



ООО «ФСК «Лидер Северо-Запад»
ИНН /КПП 7802847404/ 470301001
197198, г. Санкт-Петербург, Большой пр. П.С., д. 48, лит. А, офис 506
Тел.: +7 812 703 45 07, e-mail: info@fsknw.ru

**Сведения
о расчете размера собственных средств и нормативах финансовой
устойчивости застройщика**

По состоянию на 30.06.2022 г.

№	Наименование установочного показателя (норматива)	Значения показателя (норматива)
1.	Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	* Приказ Министра России от 12.10.2018 N 656/пр (ред. от 01.11.2019) "Об утверждении формы и порядка предоставления застройщиками в контролирующий орган отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе об исполнении примерных графиков проекта строительства" (вместе с "Порядком предоставления застройщиком отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе об исполнении примерных графиков реализации проектов строительства и своих обязательств по договорам, сводной накопительной ведомости проекта строительства в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости") (Зарегистрировано в Минюсте России 21.02.2019 N 53857).
2.	Норматив целевого использования средств (Н2)	* Приказ Министра России от 12.10.2018 N 656/пр (ред. от 01.11.2019) "Об утверждении формы и порядка предоставления застройщиками в контролирующий орган отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе об исполнении примерных графиков реализации проектов строительства и своих обязательств по договорам, сводной накопительной ведомости проекта строительства" (вместе с "Порядком предоставления застройщиком отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе об исполнении примерных графиков реализации проектов строительства и своих обязательств по договорам, сводной накопительной ведомости проекта строительства в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости") (Зарегистрировано в Минюсте России 21.02.2019 N 53857).
3.	Размер собственных денежных средств застройщика	* Приказ Министра России от 12.10.2018 N 656/пр (ред. от 01.11.2019) "Об утверждении формы и порядка предоставления застройщиками в контролирующий орган отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе об исполнении примерных графиков реализации проектов строительства и своих обязательств по договорам, сводной накопительной ведомости проекта строительства в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости") (Зарегистрировано в Минюсте России 21.02.2019 N 53857).