

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Воронеж, ул. Летчика Колесниченко, 65а

№ 36-000235

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "РАЗВИТИЕ - М"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СК "РАЗВИТИЕ - М"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Бульвар
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Победы
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 50в;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 8;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8-473-225-33-03
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@grad1.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.razvitiem.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Гончаров
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа Компаний "Развитие", ГК "Развитие"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3666192822
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1143668032672
	2.1.3	Год регистрации: 2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гончаров
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: РФ

	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гончаров
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 384 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 46 172 000 руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 32 788 000 руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Учредитель ООО СК "Развитие-М": Гончаров Сергей Викторович. СНИЛС 046-304-636 37 ИНН 360202552089 Бенефициарный владелец: Гончаров Сергей Викторович, СНИЛС 046-304-636 37 ИНН 360202552089 Доля, контролируемая бенефициарным владельцем в уставном капитале-100%. Гончаров Сергей Викторович является бенефициарным владельцем ООО СК "Развитие-М", так как является его учредителем. Расчетный счет застройщика: Расчетный счет застройщика № 40702810113000026675 БИК 042007681 Кор. счет 30101810600000000681 Публичное акционерное общество «Сбербанк России» ИНН 7707083893 ОГРН 1027700132195
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Воронеж
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Летчика Колесниченко
	9.2.10	Дом: 65
	9.2.11	Литера: а
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:

	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 28478,04 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Согласно СНиП II-7-81* «Строительство в сейсмических районах» пункт 1.1.* Конструктивные мероприятия, повышающие сейсмостойкость здания, применяют в строительстве в зонах 7, 8 и 9-балльной сейсмичности. Согласно СНиП II-7-81* «Строительство в сейсмических районах» пункт 1.3.* Интенсивность сейсмических воздействий в баллах (сейсмичность) для района строительства следует принимать на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации - ОСР-97. Сейсмичность в г. Воронеже - составляет 6 баллов, поэтому конструктивные мероприятия, повышающие сейсмостойкость здания не требуются.
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 215939 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6385,17 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 222324,17 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геолог"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666002207
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Гюльхаджан
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Левон
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Вартанович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 366100192744
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурно-проектное бюро "ВЕГА-14"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662194113
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.02.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-0002-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Региональное управление негосударственной экспертизы капитального строительства"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3662195981
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 61-2-1-1-0007-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6164109946
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Гагаринский", ЖК "Гагаринский", Жилой дом "Гагаринский", ЖД "Гагаринский"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-022-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.04.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского органа город Воронеж
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.09.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0403029:88
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 8621,0 кв.м.
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство территории проектируемой жилой застройки многоквартирного жилого дома предусматривает: устройство асфальтобетонных проездов, тротуаров с плиточным покрытием.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): открытые стоянки 55 м/м (31 м/м для МГН).

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство территории предусматривает обустройство детских игровых и физкультурных площадок, площадок для отдыха взрослого населения, хозяйственной площадки. Проходы к площадкам выполнены из плиточного покрытия, предусмотрена установка столов со скамейками и урн. Площадка для детей дошкольного возраста запроектирована с покрытием из песка и оборудована малыми архитектурными формами: песочница, спорт комплекс, горка, карусель. На детской площадке так же устанавливаются урны и скамейки для взрослых. Физкультурные площадки оборудуются: турниками, параллельными брусьями и др. На площадке для хозяйственных целей, устанавливаются стойки для выбивки ковров.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора бытового мусора используется существующая мусорная площадка.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство территории предусматривает озеленение свободной от застройки и твердого покрытия территории (посадка деревьев и кустарников, устройство газонов).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: - на территории предусмотрено устройство парковочных мест для инвалидов; - для обеспечения беспрепятственного передвижения, маломобильных групп населения и детских колясок, как по улице, так и по внутридомовому двору, предусматривается устройство пандусов, установку бортового камня не выше 5 см для связи пешеходных путей с проезжей частью. Входные группы оборудованы пандусами
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Согласно техническим условиям № 02-4/33 от 25 августа 2017г., выданным МКП "ВОРОНЕЖ ГОРСВЕТ" (срок действия -2 года) проектируется наружное освещение территории около дома. Светильники устанавливаются на ж/б опорах. На опорах подвешивается провод марки СИП -2 сечением не менее 16 мм. кв. для питания светильников. Управление наружным освещением осуществляется от существующей линии наружного освещения. Сигнал включения и отключения освещения подается на шкаф управления наружным освещением.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ГОРЭЛЕКРОСЕТЬ-ВОРОНЕЖ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3662990355
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "РВК-Воронеж"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 281-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "РВК-Воронеж"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 281-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Управление дорожного хозяйства администрации городского округа город Воронеж"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664122668
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ТЕПЛОДАР"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664209608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 476
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 154
	15.1.3	В том числе машино-мест: 140
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 14
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Секция	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое	3	1	60.48	2
2	жилое	3	1	39.79	1
3	жилое	3	1	75.22	2
4	жилое	3	1	59	2
5	жилое	3	1	26.06	1
6	жилое	3	1	37.02	1
7	жилое	3	1	36	1

8	жилое	3	1	69.67	3
9	жилое	4	1	60.48	2
10	жилое	4	1	39.79	1
11	жилое	4	1	75.22	2
12	жилое	4	1	59	2
13	жилое	4	1	26.06	1
14	жилое	4	1	37.02	1
15	жилое	4	1	36	1
16	жилое	4	1	69.67	3
17	жилое	5	1	60.48	2
18	жилое	5	1	39.79	1
19	жилое	5	1	75.22	2
20	жилое	5	1	59	2
21	жилое	5	1	26.06	1
22	жилое	5	1	37.02	1
23	жилое	5	1	36	1
24	жилое	5	1	69.67	3
25	жилое	6	1	60.48	2
26	жилое	6	1	39.79	1
27	жилое	6	1	75.22	2
28	жилое	6	1	59	2
29	жилое	6	1	26.06	1
30	жилое	6	1	37.02	1
31	жилое	6	1	36	1
32	жилое	6	1	69.67	3
33	жилое	7	1	60.48	2
34	жилое	7	1	39.79	1
35	жилое	7	1	75.22	2
36	жилое	7	1	59	2
37	жилое	7	1	26.06	1
38	жилое	7	1	37.02	1
39	жилое	7	1	36	1
40	жилое	7	1	69.67	3
41	жилое	8	1	60.48	2
42	жилое	8	1	39.79	1
43	жилое	8	1	75.22	2
44	жилое	8	1	59	2
45	жилое	8	1	26.06	1
46	жилое	8	1	37.02	1

47	жилое	8	1	36	1
48	жилое	8	1	69.67	3
49	жилое	9	1	60.48	2
50	жилое	9	1	39.79	1
51	жилое	9	1	75.22	2
52	жилое	9	1	59	2
53	жилое	9	1	26.06	1
54	жилое	9	1	37.02	1
55	жилое	9	1	36	1
56	жилое	9	1	69.67	3
57	жилое	10	1	60.48	2
58	жилое	10	1	39.79	1
59	жилое	10	1	75.22	2
60	жилое	10	1	59	2
61	жилое	10	1	26.06	1
62	жилое	10	1	37.02	1
63	жилое	10	1	36	1
64	жилое	10	1	69.67	3
65	жилое	11	1	60.48	2
66	жилое	11	1	39.79	1
67	жилое	11	1	75.22	2
68	жилое	11	1	59	2
69	жилое	11	1	26.06	1
70	жилое	11	1	37.02	1
71	жилое	11	1	36	1
72	жилое	11	1	69.67	3
73	жилое	12	1	60.48	2
74	жилое	12	1	39.79	1
75	жилое	12	1	75.22	2
76	жилое	12	1	59	2
77	жилое	12	1	26.06	1
78	жилое	12	1	37.02	1
79	жилое	12	1	36	1
80	жилое	12	1	69.67	3
81	жилое	13	1	60.48	2
82	жилое	13	1	39.79	1
83	жилое	13	1	75.22	2
84	жилое	13	1	59	2
85	жилое	13	1	26.06	1

