

**Бухгалтерский баланс  
на 30 июня 2020 г.**

|                                                                                                                                                                                                                                                                              |                          |               |            |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------|------------|--|
| Организация Общество с ограниченной ответственностью "СИНЕРГИЯ"                                                                                                                                                                                                              | Дата (число, месяц, год) | Форма по ОКУД | Коды       |  |
| Идентификационный номер налогоплательщика                                                                                                                                                                                                                                    |                          |               | 0710001    |  |
| Вид экономической деятельности 71.12 Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях |                          |               |            |  |
| Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность                                                                                                                                                           |                          |               | 06403101   |  |
| Единица измерения: тыс. руб.                                                                                                                                                                                                                                                 |                          |               | 0275909915 |  |
| Местонахождение (адрес) 450077, Башкортостан Респ, г.Уфа, ул.Октябрьской Революции, д.31А, 12                                                                                                                                                                                |                          |               | 71.12      |  |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input checked="" type="checkbox"/> НЕТ                                                                                                                                                   |                          |               | 12300 16   |  |
| Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора                                                                                                                                                                           |                          |               | 384        |  |

|                                                                                                 |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора      | ИНН             |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/<br>ОГРНИП |

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя <sup>2</sup>                               | Код         | На 30 июня 2020 г. <sup>3</sup> | На 31 декабря 2019 г. <sup>4</sup> | На 31 декабря 2018 г. <sup>5</sup> |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
|                        | <b>АКТИВ</b>                                                       |             |                                 |                                    |                                    |
|                        | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                      |             |                                 |                                    |                                    |
|                        | Нематериальные активы                                              | 1110        | -                               | -                                  | -                                  |
|                        | Результаты исследований и разработок                               | 1120        | -                               | -                                  | -                                  |
|                        | Нематериальные поисковые активы                                    | 1130        | -                               | -                                  | -                                  |
|                        | Материальные поисковые активы                                      | 1140        | -                               | -                                  | -                                  |
|                        | Основные средства                                                  | 1150        | -                               | -                                  | -                                  |
|                        | Доходные вложения в материальные ценности                          | 1160        | -                               | -                                  | -                                  |
|                        | Финансовые вложения                                                | 1170        | -                               | -                                  | -                                  |
|                        | Отложенные налоговые активы                                        | 1180        | 417                             | -                                  | -                                  |
|                        | Прочие внеоборотные активы                                         | 1190        | 209 944                         | 200 074                            | 190 721                            |
|                        | в том числе:                                                       |             |                                 |                                    |                                    |
|                        | затраты, связанные с возведением объектов по долевым строительству | 1191        | 209 944                         | 200 074                            | 190 721                            |
|                        | <b>Итого по разделу I</b>                                          | <b>1100</b> | <b>210 361</b>                  | <b>200 074</b>                     | <b>190 721</b>                     |
|                        | <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                        |             |                                 |                                    |                                    |
|                        | Запасы                                                             | 1210        | -                               | -                                  | -                                  |
|                        | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям          | 1220        | -                               | -                                  | -                                  |
|                        | Дебиторская задолженность                                          | 1230        | 377 323                         | 376 840                            | 702 447                            |
|                        | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)         | 1240        | 64 790                          | 64 790                             | 64 790                             |
|                        | Денежные средства и денежные эквиваленты                           | 1250        | 15                              | 2                                  | 201                                |
|                        | Прочие оборотные активы                                            | 1260        | 90                              | 25                                 | 21                                 |
|                        | <b>Итого по разделу II</b>                                         | <b>1200</b> | <b>442 218</b>                  | <b>441 657</b>                     | <b>767 459</b>                     |
|                        | <b>БАЛАНС</b>                                                      | <b>1600</b> | <b>652 579</b>                  | <b>641 731</b>                     | <b>958 180</b>                     |

