

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс по ул. Молодежной в г. Вологде.Корпуса 1,2,3,4.

№ 35-000194 по состоянию на 08.11.2019

Дата подачи декларации: 29.06.2018

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ВологдаСтройЗаказчик |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ВСЗ |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 160001 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Вологодская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Вологда |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Челюскинцев |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 13 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:30 по 19:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: 8(8172)212021 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@vsz35.ru |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.vsz35.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Мелочников |
| | 1.5.2 | Имя: Юрий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 3525168231 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1063525104576 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2006 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Мелочников |
| | 3.3.2 | Имя: Юрий |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 70,7 % |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Киреева |
| | 3.3.2 | Имя: Татьяна |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Юрьевна |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 12,8 % |
| 3.3 (3) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Красиков |
| | 3.3.2 | Имя: Василий |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Проталионович |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 16,5 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Мелочников |
| | 3.4.2 | Имя: Юрий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 70,7 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 063-694-274 89 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 352508514296 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: участник общества |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Киреева |
| | 3.4.2 | Имя: Татьяна |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Юрьевна |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 12,8 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 063-694-423 84 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 352503283856 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: участник общества |
| 3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Красиков |
| | 3.4.2 | Имя: Василий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Проталионович |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 16,5 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 063-694-282 89 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 352511087848 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: участник общества |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 9-ти этажный+подвал+технический этаж(теплый чердак) 568-квартирный жилой дом(на 771 человека-30 кв. м общей площадью жилых помещений на человека) со встроено-пристроенными нежилыми помещениями "Жилой дом №4 по генплану со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения в мкр. "Южный" г. Вологды". 2 этап строительства, секции в осях 6-7 на 60 квартир |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Вологодская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Вологда |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Возрождения |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 47 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Южная крепость" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.04.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 35-35327000-48-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и инфраструктуры Администрации города Вологды |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №4 по генплану со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения в мкр. "Южный" г. Вологды"(3,4 этапы строительства, секции в осях 5-6, 4-5,3-4 на 166 квартир) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Вологодская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Вологда |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Возрождения |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 47 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Южная крепость" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.07.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 35-35327000-75-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства Администрации города Вологды |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №4 по генплану со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения в мкр. "Южный" г. Вологды. 5 этап строительства(секции в осях 2-3,1-2) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Вологодская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Вологда |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Возрождения |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 47 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Южная крепость" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.11.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 35-35327000-94-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства Администрации города Вологды |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №4 по генплану со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения в мкр. "Южный" г. Вологды. 6 этап строительства(встроено-пристроенные помещения секции в осях 6-7) и 7 этап строительства(встроено-пристроенные помещения секции в осях 3-4) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Вологодская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Вологда |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Возрождения |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 47 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Южная крепость" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.02.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 35-35327000-7-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства Администрации города Вологды |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 4-9 этажный жилой комплекс:2 очередь строительства(корпус№2)4-6 этажный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Вологодская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Вологда |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: набережная |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: б армии |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 25 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Домик у реки" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.04.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 35-35327000-45-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и инфраструктуры Администрации города Вологды |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 4-9 этажный жилой комплекс: 1 очередь строительства(корпус №1), 3 этап секция №5, 4 этап секция №6, 5 этап секция №7 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Вологодская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Вологда |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Лаврова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 9а |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Радуга" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 35-35327000-83-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства Администрации города Вологды |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс по ул. Ярославской в г. Вологде: 1 этап строительства(корпус №1) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Вологодская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Вологда |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ярославская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 5а |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Белые ночи" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 35-35327000-96-2016 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства Администрации города Вологды |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс по ул. Ярославской в г. Вологда(2 этап строительства, корпус №2) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Вологодская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Вологда |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ярославская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 56 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Белые ночи" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.09.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 35-35327000-59-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства Администрации города Вологды |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс по ул. Ярославской в г. Вологда(3 этап строительства, корпус №3) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Вологодская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Вологда |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ярославская |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 5в |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Белые ночи" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 35-35327000-85-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства Администрации города Вологды |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №6 по генплану в мкр. "Южный" в г. Вологде |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Вологодская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Вологда |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Возрождения |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 82 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Южная крепость" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.09.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 35-35327000-60-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства Администрации города Вологды |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №5 по генплану в мкр. "Южный" в г. Вологде, 1 этап строительства(секция №6) |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Вологодская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Вологда |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Возрождения |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 47а |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Южная крепость" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 35-35327000-90-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства Администрации города Вологды |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №5 по генплану в мкр. "Южный" в г. Вологде, 2 этап строительства(секция №5) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Вологодская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Вологда |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Возрождения |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 47а |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Южная крепость" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.04.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 35-35327000-16-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства Администрации города Вологды |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №5 по генплану в мкр. "Южный" в г. Вологде, 3 этап строительства(секции 3,4) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Вологодская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Вологда |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Возрождения |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 47а |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Южная крепость" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.07.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 35-35327000-34-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства Администрации города Вологды |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №5 по генплану в мкр. "Южный" в г. Вологде, 4 этап строительства(секции 1,2) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Вологодская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Вологда |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Возрождения |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 47а |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Южная крепость" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.10.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 35-35327000-47-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом по ул. Новгородской в г. Вологде |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Вологодская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Вологда |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Новгородская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 41 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Осановские зори" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 35-35327000-68-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства Администрации города Вологды |

