

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой дом №53 по г/п в мкр. "Доронино"

№ 35-000103 по состоянию на 16.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ИНДУСТРИЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилстройиндустрия"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 160014
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Вологда
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саммера
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 49;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 14;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(817)270-51-61

	1.4.2	Адрес электронной почты: s_industry@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://жси35.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Швецов
	1.5.2	Имя: Роман
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО "Жилстройиндустрия"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3525108923
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1033500040530
	2.1.3	Год регистрации: 2001 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Швецов
	3.3.2	Имя: Роман
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: рф
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №3 по г\п Квартал жилых домов с автостоянкой в "Юго-западном" районе по ул.Архангельской г.Вологды. 3 этап
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: ГОРОД
	4.1.5	Наименование населенного пункта: ВОЛОГДА
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: УЛИЦА
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Архангельская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом №3 по г\п Квартал жилых домов с автостоянкой в "Юго-западном" районе по ул.Архангельской г.Вологды. 3 этап
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 35-35327000-76-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и инфраструктуры Администрации города Вологды
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 51 по г\п со встроенным магазином:3 очередь строительства - блок-секция "В" (1-й этап - жилая часть)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Вологда
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Фрязиновская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 29а;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 35-35327000-19-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства Администрации города Вологды
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 51 по г/п со встроенным магазином:4-я очередь строительства - блок-секция "Г" (1 этап - жилая часть)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Вологда
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Фрязиновская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 29а;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 35-35327000-20-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства Администрации города Вологды

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 51 по г/п со встроенным магазином:1-я очередь строительства - блок-секция "А" (2 этап помещения под размещение магазина); 2-я очередь строительства - блок-секция "Б": 2 этап помещения под размещения магазина
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Вологда
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Фрязиновская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 29а;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 35-35327000-22-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства Администрации города Вологды
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 51 по г/п со встроенным магазином "Квартал жилых домов с подземной автостоянкой в мкр."Доронино"г. Вологды":3-я очередь строительства - блок-секция "В": 2 этап -помещения вспомогательного назначения (предусмотрена техническая возможность размещения спортб блока); 4-я очередь строительства - блок-секция "Г": 2 этап -помещения вспомогательного назначения (предусмотрена техническая возможность размещения спортблока)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Вологда
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Фрязиновская

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 29а ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 35-35327000-73-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства Администрации города Вологды
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №3 по г/п Квартал жилых домов с автостоянкой в "Юго-западном" районе по ул. Архангельской г.Вологды (1 этап)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Вологда
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Архангельская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 35-35327000-42-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства Администрации города Вологды

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №3 по г/п Квартал жилых домов с автостоянкой в "Юго-западном" районе по ул. Архангельской г.Вологды (2 этап)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Вологда
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Архангельская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 35-35327000-56-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства Администрации города Вологды
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №7 по г/п в III Южном жилом районе по ул. Конева в г.Вологде
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Вологда
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Маршала Конева

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 47а;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 35-35327000-79-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства Администрации города Вологды
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС ВОЛОГОДЧИНЫ"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3528148674
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-007-35-0015-35-070716
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 07.07.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Объединение работодателей

5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИЯ "ПРОЕКТНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ СЕВЕРО-ЗАПАДА"</p>
	5.1.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3525215675</p>
	5.1.3	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-П-040-076-22112012</p>
	5.1.4	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 22.11.2012</p>
	5.1.5	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Объединение работодателей</p>
5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ЦЕНТРАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ИНЖЕНЕРНЫМ ИЗЫСКАНИЯМ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА "ЦЕНТРИЗЫСКАНИЯ"</p>
	5.1.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7743089499</p>
	5.1.3	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0286.01-2012-3525108923-И-003</p>
	5.1.4	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 05.06.2012</p>
	5.1.5	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Объединение работодателей</p>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p>
	5.2.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p>

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 657 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 035 591 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 376 284 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p>Не принято</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Вологда
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Фрязиновская
	9.2.10	Дом: 33В
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Жилой дом №53 по г/п в мкр. "Доронино"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11877,68 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 779).
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11877,68 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11877,68 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ВологдаТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3525012315
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик «Жилищно-строительная индустрия»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3525108923