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя <sup>2</sup>                                   | Код         | На 30 июня<br>2020 г. <sup>3</sup> | На 31 декабря<br>2019 г. <sup>4</sup> | На 31 декабря<br>2018 г. <sup>5</sup> |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
|                        | <b>ПАССИВ</b>                                                          |             |                                    |                                       |                                       |
|                        | <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ <sup>6</sup></b>                             |             |                                    |                                       |                                       |
|                        | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310        | 150 010                            | 150 010                               | 150 010                               |
|                        | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320        | ( - ) <sup>7</sup>                 | ( - )                                 | ( - )                                 |
|                        | Переоценка внеоборотных активов                                        | 1340        | -                                  | -                                     | -                                     |
|                        | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350        | -                                  | -                                     | -                                     |
|                        | Резервный капитал                                                      | 1360        | -                                  | -                                     | -                                     |
|                        | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370        | 94                                 | 1 764                                 | 967                                   |
|                        | <b>Итого по разделу III</b>                                            | <b>1300</b> | <b>150 104</b>                     | <b>151 774</b>                        | <b>150 977</b>                        |
|                        | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |             |                                    |                                       |                                       |
|                        | Заемные средства                                                       | 1410        | 820                                | 820                                   | 5 270                                 |
|                        | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420        | -                                  | -                                     | -                                     |
|                        | Оценочные обязательства                                                | 1430        | -                                  | -                                     | -                                     |
|                        | Прочие обязательства                                                   | 1450        | 188 265                            | 188 265                               | 188 265                               |
|                        | в том числе:                                                           |             |                                    |                                       |                                       |
|                        | Обязательства застройщика                                              | 1451        | 188 265                            | 188 265                               | 188 265                               |
|                        | <b>Итого по разделу IV</b>                                             | <b>1400</b> | <b>189 085</b>                     | <b>189 085</b>                        | <b>193 535</b>                        |
|                        | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |             |                                    |                                       |                                       |
|                        | Заемные средства                                                       | 1510        | 125 383                            | 123 490                               | 116 984                               |
|                        | в том числе:                                                           |             |                                    |                                       |                                       |
|                        | Проценты по займам                                                     | 1511        | 82                                 | 53                                    | 1 100                                 |
|                        | Кредиторская задолженность                                             | 1520        | 187 988                            | 177 370                               | 496 671                               |
|                        | в том числе:                                                           |             |                                    |                                       |                                       |
|                        | Обязательства застройщика                                              | 1521        | -                                  | 105 772                               | 433 900                               |
|                        | Доходы будущих периодов                                                | 1530        | -                                  | -                                     | -                                     |
|                        | Оценочные обязательства                                                | 1540        | 19                                 | 12                                    | 13                                    |
|                        | Прочие обязательства                                                   | 1550        | -                                  | -                                     | -                                     |
|                        | <b>Итого по разделу V</b>                                              | <b>1500</b> | <b>313 390</b>                     | <b>300 872</b>                        | <b>613 668</b>                        |
|                        | <b>БАЛАНС</b>                                                          | <b>1700</b> | <b>652 579</b>                     | <b>641 731</b>                        | <b>958 180</b>                        |

Руководитель \_\_\_\_\_ Нигматуллин А.З.

" 23 " июля 2020 г.



Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.



**Отчет о финансовых результатах**  
**за I полугодие 2020 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СИНЕРГИЯ" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
Вид экономической деятельности 71.12 Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях по ОКВЭД 2  
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС  
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ

| Коды       |    |
|------------|----|
| 0710002    |    |
| 06403101   |    |
| 0275909915 |    |
| 71.12      |    |
| 12300      | 16 |
| 384        |    |

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя <sup>2</sup>               | Код  | За I полугодие<br>2020 г. <sup>3</sup> | За I полугодие<br>2019 г. <sup>4</sup> |
|------------------------|----------------------------------------------------|------|----------------------------------------|----------------------------------------|
|                        | Выручка <sup>5</sup>                               | 2110 | 1 380                                  | 2 550                                  |
|                        | Себестоимость продаж                               | 2120 | ( - )                                  | ( - )                                  |
|                        | Валовая прибыль (убыток)                           | 2100 | 1 380                                  | 2 550                                  |
|                        | Коммерческие расходы                               | 2210 | ( - )                                  | ( - )                                  |
|                        | Управленческие расходы                             | 2220 | ( 3 047 )                              | ( 1 202 )                              |
|                        | Прибыль (убыток) от продаж                         | 2200 | (1 667)                                | 1 348                                  |
|                        | Доходы от участия в других организациях            | 2310 | -                                      | -                                      |
|                        | Проценты к получению                               | 2320 | 483                                    | 482                                    |
|                        | Проценты к уплате                                  | 2330 | ( 852 )                                | ( 1 306 )                              |
|                        | Прочие доходы                                      | 2340 | -                                      | 323 500                                |
|                        | Прочие расходы                                     | 2350 | ( 51 )                                 | ( 323 531 )                            |
|                        | Прибыль (убыток) до налогообложения                | 2300 | (2 087)                                | 493                                    |
|                        | Текущий налог на прибыль                           | 2410 | ( - )                                  | ( 99 )                                 |
|                        | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | -                                      | -                                      |
|                        | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430 | -                                      | -                                      |
|                        | Изменение отложенных налоговых активов             | 2450 | 417                                    | -                                      |
|                        | Прочее                                             | 2460 | -                                      | -                                      |
|                        | Чистая прибыль (убыток)                            | 2400 | (1 670)                                | 394                                    |

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя <sup>2</sup>                                                          | Код  | За I полугодие<br>2020 г. <sup>3</sup> | За I полугодие<br>2019 г. <sup>4</sup> |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------|----------------------------------------|
|                        | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | -                                      | -                                      |
|                        | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                 | 2520 | -                                      | -                                      |
|                        | Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>                                          | 2500 | (1 670)                                | 394                                    |
|                        | Справочно                                                                                     |      |                                        |                                        |
|                        | Базовая прибыль (убыток) на акцию                                                             | 2900 | -                                      | -                                      |
|                        | Разводненная прибыль (убыток) на акцию                                                        | 2910 | -                                      | -                                      |

Руководитель Нигматуллин А.З.

(подпись) (расшифровка подписи)

" 23 " июля 2020



Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".