| | | |
|---|-------|---|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Строительный Комплекс Вологодчины |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3528148674 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0010,02-2016-3525168231-С-007 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 17.02.2016 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 119 259,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 104 444,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 177 353,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Строительство нескольких жилых корпусов в пределах одного земельного участка |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Вологодская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Вологда |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Молодежная |
| | 9.2.10 | Дом: 31 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 1 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Российская Федерация, Вологодская область, муниципальное образование "Город Вологда", г. Вологда, ул. Молодежная |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 7901,7 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Вологодская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Вологда |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Молодежная |
| | 9.2.10 | Дом: 31 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 2 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Российская Федерация, Вологодская область, муниципальное образование "Город Вологда", г. Вологда, ул. Молодежная |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 11447,4 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Вологодская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Вологда |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Молодежная |
| | 9.2.10 | Дом: 31 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 3 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Российская Федерация, Вологодская область, муниципальное образование "Город Вологда", г. Вологда, ул. Молодежная |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 11423,9 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Вологодская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Вологда |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Молодежная |
| | 9.2.10 | Дом: 31 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 4 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Российская Федерация, Вологодская область, муниципальное образование "Город Вологда", г. Вологда, ул. Молодежная |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 7901,7 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 5191,2 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5191,20 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 7600,4 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7600,40 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 7632,8 м2 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7632,80 м2 |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 5191,2 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5191,20 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГеоСтройПроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3525242414 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-инженерный Центр |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3525382958 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 35-2-1-1-0023-18 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭЦ Призма |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3525316602 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 35-2-1-2-0022-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭЦ Призма |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3525316602 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Осановские зори |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 35-35327000-75-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 04.05.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.05.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства Администрации города Вологды |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 35-35327000-21/1-2019 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.03.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства Администрации города Вологды |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 35-35327000-32-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства Администрации города Вологды |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.11.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.12.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 35:24:0000000:4180 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 18 300,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрено устройство асфальтовых проездов и тротуаров с установкой бордюрных камней , устройство газонов |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено устройство автопарковок на 122 машино-мест, в том числе для инвалидов - 13 машино-мест |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории участка жилого комплекса предусмотрено устройство следующих площадок:игровых для детей, спортивных, для отдыха взрослых, для выгула собак, хозяйственных, парковок для велосипедов, автопарковок на 122 машино-мест, в том числе для инвалидов - 13 машино-мест. Предусмотрено игровое оборудование и спортивное оборудование площадок, скамьи, урны |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для мусороконтейнеров расположены на расстоянии не ближе 20м от окон проектируемых зданий |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрена посадка деревьев, декоративных кустарников, устройство газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Размеры машино-мест для инвалидов составляют 3,6х6,0 м и обозначены соответствующим знаком. Предусмотрена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ маломобильных групп населения. Для беспрепятственного перемещения маломобильных групп населения по территории предусматривается понижение бордюрного камня и тротуара в местах пересечения тротуаров с проезжей частью. продольный уклон путей движения для инвалидов в креслах-колясках не превышает 5%, поперечный-2%.Входы в здание оборудованы пандусами, поверхность входной площадки - твердая, не допускающая скольжения при намокании |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Настенные светодиодные светильники с подключением от ВРУ жилого дома и управлением от фотодатчиков |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вологодская Областная Энергетическая Компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525372678 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП 18/0143 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8923831,2 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вологдагортеплосеть |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525432983 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-01-03/4712/5277 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 223 572,37 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вологдагортеплосеть |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525432983 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-01-03/4712/5277 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 334 516,8 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вологдагорводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525023596 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6996-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 593 339,95 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вологдагорводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525023596 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6996-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2023 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 305 231,51 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вологдагорводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525023596 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1990 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 578 159,05 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Специализированная проектно-монтажная компания №4 |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3525119812 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 108 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 0 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | жилое | 1 | 1 | 56,5 | 3 |
| 2 | жилое | 1 | 1 | 59,1 | 3 |
| 3 | жилое | 1 | 1 | 47,6 | 2 |
| 4 | жилое | 1 | 1 | 64,6 | 2 |
| 5 | жилое | 1 | 1 | 40,3 | 1 |
| 6 | жилое | 2 | 1 | 56,5 | 3 |
| 7 | жилое | 2 | 1 | 59,1 | 3 |
| 8 | жилое | 2 | 1 | 47,6 | 2 |
| 9 | жилое | 2 | 1 | 64,6 | 2 |
| 10 | жилое | 2 | 1 | 40,3 | 1 |
| 11 | жилое | 3 | 1 | 56,5 | 3 |
| 12 | жилое | 3 | 1 | 59,1 | 3 |
| 13 | жилое | 3 | 1 | 47,6 | 2 |
| 14 | жилое | 3 | 1 | 64,6 | 2 |
| 15 | жилое | 3 | 1 | 40,3 | 1 |
| 16 | жилое | 4 | 1 | 56,5 | 3 |
| 17 | жилое | 4 | 1 | 59,1 | 3 |
| 18 | жилое | 4 | 1 | 47,6 | 2 |
| 19 | жилое | 4 | 1 | 64,6 | 2 |
| 20 | жилое | 4 | 1 | 40,3 | 1 |
| 21 | жилое | 5 | 1 | 56,5 | 3 |
| 22 | жилое | 5 | 1 | 59,1 | 3 |
| 23 | жилое | 5 | 1 | 47,6 | 2 |
| 24 | жилое | 5 | 1 | 64,6 | 2 |
| 25 | жилое | 5 | 1 | 40,3 | 1 |
| 26 | жилое | 6 | 1 | 56,5 | 3 |
| 27 | жилое | 6 | 1 | 59,1 | 3 |
| 28 | жилое | 6 | 1 | 47,6 | 2 |
| 29 | жилое | 6 | 1 | 64,6 | 2 |
| 30 | жилое | 6 | 1 | 40,3 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|
| 31 | жилое | 7 | 1 | 56,5 | 3 |
| 32 | жилое | 7 | 1 | 59,1 | 3 |
| 33 | жилое | 7 | 1 | 47,6 | 2 |
| 34 | жилое | 7 | 1 | 64,6 | 2 |
| 35 | жилое | 7 | 1 | 40,3 | 1 |
| 36 | жилое | 8 | 1 | 56,5 | 3 |
| 37 | жилое | 8 | 1 | 59,1 | 3 |
| 38 | жилое | 8 | 1 | 47,6 | 2 |
| 39 | жилое | 8 | 1 | 64,6 | 2 |
| 40 | жилое | 8 | 1 | 40,3 | 1 |
| 41 | жилое | 9 | 1 | 56,5 | 3 |
| 42 | жилое | 9 | 1 | 59,1 | 3 |
| 43 | жилое | 9 | 1 | 47,6 | 2 |
| 44 | жилое | 9 | 1 | 64,6 | 2 |
| 45 | жилое | 9 | 1 | 40,3 | 1 |
| 46 | жилое | 1 | 2 | 40,5 | 1 |
| 47 | жилое | 1 | 2 | 60,8 | 2 |
| 48 | жилое | 1 | 2 | 30,4 | 1 |
| 49 | жилое | 1 | 2 | 48 | 2 |
| 50 | жилое | 1 | 2 | 42,9 | 2 |
| 51 | жилое | 1 | 2 | 45,8 | 2 |
| 52 | жилое | 1 | 2 | 40,3 | 1 |
| 53 | жилое | 2 | 2 | 40,5 | 1 |
| 54 | жилое | 2 | 2 | 60,8 | 2 |
| 55 | жилое | 2 | 2 | 30,4 | 1 |
| 56 | жилое | 2 | 2 | 48 | 2 |
| 57 | жилое | 2 | 2 | 42,9 | 2 |
| 58 | жилое | 2 | 2 | 45,8 | 2 |
| 59 | жилое | 2 | 2 | 40,3 | 1 |
| 60 | жилое | 3 | 2 | 40,5 | 1 |
| 61 | жилое | 3 | 2 | 60,8 | 2 |
| 62 | жилое | 3 | 2 | 30,4 | 1 |
| 63 | жилое | 3 | 2 | 48 | 2 |
| 64 | жилое | 3 | 2 | 42,9 | 2 |
| 65 | жилое | 3 | 2 | 45,8 | 2 |
| 66 | жилое | 3 | 2 | 40,3 | 1 |
| 67 | жилое | 4 | 2 | 40,5 | 1 |
| 68 | жилое | 4 | 2 | 60,8 | 2 |
| 69 | жилое | 4 | 2 | 30,4 | 1 |
| 70 | жилое | 4 | 2 | 48 | 2 |
| 71 | жилое | 4 | 2 | 42,9 | 2 |
| 72 | жилое | 4 | 2 | 45,8 | 2 |
| 73 | жилое | 4 | 2 | 40,3 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|------|---|
| 74 | жилое | 5 | 2 | 40,5 | 1 |
| 75 | жилое | 5 | 2 | 60,8 | 2 |
| 76 | жилое | 5 | 2 | 30,4 | 1 |
| 77 | жилое | 5 | 2 | 48 | 2 |
| 78 | жилое | 5 | 2 | 42,9 | 2 |
| 79 | жилое | 5 | 2 | 45,8 | 2 |
| 80 | жилое | 5 | 2 | 40,3 | 1 |
| 81 | жилое | 6 | 2 | 40,5 | 1 |
| 82 | жилое | 6 | 2 | 60,8 | 2 |
| 83 | жилое | 6 | 2 | 30,4 | 1 |
| 84 | жилое | 6 | 2 | 48 | 2 |
| 85 | жилое | 6 | 2 | 42,9 | 2 |
| 86 | жилое | 6 | 2 | 45,8 | 2 |
| 87 | жилое | 6 | 2 | 40,3 | 1 |
| 88 | жилое | 7 | 2 | 40,5 | 1 |
| 89 | жилое | 7 | 2 | 60,8 | 2 |
| 90 | жилое | 7 | 2 | 30,4 | 1 |
| 91 | жилое | 7 | 2 | 48 | 2 |
| 92 | жилое | 7 | 2 | 42,9 | 2 |
| 93 | жилое | 7 | 2 | 45,8 | 2 |
| 94 | жилое | 7 | 2 | 40,3 | 1 |
| 95 | жилое | 8 | 2 | 40,5 | 1 |
| 96 | жилое | 8 | 2 | 60,8 | 2 |
| 97 | жилое | 8 | 2 | 30,4 | 1 |
| 98 | жилое | 8 | 2 | 48 | 2 |
| 99 | жилое | 8 | 2 | 42,9 | 2 |
| 100 | жилое | 8 | 2 | 45,8 | 2 |
| 101 | жилое | 8 | 2 | 40,3 | 1 |
| 102 | жилое | 9 | 2 | 40,5 | 1 |
| 103 | жилое | 9 | 2 | 60,8 | 2 |
| 104 | жилое | 9 | 2 | 30,4 | 1 |
| 105 | жилое | 9 | 2 | 48 | 2 |
| 106 | жилое | 9 | 2 | 42,9 | 2 |
| 107 | жилое | 9 | 2 | 45,8 | 2 |
| 108 | жилое | 9 | 2 | 40,3 | 1 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|---------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|--------------|
|---|---------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|--------------|

| | | | | |
|----|-------------------------------|--|-------------|-------|
| 1 | подвальное пространство | подвал первой секции | нежилое | 238.9 |
| 2 | тепловой пункт | подвал первой секции | техническое | 40.9 |
| 3 | электрощитовая | подвал первой секции | техническое | 6.7 |
| 4 | водомерный узел | подвал первой секции | техническое | 10.5 |
| 5 | насосная | подвал первой секции | техническое | 6.2 |
| 6 | кладовая уборочного инвентаря | подвал первой секции | техническое | 4.6 |
| 7 | лифтовая шахта | в подвале первой секции | нежилое | 5.1 |
| 8 | входной тамбур | в первой секции на отметке -1.214 | нежилое | 8.9 |
| 9 | тамбур | в первой секции на отметке -1,200 | нежилое | 4 |
| 10 | колясочная | в первой секции на отметке -1,200 | нежилое | 5.8 |
| 11 | лестничная клетка | в первой секции с отметки -1,200 до уровня первого этажа | нежилое | 5 |
| 12 | лифтовой холл | в первой секции в уровне первого, второго, третьего, четвертого, пятого, шестого, седьмого, восьмого, девятого этажей | нежилое | 112 |
| 13 | лестничная клетка | в первой секции с уровня первого этажа до отметки 25,970 | нежилое | 131.9 |
| 14 | этажный коридор | в первой секции в уровне первого, второго, третьего, четвертого, пятого, шестого, седьмого, восьмого, девятого этажей | нежилое | 35.1 |
| 15 | машинное помещение лифта | в первой секции на отметке 25,970 | техническое | 15.3 |
| 16 | технический этаж(чердак) | в первой секции на отметке 25,290 | нежилое | 282.7 |
| 17 | подвальное пространство | подвал второй секции | нежилое | 374.4 |
| 18 | лифтовая шахта | в подвале второй секции | нежилое | 5.1 |
| 19 | входной тамбур | во второй секции на отметке -1.214 | нежилое | 8.9 |
| 20 | тамбур | во второй секции на отметке -1,200 | нежилое | 4 |
| 21 | колясочная | во второй секции на отметке -1,200 | нежилое | 5.8 |
| 22 | лестничная клетка | во второй секции с отметки -1,200 до уровня первого этажа | нежилое | 5 |
| 23 | лифтовой холл | во второй секции в уровне первого, второго, третьего, четвертого, пятого, шестого, седьмого, восьмого, девятого этажей | нежилое | 117.3 |
| 24 | лестничная клетка | во второй секции с уровня первого этажа до отметки 25,970 | нежилое | 131.9 |
| 25 | этажный коридор | во второй секции в уровне первого, второго, третьего, четвертого, пятого, шестого, седьмого, восьмого, девятого этажей | нежилое | 198 |
| 26 | машинное помещение лифта | во второй секции на отметке 25,970 | техническое | 15.3 |
| 27 | технический этаж(чердак) | во второй секции на отметке 25,290 | нежилое | 346.5 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|--|--|
| 1 | Помещение электрощитовой | Вводно-распределительное устройство типа ВРУЗ-10УХЛ4 | Используется для приема и распределения электроэнергии, защиты оборудования от токов короткого замыкания и перегрузок в сетях переменного тока напряжением 380/220 В, частотой 50 и 60 Гц, при температуре окружающей среды от +1°С до +35°С |