86	жилое	13	1	37.02	1
87	жилое	13	1	36	1
88	жилое	13	1	69.67	3
89	жилое	14	1	60.48	2
90	жилое	14	1	39.79	1
91	жилое	14	1	75.22	2
92	жилое	14	1	59	2
93	жилое	14	1	26.06	1
94	жилое	14	1	37.02	1
95	жилое	14	1	36	1
96	жилое	14	1	69.67	3
97	жилое	15	1	60.48	2
98	жилое	15	1	39.79	1
99	жилое	15	1	75.22	2
100	жилое	15	1	59	2
101	жилое	15	1	26.06	1
102	жилое	15	1	37.02	1
103	жилое	15	1	36	1
104	жилое	15	1	69.67	3
105	жилое	15	1	60.48	2
106	жилое	16	1	39.79	1
107	жилое	16	1	75.22	2
108	жилое	16	1	59	2
109	жилое	16	1	26.06	1
110	жилое	16	1	37.02	1
111	жилое	16	1	36	1
112	жилое	16	1	69.67	3
113	жилое	3	2	79.53	2
114	жилое	3	2	40.09	1
115	жилое	3	2	41.71	1
116	жилое	3	2	18.98	1
117	жилое	3	2	18.5	1
118	жилое	3	2	18.86	1
119	жилое	3	2	19.23	1
120	жилое	3	2	35.96	1
121	жилое	4	2	79.53	2
122	жилое	4	2	40.09	1
123	жилое	4	2	41.71	1
124	жилое	4	2	18.98	1

125	жилое	4	2	18.5	1
126	жилое	4	2	18.86	1
127	жилое	4	2	19.23	1
128	жилое	4	2	35.96	1
129	жилое	5	2	79.53	2
130	жилое	5	2	40.09	1
131	жилое	5	2	41.71	1
132	жилое	5	2	18.98	1
133	жилое	5	2	18.5	1
134	жилое	5	2	18.86	1
135	жилое	5	2	19.23	1
136	жилое	5	2	35.96	1
137	жилое	6	2	79.53	2
138	жилое	6	2	40.09	1
139	жилое	6	2	41.71	1
140	жилое	6	2	18.98	1
141	жилое	6	2	18.5	1
142	жилое	6	2	18.86	1
143	жилое	6	2	19.23	1
144	жилое	6	2	35.96	1
145	жилое	7	2	79.53	2
146	жилое	7	2	40.09	1
147	жилое	7	2	41.71	1
148	жилое	7	2	18.98	1
149	жилое	7	2	18.5	1
150	жилое	7	2	18.86	1
151	жилое	7	2	19.23	1
152	жилое	7	2	35.96	1
153	жилое	8	2	79.53	2
154	жилое	8	2	40.09	1
155	жилое	8	2	41.71	1
156	жилое	8	2	18.98	1
157	жилое	8	2	18.5	1
158	жилое	8	2	18.86	1
159	жилое	8	2	19.23	1
160	жилое	8	2	35.96	1
161	жилое	9	2	79.53	2
162	жилое	9	2	40.09	1
163	жилое	9	2	41.71	1

164	жилое	9	2	37.66	1
165	жилое	9	2	38.8	1
166	жилое	9	2	35.96	1
167	жилое	10	2	79.53	2
168	жилое	10	2	40.09	1
169	жилое	10	2	41.71	1
170	жилое	10	2	37.66	1
171	жилое	10	2	38.8	1
172	жилое	10	2	35.96	1
173	жилое	11	2	79.53	2
174	жилое	11	2	40.09	1
175	жилое	11	2	41.71	1
176	жилое	11	2	37.66	1
177	жилое	11	2	38.8	1
178	жилое	11	2	35.96	1
179	жилое	12	2	79.53	2
180	жилое	12	2	40.09	1
181	жилое	12	2	41.71	1
182	жилое	12	2	37.66	1
183	жилое	12	2	38.8	1
184	жилое	12	2	35.96	1
185	жилое	13	2	79.53	2
186	жилое	13	2	40.09	1
187	жилое	13	2	41.71	1
188	жилое	13	2	37.66	1
189	жилое	13	2	38.8	1
190	жилое	13	2	35.96	1
191	жилое	14	2	79.53	2
192	жилое	14	2	40.09	1
193	жилое	14	2	41.71	1
194	жилое	14	2	37.66	1
195	жилое	14	2	38.8	1
196	жилое	14	2	35.96	1
197	жилое	15	2	79.53	2
198	жилое	15	2	40.09	1
199	жилое	15	2	41.71	1
200	жилое	15	2	37.66	1
201	жилое	15	2	38.8	1
202	жилое	15	2	35.96	1

203	жилое	16	2	79.53	2
204	жилое	16	2	40.09	1
205	жилое	16	2	41.71	1
206	жилое	16	2	37.66	1
207	жилое	16	2	38.8	1
208	жилое	16	2	35.96	1
209	жилое	3	2	42.31	1
210	жилое	3	3	73.27	2
211	жилое	3	3	100.35	3
212	жилое	3	3	39.77	1
213	жилое	3	3	45.17	1
214	жилое	3	3	69.94	2
215	жилое	3	3	23.81	1
216	жилое	3	3	26.73	1
217	жилое	3	3	20.73	1
218	жилое	4	3	64.29	2
219	жилое	4	3	73.27	2
220	жилое	4	3	100.35	3
221	жилое	4	3	39.77	1
222	жилое	4	3	45.17	1
223	жилое	4	3	69.94	2
224	жилое	4	3	23.81	1
225	жилое	4	3	26.73	1
226	жилое	5	3	42.31	1
227	жилое	5	3	73.27	2
228	жилое	5	3	100.35	3
229	жилое	5	3	39.77	1
230	жилое	5	3	45.17	1
231	жилое	5	3	69.94	2
232	жилое	5	3	23.81	1
233	жилое	5	3	26.73	1
234	жилое	6	3	64.29	2
235	жилое	6	3	73.27	2
236	жилое	6	3	100.35	3
237	жилое	6	3	39.77	1
238	жилое	6	3	45.17	1
239	жилое	6	3	69.94	2
240	жилое	6	3	23.81	1
241	жилое	6	3	26.73	1

