

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 июня 2019 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2019</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Строительное управление-36"</b>	ИНН	<b>32006151</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	<b>0274912055</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКЕИ	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	<b>65</b>	<b>16</b>	
Общество с ограниченной ответственностью	<b>/ Частная собственность</b>		<b>384</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес)	<b>450077, Башкортостан респ, Уфа г, Октябрьской Революции ул, д. № 34, оф. 2</b>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 114	2 384	152 353
	в том числе:				
	земельные участки в организации	1151	-	-	152 353
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 487	697	40
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 295 260	1 107 832	359 622
	в том числе:				
	Капитальные вложения застройщика, не связаны с созданием основных средств	1191	1 295 260	1 107 832	359 622
	Итого по разделу I	1100	1 300 860	1 110 913	512 015
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	118 198	24 761	1 535
	в том числе:				
	Материалы	1211	38 629	2 548	-
	Затраты в незавершенном производстве	1212	59 377	13 874	1 270
	Издержки обращения	1213	20 137	8 281	250
	Расходы будущих периодов	1214	54	58	15
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7 726	325	-
	Дебиторская задолженность	1230	40 680	15 194	875
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	15 328	4 250	4
	расчеты с покупателями и заказчиками	1232	1 500	-	810
	Расчеты по налогам и сборам	1233	104	380	-
	Арендные обязательства по земельным участкам	1234	6 644	10 217	-
	Прочие дебиторы	1235	17 104	347	61

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 118	467	2
в том числе:				
Расчетны счет	1251	14	445	2
Специальный счет застройщиков	1252	2 103	22	-
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	168 721	40 747	2 412
<b>БАЛАНС</b>	1600	1 469 581	1 151 660	514 426

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	410 758	410 758	152 363
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(5 000)	(5 000)	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(6 988)	(3 822)	(685)
	Итого по разделу III	1300	398 770	401 936	151 678
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	708 053	441 076	196 332
	в том числе:				
	Задолженность перед участниками долевого строительства и инвесторами по договорам участия в строительстве и инвестиционным договорам	1451	708 053	441 076	196 332
	Итого по разделу IV	1400	708 053	441 076	196 332
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	3 500	3 500	-
	Кредиторская задолженность	1520	358 375	304 264	166 266
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	122 041	77 066	64
	Расчеты по налогам и сборам	1522	334	205	155
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1523	250	216	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	1524	631	170	3
	Арендные обязательства по земельным участкам	1525	65 466	49 849	25 532
	Обязательства по возврату инвестиционного взноса	1526	136 674	166 272	140 512
	Прочие кредиторы	1527	32 979	10 486	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	884	884	150
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	362 759	308 648	166 416
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 469 581	1 151 660	514 426

Руководитель



Быков Олег Анатольевич

(расшифровка подписи)

29 июля 2019 г.