| | | | |
|----|---|---|---|
| 2 | Помещение электрощитовой | Вводно-распределительное устройство типа ВРУЗ-23УХЛ4 | Используется для приема и распределения электроэнергии, защиты оборудования от токов короткого замыкания и перегрузок в сетях переменного тока напряжением 380/220 В, частотой 50 и 60 Гц, при температуре окружающей среды от +1°C до +35°C |
| 3 | Помещения электрощитовой | Щит автоматического питания ЯАВРЗ-40-2-30 УХЛ4 с двумя счетчиками Меркурий 230 ART 01 PQRSIDN | Используются для переключения на резервное питание силового электрооборудования и цепей освещения при исчезновении напряжения питания в сетях переменного тока напряжением 380/220 В, частотой 50 и 60 Гц, при температуре окружающей среды от +1°C до +35°C. При восстановлении питания возврат схемы в исходное положение происходит также автоматически. |
| 4 | Водомерный узел | Водомер марки МТК-50 | Используется для учета водопотребления |
| 5 | Помещение насосной | Установка повышения давления МультиПро ЗС5-6МФ | Используется для поддержания требуемого напора в сети водоснабжения на хозяйственно-питьевые цели |
| 6 | Тепловой пункт | Тепловой узел с водоподогревательной установкой | Предназначен для подключения систем теплоснабжения и горячего водоснабжения к наружной теплосети, преобразования и регулирования параметров теплоносителя для обеспечения их правильной работы |
| 7 | Тепловой узел | Теплосчетчик ПРАМЕР-ТЕПЛО 02 | Предназначен для измерений и регистрации параметров теплоносителя и количества тепловой энергии в открытых и закрытых системах теплоснабжения. |
| 8 | Тепловой пункт | Контроллер управления ECL Comfort 310 | Предназначен для регулирования температуры теплоносителя системе теплоснабжения в зависимости от температуры наружного воздуха |
| 9 | Подвальное пространство | Кросс оптический ОРШ — ШКОН-КПВ-192 | Предназначен для коммутации оптоволоконных кабелей связи на единой сети электросвязи |
| 10 | Крыша здания | Телевизионная антенна АКТГ с усилителем ВХ-800 | Предназначена для приема и усиления сигнала эфирного телевидения |
| 11 | Машинные помещения лифтов | Лифтовые блоки ЛБ6.0 | Предназначены для подключения лифтов к системе диспетчерской связи и управления |
| 12 | Машинное помещение лифтов первой секции | Моноблок КЛЩ-Internet | Предназначен для обеспечения связи между лифтовым блоком и диспетчерской |
| 13 | Шахты лифтов, машинные помещения лифтов первой секции | Лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг размером кабины 1140x2140x2100 мм в комплекте | Предназначен для вертикального перемещения людей и грузов с этажей и на этажи |
| 14 | Шахты лифтов, машинные помещения лифтов второй секции | Лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг размером кабины 1140x2140x2100 мм в комплекте | Предназначен для вертикального перемещения людей и грузов с этажей и на этажи |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 177 850 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 35:24:0000000:4180 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: "ПРОМСВЯЗЬБАНК" |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000912 |

| | | |
|---|----------|--|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: "ПРОМСВЯЗЬБАНК" |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810806000047066 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810000000000920 |
| | | БИК: 044030920 |
| | | ИНН: 7744000912 |
| | | КПП: 784143001 |
| | | ОГРН: 1027739019142 |
| | | ОКПО: 56134439 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 690,1 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 27 422 970 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 152641503 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГеоСтройПроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3525242414 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-инженерный Центр |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3525382958 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 35-2-1-1-0023-18 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭЦ Призма |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3525316602 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 35-2-1-2-0022-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭЦ Призма |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3525316602 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Осановские зори |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 35-35327000-75-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 04.05.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.05.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства Администрации города Вологды |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 35-35327000-21/1-2019 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.03.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства Администрации города Вологды |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 35-35327000-32-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства Администрации города Вологды |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.11.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.12.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 35:24:0000000:4180 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 18 300,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрено устройство асфальтовых проездов и тротуаров с установкой бордюрных камней , устройство газонов |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено устройство автопарковок на 122 машино-мест, в том числе для инвалидов - 13 машино-мест |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории участка жилого комплекса предусмотрено устройство следующих площадок:игровых для детей, спортивных, для отдыха взрослых, для выгула собак, хозяйственных, парковок для велосипедов, автопарковок на 122 машино-мест, в том числе для инвалидов - 13 машино-мест. Предусмотрено игровое оборудование и спортивное оборудование площадок, скамьи, урны |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для мусороконтейнеров расположены на расстоянии не ближе 20м от окон проектируемых зданий |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрена посадка деревьев, декоративных кустарников, устройство газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Размеры машино-мест для инвалидов составляют 3,6х6,0 м и обозначены соответствующим знаком. Предусмотрена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ маломобильных групп населения. Для беспрепятственного перемещения маломобильных групп населения по территории предусматривается понижение бордюрного камня и тротуара в местах пересечения тротуаров с проезжей частью. продольный уклон путей движения для инвалидов в креслах-колясках не превышает 5%, поперечный-2%.Входы в здание оборудованы пандусами, поверхность входной площадки - твердая, не допускающая скольжения при намокании |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Настенные светодиодные светильники с подключением от ВРУ жилого дома и управлением от фотодатчиков |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вологодская Областная Энергетическая Компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525372678 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП 18/0143 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8923831,2 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вологдагортеплосеть |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525000077 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-01-03/4711/5278 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 109 302,82 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вологдагортеплосеть |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525000077 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-01-03/4711/5278 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 407 053,76 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вологдагорводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525023596 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6996-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 314 535,93 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вологдагорводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525023596 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6996-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2023 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 896 020,51 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вологдагорводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525023596 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1990 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 867 238,57 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Специализированная проектно-монтажная компания №4 |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3525119812 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 144 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 0 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | жилое | 1 | 1 | 79,8 | 3 |
| 2 | жилое | 1 | 1 | 39,6 | 1 |
| 3 | жилое | 1 | 1 | 59,4 | 3 |
| 4 | жилое | 1 | 1 | 53,8 | 2 |
| 5 | жилое | 1 | 1 | 67,7 | 2 |
| 6 | жилое | 2 | 1 | 88 | 3 |
| 7 | жилое | 2 | 1 | 39,6 | 1 |
| 8 | жилое | 2 | 1 | 59,4 | 3 |
| 9 | жилое | 2 | 1 | 53,8 | 2 |
| 10 | жилое | 2 | 1 | 67,7 | 2 |
| 11 | жилое | 3 | 1 | 88 | 3 |
| 12 | жилое | 3 | 1 | 39,6 | 1 |
| 13 | жилое | 3 | 1 | 59,4 | 3 |
| 14 | жилое | 3 | 1 | 53,8 | 2 |
| 15 | жилое | 3 | 1 | 67,7 | 2 |
| 16 | жилое | 4 | 1 | 88 | 3 |
| 17 | жилое | 4 | 1 | 39,6 | 1 |
| 18 | жилое | 4 | 1 | 59,4 | 3 |
| 19 | жилое | 4 | 1 | 53,8 | 2 |
| 20 | жилое | 4 | 1 | 67,7 | 2 |
| 21 | жилое | 5 | 1 | 88 | 3 |
| 22 | жилое | 5 | 1 | 39,6 | 1 |
| 23 | жилое | 5 | 1 | 59,4 | 3 |
| 24 | жилое | 5 | 1 | 53,8 | 2 |
| 25 | жилое | 5 | 1 | 67,7 | 2 |
| 26 | жилое | 6 | 1 | 88 | 3 |
| 27 | жилое | 6 | 1 | 39,6 | 1 |
| 28 | жилое | 6 | 1 | 59,4 | 3 |
| 29 | жилое | 6 | 1 | 53,8 | 2 |
| 30 | жилое | 6 | 1 | 67,7 | 2 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|
| 31 | жилое | 7 | 1 | 88 | 3 |
| 32 | жилое | 7 | 1 | 39,6 | 1 |
| 33 | жилое | 7 | 1 | 59,4 | 3 |
| 34 | жилое | 7 | 1 | 53,8 | 2 |
| 35 | жилое | 7 | 1 | 67,7 | 2 |
| 36 | жилое | 8 | 1 | 88 | 3 |
| 37 | жилое | 8 | 1 | 39,6 | 1 |
| 38 | жилое | 8 | 1 | 59,4 | 3 |
| 39 | жилое | 8 | 1 | 53,8 | 2 |
| 40 | жилое | 8 | 1 | 67,7 | 2 |
| 41 | жилое | 9 | 1 | 88 | 3 |
| 42 | жилое | 9 | 1 | 39,6 | 1 |
| 43 | жилое | 9 | 1 | 59,4 | 3 |
| 44 | жилое | 9 | 1 | 53,8 | 2 |
| 45 | жилое | 9 | 1 | 67,7 | 2 |
| 46 | жилое | 1 | 2 | 40,3 | 1 |
| 47 | жилое | 1 | 2 | 63,8 | 2 |
| 48 | жилое | 1 | 2 | 30,2 | 1 |
| 49 | жилое | 1 | 2 | 33,8 | 1 |
| 50 | жилое | 1 | 2 | 64 | 2 |
| 51 | жилое | 1 | 2 | 40,3 | 1 |
| 52 | жилое | 2 | 2 | 40,3 | 1 |
| 53 | жилое | 2 | 2 | 63,8 | 2 |
| 54 | жилое | 2 | 2 | 30,2 | 1 |
| 55 | жилое | 2 | 2 | 33,8 | 1 |
| 56 | жилое | 2 | 2 | 64 | 2 |
| 57 | жилое | 2 | 2 | 40,3 | 1 |
| 58 | жилое | 3 | 2 | 40,3 | 1 |
| 59 | жилое | 3 | 2 | 63,8 | 2 |
| 60 | жилое | 3 | 2 | 30,2 | 1 |
| 61 | жилое | 3 | 2 | 33,8 | 1 |
| 62 | жилое | 3 | 2 | 64 | 2 |
| 63 | жилое | 3 | 2 | 40,3 | 1 |
| 64 | жилое | 4 | 2 | 40,3 | 1 |
| 65 | жилое | 4 | 2 | 63,8 | 2 |
| 66 | жилое | 4 | 2 | 30,2 | 1 |
| 67 | жилое | 4 | 2 | 33,8 | 1 |
| 68 | жилое | 4 | 2 | 64 | 2 |
| 69 | жилое | 4 | 2 | 40,3 | 1 |
| 70 | жилое | 5 | 2 | 40,3 | 1 |
| 71 | жилое | 5 | 2 | 63,8 | 2 |
| 72 | жилое | 5 | 2 | 30,2 | 1 |
| 73 | жилое | 5 | 2 | 33,8 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|------|---|
| 74 | жилое | 5 | 2 | 64 | 2 |
| 75 | жилое | 5 | 2 | 40,3 | 1 |
| 76 | жилое | 6 | 2 | 40,3 | 1 |
| 77 | жилое | 6 | 2 | 63,8 | 2 |
| 78 | жилое | 6 | 2 | 30,2 | 1 |
| 79 | жилое | 6 | 2 | 33,8 | 1 |
| 80 | жилое | 6 | 2 | 64 | 2 |
| 81 | жилое | 6 | 2 | 40,3 | 1 |
| 82 | жилое | 7 | 2 | 40,3 | 1 |
| 83 | жилое | 7 | 2 | 63,8 | 2 |
| 84 | жилое | 7 | 2 | 30,2 | 1 |
| 85 | жилое | 7 | 2 | 33,8 | 1 |
| 86 | жилое | 7 | 2 | 64 | 2 |
| 87 | жилое | 7 | 2 | 40,3 | 1 |
| 88 | жилое | 8 | 2 | 40,3 | 1 |
| 89 | жилое | 8 | 2 | 63,8 | 2 |
| 90 | жилое | 8 | 2 | 30,2 | 1 |
| 91 | жилое | 8 | 2 | 33,8 | 1 |
| 92 | жилое | 8 | 2 | 64 | 2 |
| 93 | жилое | 8 | 2 | 40,3 | 1 |
| 94 | жилое | 9 | 2 | 40,3 | 1 |
| 95 | жилое | 9 | 2 | 63,8 | 2 |
| 96 | жилое | 9 | 2 | 30,2 | 1 |
| 97 | жилое | 9 | 2 | 33,8 | 1 |
| 98 | жилое | 9 | 2 | 64 | 2 |
| 99 | жилое | 9 | 2 | 40,3 | 1 |
| 100 | жилое | 1 | 3 | 40,6 | 1 |
| 101 | жилое | 1 | 3 | 60,7 | 2 |
| 102 | жилое | 1 | 3 | 47,6 | 2 |
| 103 | жилое | 1 | 3 | 59,1 | 3 |
| 104 | жилое | 1 | 3 | 56,5 | 3 |
| 105 | жилое | 2 | 3 | 40,6 | 1 |
| 106 | жилое | 2 | 3 | 60,7 | 2 |
| 107 | жилое | 2 | 3 | 47,6 | 2 |
| 108 | жилое | 2 | 3 | 59,1 | 3 |
| 109 | жилое | 2 | 3 | 56,5 | 3 |
| 110 | жилое | 3 | 3 | 40,6 | 1 |
| 111 | жилое | 3 | 3 | 60,7 | 2 |
| 112 | жилое | 3 | 3 | 47,6 | 2 |
| 113 | жилое | 3 | 3 | 59,1 | 3 |
| 114 | жилое | 3 | 3 | 56,5 | 3 |
| 115 | жилое | 4 | 3 | 40,6 | 1 |
| 116 | жилое | 4 | 3 | 60,7 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|------|---|
| 117 | жилое | 4 | 3 | 47,6 | 2 |
| 118 | жилое | 4 | 3 | 59,1 | 3 |
| 119 | жилое | 4 | 3 | 56,5 | 3 |
| 120 | жилое | 5 | 3 | 40,6 | 1 |
| 121 | жилое | 5 | 3 | 60,7 | 2 |
| 122 | жилое | 5 | 3 | 47,6 | 2 |
| 123 | жилое | 5 | 3 | 59,1 | 3 |
| 124 | жилое | 5 | 3 | 56,5 | 3 |
| 125 | жилое | 6 | 3 | 40,6 | 1 |
| 126 | жилое | 6 | 3 | 60,7 | 2 |
| 127 | жилое | 6 | 3 | 47,6 | 2 |
| 128 | жилое | 6 | 3 | 59,1 | 3 |
| 129 | жилое | 6 | 3 | 56,5 | 3 |
| 130 | жилое | 7 | 3 | 40,6 | 1 |
| 131 | жилое | 7 | 3 | 60,7 | 2 |
| 132 | жилое | 7 | 3 | 47,6 | 2 |
| 133 | жилое | 7 | 3 | 59,1 | 3 |
| 134 | жилое | 7 | 3 | 56,5 | 3 |
| 135 | жилое | 8 | 3 | 40,6 | 1 |
| 136 | жилое | 8 | 3 | 60,7 | 2 |
| 137 | жилое | 8 | 3 | 47,6 | 2 |
| 138 | жилое | 8 | 3 | 59,1 | 3 |
| 139 | жилое | 8 | 3 | 56,5 | 3 |
| 140 | жилое | 9 | 3 | 40,6 | 1 |
| 141 | жилое | 9 | 3 | 60,7 | 2 |
| 142 | жилое | 9 | 3 | 47,6 | 2 |
| 143 | жилое | 9 | 3 | 59,1 | 3 |
| 144 | жилое | 9 | 3 | 56,5 | 3 |

