

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Новоорловский"Этап 1.3,1.4

№ 78-000261 по состоянию на 22.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЮИТ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 197374
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Приморский
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 54 ; Корпус: 1-А ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:15

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)336-37-57
	1.4.2	Адрес электронной почты: yitdom.spb@yit.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.yitspb.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Хелпполайнен
	1.5.2	Имя: Теему
	1.5.3	Отчество (при наличии):
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7814313164
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1057810048350
	2.1.3	Год регистрации: 03.02.2005
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: YITSalymDevelopmentOy/ЮИТ Салым девелопмент Ою
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Финляндия
	3.2.3	Дата регистрации: 08.09.1998
	3.2.4	Регистрационный номер: 1591096-3
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Главное управление патентов и регистраций Финляндии

	3.2.6	Адрес в стране регистрации: Финляндия, 0062, Helsinki, Panuntie 11, YIT Oy/ЮИТ ОЮЙ, ПАНУНТИЕ 11, ХЕЛЬСИНКИ
	3.2.7	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Хелпполайнен
	3.4.2	Имя: Теему Тапани
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: Финляндия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 180-295-890 91
	3.4.7	ИНН: 771005641740
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: В соответствии с пунктом 1 статьи 7 115-ФЗ бенефициарным владельцем признан генеральный директор организации-застройщика
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 2 ;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.1-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.2-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 4 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.3-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 5 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.4-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 6 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.5-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 7
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 7 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.6-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 8
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 8 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.7-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 9
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 9 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.8-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Республиканская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 24 ; Корпус: 1 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Тойве»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-07-29-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Отдельно стоящая автостоянка
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Санкт-Петербург
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 24 ; Корпус: 2 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Тойве»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-07-29-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Суздальское
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 28 ; Корпус: 2 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Новоорловский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-60-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Суздальское
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26 ; Корпус: 2 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Новоорловский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-60.1-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Наземная автостоянка закрытого типа
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Суздальское
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 28 ; Корпус: 1 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Новоорловский»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-60.2-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-26-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10 ; Строение: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-26-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10 ; Строение: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-26-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10 ; Строение: 4 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-26-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Суздальское
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 24 ; Корпус: 3 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Новоорловский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-49-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и пристроенной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Суздальское
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22 ; Корпус: 4 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Новоорловский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-49-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Смольный
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Смольный проспект»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-12-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Малый проспект В.О.
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 52 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Fjord»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-02-13-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-40-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Строение: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-40-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Строение: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-40-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Строение: 4 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-40-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: набережная реки Каменки
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11 ; Корпус: 2 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Новоорловский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-79-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

<p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	<p>5.1.1</p>	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение строителей Санкт-Петербурга</p>
	<p>5.1.2</p>	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029642</p>
	<p>5.1.3</p>	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-003-78-1353-78-031116</p>
	<p>5.1.4</p>	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 03.11.2016</p>
	<p>5.1.5</p>	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация</p>
<p>5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	<p>5.1.1</p>	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение проектировщиков</p>
	<p>5.1.2</p>	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029748</p>
	<p>5.1.3</p>	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0497.03-2012.7814313164-П-031</p>
	<p>5.1.4</p>	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 21.02.2017</p>

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 99 587 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 262 915 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 149 543 000 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	<p>Информация о застройщике: Диплом победителя I степени - Жилой комплекс «Чапаева, 16» (Лидер строительного качества 2014) Диплом победителя гран-при - Жилой комплекс «КИМа, 1» (Лидер строительного качества 2014) Диплом финалиста в номинации «Лучший реализованный проект жилого комплекса эконом и комфорт классов в Санкт-Петербурге» - Жилой комплекс «Тринити» (Доверие потребителя 2014) Диплом финалиста в номинации «Строительная компания, пользующаяся наибольшим доверием потребителей на рынке недвижимости» (Доверие потребителя 2014) Диплом победителя в номинации «Лучший строящийся жилой комплекс комфорт-класса Санкт-Петербурга» - ЖК «Новоорловский» (Urban Awards 2014) Диплом победителя в номинации «Лучший строящийся жилой комплекс бизнес-класса Санкт-Петербурга» - ЖК «Чапаева, 16» (Urban Awards 2014) Диплом победителя в номинации «Жилой комплекс года комфорт-класса Санкт-Петербурга» - ЖК «Костромской, 10» (Urban Awards 2014) Диплом финалиста в номинации «Лучший строящийся ЖК элит-класса Санкт-Петербурга» - ЖК «Смольный проспект» (Urban Awards 2014) Диплом финалиста в номинации «Лучший малоэтажный ЖК Санкт-Петербурга» - ЖК «Inkeri» (Urban Awards 2014) Диплом номинанта в номинации «Лучшая компания в сфере строительства жилья комфорт-класса» (Строитель года 2014) Диплом победителя гран-при - ЖК «Новоорловский» (Лучшая строительная площадка 2015) Победитель I степени в номинации «Лучшая строительная компания по качеству строительной продукции» (Строймастер - 2014) Диплом серебряного призера конкурса в номинации «Жилая недвижимость. Высотное строительство» - Жилой комплекс «Suomi» (FIABCI Rrix D'Excellence 2015) Диплом победителя гран-при - Жилой комплекс «Новоорловский» (Лидер строительного качества 2015) Диплом победителя II степени - Жилой комплекс INKERI (Лидер строительного качества 2016) Диплом номинанта в номинации «Лучшая компания в сфере строительства жилья комфорт-класса» (Строитель года 2016) Золотой знак общественного контроля - Надежный застройщик России 2017 (Надежные новостройки России) Диплом победителя в номинации «Лучший реализованный проект жилого комплекса бизнес и элит классов в Санкт-Петербурге» - Жилой комплекс «Чапаева, 16» (Доверие потребителя 2017) Диплом победителя I степени - Жилой комплекс «Смольный проспект» (Лидер строительного качества 2017)</p>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 7
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренной документацией по планировке территории: В соответствии с разрешением на строительство № 78-15038420-2014 от 10.07.2014 со сроком действия до 10.02.2020 года
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Суздальское
	9.2.10	Дом: 1.3.1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Участок 6 (юго-западнее пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж .д.)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18346,55 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не определяются согласно СП 14.13330.2014

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Суздальское
	9.2.10	Дом: 1.3.2/1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Участок 6 (юго-западнее пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 22091,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не определяются согласно СП 14.13330.2014
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Суздальское
	9.2.10	Дом: 1.3.3/1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Участок 6 (юго-западнее пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.)
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6587,03 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности:
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не определяются согласно СП 14.13330.2014
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Суздальское
	9.2.10	Дом: 1.3.2/2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Участок 6 (юго-западнее пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18518,31 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не определяются согласно СП 14.13330.2014
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Суздальское
	9.2.10	Дом: 1.3.3/2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Участок 6 (юго-западнее пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.)

	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6587,03 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности:
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не определяются согласно СП 14.13330.2014
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Суздальское
	9.2.10	Дом: 1.4.1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: Участок 6 (юго-западнее пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18346,55 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не определяются согласно СП 14.13330.2014
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Суздальское
	9.2.10	Дом: 1.4.2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Участок 6 (юго-западнее пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж .д.)
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объект а: 6587,03 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объект а: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материал ов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрыт ий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффект ивности:
	9.2.24	Сейсмост ойкость: Не определят ся согласно СП 14.13330.2014

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Лик
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт территориального развития
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7840341111
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-проектная фирма Ретро
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7812013550

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 1-1-1-0472-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0473-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0474-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.06.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0048-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0012-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Новоорловский»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.1-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.02.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор-купли продажи недвижимого имущества

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0149B001
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.01.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004270:3213
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 22 902 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются, за исключением велосипедных дорожек, пешеходных переходов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории земельного участка расположены открытые автостоянки на 58 машино-места, надземные автостоянки открытого типа 1.3.3/1, 1.3.3/2, 1.4.2 на 221 машино-мест каждая

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предлагается устройство площадок для игр детей, площадок для отдыха взрослого населения, спортивных площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение контейнеров для сбора твердых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10/2071-4691
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43 165 875 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПб-20698-13/26456-Э-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 760 087 276,8 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3875/14-1-2-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 623 693,86 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-338751/14-1-2ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 116 054,84 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание						
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью						
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ						
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7810204213						
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет						
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью						
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ						
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7810204213						
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 274						
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 18						
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0						
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0						
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое помещение	2	1	25.18	1				

2	Жилое помещение	2	1	37.02	1				
3	Жилое помещение	2	1	47.81	2				
4	Жилое помещение	2	1	23.75	1				
5	Жилое помещение	2	1	21.19	1				
6	Жилое помещение	2	1	50.75	2				
7	Жилое помещение	2	1	40.18	1				
8	Жилое помещение	2	1	36.58	1				
9	Жилое помещение	2	1	36.32	1				
10	Жилое помещение	2	1	42.77	1				
11	Жилое помещение	2	1	43.56	1				
12	Жилое помещение	2	1	51.93	2				
13	Жилое помещение	2	1	60.93	2				
14	Жилое помещение	3	1	24.91	1				
15	Жилое помещение	3	1	36.81	1				
16	Жилое помещение	3	1	47.64	2				
17	Жилое помещение	3	1	23.48	1				
18	Жилое помещение	3	1	21.01	1				
19	Жилое помещение	3	1	50.58	2				
20	Жилое помещение	3	1	39.98	1				
21	Жилое помещение	3	1	36.25	1				
22	Жилое помещение	3	1	36.12	1				

23	Жилое помещение	3	1	42.6	1				
24	Жилое помещение	3	1	43.36	1				
25	Жилое помещение	3	1	51.73	2				
26	Жилое помещение	3	1	60.73	2				
27	Жилое помещение	4	1	24.91	1				
28	Жилое помещение	4	1	36.81	1				
29	Жилое помещение	4	1	47.64	2				
30	Жилое помещение	4	1	23.48	1				
31	Жилое помещение	4	1	21.01	1				
32	Жилое помещение	4	1	50.58	2				
33	Жилое помещение	4	1	39.98	1				
34	Жилое помещение	4	1	36.25	1				
35	Жилое помещение	4	1	36.12	1				
36	Жилое помещение	4	1	42.6	1				
37	Жилое помещение	4	1	43.36	1				
38	Жилое помещение	4	1	51.73	2				
39	Жилое помещение	4	1	60.73	2				
40	Жилое помещение	5	1	24.91	1				
41	Жилое помещение	5	1	36.81	1				
42	Жилое помещение	5	1	47.64	2				
43	Жилое помещение	5	1	23.48	1				

