ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000005 от 07.05.2020

Актуально ЖК "Острова" Хользунова 38д, 4этап

Дата первичного размещения: 13.02.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Специализированный застройщик «ЛИТИС»**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «ЛИТИС»**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Воронежская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Воронеж**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Хользунова**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **38/11**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **50**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+74732621444**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **litisvrn@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://ostrova-dom.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Шокорова**
	1.5.2	Имя: **Елена**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Владимировна**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **3664060267**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1043600075760**
	2.1.3	Год регистрации: **2004 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Волкова**
	3.3.2	Имя: **Анжела**

	3.3.3	Отчество (при наличии): **Вячеславовна**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **33 %**
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Бойко**
	3.3.2	Имя: **Леонид**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Васильевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **33 %**
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Корольков**
	3.3.2	Имя: **Иван**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **34 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Волкова**
	3.4.2	Имя: **Анжела**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Вячеславовна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **33 %**

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **044-630-762 45**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **363100671325**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **прямое владение (наличие преобладающего участия более 25 процентов в капитале) юридическим лицом.**
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Бойко**
	3.4.2	Имя: **Леонид**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Васильевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **33 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **071-428-175 50**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **366104187449**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **прямое владение (наличие преобладающего участия более 25 процентов в капитале) юридическим лицом.**
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Корольков**
	3.4.2	Имя: **Иван**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **34 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **034-841-190 44**

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **366214340403**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **прямое владение (наличие преобладающего участия более 25 процентов в капитале) юридическим лицом.**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **5**
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Мангуст**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3662084720**

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1033600156919**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Стройтехмашпроект**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3663053179**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1053600116492**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Свежий ветер**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3662049282**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1033600011631**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Группа многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями в г. Воронеже по ул. Хользунова, 38 (1 очередь)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Воронежская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Воронеж**

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Хользунова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **38/1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Острова»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2014 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.06.2014**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№ RU - 36302000 - 92**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация городского округа город Воронеж**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Детский сад на 140 мест по ул. Хользунова, 38а**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Воронежская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Воронеж**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Хользунова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **38А**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Острова»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2014 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **19.08.2014**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№ RU - 36302000 - 137**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация городского округа город Воронеж**

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Группа многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями в г. Воронеже по ул. Хользунова, 38 (2 очередь)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Воронежская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Воронеж**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Хользунова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **38/3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Острова»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2014 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **25.12.2014**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№ RU - 36302000 - 252**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация городского округа город Воронеж**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Группа многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями в г. Воронеже по ул. Хользунова, 38 (3 очередь)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Воронежская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Воронеж**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Хользунова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **38**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Острова»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2014 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **19.11.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№ 36 - RU36302000 - 216 - 2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация городского округа город Воронеж**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Группа многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями в г. Воронеже по ул. Хользунова, 38 (4 очередь)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Воронежская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Воронеж**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Хользунова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **38/4**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Острова»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **10.08.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№ 36 - RU36302000 - 107 - 2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация городского округа город Воронеж**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Группа многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, расположенных на земельном участке по адресу: г. Воронеж, ул. Хользунова, 38д (1 этап строительства)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Воронежская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Воронеж**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **38/10**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Острова»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **14.06.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№ 36-RU36302000-044-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация городского округа город Воронеж**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Группа многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, расположенных на земельном участке по адресу: г. Воронеж, ул. Хользунова, 38д (2 этап строительства)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Воронежская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Воронеж**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Хользунова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **38/9**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Острова»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **06.09.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **36-RU36302000-120-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация городского округа город Воронеж**

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Саморегулируемая организация «ВГАСУ – Межрегиональное объединение организаций в системе строительства**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **3664082101**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация (союз)**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Саморегулируемая организация «ВГАСУ – Межрегиональное объединение организаций в системе строительства**
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: **3664082101**
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **637,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **26 656,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **300 533,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: **Не подано**
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: **Не принято**
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Воронежская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Воронеж**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.9	Наименование улицы: **Хользунова**
	9.2.10	Дом: **38/8**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **12**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **16008,05 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборно-монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10385,30 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **56,70 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **10442,00 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Проектный институт «Гипрокоммундортранс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Алексеева**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Екатерина**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Борисовна**
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3666025701**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Геоцентр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Волкова**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Елена**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Сергеевна**
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3662078540**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **ЭКО центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Белоцерковский**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Владимир**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Юрьевич**
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3664049834**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проектный институт «Гипрокоммундортранс»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3666025701**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«АрхСтудия-В»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **4826034402**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **31.08.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **№ 2-1-1-0030-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр Экспертизы «Приоритет»**

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3666181443**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.05.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **№ 1-1-1-0018-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр Экспертизы «Приоритет»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3666181443**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **25.02.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **№ 1-1-1-0013-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Управляющая компания «Жилпроект»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3666092842**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **04.02.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **№ 36-2-1-2-001915-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр Экспертизы «Приоритет»**

