

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ
БАШКОРТОСТАН**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № _____ Раздела 1 Всего листов раздела 1: _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____

28.04.2017

Кадастровый номер: _____ **02:55:020614:542**

Номер кадастрового квартала:	02:55:020614
Дата присвоения кадастрового номера:	30.01.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Башкортостан, г Уфа, р-н Октябрьский, ограниченного продолжением бульвара Давлеткильдеева, улицами Энгельстаев и Рудольфа Нуреева
Площадь:	13029 +/- 40кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	282413737.62
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоквартирные многоквартирные жилые дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли (земельные участки) общего пользования. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 02:55:020614:541.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Синергия"

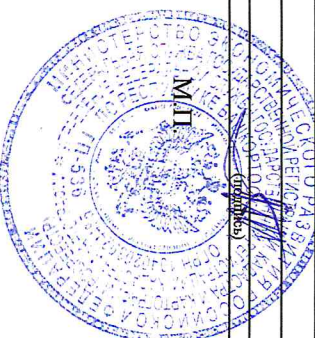
СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(полное наименование должности)

(подпись)

(инициал, фамилия)

М.П.



Галиева М. А.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 2

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № <u>28.04.2017</u>	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		02:55:020614:542		

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Синергия", ИНН: 0275909915, ОГРН: 1170280004641
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 02:55:020614:542-02/101/2017-3 от 28.04.2017
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи от 13.04.2017 №б/н
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ипотека
вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	28.04.2017
номер государственной регистрации:	02:55:020614:542-02/101/2017-5
4. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по договору
4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Биосфера", ИНН: 0277125659
основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи от 13.04.2017 №б/н
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

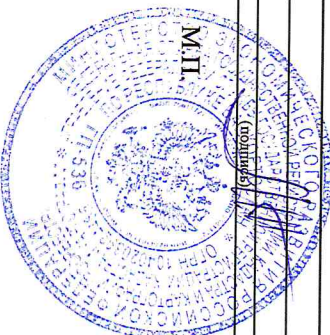
СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(полное наименование должности)

(подпись)

Галиева М. А.

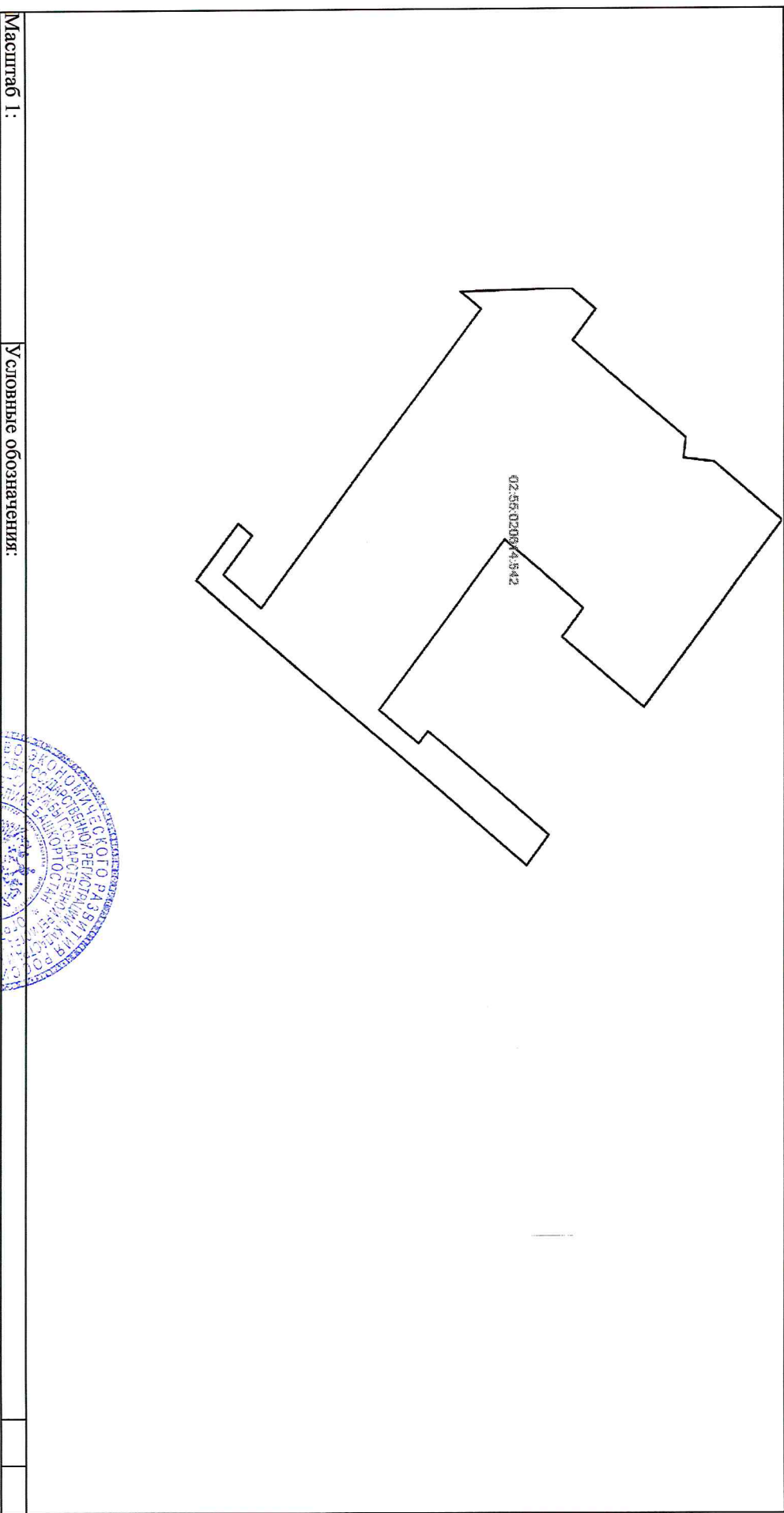
(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

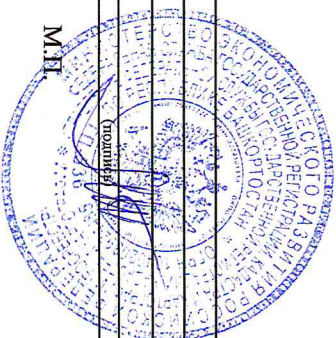
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>28.04.2017</u>	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		<u>02:55:020614:542</u>	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: _____
 Условные обозначения:

СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		
(полное наименование должности)		



М.П.

Галиева М. А.	
(инициалы, фамилия)	