



ИНН 7701651356 - -
 КПП 720301001 Стр. 001

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Исправлений 0 - - Отчетный период (код) 34 Отчетный год 2019

ПИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "2МЕН ГРУПП ДЕВЕЛОП
 МТ"

(наименование организации)

Дата окончания отчетного периода: . . .
 Код экономической деятельности по классификатору ОКВЭД: 41.2 - -
 Код ОКПО: 94479534
 Код собственности (по ОКФС): 16
 Код организационно-правовой формы (по ОКОПФ): 12200
 Код измерения: (тыс. руб. / млн. руб. - код по ОКЕИ): 384

3 страниц с приложением документов или их копий на 3 листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- руководитель
- уполномоченный представитель

СЕЛЕВ
 ЕРГЕЙ
 ХАЙДОВИЧ

(фамилия, имя, отчество* руководителя
 (уполномоченного представителя) полностью)

Дата 29.07.2019

Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) 0

на 3 страницах

в составе (отметить знаком V)

| | | | |
|---------|--------------------------|---------|--------------------------|
| 0710001 | <input type="checkbox"/> | 0710002 | <input type="checkbox"/> |
| 0710003 | <input type="checkbox"/> | 0710004 | <input type="checkbox"/> |
| 0710005 | <input type="checkbox"/> | 0710006 | <input type="checkbox"/> |

с приложением документов или их копий на 3 листах

Дата представления документа . . .

Зарегистрирован за №

* Отчество при наличии
 ** При наличии

Фамилия, И. О.*

Подпись



ИНН 7701651356--

КПП 720301001 Стр. 002

Местонахождение (адрес)

Индекс 625002

Код Российской Федерации (код) 72

Т ю м е н ь г _____

пункт (поселок и т.п.) _____

проспект, улица и т.п.) К о м с о м о л ь с к а я у л _____

дома (квартира) 75 / 5 _____

корпуса _____

офиса _____





ИНН 7701651356 - -
 КПП 720301001 Стр. 003

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

| Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|--|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| Основные средства | 1150 | 0 | 0 | 3406 |
| Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| Отложенные налоговые активы | 1180 | 413 | 143 | 197 |
| Прочие внеоборотные активы | 1190 | 1093191 | 1076969 | 942604 |
| Итого по разделу I | 1100 | 1093604 | 1077112 | 946207 |
| II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| Запасы | 1210 | 183609 | 218577 | 305341 |
| Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям | 1220 | 97116 | 102161 | 101076 |
| Дебиторская задолженность | 1230 | 689518 | 658617 | 982641 |
| Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 139510 | 122419 | - |
| Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 1029 | 2021 | 13075 |
| Прочие оборотные активы | 1260 | 57 | 110 | 91 |
| Итого по разделу II | 1200 | 1110839 | 1103905 | 1402224 |
| БАЛАНС | 1600 | 2204443 | 2181017 | 2348431 |



ИНН 7 7 0 1 6 5 1 3 5 6 - -

КПП 7 2 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

ПАССИВ

| | Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|---|--|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| III КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | | |
| 0 | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 50 | 50 | 50 |
| - | Собственные акции, выкупленные у акционеров ² | 1320 | (-) | (-) | (-) |
| - | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| - | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| 1 | Резервный капитал | 1360 | 3 | 3 | 3 |
| 2 | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 81957 | 83030 | 83017 |
| - | Итого по разделу III | 1300 | 82010 | 83083 | 83070 |
| III ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³ | | | | | |
| - | Паевой фонд | 1310 | - | - | - |
| - | Целевой капитал | 1320 | - | - | - |
| - | Целевые средства | 1350 | - | - | - |
| - | Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества | 1360 | - | - | - |
| - | Резервный и иные целевые фонды | 1370 | - | - | - |
| - | Итого по разделу III | 1300 | - | - | - |
| IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | | |
| 13 | Заемные средства | 1410 | 434060 | 526960 | 651806 |
| - | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| - | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| 14 | Прочие обязательства | 1450 | 0 | 0 | 19978 |
| - | Итого по разделу IV | 1400 | 434060 | 526960 | 671784 |



ИНН 7 7 0 1 6 5 1 3 5 6 - -
КПП 7 2 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---------------------------------------|----------------------------|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| п/п | Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
| V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | | |
| 5 | Заемные средства | 1510 | 4932 | 4969 | 4883 |
| 6 | Кредиторская задолженность | 1520 | 591822 | 505727 | 571515 |
| - | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| 7 | Оценочные обязательства | 1540 | 3741 | 2190 | 2055 |
| 8 | Прочие обязательства | 1550 | 1087878 | 1058088 | 1015124 |
| - | Итого по разделу V | 1500 | 1688373 | 1570974 | 1593577 |
| - | БАЛАНС | 1700 | 2204443 | 2181017 | 2348431 |