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего
пользования с указанием их назначения и
площади

16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|-------------------------|--|----------------------|--------------|
| 1 | подвальное пространство | подвал первой секции | нежилое | 341.4 |
| 2 | водомерный узел | подвал первой секции | техническое | 9.5 |
| 3 | насосная | подвал первой секции | техническое | 9 |
| 4 | лифтовая шахта | в подвале первой секции | нежилое | 5.1 |
| 5 | входной тамбур | в первой секции на отметке -1,364 | нежилое | 4.6 |
| 6 | тамбур | в первой секции на отметке -1,350 | нежилое | 5.7 |
| 7 | лестничная клетка | в первой секции с отметки -1,350 до уровня первого этажа | нежилое | 8.5 |

| | | | | |
|----|-----------------------------------|--|-------------|-------|
| 8 | этажный коридор с лифтовым холлом | в первой секции в уровне первого, второго, третьего, четвертого, пятого, шестого, седьмого, восьмого, девятого этажей | нежилое | 267.3 |
| 9 | лестничная клетка | в первой секции с уровня первого этажа до отметки 28,075 | нежилое | 94.5 |
| 10 | машинное помещение лифта | в первой секции на отметке 28,075 | техническое | 15.2 |
| 11 | технический этаж(чердак) | в первой секции на отметке 25,290 | нежилое | 345 |
| 12 | подвальное пространство | подвал второй секции | нежилое | 314.9 |
| 13 | электрощитовая | подвал второй секции | техническое | 6.5 |
| 14 | лифтовая шахта | в подвале первой секции | нежилое | 5.1 |
| 15 | входной тамбур | во второй секции на отметке -1,364 | нежилое | 8.9 |
| 16 | тамбур | во второй секции на отметке -1,350 | нежилое | 4 |
| 17 | колясочная | во второй секции на отметке -1,350 | нежилое | 5.8 |
| 18 | лестничная клетка | во второй секции с отметки -1,350 до уровня первого этажа | нежилое | 5 |
| 19 | лифтовой холл | во второй секции в уровне первого, второго, третьего, четвертого, пятого, шестого, седьмого, восьмого, девятого этажей | нежилое | 119.7 |
| 20 | лестничная клетка | во второй секции с уровня первого этажа до отметки 25,970 | нежилое | 130.3 |
| 21 | этажный коридор | во второй секции в уровне первого, второго, третьего, четвертого, пятого, шестого, седьмого, восьмого, девятого этажей | нежилое | 82.8 |
| 22 | машинное помещение лифта | во второй секции на отметке 25,970 | техническое | 15.3 |
| 23 | технический этаж(чердак) | во второй секции на отметке 25,290 | нежилое | 294.4 |
| 24 | подвальное пространство | подвал третьей секции | нежилое | 252.3 |
| 25 | тепловой пункт | подвал третьей секции | техническое | 53.4 |
| 26 | кладовая уборочного инвентаря | подвал третьей секции | нежилое | 5.1 |
| 27 | лифтовая шахта | в подвале третьей секции | нежилое | 5.1 |
| 28 | входной тамбур | в третьей секции на отметке -1.214 | нежилое | 8.9 |
| 29 | тамбур | в третьей секции на отметке -1,200 | нежилое | 4 |
| 30 | колясочная | в третьей секции на отметке -1,200 | нежилое | 5.8 |
| 31 | лестничная клетка | в третьей секции с отметки -1,200 до уровня первого этажа | нежилое | 5 |
| 32 | лифтовой холл | в третьей секции в уровне первого, второго, третьего, четвертого, пятого, шестого, седьмого, восьмого, девятого этажей | нежилое | 114.2 |
| 33 | лестничная клетка | в третьей секции с уровня первого этажа до отметки 25,970 | нежилое | 130.3 |
| 34 | этажный коридор | в третьей секции в уровне первого, второго, третьего, четвертого, пятого, шестого, седьмого, восьмого, девятого этажей | нежилое | 71.1 |
| 35 | машинное помещение лифта | в третьей секции на отметке 25,970 | техническое | 15.3 |
| 36 | технический этаж(чердак) | в третьей секции на отметке 25,290 | нежилое | 283.8 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|--|--|
| 1 | Помещение электрощитовой | Вводно-распределительное устройство типа ВРУЗ-10УХЛ4 | Используется для приема и распределения электроэнергии, защиты оборудования от токов короткого замыкания и перегрузок в сетях переменного тока напряжением 380/220 В, частотой 50 и 60 Гц, при температуре окружающей среды от +1°C до +35°C |