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3666181443**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс «Острова»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **№ 36-RU-36302000-96-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.09.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.08.2019**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация городского округа город Воронеж**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **1020-16-09-мс**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.07.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.08.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **11.04.2056**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация городского округа город Воронеж**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **36:34:206001:10242**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **5261,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрены проезды, тротуары, детская игровая площадка, площадка для отдыха взрослого населения. Благоустройство территории предусматривает выполнение проездов с асфальтобетонным покрытием, устройство площадок для автомашин легкового транспорта. Для обеспечения пешеходной доступности объектов, а также для перемещения людей на территориях объекта предусматриваются тротуары. Тротуары решены в увязке с проездами. Покрытие тротуаров-тротуарная плитка.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Открытая стоянка для автомобилей на 6 машино-мест предусмотрена во дворе проектируемого жилого дома, недостающие 38 машино-мест размещаются на прилегающих проездах шириной 6 м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Все необходимые элементы дворовой территории предусмотрены в 4-ой очереди строительства и ранее построенных жилых домах по ул. Хользунова, 38 запроектированные ЗАО ПИ «Гипрокоммундортранс» и подлежат для совместного использования. Помимо этого, в шаговой доступности от проектируемых жилых домов для тех, кто предпочитает более активный отдых, расположена территория, которая участвовала в программе комплексного благоустройства дворовых территорий городского округа город Воронеж. В рамках данной программы был реализован пилотный проект на дворовой территории, ограниченной домами по улице Хользунова, 31, 33, 35,39, на которой применялся дизайнерский подход с устройством «зон отдыха», установкой игрового и спортивного оборудования, с решением пешеходной доступности от близлежащих жилых домов (в т.ч. инвалидов-колясочников). Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий: 1. Урна – 9 шт.; 2. Диван на металл. ножках – 12 шт.; 3. Игровой комплекс - 1 шт.; 4. Горка – 1 шт.; 5. Песочница – 1шт.;**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов запроектированы на территории застраиваемого комплекса.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободные от застройки и благоустройства территории озеленяются в границах проектирования посевом газонных трав.**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Устраиваются пандус в 10 секции, вертикальные подъемники для МГН в 9 и 11 секциях, пешеходные подходы выполнены с устройством для инвалидов-колясочников.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Выполняется освещение проездов, пешеходной зоны и дворовой территории на основании технических условий на строительство сетей наружного освещения № 02-4/26 от 24 марта 2015 года, выданные до 02 февраля 2018 года МКП «Воронежгорсвет».**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **РВК-Воронеж**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7726671234**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.09.2012**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№ 920-ВК**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.10.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 796 140,92 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **РВК-Воронеж**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7726671234**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.09.2012**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№ 920-ВК**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.10.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 796 140,92 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Администрация городского округа город Воронеж Управление дорожного хозяйства**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3664122668**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.06.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№ 83**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.06.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Филиал «Квадра»-«Воронежская генерация»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6829012680**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.05.2013**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№ 42**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.05.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 807 847,5 руб.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Газпром газораспределение Воронеж**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3664000885**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **07.09.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№ ВОГ0008957**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **154 630,21 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Энерго Профи**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3662151504**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.03.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№ 19-1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.03.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **373 753,22 руб.**
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Филиал ПАО «МРСК Центра»-«Воронежэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6901067107**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№ 20369395**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.07.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **681 456 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Непубличное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Инфосистемы**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3662103282**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Непубличное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Инфосистемы**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3662103282**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Непубличное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Инфосистемы**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3662103282**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **167**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **1**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	62.2	2
2	Квартира	1	1	36.3	1
3	Квартира	1	1	83.3	3
4	Квартира	2	1	62.2	2
5	Квартира	2	1	36.3	1
6	Квартира	2	1	101.3	4
7	Квартира	3	1	62.2	2
8	Квартира	3	1	36.3	1
9	Квартира	3	1	101.3	4
10	Квартира	4	1	62.2	2
11	Квартира	4	1	36.3	1
12	Квартира	4	1	101.3	4
13	Квартира	5	1	62.2	2
14	Квартира	5	1	36.3	1
15	Квартира	5	1	101.3	4
16	Квартира	6	1	62.2	2
17	Квартира	6	1	36.3	1
18	Квартира	6	1	101.3	4
19	Квартира	7	1	62.2	2
20	Квартира	7	1	36.3	1
21	Квартира	7	1	101.3	4
22	Квартира	8	1	62.2	2
23	Квартира	8	1	36.3	1
24	Квартира	8	1	101.3	4
25	Квартира	9	1	62.2	2

26	Квартира	9	1	36.3	1
27	Квартира	9	1	101.3	4
28	Квартира	10	1	62.2	2
29	Квартира	10	1	36.3	1
30	Квартира	10	1	101.3	4
31	Квартира	1	2	68.7	2
32	Квартира	1	2	45.1	1
33	Квартира	1	2	44.7	1
34	Квартира	1	2	64.8	2
35	Квартира	1	2	88.1	3
36	Квартира	2	2	67.6	2
37	Квартира	2	2	44	1
38	Квартира	2	2	43.6	1
39	Квартира	2	2	63.9	2
40	Квартира	2	2	53.5	2
41	Студия	2	2	24.4	1
42	Квартира	2	2	87.1	3
43	Квартира	3	2	67.6	2
44	Квартира	3	2	44	1
45	Квартира	3	2	43.6	1
46	Квартира	3	2	63.9	2
47	Квартира	3	2	53.5	2
48	Студия	3	2	24.4	1
49	Квартира	3	2	87.1	3
50	Квартира	4	2	67.6	2
51	Квартира	4	2	44	1
52	Квартира	4	2	43.6	1
53	Квартира	4	2	63.9	2
54	Квартира	4	2	53.5	2
55	Студия	4	2	24.4	1
56	Квартира	4	2	87.1	3
57	Квартира	5	2	67.6	2
58	Квартира	5	2	44	1
59	Квартира	5	2	43.6	1
60	Квартира	5	2	63.9	2
61	Квартира	5	2	53.5	2
62	Студия	5	2	24.4	1
63	Квартира	5	2	87.1	3
64	Квартира	6	2	67.6	2
65	Квартира	6	2	44	1
66	Квартира	6	2	43.6	1
67	Квартира	8	2	63.9	2
68	Квартира	6	2	53.5	2