44	Жилое помещение	5	1	21.01	1				
45	Жилое помещение	5	1	50.58	2				
46	Жилое помещение	5	1	39.98	1				
47	Жилое помещение	5	1	36.25	1				
48	Жилое помещение	5	1	36.12	1				
49	Жилое помещение	5	1	42.6	1				
50	Жилое помещение	5	1	43.15	1				
51	Жилое помещение	5	1	51.73	2				
52	Жилое помещение	5	1	60.73	2				
53	Жилое помещение	6	1	24.91	1				
54	Жилое помещение	6	1	36.81	1				
55	Жилое помещение	6	1	47.64	2				
56	Жилое помещение	6	1	23.48	1				
57	Жилое помещение	6	1	21.01	1				
58	Жилое помещение	6	1	50.58	2				
59	Жилое помещение	6	1	39.93	1				
60	Жилое помещение	6	1	36.25	1				
61	Жилое помещение	6	1	36.25	1				
62	Жилое помещение	6	1	42.6	1				
63	Жилое помещение	6	1	43.15	1				
64	Жилое помещение	6	1	51.73	2				

65	Жилое помещение	6	1	60.73	2				
66	Жилое помещение	7	1	24.91	1				
67	Жилое помещение	7	1	36.81	1				
68	Жилое помещение	7	1	47.64	2				
69	Жилое помещение	7	1	23.48	1				
70	Жилое помещение	7	1	21.01	1				
71	Жилое помещение	7	1	50.58	2				
72	Жилое помещение	7	1	39.93	1				
73	Жилое помещение	7	1	36.25	1				
74	Жилое помещение	7	1	36.25	1				
75	Жилое помещение	7	1	42.6	1				
76	Жилое помещение	7	1	43.15	1				
77	Жилое помещение	7	1	51.73	2				
78	Жилое помещение	7	1	60.73	2				
79	Жилое помещение	8	1	24.91	1				
80	Жилое помещение	8	1	36.81	1				
81	Жилое помещение	8	1	47.64	2				
82	Жилое помещение	8	1	23.48	1				
83	Жилое помещение	8	1	21.01	1				
84	Жилое помещение	8	1	50.58	2				
85	Жилое помещение	8	1	39.93	1				

86	Жилое помещение	8	1	36.25	1				
87	Жилое помещение	8	1	36.25	1				
88	Жилое помещение	8	1	42.6	1				
89	Жилое помещение	8	1	43.15	1				
90	Жилое помещение	8	1	51.73	2				
91	Жилое помещение	8	1	60.73	2				
92	Жилое помещение	9	1	24.91	1				
93	Жилое помещение	9	1	36.81	1				
94	Жилое помещение	9	1	47.64	2				
95	Жилое помещение	9	1	23.48	1				
96	Жилое помещение	9	1	21.01	1				
97	Жилое помещение	9	1	50.58	2				
98	Жилое помещение	9	1	39.93	1				
99	Жилое помещение	9	1	36.25	1				
100	Жилое помещение	9	1	36.25	1				
101	Жилое помещение	9	1	42.6	1				
102	Жилое помещение	9	1	43.15	1				
103	Жилое помещение	9	1	51.73	2				
104	Жилое помещение	9	1	60.73	2				
105	Жилое помещение	10	1	24.91	1				
106	Жилое помещение	10	1	36.81	1				

107	Жилое помещение	10	1	47.64	2				
108	Жилое помещение	10	1	23.48	1				
109	Жилое помещение	10	1	21.01	1				
110	Жилое помещение	10	1	50.58	2				
111	Жилое помещение	10	1	39.93	1				
112	Жилое помещение	10	1	36.25	1				
113	Жилое помещение	10	1	36.25	1				
114	Жилое помещение	10	1	42.6	1				
115	Жилое помещение	10	1	43.15	1				
116	Жилое помещение	10	1	51.73	2				
117	Жилое помещение	10	1	60.73	2				
118	Жилое помещение	11	1	24.91	1				
119	Жилое помещение	11	1	36.81	1				
120	Жилое помещение	11	1	47.64	2				
121	Жилое помещение	11	1	23.48	1				
122	Жилое помещение	11	1	21.01	1				
123	Жилое помещение	11	1	50.58	2				
124	Жилое помещение	11	1	39.93	1				
125	Жилое помещение	11	1	36.25	1				
126	Жилое помещение	11	1	36.25	1				
127	Жилое помещение	11	1	42.6	1				

128	Жилое помещение	11	1	43.15	1				
129	Жилое помещение	11	1	51.73	2				
130	Жилое помещение	11	1	60.73	2				
131	Жилое помещение	12	1	24.91	1				
132	Жилое помещение	12	1	36.81	1				
133	Жилое помещение	12	1	47.64	2				
134	Жилое помещение	12	1	23.48	1				
135	Жилое помещение	12	1	21.01	1				
136	Жилое помещение	12	1	50.58	2				
137	Жилое помещение	12	1	39.93	1				
138	Жилое помещение	12	1	36.25	1				
139	Жилое помещение	12	1	36.25	1				
140	Жилое помещение	12	1	42.6	1				
141	Жилое помещение	12	1	43.15	1				
142	Жилое помещение	12	1	51.73	2				
143	Жилое помещение	12	1	60.73	2				
144	Жилое помещение	13	1	24.68	1				
145	Жилое помещение	13	1	36.68	1				
146	Жилое помещение	13	1	47.52	2				
147	Жилое помещение	13	1	23.35	1				
148	Жилое помещение	13	1	20.89	1				

149	Жилое помещение	13	1	50.47	2				
150	Жилое помещение	13	1	76.53	3				
151	Жилое помещение	13	1	35.99	1				
152	Жилое помещение	13	1	42.42	1				
153	Жилое помещение	13	1	42.93	1				
154	Жилое помещение	13	1	51.51	2				
155	Жилое помещение	13	1	60.51	2				
156	Жилое помещение	14	1	24.68	1				
157	Жилое помещение	14	1	36.68	1				
158	Жилое помещение	14	1	47.52	2				
159	Жилое помещение	14	1	23.35	1				
160	Жилое помещение	14	1	20.89	1				
161	Жилое помещение	14	1	50.47	2				
162	Жилое помещение	14	1	76.53	3				
163	Жилое помещение	14	1	35.99	1				
164	Жилое помещение	14	1	42.42	1				
165	Жилое помещение	14	1	42.93	1				
166	Жилое помещение	14	1	51.51	2				
167	Жилое помещение	14	1	60.51	2				
168	Жилое помещение	15	1	24.86	1				
169	Жилое помещение	15	1	36.95	1				

170	Жилое помещение	15	1	71.95	3				
171	Жилое помещение	15	1	72.48	2				
172	Жилое помещение	15	1	77	3				
173	Жилое помещение	15	1	36.25	1				
174	Жилое помещение	15	1	42.72	1				
175	Жилое помещение	15	1	43.28	1				
176	Жилое помещение	15	1	51.95	2				
177	Жилое помещение	15	1	61.06	2				
178	Жилое помещение	16	1	24.86	1				
179	Жилое помещение	16	1	36.95	1				
180	Жилое помещение	16	1	71.95	3				
181	Жилое помещение	16	1	72.48	2				
182	Жилое помещение	16	1	77	3				
183	Жилое помещение	16	1	36.25	1				
184	Жилое помещение	16	1	42.72	1				
185	Жилое помещение	16	1	43.28	1				
186	Жилое помещение	16	1	51.95	2				
187	Жилое помещение	16	1	61.06	2				
188	Жилое помещение	17	1	24.86	1				
189	Жилое помещение	17	1	36.95	1				
190	Жилое помещение	17	1	71.95	3				

191	Жилое помещение	17	1	72.48	2				
192	Жилое помещение	17	1	77	3				
193	Жилое помещение	17	1	36.25	1				
194	Жилое помещение	17	1	42.72	1				
195	Жилое помещение	17	1	43.28	1				
196	Жилое помещение	17	1	51.95	2				
197	Жилое помещение	17	1	61.06	2				
198	Жилое помещение	18	1	24.86	1				
199	Жилое помещение	18	1	36.95	1				
200	Жилое помещение	18	1	71.95	3				
201	Жилое помещение	18	1	72.48	2				
202	Жилое помещение	18	1	77	3				
203	Жилое помещение	18	1	36.25	1				
204	Жилое помещение	18	1	42.72	1				
205	Жилое помещение	18	1	43.28	1				
206	Жилое помещение	18	1	51.95	2				
207	Жилое помещение	18	1	61.06	2				
208	Жилое помещение	19	1	24.86	1				
209	Жилое помещение	19	1	36.95	1				
210	Жилое помещение	19	1	71.95	3				
211	Жилое помещение	19	1	72.48	2				

212	Жилое помещение	19	1	77	3				
213	Жилое помещение	19	1	36.25	1				
214	Жилое помещение	19	1	42.72	1				
215	Жилое помещение	19	1	43.28	1				
216	Жилое помещение	19	1	51.95	2				
217	Жилое помещение	19	1	61.06	2				
218	Жилое помещение	20	1	24.86	1				
219	Жилое помещение	20	1	36.95	1				
220	Жилое помещение	20	1	71.95	3				
221	Жилое помещение	20	1	72.48	2				
222	Жилое помещение	20	1	77	3				
223	Жилое помещение	20	1	36.25	1				
224	Жилое помещение	20	1	42.72	1				
225	Жилое помещение	20	1	43.28	1				
226	Жилое помещение	20	1	51.95	2				
227	Жилое помещение	20	1	61.06	2				
228	Жилое помещение	21	1	24.86	1				
229	Жилое помещение	21	1	36.95	1				
230	Жилое помещение	21	1	71.95	3				
231	Жилое помещение	21	1	72.48	2				
232	Жилое помещение	21	1	77	3				

233	Жилое помещение	21	1	36.25	1				
234	Жилое помещение	21	1	42.72	1				
235	Жилое помещение	21	1	43.28	1				
236	Жилое помещение	21	1	51.95	2				
237	Жилое помещение	21	1	61.06	2				
238	Жилое помещение	22	1	24.86	1				
239	Жилое помещение	22	1	36.95	1				
240	Жилое помещение	22	1	71.95	3				
241	Жилое помещение	22	1	72.48	2				
242	Жилое помещение	22	1	77	3				
243	Жилое помещение	22	1	36.25	1				
244	Жилое помещение	22	1	42.72	1				
245	Жилое помещение	22	1	43.28	1				
246	Жилое помещение	22	1	51.95	2				
247	Жилое помещение	22	1	61.06	2				
248	Жилое помещение	23	1	24.86	1				
249	Жилое помещение	23	1	36.95	1				
250	Жилое помещение	23	1	71.95	3				
251	Жилое помещение	23	1	72.48	2				
252	Жилое помещение	23	1	77	3				
253	Жилое помещение	23	1	36.25	1				