| | | | |
|--|--|---|---|
| 2 | Помещение электрощитовой | Вводно-распределительное устройство типа ВРУЗ-23УХЛ4 | Используется для приема и распределения электроэнергии, защиты оборудования от токов короткого замыкания и перегрузок в сетях переменного тока напряжением 380/220 В, частотой 50 и 60 Гц, при температуре окружающей среды от +1°C до +35°C |
| 3 | Помещения электрощитовой | Щит автоматического питания ЯАВРЗ-40-2-30 УХЛ4 с двумя счетчиками Меркурий 230 ART 01 PQRSIDN | Используются для переключения на резервное питание силового электрооборудования и цепей освещения при исчезновении напряжения питания в сетях переменного тока напряжением 380/220 В, частотой 50 и 60 Гц, при температуре окружающей среды от +1°C до +35°C. При восстановлении питания возврат схемы в исходное положение происходит также автоматически. |
| 4 | Водомерный узел | Водомер марки МТК-50 | Используется для учета водопотребления |
| 5 | Помещение насосной | Установка повышения давления МультиПро 4CR3-6MF | Используется для поддержания требуемого напора в сети водоснабжения на хозяйственно-питьевые цели |
| 6 | Тепловой пункт | Тепловой узел с водоподогревательной установкой | Предназначен для подключения систем теплоснабжения и горячего водоснабжения к наружной теплосети, преобразования и регулирования параметров теплоносителя для обеспечения их правильной работы |
| 7 | Тепловой узел | Теплосчетчик ПРАМЕР-ТЕПЛО 02 | Предназначен для измерений и регистрации параметров теплоносителя и количества тепловой энергии в открытых и закрытых системах теплоснабжения. |
| 8 | Тепловой пункт | Контроллер управления ECL Comfort 310 | Предназначен для регулирования температуры теплоносителя системе теплоснабжения в зависимости от температуры наружного воздуха |
| 9 | Подвальное пространство | Кросс оптический ОРШ — ШКОН-КПВ-192 | Предназначен для коммутации оптоволоконных кабелей связи на единой сети электросвязи |
| 10 | Крыша здания | Телевизионные антенны АКТГ с усилителем ВХ-800 | Предназначена для приема и усиления сигнала эфирного телевидения |
| 11 | Машинные помещения лифтов | Лифтовые блоки ЛБ6.0 | Предназначены для подключения лифтов к системе диспетчерской связи и управления |
| 12 | Машинное помещение лифтов первой секции | Моноблок КЛШ-Internet | Предназначен для обеспечения связи между лифтовым блоком и диспетчерской |
| 13 | Шахты лифтов, машинные помещения лифтов первой секции | Лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг размером кабины 1140x2140x2100 мм в комплекте | Предназначен для вертикального перемещения людей и грузов с этажей и на этажи |
| 14 | Шахты лифтов, машинные помещения лифтов второй секции | Лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг размером кабины 1140x2140x2100 мм в комплекте | Предназначен для вертикального перемещения людей и грузов с этажей и на этажи |
| 15 | Шахты лифтов, машинные помещения лифтов третьей секции | Лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг размером кабины 1140x2140x2100 мм в комплекте | Предназначен для вертикального перемещения людей и грузов с этажей и на этажи |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |

| | | |
|--|----------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 259 580 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 35:24:0000000:4180 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|----------|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: "ПРОМСВЯЗЬБАНК" |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000912 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: "ПРОМСВЯЗЬБАНК" |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810806000047066 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810000000000920 |
| | | БИК: 044030920 |
| | | ИНН: 7744000912 |
| | | КПП: 784143001 |
| | | ОГРН: 1027739019142 |
| | | ОКПО: 56134439 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 817,1 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 30 518 580 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 152641503 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГеоСтройПроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3525242414 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-инженерный Центр |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3525382958 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 35-2-1-1-0023-18 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭЦ Призма |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3525316602 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 35-2-1-2-0022-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭЦ Призма |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3525316602 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Осановские зори |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 35-35327000-75-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 04.05.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.05.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства Администрации города Вологды |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 35-35327000-21/1-2019 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.03.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства Администрации города Вологды |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 35-35327000-32-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства Администрации города Вологды |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.11.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.12.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 35:24:0000000:4180 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 18 300,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрено устройство асфальтовых проездов и тротуаров с установкой бордюрных камней , устройство газонов |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено устройство автопарковок на 122 машино-мест, в том числе для инвалидов - 13 машино-мест |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории участка жилого комплекса предусмотрено устройство следующих площадок:игровых для детей, спортивных, для отдыха взрослых, для выгула собак, хозяйственных, парковок для велосипедов, автопарковок на 122 машино-мест, в том числе для инвалидов - 13 машино-мест. Предусмотрено игровое оборудование и спортивное оборудование площадок, скамьи, урны |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для мусороконтейнеров расположены на расстоянии не ближе 20м от окон проектируемых зданий |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрена посадка деревьев, декоративных кустарников, устройство газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Размеры машино-мест для инвалидов составляют 3,6х6,0 м и обозначены соответствующим знаком. Предусмотрена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ маломобильных групп населения. Для беспрепятственного перемещения маломобильных групп населения по территории предусматривается понижение бордюрного камня и тротуара в местах пересечения тротуаров с проезжей частью. продольный уклон путей движения для инвалидов в креслах-колясках не превышает 5%, поперечный-2%.Входы в здание оборудованы пандусами, поверхность входной площадки - твердая, не допускающая скольжения при намокании |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Настенные светодиодные светильники с подключением от ВРУ жилого дома и управлением от фотодатчиков |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вологодская Областная Энергетическая Компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525372678 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП 18/0143 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8923831,2 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вологдагортеплосеть |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525000077 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-01-03/4701/5279 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 109 302,82 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вологдагортеплосеть |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525000077 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-01-03/4701/5279 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 407 053,76 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вологдагорводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525023596 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6996-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 314 535,92 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вологдагорводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525023596 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6996-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2023 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 896 020,51 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вологдагорводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525023596 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1990 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 867 238,57 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Специализированная проектно-монтажная компания №4 |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3525119812 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 144 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 0 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | жилое | 1 | 1 | 56,5 | 3 |
| 2 | жилое | 1 | 1 | 59,1 | 3 |
| 3 | жилое | 1 | 1 | 47,6 | 2 |
| 4 | жилое | 1 | 1 | 64,6 | 2 |
| 5 | жилое | 1 | 1 | 40,3 | 1 |
| 6 | жилое | 2 | 1 | 56,5 | 3 |
| 7 | жилое | 2 | 1 | 59,1 | 3 |
| 8 | жилое | 2 | 1 | 47,6 | 2 |
| 9 | жилое | 2 | 1 | 64,6 | 2 |
| 10 | жилое | 2 | 1 | 40,3 | 1 |
| 11 | жилое | 3 | 1 | 56,5 | 3 |
| 12 | жилое | 3 | 1 | 59,1 | 3 |
| 13 | жилое | 3 | 1 | 47,6 | 2 |
| 14 | жилое | 3 | 1 | 64,6 | 2 |
| 15 | жилое | 3 | 1 | 40,3 | 1 |
| 16 | жилое | 4 | 1 | 56,5 | 3 |
| 17 | жилое | 4 | 1 | 59,1 | 3 |
| 18 | жилое | 4 | 1 | 47,6 | 2 |
| 19 | жилое | 4 | 1 | 64,6 | 2 |
| 20 | жилое | 4 | 1 | 40,3 | 1 |
| 21 | жилое | 5 | 1 | 56,5 | 3 |
| 22 | жилое | 5 | 1 | 59,1 | 3 |
| 23 | жилое | 5 | 1 | 47,6 | 2 |
| 24 | жилое | 5 | 1 | 64,6 | 2 |
| 25 | жилое | 5 | 1 | 40,3 | 1 |
| 26 | жилое | 6 | 1 | 56,5 | 3 |
| 27 | жилое | 6 | 1 | 59,1 | 3 |
| 28 | жилое | 6 | 1 | 47,6 | 2 |
| 29 | жилое | 6 | 1 | 64,6 | 2 |
| 30 | жилое | 6 | 1 | 40,3 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|
| 31 | жилое | 7 | 1 | 56,5 | 3 |
| 32 | жилое | 7 | 1 | 59,1 | 3 |
| 33 | жилое | 7 | 1 | 47,6 | 2 |
| 34 | жилое | 7 | 1 | 64,6 | 2 |
| 35 | жилое | 7 | 1 | 40,3 | 1 |
| 36 | жилое | 8 | 1 | 56,5 | 3 |
| 37 | жилое | 8 | 1 | 59,1 | 3 |
| 38 | жилое | 8 | 1 | 47,6 | 2 |
| 39 | жилое | 8 | 1 | 64,6 | 2 |
| 40 | жилое | 8 | 1 | 40,3 | 1 |
| 41 | жилое | 9 | 1 | 56,5 | 3 |
| 42 | жилое | 9 | 1 | 59,1 | 3 |
| 43 | жилое | 9 | 1 | 47,6 | 2 |
| 44 | жилое | 9 | 1 | 64,6 | 2 |
| 45 | жилое | 9 | 1 | 40,3 | 1 |
| 46 | жилое | 1 | 2 | 40,3 | 1 |
| 47 | жилое | 1 | 2 | 64 | 2 |
| 48 | жилое | 1 | 2 | 33,8 | 1 |
| 49 | жилое | 1 | 2 | 30,2 | 1 |
| 50 | жилое | 1 | 2 | 63,8 | 2 |
| 51 | жилое | 1 | 2 | 40,3 | 1 |
| 52 | жилое | 2 | 2 | 40,3 | 1 |
| 53 | жилое | 2 | 2 | 64 | 2 |
| 54 | жилое | 2 | 2 | 33,8 | 1 |
| 55 | жилое | 2 | 2 | 30,2 | 1 |
| 56 | жилое | 2 | 2 | 63,8 | 2 |
| 57 | жилое | 2 | 2 | 40,3 | 1 |
| 58 | жилое | 3 | 2 | 40,3 | 1 |
| 59 | жилое | 3 | 2 | 64 | 2 |
| 60 | жилое | 3 | 2 | 33,8 | 1 |
| 61 | жилое | 3 | 2 | 30,2 | 1 |
| 62 | жилое | 3 | 2 | 63,8 | 2 |
| 63 | жилое | 3 | 2 | 40,3 | 1 |
| 64 | жилое | 4 | 2 | 40,3 | 1 |
| 65 | жилое | 4 | 2 | 64 | 2 |
| 66 | жилое | 4 | 2 | 33,8 | 1 |
| 67 | жилое | 4 | 2 | 30,2 | 1 |
| 68 | жилое | 4 | 2 | 63,8 | 2 |
| 69 | жилое | 4 | 2 | 40,3 | 1 |
| 70 | жилое | 5 | 2 | 40,3 | 1 |
| 71 | жилое | 5 | 2 | 64 | 2 |
| 72 | жилое | 5 | 2 | 33,8 | 1 |
| 73 | жилое | 5 | 2 | 30,2 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|------|---|
| 74 | жилое | 5 | 2 | 63,8 | 2 |
| 75 | жилое | 5 | 2 | 40,3 | 1 |
| 76 | жилое | 6 | 2 | 40,3 | 1 |
| 77 | жилое | 6 | 2 | 64 | 2 |
| 78 | жилое | 6 | 2 | 33,8 | 1 |
| 79 | жилое | 6 | 2 | 30,2 | 1 |
| 80 | жилое | 6 | 2 | 63,8 | 2 |
| 81 | жилое | 6 | 2 | 40,3 | 1 |
| 82 | жилое | 7 | 2 | 40,3 | 1 |
| 83 | жилое | 7 | 2 | 64 | 2 |
| 84 | жилое | 7 | 2 | 33,8 | 1 |
| 85 | жилое | 7 | 2 | 30,2 | 1 |
| 86 | жилое | 7 | 2 | 63,8 | 2 |
| 87 | жилое | 7 | 2 | 40,3 | 1 |
| 88 | жилое | 8 | 2 | 40,3 | 1 |
| 89 | жилое | 8 | 2 | 64 | 2 |
| 90 | жилое | 8 | 2 | 33,8 | 1 |
| 91 | жилое | 8 | 2 | 30,2 | 1 |
| 92 | жилое | 8 | 2 | 63,8 | 2 |
| 93 | жилое | 8 | 2 | 40,3 | 1 |
| 94 | жилое | 9 | 2 | 40,3 | 1 |
| 95 | жилое | 9 | 2 | 64 | 2 |
| 96 | жилое | 9 | 2 | 33,8 | 1 |
| 97 | жилое | 9 | 2 | 30,2 | 1 |
| 98 | жилое | 9 | 2 | 63,8 | 2 |
| 99 | жилое | 9 | 2 | 40,3 | 1 |
| 100 | жилое | 1 | 3 | 67,7 | 2 |
| 101 | жилое | 1 | 3 | 53,8 | 2 |
| 102 | жилое | 1 | 3 | 59,4 | 3 |
| 103 | жилое | 1 | 3 | 39,6 | 1 |
| 104 | жилое | 1 | 3 | 79,8 | 3 |
| 105 | жилое | 2 | 3 | 67,7 | 2 |
| 106 | жилое | 2 | 3 | 53,8 | 2 |
| 107 | жилое | 2 | 3 | 59,4 | 3 |
| 108 | жилое | 2 | 3 | 39,6 | 1 |
| 109 | жилое | 2 | 3 | 88 | 3 |
| 110 | жилое | 3 | 3 | 67,7 | 2 |
| 111 | жилое | 3 | 3 | 53,8 | 2 |
| 112 | жилое | 3 | 3 | 59,4 | 3 |
| 113 | жилое | 3 | 3 | 39,6 | 1 |
| 114 | жилое | 3 | 3 | 88 | 3 |
| 115 | жилое | 4 | 3 | 67,7 | 2 |
| 116 | жилое | 4 | 3 | 53,8 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|------|---|
| 117 | жилое | 4 | 3 | 59,4 | 3 |
| 118 | жилое | 4 | 3 | 39,6 | 1 |
| 119 | жилое | 4 | 3 | 88 | 3 |
| 120 | жилое | 5 | 3 | 67,7 | 2 |
| 121 | жилое | 5 | 3 | 53,8 | 2 |
| 122 | жилое | 5 | 3 | 59,4 | 3 |
| 123 | жилое | 5 | 3 | 39,6 | 1 |
| 124 | жилое | 5 | 3 | 88 | 3 |
| 125 | жилое | 6 | 3 | 67,7 | 2 |
| 126 | жилое | 6 | 3 | 53,8 | 2 |
| 127 | жилое | 6 | 3 | 59,4 | 3 |
| 128 | жилое | 6 | 3 | 39,6 | 1 |
| 129 | жилое | 6 | 3 | 88 | 3 |
| 130 | жилое | 7 | 3 | 67,7 | 2 |
| 131 | жилое | 7 | 3 | 53,8 | 2 |
| 132 | жилое | 7 | 3 | 59,4 | 3 |
| 133 | жилое | 7 | 3 | 39,6 | 1 |
| 134 | жилое | 7 | 3 | 88 | 3 |
| 135 | жилое | 8 | 3 | 67,7 | 2 |
| 136 | жилое | 8 | 3 | 53,8 | 2 |
| 137 | жилое | 8 | 3 | 59,4 | 3 |
| 138 | жилое | 8 | 3 | 39,6 | 1 |
| 139 | жилое | 8 | 3 | 88 | 3 |
| 140 | жилое | 9 | 3 | 67,7 | 2 |
| 141 | жилое | 9 | 3 | 53,8 | 2 |
| 142 | жилое | 9 | 3 | 59,4 | 3 |
| 143 | жилое | 9 | 3 | 39,6 | 1 |
| 144 | жилое | 9 | 3 | 88 | 3 |

