

СВЕДЕНИЯ

о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика по состоянию на
31.12.2020

	Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
1	Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	3,50
2	Норматив целевого использования средств (Н2)	0,94
3	Норматив безубыточности (Н3)	3,0

Генеральный директор



Нигматуллин А.З.

Расчет нормативов обеспеченности обязательств и целевого использования средств на 31.12.2020г.

(тыс. руб.)

Норматив	Нормативное значение
Обеспеченности обязательств (Н1)	не менее 1
$\frac{\text{Сумма обязательств по договорам}}{\text{Сумма активов}} = \frac{659\,612}{188\,265}$	3,50
Норматив целевого использования средств (Н2)	не более 1
$\frac{\text{сумма активов, не связанных со строительством}}{\text{сумма обязательств-сумма обязательств по договорам+ Чистые активы}} = \frac{444\,029}{471\,347}$	0,94

Стоимость активов	659 612	стр.1600
Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства	188 265	стр.1451
Внеоборотные активы	216 911	стр.1100
Дебиторская задолженность	377 812	стр.1230
Финансовые вложения	64 790	стр.1240
Стоимость активов незавершенного строительства	215 484	стр.1190
Сумма долгосрочных обязательств	189 085	стр.1400
Сумма краткосрочных обязательств	324 478	стр.1500
Чистые активы	146 052	

Генеральный директор

Нигматуллин А.З.

