

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>14.02.2019</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
Кадастровый номер:	35:24:0305021:444

Номер кадастрового квартала:	35:24:0305021
Дата присвоения кадастрового номера:	04.02.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Вологодская область, г Вологда, ул Фрязиновская
Площадь:	7165 +/- 30 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	44861181
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	35:24:0000000:4081
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	жилищное строительство
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Строительно-монтажное управление-7"

СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Цивилева Ю. А.
--------------------	----------------



(инициалы, фамилия)

(полное наименование должности)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
14.02.2019		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: 35:24:0305021:444		

1.	Правообладатель (правообладатели):	Общество с ограниченной ответственностью "Строительно-монтажное управление-7", ИНН: 3525140028, ОГРН: 1043500061956
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 35:24:0305021:444-35/001/2019-13 от 14.02.2019
3.	Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи от 11.02.2019
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	14.02.2019
	номер государственной регистрации:	35:24:0305021:444-35/001/2019-15
4.	4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 25.12.2013 - не позднее 2 месяцев после получения разрешения на ввод, 4 квартал 2016 года.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Строительно-монтажное управление-7", ИНН: 3525140028, ОГРН: 1043500061956
	основание государственной регистрации:	Договор №53/1 участка в долевом строительстве жилого дома от 12.12.2013, дата регистрации 25.12.2013, №35-35-01/106/2013-614; Договор купли-продажи от 11.02.2019
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Цивилева Ю. А.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

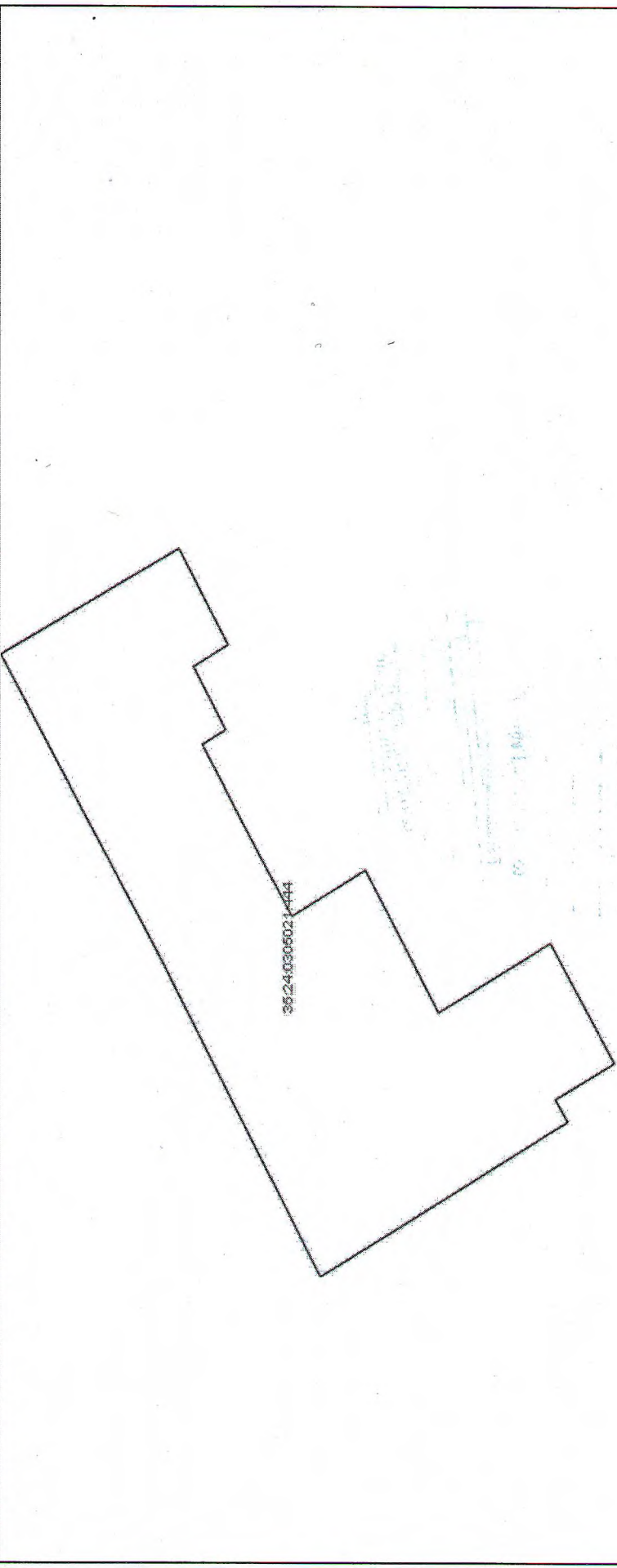


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>14.02.2019</u>	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		<u>35:24:0305021:444</u>	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: _____

Условные обозначения:

СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	(полное наименование должности)	Цивилева Ю. А.	(инициалы, фамилия)
--------------------	---------------------------------	----------------	---------------------

М.П.