254	Жилое помещение	23	1	87.85	3				
255	Жилое помещение	23	1	51.95	2				
256	Жилое помещение	23	1	61.06	2				
257	Жилое помещение	24	1	24.86	1				
258	Жилое помещение	24	1	36.95	1				
259	Жилое помещение	24	1	71.95	3				
260	Жилое помещение	24	1	72.48	2				
261	Жилое помещение	24	1	77	3				
262	Жилое помещение	24	1	36.25	1				
263	Жилое помещение	24	1	87.85	3				
264	Жилое помещение	24	1	51.95	2				
265	Жилое помещение	24	1	61.06	2				
266	Жилое помещение	25	1	24.86	1				
267	Жилое помещение	25	1	36.95	1				
268	Жилое помещение	25	1	71.95	3				
269	Жилое помещение	25	1	72.48	2				
270	Жилое помещение	25	1	77	3				
271	Жилое помещение	25	1	36.25	1				
272	Жилое помещение	25	1	87.85	3				
273	Жилое помещение	25	1	51.95	2				
274	Жилое помещение	25	1	61.06	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
11	Нежилое помещение	подвал	1	3.01	Кладовая	3.01
12	Нежилое помещение	подвал	1	3.03	Кладовая	3.03
13	Нежилое помещение	подвал	1	3.01	Кладовая	3.01
14	Нежилое помещение	подвал	1	3.82	Кладовая	3.82
15	Нежилое помещение	подвал	1	3.86	Кладовая	3.86
16	Нежилое помещение	подвал	1	4.01	Кладовая	4.01
17	Нежилое помещение	подвал	1	4.07	Кладовая	4.07
18	Нежилое помещение	подвал	1	4.01	Кладовая	4.01
19	Нежилое помещение	подвал	1	4.42	Кладовая	4.42
20	Нежилое помещение	подвал	1	3.63	Кладовая	3.63
21	Нежилое помещение	подвал	1	3.63	Кладовая	3.63
22	Нежилое помещение	подвал	1	3.68	Кладовая	3.68
23	Нежилое помещение	подвал	1	3.63	Кладовая	3.63
1	Нежилое помещение	1 этаж	1	112.11	Арендопригодное помещение	112.11
2	Нежилое помещение	1 этаж	1	76.13	Арендопригодное помещение	76.13
3	Нежилое помещение	1 этаж	1	89.37	Арендопригодное помещение	89.37
4	Нежилое помещение	1 этаж	1	122.87	Арендопригодное помещение	122.87
5	Нежилое помещение	1 этаж	1	134.24	Арендопригодное помещение	134.24

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Подвал	подвал	техническое	114.33
2	Насосная пожаротушения	подвал	техническое	27.27
3	Насосная. Помещение водоподготовки	подвал	техническое	30.9
4	Водомерный узел	подвал	техническое	18.01
5	ИТП	подвал	техническое	33.27
6	Подвал	подвал	техническое	204.46
7	Коммутационное помещение	подвал	техническое	15.28
8	ИТП	подвал	техническое	47.98
9	Электрощитовая	подвал	техническое	35.87

10	Коридор	подвал	общественное	12.3
11	Тамбур	1 этаж	общественное	8.17
12	Тамбур	1 этаж	общественное	10.28
13	Вестибюль	1 этаж	общественное	28.95
14	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж	общественное	3.42
15	Мусоросборная камера	1 этаж	общественное	7.77
16	Лестница	1 этаж	общественное	15.01
17	Лифтовой холл	2 этаж	общественное	5.45
18	Зона безопасности МГН	2 этаж	общественное	3.29
19	Коридор	2 этаж	общественное	45.48
20	Тамбур	2 этаж	общественное	7.41
21	Лестница	2 этаж	общественное	11.79
22	Лифтовой холл	3 этаж	общественное	5.45
23	Зона безопасности МГН	3 этаж	общественное	3.29
24	Коридор	3 этаж	общественное	45.48
25	Тамбур	3 этаж	общественное	7.41
26	Лестница	3 этаж	общественное	11.79
27	Лифтовой холл	4 этаж	общественное	5.45
28	Зона безопасности МГН	4 этаж	общественное	3.29
29	Коридор	4 этаж	общественное	45.48
30	Тамбур	4 этаж	общественное	7.41
31	Лестница	4 этаж	общественное	11.79
32	Лифтовой холл	5 этаж	общественное	5.45
33	Зона безопасности МГН	5 этаж	общественное	3.29
34	Коридор	5 этаж	общественное	45.48
35	Тамбур	5 этаж	общественное	7.41
36	Лестница	5 этаж	общественное	11.79
37	Лифтовой холл	6 этаж	общественное	5.45
38	Зона безопасности МГН	6 этаж	общественное	3.29
39	Коридор	6 этаж	общественное	45.48
40	Тамбур	6 этаж	общественное	7.41
41	Лестница	6 этаж	общественное	11.79
42	Лифтовой холл	7 этаж	общественное	5.45
43	Зона безопасности МГН	7 этаж	общественное	3.29
44	Коридор	7 этаж	общественное	45.48
45	Тамбур	7 этаж	общественное	7.41
46	Лестница	7 этаж	общественное	11.79
47	Лифтовой холл	8 этаж	общественное	5.45
48	Зона безопасности МГН	8 этаж	общественное	3.29

49	Коридор	8 этаж	общественное	45.48
50	Тамбур	8 этаж	общественное	7.41
51	Лестница	8 этаж	общественное	11.79
52	Лифтовой холл	9 этаж	общественное	5.45
53	Зона безопасности МГН	9 этаж	общественное	3.29
54	Коридор	9 этаж	общественное	45.48
55	Тамбур	9 этаж	общественное	7.41
56	Лестница	9 этаж	общественное	11.79
57	Лифтовой холл	10 этаж	общественное	5.45
58	Зона безопасности МГН	10 этаж	общественное	3.29
59	Коридор	10 этаж	общественное	45.48
60	Тамбур	10 этаж	общественное	7.41
61	Лестница	10 этаж	общественное	11.79
62	Лифтовой холл	11 этаж	общественное	5.45
63	Зона безопасности МГН	11 этаж	общественное	3.29
64	Коридор	11 этаж	общественное	45.48
65	Тамбур	11 этаж	общественное	7.41
66	Лестница	11 этаж	общественное	11.79
67	Лифтовой холл	12 этаж	общественное	5.45
68	Зона безопасности МГН	12 этаж	общественное	3.29
69	Коридор	12 этаж	общественное	45.48
70	Тамбур	12 этаж	общественное	7.41
71	Лестница	12 этаж	общественное	11.79
72	Лифтовой холл	13 этаж	общественное	5.45
73	Зона безопасности МГН	13 этаж	общественное	3.29
74	Коридор	13 этаж	общественное	45.48
75	Тамбур	13 этаж	общественное	7.41
76	Лестница	13 этаж	общественное	11.79
77	Лифтовой холл	14 этаж	общественное	5.45
78	Зона безопасности МГН	14 этаж	общественное	3.29
79	Коридор	14 этаж	общественное	45.48
80	Тамбур	14 этаж	общественное	7.41
81	Лестница	14 этаж	общественное	11.79
82	Лифтовой холл	15 этаж	общественное	5.43
83	Зона безопасности МГН	15 этаж	общественное	3.29
84	Коридор	15 этаж	общественное	45.21
85	Тамбур	15 этаж	общественное	7.49
86	Лестница	15 этаж	общественное	11.93
87	Лифтовой холл	16 этаж	общественное	5.43

88	Зона безопасности МГН	16 этаж	общественное	3.29
89	Коридор	16 этаж	общественное	45.21
90	Тамбур	16 этаж	общественное	7.49
91	Лестница	16 этаж	общественное	11.93
92	Лифтовой холл	17 этаж	общественное	5.43
93	Зона безопасности МГН	17 этаж	общественное	3.29
94	Коридор	17 этаж	общественное	45.21
95	Тамбур	17 этаж	общественное	7.49
96	Лестница	17 этаж	общественное	11.93
97	Лифтовой холл	18 этаж	общественное	5.43
98	Зона безопасности МГН	18 этаж	общественное	3.29
99	Коридор	18 этаж	общественное	45.21
100	Тамбур	18 этаж	общественное	7.49
101	Лестница	18 этаж	общественное	11.93
102	Лифтовой холл	19 этаж	общественное	5.43
103	Зона безопасности МГН	19 этаж	общественное	3.29
104	Коридор	19 этаж	общественное	45.21
105	Тамбур	19 этаж	общественное	7.49
106	Лестница	19 этаж	общественное	11.93
107	Лифтовой холл	20 этаж	общественное	5.43
108	Зона безопасности МГН	20 этаж	общественное	3.29
109	Коридор	20 этаж	общественное	45.21
110	Тамбур	20 этаж	общественное	7.49
111	Лестница	20 этаж	общественное	11.93
112	Лифтовой холл	21 этаж	общественное	5.43
113	Зона безопасности МГН	21 этаж	общественное	3.29
114	Коридор	21 этаж	общественное	45.21
115	Тамбур	21 этаж	общественное	7.49
116	Лестница	21 этаж	общественное	11.93
117	Лифтовой холл	22 этаж	общественное	5.43
118	Зона безопасности МГН	22 этаж	общественное	3.29
119	Коридор	22 этаж	общественное	45.21
120	Тамбур	22 этаж	общественное	7.49
121	Лестница	22 этаж	общественное	11.93
122	Лифтовой холл	23 этаж	общественное	5.43
123	Зона безопасности МГН	23 этаж	общественное	3.29
124	Коридор	23 этаж	общественное	44.29
125	Тамбур	23 этаж	общественное	7.49
126	Лестница	23 этаж	общественное	11.93

127	Лифт овой холл	24 этаж	общест венное	5.43
128	Зона безопасности МГН	24 этаж	общест венное	3.29
129	Коридор	24 этаж	общест венное	44.29
130	Тамбур	24 этаж	общест венное	7.49
131	Лест ница	24 этаж	общест венное	11.93
132	Лифт овой холл	25 этаж	общест венное	5.43
133	Зона безопасности МГН	25 этаж	общест венное	3.29
134	Коридор	25 этаж	общест венное	44.29
135	Тамбур	25 этаж	общест венное	7.49
136	Лест ница	25 этаж	общест венное	11.93
137	Лест ница	кровля	т ехническое	11.93
138	Вент камера	кровля	т ехническое	7.01

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная и надземная части	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	От опление
2	Подземная и надземная части	Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления.	От опление
3	Подземная и надземная части	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	Вент иляция
4	Подземная и надземная части	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроений помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура.	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части	Системы внутреннего противопожарного водопровода: насосные станции, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы, пожарные краны, пожарные шкафы.	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части	Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.	Водоот ведение
7	Подземная и надземная части	Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.	Водоот ведение
8	Надземная часть	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации.	Слабот очные системы

9	Надземная часть	Система домофонной связи: вызывные панели, коммутаторы связи.		Слаботочные системы
10	Надземная часть	Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом: контроллеры доступа, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.		Слаботочные системы
11	Надземная часть	Система охранного теленаблюдения: коммутаторы, видеокамеры.		Слаботочные системы
12	Надземная часть	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения		Слаботочные системы
13	Надземная часть	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики.		Слаботочные системы
14	Надземная часть	Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики.		Слаботочные системы
15	Подземная и надземная части	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы; навесные квартирные щиты		Электроснабжение
16	Подземная и надземная части	Осветительное оборудование		Электроосвещение
17	Надземная часть	Лифт, 3 шт		Вертикальный транспорт
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 102 998 000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:0004270:3213
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: нет
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 00000000000000000000
		Корреспондентский счет: 00000000000000000000
		БИК: 000000000
		ИНН: 000000000000
		КПП: 000000000
		ОГРН: 0000000000000
		ОКПО: 00000000
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Лик
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт территориального развития
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7840341111
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-проектная фирма Ретро
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7812013550

