

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Воронеж, ул. Летчика Колесниченко, 65а

№ 36-000098 по состоянию на 29.06.2018

Дата подачи декларации: 29.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "РАЗВИТИЕ - М"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СК "РАЗВИТИЕ - М"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Бульвар
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Победы
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 50в;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 8;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8-473-225-33-03
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@grad1.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.razvitiem.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Гончаров
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа Компаний "Развитие", ГК "Развитие"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3666192822
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1143668032672

	2.1.3	Год регистрации: 2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гончаров
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, подземной парковкой, крышной газовой котельной и объектами инженерной инфраструктуры (4 этап строительства-секция №1 и подземная автопарковка) по адресу: г.Воронеж, набережная Максима Горького 496.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: набережная Максима Горького
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 496;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Парк Горького", ЖК "Парк Горького"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, подземной автопарковкой, крышной газовой котельной и объектами инженерной инфраструктуры (3 этап строительства-секция №2) по адресу: г. Воронеж, набережная Максима Горького 496
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Набережная Максима Горького
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 496;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Парк Горького", ЖК "Парк Горького"

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, подземной автопарковкой, крышной газовой котельной и объектами инженерной инфраструктуры (2 этап строительства-секция №3) по адресу: г. Воронеж, набережная Максима Горького 496
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Набережная Максима Горького
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 496;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Парк Горького", ЖК "Парк Горького"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, подземной автопарковкой, крышной газовой котельной и объектами инженерной инфраструктуры (1 этап строительства-секция №4) по адресу: г. Воронеж, набережная Максима Горького 496.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Набережная Максима Горького
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 496;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Парк Горького", ЖК "Парк Горького"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Общежития (квартирного типа) и гостиницы со встроенными нежилыми помещениями по адресу г. Воронеж, ул. Ростовская, 1006»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ростовская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1006;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой центр "Интурист", ЖЦ "Интурист"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4308000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 27168000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 347092000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Воронеж
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Летчика Колесниченко
	9.2.10	Дом: 65
	9.2.11	Литера: а
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18

	9.2.20	Общая площадь объекта: 28478,04 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Согласно СНиП II-7-81* «Строительство в сейсмических районах» пункт 1.1.* Конструктивные мероприятия, повышающие сейсмостойкость здания, применяют в строительстве в зонах 7, 8 и 9-балльной сейсмики. Согласно СНиП II-7-81* «Строительство в сейсмических районах» пункт 1.3.* Интенсивность сейсмических воздействий в баллах (сейсмичность) для района строительства следует принимать на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации - ОСР-97. Сейсмичность в г. Воронеже – составляет 6 баллов, поэтому конструктивные мероприятия, повышающие сейсмостойкость здания не требуются.
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21564,04 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6385,17 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27949,21 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геолог"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666002207
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Гюльхаджан
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Левон
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Вартанович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 366100192744
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурно-проектное бюро "ВЕГА-14"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662194113
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.02.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-0002-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Региональное управление негосударственной экспертизы капитального строительства"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3662195981
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 61-2-1-1-0007-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6164109946
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Гагаринский", ЖК "Гагаринский", Жилой дом "Гагаринский", ЖД "Гагаринский"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-022-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.04.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского органа город Воронеж
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0403029:88

	12.3.2	Площадь земельного участка: 8621,0 кв.м. м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство территории проектируемой жилой застройки многоквартирного жилого дома предусматривает: устройство асфальтобетонных проездов, тротуаров с плиточным покрытием.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): открытые стоянки 55 м/м (31 м/м для МГН).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство территории предусматривает обустройство детских игровых и физкультурных площадок, площадок для отдыха взрослого населения, хозяйственной площадки. Проходы к площадкам выполнены из плиточного покрытия, предусмотрена установка столиков со скамейками и урн. Площадка для детей дошкольного возраста запроектирована с покрытием из песка и оборудована малыми архитектурными формами: песочница, спорткомплекс, горка, карусель. На детской площадке так же устанавливаются урны и скамейки для взрослых. Физкультурные площадки оборудуются: турниками, параллельными брусьями и др. На площадке для хозяйственных целей, устанавливаются стойки для выбивки ковров.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора бытового мусора используется существующая мусорная площадка.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство территории предусматривает озеленение свободной от застройки и твердого покрытия территории (посадка деревьев и кустарников, устройство газонов).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: - на территории предусмотрено устройство парковочных мест для инвалидов; - для обеспечения беспрепятственного передвижения, маломобильных групп населения и детских колясок, как по улице, так и по внутридомовому двору, предусматривается устройство пандусов, установку бортового камня не выше 5 см для связи пешеходных путей с проезжей частью. Входные группы оборудованы пандусами
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Согласно техническим условиям № 02-4/33 от 25 августа 2017г., выданным МКП "ВОРОНЕЖГОРСВЕТ" (срок действия -2 года) проектируется наружное освещение территории около дома. Светильники устанавливаются на ж/б опорах. На опорах подвешивается провод марки СИП -2 сечением не менее 16 мм. кв. для питания светильников. Управлением наружным освещением осуществляется от существующей линии наружного освещения. Сигнал включения и отключения освещения подается на шкаф управления наружным освещением.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ГОРЭЛЕКРОСЕТЬ-ВОРОНЕЖ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3662990355
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "РВК-Воронеж"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 281-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "РВК-Воронеж"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 281-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Управление дорожного хозяйства администрации городского округа город Воронеж"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664122668
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ТЕПЛОДАР"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664209608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 504
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 154
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 140
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 14

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	3	1	60,48	2
2	жилое	3	1	39,79	1
3	жилое	3	1	75,22	2
4	жилое	3	1	48,02	2
5	жилое	3	1	26,6	1
6	жилое	3	1	37,02	1
7	жилое	3	1	36	1
8	жилое	3	1	70,15	3
9	жилое	4	1	60,48	2
10	жилое	4	1	39,79	1
11	жилое	4	1	75,22	2
12	жилое	4	1	48,02	2
13	жилое	4	1	26,06	1
14	жилое	4	1	37,02	1
15	жилое	4	1	36	1
16	жилое	4	1	70,15	3