242	жилое	6	3	64.29	2
243	жилое	6	3	73.27	2
244	жилое	6	3	100.35	3
245	жилое	6	3	39.77	1
246	жилое	6	3	45.17	1
247	жилое	6	3	69.94	2
248	жилое	6	3	23.81	1
249	жилое	6	3	26.73	1
250	жилое	6	3	64.29	2
251	жилое	6	3	73.27	2
252	жилое	6	3	100.35	3
253	жилое	6	3	39.77	1
254	жилое	6	3	45.17	1
255	жилое	6	3	69.94	2
256	жилое	6	3	23.81	1
257	жилое	6	3	26.73	1
258	жилое	9	3	42.31	1
259	жилое	9	3	73.27	2
260	жилое	9	3	100.35	3
261	жилое	9	3	39.77	1
262	жилое	9	3	45.17	1
263	жилое	9	3	69.94	2
264	жилое	9	3	23.81	1
265	жилое	9	3	26.73	1
266	жилое	9	3	20.73	1
267	жилое	10	3	64.29	2
268	жилое	10	3	73.27	2
269	жилое	10	3	102.69	3
270	жилое	10	3	39.77	1
271	жилое	10	3	45.17	1
272	жилое	10	3	69.94	2
273	жилое	10	3	23.81	1
274	жилое	10	3	26.73	1
275	жилое	11	3	64.29	2
276	жилое	11	3	73.27	2
277	жилое	11	3	102.69	3
278	жилое	11	3	39.77	1
279	жилое	11	3	45.17	1
280	жилое	11	3	69.94	2

281	жилое	11	3	23.81	1
282	жилое	11	3	26.73	1
283	жилое	12	3	64.29	2
284	жилое	12	3	73.27	2
285	жилое	12	3	102.69	3
286	жилое	12	3	39.77	1
287	жилое	12	3	45.17	1
288	жилое	12	3	69.94	2
289	жилое	12	3	23.81	1
290	жилое	12	3	26.73	1
291	жилое	13	3	64.29	2
292	жилое	13	3	73.27	2
293	жилое	13	3	102.69	3
294	жилое	13	3	39.77	1
295	жилое	13	3	45.17	1
296	жилое	13	3	69.94	2
297	жилое	13	3	23.81	1
298	жилое	13	3	26.73	1
299	жилое	14	3	64.29	2
300	жилое	14	3	73.27	2
301	жилое	14	3	102.69	3
302	жилое	14	3	39.77	1
303	жилое	14	3	45.17	1
304	жилое	14	3	69.94	2
305	жилое	14	3	23.81	1
306	жилое	14	3	26.73	1
307	жилое	15	3	64.29	2
308	жилое	15	3	73.27	2
309	жилое	15	3	102.69	3
310	жилое	15	3	39.77	1
311	жилое	15	3	45.17	1
312	жилое	15	3	69.94	2
313	жилое	15	3	23.81	1
314	жилое	15	3	26.73	1
315	жилое	16	3	64.29	2
316	жилое	16	3	73.27	2
317	жилое	16	3	102.69	3
318	жилое	16	3	39.77	1
319	жилое	16	3	45.17	1

320	жилое	16	3	69.94	2
321	жилое	16	3	23.81	1
322	жилое	16	3	26.73	1
323	жилое	3	4	57.06	2
324	жилое	3	4	31.35	1
325	жилое	3	4	30.52	1
326	жилое	3	4	28.73	1
327	жилое	3	4	45.41	2
328	жилое	3	4	53.55	2
329	жилое	3	4	27.78	1
330	жилое	3	4	37.74	1
331	жилое	3	4	36.13	1
332	жилое	3	4	31.55	1
333	жилое	3	4	52.88	2
334	жилое	4	4	57.06	2
335	жилое	4	4	31.35	1
336	жилое	4	4	30.52	1
337	жилое	4	4	28.73	1
338	жилое	4	4	45.41	2
339	жилое	4	4	53.55	2
340	жилое	4	4	27.78	1
341	жилое	4	4	37.74	1
342	жилое	4	4	36.13	1
343	жилое	4	4	31.55	1
344	жилое	4	4	52.88	2
345	жилое	5	4	57.06	2
346	жилое	5	4	31.35	1
347	жилое	5	4	30.52	1
348	жилое	5	4	28.73	1
349	жилое	5	4	45.41	2
350	жилое	5	4	53.55	2
351	жилое	5	4	27.78	1
352	жилое	5	4	37.74	1
353	жилое	5	4	36.13	1
354	жилое	5	4	31.55	1
355	жилое	5	4	52.88	2
356	жилое	6	4	57.06	2
357	жилое	6	4	31.35	1
358	жилое	6	4	30.52	1

359	жилое	6	4	28.73	1
360	жилое	6	4	45.41	2
361	жилое	6	4	53.55	2
362	жилое	6	4	27.78	1
363	жилое	6	4	37.74	1
364	жилое	6	4	36.13	1
365	жилое	6	4	31.55	1
366	жилое	6	4	52.88	2
367	жилое	7	4	57.06	2
368	жилое	7	4	31.35	1
369	жилое	7	4	30.52	1
370	жилое	7	4	28.73	1
371	жилое	7	4	45.41	2
372	жилое	7	4	53.55	2
373	жилое	7	4	27.78	1
374	жилое	7	4	37.74	1
375	жилое	7	4	36.13	1
376	жилое	7	4	31.55	1
377	жилое	7	4	52.88	2
378	жилое	8	4	57.06	2
379	жилое	8	4	31.35	1
380	жилое	8	4	30.52	1
381	жилое	8	4	28.73	1
382	жилое	8	4	45.41	2
383	жилое	8	4	53.55	2
384	жилое	8	4	27.78	1
385	жилое	8	4	37.74	1
386	жилое	8	4	36.13	1
387	жилое	8	4	31.55	1
388	жилое	8	4	52.88	2
389	жилое	9	4	57.06	2
390	жилое	9	4	31.35	1
391	жилое	9	4	30.52	1
392	жилое	9	4	28.73	1
393	жилое	9	4	45.41	2
394	жилое	9	4	53.55	2
395	жилое	9	4	27.78	1
396	жилое	9	4	37.74	1
397	жилое	9	4	36.13	1

398	жилое	9	4	31.55	1
399	жилое	9	4	52.88	2
400	жилое	10	4	57.06	2
401	жилое	10	4	31.35	1
402	жилое	10	4	30.52	1
403	жилое	10	4	28.73	1
404	жилое	10	4	45.41	2
405	жилое	10	4	53.55	2
406	жилое	10	4	27.78	1
407	жилое	10	4	37.74	1
408	жилое	10	4	36.13	1
409	жилое	10	4	31.55	1
410	жилое	10	4	52.88	2
411	жилое	11	4	57.06	2
412	жилое	11	4	31.35	1
413	жилое	11	4	30.52	1
414	жилое	11	4	28.73	1
415	жилое	11	4	45.41	2
416	жилое	11	4	53.55	2
417	жилое	11	4	27.78	1
418	жилое	11	4	37.74	1
419	жилое	11	4	36.13	1
420	жилое	11	4	31.55	1
421	жилое	11	4	52.88	2
422	жилое	12	4	57.06	2
423	жилое	12	4	31.35	1
424	жилое	12	4	30.52	1
425	жилое	12	4	28.73	1
426	жилое	12	4	45.41	2
427	жилое	12	4	53.55	2
428	жилое	12	4	27.78	1
429	жилое	12	4	37.74	1
430	жилое	12	4	36.13	1
431	жилое	12	4	31.55	1
432	жилое	12	4	52.88	2
433	жилое	13	4	57.06	2
434	жилое	13	4	31.35	1
435	жилое	13	4	30.52	1
436	жилое	13	4	28.73	1

