

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	213	467	2
в том числе:				
Расчетный счет	1251	177	445	2
Специальный счет застройщиков	1252	36	22	-
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	62 688	40 747	2 412
БАЛАНС	1600	1 235 032	1 151 660	514 426

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	410 758	410 758	152 363
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(5 000)	(5 000)	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(4 683)	(3 822)	(685)
	Итого по разделу III	1300	401 075	401 936	151 678
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	36	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	527 424	441 076	196 332
	в том числе: Задолженность перед участниками долевого строительства и инвесторами по договорам долевого участия в строительстве и инвестиционным договорам	1451	527 424	441 076	196 332
	Итого по разделу IV	1400	527 460	441 076	196 332
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3 500	3 500	-
	Кредиторская задолженность	1520	302 113	304 264	166 267
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	72 748	77 066	65
	Расчеты по налогам и сборам	1522	222	205	155
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1523	183	216	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	1524	244	170	3
	Арендные обязательства по земельным участкам	1525	50 341	49 849	25 532
	Обязательства по возврату инвестиционного взноса	1526	166 304	166 272	140 512
	Прочие кредиторы	1527	12 070	10 486	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	884	884	150
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	306 497	308 648	166 417
	БАЛАНС	1700	1 235 032	1 151 660	514 427

Руководитель



Быков Олег Анатольевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 апреля 2019 г.