17	жилое	5	1	60,48	2
18	жилое	5	1	39,79	1
19	жилое	5	1	75,22	2
20	жилое	5	1	48,02	2
21	жилое	5	1	26,06	1
22	жилое	5	1	37,02	1
23	жилое	5	1	36	1
24	жилое	5	1	70,15	3
25	жилое	6	1	60,48	2
26	жилое	6	1	39,79	1
27	жилое	6	1	75,22	2
28	жилое	6	1	48,02	2
29	жилое	6	1	26,06	1
30	жилое	6	1	37,02	1
31	жилое	6	1	36	1
32	жилое	6	1	70,15	3
33	жилое	7	1	60,48	2
34	жилое	7	1	39,79	1
35	жилое	7	1	75,22	2
36	жилое	7	1	48,02	2
37	жилое	7	1	26,06	1
38	жилое	7	1	37,02	1
39	жилое	7	1	36	1
40	жилое	7	1	70,15	3
41	жилое	8	1	60,48	2
42	жилое	8	1	39,79	1
43	жилое	8	1	75,22	2
44	жилое	8	1	48,02	2
45	жилое	8	1	26,06	1
46	жилое	8	1	37,02	1
47	жилое	8	1	36	1
48	жилое	8	1	70,15	3
49	жилое	9	1	60,48	2
50	жилое	9	1	39,79	1
51	жилое	9	1	75,22	2
52	жилое	9	1	48,02	2
53	жилое	9	1	26,06	1
54	жилое	9	1	37,02	1
55	жилое	9	1	36	1
56	жилое	9	1	70,15	3
57	жилое	10	1	60,48	2
58	жилое	10	1	39,79	1
59	жилое	10	1	75,22	2
60	жилое	10	1	48,02	2
61	жилое	10	1	26,06	1
62	жилое	10	1	37,02	1
63	жилое	10	1	36	1
64	жилое	10	1	70,15	3
65	жилое	11	1	60,48	2
66	жилое	11	1	39,79	1
67	жилое	11	1	75,22	2
68	жилое	11	1	48,02	2
69	жилое	11	1	26,06	1
70	жилое	11	1	37,02	1
71	жилое	11	1	36	1
72	жилое	11	1	70,15	3
73	жилое	12	1	60,48	2

74	жилое	12	1	39,79	1
75	жилое	12	1	75,22	2
76	жилое	12	1	48,02	2
77	жилое	12	1	26,06	1
78	жилое	12	1	37,02	1
79	жилое	12	1	36	1
80	жилое	12	1	70,15	3
81	жилое	13	1	75	2
82	жилое	13	1	39,79	1
83	жилое	13	1	75,22	2
84	жилое	13	1	48,02	2
85	жилое	13	1	26,06	1
86	жилое	13	1	37,02	1
87	жилое	13	1	36	1
88	жилое	13	1	70,15	3
89	жилое	14	1	60,48	2
90	жилое	14	1	39,79	1
91	жилое	14	1	75,22	2
92	жилое	14	1	48,02	2
93	жилое	14	1	26,06	1
94	жилое	14	1	37,02	1
95	жилое	14	1	36	1
96	жилое	14	1	70,15	3
97	жилое	15	1	60,48	2
98	жилое	15	1	39,79	1
99	жилое	15	1	75,22	2
100	жилое	15	1	48,02	2
101	жилое	15	1	26,06	1
102	жилое	15	1	37,02	1
103	жилое	15	1	36	1
104	жилое	15	1	70,15	3
105	жилое	16	1	60,48	2
106	жилое	16	1	39,79	1
107	жилое	16	1	75,22	2
108	жилое	16	1	48,02	2
109	жилое	16	1	26,06	1
110	жилое	16	1	37,02	1
111	жилое	16	1	36	1
112	жилое	16	1	70,15	3
113	жилое	3	2	79,53	2
114	жилое	3	2	40,09	1
115	жилое	3	2	41,71	1
116	жилое	3	2	18,98	1
117	жилое	3	2	18,5	1
118	жилое	3	2	18,86	1
119	жилое	3	2	19,23	1
120	жилое	3	2	35,96	1
121	жилое	4	2	79,53	2
122	жилое	4	2	40,09	1
123	жилое	4	2	41,71	1
124	жилое	4	2	18,98	1
125	жилое	4	2	18,5	1
126	жилое	4	2	18,86	1
127	жилое	4	2	19,23	1
128	жилое	4	2	35,96	1
129	жилое	5	2	79,53	2
130	жилое	5	2	40,09	1

131	жилое	5	2	41,71	1
132	жилое	5	2	18,98	1
133	жилое	5	2	18,5	1
134	жилое	5	2	18,86	1
135	жилое	5	2	19,23	1
136	жилое	5	2	35,96	1
137	жилое	6	2	79,53	2
138	жилое	6	2	40,09	1
139	жилое	6	2	41,71	1
140	жилое	6	2	18,98	1
141	жилое	6	2	18,5	1
142	жилое	6	2	18,86	1
143	жилое	6	2	19,23	1
144	жилое	6	2	35,96	1
145	жилое	7	2	79,53	2
146	жилое	7	2	40,09	1
147	жилое	7	2	41,71	1
148	жилое	7	2	18,98	1
149	жилое	7	2	18,5	1
150	жилое	7	2	18,86	1
151	жилое	7	2	19,23	1
152	жилое	7	2	35,96	1
153	жилое	8	2	79,53	2
154	жилое	7	2	40,09	1
155	жилое	8	2	41,71	1
156	жилое	8	2	18,98	1
157	жилое	8	2	18,5	1
158	жилое	8	2	18,86	1
159	жилое	8	2	19,23	1
160	жилое	8	2	35,96	1
161	жилое	9	2	79,53	2
162	жилое	9	2	40,09	1
163	жилое	9	2	41,71	1
164	жилое	9	2	18,98	1
165	жилое	9	2	18,5	1
166	жилое	9	2	18,86	1
167	жилое	9	2	19,23	1
168	жилое	9	2	35,96	1
169	жилое	10	2	79,53	2
170	жилое	10	2	40,09	1
171	жилое	10	2	41,71	1
172	жилое	10	2	18,98	1
173	жилое	10	2	18,5	1
174	жилое	10	2	18,86	1
175	жилое	10	2	19,23	1
176	жилое	10	2	35,96	1
177	жилое	11	2	79,53	2
178	жилое	11	2	40,09	1
179	жилое	11	2	41,71	1
180	жилое	11	2	18,98	1
181	жилое	11	2	18,5	1
182	жилое	11	2	18,86	1
183	жилое	11	2	19,23	1
184	жилое	11	2	35,96	1
185	жилое	12	2	79,53	2
186	жилое	12	2	40,09	1
187	жилое	12	2	41,71	1