437	жилое	13	4	45.41	2
438	жилое	13	4	53.55	2
439	жилое	13	4	27.78	1
440	жилое	13	4	37.74	1
441	жилое	13	4	36.13	1
442	жилое	13	4	31.55	1
443	жилое	13	4	52.88	2
444	жилое	14	4	57.06	2
445	жилое	14	4	31.35	1
446	жилое	14	4	30.52	1
447	жилое	14	4	28.73	1
448	жилое	14	4	45.41	2
449	жилое	14	4	53.55	2
450	жилое	14	4	27.78	1
451	жилое	14	4	37.74	1
452	жилое	14	4	36.13	1
453	жилое	14	4	31.55	1
454	жилое	14	4	52.88	2
455	жилое	15	4	57.06	2
456	жилое	15	4	31.35	1
457	жилое	15	4	30.52	1
458	жилое	15	4	28.73	1
459	жилое	15	4	45.41	2
460	жилое	15	4	53.55	2
461	жилое	15	4	27.78	1
462	жилое	15	4	37.74	1
463	жилое	15	4	36.13	1
464	жилое	15	4	31.55	1
465	жилое	15	4	52.88	2
466	жилое	16	4	57.06	2
467	жилое	16	4	31.35	1
468	жилое	16	4	30.52	1
469	жилое	16	4	28.73	1
470	жилое	16	4	45.41	2
471	жилое	16	4	53.55	2
472	жилое	16	4	27.78	1
473	жилое	16	4	37.74	1
474	жилое	16	4	36.13	1
475	жилое	16	4	31.55	1

476	жилое	16	4	52.88	2	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение №1	1	1,2	640,11		
2	Нежилое помещение №2	1	2	104,89		
3	Нежилое помещение №3	1	2,3	525,5		
4	Нежилое помещение №4	1	3,4	329		
5	Нежилое помещение №5	1	4	268,08		
6	Нежилое помещение №6	2	1	143,92		
7	Нежилое помещение №7	2	1	57,13		
8	Нежилое помещение №8	2	1,2	351,46		
9	Нежилое помещение №9	2	2	80,2		
10	Нежилое помещение №10	2	2	99,4		
11	Нежилое помещение №11	2	2,3	616,28		
12	Нежилое помещение №12	2	4	114,24		
13	Нежилое помещение №13	2	4	118,86		
14	Нежилое помещение №14	2	3	273,52		
15	Машино-место 1	Подвал	1	13,5		
16	Машино-место 2	Подвал	1	17,3		
17	Машино-место 3	Подвал	1	22,8		
18	Машино-место 4, 5 на 2 автомобиля	Подвал	1	52,2		
19	Машино-место 6	Подвал	1	14,9		
20	Машино-место 7	подвал	1	14,7		
21	Машино-место 8	подвал	1	14,7		
22	Машино-место 9	подвал	1	15		
23	Машино-место 10	Подвал	1	19,4		
24	Машино-место 11	подвал	1	14,6		
25	Машино-место 12	подвал	1	16,9		
26	Машино-место 13,14 на 2 автомобиля	подвал	1	31,9		
27	Машино-место 15	подвал	2	20,4		
28	Машино-место 16	подвал	2	17,7		
29	Машино-место 17	подвал	2	9,6		
30	Машино-место 18	подвал	2	22,2		
31	Машино-место 19	Подвал	2	18,7		
32	Машино-место 20	Подвал	2	13,1		
33	Машино-место 21	подвал	2	15,9		
34	Машино-место 22	подвал	2	15,6		

35	Машино-место 23	подвал	2	15,5		
36	Машино-место 24	подвал	2	15,2		
37	Машино-место 25	подвал	2	13,6		
38	Машино-место 26	подвал	2	15,1		
39	Машино-место 27	подвал	2	15,9		
40	Машино-место 28	подвал	3	16,1		
41	Машино-место 29	подвал	3	17,4		
42	Машино-место 30	подвал	3	18,1		
43	Машино-место 31	подвал	3	18,8		
44	Машино-место 32	подвал	3	17		
45	Машино-место 33, 34 на 2 автомобиля	подвал	3	49,3		
46	Машино-место 35	подвал	3	15,7		
47	Машино-место 36	подвал	3	17		
48	Машино-место 37	подвал	3	16,5		
49	Машино-место 38	подвал	3	15,9		
50	Машино-место 39	подвал	3	18,2		
51	Машино-место 40	подвал	3	15,8		
52	Машино-место 41	подвал	3	20,6		
53	Машино-место 42	подвал	3	16,7		
54	Машино-место 43	подвал	3	16		
55	Машино-место 44	подвал	3	11,8		
56	Машино-место 45	подвал	3	7,4		
57	Машино-место 46	подвал	3	7,4		
58	Машино-место 47	подвал	3	11,5		
59	Машино-место 48	подвал	4	14,3		
60	Машино-место 49	подвал	4	14,9		
61	Машино-место 50	Подвал	4	14,1		
62	Машино-место 51	подвал	4	16		
63	Машино-место 52	подвал	4	13,1		
64	Машино-место 53	подвал	4	14,2		
65	Машино-место 54	подвал	4	14,5		
66	Машино-место 55	подвал	4	14,1		
67	Машино-место 56	подвал	4	15,2		
68	Машино-место 57	подвал	4	16		
69	Машино-место 58	подвал	4	13,3		
70	Машино-место 59	подвал	4	13,7		
71	Машино-место 60	подвал	4	16,6		
72	Машино-место 61	подвал	4	19,2		
73	Машино-место 62	подвал	4	19,2		

74	Машино-место 63	подвал	4	23,7		
75	Машино-место 64	подвал	4	13,8		
76	Машино-место 65	подвал	4	15,1		
77	Машино-место 66	подвал	4	15,1		
78	Машино-место 67	подвал	4	18,5		
79	Машино-место 68	подвал	4	14,5		
80	Машино-место 69	подвал	4	11,7		
81	Машино-место 70	подвал	-	18,5		
82	Машино-место 71	подвал	-	17,3		
83	Машино-место 72	подвал	-	18,01		
84	Машино-место 73	подвал	-	18,07		
85	Машино-место 74	подвал	-	18,07		
86	Машино-место 75	подвал	-	18,07		
87	Машино-место 76	подвал	-	18,07		
88	Машино-место 77	подвал	-	18,07		
89	Машино-место 78	подвал	-	18,07		
90	Машино-место 79	подвал	-	18,07		
91	Машино-место 80	подвал	-	18,63		
92	Машино-место 81, 82 на 2 автомобиля	подвал	-	34,91		
93	Машино-место 83, 84 на 2 автомобиля	подвал	-	35,85		
94	Машино-место 85, 86 на 2 автомобиля	подвал	-	35,85		
95	Машино-место 87, 88 на 2 автомобиля	подвал	-	33,73		
96	Машино-место 89	подвал	-	19,65		
97	Машино-место 90	подвал	-	18,42		
98	Машино-место 91	подвал	-	18,48		
99	Машино-место 92	подвал	-	18,48		
100	Машино-место 93	подвал	-	18,48		
101	Машино-место 94	подвал	-	18,48		
102	Машино-место 95	подвал	-	18,48		
103	Машино-место 96	подвал	-	18,48		
104	Машино-место 97	подвал	-	18,48		
105	Машино-место 98	подвал	-	19,6		
106	Машино-место 99	подвал	-	19,65		
107	Машино-место 100	подвал	-	18,42		
108	Машино-место 101	подвал	-	18,48		
109	Машино-место 102	подвал	-	18,48		
110	Машино-место 103	подвал	-	18,48		
111	Машино-место 104	подвал	-	18,48		
112	Машино-место 105	подвал	-	18,48		