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего
пользования с указанием их назначения и
площади

16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | подвальное пространство | подвал первой секции | нежилое | 245.4 |
| 2 | тепловой пункт | подвал первой секции | техническое | 53.3 |
| 3 | кладовая уборочного инвентаря | подвал первой секции | техническое | 5.1 |
| 4 | насосная | подвал первой секции | техническое | 6.2 |
| 5 | лифтовая шахта | в подвале первой секции | нежилое | 5.1 |
| 6 | входной тамбур | в первой секции на отметке -1.364 | нежилое | 8.9 |
| 7 | тамбур | в первой секции на отметке -1,350 | нежилое | 4 |

| | | | | |
|----|-----------------------------------|--|-------------|-------|
| 8 | колясочная | в первой секции на отметке-1,350 | нежилое | 5.8 |
| 9 | лестничная клетка | в первой секции с отметки -1,350 до уровня первого этажа | нежилое | 5 |
| 10 | лифтовой холл | в первой секции в уровне первого, второго, третьего, четвертого, пятого, шестого, седьмого, восьмого, девятого этажей | нежилое | 112 |
| 11 | лестничная клетка | в первой секции с уровня первого этажа до отметки 25,970 | нежилое | 130.3 |
| 12 | этажный коридор | в первой секции в уровне первого, второго, третьего, четвертого, пятого, шестого, седьмого, восьмого, девятого этажей | нежилое | 35.1 |
| 13 | машинное помещение лифта | в первой секции на отметке 25,970 | техническое | 15.3 |
| 14 | технический этаж(чердак) | в первой секции на отметке 25,290 | нежилое | 283.1 |
| 15 | подвальное пространство | подвал второй секции | нежилое | 314.9 |
| 16 | электрощитовая | подвал второй секции | техническое | 6.5 |
| 17 | лифтовая шахта | в подвале второй секции | нежилое | 5.1 |
| 18 | входной тамбур | во второй секции на отметке -1.364 | нежилое | 8.9 |
| 19 | тамбур | во второй секции на отметке -1,350 | нежилое | 4 |
| 20 | колясочная | во второй секции на отметке -1,350 | нежилое | 5.8 |
| 21 | лестничная клетка | во второй секции с отметки -1,350 до уровня первого этажа | нежилое | 5 |
| 22 | лифтовой холл | во второй секции в уровне первого, второго, третьего, четвертого, пятого, шестого, седьмого, восьмого, девятого этажей | нежилое | 119.7 |
| 23 | лестничная клетка | во второй секции с уровня первого этажа до отметки 25,970 | нежилое | 130.3 |
| 24 | этажный коридор | во второй секции в уровне первого, второго, третьего, четвертого, пятого, шестого, седьмого, восьмого, девятого этажей | нежилое | 82.8 |
| 25 | машинное помещение лифта | во второй секции на отметке 25,970 | техническое | 15.3 |
| 26 | технический этаж(чердак) | во второй секции на отметке 25,290 | нежилое | 294.6 |
| 27 | подвальное пространство | подвал третьей секции | нежилое | 361.4 |
| 28 | лифтовая шахта | в подвале третьей секции | нежилое | 5.1 |
| 29 | входной тамбур | в третьей секции на отметке -1.214 | нежилое | 4.6 |
| 30 | тамбур | в третьей секции на отметке -1,200 | нежилое | 5.7 |
| 31 | лестничная клетка | в третьей секции с отметки -1,200 до уровня первого этажа | нежилое | 8.5 |
| 32 | этажный коридор с лифтовым холлом | в третьей секции в уровне первого, второго, третьего, четвертого, пятого, шестого, седьмого, восьмого, девятого этажей | нежилое | 267.3 |
| 33 | лестничная клетка | в третьей секции с уровня первого этажа до отметки 28,075 | нежилое | 94.5 |
| 34 | машинное помещение лифта | в третьей секции на отметке 28,075 | техническое | 15.2 |
| 35 | технический этаж(чердак) | в третьей секции на отметке 25,290 | нежилое | 345 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|--|--|
| 1 | Помещение электрощитовой | Вводно-распределительное устройство типа ВРУЗ-10УХЛ4 | Используется для приема и распределения электроэнергии, защиты оборудования от токов короткого замыкания и перегрузок в сетях переменного тока напряжением 380/220 В, частотой 50 и 60 Гц, при температуре окружающей среды от +1°C до +35°C |