69	Студия	6	2	24.4	1
70	Квартира	6	2	87.1	3
71	Квартира	7	2	67.6	2
72	Квартира	7	2	44	1
73	Квартира	7	2	43.6	1
74	Квартира	7	2	63.9	2
75	Квартира	7	2	53.5	2
76	Студия	7	2	24.4	1
77	Квартира	7	2	87.1	3
78	Квартира	8	2	67.6	2
79	Квартира	8	2	44.5	1
80	Квартира	8	2	109.5	4
81	Квартира	8	2	53.5	2
82	Студия	8	2	24.4	1
83	Квартира	8	2	87.1	3
84	Квартира	9	2	67.6	2
85	Квартира	9	2	44.5	1
86	Квартира	9	2	109.5	4
87	Квартира	9	2	53.5	2
88	Студия	9	2	24.4	1
89	Квартира	9	2	87.1	3
90	Квартира	10	2	67.6	2
91	Квартира	10	2	44.5	1
92	Квартира	10	2	109.5	4
93	Квартира	10	2	53.5	2
94	Студия	10	2	24.4	1
95	Квартира	10	2	87.1	3
96	Квартира	11	2	67.6	2
97	Квартира	11	2	44.5	1
98	Квартира	11	2	109.5	4
99	Квартира	11	2	53.5	2
100	Студия	11	2	24.4	1
101	Квартира	11	2	87.1	3
102	Квартира	12	2	67.6	2
103	Квартира	12	2	44.5	1
104	Квартира	12	2	109.5	4
105	Квартира	12	2	53.5	2
106	Студия	12	2	24.4	1
107	Квартира	12	2	87.1	3
108	Квартира	13	2	67.6	2
109	Квартира	13	2	44.5	1
110	Квартира	13	2	109.5	4
111	Квартира	13	2	53.5	2

112	Студия	13	2	24.4	1
113	Квартира	13	2	87.1	3
114	Квартира	14	2	67.6	2
115	Квартира	14	2	44.5	1
116	Квартира	14	2	109.5	4
117	Квартира	14	2	53.5	2
118	Студия	14	2	24.4	1
119	Квартира	14	2	87.1	3
120	Квартира	15	2	67.6	2
121	Квартира	15	2	44.5	1
122	Квартира	15	2	109.5	4
123	Квартира	15	2	53.5	2
124	Студия	15	2	24.4	1
125	Квартира	15	2	87.1	3
126	Квартира	16	2	67.6	2
127	Квартира	16	2	44.5	1
128	Квартира	16	2	109.5	4
129	Квартира	16	2	53.5	2
130	Студия	16	2	24.4	1
131	Квартира	16	2	87.1	3
132	Квартира	17	2	67.6	2
133	Квартира	17	2	44.5	1
134	Квартира	17	2	109.5	4
135	Квартира	17	2	53.5	2
136	Студия	17	2	24.4	1
137	Квартира	17	2	87.1	3
138	Квартира	1	3	63.2	2
139	Студия	1	3	33.6	1
140	Квартира	1	3	83.2	3
141	Квартира	2	3	63.9	2
142	Квартира	2	3	46.6	1
143	Квартира	2	3	83.2	3
144	Квартира	3	3	63.9	2
145	Квартира	3	3	46.6	1
146	Квартира	3	3	83.2	3
147	Квартира	4	3	63.9	2
148	Квартира	4	3	46.6	1
149	Квартира	4	3	83.2	3
150	Квартира	5	3	63.9	2
151	Квартира	5	3	46.6	1
152	Квартира	5	3	83.2	3
153	Квартира	6	3	63.9	2
154	Квартира	6	3	46.6	1

155	Квартира	6	3	83.2	3
156	Квартира	7	3	63.9	2
157	Квартира	7	3	46.6	1
158	Квартира	7	3	83.2	3
159	Квартира	8	3	63.9	2
160	Квартира	8	3	46.6	1
161	Квартира	8	3	83.2	3
162	Квартира	9	3	63.9	2
163	Квартира	9	3	46.6	1
164	Квартира	9	3	83.2	3
165	Квартира	10	3	63.9	2
166	Квартира	10	3	46.6	1
167	Квартира	10	3	83.2	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение (помещение общественного назначения)	1	2	56.70	Помещение общественного назначения	42.00
					Тамбур	4.90
					Санузел	4.00
					Лоджия	5.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур	Жилой дом, секция 9, подвал	Обеспечение доступа в электрощитовую, в подвал	2.5
2	Электрощитовая	Жилой дом, секция 9, подвал	Размещение электрического оборудования	13.6
3	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 9, подвал	Размещение уборочного инвентаря	4.7
4	Подвал	Жилой дом, секция 9, подвал	Размещение инженерных коммуникаций	32.5
5	Подвал	Жилой дом, секция 9, подвал	Размещение инженерных коммуникаций	18.2
6	Подвал	Жилой дом, секция 9, подвал	Размещение инженерных коммуникаций	40.8
7	Подвал	Жилой дом, секция 9, подвал	Размещение инженерных коммуникаций	58.0
8	Подвал	Жилой дом, секция 9, подвал	Размещение инженерных коммуникаций	58.0
9	Тамбур	Жилой дом, секция 9, 1 этаж	Обеспечение доступа в	4.0
10	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 9, 1 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл, на этаж	13.6
11	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 9, 1 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.4
12	Коридор	Жилой дом, секция 9, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в колясочную, в комнату уборочного инвентаря	8.6