113	Машино-место 106	подвал	-	18,48		
114	Машино-место 107	подвал	-	18,48		
115	Машино-место 108	подвал	-	19,6		
116	Машино-место 109, 119 на 2 автомобиля	подвал	-	39,3		
117	Машино-место 110, 120 на 2 автомобиля	подвал	-	36,84		
118	Машино-место 111	подвал	-	18,48		
119	Машино-место 112	подвал	-	18,48		
120	Машино-место 113	подвал	-	18,48		
121	Машино-место 114	подвал	-	18,48		
122	Машино-место 115	подвал	-	18,48		
123	Машино-место 116	подвал	-	18,48		
124	Машино-место 117	подвал	-	18,48		
125	Машино-место 118	подвал	-	19,6		
126	Машино-место 121	подвал	-	18,48		
127	Машино-место 122	подвал	-	18,48		
128	Машино-место 123	подвал	-	18,48		
129	Машино-место 124	подвал	-	18,48		
130	Машино-место 125	подвал	-	18,48		
131	Машино-место 126	подвал	-	18,48		
132	Машино-место 127	подвал	-	18,48		
133	Машино-место 128	подвал	-	19,6		
134	Машино-место 129	подвал	-	14,73		
135	Машино-место 130	подвал	-	19,27		
136	Машино-место 131	подвал	-	15,52		
137	Машино-место 132	подвал	-	11,86		
138	Машино-место 133	подвал	-	19,06		
139	Машино-место 134	подвал	-	22,89		
140	Машино-место 135	подвал	-	27,43		
141	Машино-место 136, 137 на 2 автомобиля	подвал	-	30,97		
142	Машино-место 138,139 на 2 автомобиля	подвал	-	33,47		
143	Машино-место 140, 141 на 2 автомобиля	подвал	-	31,06		
144	Машино-место 142	подвал	-	25,95		
145	Машино-место 143	подвал	-	20		
146	Машино-место 144	подвал	-	15,56		
147	Машино-место 145	подвал	-	19,6		
148	Машино-место 146	подвал	-	22,48		
149	Машино-место 147	подвал	-	22,6		
150	Машино-место 148	подвал	-	23,67		
151	Машино-место 149	подвал	-	18,86		

152	Мамшино-место 150	подвал	-	17,92		
153	Машино-место 151	подвал	-	17,92		
154	Машино-место 152	подвал	-	19,04		
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)	
1	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 3		Для общего пользования	43.94	
2	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 4		Для общего пользования	43.94	
3	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 5		Для общего пользования	43.94	
4	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 6		Для общего пользования	43.94	
5	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 7		Для общего пользования	43.94	
6	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 8		Для общего пользования	43.94	
7	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 9		Для общего пользования	43.94	
8	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 10		Для общего пользования	43.94	
9	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 11		Для общего пользования	43.94	
10	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 12		Для общего пользования	43.94	
11	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 13		Для общего пользования	43.94	
12	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 14		Для общего пользования	43.94	
13	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 15		Для общего пользования	43.94	
14	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 16		Для общего пользования	43.94	
15	Внеквартирный коридор	Секция 2. Этаж 3		Для общего пользования	27.63	
16	Внеквартирный коридор	Секция 2. Этаж 4		Для общего пользования	27.63	
17	Внеквартирный коридор	Секция 2. Этаж 5		Для общего пользования	27.63	
18	Внеквартирный коридор	Секция 2. Этаж 6		Для общего пользования	27.63	
19	Внеквартирный коридор	Секция 2. Этаж 7		Для общего пользования	27.63	
20	Внеквартирный коридор	Секция 2. Этаж 6		Для общего пользования	27.63	
21	Внеквартирный коридор	Секция 2. Этаж 9		Для общего пользования	27.63	
22	Внеквартирный коридор	Секция 2. Этаж 10		Для общего пользования	27.63	
23	Внеквартирный коридор	Секция 2. Этаж 11		Для общего пользования	27.63	
24	Внеквартирный коридор	Секция 2. Этаж 12		Для общего пользования	27.63	
25	Внеквартирный коридор	Секция 2. Этаж 13		Для общего пользования	27.63	
26	Внеквартирный коридор	Секция 2. Этаж 14		Для общего пользования	27.63	
27	Внеквартирный коридор	Секция 2. Этаж 15		Для общего пользования	27.63	
28	Внеквартирный коридор	Секция 2. Этаж 16		Для общего пользования	27.63	
29	Внеквартирный коридор	Секция 3. Этаж 3		Для общего пользования	50.17	
30	Внеквартирный коридор	Секция 3. Этаж 4		Для общего пользования	50.17	

31	Внеквартирный коридор	Секция 3. Этаж 5	Для общего пользования	50.17
32	Внеквартирный коридор	Секция 3. Этаж 6	Для общего пользования	50.17
33	Внеквартирный коридор	Секция 3. Этаж 7	Для общего пользования	50.17
34	Внеквартирный коридор	Секция 3. Этаж 8	Для общего пользования	50.17
35	Внеквартирный коридор	Секция 3. Этаж 9	Для общего пользования	50.17
36	Внеквартирный коридор	Секция 3. Этаж 10	Для общего пользования	50.17
37	Внеквартирный коридор	Секция 3. Этаж 11	Для общего пользования	50.17
38	Внеквартирный коридор	Секция 3. Этаж 12	Для общего пользования	50.17
39	Внеквартирный коридор	Секция 3. Этаж 13	Для общего пользования	50.17
40	Внеквартирный коридор	Секция 3. Этаж 14	Для общего пользования	50.17
41	Внеквартирный коридор	Секция 3. Этаж 15	Для общего пользования	50.17
42	Внеквартирный коридор	Секция 3. Этаж 16	Для общего пользования	50.17
43	Внеквартирный коридор	Секция 4. Этаж 3	Для общего пользования	52.87
44	Внеквартирный коридор	Секция 4. Этаж 4	Для общего пользования	52.87
45	Внеквартирный коридор	Секция 4. Этаж 5	Для общего пользования	52.87
46	Внеквартирный коридор	Секция 4. Этаж 6	Для общего пользования	52.87
47	Внеквартирный коридор	Секция 4. Этаж 7	Для общего пользования	52.87
48	Внеквартирный коридор	Секция 4. Этаж 8	Для общего пользования	52.87
49	Внеквартирный коридор	Секция 4. Этаж 9	Для общего пользования	52.87
50	Внеквартирный коридор	Секция 4. Этаж 10	Для общего пользования	52.87
51	Внеквартирный коридор	Секция 4. Этаж 11	Для общего пользования	52.87
52	Внеквартирный коридор	Секция 4. Этаж 12	Для общего пользования	52.87
53	Внеквартирный коридор	Секция 4. Этаж 13	Для общего пользования	52.87
54	Внеквартирный коридор	Секция 4. Этаж 14	Для общего пользования	52.87
55	Внеквартирный коридор	Секция 4. Этаж 15	Для общего пользования	52.87
56	Внеквартирный коридор	Секция 4. Этаж 16	Для общего пользования	52.87
57	Лифтовый холл	Секция 1. Паркинг	Для общего пользования	8.61
58	Тамбур-шлюз	Секция 1. Паркинг	Для общего пользования	2.07
59	Тамбур	Секция 1. Этаж 1	Для общего пользования	13.75
60	Лифтовый холл	Секция 1. Этаж 1	Для общего пользования	8.61
61	Коридор	Секция 1. Этаж 1	Для общего пользования	3.55
62	ПУИ	Секция 1. Этаж 1	Для общего пользования	3.47
63	Тамбур	Секция 1. Этаж 3	Для общего пользования	4.57
64	Лифтовый холл	Секция 1. Этаж 3	Для общего пользования	8.61
65	Тамбур	Секция 1. Этаж 4	Для общего пользования	4.57
66	Лифтовый холл	Секция 1. Этаж 4	Для общего пользования	8.61
67	Тамбур	Секция 1. Этаж 5	Для общего пользования	4.57
68	Лифтовый холл	Секция 1. Этаж 5	Для общего пользования	8.61
69	Тамбур	Секция 1. Этаж 6	Для общего пользования	4.57