188	жилое	12	2	18,98	1
189	жилое	12	2	18,5	1
190	жилое	12	2	18,86	1
191	жилое	12	2	19,23	1
192	жилое	12	2	35,96	1
193	жилое	13	2	79,53	2
194	жилое	13	2	40,09	1
195	жилое	13	2	41,71	1
196	жилое	13	2	18,98	1
197	жилое	13	2	18,5	1
198	жилое	13	2	18,86	1
199	жилое	13	2	19,23	1
200	жилое	13	2	35,96	1
201	жилое	14	2	79,53	2
202	жилое	14	2	40,09	1
203	жилое	14	2	41,71	1
204	жилое	14	2	18,98	1
205	жилое	14	2	18,5	1
206	жилое	14	2	18,86	1
207	жилое	14	2	19,23	1
208	жилое	14	2	35,96	1
209	жилое	15	2	79,53	2
210	жилое	15	2	40,09	1
211	жилое	15	2	41,71	1
212	жилое	15	2	18,98	1
213	жилое	15	2	18,5	1
214	жилое	15	2	18,86	1
215	жилое	15	2	19,23	1
216	жилое	15	2	35,96	1
217	жиллое	16	2	79,53	2
218	жилое	16	2	40,09	1
219	жилое	16	2	41,71	1
220	жилое	16	2	18,98	1
221	жилое	16	2	18,5	1
222	жилое	16	2	18,86	1
223	жилое	16	2	19,23	1
224	жилое	16	2	35,96	1
225	жилое	3	3	42,31	1
226	жилое	3	3	73,27	2
227	жилое	3	3	100,35	3
228	жилое	3	3	39,77	1
229	жилое	3	3	45,17	1
230	жилое	3	3	69,94	2
231	жилое	3	3	23,81	1
232	жилое	3	3	26,73	1
233	жилое	3	3	20,73	1
234	жилое	4	3	42,31	1
235	жилое	4	3	73,27	2
236	жилое	4	3	100,35	3
237	жилое	4	3	39,77	1
238	жилое	4	3	45,17	1
239	жилое	4	3	69,94	2
240	жилое	4	3	23,81	1
241	жилое	4	3	23,81	1
242	жилое	4	3	20,73	1
243	жилое	5	3	42,31	1
244	жилое	5	3	73,27	2

245	жилое	5	3	100,35	3
246	жилое	5	3	39,77	1
247	жилое	5	3	45,17	1
248	жилое	5	3	69,94	2
249	жилое	5	3	23,81	1
250	жилое	5	3	26,73	1
251	жилое	5	3	20,73	1
252	жилое	6	3	42,31	1
253	жилое	6	3	73,27	2
254	жилое	6	3	100,35	3
255	жилое	6	3	45,17	1
256	жидлое	6	3	45,17	1
257	жилое	6	3	69,94	2
258	жилоев	6	3	23,81	1
259	жилое	6	3	20,73	1
260	жилое	6	3	20,73	1
261	жилое	7	3	42,31	1
262	жилое	7	3	73,27	2
263	жилое	7	3	100,35	3
264	жилое	7	3	39,77	1
265	жилое	7	3	45,17	1
266	жилое	7	3	69,94	2
267	жилое	7	3	23,81	1
268	жилое	7	3	26,73	1
269	жилое	7	3	20,73	1
270	жилое	8	3	42,31	1
271	жилое	8	3	73,27	2
272	жилое	8	3	100,35	3
273	жилое	8	3	39,77	1
274	жилое	8	3	45,17	1
275	жилое	8	3	69,94	2
276	жилое	8	3	23,81	1
278	жилое	8	3	20,73	1
279	жилое	9	3	42,31	1
280	жилое	9	3	73,27	2
281	жилое	9	3	100,35	3
282	жилое	9	3	39,77	1
283	жилое	9	3	45,17	1
284	жилое	9	3	69,94	2
285	жилое	9	3	23,81	1
286	жилое	9	3	26,73	1
287	жилое	9	3	20,73	1
288	жилое	10	3	42,31	1
289	жилое	10	3	73,27	2
290	жилое	10	3	100,35	3
291	жилое	10	3	39,77	1
292	жилое	10	3	45,17	1
293	жилое	10	3	69,94	2
294	жилое	10	3	23,81	1
295	жилое	10	3	26,73	1
296	жилое	11	3	20,73	1
297	жилое	11	3	42,31	1
298	жилое	11	3	73,27	2
299	жилое	11	3	100,35	3
300	жилое	11	3	39,77	1
301	жилое	11	3	45,17	1
302	жилое	11	3	69,94	2