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 1-1-1-0472-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0473-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0474-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.06.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0048-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0012-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Новоорловский»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.1-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.02.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор-купли продажи недвижимого имущества

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0149B001
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.01.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004270:3213
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 22 902 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются, за исключением велосипедных дорожек, пешеходных переходов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории земельного участка расположены открытые автостоянки на 58 машино-места, надземные автостоянки открытого типа 1.3.3/1, 1.3.3/2, 1.4.2 на 221 машино-мест каждая

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предлагается устройство площадок для игр детей, площадок для отдыха взрослого населения, спортивных площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение контейнеров для сбора твердых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10/2071-4691
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43 165 875 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПб-20698-13/26456-Э-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 760 087 276,8 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3875/14-1-2-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 623 693,86 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-338751/14-1-2ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 116 054,84 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание							
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью							
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ							
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7810204213							
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет							
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью							
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ							
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7810204213							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках										
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 274							
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 65							
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0							
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0							
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1								
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования		
								Наименование	Площадь(м2)	
1	Жилое помещение	2	1	25.18	1					

2	Жилое помещение	2	1	37.02	1				
3	Жилое помещение	2	1	47.81	2				
4	Жилое помещение	2	1	23.75	1				
5	Жилое помещение	2	1	21.19	1				
6	Жилое помещение	2	1	50.75	2				
7	Жилое помещение	2	1	40.18	1				
8	Жилое помещение	2	1	36.45	1				
9	Жилое помещение	2	1	41.36	1				
10	Жилое помещение	2	1	42.77	1				
11	Жилое помещение	2	1	43.56	1				
12	Жилое помещение	2	1	51.93	2				
13	Жилое помещение	2	1	60.93	2				
14	Жилое помещение	3	1	24.91	1				
15	Жилое помещение	3	1	36.81	1				
16	Жилое помещение	3	1	47.64	2				
17	Жилое помещение	3	1	23.48	1				
18	Жилое помещение	3	1	21.01	1				
19	Жилое помещение	3	1	50.58	2				
20	Жилое помещение	3	1	39.98	1				
21	Жилое помещение	3	1	36.25	1				
22	Жилое помещение	3	1	36.12	1				

23	Жилое помещение	3	1	42.6	1				
24	Жилое помещение	3	1	43.36	1				
25	Жилое помещение	3	1	51.73	2				
26	Жилое помещение	3	1	60.73	2				
27	Жилое помещение	4	1	24.91	1				
28	Жилое помещение	4	1	36.81	1				
29	Жилое помещение	4	1	47.64	2				
30	Жилое помещение	4	1	23.48	1				
31	Жилое помещение	4	1	21.01	1				
32	Жилое помещение	4	1	50.58	2				
33	Жилое помещение	4	1	39.98	1				
34	Жилое помещение	4	1	36.25	1				
35	Жилое помещение	4	1	36.12	1				
36	Жилое помещение	4	1	42.6	1				
37	Жилое помещение	4	1	43.36	1				
38	Жилое помещение	4	1	51.73	2				
39	Жилое помещение	4	1	60.73	2				
40	Жилое помещение	5	1	24.91	1				
41	Жилое помещение	5	1	36.81	1				
42	Жилое помещение	5	1	47.64	2				
43	Жилое помещение	5	1	23.48	1				

44	Жилое помещение	5	1	21.01	1				
45	Жилое помещение	5	1	50.58	2				
46	Жилое помещение	5	1	39.98	1				
47	Жилое помещение	5	1	36.25	1				
48	Жилое помещение	5	1	36.12	1				
49	Жилое помещение	5	1	42.6	1				
50	Жилое помещение	5	1	43.15	1				
51	Жилое помещение	5	1	51.73	2				
52	Жилое помещение	5	1	60.73	2				
53	Жилое помещение	6	1	24.91	1				
54	Жилое помещение	6	1	36.81	1				
55	Жилое помещение	6	1	47.64	2				
56	Жилое помещение	6	1	23.48	1				
57	Жилое помещение	6	1	21.01	1				
58	Жилое помещение	6	1	50.58	2				
59	Жилое помещение	6	1	39.93	1				
60	Жилое помещение	6	1	36.25	1				
61	Жилое помещение	6	1	36.25	1				
62	Жилое помещение	6	1	42.6	1				
63	Жилое помещение	6	1	43.15	1				
64	Жилое помещение	6	1	51.73	2				

65	Жилое помещение	6	1	60.73	2				
66	Жилое помещение	7	1	24.91	1				
67	Жилое помещение	7	1	36.81	1				
68	Жилое помещение	7	1	47.64	2				
69	Жилое помещение	7	1	23.48	1				
70	Жилое помещение	7	1	21.01	1				
71	Жилое помещение	7	1	50.58	2				
72	Жилое помещение	7	1	39.93	1				
73	Жилое помещение	7	1	36.25	1				
74	Жилое помещение	7	1	36.25	1				
75	Жилое помещение	7	1	42.6	1				
76	Жилое помещение	7	1	43.15	1				
77	Жилое помещение	7	1	51.73	2				
78	Жилое помещение	7	1	60.73	2				
79	Жилое помещение	8	1	24.91	1				
80	Жилое помещение	8	1	36.81	1				
81	Жилое помещение	8	1	47.64	2				
82	Жилое помещение	8	1	23.48	1				
83	Жилое помещение	8	1	21.01	1				
84	Жилое помещение	8	1	50.58	2				
85	Жилое помещение	8	1	39.93	1				

86	Жилое помещение	8	1	36.25	1				
87	Жилое помещение	8	1	36.25	1				
88	Жилое помещение	8	1	42.6	1				
89	Жилое помещение	8	1	43.15	1				
90	Жилое помещение	8	1	51.73	2				
91	Жилое помещение	8	1	60.73	2				
92	Жилое помещение	9	1	24.91	1				
93	Жилое помещение	9	1	36.81	1				
94	Жилое помещение	9	1	47.64	2				
95	Жилое помещение	9	1	23.48	1				
96	Жилое помещение	9	1	21.01	1				
97	Жилое помещение	9	1	50.58	2				
98	Жилое помещение	9	1	39.93	1				
99	Жилое помещение	9	1	36.25	1				
100	Жилое помещение	9	1	36.25	1				
101	Жилое помещение	9	1	42.6	1				
102	Жилое помещение	9	1	43.15	1				
103	Жилое помещение	9	1	51.73	2				
104	Жилое помещение	9	1	60.73	2				
105	Жилое помещение	10	1	24.91	1				
106	Жилое помещение	10	1	36.81	1				

107	Жилое помещение	10	1	47.64	2				
108	Жилое помещение	10	1	23.48	1				
109	Жилое помещение	10	1	21.01	1				
110	Жилое помещение	10	1	50.58	2				
111	Жилое помещение	10	1	39.93	1				
112	Жилое помещение	10	1	36.25	1				
113	Жилое помещение	10	1	36.25	1				
114	Жилое помещение	10	1	42.6	1				
115	Жилое помещение	10	1	43.15	1				
116	Жилое помещение	10	1	51.73	2				
117	Жилое помещение	10	1	60.73	2				
118	Жилое помещение	11	1	24.91	1				
119	Жилое помещение	11	1	36.81	1				
120	Жилое помещение	11	1	47.64	2				
121	Жилое помещение	11	1	23.48	1				
122	Жилое помещение	11	1	21.01	1				
123	Жилое помещение	11	1	50.58	2				
124	Жилое помещение	11	1	39.93	1				
125	Жилое помещение	11	1	36.25	1				
126	Жилое помещение	11	1	36.25	1				
127	Жилое помещение	11	1	42.6	1				

128	Жилое помещение	11	1	43.15	1				
129	Жилое помещение	11	1	51.73	2				
130	Жилое помещение	11	1	60.73	2				
131	Жилое помещение	12	1	24.91	1				
132	Жилое помещение	12	1	36.81	1				
133	Жилое помещение	12	1	47.64	2				
134	Жилое помещение	12	1	23.48	1				
135	Жилое помещение	12	1	21.01	1				
136	Жилое помещение	12	1	50.58	2				
137	Жилое помещение	12	1	39.93	1				
138	Жилое помещение	12	1	36.25	1				
139	Жилое помещение	12	1	36.25	1				
140	Жилое помещение	12	1	42.6	1				
141	Жилое помещение	12	1	43.15	1				
142	Жилое помещение	12	1	51.73	2				
143	Жилое помещение	12	1	60.73	2				
144	Жилое помещение	13	1	24.68	1				
145	Жилое помещение	13	1	36.68	1				
146	Жилое помещение	13	1	47.52	2				
147	Жилое помещение	13	1	23.35	1				
148	Жилое помещение	13	1	20.89	1				

149	Жилое помещение	13	1	50.47	2				
150	Жилое помещение	13	1	76.53	3				
151	Жилое помещение	13	1	35.99	1				
152	Жилое помещение	13	1	42.42	1				
153	Жилое помещение	13	1	42.93	1				
154	Жилое помещение	13	1	51.51	2				
155	Жилое помещение	13	1	60.51	2				
156	Жилое помещение	14	1	24.68	1				
157	Жилое помещение	14	1	36.68	1				
158	Жилое помещение	14	1	47.52	2				
159	Жилое помещение	14	1	23.35	1				
160	Жилое помещение	14	1	20.89	1				
161	Жилое помещение	14	1	50.47	2				
162	Жилое помещение	14	1	76.53	3				
163	Жилое помещение	14	1	35.99	1				
164	Жилое помещение	14	1	42.42	1				
165	Жилое помещение	14	1	42.93	1				
166	Жилое помещение	14	1	51.51	2				
167	Жилое помещение	14	1	60.51	2				
168	Жилое помещение	15	1	24.86	1				
169	Жилое помещение	15	1	36.95	1				

170	Жилое помещение	15	1	71.95	3				
171	Жилое помещение	15	1	72.48	2				
172	Жилое помещение	15	1	77	3				
173	Жилое помещение	15	1	36.25	1				
174	Жилое помещение	15	1	42.72	1				
175	Жилое помещение	15	1	43.28	1				
176	Жилое помещение	15	1	51.95	2				
177	Жилое помещение	15	1	61.06	2				
178	Жилое помещение	16	1	24.86	1				
179	Жилое помещение	16	1	36.95	1				
180	Жилое помещение	16	1	71.95	3				
181	Жилое помещение	16	1	72.48	2				
182	Жилое помещение	16	1	77	3				
183	Жилое помещение	16	1	36.25	1				
184	Жилое помещение	16	1	42.72	1				
185	Жилое помещение	16	1	43.28	1				
186	Жилое помещение	16	1	51.95	2				
187	Жилое помещение	16	1	61.06	2				
188	Жилое помещение	17	1	24.86	1				
189	Жилое помещение	17	1	36.95	1				
190	Жилое помещение	17	1	71.95	3				