Примечания

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
3 Заполняется некоммерческими организациями



ИНН 7 7 0 1 6 5 1 3 5 6 - -

КПП 7 2 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

| Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|--|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Материальные активы (стр. 1110), в том числе: | | | | |
| | 11101 | - | - | - |
| | 11102 | - | - | - |
| | 11103 | - | - | - |
| Патенты исследований и разработок (стр. 1120), в том числе: | | | | |
| | 11201 | - | - | - |
| | 11202 | - | - | - |
| Материальные поисковые активы (стр.1130), в том числе: | | | | |
| | 11301 | - | - | - |
| | 11302 | - | - | - |
| Материальные поисковые активы (стр.1140), в том числе: | | | | |
| | 11401 | - | - | - |
| | 11402 | - | - | - |
| Основные средства (стр. 1150), в том числе: | | | | |
| Основные средства | 11501 | 0 | 0 | 3406 |
| | 11502 | - | - | - |
| | 11503 | - | - | - |
| Финансовые вложения (стр. 1160), в том числе: | | | | |
| | 11601 | - | - | - |
| | 11602 | - | - | - |
| Финансовые вложения (стр. 1170), в том числе: | | | | |
| | 11701 | - | - | - |
| | 11702 | - | - | - |
| | 11703 | - | - | - |
| | 11704 | - | - | - |
| Отложенные налоговые активы (стр. 1180), в том числе: | | | | |
| Отложенные налоговые активы (Резерв на оплату отпусков) | 11801 | 413 | 143 | 197 |
| | 11802 | - | - | - |
| Прочие отсроченные показатели (стр. 1185), в том числе: | | | | |
| | 11851 | - | - | - |
| | 11852 | - | - | - |



ИНН 7701651356--

КПП 720301001 Стр. 007

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

| Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|---|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| внеоборотные активы (стр. 1190), в том числе: | | | | |
| Вложения в незавершенное строительство | 11901 | 1093191 | 1076969 | 942604 |
| | 11902 | - | - | - |
| | 11903 | - | - | - |
| основные средства (стр. 1210), в том числе: | | | | |
| Материалы | 12101 | 93031 | 95986 | 129842 |
| Товары | 12102 | 89217 | 110154 | 16864354 |
| Основное производство | 12103 | 1363 | 8596 | 6856 |
| | 12104 | - | - | - |
| | 12105 | - | - | - |
| на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), в том числе: | | | | |
| НДС по объектам строительства | 12201 | 96143 | 101194 | 42 |
| НДС по приобретенным ТМЦ | 12202 | 967 | 967 | 101034 |
| кредиторская задолженность (стр. 1230), в том числе: | | | | |
| Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 12301 | 96084 | 104538 | 182447 |
| Расчеты с покупателями и заказчиками | 12302 | 37583 | 25185 | 19782 |
| Расчеты по налогам и сборам | 12303 | 397 | 111 | 78 |
| Расчеты по социальному страхованию | 12304 | 162 | 61 | 105 |
| Расчеты с подотчетными лицами | 12305 | 31 | 40 | 171 |
| Расчеты с прочими дебиторами | 12306 | 546523 | 528683 | 780058 |
| Векселя полученные | 12307 | 8738 | 0 | 0 |
| финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), в том числе: | | | | |
| Финансовые вложения (приобретенные права) | 12401 | 139510 | 122419 | - |
| | 12402 | - | - | - |
| | 12403 | - | - | - |
| денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), в том числе: | | | | |
| Касса организации | 12501 | 41 | 1002 | 694 |
| Расчетные счета | 12502 | 987 | 894 | 12381 |
| исчисляемые показатели (стр. 1255), в том числе: | | | | |
| | 12551 | - | - | - |
| | 12552 | - | - | - |
| прочие оборотные активы (стр. 1260), в том числе: | | | | |
| Расходы будущих периодов | 12601 | 57 | 110 | 91 |
| | 12602 | - | - | - |
| | 12603 | - | - | - |