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 35-2-1-2-0019-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭЦ Пизма"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3525316602
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.04.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 35-1-4-0055-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по Вологодской области"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3525005043
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой дом №53 по г/п в мкр. "Доронино"

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 35-35327000-79-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.10.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 11.05.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства Администрации города Вологды
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.03.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.03.2011
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2019

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.02.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.02.2068
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: «СМУ-7»
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 3525140028
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: частная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: директор
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 35:24:305021:444
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7 165 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: по периметру объекта предусмотрен тротуар, дорожки 561,2 кв.м, внутривортовой проезд с парковкой 2316,2 кв.м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): на участке застройки предусмотрено 72 мест - временная автостоянка, в том числе 6 мест - стоянка для инвалидов
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На участке предусмотрены площадки: детская -275,4 кв.м., физкультурная площадка - 773,12 кв.м., для отдыха взрослого населения - 39 кв.м., для хозяйственных целей - 57,8 кв.м.

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадка для мусорных контейнеров расположена на расстоянии 34,4 м от объекта строительства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: площадь озеленения - 1761,51 кв.м. с посевом многолетней травосмеси, высадкой кустов и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): технические условия выданы ГП ВО "Областные электротеплосети" №ТП-11\0431 от 30.03.2012 года, срок действия 4 года с последующей пролонгацией
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: перед подъездами предусмотрены стойки для велосипедов (велопарковки) -13,8 кв.м.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Строительная индустрия"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525008750
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ГОРОД ВОЛОГДА" "ВОЛОГДАГОРВОДОКАНАЛ"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525023596
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1805
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Вологодская Областная Энергетическая Компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525372678
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-11\0431
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ГОРОД ВОЛОГДА" "ВОЛОГДАГОРВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525023596
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1805
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ГОРОД ВОЛОГДА" "ВОЛОГДАГОРВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525023596
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 07.06.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Жилстройиндустрия-Энергия»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3525374731

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 176
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	76.43	2
2	Жилое помещение	1	1	39.43	1
3	Жилое помещение	1	1	38.06	1
4	Жилое помещение	1	1	39.76	1
5	Жилое помещение	1	1	69.03	2
6	Жилое помещение	2	1	101.40	3
7	Жилое помещение	2	1	39.43	1
8	Жилое помещение	2	1	38.06	1
9	Жилое помещение	2	1	39.76	1
10	Жилое помещение	2	1	69.03	1
11	Жилое помещение	3	1	101.40	3
12	Жилое помещение	3	1	39.43	1
13	Жилое помещение	3	1	38.06	1
14	Жилое помещение	3	1	39.76	1
15	Жилое помещение	3	1	69.03	1
16	Жилое помещение	4	1	101.40	3
17	Жилое помещение	4	1	39.43	1
18	Жилое помещение	4	1	38.06	1
19	Жилое помещение	4	1	39.76	1

20	Жилое помещение	4	1	69.03	1
21	Жилое помещение	5	1	101.40	3
22	Жилое помещение	5	1	39.43	1
23	Жилое помещение	5	1	38.06	1
24	Жилое помещение	5	1	39.76	1
25	Жилое помещение	5	1	69.03	1
26	Жилое помещение	6	1	101.40	3
27	Жилое помещение	6	1	39.43	1
28	Жилое помещение	6	1	38.06	1
29	Жилое помещение	6	1	39.76	1
30	Жилое помещение	6	1	69.03	1
31	Жилое помещение	7	1	101.40	3
32	Жилое помещение	7	1	39.43	1
33	Жилое помещение	7	1	38.06	1
34	Жилое помещение	7	1	39.76	1
35	Жилое помещение	7	1	69.03	1
36	Жилое помещение	8	1	101.40	3
37	Жилое помещение	8	1	39.43	1
38	Жилое помещение	8	1	38.06	1
39	Жилое помещение	8	1	39.76	1
40	Жилое помещение	8	1	69.03	1
41	Жилое помещение	9	1	101.40	3
42	Жилое помещение	9	1	39.43	1
43	Жилое помещение	9	1	38.06	1
44	Жилое помещение	9	1	39.76	1
45	Жилое помещение	9	1	69.03	1
46	Жилое помещение	10	1	101.40	3
47	Жилое помещение	10	1	39.43	1
48	Жилое помещение	10	1	38.06	1
49	Жилое помещение	10	1	39.76	1
50	Жилое помещение	10	1	69.03	1
51	Жилое помещение	11	1	101.40	3
52	Жилое помещение	11	1	39.43	1
53	Жилое помещение	11	1	38.06	1
54	Жилое помещение	11	1	39.76	1
55	Жилое помещение	11	1	69.03	1
56	Жилое помещение	12	1	101.40	3
57	Жилое помещение	12	1	39.43	1
58	Жилое помещение	12	1	38.06	1
59	Жилое помещение	12	1	39.76	1
60	Жилое помещение	12	1	69.03	1
61	Жилое помещение	13	1	101.40	3
62	Жилое помещение	13	1	39.43	1