191	Жилое помещение	17	1	72.48	2				
192	Жилое помещение	17	1	77	3				
193	Жилое помещение	17	1	36.25	1				
194	Жилое помещение	17	1	42.72	1				
195	Жилое помещение	17	1	43.28	1				
196	Жилое помещение	17	1	51.95	2				
197	Жилое помещение	17	1	61.06	2				
198	Жилое помещение	18	1	24.86	1				
199	Жилое помещение	18	1	36.95	1				
200	Жилое помещение	18	1	71.95	3				
201	Жилое помещение	18	1	72.48	2				
202	Жилое помещение	18	1	77	3				
203	Жилое помещение	18	1	36.25	1				
204	Жилое помещение	18	1	42.72	1				
205	Жилое помещение	18	1	43.28	1				
206	Жилое помещение	18	1	51.95	2				
207	Жилое помещение	18	1	61.06	2				
208	Жилое помещение	19	1	24.86	1				
209	Жилое помещение	19	1	36.95	1				
210	Жилое помещение	19	1	71.95	3				
211	Жилое помещение	19	1	72.48	2				

212	Жилое помещение	19	1	77	3				
213	Жилое помещение	19	1	36.25	1				
214	Жилое помещение	19	1	42.72	1				
215	Жилое помещение	19	1	43.28	1				
216	Жилое помещение	19	1	51.95	2				
217	Жилое помещение	19	1	61.06	2				
218	Жилое помещение	20	1	24.86	1				
219	Жилое помещение	20	1	36.95	1				
220	Жилое помещение	20	1	71.95	3				
221	Жилое помещение	20	1	72.48	2				
222	Жилое помещение	20	1	77	3				
223	Жилое помещение	20	1	36.25	1				
224	Жилое помещение	20	1	42.72	1				
225	Жилое помещение	20	1	43.28	1				
226	Жилое помещение	20	1	51.95	2				
227	Жилое помещение	20	1	61.06	2				
228	Жилое помещение	21	1	24.86	1				
229	Жилое помещение	21	1	36.95	1				
230	Жилое помещение	21	1	71.95	3				
231	Жилое помещение	21	1	72.48	2				
232	Жилое помещение	21	1	77	3				

233	Жилое помещение	21	1	36.25	1				
234	Жилое помещение	21	1	42.72	1				
235	Жилое помещение	21	1	43.28	1				
236	Жилое помещение	21	1	51.95	2				
237	Жилое помещение	21	1	61.06	2				
238	Жилое помещение	22	1	24.86	1				
239	Жилое помещение	22	1	36.95	1				
240	Жилое помещение	22	1	71.95	3				
241	Жилое помещение	22	1	72.48	2				
242	Жилое помещение	22	1	77	3				
243	Жилое помещение	22	1	36.25	1				
244	Жилое помещение	22	1	42.72	1				
245	Жилое помещение	22	1	43.28	1				
246	Жилое помещение	22	1	51.95	2				
247	Жилое помещение	22	1	61.06	2				
248	Жилое помещение	23	1	24.86	1				
249	Жилое помещение	23	1	36.95	1				
250	Жилое помещение	23	1	71.95	3				
251	Жилое помещение	23	1	72.48	2				
252	Жилое помещение	23	1	77	3				
253	Жилое помещение	23	1	36.25	1				

254	Жилое помещение	23	1	87.85	3				
255	Жилое помещение	23	1	51.95	2				
256	Жилое помещение	23	1	61.06	2				
257	Жилое помещение	24	1	24.86	1				
258	Жилое помещение	24	1	36.95	1				
259	Жилое помещение	24	1	71.95	3				
260	Жилое помещение	24	1	72.48	2				
261	Жилое помещение	24	1	77	3				
262	Жилое помещение	24	1	36.25	1				
263	Жилое помещение	24	1	87.85	3				
264	Жилое помещение	24	1	51.95	2				
265	Жилое помещение	24	1	61.06	2				
266	Жилое помещение	25	1	24.86	1				
267	Жилое помещение	25	1	36.95	1				
268	Жилое помещение	25	1	71.95	3				
269	Жилое помещение	25	1	72.48	2				
270	Жилое помещение	25	1	77	3				
271	Жилое помещение	25	1	36.25	1				
272	Жилое помещение	25	1	87.85	3				
273	Жилое помещение	25	1	51.95	2				
274	Жилое помещение	25	1	61.06	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	подвал	1	5	Кладовая	5
2	Нежилое помещение	подвал	1	3.84	Кладовая	3.84
3	Нежилое помещение	подвал	1	3.85	Кладовая	3.85
4	Нежилое помещение	подвал	1	3.01	Кладовая	3.01
5	Нежилое помещение	подвал	1	3.21	Кладовая	3.21
6	Нежилое помещение	подвал	1	3.22	Кладовая	3.22
7	Нежилое помещение	подвал	1	3.22	Кладовая	3.22
8	Нежилое помещение	подвал	1	3.84	Кладовая	3.84
9	Нежилое помещение	подвал	1	3.85	Кладовая	3.85
10	Нежилое помещение	подвал	1	3.65	Кладовая	3.65
11	Нежилое помещение	подвал	1	3.21	Кладовая	3.21
12	Нежилое помещение	подвал	1	3.22	Кладовая	3.22
13	Нежилое помещение	подвал	1	3.22	Кладовая	3.22
14	Нежилое помещение	подвал	1	3.48	Кладовая	3.48
15	Нежилое помещение	подвал	1	3.47	Кладовая	3.47
16	Нежилое помещение	подвал	1	3.47	Кладовая	3.47
17	Нежилое помещение	подвал	1	3.47	Кладовая	3.47
18	Нежилое помещение	подвал	1	3.98	Кладовая	3.98
19	Нежилое помещение	подвал	1	3.48	Кладовая	3.48
20	Нежилое помещение	подвал	1	3.47	Кладовая	3.47
21	Нежилое помещение	подвал	1	4.33	Кладовая	4.33
22	Нежилое помещение	подвал	1	4.34	Кладовая	4.34
23	Нежилое помещение	подвал	1	3.49	Кладовая	3.49
24	Нежилое помещение	подвал	1	3.48	Кладовая	3.48
25	Нежилое помещение	подвал	1	3.48	Кладовая	3.48
26	Нежилое помещение	подвал	1	3.48	Кладовая	3.48
27	Нежилое помещение	подвал	1	4.64	Кладовая	4.64
28	Нежилое помещение	подвал	1	3.49	Кладовая	3.49
29	Нежилое помещение	подвал	1	3.48	Кладовая	3.48
30	Нежилое помещение	подвал	1	4.35	Кладовая	4.35
31	Нежилое помещение	подвал	1	4.36	Кладовая	4.36
32	Нежилое помещение	подвал	1	3.69	Кладовая	3.69
33	Нежилое помещение	подвал	1	3.69	Кладовая	3.69
34	Нежилое помещение	подвал	1	3.69	Кладовая	3.69
35	Нежилое помещение	подвал	1	3.55	Кладовая	3.55

36	Нежилое помещение	подвал	1	4.73	Кладовая	4.73
37	Нежилое помещение	подвал	1	3.69	Кладовая	3.69
38	Нежилое помещение	подвал	1	3.69	Кладовая	3.69
39	Нежилое помещение	подвал	1	3.55	Кладовая	3.55
40	Нежилое помещение	подвал	1	3.71	Кладовая	3.71
41	Нежилое помещение	подвал	1	3.69	Кладовая	3.69
42	Нежилое помещение	подвал	1	3.69	Кладовая	3.69
43	Нежилое помещение	подвал	1	3.55	Кладовая	3.55
44	Нежилое помещение	подвал	1	3.46	Кладовая	3.46
45	Нежилое помещение	подвал	1	3.51	Кладовая	3.51
46	Нежилое помещение	подвал	1	5.37	Кладовая	5.37
47	Нежилое помещение	подвал	1	3.24	Кладовая	3.24
48	Нежилое помещение	подвал	1	3.24	Кладовая	3.24
49	Нежилое помещение	подвал	1	3.24	Кладовая	3.24
50	Нежилое помещение	подвал	1	3.24	Кладовая	3.24
51	Нежилое помещение	подвал	1	3.24	Кладовая	3.24
52	Нежилое помещение	подвал	1	2.99	Кладовая	2.99
53	Нежилое помещение	подвал	1	3.04	Кладовая	3.04
54	Нежилое помещение	подвал	1	3.98	Кладовая	3.98
55	Нежилое помещение	подвал	1	3.04	Кладовая	3.04
56	Нежилое помещение	подвал	1	3.98	Кладовая	3.98
57	Нежилое помещение	1 этаж	1	125.1	Арендопригодное помещение	125.1
58	Нежилое помещение	1 этаж	1	50.13	Арендопригодное помещение	50.13
59	Нежилое помещение	1 этаж	1	39.88	Арендопригодное помещение	39.88
60	Нежилое помещение	1 этаж	1	39.16	Арендопригодное помещение	39.16
61	Нежилое помещение	1 этаж	1	75.52	Арендопригодное помещение	75.52
62	Нежилое помещение	1 этаж	1	33.99	Арендопригодное помещение	33.99
63	Нежилое помещение	1 этаж	1	74.83	Арендопригодное помещение	74.83
64	Нежилое помещение	1 этаж	1	953.52	Арендопригодное помещение	953.52
65	Нежилое помещение	1 этаж	1	88.99	Арендопригодное помещение	88.99

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение подвала	подвал	техническое	166.9

2	Вент камера подпора	подвал	Техническое	11.84
3	Коммутационное помещение	подвал	Техническое	9.41
4	Насосная. Помещение водоподготовки	подвал	Техническое	45.34
5	Вент камера подпора	подвал	Техническое	13.74
6	Водомерный узел	подвал	Техническое	11.18
7	Насосная пожаротушения	подвал	Техническое	31.95
8	Помещение подвала	подвал	Техническое	243.08
9	Приточно-вытяжная вент камера	подвал	Техническое	26.26
10	Вент камера подпора	подвал	Техническое	10.24
11	Компрессорная	подвал	Техническое	15.84
12	Техническое пространство	подвал	Техническое	655.18
13	ИТП	подвал	Техническое	49.19
14	ИТП	подвал	Техническое	52.23
15	Лестница	подвал	Техническое	6.62
16	Лестница	подвал	Техническое	41.64
17	ИТП	подвал	Техническое	53.8
18	ИТП	подвал	Техническое	34.06
19	Коридор	подвал	общественное	95.41
20	Электрощитовая	подвал	Техническое	36.95
21	Лестница	подвал	общественное	9.32
22	Техническое пространство	подвал	Техническое	125.62
23	Тамбур	1 этаж	общественное	5.49
24	Тамбур	1 этаж	общественное	24.41
25	Вестибюль	1 этаж	общественное	31.88
26	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж	общественное	2.69
27	Мусоросборная камера	1 этаж	общественное	12.9
28	Лестница	1 этаж	общественное	15.75
29	Лестница	1 этаж	общественное	9.91
30	Лестница	1 этаж	общественное	8.58
31	Лестница	1 этаж	общественное	9.46
32	Лифтовой холл	2 этаж	общественное	5.45
33	Зона безопасности МГН	2 этаж	общественное	3.29
34	Коридор	2 этаж	общественное	45.48
35	Тамбур	2 этаж	общественное	7.41
36	Лестница	2 этаж	общественное	11.79
37	Лифтовой холл	3 этаж	общественное	5.45
38	Зона безопасности МГН	3 этаж	общественное	3.29
39	Коридор	3 этаж	общественное	45.48
40	Тамбур	3 этаж	общественное	7.41