303	жилое	11	3	23,81	1
304	жилое	11	3	26,73	1
305	жилое	11	3	20,73	1
306	жилое	12	3	42,31	1
307	жилое	12	3	73,27	2
308	жилое	12	3	100,35	3
309	жилое	12	3	39,77	1
310	жилое	12	3	45,17	1
311	жилое	12	3	69,94	2
312	жилое	12	3	23,81	1
313	жилое	12	3	26,73	1
314	жилое	12	3	20,73	1
315	жилое	13	3	42,31	1
316	жилое	13	3	73,27	2
317	жилое	13	3	100,35	3
318	жилое	13	3	39,77	1
319	жилое	13	3	45,17	1
320	жилое	13	3	69,94	2
321	жилое	13	3	23,81	1
322	жилое	13	3	26,37	1
323	жилое	13	3	20,732	1
324	жилое	14	3	42,31	1
325	жилое	14	3	73,27	2
326	жилое	14	3	100,35	3
327	жилое	14	3	39,77	1
328	жилое	14	3	45,17	1
329	жилое	14	3	69,94	2
330	жилое	14	3	23,81	1
331	жилое	14	3	26,73	1
332	жилое	14	3	20,73	1
333	жилое	15	3	42,31	1
334	жилое	15	3	73,27	2
335	жилое	15	3	100,35	3
336	жилое	15	3	39,77	1
337	жилое	15	3	45,17	1
338	жилое	15	3	69,94	2
339	жилое	15	3	23,81	1
340	жилое	15	3	26,73	1
341	жилое	15	3	20,73	1
342	жилое	16	3	42,31	1
343	жилое	16	3	73,27	2
344	жилое	16	3	100,35	3
345	жилое	16	3	39,77	1
346	жилое	16	3	45,17	1
347	жилое	16	3	69,94	2
348	жилое	16	3	23,81	1
349	жилое	16	3	26,73	1
350	жилое	16	3	20,73	1
351	жилое	3	4	57,06	2
352	жилое	3	4	31,35	1
353	жилое	3	4	30,52	1
354	жилое	3	4	28,73	1
355	жилое	3	4	45,41	2
356	жилое	3	4	53,55	2
357	жилое	3	4	27,78	1
358	жилое	3	4	37,74	1
359	жилое	3	4	36,13	1

360	жилое	3	4	31,55	1
361	жилое	3	4	52,88	2
362	жилое	3	4	57,06	2
363	жилое	4	4	31,35	1
364	жилое	4	4	30,52	1
365	жилое	4	4	28,73	1
366	жилое	4	4	45,41	2
367	жилое	4	4	53,55	2
368	жилое	4	4	27,78	1
369	жилое	4	4	37,74	1
370	жилое	4	4	36,13	1
371	жилое	4	4	31,55	1
372	жилое	4	4	52,88	2
373	жилое	5	4	57,06	2
374	жилое	5	4	31,35	1
375	жилое	5	4	30,52	1
376	жилое	5	4	28,73	1
377	жилое	5	4	45,41	2
378	жилое	5	4	53,55	2
379	жилое	5	4	27,78	1
380	жилое	5	4	37,74	1
381	жилое	5	4	36,13	1
382	жилое	5	4	31,55	1
383	жилое	5	4	52,88	2
384	жилое	6	4	57,06	2
385	жилое	6	4	31,35	1
386	жилое	6	4	30,52	1
387	жилое	6	4	28,73	1
388	жилое	6	4	45,41	2
389	жилое	6	4	53,55	2
390	жилое	6	4	27,78	1
391	жилое	6	4	37,74	1
392	жилое	6	4	36,13	1
393	жилое	6	4	31,55	1
394	жилое	6	4	52,88	2
395	жилое	7	4	57,06	2
396	жилое	7	4	31,35	1
397	жилое	7	4	30,52	1
398	жилое	7	4	28,73	1
399	жилое	7	4	45,41	2
400	жилое	7	4	53,55	2
401	жилое	7	4	27,78	1
402	жилое	7	4	37,74	1
403	жилое	7	4	36,13	1
404	жилое	7	4	31,55	1
405	жилое	7	4	52,88	2
406	жилое	8	4	57,06	2
407	жилое	8	4	31,35	1
408	жилое	8	4	30,52	1
409	жилое	8	4	28,73	1
410	жилое	8	4	45,41	2
411	жилое	8	4	53,55	2
412	жилое	8	4	27,78	1
413	жилое	8	4	37,74	1
414	жилое	8	4	36,13	1
415	жилое	8	4	31,55	1
416	жилое	8	4	52,88	2

417	жилое	9	4	57,06	2
418	жилое	9	4	31,35	1
419	жилое	9	4	30,52	1
420	жилое	9	4	28,73	1
421	жилое	9	4	45,41	2
422	жилое	9	4	53,55	2
423	жилое	9	4	27,78	1
424	жилое	9	4	37,74	1
425	жилое	9	4	36,13	1
426	жилое	9	4	31,55	1
427	жилое	9	4	52,88	2
428	жилое	10	4	57,06	2
429	жилое	10	4	31,35	1
430	жилое	10	4	30,52	1
431	жилое	10	4	28,73	1
432	жилое	10	4	45,41	2
433	жилое	10	4	53,55	2
434	жилое	10	4	27,78	1
435	жилое	10	4	37,74	1
436	жилое	10	4	36,13	1
437	жилое	10	4	31,55	1
438	жилое	10	4	52,88	2
439	жилое	11	4	57,06	2
440	жилое	11	4	31,35	1
441	жилое	11	4	30,52	1
442	жилое	11	4	28,73	1
443	жилое	11	4	45,41	2
444	жилое	11	4	53,55	2
445	жилое	11	4	27,78	1
446	жилое	11	4	37,74	1
447	жилое	11	4	36,13	1
448	жилое	11	4	31,55	1
449	жилое	11	4	52,88	2
450	жилое	12	4	57,06	2
451	жилое	12	4	31,35	1
452	жилое	12	4	30,52	1
453	жилое	12	4	28,73	1
454	жилое	12	4	45,41	2
455	жилое	12	4	53,55	2
456	жилое	12	4	27,78	1
457	жилое	12	4	37,74	1
458	жилое	12	4	36,13	1
459	жилое	12	4	31,55	1
460	жилое	12	4	52,88	2
461	жилое	13	4	57,06	2
462	жилое	13	4	31,35	1
463	жилое	13	4	30,52	1
464	жилое	13	4	28,73	1
465	жилое	13	4	45,41	2
466	жилое	13	4	53,55	2
467	жилое	13	4	27,78	1
468	жилое	13	4	37,74	1
469	жилое	13	4	36,13	1
470	жилое	13	4	31,55	1
471	жилое	13	4	52,88	2
472	жилое	14	4	57,06	2
473	жилое	14	4	31,55	1

