

# «ДомСтрой»

Общество с ограниченной ответственностью  
347042, Россия, Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Светлая, д.10, кв.1  
тел/факс 8(86383) 4-15-85

Исх. № р-163  
«29» октября 2018 г.

## Расчет собственных средств

ООО «ДомСтрой»

(полное наименование застройщика)

на 30.09.2018г.

№ п/п	Наименование показателя	Сумма согласно данным бух. учета (руб.)
<b>1</b>	<b>Активы застройщика</b>	<b>462 860 791</b>
1.1	Вложения в объекты долевого строительства	298 011 767
1.2	Деб. задолженность по налогам и сборам и иным обязательным платежам	341
1.3	Деб. задолженность по авансам, уплаченным в составе затрат по долевого строительству	75 390 951
1.4	Деб. задолженность, возникающая вследствие заключаемых договоров, предусматривающих оплату расходов по обеспечению деятельности застройщика	292 999
1.5	Деб. задолженность участников дол. строительства по уплате цены договора	13 491 679
1.6	НДС, подлежащий вычету в будущих периодах	6 633 620
1.7	Денежные средства	45 075 918
1.8	Имущество, принятое к бухгалтерскому учету в качестве запасов в результате понесенных затрат	23 963 516
<b>2</b>	<b>Обязательства застройщика</b>	<b>444 331 453</b>
2.1	Заемные средства	91 012 835
2.2	Кред. задолженность по налогам и сборам и иным обязательным платежам	276 259
2.3	Кред. задолженность по расчетам с поставщиками и подрядчиками по объектам долевого строительства	42 804 788
2.4	Кред. задолженность, возникающая вследствие заключаемых договоров, предусматривающих оплату расходов по обеспечению деятельности застройщика	165 081
2.5	Обязательства по договорам участия в долевого строительстве	310 072 490
<b>3</b>	<b>Собственные средства (стр.1 – стр.2)</b>	<b>18 529 338</b>



Генеральный директор

Главный бухгалтер

Е.Н. Дегтярев

З.Г.Шарап