70	Лифт овый холл	Секция 1. Этаж 6	Для общего пользования	8.61
71	Тамбур	Секция 1. Этаж 7	Для общего пользования	4.57
72	Лифт овый холл	Секция 1. Этаж 7	Для общего пользования	8.61
73	Тамбур	Секция 1. Этаж 8	Для общего пользования	4.57
74	Лифт овый холл	Секция 1. Этаж 8	Для общего пользования	8.61
75	Тамбур	Секция 1. Этаж 9	Для общего пользования	4.57
76	Лифт овый холл	Секция 1. Этаж 9	Для общего пользования	8.61
77	Тамбур	Секция 1. Этаж 10	Для общего пользования	4.57
78	Лифт овый холл	Секция 1. Этаж 10	Для общего пользования	8.61
79	Тамбур	Секция 1. Этаж 11	Для общего пользования	4.57
80	Лифт овый холл	Секция 1. Этаж 11	Для общего пользования	8.61
81	Тамбур	Секция 1. Этаж 12	Для общего пользования	8.61
82	Лифт овый холл	Секция 1. Этаж 12	Для общего пользования	8.61
83	Тамбур	Секция 1. Этаж 13	Для общего пользования	4.57
84	Лифт овый холл	Секция 1. Этаж 13	Для общего пользования	8.61
85	Тамбур	Секция 1. Этаж 14	Для общего пользования	4.57
86	Лифт овый холл	Секция 1. Этаж 14	Для общего пользования	8.61
87	Тамбур	Секция 1. Этаж 15	Для общего пользования	4.57
88	Лифт овый холл	Секция 1. Этаж 15	Для общего пользования	8.61
89	Тамбур	Секция 1. Этаж 16	Для общего пользования	4.57
90	Лифт овый холл	Секция 1. Этаж 16	Для общего пользования	8.61
91	Лифт овый холл	Секция 2. Подвал	Для общего пользования	9.25
92	Тамбур-шлюз	Секция 1. Подвал	Для общего пользования	1.46
93	Тамбур	Секция 2. Этаж 1	Для общего пользования	15.04
94	Лифт овый холл	Секция 2. Этаж 1	Для общего пользования	9.25
95	Коридор	Секция 2. Этаж 1	Для общего пользования	3.82
96	ПУИ	Секция 2. Этаж 1	Для общего пользования	3.64
97	Тамбур	Секция 2. Этаж 3	Для общего пользования	4.96
98	Лифт овый холл	Секция 2. Этаж 3	Для общего пользования	9.48
99	Тамбур	Секция 2. Этаж 4	Для общего пользования	4.96
100	Лифт овый холл	Секция 2. Этаж 4	Для общего пользования	9.48
101	Тамбур	Секция 2. Этаж 5	Для общего пользования	4.96
102	Лифт овый холл	Секция 2. Этаж 5	Для общего пользования	9.48
103	Тамбур	Секция 2. Этаж 6	Для общего пользования	4.96
104	Лифт овый холл	Секция 2. Этаж 6	Для общего пользования	9.48
105	Тамбур	Секция 2. Этаж 7	Для общего пользования	4.96
106	Лифт овый холл	Секция 2. Этаж 7	Для общего пользования	9.48
107	Тамбур	Секция 2. Этаж 8	Для общего пользования	4.96
108	Лифт овый холл	Секция 2. Этаж 8	Для общего пользования	9.48

109	Тамбур	Секция 2. Этаж 9	Для общего пользования	4.96
110	Лифт овый холл	Секция 2. Этаж 9	Для общего пользования	9.48
111	Тамбур	Секция 2. Этаж 10	Для общего пользования	4.96
112	Лифт овый холл	Секция 2. Этаж 10	Для общего пользования	9.48
113	Тамбур	Секция 2. Этаж 11	Для общего пользования	4.96
114	Лифт овый холл	Секция 2. Этаж 11	Для общего пользования	9.48
115	Тамбур	Секция 2. Этаж 12	Для общего пользования	4.96
116	Лифт овый холл	Секция 2. Этаж 13	Для общего пользования	9.48
117	Тамбур	Секция 2. Этаж 13	Для общего пользования	4.96
118	Лифт овый холл	Секция 2. Этаж 13	Для общего пользования	9.48
119	Тамбур	Секция 2. Этаж 14	Для общего пользования	4.96
120	Лифт овый холл	Секция 2. Этаж 14	Для общего пользования	9.48
121	Тамбур	Секция 2. Этаж 15	Для общего пользования	4.96
122	Лифт овый холл	Секция 2. Этаж 15	Для общего пользования	9.48
123	Тамбур	Секция 2. Этаж 16	Для общего пользования	4.96
124	Лифт овый холл	Секция 2. Этаж 16	Для общего пользования	9.48
125	Лифт овый холл	Секция 3. Подвал	Для общего пользования	11.21
126	Тамбур-шлюз	Секция 3. Подвал	Для общего пользования	2.2
127	Тамбур	Секция 3. Этаж 1	Для общего пользования	4.23
128	Лифт овый холл	Секция 3. Этаж 1	Для общего пользования	8.43
129	ПУИ	Секция 3. Этаж 1	Для общего пользования	2.82
130	Тамбур	Секция 3. Этаж 3	Для общего пользования	3.91
131	Лифт овый холл	Секция 3. Этаж 3	Для общего пользования	8.88
132	Тамбур	Секция 3. Этаж 4	Для общего пользования	3.91
133	Лифт овый холл	Секция 3. Этаж 4	Для общего пользования	3.91
134	Тамбур	Секция 3. Этаж 5	Для общего пользования	3.91
135	Лифт овый холл	Секция 3. Этаж 5	Для общего пользования	8.88
136	Тамбур	Секция 3. Этаж 6	Для общего пользования	3.91
137	Лифт овый холл	Секция 3. Этаж 7	Для общего пользования	8.88
138	Тамбур	Секция 3. Этаж 7	Для общего пользования	3.91
139	Лифт овый холл	Секция 3. Этаж 7	Для общего пользования	8.88
140	Тамбур	Секция 3. Этаж 8	Для общего пользования	3.91
141	Лифт овый холл	Секция 3. Этаж 9	Для общего пользования	8.88
142	Тамбур	Секция 3. Этаж 9	Для общего пользования	3.91
143	Лифт овый холл	Секция 3. Этаж 9	Для общего пользования	8.88
144	Тамбур	Секция 3. Этаж 10	Для общего пользования	3.91
145	Лифт овый холл	Секция 3. Этаж 10	Для общего пользования	8.88
146	Тамбур	Секция 3. Этаж 11	Для общего пользования	3.91
147	Лифт овый холл	Секция 3. Этаж 11	Для общего пользования	8.88

