

Кому: обществу с ограниченной ответственностью  
 (наименование застройщика  
 «Трубеш»  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
 полное наименование организации – для  
 390035, г. Рязань, ул. Островского, д. 21, корп. 2  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 27.04.2018

№ 62-29-97-2018

### Администрация города Рязани

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	v
	Реконструкцию объекта капитального строительства	x
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	x
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	x
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	x
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом по адресу: г. Рязань, шоссе Московское, в районе ТД «Барс»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центр Экспертных Решений»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0053-18 от 26.03.2018
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	62:29:0061005:81

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	0061005
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU62326000-00016-18
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проектный институт РЯЗАНЬАГРООПРОМПРОЕКТ», 2018
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	33710,88
	Объем (куб. м):	107152,00
	Количество этажей (шт.):	26-24 (+ техническое помещение на кровле)
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	1523,60
	Иные показатели:	Общая площадь квартир (включая площадь балконов с коэффициентом 0,3 и лоджий с коэфф. 0,5) – 24459,96 кв.м, площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, террас) – 23883,84 кв.м, количество квартир – 430, общая площадь нежилых помещений – 968,06 кв.м, в том числе: кладовые помещения – 735,5 кв.м, вспомогательные помещения – 152,16 кв.м, технические помещения – 80,40 кв.м. количество секций – 2.
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Рязань, ш. Московское
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “27 АПРЕЛЯ 2023 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ Проектом организации строительства на основании ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Заместитель главы администрации  
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



С.А. Савин  
 (расшифровка подписи)

27 АПРЕЛЯ 2018 г.