

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

	Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
	Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2020</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Строительное управление-36"</b>	по ОКПО	<b>32006151</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>0274912055</b>		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>65</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>450077, Башкортостан респ, Уфа г, Октябрьской Революции ул, д. № 34, оф. 2</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5 024	4 508	2 384
	в том числе:				
	основные средства организации	11501	5 024	4 508	2 384
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	5 737	2 956	697
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 381 745	1 716 336	1 107 832
	в том числе:				
	капитальные вложения застройщика, не связанные с созданием основных средств	11901	2 229 139	1 561 751	955 479
	земельные участки под строительство	11902	152 353	152 353	152 353
	расходы будущих периодов	11903	253	2 232	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>2 392 507</b>	<b>1 723 800</b>	<b>1 110 913</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	111 837	96 399	24 761
	в том числе:				
	материалы	12101	5 797	7 265	2 548
	затраты в незавершенном производстве	12102	81 847	66 637	13 874
	издержки обращения	12103	24 180	22 488	8 281
	расходы будущих периодов	12104	13	8	58
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 338	1 509	325

	Дебиторская задолженность	1230	242 432	91 857	15 194
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	210 441	29 619	4 250
	расчеты с покупателями и заказчиками	12302	8	-	-
	расчеты по налогам и сборам	12303	255	255	380
	арендные обязательства по земельным участкам	12304	12 907	45 252	10 217
	прочие дебиторы	12305	18 821	16 731	347
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	427	1 821	467
	в том числе:				
	расчетный счет		4	16	455
	специальные счета застройщика		423	1 805	22
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	356 034	191 586	40 747
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 748 541	1 915 386	1 151 660

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	410 758	410 758	410 758
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(5 000)	(5 000)	(5 000)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(22 690)	(12 344)	(3 822)
	Итого по разделу III	1300	383 068	393 414	401 936
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	183	140	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 964 865	1 163 060	441 076
	в том числе: задолженность перед участниками долевого строительства по договорам долевого участия в строительстве	14501	1 964 865	1 163 060	441 076
	Итого по разделу IV	1400	1 965 048	1 163 200	441 076
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	2 001	3 500
	Кредиторская задолженность	1520	399 803	355 607	304 264
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	121 631	119 011	77 068
	расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	расчеты по налогам и сборам	15203	339	861	205
	расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	384	565	216
	расчеты с персоналом по оплате труда	15205	805	591	170
	арендные обязательства по земельным участкам	15206	105 950	67 023	49 849
	расчеты с инвесторами	15207	133 665	133 665	166 272
	расчеты с прочими кредиторами	15208	37 030	33 890	10 486
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	622	1 164	884
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	400 425	358 772	308 648
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 748 541	1 915 386	1 151 660

Руководитель

(подпись)

Быков Олег Анатольевич

(расшифровка подписи)

28 октября 2020 г.