148	Тамбур	Секция 3. Этаж 12	Для общего пользования	3.91
149	Лифт овый холл	Секция 3. Этаж 12	Для общего пользования	8.88
150	Тамбур	Секция 3. Этаж 13	Для общего пользования	3.91
151	Лифт овый холл	Секция 3. Этаж 13	Для общего пользования	8.88
152	Тамбур	Секция 3. Этаж 14	Для общего пользования	3.91
153	Лифт овый холл	Секция 3. Этаж 14	Для общего пользования	8.88
154	Тамбур	Секция 3. Этаж 15	Для общего пользования	3.91
155	Лифт овый холл	Секция 3. Этаж 15	Для общего пользования	8.88
156	Тамбур	Секция 3. Этаж 16	Для общего пользования	3.91
157	Лифт овый холл	Секция 3. Этаж 16	Для общего пользования	8.88
158	Лифт овый холл	Секция 4. Подвал	Для общего пользования	4.64
159	Тамбур-шлюз	Секция 4. Подвал	Для общего пользования	5.65
160	Тамбур-шлюз	Секция 4. Подвал	Для общего пользования	3.84
161	Тамбур	Секция 4. Этаж 1	Для общего пользования	6.61
162	Лифт овый холл	Секция 4. Этаж 1	Для общего пользования	7.38
163	ПУИ	Секция 4. Этаж 1	Для общего пользования	5.3
164	Тамбур	Секция 4. Этаж 3	Для общего пользования	3.92
165	Лифт овый холл	Секция 4. Этаж 3	Для общего пользования	7.41
166	Тамбур	Секция 4. Этаж 4	Для общего пользования	3.92
167	Лифт овый холл	Секция 4. Этаж 4	Для общего пользования	7.41
168	Тамбур	Секция 4. Этаж 5	Для общего пользования	3.92
169	Лифт овый холл	Секция 4. Этаж 5	Для общего пользования	7.41
170	Тамбур	Секция 4. Этаж 6	Для общего пользования	3.92
171	Лифт овый холл	Секция 4. Этаж 6	Для общего пользования	7.41
172	Тамбур	Секция 4. Этаж 7	Для общего пользования	3.92
173	Лифт овый холл	Секция 4. Этаж 7	Для общего пользования	7.41
174	Тамбур	Секция 4. Этаж 8	Для общего пользования	3.92
175	Лифт овый холл	Секция 4. Этаж 8	Для общего пользования	7.41
176	Тамбур	Секция 4. Этаж 9	Для общего пользования	3.92
177	Лифт овый холл	Секция 4. Этаж 9	Для общего пользования	7.41
178	Тамбур	Секция 4. Этаж 10	Для общего пользования	3.92
179	Лифт овый холл	Секция 4. Этаж 10	Для общего пользования	7.41
180	Тамбур	Секция 4. Этаж 11	Для общего пользования	3.92
181	Лифт овый холл	Секция 4. Этаж 11	Для общего пользования	7.41
182	Тамбур	Секция 4. Этаж 12	Для общего пользования	3.92
183	Лифт овый холл	Секция 4. Этаж 12	Для общего пользования	7.41
184	Тамбур	Секция 4. Этаж 13	Для общего пользования	3.92
185	Лифт овый холл	Секция 4. Этаж 13	Для общего пользования	7.41
186	Тамбур	Секция 4. Этаж 14	Для общего пользования	3.92

187	Лифт овый холл	Секция 4. Этаж 14	Для общего пользования	7.41
188	Тамбур	Секция 4. Этаж 15	Для общего пользования	3.92
189	Лифт овый холл	Секция 4. Этаж 15	Для общего пользования	7.41
190	Тамбур	Секция 4. Этаж 16	Для общего пользования	3.92
191	Лифт овый холл	Секция 4. Этаж 16	Для общего пользования	7.41
192	ПНС. Водомерный узел	Секция 1. Подвал	Техническое помещение	32.6
193	ИТП. Узел учета тепла	Секция 1. Подвал	Техническое помещение	16.62
194	Вент камера	Секция 1. Подвал	Техническое помещение	15.3
195	Элект рошит овая	Секция 1.Подвал	Техническое помещение	4.65
196	Техническое помещение	Секция 1. Подвал	Техническое помещение	7.02
197	Элект рошит овая	Секция 2. Подвал	Техническое помещение	4.62
198	Техническое помещение	Секция 2. Подвал	Техническое помещение	7.42
199	Элект рошит овая	Секция 3. Подвал	Техническое помещение	4.47
200	Техническое помещение	Секция 3. Подвал	Техническое помещение	4.4
201	Элект рошит овая	Секция 4. Подвал	Техническое помещение	3.72
202	Техническое помещение	Секция 4. Подвал	Техническое помещение	4.5
203	Техническое помещение	Секция 4. Подвал	Техническое помещение	5.25
204	Чердак	Секция 1. Чердак	Для общего пользования	493.12
205	Помещение для размещения телеоборудования	Секция 1. Чердак	Техническое помещение	17.27
206	Машинное помещение	Секция 1. Технадст ройка	Техническое помещение	26.94
207	Кот ельная	Секция 1. Технадст ройка	Техническое помещение	33.08
208	Чердак	Секция 2. Чердак	Для общего пользования	328.39
209	Помещение для размещения телеоборудования	Секция 2. Чердак	Техническое помещение	22.78
210	Машинное помещение	Секция 2. Технадст ройка	Техническое помещение	27.68
211	Чердак	Секция 3. Чердак	Для общего пользования	534.81
212	Помещение для размещения телеоборудования	Секция 32. Чердак	Техническое помещение	12.3
213	Машинное помещение	Секция 3. Технадст ройка	Техническое помещение	29.35
214	Чердак	Секция 4. Чердак	Для общего пользования	540.5
215	Помещение для размещения телеоборудования	Секция 4. Чердак	Техническое помещение	14.41
216	Машинное помещение	Секция 4. Технадст ройка	Техническое помещение	25.2
217	Переходная лоджия	Секция 1. Этаж 3	Для общего пользования	11.25
218	Переходная лоджия	Секция 1. Этаж 4	Для общего пользования	11.25
219	Переходная лоджия	Секция 1. Этаж 5	Для общего пользования	11.25
220	Переходная лоджия	Секция 1. Этаж 6	Для общего пользования	11.25
221	Переходная лоджия	Секция 1. Этаж 7	Для общего пользования	11.25
222	Переходная лоджия	Секция 1. Этаж 8	Для общего пользования	11.25
223	Переходная лоджия	Секция 1. Этаж 9	Для общего пользования	11.25
224	Переходная лоджия	Секция 1. Этаж 10	Для общего пользования	11.25
225	Переходная лоджия	Секция 1. Этаж 11	Для общего пользования	11.25

[illegible]

[illegible]

[illegible]