474	жилое	14	4	30,52	1
475	жилое	14	4	28,73	1
476	жилое	14	4	45,41	2
477	жилое	14	4	53,55	2
478	жилое	14	4	27,78	1
479	жилое	14	4	37,74	1
480	жилое	14	4	36,13	1
481	жилое	14	4	31,55	1
482	жилое	14	4	52,88	2
483	жилое	15	4	57,06	2
484	жилое	15	4	31,35	1
485	жилое	15	4	30,52	1
486	жилое	15	4	28,73	1
487	жилое	15	4	45,41	2
488	жилое	15	4	53,55	2
489	жилое	15	4	27,78	1
490	жилое	15	4	37,74	1
491	жилое	15	4	36,13	1
492	жилое	15	4	31,55	1
493	жилое	15	4	52,88	2
494	жилое	16	4	57,06	2
495	жилое	16	4	31,35	1
496	жилое	16	4	30,52	1
497	жилое	16	4	28,73	1
498	жилое	16	4	45,41	2
499	жилое	16	4	53,55	2
500	жилое	16	4	27,78	1
501	жилое	16	4	37,74	1
502	жилое	16	4	36,13	1
503	жилое	16	4	31,55	1
504	жилое	16	4	52,88	2
277	жилое	8	3	23,81	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение №1	1	1,2	640,11		
2	Нежилое помещение №2	1	2	104,89		
3	Нежилое помещение №3	1	2,3	525,5		
4	Нежилое помещение №4	1	3,4	329		
5	Нежилое помещение №5	1	4	268,08		
6	Нежилое помещение №6	2	1	143,92		
7	Нежилое помещение №7	2	1	57,13		
8	Нежилое помещение №8	2	1,2	351,46		
9	Нежилое помещение №9	2	2	80,2		
10	Нежилое помещение №10	2	2	99,4		
11	Нежилое помещение №11	2	2,3	616,28		
12	Нежилое помещение №12	2	4	114,24		
13	Нежилое помещение №13	2	4	118,86		
14	Нежилое помещение №14	2	3	273,52		
15	Машино-место 1	Подвал	1	13,5		
16	Машино-место 2	Подвал	1	17,3		
17	Машино-место 3	Подвал	1	22,8		
18	Машино-место 4, 5 на 2 автомобиля	Подвал	1	52,2		
19	Машино-место 6	Подвал	1	14,9		
20	Машино-место 7	подвал	1	14,7		
21	Машино-место 8	подвал	1	14,7		
22	Машино-место 9	подвал	1	15		

23	Машино-место 10	Подвал	1	19,4		
24	Машино-место 11	подвал	1	14,6		
25	Машино-место 12	подвал	1	16,9		
26	Машино-место 13,14 на 2 автомобиля	подвал	1	31,9		
27	Машино-место 15	подвал	2	20,4		
28	Машино-место 16	подвал	2	17,7		
29	Машино-место 17	подвал	2	9,6		
30	Машино-место 18	подвал	2	22,2		
31	Машино-место 19	Подвал	2	18,7		
32	Машино-место 20	Подвал	2	13,1		
33	Машино-место 21	подвал	2	15,9		
34	Машино-место 22	подвал	2	15,6		
35	Машино-место 23	подвал	2	15,5		
36	Машино-место 24	подвал	2	15,2		
37	Машино-место 25	подвал	2	13,6		
38	Машино-место 26	подвал	2	15,1		
39	Машино-место 27	подвал	2	15,9		
40	Машино-место 28	подвал	3	16,1		
41	Машино-место 29	подвал	3	17,4		
42	Машино-место 30	подвал	3	18,1		
43	Машино-место 31	подвал	3	18,8		
44	Машино-место 32	подвал	3	17		
45	Машино-место 33, 34 на 2 автомобиля	подвал	3	49,3		
46	Машино-место 35	подвал	3	15,7		
47	Машино-место 36	подвал	3	17		
48	Машино-место 37	подвал	3	16,5		
49	Машино-место 38	подвал	3	15,9		
50	Машино-место 39	подвал	3	18,2		
51	Машино-место 40	подвал	3	15,8		
52	Машино-место 41	подвал	3	20,6		
53	Машино-место 42	подвал	3	16,7		
54	Машино-место 43	подвал	3	16		
55	Машино-место 44	подвал	3	11,8		
56	Машино-место 45	подвал	3	7,4		
57	Машино-место 46	подвал	3	7,4		
58	Машино-место 47	подвал	3	11,5		
59	Машино-место 48	подвал	4	14,3		
60	Машино-место 49	подвал	4	14,9		
61	Машино-место 50	Подвал	4	14,1		
62	Машино-место 51	подвал	4	16		
63	Машино-место 52	подвал	4	13,1		
64	Машино-место 53	подвал	4	14,2		
65	Машино-место 54	подвал	4	14,5		
66	Машино-место 55	подвал	4	14,1		
67	Машино-место 56	подвал	4	15,2		
68	Машино-место 57	подвал	4	16		
69	Машино-место 58	подвал	4	13,3		
70	Машино-место 59	подвал	4	13,7		
71	Машино-место 60	подвал	4	16,6		
72	Машино-место 61	подвал	4	19,2		
73	Машино-место 62	подвал	4	19,2		
74	Машино-место 63	подвал	4	23,7		
75	Машино-место 64	подвал	4	13,8		
76	Машино-место 65	подвал	4	15,1		
77	Машино-место 66	подвал	4	15,1		
78	Машино-место 67	подвал	4	18,5		
79	Машино-место 68	подвал	4	14,5		