ИНН 7701651356 - -
КПП 720301001 Стр. 008

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

| Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|---|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) / Паевой фонд (стр. 1310), в том числе: | | | | |
| | 13101 | - | - | - |
| Дополнительные акции, выкупленные у акционеров (стр. 1320), в том числе: | | | | |
| | 13201 | (-) | (-) | (-) |
| Резервный капитал (стр. 1320), в том числе: | | | | |
| | 13201 | - | - | - |
| Переоценка внеоборотных активов (стр. 1340), в том числе: | | | | |
| | 13401 | - | - | - |
| Складочный капитал (без переоценки) / Целевые средства (стр. 1350), в том числе: | | | | |
| | 13501 | - | - | - |
| | 13502 | - | - | - |
| Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества (стр. 1360), в том числе: | | | | |
| | 13601 | - | - | - |
| | 13602 | - | - | - |
| Распределенная прибыль (непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), в том числе: | | | | |
| | 13701 | - | - | - |
| | 13702 | - | - | - |
| Отсроченные показатели (стр. 1375), в том числе: | | | | |
| | 13751 | - | - | - |
| | 13752 | - | - | - |
| Долгосрочные средства (стр. 1410), в том числе: | | | | |
| Долгосрочные кредиты | 14101 | 416427 | 509328 | 634174 |
| Долгосрочные займы | 14102 | 17632 | 17632 | 17632 |
| Отсроченные налоговые обязательства (стр. 1420), в том числе: | | | | |
| | 14201 | - | - | - |
| Прочие обязательства (стр. 1430), в том числе: | | | | |
| | 14301 | - | - | - |
| | 14302 | - | - | - |



ИНН 7 7 0 1 6 5 1 3 5 6 - -

КПП 7 2 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

| Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|---|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Пассивные показатели (стр. 1435), в том числе: | | | | |
| | 14351 | - | - | - |
| | 14352 | - | - | - |
| Долгосрочные обязательства (стр. 1450), в том числе: | | | | |
| | 14501 | - | - | - |
| Средства (стр. 1510), в том числе: | | | | |
| Краткосрочные займы, проценты по кредитам и займам | 15101 | 3500 | 3500 | 3500 |
| Проценты долгосрочным кредитам | 15102 | 356 | 527 | 701 |
| Проценты краткосрочным кредитам | 15103 | 521 | 387 | 127 |
| Проценты долгосрочным займам | 15104 | 555 | 555 | 555 |
| Торговая задолженность (стр. 1520), в том числе: | | | | |
| Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 15201 | 107610 | 137186 | 374503 |
| Расчеты с покупателями и заказчиками | 15202 | 82858 | 89506 | 33253 |
| Расчеты по налогам и сборам | 15203 | 291 | 394 | 393 |
| Расчеты по социальному страхованию | 15204 | 930 | 665 | 537 |
| Расчеты с персоналом по оплате труда | 15205 | 817 | 735 | 1105 |
| Расчеты с подотчетными лицами | 15206 | 15 | 0 | 0 |
| Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | 15207 | 399300 | 277241 | 161723 |
| Обязательства будущих периодов (стр. 1530), в том числе: | | | | |
| | 15301 | - | - | - |
| Прочие обязательства (стр. 1540), в том числе: | | | | |
| Резервный фонд капитального ремонта | 15401 | 1674 | 1473 | 1070 |
| Резерв на оплату отпусков | 15402 | 2067 | 717 | 985 |
| Прочие пассивные показатели (стр. 1545), в том числе: | | | | |
| | 15451 | - | - | - |
| | 15452 | - | - | - |
| Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550), в том числе: | | | | |
| | 15501 | - | - | - |



ИНН 7701651356--

КПП 720301001 Стр. 010

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

| | Наименование показателя 2 | Код строки 3 | За отчетный год 4 | За предыдущий год 5 |
|------------------|---|--------------------|----------------------|------------------------|
| 1 | Выручка ² | 2110 | 67014 | 103263 |
| 2 | Себестоимость продаж | 2120 | (46984) | (70657) |
| 3 | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 20030 | 32606 |
| 4 | Коммерческие расходы | 2210 | (-) | (-) |
| 5 | Управленческие расходы | 2220 | (0) | (0) |
| 6 | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 20030 | 32606 |
| 7 | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| 8 | Проценты к получению | 2320 | 0 | - |
| 9 | Проценты к уплате | 2330 | (-) | (-) |
| 10 | Прочие доходы | 2340 | 72945 | 6461 |
| 11 | Прочие расходы | 2350 | (94161) | (38528) |
| 12 | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (1186) | 539 |
| 13 | Текущий налог на прибыль | 2410 | (86) | (83) |
| 14 | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | 53 | (17) |
| 15 | Изменение отложенных налоговых обязательств | 2430 | - | - |
| 16 | Изменение отложенных налоговых активов | 2450 | 269 | (42) |
| 17 | Прочее | 2460 | (71) | 0 |
| 18 | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (1074) | 414 |
| 19 | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| 20 | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| 21 | Совокупный финансовый результат периода ³ | 2500 | (1074) | 414 |
| СПРАВОЧНО | | | | |
| 22 | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | (1084) | - |
| 23 | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».



