

СВЕДЕНИЯ

о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика по состоянию на
31.03.2023

0

	Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
1	Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	3,71
2	Норматив целевого использования средств (Н2)	0,87
3	Норматив безубыточности (Н3)	

Генеральный директор



Нигматуллин А.З.

Расчет нормативов обеспеченности обязательств и целевого использования средств на 31.03.2023г.

(тыс. руб.)

Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	=	Сумма активов	=	698 443	=	3,71	Нормативное значение
		Сумма обязательств по договорам		188 265			не менее 1
Норматив целевого использования средств (Н2)	=	Сумма активов, не связанных со строительством	=	444 785	=	0,87	не более 1
		Сумма обязательств-сумма обязательств по договорам+ Чистые активы		510 178			

Стоимость активов	698 443	стр 1600
Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства	188 265	стр 1451
Запасы	246 934	стр 1210
Дебиторская задолженность	379 995	стр 1230
Финансовые вложения	64 790	стр 1240
Стоимость активов незавершенного строительства	246 934	стр 1211
Сумма долгосрочных обязательств	188 266	стр 1400
Сумма краткосрочных обязательств	392 083	стр 1500
Чистые активы	118 094	

Генеральный директор

Нигматуллин А.З.