80	Машино-место 69	подвал	4	11,7		
81	Машино-место 70	подвал	-	18,5		
82	Машино-место 71	подвал	-	17,3		
83	Машино-место 72	подвал	-	18,01		
84	Машино-место 73	подвал	-	18,07		
85	Машино-место 74	подвал	-	18,07		
86	Машино-место 75	подвал	-	18,07		
87	Машино-место 76	подвал	-	18,07		
88	Машино-место 77	подвал	-	18,07		
89	Машино-место 78	подвал	-	18,07		
90	Машино-место 79	подвал	-	18,07		
91	Машино-место 80	подвал	-	18,63		
92	Машино-место 81, 82 на 2 автомобиля	подвал	-	34,91		
93	Машино-место 83, 84 на 2 автомобиля	подвал	-	35,85		
94	Машино-место 85, 86 на 2 автомобиля	подвал	-	35,85		
95	Машино-место 87, 88 на 2 автомобиля	подвал	-	33,73		
96	Машино-место 89	подвал	-	19,65		
97	Машино-место 90	подвал	-	18,42		
98	Машино-место 91	подвал	-	18,48		
99	Машино-место 92	подвал	-	18,48		
100	Машино-место 93	подвал	-	18,48		
101	Машино-место 94	подвал	-	18,48		
102	Машино-место 95	подвал	-	18,48		
103	Машино-место 96	подвал	-	18,48		
104	Машино-место 97	подвал	-	18,48		
105	Машино-место 98	подвал	-	19,6		
106	Машино-место 99	подвал	-	19,65		
107	Машино-место 100	подвал	-	18,42		
108	Машино-место 101	подвал	-	18,48		
109	Машино-место 102	подвал	-	18,48		
110	Машино-место 103	подвал	-	18,48		
111	Машино-место 104	подвал	-	18,48		
112	Машино-место 105	подвал	-	18,48		
113	Машино-место 106	подвал	-	18,48		
114	Машино-место 107	подвал	-	18,48		
115	Машино-место 108	подвал	-	19,6		
116	Машино-место 109, 119 на 2 автомобиля	подвал	-	39,3		
117	Машино-место 110, 120 на 2 автомобиля	подвал	-	36,84		
118	Машино-место 111	подвал	-	18,48		
119	Машино-место 112	подвал	-	18,48		
120	Машино-место 113	подвал	-	18,48		
121	Машино-место 114	подвал	-	18,48		
122	Машино-место 115	подвал	-	18,48		
123	Машино-место 116	подвал	-	18,48		
124	Машино-место 117	подвал	-	18,48		
125	Машино-место 118	подвал	-	19,6		
126	Машино-место 121	подвал	-	18,48		
127	Машино-место 122	подвал	-	18,48		
128	Машино-место 123	подвал	-	18,48		
129	Машино-место 124	подвал	-	18,48		
130	Машино-место 125	подвал	-	18,48		
131	Машино-место 126	подвал	-	18,48		
132	Машино-место 127	подвал	-	18,48		
133	Машино-место 128	подвал	-	19,6		
134	Машино-место 129	подвал	-	14,73		
135	Машино-место 130	подвал	-	19,27		
136	Машино-место 131	подвал	-	15,52		

137	Машино-место 132	подвал	-	11,86		
138	Машино-место 133	подвал	-	19,06		
139	Машино-место 134	подвал	-	22,89		
140	Машино-место 135	подвал	-	27,43		
141	Машино-место 136, 137 на 2 автомобиля	подвал	-	30,97		
142	Машино-место 138,139 на 2 автомобиля	подвал	-	33,47		
143	Машино-место 140, 141 на 2 автомобиля	подвал	-	31,06		
144	Машино-место 142	подвал	-	25,95		
145	Машино-место 143	подвал	-	20		
146	Машино-место 144	подвал	-	15,56		
147	Машино-место 145	подвал	-	19,6		
148	Машино-место 146	подвал	-	22,48		
149	Машино-место 147	подвал	-	22,6		
150	Машино-место 148	подвал	-	23,67		
151	Машино-место 149	подвал	-	18,86		
152	Машино-место 150	подвал	-	17,92		
153	Машино-место 151	подвал	-	17,92		
154	Машино-место 152	подвал	-	19,04		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 3	Для общего пользования	43.94
2	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 4	Для общего пользования	43.94
3	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 5	Для общего пользования	43.94
4	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 6	Для общего пользования	43.94
5	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 7	Для общего пользования	43.94
6	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 8	Для общего пользования	43.94
7	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 9	Для общего пользования	43.94
8	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 10	Для общего пользования	43.94
9	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 11	Для общего пользования	43.94
10	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 12	Для общего пользования	43.94
11	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 13	Для общего пользования	43.94
12	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 14	Для общего пользования	43.94
13	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 15	Для общего пользования	43.94
14	Внеквартирный коридор	Секция 1. Этаж 16	Для общего пользования	43.94
15	Внеквартирный коридор	Секция 2. Этаж 3	Для общего пользования	27.63
16	Внеквартирный коридор	Секция 2. Этаж 4	Для общего пользования	27.63
17	Внеквартирный коридор	Секция 2. Этаж 5	Для общего пользования	27.63
18	Внеквартирный коридор	Секция 2. Этаж 6	Для общего пользования	27.63
19	Внеквартирный коридор	Секция 2. Этаж 7	Для общего пользования	27.63
20	Внеквартирный коридор	Секция 2. Этаж 6	Для общего пользования	27.63
21	Внеквартирный коридор	Секция 2. Этаж 9	Для общего пользования	27.63
22	Внеквартирный коридор	Секция 2. Этаж 10	Для общего пользования	27.63
23	Внеквартирный коридор	Секция 2. Этаж 11	Для общего пользования	27.63
24	Внеквартирный коридор	Секция 2. Этаж 12	Для общего пользования	27.63
25	Внеквартирный коридор	Секция 2. Этаж 13	Для общего пользования	27.63
26	Внеквартирный коридор	Секция 2. Этаж 14	Для общего пользования	27.63
27	Внеквартирный коридор	Секция 2. Этаж 15	Для общего пользования	27.63
28	Внеквартирный коридор	Секция 2. Этаж 16	Для общего пользования	27.63
29	Внеквартирный коридор	Секция 3. Этаж 3	Для общего пользования	50.17
30	Внеквартирный коридор	Секция 3. Этаж 4	Для общего пользования	50.17
31	Внеквартирный коридор	Секция 3. Этаж 5	Для общего пользования	50.17
32	Внеквартирный коридор	Секция 3. Этаж 6	Для общего пользования	50.17
33	Внеквартирный коридор	Секция 3. Этаж 7	Для общего пользования	50.17
34	Внеквартирный коридор	Секция 3. Этаж 8	Для общего пользования	50.17
35	Внеквартирный коридор	Секция 3. Этаж 9	Для общего пользования	50.17