41	Лестница	3 этаж	общественное	11.79
42	Лифтовой холл	4 этаж	общественное	5.45
43	Зона безопасности МГН	4 этаж	общественное	3.29
44	Коридор	4 этаж	общественное	45.48
45	Тамбур	4 этаж	общественное	7.41
46	Лестница	4 этаж	общественное	11.79
47	Лифтовой холл	5 этаж	общественное	5.45
48	Зона безопасности МГН	5 этаж	общественное	3.29
49	Коридор	5 этаж	общественное	45.48
50	Тамбур	5 этаж	общественное	7.41
51	Лестница	5 этаж	общественное	11.79
52	Лифтовой холл	6 этаж	общественное	5.45
53	Зона безопасности МГН	6 этаж	общественное	3.29
54	Коридор	6 этаж	общественное	45.48
55	Тамбур	6 этаж	общественное	7.41
56	Лестница	6 этаж	общественное	11.79
57	Лифтовой холл	7 этаж	общественное	5.45
58	Зона безопасности МГН	7 этаж	общественное	3.29
59	Коридор	7 этаж	общественное	45.48
60	Тамбур	7 этаж	общественное	7.41
61	Лестница	7 этаж	общественное	11.79
62	Лифтовой холл	8 этаж	общественное	5.45
63	Зона безопасности МГН	8 этаж	общественное	3.29
64	Коридор	8 этаж	общественное	45.48
65	Тамбур	8 этаж	общественное	7.41
66	Лестница	8 этаж	общественное	11.79
67	Лифтовой холл	9 этаж	общественное	5.45
68	Зона безопасности МГН	9 этаж	общественное	3.29
69	Коридор	9 этаж	общественное	45.48
70	Тамбур	9 этаж	общественное	7.41
71	Лестница	9 этаж	общественное	11.79
72	Лифтовой холл	10 этаж	общественное	5.45
73	Зона безопасности МГН	10 этаж	общественное	3.29
74	Коридор	10 этаж	общественное	45.48
75	Тамбур	10 этаж	общественное	7.41
76	Лестница	10 этаж	общественное	11.79
77	Лифтовой холл	11 этаж	общественное	5.45
78	Зона безопасности МГН	11 этаж	общественное	3.29
79	Коридор	11 этаж	общественное	45.48

80	Тамбур	11 этаж	общественное	7.41
81	Лестница	11 этаж	общественное	11.79
82	Лифтовой холл	12 этаж	общественное	5.45
83	Зона безопасности МГН	12 этаж	общественное	3.29
84	Коридор	12 этаж	общественное	45.48
85	Тамбур	12 этаж	общественное	7.41
86	Лестница	12 этаж	общественное	11.79
87	Лифтовой холл	13 этаж	общественное	5.45
88	Зона безопасности МГН	13 этаж	общественное	3.29
89	Коридор	13 этаж	общественное	45.48
90	Тамбур	13 этаж	общественное	7.41
91	Лестница	13 этаж	общественное	11.79
92	Лифтовой холл	14 этаж	общественное	5.45
93	Зона безопасности МГН	14 этаж	общественное	3.29
94	Коридор	14 этаж	общественное	45.48
95	Тамбур	14 этаж	общественное	7.41
96	Лестница	14 этаж	общественное	11.79
97	Лифтовой холл	15 этаж	общественное	5.43
98	Зона безопасности МГН	15 этаж	общественное	3.29
99	Коридор	15 этаж	общественное	45.21
100	Тамбур	15 этаж	общественное	7.49
101	Лестница	15 этаж	общественное	11.93
102	Лифтовой холл	16 этаж	общественное	5.43
103	Зона безопасности МГН	16 этаж	общественное	3.29
104	Коридор	16 этаж	общественное	45.21
105	Тамбур	16 этаж	общественное	7.49
106	Лестница	16 этаж	общественное	11.93
107	Лифтовой холл	17 этаж	общественное	5.43
108	Зона безопасности МГН	17 этаж	общественное	3.29
109	Коридор	17 этаж	общественное	45.21
110	Тамбур	17 этаж	общественное	7.49
111	Лестница	17 этаж	общественное	11.93
112	Лифтовой холл	18 этаж	общественное	5.43
113	Зона безопасности МГН	18 этаж	общественное	3.29
114	Коридор	18 этаж	общественное	45.21
115	Тамбур	18 этаж	общественное	7.49
116	Лестница	18 этаж	общественное	11.93
117	Лифтовой холл	19 этаж	общественное	5.43
118	Зона безопасности МГН	19 этаж	общественное	3.29

119	Коридор	19 этаж	общественное	45.21
120	Тамбур	19 этаж	общественное	7.49
121	Лестница	19 этаж	общественное	11.93
122	Лифтовой холл	20 этаж	общественное	5.43
123	Зона безопасности МГН	20 этаж	общественное	3.29
124	Коридор	20 этаж	общественное	45.21
125	Тамбур	20 этаж	общественное	7.49
126	Лестница	20 этаж	общественное	11.93
127	Лифтовой холл	21 этаж	общественное	5.43
128	Зона безопасности МГН	21 этаж	общественное	3.29
129	Коридор	21 этаж	общественное	45.21
130	Тамбур	21 этаж	общественное	7.49
131	Лестница	21 этаж	общественное	11.93
132	Лифтовой холл	22 этаж	общественное	5.43
133	Зона безопасности МГН	22 этаж	общественное	3.29
134	Коридор	22 этаж	общественное	45.21
135	Тамбур	22 этаж	общественное	7.49
136	Лестница	22 этаж	общественное	11.93
137	Лифтовой холл	23 этаж	общественное	5.43
138	Зона безопасности МГН	23 этаж	общественное	3.29
139	Коридор	23 этаж	общественное	44.29
140	Тамбур	23 этаж	общественное	7.49
141	Лестница	23 этаж	общественное	11.93
142	Лифтовой холл	24 этаж	общественное	5.43
143	Зона безопасности МГН	24 этаж	общественное	3.29
144	Коридор	24 этаж	общественное	44.29
145	Тамбур	24 этаж	общественное	7.49
146	Лестница	24 этаж	общественное	11.93
147	Лифтовой холл	25 этаж	общественное	5.43
148	Зона безопасности МГН	25 этаж	общественное	3.29
149	Коридор	25 этаж	общественное	44.29
150	Тамбур	25 этаж	общественное	7.49
151	Лестница	25 этаж	общественное	11.93
152	Лестница	кровля	техническое	11.93
153	Вент камера	кровля	техническое	7.01

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
--	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная и надземная части	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	Отопление
2	Подземная и надземная части	Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления.	Отопление
3	Подземная и надземная части	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	Вентиляция
4	Подземная и надземная части	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура.	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части	Системы внутреннего противопожарного водопровода: насосные станции, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы, пожарные краны, пожарные шкафы.	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части	Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.	Водоотведение
7	Подземная и надземная части	Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.	Водоотведение
8	Надземная часть	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации.	Слаботочные системы
9	Надземная часть	Система домофонной связи: вызывные панели, коммутаторы связи.	Слаботочные системы
10	Надземная часть	Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом: контроллеры доступа, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.	Слаботочные системы
11	Надземная часть	Система охранного теленаблюдения: коммутаторы, видеокамеры.	Слаботочные системы
12	Надземная часть	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения	Слаботочные системы
13	Надземная часть	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций прилегающей территории: усилители, громкоговорители	Слаботочные системы
14	Надземная часть	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики.	Слаботочные системы
15	Надземная часть	Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики.	Слаботочные системы
16	Подземная и надземная части	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы; навесные квартирные щиты	Электроснабжение

17	Подземная и надземная части	Осветительное оборудование	Электроосвещение
18	Надземная часть	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 102 998 000 р.
19	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:0004270:3213
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: нет
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 00000000000000000000
		Корреспондентский счет: 00000000000000000000
		БИК: 000000000
		ИНН: 000000000000
		КПП: 000000000
		ОГРН: 0000000000000
		ОКПО: 00000000
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Лик
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт территориального развития
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7840341111
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-проектная фирма Ретро
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7812013550

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 1-1-1-0472-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0473-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0474-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.06.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0048-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0012-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Новоорловский»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.1-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.02.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор-купли продажи недвижимого имущества

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0149B001
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.01.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004270:3213
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 22 902 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются, за исключением велосипедных дорожек, пешеходных переходов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории земельного участка расположены открытые автостоянки на 58 машино-места, надземные автостоянки открытого типа 1.3.3/1, 1.3.3/2, 1.4.2 на 221 машино-мест каждая

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предлагается устройство площадок для игр детей, площадок для отдыха взрослого населения, спортивных площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение контейнеров для сбора твердых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10/2071-4691
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43 165 875 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПб-20698-13/26456-Э-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 760 087 276,8 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3875/14-1-2-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 623 693,86 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-338751/14-1-2ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 116 054,84 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью			
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ			
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7810204213			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью			
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ			
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7810204213			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 0			
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 221			
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 221			
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)