63	Жилое помещение	13	1	38.06	1
64	Жилое помещение	13	1	39.76	1
65	Жилое помещение	13	1	69.03	1
66	Жилое помещение	14	1	101.40	3
67	Жилое помещение	14	1	39.43	1
68	Жилое помещение	14	1	38.06	1
69	Жилое помещение	14	1	39.76	1
70	Жилое помещение	14	1	69.03	1
71	Жилое помещение	15	1	101.40	3
72	Жилое помещение	15	1	39.43	1
73	Жилое помещение	15	1	38.06	1
74	Жилое помещение	15	1	39.76	1
75	Жилое помещение	15	1	69.03	1
76	Жилое помещение	16	1	101.40	3
77	Жилое помещение	16	1	39.43	1
78	Жилое помещение	16	1	38.06	1
79	Жилое помещение	16	1	39.76	1
80	Жилое помещение	16	1	69.03	1
81	Жилое помещение	1	2	43.09	1
82	Жилое помещение	1	2	39.90	1
83	Жилое помещение	1	2	39.87	1
84	Жилое помещение	1	2	39.45	1
85	Жилое помещение	1	2	60.84	1
86	Жилое помещение	1	2	38.96	1
87	Жилое помещение	2	2	69.09	1
88	Жилое помещение	2	2	39.90	1
89	Жилое помещение	2	2	39.87	1
90	Жилое помещение	2	2	39.45	1
91	Жилое помещение	2	2	60.84	1
92	Жилое помещение	2	2	38.96	1
93	Жилое помещение	3	2	69.09	1
94	Жилое помещение	3	2	39.90	1
95	Жилое помещение	3	2	39.87	1
96	Жилое помещение	3	2	39.45	1
97	Жилое помещение	3	2	60.84	1
98	Жилое помещение	3	2	38.96	1
99	Жилое помещение	4	2	69.09	1
100	Жилое помещение	4	2	39.90	1
101	Жилое помещение	4	2	39.87	1
102	Жилое помещение	4	2	39.45	1
103	Жилое помещение	4	2	60.84	1
104	Жилое помещение	4	2	38.96	1
105	Жилое помещение	5	2	69.09	1