13	Колясочная (велопаркинг)	Жилой дом, секция 9, 1 этаж	Размещение детских колясок, велосипедов	14.8
14	Комната уборочного ивнентаря	Жилой дом, секция 9, 1 этаж	Размещение уборочного инвентаря	0.5
15	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 9, 2 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл, на этаж	4.4
16	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 9, 2 этаж	Обеспечение доступа на этаж	2.8
17	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 9, 2 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.4
18	Коридор	Жилой дом, секция 9, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	8.6
19	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 9, 2 этаж	Размещение уборочного инвентаря	0.5
20	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 9, 3 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл, на этаж	4.4
21	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 9, 3 этаж	Обеспечение доступа на этаж	2.8
22	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 9, 3 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.4
23	Коридор	Жилой дом, секция 9, 3 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	8.6
24	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 9, 3 этаж	Размещение уборочного инвентаря	0.5
25	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 9, 4 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл, на этаж	4.4
26	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 9, 4 этаж	Обеспечение доступа на этаж	2.8
27	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 9, 4 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.4
28	Коридор	Жилой дом, секция 9, 4 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	8.6
29	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 9, 4 этаж	Размещение уборочного инвентаря	0.5
30	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 9, 5 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл, на этаж	4.4
31	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 9, 5 этаж	Обеспечение доступа на этаж	2.8
32	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 9, 5 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.4
33	Коридор	Жилой дом, секция 9, 5 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	8.6
34	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 9, 5 этаж	Размещение уборочного инвентаря	0.5
35	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 9, 6 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл, на этаж	4.4
36	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 9, 6 этаж	Обеспечение доступа на этаж	2.8
37	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 9, 6 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.4
38	Коридор	Жилой дом, секция 9, 6 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	8.6
39	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 9, 6 этаж	Размещение уборочного инвентаря	0.5
40	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 9, 7 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл, на этаж	4.4
41	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 9, 7 этаж	Обеспечение доступа на этаж	2.8
42	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 9, 7 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.4
43	Коридор	Жилой дом, секция 9, 7 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	8.6
44	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 9, 7 этаж	Размещение уборочного инвентаря	0.5
45	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 9, 8 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл, на этаж	4.4
46	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 9, 8 этаж	Обеспечение доступа на этаж	2.8
47	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 9, 8 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.4
48	Коридор	Жилой дом, секция 9, 8 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	8.6

49	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 9, 8 этаж	Размещение уборочного инвентаря	0.5
50	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 9, 9 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл, на этаж	4.4
51	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 9, 9 этаж	Обеспечение доступа на этаж	2.8
52	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 9, 9 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.4
53	Коридор	Жилой дом, секция 9, 9 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	8.6
54	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 9, 9 этаж	Размещение уборочного инвентаря	0.5
55	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 9, 10 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл, на этаж	4.4
56	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 9, 10 этаж	Обеспечение доступа на этаж	2.8
57	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 9, 10 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.4
58	Коридор	Жилой дом, секция 9, 10 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	8.6
59	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 9, 10 этаж	Размещение уборочного инвентаря	0.5
60	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 9, технический этаж	Обеспечение доступа на этаж	4.4
61	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 9, технический этаж	Обеспечение доступа на этаж	2.8
62	Тамбур-шлюз	Жилой дом, секция 9, технический этаж	Обеспечение доступа на этаж	4.9
63	Технический этаж	Жилой дом, секция 9, технический этаж	Доступ к кровельному пространству	8.1
64	Технический этаж	Жилой дом, секция 9, технический этаж	Доступ к кровельному пространству	8.1
65	Технический этаж	Жилой дом, секция 9, технический этаж	Доступ к кровельному пространству	41.3
66	Технический этаж	Жилой дом, секция 9, технический этаж	Доступ к кровельному пространству	12.0
67	Технический этаж	Жилой дом, секция 9, технический этаж	Доступ к кровельному пространству	41.3
68	Технический этаж	Жилой дом, секция 9, технический этаж	Доступ к кровельному пространству	47.8
69	Технический этаж	Жилой дом, секция 9, технический этаж	Доступ к кровельному пространству	58.5
70	Технический этаж	Жилой дом, секция 9, технический этаж	Доступ к кровельному пространству	6.9
71	Венткамера	Жилой дом, секция 9, технический этаж	Размещение вентиляционного оборудования	9.4
72	Машинное помещение лифта	Жилой дом, секция 9, технический этаж	Размещение лифтового оборудования	25.3
73	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 9, технический этаж	Обеспечение доступа на кровлю	4.4
74	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 9, технический этаж	Обеспечение доступа на кровлю	2.8
75	Электрощитовая	Жилой дом, секция 10, подвал	Размещение электрического оборудования	15.1
76	Помещение ПНС	Жилой дом, секция 10, подвал	Размещение инженерного оборудования системы водоснабжения	15.1
77	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 10, подвал	Размещение уборочного инвентаря	4.9
78	Подвал	Жилой дом, секция 10, подвал	Размещение инженерных коммуникаций	437.0
79	Помещение ИТП	Жилой дом, секция 10, подвал	Размещение инженерного оборудования	22.9
80	Тамбур	Жилой дом, секция 10, 1 этаж	Обеспечение доступа в жилой дом	4.2
81	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 10, 1 этаж	Обеспечение доступа на этаж	13.4
82	Тамбур	Жилой дом, секция 10, 1 этаж	Обеспечение доступа в жилой дом, в лифтовой холл	6.7
83	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 10, 1 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.9
84	Коридор	Жилой дом, секция 10, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	35.9
85	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 10, 1 этаж	Размещение уборочного инвентаря	1.1
86	Тамбур	Жилой дом, секция 10, 1 этаж	Обеспечение доступа в жилой дом	4.5
87	Тамбур	Жилой дом, секция 10, 1 этаж	Обеспечение доступа в колясочную (велопаркинг)	7.1