101	Нежилое помещение	1	1	475.83	Хранение авт омобилей	475.83
102	Нежилое помещение	1	1	507.82	Хранение авт омобилей	507.82
103	Нежилое помещение	1	1	10.62	Помещение охраны	10.62
104	Нежилое помещение	1	1	1.88	Санузел	1.88
105	Нежилое помещение	1	1	5.88	Комнат а уборочного инвент аря	5.88
106	Нежилое помещение	1	1	12.96	Лест ница 1	12.96
107	Нежилое помещение	1	1	5.45	Лифт овой холл	5.45
108	Нежилое помещение	1	1	8.4	Элект роцит овая	8.4
109	Нежилое помещение	1	1	5.47	Помещение хранения пожарного инвент аря	5.47
111	Нежилое помещение	1	1	2.51	Тамбур	2.51
201	Нежилое помещение	2	1	481.56	Хранение авт омобилей	481.56
202	Нежилое помещение	2	1	508.37	Хранение авт омобилей	508.37
203	Нежилое помещение	2	1	4.04	Лифт овой холл	4.04
204	Нежилое помещение	2	1	12.96	Лест ница 1	12.96
301	Нежилое помещение	3	1	481.56	Хранение авт омобилей	481.56
302	Нежилое помещение	3	1	508.37	Хранение авт омобилей	508.37
303	Нежилое помещение	3	1	4.04	Лифт овой холл	4.04
304	Нежилое помещение	3	1	12.96	Лест ница 1	12.96
401	Нежилое помещение	4	1	481.56	Хранение авт омобилей	481.56
402	Нежилое помещение	4	1	508.37	Хранение авт омобилей	508.37
403	Нежилое помещение	4	1	4.04	Лифт овой холл	4.04
404	Нежилое помещение	4	1	12.96	Лест ница 1	12.96
501	Нежилое помещение	5	1	481.56	Хранение авт омобилей	481.56
502	Нежилое помещение	5	1	508.37	Хранение авт омобилей	508.37
503	Нежилое помещение	5	1	4.04	Лифт овой холл	4.04
504	Нежилое помещение	5	1	12.96	Лест ница 1	12.96
601	Нежилое помещение	6	1	481.56	Хранение авт омобилей	481.56
602	Нежилое помещение	6	1	508.37	Хранение авт омобилей	508.37
603	Нежилое помещение	6	1	4.04	Лифт овой холл	4.04
604	Нежилое помещение	6	1	12.96	Лест ница 1	12.96
701	Нежилое помещение	7	1	481.56	Хранение авт омобилей	481.56
703	Нежилое помещение	7	1	4.04	Лифт овой холл	4.04
704	Нежилое помещение	7	1	12.96	Лест ница 1	12.96
803	Нежилое помещение	8	1	4.04	Лифт овой холл	4.04
804	Нежилое помещение	8	1	12.96	Лест ница 1	12.96

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1	Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2	Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная и надземная части	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	Отопление
2	Подземная и надземная части	Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления.	Отопление
3	Подземная и надземная части	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	Вентиляция
4	Подземная и надземная части	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура.	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части	Системы внутреннего противопожарного водопровода: насосные станции, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы, пожарные краны, пожарные шкафы.	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части	Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.	Водоотведение
7	Подземная и надземная части	Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.	Водоотведение
8	Надземная часть	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации.	Слаботочные системы
9	Надземная часть	Система домофонной связи: вызывные панели, коммутаторы связи.	Слаботочные системы
10	Надземная часть	Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом: контроллеры доступа, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.	Слаботочные системы
11	Надземная часть	Система охранного теленаблюдения: коммутаторы, видеокамеры.	Слаботочные системы
12	Надземная часть	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения	Слаботочные системы
13	Надземная часть	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций прилегающей территории: усилители, громкоговорители	Слаботочные системы

14	Надземная часть	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики.	Слаботочные системы
15	Надземная часть	Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики.	Слаботочные системы
16	Подземная и надземная части	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы; навесные квартирные щиты	Электроснабжение
17	Подземная и надземная части	Осветительное оборудование	Электроосвещение
18	Надземная часть	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 102 998 000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:0004270:3213	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: нет
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 00000000000000000000
		Корреспондентский счет: 00000000000000000000
		БИК: 000000000
		ИНН: 000000000000
		КПП: 000000000
		ОГРН: 0000000000000
		ОКПО: 00000000
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Лик
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт территориального развития
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7840341111
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-проектная фирма Ретро
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7812013550

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 1-1-1-0472-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0473-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0474-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.06.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0048-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0012-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Новоорловский»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.1-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.02.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор-купли продажи недвижимого имущества

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0149B001
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.01.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004270:3213
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 22 902 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются, за исключением велосипедных дорожек, пешеходных переходов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории земельного участка расположены открытые автостоянки на 58 машино-места, надземные автостоянки открытого типа 1.3.3/1, 1.3.3/2, 1.4.2 на 221 машино-мест каждая

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предлагается устройство площадок для игр детей, площадок для отдыха взрослого населения, спортивных площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение контейнеров для сбора твердых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10/2071-4691
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43 165 875 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПб-20698-13/26456-Э-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 760 087 276,8 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3875/14-1-2-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 623 693,86 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-338751/14-1-2ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 116 054,84 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание						
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью						
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ						
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7810204213						
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет						
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью						
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ						
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7810204213						
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 273						
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 6						
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0						
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0						
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое помещение	2	1	25.18	1				

2	Жилое помещение	2	1	37.02	1				
3	Жилое помещение	2	1	47.81	2				
4	Жилое помещение	2	1	23.75	1				
5	Жилое помещение	2	1	21.19	1				
6	Жилое помещение	2	1	50.75	2				
7	Жилое помещение	2	1	40.18	1				
8	Жилое помещение	2	1	36.45	1				
9	Жилое помещение	2	1	60.78	2				
10	Жилое помещение	2	1	43.56	1				
11	Жилое помещение	2	1	51.93	2				
12	Жилое помещение	2	1	60.93	2				
13	Жилое помещение	3	1	24.91	1				
14	Жилое помещение	3	1	36.81	1				
15	Жилое помещение	3	1	47.64	2				
16	Жилое помещение	3	1	23.48	1				
17	Жилое помещение	3	1	21.01	1				
18	Жилое помещение	3	1	50.58	2				
19	Жилое помещение	3	1	39.98	1				
20	Жилое помещение	3	1	36.25	1				
21	Жилое помещение	3	1	36.12	1				
22	Жилое помещение	3	1	42.6	1				

23	Жилое помещение	3	1	43.36	1				
24	Жилое помещение	3	1	51.73	2				
25	Жилое помещение	3	1	60.73	2				
26	Жилое помещение	4	1	24.91	1				
27	Жилое помещение	4	1	36.81	1				
28	Жилое помещение	4	1	47.64	2				
29	Жилое помещение	4	1	23.48	1				
30	Жилое помещение	4	1	21.01	1				
31	Жилое помещение	4	1	50.58	2				
32	Жилое помещение	4	1	39.98	1				
33	Жилое помещение	4	1	36.25	1				
34	Жилое помещение	4	1	36.12	1				
35	Жилое помещение	4	1	42.6	1				
36	Жилое помещение	4	1	43.36	1				
37	Жилое помещение	4	1	51.73	2				
38	Жилое помещение	4	1	60.73	2				
39	Жилое помещение	5	1	24.91	1				
40	Жилое помещение	5	1	36.81	1				
41	Жилое помещение	5	1	47.64	2				
42	Жилое помещение	5	1	23.48	1				
43	Жилое помещение	5	1	21.01	1				

44	Жилое помещение	5	1	50.58	2				
45	Жилое помещение	5	1	39.98	1				
46	Жилое помещение	5	1	36.25	1				
47	Жилое помещение	5	1	36.12	1				
48	Жилое помещение	5	1	42.6	1				
49	Жилое помещение	5	1	43.15	1				
50	Жилое помещение	5	1	51.73	2				
51	Жилое помещение	5	1	60.73	2				
52	Жилое помещение	6	1	24.91	1				
53	Жилое помещение	6	1	36.81	1				
54	Жилое помещение	6	1	47.64	2				
55	Жилое помещение	6	1	23.48	1				
56	Жилое помещение	6	1	21.01	1				
57	Жилое помещение	6	1	50.58	2				
58	Жилое помещение	6	1	39.93	1				
59	Жилое помещение	6	1	36.25	1				
60	Жилое помещение	6	1	36.25	1				
61	Жилое помещение	6	1	42.6	1				
62	Жилое помещение	6	1	43.15	1				
63	Жилое помещение	6	1	51.73	2				
64	Жилое помещение	6	1	60.73	2				

65	Жилое помещение	7	1	24.91	1				
66	Жилое помещение	7	1	36.81	1				
67	Жилое помещение	7	1	47.64	2				
68	Жилое помещение	7	1	23.48	1				
69	Жилое помещение	7	1	21.01	1				
70	Жилое помещение	7	1	50.58	2				
71	Жилое помещение	7	1	39.93	1				
72	Жилое помещение	7	1	36.25	1				
73	Жилое помещение	7	1	36.25	1				
74	Жилое помещение	7	1	42.6	1				
75	Жилое помещение	7	1	43.15	1				
76	Жилое помещение	7	1	51.73	2				
77	Жилое помещение	7	1	60.73	2				
78	Жилое помещение	8	1	24.91	1				
79	Жилое помещение	8	1	36.81	1				
80	Жилое помещение	8	1	47.64	2				
81	Жилое помещение	8	1	23.48	1				
82	Жилое помещение	8	1	21.01	1				
83	Жилое помещение	8	1	50.58	2				
84	Жилое помещение	8	1	39.93	1				
85	Жилое помещение	8	1	36.25	1				

86	Жилое помещение	8	1	36.25	1				
87	Жилое помещение	8	1	42.6	1				
88	Жилое помещение	8	1	43.15	1				
89	Жилое помещение	8	1	51.73	2				
90	Жилое помещение	8	1	60.73	2				
91	Жилое помещение	9	1	24.91	1				
92	Жилое помещение	9	1	36.81	1				
93	Жилое помещение	9	1	47.64	2				
94	Жилое помещение	9	1	23.48	1				
95	Жилое помещение	9	1	21.01	1				
96	Жилое помещение	9	1	50.58	2				
97	Жилое помещение	9	1	39.93	1				
98	Жилое помещение	9	1	36.25	1				
99	Жилое помещение	9	1	36.25	1				
100	Жилое помещение	9	1	42.6	1				
101	Жилое помещение	9	1	43.15	1				
102	Жилое помещение	9	1	51.73	2				
103	Жилое помещение	9	1	60.73	2				
104	Жилое помещение	10	1	24.91	1				
105	Жилое помещение	10	1	36.81	1				
106	Жилое помещение	10	1	47.64	2				

107	Жилое помещение	10	1	23.48	1				
108	Жилое помещение	10	1	21.01	1				
109	Жилое помещение	10	1	50.58	2				
110	Жилое помещение	10	1	39.93	1				
111	Жилое помещение	10	1	36.25	1				
112	Жилое помещение	10	1	36.25	1				
113	Жилое помещение	10	1	42.6	1				
114	Жилое помещение	10	1	43.15	1				
115	Жилое помещение	10	1	51.73	2				
116	Жилое помещение	10	1	60.73	2				
117	Жилое помещение	11	1	24.91	1				
118	Жилое помещение	11	1	36.81	1				
119	Жилое помещение	11	1	47.64	2				
120	Жилое помещение	11	1	23.48	1				
121	Жилое помещение	11	1	21.01	1				
122	Жилое помещение	11	1	50.58	2				
123	Жилое помещение	11	1	39.93	1				
124	Жилое помещение	11	1	36.25	1				
125	Жилое помещение	11	1	36.25	1				
126	Жилое помещение	11	1	42.6	1				
127	Жилое помещение	11	1	43.15	1				