| | | | |
|--|--|---|---|
| 2 | Помещение электрощитовой | Вводно-распределительное устройство типа ВРУЗ-23УХЛ4 | Используется для приема и распределения электроэнергии, защиты оборудования от токов короткого замыкания и перегрузок в сетях переменного тока напряжением 380/220 В, частотой 50 и 60 Гц, при температуре окружающей среды от +1°C до +35°C |
| 3 | Помещения электрощитовой | Щит автоматического питания ЯАВРЗ-40-2-30 УХЛ4 с двумя счетчиками Меркурий 230 ART 01 PQRSIDN | Используются для переключения на резервное питание силового электрооборудования и цепей освещения при исчезновении напряжения питания в сетях переменного тока напряжением 380/220 В, частотой 50 и 60 Гц, при температуре окружающей среды от +1°C до +35°C. При восстановлении питания возврат схемы в исходное положение происходит также автоматически. |
| 4 | Помещение теплового узла | Водомер марки МТК-50 | Используется для учета водопотребления |
| 5 | Помещение насосной | Установка повышения давления МультиПро ЗС5-6MF | Используется для поддержания требуемого напора в сети водоснабжения на хозяйственно-питьевые цели |
| 6 | Тепловой пункт | Тепловой узел с водоподогревательной установкой | Предназначен для подключения систем теплоснабжения и горячего водоснабжения к наружной теплосети, преобразования и регулирования параметров теплоносителя для обеспечения их правильной работы |
| 7 | Тепловой узел | Теплосчетчик ПРАМЕР-ТЕПЛО 02 | Предназначен для измерений и регистрации параметров теплоносителя и количества тепловой энергии в открытых и закрытых системах теплоснабжения. |
| 8 | Тепловой пункт | Контроллер управления ECL Comfort 310 | Предназначен для регулирования температуры теплоносителя системе теплоснабжения в зависимости от температуры наружного воздуха |
| 9 | Подвальное пространство | Кросс оптический ОРШ — ШКОН-КПВ-192 | Предназначен для коммутации оптоволоконных кабелей связи на единой сети электросвязи |
| 10 | Крыша здания | Телевизионные антенны АКТГ с усилителем ВХ-800 | Предназначена для приема и усиления сигнала эфирного телевидения |
| 11 | Машинные помещения лифтов | Лифтовые блоки ЛБ6.0 | Предназначены для подключения лифтов к системе диспетчерской связи и управления |
| 12 | Машинное помещение лифтов первой секции | Моноблок КЛШ-Internet | Предназначен для обеспечения связи между лифтовым блоком и диспетчерской |
| 13 | Шахты лифтов, машинные помещения лифтов первой секции | Лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг размером кабины 1140x2140x2100 мм в комплекте | Предназначен для вертикального перемещения людей и грузов с этажей и на этажи |
| 14 | Шахты лифтов, машинные помещения лифтов второй секции | Лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг размером кабины 1140x2140x2100 мм в комплекте | Предназначен для вертикального перемещения людей и грузов с этажей и на этажи |
| 15 | Шахты лифтов, машинные помещения лифтов третьей секции | Лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг размером кабины 1140x2140x2100 мм в комплекте | Предназначен для вертикального перемещения людей и грузов с этажей и на этажи |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |

| | | |
|--|----------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 258 640 400 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 35:24:0000000:4180 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|----------|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: "ПРОМСВЯЗЬБАНК" |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000912 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: "ПРОМСВЯЗЬБАНК" |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810806000047066 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810000000000920 |
| | | БИК: 044030920 |
| | | ИНН: 7744000912 |
| | | КПП: 784143001 |
| | | ОГРН: 1027739019142 |
| | | ОКПО: 56134439 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 31,3 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 973 000 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 152641503 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГеоСтройПроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3525242414 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-инженерный Центр |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3525382958 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 35-2-1-1-0023-18 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭЦ Призма |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3525316602 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 35-2-1-2-0022-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭЦ Призма |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3525316602 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Осановские зори |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 35-35327000-75-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 04.05.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.05.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства Администрации города Вологды |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 35-35327000-21/1-2019 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.03.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства Администрации города Вологды |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 35-35327000-32-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства Администрации города Вологды |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.11.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.12.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 35:24:0000000:4180 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 18 300,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрено устройство асфальтовых проездов и тротуаров с установкой бордюрных камней , устройство газонов |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено устройство автопарковок на 122 машино-мест, в том числе для инвалидов - 13 машино-мест |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории участка жилого комплекса предусмотрено устройство следующих площадок:игровых для детей, спортивных, для отдыха взрослых, для выгула собак, хозяйственных, парковок для велосипедов, автопарковок на 122 машино-мест, в том числе для инвалидов - 13 машино-мест. Предусмотрено игровое оборудование и спортивное оборудование площадок, скамьи, урны |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для мусороконтейнеров расположены на расстоянии не ближе 20м от окон проектируемых зданий |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрена посадка деревьев, декоративных кустарников, устройство газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Размеры машино-мест для инвалидов составляют 3,6х6,0 м и обозначены соответствующим знаком. Предусмотрена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ маломобильных групп населения. Для беспрепятственного перемещения маломобильных групп населения по территории предусматривается понижение бордюрного камня и тротуара в местах пересечения тротуаров с проезжей частью. продольный уклон путей движения для инвалидов в креслах-колясках не превышает 5%, поперечный-2%.Входы в здание оборудованы пандусами, поверхность входной площадки - твердая, не допускающая скольжения при намокании |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Настенные светодиодные светильники с подключением от ВРУ жилого дома и управлением от фотодатчиков |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вологодская Областная Энергетическая Компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525372678 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП 18/0143 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8923831,2 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вологдагортеплосеть |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525000077 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-01-03/4700/5280 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 223 572,37 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вологдагортеплосеть |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525000077 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-01-03/4700/5280 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 334 516,8 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вологдагорводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525023596 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6996-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 593 339,95 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вологдагорводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525023596 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6996-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2023 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 305 231,5 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вологдагорводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525023596 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1990 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 578 159,04 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Специализированная проектно-монтажная компания №4 |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3525119812 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 108 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 0 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | жилое | 1 | 1 | 56,5 | 3 |
| 2 | жилое | 1 | 1 | 59,1 | 3 |
| 3 | жилое | 1 | 1 | 47,6 | 2 |
| 4 | жилое | 1 | 1 | 64,6 | 2 |
| 5 | жилое | 1 | 1 | 40,3 | 1 |
| 6 | жилое | 2 | 1 | 56,5 | 3 |
| 7 | жилое | 2 | 1 | 59,1 | 3 |
| 8 | жилое | 2 | 1 | 47,6 | 2 |
| 9 | жилое | 2 | 1 | 64,6 | 2 |
| 10 | жилое | 2 | 1 | 40,3 | 1 |
| 11 | жилое | 3 | 1 | 56,5 | 3 |
| 12 | жилое | 3 | 1 | 59,1 | 3 |
| 13 | жилое | 3 | 1 | 47,6 | 2 |
| 14 | жилое | 3 | 1 | 64,6 | 2 |
| 15 | жилое | 3 | 1 | 40,3 | 1 |
| 16 | жилое | 4 | 1 | 56,5 | 3 |
| 17 | жилое | 4 | 1 | 59,1 | 3 |
| 18 | жилое | 4 | 1 | 47,6 | 2 |
| 19 | жилое | 4 | 1 | 64,6 | 2 |
| 20 | жилое | 4 | 1 | 40,3 | 1 |
| 21 | жилое | 5 | 1 | 56,5 | 3 |
| 22 | жилое | 5 | 1 | 59,1 | 3 |
| 23 | жилое | 5 | 1 | 47,6 | 2 |
| 24 | жилое | 5 | 1 | 64,6 | 2 |
| 25 | жилое | 5 | 1 | 40,3 | 1 |
| 26 | жилое | 6 | 1 | 56,5 | 3 |
| 27 | жилое | 6 | 1 | 59,1 | 3 |
| 28 | жилое | 6 | 1 | 47,6 | 2 |
| 29 | жилое | 6 | 1 | 64,6 | 2 |
| 30 | жилое | 6 | 1 | 40,3 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|
| 31 | жилое | 7 | 1 | 56,5 | 3 |
| 32 | жилое | 7 | 1 | 59,1 | 3 |
| 33 | жилое | 7 | 1 | 47,6 | 2 |
| 34 | жилое | 7 | 1 | 64,6 | 2 |
| 35 | жилое | 7 | 1 | 40,3 | 1 |
| 36 | жилое | 8 | 1 | 56,5 | 3 |
| 37 | жилое | 8 | 1 | 59,1 | 3 |
| 38 | жилое | 8 | 1 | 47,6 | 2 |
| 39 | жилое | 8 | 1 | 64,6 | 2 |
| 40 | жилое | 8 | 1 | 40,3 | 1 |
| 41 | жилое | 9 | 1 | 56,5 | 3 |
| 42 | жилое | 9 | 1 | 59,1 | 3 |
| 43 | жилое | 9 | 1 | 47,6 | 2 |
| 44 | жилое | 9 | 1 | 64,6 | 2 |
| 45 | жилое | 9 | 1 | 40,3 | 1 |
| 46 | жилое | 1 | 2 | 40,5 | 1 |
| 47 | жилое | 1 | 2 | 60,8 | 2 |
| 48 | жилое | 1 | 2 | 30,4 | 1 |
| 49 | жилое | 1 | 2 | 48 | 2 |
| 50 | жилое | 1 | 2 | 42,9 | 2 |
| 51 | жилое | 1 | 2 | 45,8 | 2 |
| 52 | жилое | 1 | 2 | 40,3 | 1 |
| 53 | жилое | 2 | 2 | 40,5 | 1 |
| 54 | жилое | 2 | 2 | 60,8 | 2 |
| 55 | жилое | 2 | 2 | 30,4 | 1 |
| 56 | жилое | 2 | 2 | 48 | 2 |
| 57 | жилое | 2 | 2 | 42,9 | 2 |
| 58 | жилое | 2 | 2 | 45,8 | 2 |
| 59 | жилое | 2 | 2 | 40,3 | 1 |
| 60 | жилое | 3 | 2 | 40,5 | 1 |
| 61 | жилое | 3 | 2 | 60,8 | 2 |
| 62 | жилое | 3 | 2 | 30,4 | 1 |
| 63 | жилое | 3 | 2 | 48 | 2 |
| 64 | жилое | 3 | 2 | 42,9 | 2 |
| 65 | жилое | 3 | 2 | 45,8 | 2 |
| 66 | жилое | 3 | 2 | 40,3 | 1 |
| 67 | жилое | 4 | 2 | 40,5 | 1 |
| 68 | жилое | 4 | 2 | 60,8 | 2 |
| 69 | жилое | 4 | 2 | 30,4 | 1 |
| 70 | жилое | 4 | 2 | 48 | 2 |
| 71 | жилое | 4 | 2 | 42,9 | 2 |
| 72 | жилое | 4 | 2 | 45,8 | 2 |
| 73 | жилое | 4 | 2 | 40,3 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|------|---|
| 74 | жилое | 5 | 2 | 40,5 | 1 |
| 75 | жилое | 5 | 2 | 60,8 | 2 |
| 76 | жилое | 5 | 2 | 30,4 | 1 |
| 77 | жилое | 5 | 2 | 48 | 2 |
| 78 | жилое | 5 | 2 | 42,9 | 2 |
| 79 | жилое | 5 | 2 | 45,8 | 2 |
| 80 | жилое | 5 | 2 | 40,3 | 1 |
| 81 | жилое | 6 | 2 | 40,5 | 1 |
| 82 | жилое | 6 | 2 | 60,8 | 2 |
| 83 | жилое | 6 | 2 | 30,4 | 1 |
| 84 | жилое | 6 | 2 | 48 | 2 |
| 85 | жилое | 6 | 2 | 42,9 | 2 |
| 86 | жилое | 6 | 2 | 45,8 | 2 |
| 87 | жилое | 6 | 2 | 40,3 | 1 |
| 88 | жилое | 7 | 2 | 40,5 | 1 |
| 89 | жилое | 7 | 2 | 60,8 | 2 |
| 90 | жилое | 7 | 2 | 30,4 | 1 |
| 91 | жилое | 7 | 2 | 48 | 2 |
| 92 | жилое | 7 | 2 | 42,9 | 2 |
| 93 | жилое | 7 | 2 | 45,8 | 2 |
| 94 | жилое | 7 | 2 | 40,3 | 1 |
| 95 | жилое | 8 | 2 | 40,5 | 1 |
| 96 | жилое | 8 | 2 | 60,8 | 2 |
| 97 | жилое | 8 | 2 | 30,4 | 1 |
| 98 | жилое | 8 | 2 | 48 | 2 |
| 99 | жилое | 8 | 2 | 42,9 | 2 |
| 100 | жилое | 8 | 2 | 45,8 | 2 |
| 101 | жилое | 8 | 2 | 40,3 | 1 |
| 102 | жилое | 9 | 2 | 40,5 | 1 |
| 103 | жилое | 9 | 2 | 60,8 | 2 |
| 104 | жилое | 9 | 2 | 30,4 | 1 |
| 105 | жилое | 9 | 2 | 48 | 2 |
| 106 | жилое | 9 | 2 | 42,9 | 2 |
| 107 | жилое | 9 | 2 | 45,8 | 2 |
| 108 | жилое | 9 | 2 | 40,3 | 1 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|---------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|--------------|
|---|---------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|--------------|