106	Жилое помещение	5	2	39.90	1
107	Жилое помещение	5	2	39.87	1
108	Жилое помещение	5	2	39.45	1
109	Жилое помещение	5	2	60.84	1
110	Жилое помещение	5	2	38.96	1
111	Жилое помещение	6	2	69.09	1
112	Жилое помещение	6	2	39.90	1
113	Жилое помещение	6	2	39.87	1
114	Жилое помещение	6	2	39.45	1
115	Жилое помещение	6	2	60.84	1
116	Жилое помещение	6	2	38.96	1
117	Жилое помещение	7	2	69.09	1
118	Жилое помещение	7	2	39.90	1
119	Жилое помещение	7	2	39.87	1
120	Жилое помещение	7	2	39.45	1
121	Жилое помещение	7	2	60.84	1
122	Жилое помещение	7	2	38.96	1
123	Жилое помещение	8	2	69.09	1
124	Жилое помещение	8	2	39.90	1
125	Жилое помещение	8	2	39.87	1
126	Жилое помещение	8	2	39.45	1
127	Жилое помещение	8	2	60.84	1
128	Жилое помещение	8	2	38.96	1
129	Жилое помещение	9	2	69.09	1
130	Жилое помещение	9	2	39.90	1
131	Жилое помещение	9	2	39.87	1
132	Жилое помещение	9	2	39.45	1
133	Жилое помещение	9	2	60.84	1
134	Жилое помещение	9	2	38.96	1
135	Жилое помещение	10	2	69.09	1
136	Жилое помещение	10	2	39.90	1
137	Жилое помещение	10	2	39.87	1
138	Жилое помещение	10	2	39.45	1
139	Жилое помещение	10	2	60.84	1
140	Жилое помещение	10	2	38.96	1
141	Жилое помещение	11	2	69.09	1
142	Жилое помещение	11	2	39.90	1
143	Жилое помещение	11	2	39.87	1
144	Жилое помещение	11	2	39.45	1
145	Жилое помещение	11	2	60.84	1
146	Жилое помещение	11	2	38.96	1
147	Жилое помещение	12	2	69.09	1
148	Жилое помещение	12	2	39.90	1

149	Жилое помещение	12	2	39.87	1
150	Жилое помещение	12	2	39.45	1
151	Жилое помещение	12	2	60.84	1
152	Жилое помещение	12	2	38.96	1
153	Жилое помещение	13	2	69.09	1
154	Жилое помещение	13	2	39.90	1
155	Жилое помещение	13	2	39.87	1
156	Жилое помещение	13	2	39.45	1
157	Жилое помещение	13	2	60.84	1
158	Жилое помещение	13	2	38.96	1
159	Жилое помещение	14	2	69.09	1
160	Жилое помещение	14	2	39.90	1
161	Жилое помещение	14	2	39.87	1
162	Жилое помещение	14	2	39.45	1
163	Жилое помещение	14	2	60.84	1
164	Жилое помещение	14	2	38.96	1
165	Жилое помещение	15	2	69.09	1
166	Жилое помещение	15	2	39.90	1
167	Жилое помещение	15	2	39.87	1
168	Жилое помещение	15	2	39.45	1
169	Жилое помещение	15	2	60.84	1
170	Жилое помещение	15	2	38.96	1
171	Жилое помещение	16	2	69.09	1
172	Жилое помещение	16	2	39.90	1
173	Жилое помещение	16	2	39.87	1
174	Жилое помещение	16	2	39.45	1
175	Жилое помещение	16	2	60.84	1
176	Жилое помещение	16	2	38.96	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое подполье	Блок-секция А. Подвал	Техническое	315.38
2	Техподполье	Блок-секция Б. Подвал	Техническое	250.94
3	Насосная	Блок-секция Б. Подвал	Техническое	28.47
4	Водомерный узел	Блок-секция Б. Подвал	Техническое	17.05
5	Насосная	Блок-секция Б. Подвал	Техническое	18.70
6	Электрощитовая	Блок-секция А. Подвал	Техническое	12.31
7	Поэтажные коридоры	Блок-секция А. 1÷16 этажи	Общественное	488.48

8	Лифтовой холл	Блок-секция А. 1÷16 этажи	Общественное	148.00
9	Тамбур	Блок-секция А. 1÷16 этажи	Общественное	113.76
10	Воздушный переход	Блок-секция А. 2÷16 этажи	Общественное	117.45
11	Лестничная клетка	Блок-секция А. 1÷16 этажи	Общественное	192.00
12	Техническое помещение	Блок-секция А. Чердак	Техническое	326.64
13	Машинное помещение	Блок-секция А. Чердак	Техническое	17.56
14	Лестничная клетка	Блок-секция А. Чердак	Техническое	25.76
15	Поэтажные коридоры	Блок-секция Б. 1÷16 этажи	Общественное	516.33
16	Лифтовой холл	Блок-секция Б. 1÷16 этажи	Общественное	148.00
17	Тамбур	Блок-секция Б. 1÷16 этажи	Общественное	139.02
18	Воздушный переход	Блок-секция Б. 2÷16 этажи	Общественное	136.65
19	Лестничная клетка	Блок-секция Б. 1÷16 этажи	Общественное	206.08
20	Техническое помещение	Блок-секция Б. Чердак	Техническое	331.76
21	Машинное помещение	Блок-секция Б. Чердак	Техническое	17.56
22	Лестничная клетка	Блок-секция Б. Чердак	Техническое	25.76
23	Колясочная	Блок-секция А. 1 этаж	Общественное	17.02
24	Колясочная	Блок-секция Б. 1 этаж	Общественное	16.32
25	Инвентарная	Блок-секция А. 1 этаж	Общественное	3.45
26	Инвентарная	Блок-секция Б. 1 этаж	Общественное	3.45