ИНН 7 7 0 1 6 5 1 3 5 6 - -

КПП 7 2 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 1

Расшифровка отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии расшифровок

| Наименование показателя | Код строки | За отчетный год | За предыдущий год | |
|---|----------------------------------|-----------------|-------------------|---------|
| 2 | 3 | 4 | 5 | |
| Выручка (стр. 2110), в том числе: | | | | |
| | 21101 | - | - | |
| | 21102 | - | - | |
| Стоимость продаж (стр. 2120), в том числе: | | | | |
| | 21201 | (-) | (-) | |
| | 21202 | (-) | (-) | |
| Чистая прибыль (убыток) (стр. 2100), в том числе: | | | | |
| | 21001 | - | - | |
| | 21002 | - | - | |
| Коммерческие расходы (стр. 2210), в том числе: | | | | |
| | 22101 | (-) | (-) | |
| Административные расходы (стр. 2220), в том числе: | | | | |
| | 22201 | (-) | (-) | |
| Прибыль (убыток) от продаж (стр. 2200), в том числе: | | | | |
| | 22001 | - | - | |
| | 22002 | - | - | |
| Доходы от участия в других организациях (стр. 2310), в том числе: | | | | |
| | 23101 | - | - | |
| Налоговые расходы к получению (стр. 2320), в том числе: | | | | |
| | 23201 | - | - | |
| Налоговые расходы к уплате (стр. 2330), в том числе: | | | | |
| | 23301 | (-) | (-) | |
| Прочие доходы (стр. 2340), в том числе: | | | | |
| | Курсовые разницы | 23401 | 1410 | 262 |
| | Прочие внереализационные доходы | 23402 | 743 | 156 |
| | Уступка права требования | 23403 | 70791 | 5554 |
| | Штрафы, пени по договорам | 23404 | 0 | 19 |
| | Прочие доходы | 23405 | 0 | 357 |
| Прочие расходы (стр. 2350), в том числе: | | | | |
| | Расходы на услуги банка | 23501 | (220) | (310) |
| | Курсовые разницы | 23502 | (83) | (618) |
| | Прочие внереализационные расходы | 23503 | (22069) | (14924) |
| | Госпошлина | 23504 | (220) | (128) |
| | Судебные расходы | 23505 | (1504) | (1534) |
| | Штрафы, пени по договорам | 23506 | (732) | (2022) |
| | Уступка права требования | 23507 | (58121) | (5554) |



ИНН 7701651356--

КПП 720301001 Стр. 012

| | | | |
|-------------------------------|-------|---------|---------|
| Проценты по кредитам и займам | 23508 | (12714) | (14957) |
|-------------------------------|-------|---------|---------|



ИНН 7 7 0 1 6 5 1 3 5 6 - -

КПП 7 2 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 3

Расшифровка отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии расшифровок

| Наименование показателя | Код строки | За отчетный год | За предыдущий год |
|--|------------|-----------------|-------------------|
| 2 | 3 | 4 | 5 |
| Прибыль (убыток) до налогообложения (стр. 2300), в том числе: | | | |
| | 23001 | - | - |
| | 23002 | - | - |
| в том числе постоянные налоговые обязательства (активы) (стр. 2421), в том числе: | | | |
| | 24211 | - | - |
| назначение отложенных налоговых обязательств (стр. 2430), в том числе: | | | |
| | 24301 | - | - |
| назначение отложенных налоговых активов (стр. 2450), в том числе: | | | |
| Резерв на оплату отпусков | 24501 | 270 | (42) |
| прочее (стр. 2460), в том числе: | | | |
| Штрафы и пени за нарушение налогового законодательства | 24601 | (71) | 0 |
| | 24602 | - | - |
| | 24603 | - | - |
| убыток от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2510), в том числе: | | | |
| | 25101 | - | - |
| убыток от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2520), в том числе: | | | |
| | 25201 | - | - |