[illegible]

150	Тамбур	Секция 3. Этаж 13	Для общего пользования	3.91
151	Лифтовый холл	Секция 3. Этаж 13	Для общего пользования	8.88
152	Тамбур	Секция 3. Этаж 14	Для общего пользования	3.91
153	Лифтовый холл	Секция 3. Этаж 14	Для общего пользования	8.88
154	Тамбур	Секция 3. Этаж 15	Для общего пользования	3.91
155	Лифтовый холл	Секция 3. Этаж 15	Для общего пользования	8.88
156	Тамбур	Секция 3. Этаж 16	Для общего пользования	3.91
157	Лифтовый холл	Секция 3. Этаж 16	Для общего пользования	8.88
158	Лифтовый холл	Секция 4. Подвал	Для общего пользования	4.64
159	Тамбур-шлюз	Секция 4. Подвал	Для общего пользования	5.65
160	Тамбур-шлюз	Секция 4. Подвал	Для общего пользования	3.84
161	Тамбур	Секция 4. Этаж 1	Для общего пользования	6.61
162	Лифтовый холл	Секция 4. Этаж 1	Для общего пользования	7.38
163	ПУИ	Секция 4. Этаж 1	Для общего пользования	5.3
164	Тамбур	Секция 4. Этаж 3	Для общего пользования	3.92
165	Лифтовый холл	Секция 4. Этаж 3	Для общего пользования	7.41
166	Тамбур	Секция 4. Этаж 4	Для общего пользования	3.92
167	Лифтовый холл	Секция 4. Этаж 4	Для общего пользования	7.41
168	Тамбур	Секция 4. Этаж 5	Для общего пользования	3.92
169	Лифтовый холл	Секция 4. Этаж 5	Для общего пользования	7.41
170	Тамбур	Секция 4. Этаж 6	Для общего пользования	3.92
171	Лифтовый холл	Секция 4. Этаж 6	Для общего пользования	7.41
172	Тамбур	Секция 4. Этаж 7	Для общего пользования	3.92
173	Лифтовый холл	Секция 4. Этаж 7	Для общего пользования	7.41
174	Тамбур	Секция 4. Этаж 8	Для общего пользования	3.92
175	Лифтовый холл	Секция 4. Этаж 8	Для общего пользования	7.41
176	Тамбур	Секция 4. Этаж 9	Для общего пользования	3.92
177	Лифтовый холл	Секция 4. Этаж 9	Для общего пользования	7.41
178	Тамбур	Секция 4. Этаж 10	Для общего пользования	3.92
179	Лифтовый холл	Секция 4. Этаж 10	Для общего пользования	7.41
180	Тамбур	Секция 4. Этаж 11	Для общего пользования	3.92
181	Лифтовый холл	Секция 4. Этаж 11	Для общего пользования	7.41
182	Тамбур	Секция 4. Этаж 12	Для общего пользования	3.92
183	Лифтовый холл	Секция 4. Этаж 12	Для общего пользования	7.41
184	Тамбур	Секция 4. Этаж 13	Для общего пользования	3.92
185	Лифтовый холл	Секция 4. Этаж 13	Для общего пользования	7.41
186	Тамбур	Секция 4. Этаж 14	Для общего пользования	3.92
187	Лифтовый холл	Секция 4. Этаж 14	Для общего пользования	7.41
188	Тамбур	Секция 4. Этаж 15	Для общего пользования	3.92
189	Лифтовый холл	Секция 4. Этаж 15	Для общего пользования	7.41
190	Тамбур	Секция 4. Этаж 16	Для общего пользования	3.92
191	Лифтовый холл	Секция 4. Этаж 16	Для общего пользования	7.41
192	ПНС. Водомерный узел	Секция 1. Подвал	Техническое помещение	32.6
193	ИТП. Узел учета тепла	Секция 1. Подвал	Техническое помещение	16.62
194	Венткамера	Секция 1. Подвал	Техническое помещение	15.3
195	Электрощитовая	Секция 1.Подвал	Техническое помещение	4.65
196	Техническое помещение	Секция 1. Подвал	Техническое помещение	7.02
197	Электрощитовая	Секция 2. Подвал	Техническое помещение	4.62
198	Техническое помещение	Секция 2. Подвал	Техническое помещение	7.42
199	Электрощитовая	Секция 3. Подвал	Техническое помещение	4.47
200	Техническое помещение	Секция 3. Подвал	Техническое помещение	4.4
201	Электрощитовая	Секция 4. Подвал	Техническое помещение	3.72
202	Техническое помещение	Секция 4. Подвал	Техническое помещение	4.5
203	Техническое помещение	Секция 4. Подвал	Техническое помещение	5.25
204	Чердак	Секция 1. Чердак	Для общего пользования	493.12
205	Помещение для размещения телеоборудования	Секция 1. Чердак	Техническое помещение	17.27
206	Машинное помещение	Секция 1. Технадстройка	Техническое помещение	26.94

[illegible]

[illegible]

