

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2019 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ДомСтрой"	по ОКПО	71920939		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6142018653		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	347042, Ростовская обл, Белокалитвинский р-н, Белая Калитва г, Светлая ул, д. № 10, оф. 1				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	121 657	415 840	256 046
	в том числе:				
	объекты долевого строительства	11501	116 818	409 552	246 611
	основные средства в организации	11502	2 555	4 004	6 137
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	121 657	415 840	256 046
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	6 445	13 977	55 396
	в том числе:				
	товары для перепродажи	12101	6 445	12 316	13 926
	строительные материалы по объектам долевого строительства	12102	-	1 661	41 470
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 021	6 489	8 724
	в том числе:				
	по объектам долевого строительства	12201	2 021	6 489	8 400
	Дебиторская задолженность	1230	23 239	25 077	129 060
	в том числе:				
	расчеты с покупателями и заказчиками	12301	13 271	-	1 053

авансы выданные по долевому строительству	12302	5 587	19 762	125 468
задолженность по налогам и сборам	12303	265	255	-
задолженность по деятельности застройщика	12304	1	61	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	13 658	14 378	12 500
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 737	28 202	176 171
Прочие оборотные активы	1260	6 412	11 545	17 057
в том числе: задолженность по договорам долевого участия в строительстве	12601	6 316	11 545	9 422
Итого по разделу II	1200	53 512	99 669	398 908
БАЛАНС	1600	175 169	515 508	654 955

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12	12	12
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	11 830	53 989	74 928
	Итого по разделу III	1300	11 842	54 001	74 940
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	89 418	97 434	38 839
	Кредиторская задолженность	1520	61 122	55 869	35 500
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	6 288	427	3 038
	расчеты с поставщиками и подрядчиками по объектам долевого строительства	15202	54 519	53 488	31 855
	расчеты по налогам и сборам	15203	168	110	603
	Доходы будущих периодов	1530	12 787	308 204	505 677
	в том числе:				
	обязательства по договорам участия в долевом строительстве	15301	12 787	308 204	505 677
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	163 327	461 507	580 015
	БАЛАНС	1700	175 169	515 508	654 955



Руководитель

(подпись)

Дегтярев Евгений
Николаевич

(расшифровка подписи)

18 октября 2019 г.