88	Колясочная	Жилой дом, секция 10, 1 этаж	Обеспечение доступа в колясочную (велопаркинг)	10.9
	(велопаркинг)			
89	Переходная лоджия	Жилой дом, секция 10, 2 этаж	Обеспечение доступа на лестничную клетку, в тамбур	9.5
90	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 10, 2 этаж	Обеспечение доступа на переходную лоджию, на этаж	3.5
91	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 10, 2 этаж	Обеспечение доступа на этаж	3.5
92	Тамбур	Жилой дом, секция 10, 2 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл	6.7
93	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 10, 2 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.9
94	Коридор	Жилой дом, секция 10, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	35.9
95	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 10, 2 этаж	Размещение уборочного инвентаря	1.1
96	Переходная лоджия	Жилой дом, секция 10, 3 этаж	Обеспечение доступа на лестничную клетку, в тамбур	9.5
97	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 10, 3 этаж	Обеспечение доступа на переходную лоджию, на этаж	3.5
98	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 10, 3этаж	Обеспечение доступа на этаж	3.5
99	Тамбур	Жилой дом, секция 10, 3 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл	6.7
100	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 10, 3 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.9
101	Коридор	Жилой дом, секция 10, 3 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	35.9
102	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 10, 3 этаж	Размещение уборочного инвентаря	1.1
103	Переходная лоджия	Жилой дом, секция 10, 4 этаж	Обеспечение доступа на лестничную клетку, в тамбур	9.5
104	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 10, 4 этаж	Обеспечение доступа на переходную лоджию, на этаж	3.5
105	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 10, 4 этаж	Обеспечение доступа на этаж	3.5
106	Тамбур	Жилой дом, секция 10, 4 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл	6.7
107	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 10, 4 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.9
108	Коридор	Жилой дом, секция 10, 4 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	35.9
109	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 10, 4 этаж	Размещение уборочного инвентаря	1.1
110	Переходная лоджия	Жилой дом, секция 10, 5 этаж	Обеспечение доступа на лестничную клетку, в тамбур	9.5
111	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 10, 5 этаж	Обеспечение доступа на переходную лоджию, на этаж	3.5
112	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 10, 5 этаж	Обеспечение доступа на этаж	3.5
113	Тамбур	Жилой дом, секция 10, 5 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл	6.7
114	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 10, 5 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.9
115	Коридор	Жилой дом, секция 10, 5 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	35.9
116	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 10, 5 этаж	Размещение уборочного инвентаря	1.1
117	Переходная лоджия	Жилой дом, секция 10, 6 этаж	Обеспечение доступа на лестничную клетку, в тамбур	9.5
118	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 10, 6 этаж	Обеспечение доступа на переходную лоджию, на этаж	3.5
119	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 10, 6 этаж	Обеспечение доступа на этаж	3.5
120	Тамбур	Жилой дом, секция 10, 6 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл	6.7
121	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 10, 6 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.9
122	Коридор	Жилой дом, секция 10, 6 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	35.9
123	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 10, 6 этаж	Размещение уборочного инвентаря	1.1
124	Переходная лоджия	Жилой дом, секция 10, 7 этаж	Обеспечение доступа на лестничную клетку, в тамбур	9.5
125	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 10, 7 этаж	Обеспечение доступа на переходную лоджию, на этаж	3.5

126	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 10, 7 этаж	Обеспечение доступа на этаж	3.5
127	Тамбур	Жилой дом, секция 10, 7 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл	6.7
128	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 10, 7 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.9
129	Коридор	Жилой дом, секция 10, 7 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	35.9
130	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 10, 7 этаж	Размещение уборочного инвентаря	1.1
131	Переходная лоджия	Жилой дом, секция 10, 8 этаж	Обеспечение доступа на лестничную клетку, в тамбур	9.5
132	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 10, 8 этаж	Обеспечение доступа на переходную лоджию, на этаж	3.5
133	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 10, 8 этаж	Обеспечение доступа на этаж	3.5
134	Тамбур	Жилой дом, секция 10, 8 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл	6.7
135	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 10, 8 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.9
136	Коридор	Жилой дом, секция 10, 8 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	35.9
137	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 10, 8 этаж	Размещение уборочного инвентаря	1.1
138	Переходная лоджия	Жилой дом, секция 10, 9 этаж	Обеспечение доступа на лестничную клетку, в тамбур	9.5
139	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 10, 9 этаж	Обеспечение доступа на переходную лоджию, на этаж	3.5
140	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 10, 9 этаж	Обеспечение доступа на этаж	3.5
141	Тамбур	Жилой дом, секция 10, 9 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл	6.7
142	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 10, 9 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.9
143	Коридор	Жилой дом, секция 10, 9 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	35.9
144	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 10, 9 этаж	Размещение уборочного инвентаря	1.1
145	Переходная лоджия	Жилой дом, секция 10, 10 этаж	Обеспечение доступа на лестничную клетку, в тамбур	9.5
146	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 10, 10 этаж	Обеспечение доступа на переходную лоджию, на этаж	3.5
147	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 10, 10 этаж	Обеспечение доступа на этаж	3.5
148	Тамбур	Жилой дом, секция 10, 10 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл	6.7
149	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 10, 10 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.9
150	Коридор	Жилой дом, секция 10, 10 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	35.9
151	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 10, 10 этаж	Размещение уборочного инвентаря	1.1
152	Переходная лоджия	Жилой дом, секция 10, 11 этаж	Обеспечение доступа на лестничную клетку, в тамбур	9.5
153	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 10, 11 этаж	Обеспечение доступа на переходную лоджию, на этаж	3.5
154	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 10, 11 этаж	Обеспечение доступа на этаж	3.5
155	Тамбур	Жилой дом, секция 10, 11 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл	6.7
156	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 10, 11 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.9
157	Коридор	Жилой дом, секция 10, 11 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	35.9
158	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 10, 11 этаж	Размещение уборочного инвентаря	1.1
159	Переходная лоджия	Жилой дом, секция 10, 12 этаж	Обеспечение доступа на лестничную клетку, в тамбур	9.5
160	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 10, 12 этаж	Обеспечение доступа на переходную лоджию, на этаж	3.5
161	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 10, 12 этаж	Обеспечение доступа на этаж	3.5
162	Тамбур	Жилой дом, секция 10, 12 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл	6.7
163	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 10, 12 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.9
164	Коридор	Жилой дом, секция 10, 12 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	35.9