321	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 3	Для общего пользования	2.29
322	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 3	Для общего пользования	1.92
323	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 4	Для общего пользования	2.67
324	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 4	Для общего пользования	2.29
325	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 4	Для общего пользования	1.92
326	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 5	Для общего пользования	2.67
327	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 5	Для общего пользования	2.29
328	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 5	Для общего пользования	1.92
329	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 6	Для общего пользования	2.67
330	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 6	Для общего пользования	2.29
331	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 6	Для общего пользования	1.92
332	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 7	Для общего пользования	2.67
333	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 7	Для общего пользования	2.29
334	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 7	Для общего пользования	1.92
335	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 8	Для общего пользования	2.67
336	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 8	Для общего пользования	2.29
337	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 8	Для общего пользования	1.92
338	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 9	Для общего пользования	2.67
339	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 9	Для общего пользования	2.29
340	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 9	Для общего пользования	1.92
341	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 10	Для общего пользования	2.67
342	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 10	Для общего пользования	2.29
343	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 10	Для общего пользования	1.92
344	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 11	Для общего пользования	2.67
345	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 11	Для общего пользования	2.29
346	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 11	Для общего пользования	1.92
347	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 12	Для общего пользования	2.67
348	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 12	Для общего пользования	2.29
349	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 12	Для общего пользования	1.92
350	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 13	Для общего пользования	2.67
351	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 13	Для общего пользования	2.29
352	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 13	Для общего пользования	1.92
353	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 14	Для общего пользования	2.67
354	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 14	Для общего пользования	2.29
355	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 14	Для общего пользования	1.92
356	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 15	Для общего пользования	2.67
357	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 15	Для общего пользования	2.29
358	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 15	Для общего пользования	1.92
359	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 16	Для общего пользования	2.67
360	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 16	Для общего пользования	2.29
361	Нежилое помещение	Секция 4. Этаж 16	Для общего пользования	1.92
362	Проезд	Секция 1. Подвал	Для общего пользования	142.25
363	Проезд	Секция 2. Подвал	Для общего пользования	118.28
364	Проезд	Секция 3. Подвал	Для общего пользования	211.16
365	Проезд	Секция 4. Подвал	Для общего пользования	199.74
366	Проезд, рампа	Подвал	Для общего пользования	881.51
367	Хозяйственное помещение	Секция 1. Подвал	Для общего пользования	2.65
368	Хозяйственное помещение	Секция 1. Подвал	Для общего пользования	6.63
369	Хозяйственное помещение	Секция 2. Подвал	Для общего пользования	2.51
370	Коридор	Секция 1. Этаж 2	Для общего пользования	18.74
371	Коридор	Секция 2. Этаж 2	Для общего пользования	21.33
372	Коридор	Секция 4. Этаж 2	Для общего пользования	13.72

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования		Назначения
1	Электрощитовая жилой части, 1 секция, подвал	Панели ВРУ ЗСМ-11-10А УХЛ4 НКУ, производства Старооскольского завода электромонтажных изделийУзел учета потребления электроэнергии.		Электрощитовая жилой части, 1секция, подвал

2	Электрощитовая жилой части, 2 секция, подвал	Панели ВРУ ЗСМ-11-10А УХЛ4 НКУ, производства Старооскольского завода электромонтажных изделий Узел учета потребления электроэнергии.	Электрощитовая жилой части, 2 секция, подвал
3	Электрощитовая жилой части, 3 секция, подвал	Панели ВРУ ЗСМ-11-10А УХЛ4 НКУ, производства Старооскольского завода электромонтажных изделий Узел учета потребления электроэнергии.	Электрощитовая жилой части, 3 секция, подвал
4	Электрощитовая жилой части, 4 секция, подвал	Панели ВРУ ЗСМ-11-10А УХЛ4 НКУ, производства Старооскольского завода электромонтажных изделий Узел учета потребления электроэнергии.	Электрощитовая жилой части, 4 секция, подвал
5	Помещение телевизионной станции, 1,2,3,4 секции, Тех. этаж	Оборудования фирмы «Планар» г. Челябинск в частности головной станции СГ-24 и комплектом коллективных антенн	Помещение телевизионной станции, 1,2,3,4 секции, Тех. этаж
6	Машинное помещение лифтов, 1,2,3,4 секция, технический этаж	Вводное устройство, шкаф управления, лебедка	Машинное помещение лифтов, 1,2,3,4 секция, технический этаж
7	Секции 1,2,3,4 лифтовая шахта	Лифт пассажирский ОАО «ЩЛЗ»: Q=630, V=1м/с	Секции 1,2,3,4 лифтовая шахта
8	Секция 1,2,4, лифтовая шахта	Лифт пассажирский ОАО «ЩЛЗ»: Q=630, V=1м/с	Секция 1,2,4, лифтовая шахта
9	Секция 3, лифтовая шахта	Лифт пассажирский ОАО «ЩЛЗ»: Q=630, V=1м/с	Секция 3, лифтовая шахта
10	Секция 1. ИТП	ТП	ИТП
11	Вентиляционная камера, подвал 1,2,3,4 секции	Вентилятор подачи воздуха	Вентиляционная камера, подвал 1,2,3,4 секции
12	Насосная, водомерный узел, секция 1	Насосная установка Hydro MULTI-E 3 CRE3-08, Grundfos	Насосная, водомерный узел, секция 1
13	Крышная газовая котельная, секция 1	2 котла Logano GE615-740 фирмы Buderus	Отопление жилых, общественных помещений, а также мест общего пользования
14	Секция 1. ИТП	Для учета теплотребления устанавливаются теплосчетчики ТСК-7	Теплоснабжение
15	Насосная, водомерный узел. Секция 1	Общедомовые приборы учета потребления воды	Водоснабжение
16	На вводе газопровода	Общедомовой узел учета	Газоснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021	
17.1 (6) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018	
17.1 (7) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019	
17.1 (8) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020	
17.1 (9) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020	
17.1 (10) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021
17.1 (11) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (12) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (13) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (14) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
17.1 (15) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021
17.1 (16) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1050000000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 36:34:0403029:88
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150010000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации
		Описание изменений