343	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 10	Для общего пользования	1.92
344	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 11	Для общего пользования	2.67
345	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 11	Для общего пользования	2.29
346	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 11	Для общего пользования	1.92
347	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 12	Для общего пользования	2.67
348	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 12	Для общего пользования	2.29
349	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 12	Для общего пользования	1.92
350	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 13	Для общего пользования	2.67
351	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 13	Для общего пользования	2.29
352	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 13	Для общего пользования	1.92
353	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 14	Для общего пользования	2.67
354	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 14	Для общего пользования	2.29
355	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 14	Для общего пользования	1.92
356	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 15	Для общего пользования	2.67
357	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 15	Для общего пользования	2.29
358	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 15	Для общего пользования	1.92
359	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 16	Для общего пользования	2.67
360	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 16	Для общего пользования	2.29
361	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 16	Для общего пользования	1.92
362	Проезд	Секция 1. Подвал	Для общего пользования	142.25
363	Проезд	Секция 2. Продвал	Для общего пользования	118.28
364	Проезд	Секция 3. Подвал	Для общего пользования	211.16
365	Проезд	Секция 4. Подвал	Для общего пользования	199.74
366	Проезд, рампа	Подвал	Для общего пользования	881.51
367	Хозяйственное помещение	Секция 1. Подвал	Для общего пользования	2.65
368	Хозяйственное помещение	Секция 1. Подвал	Для общего пользования	6.63
369	Хозяйственное помещение	Секция 2. Подвал	Для общего пользования	2.51
370	Коридор	Секция 1. Этаж 2	Для общего пользования	18.74
371	Коридор	Секция 2. Этаж 2	Для общего пользования	21.33
372	Коридор	Секция 4. Этаж 2	Для общего пользования	13.72

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электропроводная жилая часть, 1 секция, подвал	Панели ВРУ ЗСМ-11-10А УХЛ4 НКУ, производства Старооскольского завода электромонтажных изделий Узел учета потребления электроэнергии.	Электропроводная жилая часть, 1 секция, подвал

2	Электророщитовая жилая часть, 2 секция, подвал	Панели ВРУ ЗСМ-11-10А УХЛ4 НКУ, производства Старооскольского завода электромонтажных изделий Узел учета потребления электроэнергии.	Электророщитовая жилая часть, 2 секция, подвал
3	Электророщитовая жилая часть, 3 секция, подвал	Панели ВРУ ЗСМ-11-10А УХЛ4 НКУ, производства Старооскольского завода электромонтажных изделий Узел учета потребления электроэнергии.	Электророщитовая жилая часть, 3 секция, подвал
4	Электророщитовая жилая часть, 4 секция, подвал	Панели ВРУ ЗСМ-11-10А УХЛ4 НКУ, производства Старооскольского завода электромонтажных изделий Узел учета потребления электроэнергии.	Электророщитовая жилая часть, 4 секция, подвал
5	Помещение телевизионной станции, 1,2,3,4 секции, Тех. этаж	Оборудования фирмы «Планар» г. Челябинск в частности головной станции СГ-24 и комплектom коллективных антенн	Помещение телевизионной станции, 1,2,3,4 секции, Тех. этаж
6	Машинное помещение лифтов, 1,2,3,4 секция, технический этаж	Вводное устройство, шкаф управления, лебедка	Машинное помещение лифтов, 1,2,3,4 секция, технический этаж
7	Секции 1,2,3,4 лифтовая шахта	Лифт пассажирский ОАО «ЩЛЗ»: Q=630, V=1м/с	Секции 1,2,3,4 лифтовая шахта
8	Секция 1,2,4, лифтовая шахта	Лифт пассажирский ОАО «ЩЛЗ»: Q=630, V=1м/с	Секция 1,2,4, лифтовая шахта
9	Секция 3, лифтовая шахта	Лифт пассажирский ОАО «ЩЛЗ»: Q=630, V=1м/с	Секция 3, лифтовая шахта
10	Секция 1. ИТП	ИТП	ИТП
11	Вентиляционная камера, подвал 1,2,3,4 секции	Вентилятор подачи воздуха	Вентиляционная камера, подвал 1,2,3,4 секции
12	Насосная, водомерный узел, секция 1	Насосная установка Hydro MULTI-E 3 CRE3-08, Grundfos	Насосная, водомерный узел, секция 1
13	Крышная газовая котельная, секция 1	2 котла Logano GE615-740 фирмы Buderus	Отопление жилых, общественных помещений, а также мест общего пользования
14	Секция 1. ИТП	Для учета теплоснабжения устанавливаются теплосчетчики ТСК-7	Теплоснабжение
15	Насосная, водомерный узел. Секция 1	Общедомовые приборы учета потребления воды	Водоснабжение
16	На вводе газопровода	Общедомовой узел учета	Газоснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1050000000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 36:34:0403029:88
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Центрально-Черноземный Банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810113000026675
		Корреспондентский счет: 30101810600000000681
		БИК: 042007681
		ИНН: 7707083893
		КПП: 366402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09111971
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150010000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Этап реализации проекта строительства 20% готовности 1 этап, секция 1-2 Планируемый квартал и год выполнения этапа Реализации проекта строительства 4 кв. 2018 г. Этап реализации проекта строительства 40% готовности 1 этап, секция 1-2 Планируемый квартал и год выполнения этапа Реализации проекта строительства 2 кв. 2019 г. Этап реализации проекта строительства 60% готовности 1 этап, секция 1-2 Планируемый квартал и год выполнения этапа Реализации проекта строительства 1 кв. 2020 г. Этап реализации проекта строительства 80% готовности 1 этап, секция 1-2 Планируемый квартал и год выполнения этапа Реализации проекта строительства 3 кв. 2020 г. Этап реализации проекта строительства Ввод в эксплуатацию 1 этап, секция 1-2 Планируемый квартал и год выполнения этапа Реализации проекта строительства 2 кв. 2021 г. Этап реализации проекта строительства 20% готовности 2 этап, секция 3-4 Планируемый квартал и год выполнения этапа Реализации проекта строительства 4 кв. 2018 г. Этап реализации проекта строительства 40% готовности 2 этап, секция 3-4 Планируемый квартал и год выполнения этапа Реализации проекта строительства 3 кв. 2019 г. Этап реализации проекта строительства 60% готовности 2 этап, секция 3-4 Планируемый квартал и год выполнения этапа Реализации проекта строительства 2 кв. 2020 г. Этап реализации проекта строительства 80% готовности 2 этап, секция 3-4 Планируемый квартал и год выполнения этапа Реализации проекта строительства 4 кв. 2020 г. Этап реализации проекта строительства Ввод в эксплуатацию 2 этап, секция 3-4 Планируемый квартал и год выполнения этапа Реализации проекта строительства 3 кв. 2021 г. Этап реализации проекта строительства 20% готовности 3 этап, подземная автопарковка Планируемый квартал и год выполнения этапа Реализации проекта строительства 4 кв. 2018 г. Этап реализации проекта строительства 40% готовности 3 этап, подземная автопарковка Планируемый квартал и год выполнения этапа Реализации проекта строительства 3 кв. 2019 г. Этап реализации проекта строительства 60% готовности 3 этап, подземная автопарковка Планируемый квартал и год выполнения этапа Реализации проекта строительства 2 кв. 2020 г. Этап реализации проекта строительства 80% готовности 3 этап, подземная автопарковка Планируемый квартал и год выполнения этапа Реализации проекта строительства 4 кв. 2020 г. Этап реализации проекта строительства Ввод в эксплуатацию 3 этап, подземная автопарковка Планируемый квартал и год выполнения этапа Реализации проекта строительства 3 кв. 2021 г.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1CD7CC671E00C880E7110EEBB120A82A

Владелец: **ООО СК РАЗВИТИЕ - М, Гончаров
Сергей Викторович, Воронеж**

Действителен: с 27.12.2017 по 27.12.2018