165	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 10, 12 этаж	Размещение уборочного инвентаря	1.1
166	Переходная лоджия	Жилой дом, секция 10, 13 этаж	Обеспечение доступа на лестничную клетку, в тамбур	9.5
167	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 10, 13 этаж	Обеспечение доступа на переходную лоджию, на этаж	3.5
168	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 10, 13 этаж	Обеспечение доступа на этаж	3.5
169	Тамбур	Жилой дом, секция 10, 13 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл	6.7
170	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 10, 13 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.9
171	Коридор	Жилой дом, секция 10, 13 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	35.9
172	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 10, 13 этаж	Размещение уборочного инвентаря	1.1
173	Переходная лоджия	Жилой дом, секция 10, 14 этаж	Обеспечение доступа на лестничную клетку, в тамбур	9.5
174	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 10, 14 этаж	Обеспечение доступа на переходную лоджию, на этаж	3.5
175	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 10, 14 этаж	Обеспечение доступа на этаж	3.5
176	Тамбур	Жилой дом, секция 10, 14 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл	6.7
177	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 10, 14 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.9
178	Коридор	Жилой дом, секция 10, 14 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	35.9
179	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 10, 14 этаж	Размещение уборочного инвентаря	1.1
180	Переходная лоджия	Жилой дом, секция 10, 15 этаж	Обеспечение доступа на лестничную клетку, в тамбур	9.5
181	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 10, 15 этаж	Обеспечение доступа на переходную лоджию, на этаж	3.5
182	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 10, 15 этаж	Обеспечение доступа на этаж	3.5
183	Тамбур	Жилой дом, секция 10, 15 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл	6.7
184	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 10, 15 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.9
185	Коридор	Жилой дом, секция 10, 15 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	35.9
186	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 10, 15 этаж	Размещение уборочного инвентаря	1.1
187	Переходная лоджия	Жилой дом, секция 10, 16 этаж	Обеспечение доступа на лестничную клетку, в тамбур	9.5
188	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 10, 16 этаж	Обеспечение доступа на переходную лоджию, на этаж	3.5
189	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 10, 16 этаж	Обеспечение доступа на этаж	3.5
190	Тамбур	Жилой дом, секция 10, 16 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл	6.7
191	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 10, 16 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.9
192	Коридор	Жилой дом, секция 10, 16 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	35.9
193	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 10, 16 этаж	Размещение уборочного инвентаря	1.1
194	Переходная лоджия	Жилой дом, секция 10, 17 этаж	Обеспечение доступа на лестничную клетку, в тамбур	9.5
195	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 10, 17 этаж	Обеспечение доступа на переходную лоджию, на этаж	3.5
196	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 10, 17 этаж	Обеспечение доступа на этаж	3.5
197	Тамбур	Жилой дом, секция 10, 17 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл	6.7
198	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 10, 17 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.9
199	Коридор	Жилой дом, секция 10, 17 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	35.9
200	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 10, 17 этаж	Размещение уборочного инвентаря	1.1
201	Переходная лоджия	Жилой дом, секция 10, технический этаж	Обеспечение доступа на лестничную клетку, на этаж	9.5
202	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 10, технический этаж	Обеспечение доступа на переходную лоджию, на этаж	3.5