| | | | | |
|----|-------------------------------|--|-------------|-------|
| 1 | подвальное пространство | подвал первой секции | нежилое | 238.9 |
| 2 | тепловой пункт | подвал первой секции | техническое | 40.9 |
| 3 | электрощитовая | подвал первой секции | техническое | 6.7 |
| 4 | водомерный узел | подвал первой секции | техническое | 10.5 |
| 5 | насосная | подвал первой секции | техническое | 6.2 |
| 6 | кладовая уборочного инвентаря | подвал первой секции | нежилое | 4.6 |
| 7 | лифтовая шахта | в подвале первой секции | нежилое | 5.1 |
| 8 | входной тамбур | в первой секции на отметке -1.220 | нежилое | 8.9 |
| 9 | тамбур | в первой секции на отметке -1,200 | нежилое | 4 |
| 10 | колясочная | в первой секции на отметке -1,200 | нежилое | 5.8 |
| 11 | лестничная клетка | в первой секции с отметки -1,200 до уровня первого этажа | нежилое | 5 |
| 12 | лифтовой холл | в первой секции в уровне первого, второго, третьего, четвертого, пятого, шестого, седьмого, восьмого, девятого этажей | нежилое | 112 |
| 13 | лестничная клетка | в первой секции с уровня первого этажа до отметки 25,970 | нежилое | 131.9 |
| 14 | этажный коридор | в первой секции в уровне первого, второго, третьего, четвертого, пятого, шестого, седьмого, восьмого, девятого этажей | нежилое | 35.1 |
| 15 | машинное помещение лифта | в первой секции на отметке 25,970 | техническое | 15.3 |
| 16 | технический этаж(чердак) | в первой секции на отметке 25,290 | нежилое | 282.7 |
| 17 | подвальное пространство | подвал второй секции | нежилое | 374.4 |
| 18 | лифтовая шахта | в подвале второй секции | нежилое | 5.1 |
| 19 | входной тамбур | во второй секции на отметке -1.220 | нежилое | 8.9 |
| 20 | тамбур | во второй секции на отметке -1,200 | нежилое | 4 |
| 21 | колясочная | во второй секции на отметке -1,200 | нежилое | 5.8 |
| 22 | лестничная клетка | во второй секции с отметки -1,200 до уровня первого этажа | нежилое | 5 |
| 23 | лифтовой холл | во второй секции в уровне первого, второго, третьего, четвертого, пятого, шестого, седьмого, восьмого, девятого этажей | нежилое | 117.3 |
| 24 | лестничная клетка | во второй секции с уровня первого этажа до отметки 25,970 | нежилое | 131.9 |
| 25 | этажный коридор | во второй секции в уровне первого, второго, третьего, четвертого, пятого, шестого, седьмого, восьмого, девятого этажей | нежилое | 198 |
| 26 | машинное помещение лифта | во второй секции на отметке 25,970 | техническое | 15.3 |
| 27 | технический этаж(чердак) | во второй секции на отметке 25,290 | нежилое | 346.5 |

| | | | |
|---|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
|---|--|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|--|--|
| 1 | Помещение электрощитовой | Вводно-распределительное устройство типа ВРУЗ-10УХЛ4 | Используется для приема и распределения электроэнергии, защиты оборудования от токов короткого замыкания и перегрузок в сетях переменного тока напряжением 380/220 В, частотой 50 и 60 Гц, при температуре окружающей среды от +1°С до +35°С |

| | | | |
|----|---|---|---|
| 2 | Помещение электрощитовой | Вводно-распределительное устройство типа ВРУЗ-23УХЛ4 | Используется для приема и распределения электроэнергии, защиты оборудования от токов короткого замыкания и перегрузок в сетях переменного тока напряжением 380/220 В, частотой 50 и 60 Гц, при температуре окружающей среды от +1°C до +35°C |
| 3 | Помещения электрощитовой | Щит автоматического питания ЯАВРЗ-40-2-30 УХЛ4 с двумя счетчиками Меркурий 230 ART 01 PQRSIDN | Используются для переключения на резервное питание силового электрооборудования и цепей освещения при исчезновении напряжения питания в сетях переменного тока напряжением 380/220 В, частотой 50 и 60 Гц, при температуре окружающей среды от +1°C до +35°C. При восстановлении питания возврат схемы в исходное положение происходит также автоматически. |
| 4 | Водомерный узел | Водомер марки МТК-50 | Используется для учета водопотребления |
| 5 | Помещение насосной | Установка повышения давления МультиПро 4CR3-6MF | Используется для поддержания требуемого напора в сети водоснабжения на хозяйственно-питьевые цели |
| 6 | Тепловой пункт | Тепловой узел с водоподогревательной установкой | Предназначен для подключения систем теплоснабжения и горячего водоснабжения к наружной теплосети, преобразования и регулирования параметров теплоносителя для обеспечения их правильной работы |
| 7 | Тепловой узел | Теплосчетчик ПРАМЕР-ТЕПЛО 02 | Предназначен для измерений и регистрации параметров теплоносителя и количества тепловой энергии в открытых и закрытых системах теплоснабжения. |
| 8 | Тепловой пункт | Контроллер управления ECL Comfort 310 | Предназначен для регулирования температуры теплоносителя системе теплоснабжения в зависимости от температуры наружного воздуха |
| 9 | Подвальное пространство | Кросс оптический ОРШ — ШКОН-КПВ-192 | Предназначен для коммутации оптоволоконных кабелей связи на единой сети электросвязи |
| 10 | Крыша здания | Телевизионная антенна АКТГ с усилителем ВХ-800 | Предназначена для приема и усиления сигнала эфирного телевидения |
| 11 | Машинные помещения лифтов | Лифтовые блоки ЛБ6.0 | Предназначены для подключения лифтов к системе диспетчерской связи и управления |
| 12 | Машинное помещение лифтов первой секции | Моноблок КЛЩ-Internet | Предназначен для обеспечения связи между лифтовым блоком и диспетчерской |
| 13 | Шахты лифтов, машинные помещения лифтов первой секции | Лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг размером кабины 1140x2140x2100 мм в комплекте | Предназначен для вертикального перемещения людей и грузов с этажей и на этажи |
| 14 | Шахты лифтов, машинные помещения лифтов второй секции | Лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг размером кабины 1140x2140x2100 мм в комплекте | Предназначен для вертикального перемещения людей и грузов с этажей и на этажи |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 177 860 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 35:24:0000000:4180 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: "ПРОМСВЯЗЬБАНК" |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000912 |

| | | |
|---|----------|--|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: "ПРОМСВЯЗЬБАНК" |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810806000047066 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810000000000920 |
| | | БИК: 044030920 |
| | | ИНН: 7744000912 |
| | | КПП: 784143001 |
| | | ОГРН: 1027739019142 |
| | | ОКПО: 56134439 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м ² |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 33,5 м ² |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 042 000 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 152641503 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 5350152364F811E980C67ED30AE1211F

Владелец: **ООО "ВСЗ", Мелочников Юрий Михайлович,**
г.Вологда

Действителен: с 22.04.2019 по 22.07.2020