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Блок-секция Б. Подвал, тепловой пункт	Тепловой узел, вычислитель Мультикал, погодный компенсатор, балансировочный клапан	Отопление и горячее водоснабжение
2	Блок-секция Б. Подвал, помещение насосной	Насосная станция Мульти-Про 4CR5-12MF	Водоснабжение
3	Блок-секция Б. Подвал, помещение пожарной насосной	Насосная станция Мульти-Про 2CR15-6MX	Пожарное водоснабжение
4	Блок-секция А. Подвал, помещение электрощитовой	ВРУЗ-10 УХЛ4	Электроснабжение
5	Блок-секция Б. Подвал, водомерный узел	Водомерный счётчик МТК-50	Учёт водопотребления
6	Блок-секция А. Этажные коридоры, лифтовые холлы	Дымовые извещатели, звуковые и световые оповещатели	Оповещение о пожаре, указание путей эвакуации
7	Блок-секция А. Этажные коридоры	Этажные клапаны дымоудаления	Дымоудаление с этажей при пожаре
8	Блок-секция А. Лифтовой холл, шахта лифта, машинное отделение	Лифт грузоподъёмностью 1000 кг с размером кабины 2020x920x2100(н)	Подъём и спуск людей и имущества на этажи
9	Блок-секция А. Лифтовой холл, шахта лифта, машинное отделение	Лифт грузоподъёмностью 450 кг с размером кабины 1020x920x2100(н)	Подъём и спуск людей и имущества на этажи
10	Блок-секция А. Крыша дома	Радиостойка РС-III высотой 4,2м	Приём радиосигнала
11	Блок-секция А. Крыша дома	Мачта телевизионная с коллективными антеннами	Приём сигнала телевидения
12	Блок-секция Б. Подвал, помещение электрощитовой	ВРУ1-11 УХЛ4	Электроснабжение

13	Блок-секция Б. Этажные коридоры, лифтовые холлы	Дымовые извещатели, звуковые и световые оповещатели	Оповещение о пожаре, указание путей эвакуации
14	Блок-секция Б. Этажные коридоры	Этажные клапаны дымоудаления	Дымоудаление с этажей при пожаре
15	Блок-секция Б. Лифтовой холл, шахта лифта, машинное отделение	Лифт грузоподъемностью 1000 кг с размером кабины 2020x920x2100(h)	Подъем и спуск людей и имущества на этажи
16	Блок-секция Б. Лифтовой холл, шахта лифта, машинное отделение	Лифт грузоподъемностью 450 кг с размером кабины 1020x920x2100(h)	Подъем и спуск людей и имущества на этажи
17	Блок-секция Б. Крыша дома	Радиостойка РС-III высотой 4,2м	Приём радиосигнала
18	Блок-секция Б. Крыша дома	Мачта телевизионная с коллективными антеннами	Приём сигнала телевещания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 415 000 000 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 35:24:305021:444

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ВОЛОГОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8638 ПАО СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810712000003418
		Корреспондентский счет: 30101810900000000644
		БИК: 041909644
		ИНН: 7707083893
		КПП: 352502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09108495
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 420 000 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D48E2703C8FF80000046E803410002

Владелец: **ООО ЖИЛСТРОЙИНДУСТРИЯ, Швецов Роман
Александрович, г. Вологда**

Действителен: с 07.12.2018 по 07.12.2019