203	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 10, технический этаж	Обеспечение доступа на этаж	3.5
204	Тамбур	Жилой дом, секция 10, технический этаж	Обеспечение доступа на технический этаж	6.3
205	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 10, технический этаж	Обеспечение доступа в лифт	8.1
206	Технический этаж	Жилой дом, секция 10, технический этаж	Доступ к подкровельному пространству	193.3
207	Технический этаж	Жилой дом, секция 10, технический этаж	Доступ к подкровельному пространству	112.0
208	Технический этаж	Жилой дом, секция 10, технический этаж	Доступ к подкровельному пространству	133.7
209	Технический этаж	Жилой дом, секция 10, технический этаж	Доступ к подкровельному пространству	5.0
210	Технический этаж	Жилой дом, секция 10, технический этаж	Доступ к подкровельному пространству	5.0
211	Машинное помещение лифта	Жилой дом, секция 10, технический этаж	Размещение инженерного оборудования	24.4
212	Переходная лоджия	Жилой дом, секция 10, технический этаж	Обеспечение доступа на лестничную клетку, в машинное помещение лифта	9.5
213	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 10, технический этаж	Обеспечение доступа на кровлю	9.6
214	Тамбур	Жилой дом, секция 11, подвал	Обеспечение доступа в электрощитовую, в подвал	2.5
215	Электрощитовая	Жилой дом, секция 11, подвал	Размещение электрического оборудования	13.6
216	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 11, подвал	Размещение уборочного инвентаря	4.7
217	Помещение ИТП	Жилой дом, секция 11, подвал	Размещение инженерного оборудования	11.6
218	Помещение ИТП	Жилой дом, секция 11, подвал	Размещение инженерного оборудования	11.4
219	Подвал	Жилой дом, секция 11, подвал	Размещение инженерных коммуникаций	19.8
220	Подвал	Жилой дом, секция 11, подвал	Размещение инженерных коммуникаций	18.2
221	Подвал	Жилой дом, секция 11, подвал	Размещение инженерных коммуникаций	55.2
222	Подвал	Жилой дом, секция 11, подвал	Размещение инженерных коммуникаций	55.2
223	Подвал	Жилой дом, секция 11, подвал	Размещение инженерных коммуникаций	28.5
224	Тамбур	Жилой дом, секция 11, 1 этаж	Обеспечение доступа в подвал	4.3
225	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 11, 1 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл, на этаж	13.6
226	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 11, 1 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.4
227	Коридор	Жилой дом, секция 11, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	8.6
228	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 11, 1 этаж	Размещение уборочного инвентаря	0.5
229	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 11, 2 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл, на этаж	4.4
230	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 11, 2 этаж	Обеспечение доступа на этаж	2.8
231	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 11, 2 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.4
232	Коридор	Жилой дом, секция 11, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	8.6
233	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 11, 2 этаж	Размещение уборочного инвентаря	0.5
234	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 11, 3 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл, на этаж	4.4
235	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 11, 3 этаж	Обеспечение доступа на этаж	2.8
236	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 11, 3 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.4
237	Коридор	Жилой дом, секция 11, 3 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	8.6
238	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 11, 3 этаж	Размещение уборочного инвентаря	0.5
239	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 11, 4 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл, на этаж	4.4
240	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 11, 4 этаж	Обеспечение доступа на этаж	2.8
241	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 11, 4 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.4
242	Коридор	Жилой дом, секция 11, 4 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	8.6

243	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 11, 4 этаж	Размещение уборочного инвентаря	0.5
244	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 11, 5 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл, на этаж	4.4
245	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 11, 5 этаж	Обеспечение доступа на этаж	2.8
246	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 11, 5 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.4
247	Коридор	Жилой дом, секция 11, 5 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	8.6
248	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 11, 5 этаж	Размещение уборочного инвентаря	0.5
249	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 11, 6 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл, на этаж	4.4
250	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 11, 6 этаж	Обеспечение доступа на этаж	2.8
251	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 11, 6 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.4
252	Коридор	Жилой дом, секция 11, 6 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	8.6
253	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 11, 6 этаж	Размещение уборочного инвентаря	0.5
254	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 11, 7 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл, на этаж	4.4
255	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 11, 7 этаж	Обеспечение доступа на этаж	2.8
256	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 11, 7 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.4
257	Коридор	Жилой дом, секция 11, 7 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	8.6
258	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 11, 7 этаж	Размещение уборочного инвентаря	0.5
259	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 11, 8 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл, на этаж	4.4
260	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 11, 8 этаж	Обеспечение доступа на этаж	2.8
261	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 11, 8 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.4
262	Коридор	Жилой дом, секция 11, 8 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	8.6
263	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 11, 8 этаж	Размещение уборочного инвентаря	0.5
264	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 11, 9 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл, на этаж	4.4
265	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 11, 9 этаж	Обеспечение доступа на этаж	2.8
266	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 11, 9 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.4
267	Коридор	Жилой дом, секция 11, 9 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	8.6
268	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 11, 9 этаж	Размещение уборочного инвентаря	0.5
269	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 11, 10 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл, на этаж	4.4
270	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 11, 10 этаж	Обеспечение доступа на этаж	2.8
271	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 11, 10 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.4
272	Коридор	Жилой дом, секция 11, 10 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	8.6
273	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 11, 10 этаж	Размещение уборочного инвентаря	0.5
274	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 11, 11 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл, на этаж	4.4
275	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 11, 11 этаж	Обеспечение доступа на этаж	2.8
276	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 11, 11 этаж	Обеспечение доступа в лифт, в коридор	7.4
277	Коридор	Жилой дом, секция 11, 11 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, в комнату уборочного инвентаря	8.6
278	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 11, 11 этаж	Размещение уборочного инвентаря	0.5

