

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2023 г.

				Коды
	Форма по ОКУД			0710001
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Организация <u>Акционерное общество "2МЕН ГРУПП ДЕВЕЛОПМЕНТ"</u>	по ОКПО	94479534		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7701651356		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Акционерные общества / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12200	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <u>625002, Тюменская обл, г. Тюмень, ул. Комсомольская, дом 75/5, корпус -, -</u>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	1 271	1 271	1 271
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 803	3 457	4 140
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 182	492	827
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 689 556	1 588 039	1 479 406
	Итого по разделу I	1100	1 694 813	1 593 259	1 485 643
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	178 341	241 051	221 371
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 546	5 726	17 149
	Дебиторская задолженность	1230	1 158 091	992 985	947 019
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	64 943	65 383	74 380
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 116	7 289	3 613
	Прочие оборотные активы	1260	2 355	2 367	2 441
	Итого по разделу II	1200	1 407 392	1 314 802	1 265 974
	БАЛАНС	1600	3 102 205	2 908 061	2 751 618

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50	50	50
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	3	3	3
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	76 999	80 088	78 460
	Итого по разделу III	1300	77 051	80 141	78 513
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	142 638	94 847	70 192
	Отложенные налоговые обязательства	1420	614	496	142
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	143 252	95 343	70 334
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	8 581	74 419	66 317
	Кредиторская задолженность	1520	1 127 192	1 057 527	953 716
	Доходы будущих периодов	1530	1 743 092	1 598 005	1 578 139
	Оценочные обязательства	1540	2 157	1 748	3 719
	Прочие обязательства	1550	879	879	879
	Итого по разделу V	1500	2 881 902	2 732 578	2 602 771
	БАЛАНС	1700	3 102 205	2 908 061	2 751 618

Руководитель



(подпись)

Киселёв Сергей Михайлович

(расшифровка подписи)

26 октября 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.

Организация Акционерное общество "2МЕН ГРУПП ДЕВЕЛОПМЕНТ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2023
94479534		
7701651356		
41.2		
12200	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	66 474	59 774
	Себестоимость продаж	2120	(53 544)	(48 091)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	12 930	11 683
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	12 930	11 683
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(9 659)	(190)
	Прочие доходы	2340	16 566	13 669
	Прочие расходы	2350	(23 413)	(19 062)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 576)	6 100
	Налог на прибыль	2410	486	(1 483)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(86)	(45)
	отложенный налог на прибыль	2412	572	(1 438)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 090)	4 617

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 090)	4 617
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Киселёв Сергей
Михайлович

(расшифровка подписи)

26 октября 2023 г.