279	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 11, технический этаж	Обеспечение доступа на этаж	7.2
280	Технический этаж	Жилой дом, секция 11, технический этаж	Доступ к кровельному пространству	12.0
281	Технический этаж	Жилой дом, секция 11, технический этаж	Доступ к кровельному пространству	41.3
282	Технический этаж	Жилой дом, секция 11, технический этаж	Доступ к кровельному пространству	56.0
283	Технический этаж	Жилой дом, секция 11, технический этаж	Доступ к кровельному пространству	44.8
284	Технический этаж	Жилой дом, секция 11, технический этаж	Доступ к кровельному пространству	41.3
285	Технический этаж	Жилой дом, секция 11, технический этаж	Доступ к кровельному пространству	8.1
286	Технический этаж	Жилой дом, секция 11, технический этаж	Доступ к кровельному пространству	8.1
287	Технический этаж	Жилой дом, секция 11, технический этаж	Доступ к кровельному пространству	6.9
288	Венткамера	Жилой дом, секция 11, технический этаж	Размещение вентиляционного оборудования	9.4
289	Машинное помещение лифта	Жилой дом, секция 11, технический этаж	Размещение лифтового оборудования	25.3
290	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 11, технический этаж	Обеспечение выхода на кровлю	7.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Машинное помещение лифта, секция 9	Лифт	Подъем людей и грузов
2	Машинное помещение лифта, секция 10	Лифт	Подъем людей и грузов
3	Машинное помещение лифта, секция 11	Лифт	Подъем людей и грузов
4	Электрощитовая, секция 9	Вводно-распределительное устройство ВРУ3СМ-11-10УХЛ4	Прием и распределение электроэнергии в жилом доме
5	Электрощитовая, секция 10	Вводно-распределительное устройство ВРУ3СМ-11-10УХЛ4	Прием и распределение электроэнергии в жилом доме
6	Электрощитовая, секция 11	Вводно-распределительное устройство ВРУ3СМ-11-10УХЛ4	Прием и распределение электроэнергии в жилом доме
7	ПНС, секция 10	Насосная установка Hydro Comfort 3 EVMS G5 12N5Q1BEGE фирмы «GRUNDFOS»	Обеспечение требуемого напора воды
8	ИТП, секция 10	- Разборный пластинчатый теплообменник одноходовый (HHN№19 27-TMTM15,	
		Фирма «Ридан);	
		- Разборный пластинчатый теплообменник одноходовый (HHN№19 31-TMTL80,	
		Фирма «Ридан);	
		- Насос циркуляционный, сдвоенный	
		(UPSD 50-180 F, Фирма Grundfos);	
		- Насос циркуляционный, сдвоенный	
		(MAGNA 1 D 40-100 F, Фирма Grundfos)	Присоединение к наружным тепловым сетям для обеспечения теплом, горячим водоснабжением и вентиляцией
9	ИТП, секция 11	- Разборный пластинчатый теплообменник одноходовый (HHNш14 25-TKTL46,	

		Фирма «Ридан);	
		- Разборный пластинчатый теплообменник одноходовый (HHNш14 29-TKTL86,	
		Фирма «Ридан);	
		- Насос циркуляционный, сдвоенный	
		(UPSD 50-120 F, Фирма Grundfos);	
		- Насос циркуляционный, сдвоенный	
		(MAGNA 1 D 40-100 F, Фирма Grundfos)	
10	Жилой дом, секция 9, 11	- Вентилятор радиальный	Обеспечивает дымоудаление
		ВРАН 6-090-ДУ400-Н-00750/6У1-1-Л0 - 2шт.	
11	Жилой дом, секция 9, 11	- Вентилятор осевой	Обеспечивает подпор воздуха
		ОСА 501-063-Н-00550/2-У2 - 2шт.	
12	Жилой дом, секция 10	- Вентилятор радиальный	Обеспечивает дымоудаление
		ВРАН 9-090-ДУ400-Н-01100/6У1-1-Л0.	
13	Жилой дом, секция 10	- Вентилятор осевой	Обеспечивает подпор воздуха
		ОСА 501-125-Н-02200/4-У1	
14	Жилой дом, секция 10	- Вентилятор осевой	Обеспечивает подпор воздуха
		ОСА 501-071-Н-01100/2-У1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **381 593 000 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **36:34:206001:10242**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **«Сбербанк России» (ПАО Сбербанк)**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810513000026547**
		Корреспондентский счет: **30101810600000000681**
		БИК: **042007681**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **366402001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09111971**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридических лиц**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **301 000 000 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **301 000 000 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **301 000 000 руб.**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **68**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **17**

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **3 957,20 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 960,00 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **33,89 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **226 752 548,00 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **101 976 499 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1 423 380 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	04.02.2019 г.	Раздел «Пояснительная записка»	1. Откорректированы технико-экономические показатели.

2	04.02.2019 г.	Раздел «Схема планировочной организации земельного участка»	1. Откорректированы сети инженерно-технического обеспечения; 2. Пандусы для МГН заменены на подъемники в 9 и 11 секциях; 3. Откорректированы технико-экономические показатели.
3	04.02.2019 г.	Раздел «Архитектурные решения»; Раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения»; Раздел «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»: - Подраздел «Система электроснабжения» - Подраздел «Система водоснабжения» - Подраздел «Система водоотведения» - Подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» - Подраздел «Система газоснабжения» - Подраздел «Технологические решения»; Раздел «Проект организации строительства»; Раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»; Раздел «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»; Раздел «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства»; Раздел «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»; Раздел «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и составе указанных работ»	В секции 9: 1. Изменены планировочных решений на всех этажах; 2. Предусмотрены комнаты уборочного инвентаря (КУИ) на каждом этаже. В секции 10: 1. Изменены планировочных решений на всех этажах; 2. Выделены помещения для хранения велосипедов и колясок на 1 этаже; 3. Предусмотрен сквозной проход, а также помещение общественного назначения на 1 этаже; 4. Ликвидирован эвакуационный выход из подвального помещения, т.к. выходы предусмотрены в секциях №9 и №11 со сквозным проходом через секцию №10; 5. Предусмотрены комнаты уборочного инвентаря (КУИ) на каждом этаже; 6. Изменена высота подвального этажа – 3,5 м. В секции 11: 1. Изменены планировочных решений на всех этажах; 2. Предусмотрены комнаты уборочного инвентаря (КУИ) на каждом этаже; 3. Изменена высота подвального этажа – 4,3 м.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 622030924840100661298604151617977155469

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛИТИС", Шокорова Елена Владимировна, Воронеж**

Действителен: с 18.10.2019 по 18.10.2020