128	Жилое помещение	11	1	51.73	2				
129	Жилое помещение	11	1	60.73	2				
130	Жилое помещение	12	1	24.91	1				
131	Жилое помещение	12	1	36.81	1				
132	Жилое помещение	12	1	47.64	2				
133	Жилое помещение	12	1	23.48	1				
134	Жилое помещение	12	1	21.01	1				
135	Жилое помещение	12	1	50.58	2				
136	Жилое помещение	12	1	39.93	1				
137	Жилое помещение	12	1	36.25	1				
138	Жилое помещение	12	1	36.25	1				
139	Жилое помещение	12	1	42.6	1				
140	Жилое помещение	12	1	43.15	1				
141	Жилое помещение	12	1	51.73	2				
142	Жилое помещение	12	1	60.73	2				
143	Жилое помещение	13	1	24.68	1				
144	Жилое помещение	13	1	36.68	1				
145	Жилое помещение	13	1	47.52	2				
146	Жилое помещение	13	1	23.35	1				
147	Жилое помещение	13	1	20.89	1				
148	Жилое помещение	13	1	50.47	2				

149	Жилое помещение	13	1	76.53	3				
150	Жилое помещение	13	1	35.99	1				
151	Жилое помещение	13	1	42.42	1				
152	Жилое помещение	13	1	42.93	1				
153	Жилое помещение	13	1	51.51	2				
154	Жилое помещение	13	1	60.51	2				
155	Жилое помещение	14	1	24.68	1				
156	Жилое помещение	14	1	36.68	1				
157	Жилое помещение	14	1	47.52	2				
158	Жилое помещение	14	1	23.35	1				
159	Жилое помещение	14	1	20.89	1				
160	Жилое помещение	14	1	50.47	2				
161	Жилое помещение	14	1	76.53	3				
162	Жилое помещение	14	1	35.99	1				
163	Жилое помещение	14	1	42.42	1				
164	Жилое помещение	14	1	42.93	1				
165	Жилое помещение	14	1	51.51	2				
166	Жилое помещение	14	1	60.51	2				
167	Жилое помещение	15	1	24.86	1				
168	Жилое помещение	15	1	36.95	1				
169	Жилое помещение	15	1	71.95	3				

170	Жилое помещение	15	1	72.48	2				
171	Жилое помещение	15	1	77	3				
172	Жилое помещение	15	1	36.25	1				
173	Жилое помещение	15	1	42.72	1				
174	Жилое помещение	15	1	43.28	1				
175	Жилое помещение	15	1	51.95	2				
176	Жилое помещение	15	1	61.06	2				
177	Жилое помещение	16	1	24.86	1				
178	Жилое помещение	16	1	36.95	1				
179	Жилое помещение	16	1	71.95	3				
180	Жилое помещение	16	1	72.48	2				
181	Жилое помещение	16	1	77	3				
182	Жилое помещение	16	1	36.25	1				
183	Жилое помещение	16	1	42.72	1				
184	Жилое помещение	16	1	43.28	1				
185	Жилое помещение	16	1	51.95	2				
186	Жилое помещение	16	1	61.06	2				
187	Жилое помещение	17	1	24.86	1				
188	Жилое помещение	17	1	36.95	1				
189	Жилое помещение	17	1	71.95	3				
190	Жилое помещение	17	1	72.48	2				

191	Жилое помещение	17	1	77	3				
192	Жилое помещение	17	1	36.25	1				
193	Жилое помещение	17	1	42.72	1				
194	Жилое помещение	17	1	43.28	1				
195	Жилое помещение	17	1	51.95	2				
196	Жилое помещение	17	1	61.06	2				
197	Жилое помещение	18	1	24.86	1				
198	Жилое помещение	18	1	36.95	1				
199	Жилое помещение	18	1	71.95	3				
200	Жилое помещение	18	1	72.48	2				
201	Жилое помещение	18	1	77	3				
202	Жилое помещение	18	1	36.25	1				
203	Жилое помещение	18	1	42.72	1				
204	Жилое помещение	18	1	43.28	1				
205	Жилое помещение	18	1	51.95	2				
206	Жилое помещение	18	1	61.06	2				
207	Жилое помещение	19	1	24.86	1				
208	Жилое помещение	19	1	36.95	1				
209	Жилое помещение	19	1	71.95	3				
210	Жилое помещение	19	1	72.48	2				
211	Жилое помещение	19	1	77	3				

212	Жилое помещение	19	1	36.25	1				
213	Жилое помещение	19	1	42.72	1				
214	Жилое помещение	19	1	43.28	1				
215	Жилое помещение	19	1	51.95	2				
216	Жилое помещение	19	1	61.06	2				
217	Жилое помещение	20	1	24.86	1				
218	Жилое помещение	20	1	36.95	1				
219	Жилое помещение	20	1	71.95	3				
220	Жилое помещение	20	1	72.48	2				
221	Жилое помещение	20	1	77	3				
222	Жилое помещение	20	1	36.25	1				
223	Жилое помещение	20	1	42.72	1				
224	Жилое помещение	20	1	43.28	1				
225	Жилое помещение	20	1	51.95	2				
226	Жилое помещение	20	1	61.06	2				
227	Жилое помещение	21	1	24.86	1				
228	Жилое помещение	21	1	36.95	1				
229	Жилое помещение	21	1	71.95	3				
230	Жилое помещение	21	1	72.48	2				
231	Жилое помещение	21	1	77	3				
232	Жилое помещение	21	1	36.25	1				

233	Жилое помещение	21	1	42.72	1				
234	Жилое помещение	21	1	43.28	1				
235	Жилое помещение	21	1	51.95	2				
236	Жилое помещение	21	1	61.06	2				
237	Жилое помещение	22	1	24.86	1				
238	Жилое помещение	22	1	36.95	1				
239	Жилое помещение	22	1	71.95	3				
240	Жилое помещение	22	1	72.48	2				
241	Жилое помещение	22	1	77	3				
242	Жилое помещение	22	1	36.25	1				
243	Жилое помещение	22	1	42.72	1				
244	Жилое помещение	22	1	43.28	1				
245	Жилое помещение	22	1	51.95	2				
246	Жилое помещение	22	1	61.06	2				
247	Жилое помещение	23	1	24.86	1				
248	Жилое помещение	23	1	36.95	1				
249	Жилое помещение	23	1	71.95	3				
250	Жилое помещение	23	1	72.48	2				
251	Жилое помещение	23	1	77	3				
252	Жилое помещение	23	1	36.25	1				
253	Жилое помещение	23	1	87.85	3				

254	Жилое помещение	23	1	51.95	2				
255	Жилое помещение	23	1	61.06	2				
256	Жилое помещение	24	1	24.86	1				
257	Жилое помещение	24	1	36.95	1				
258	Жилое помещение	24	1	71.95	3				
259	Жилое помещение	24	1	72.48	2				
260	Жилое помещение	24	1	77	3				
261	Жилое помещение	24	1	36.25	1				
262	Жилое помещение	24	1	87.85	3				
263	Жилое помещение	24	1	51.95	2				
264	Жилое помещение	24	1	61.06	2				
265	Жилое помещение	25	1	24.86	1				
266	Жилое помещение	25	1	36.95	1				
267	Жилое помещение	25	1	71.95	3				
268	Жилое помещение	25	1	72.48	2				
269	Жилое помещение	25	1	77	3				
270	Жилое помещение	25	1	36.25	1				
271	Жилое помещение	25	1	87.85	3				
272	Жилое помещение	25	1	51.95	2				
273	Жилое помещение	25	1	61.06	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подвала	Общая площадь (м²)	Площадь частей нежилого помещения
---	------------	------	---------------	--------------------	-----------------------------------

№	Назначение	Этаж	номер подъезда	общая площадь (м2)	Наименование	Площадь(м2)
66	Нежилое помещение	1 этаж	1	255.17	Арендопригодное помещение	255.17
67	Нежилое помещение	1 этаж	1	41.18	Арендопригодное помещение	41.18
68	Нежилое помещение	1 этаж	1	44.04	Арендопригодное помещение	44.04
69	Нежилое помещение	1 этаж	1	51.68	Арендопригодное помещение	51.68
70	Нежилое помещение	1 этаж	1	33.52	Арендопригодное помещение	33.52
71	Нежилое помещение	1 этаж	1	145.83	Арендопригодное помещение	145.83
66	Нежилое помещение	1 этаж	1	255.17	Арендопригодное помещение	255.17
67	Нежилое помещение	1 этаж	1	41.18	Арендопригодное помещение	41.18
68	Нежилое помещение	1 этаж	1	44.04	Арендопригодное помещение	44.04
69	Нежилое помещение	1 этаж	1	51.68	Арендопригодное помещение	51.68
70	Нежилое помещение	1 этаж	1	33.52	Арендопригодное помещение	33.52
71	Нежилое помещение	1 этаж	1	145.83	Арендопригодное помещение	145.83
66	Нежилое помещение	1 этаж	1	255.17	Арендопригодное помещение	255.17
67	Нежилое помещение	1 этаж	1	41.18	Арендопригодное помещение	41.18
68	Нежилое помещение	1 этаж	1	44.04	Арендопригодное помещение	44.04
69	Нежилое помещение	1 этаж	1	51.68	Арендопригодное помещение	51.68
70	Нежилое помещение	1 этаж	1	33.52	Арендопригодное помещение	33.52
71	Нежилое помещение	1 этаж	1	145.83	Арендопригодное помещение	145.83

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение подвала	подвал	техническое	162.28
2	Водомерный узел	подвал	техническое	18.35
3	Насосная. Помещение водоподготовки	подвал	техническое	15.87
4	Вытяжная вент камера	подвал	техническое	15.88
5	Приточная вент камера	подвал	техническое	15.89
6	Насосная пожаротушения	подвал	техническое	11.99
7	Коммутационное помещение	подвал	техническое	9.31
8	Техническое пространство	подвал	техническое	351.77
9	Электрощитовая	подвал	техническое	35.87
10	Тамбур	1 этаж	общественное	8.19
11	Тамбур	1 этаж	общественное	10.3
12	Вестибюль	1 этаж	общественное	35.12

13	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж	общественное	2.69
14	Мусоросборная камера	1 этаж	общественное	8.12
15	Лестница	1 этаж	общественное	14.64
16	Лифтовой холл	2 этаж	общественное	5.45
17	Зона безопасности МГН	2 этаж	общественное	3.29
18	Коридор	2 этаж	общественное	58.51
19	Тамбур	2 этаж	общественное	5.04
20	Тамбур	2 этаж	общественное	7.41
21	Лестница	2 этаж	общественное	11.79
22	Лифтовой холл	3 этаж	общественное	5.45
23	Зона безопасности МГН	3 этаж	общественное	3.29
24	Коридор	3 этаж	общественное	45.48
25	Тамбур	3 этаж	общественное	7.41
26	Лестница	3 этаж	общественное	11.79
27	Лифтовой холл	4 этаж	общественное	5.45
28	Зона безопасности МГН	4 этаж	общественное	3.29
29	Коридор	4 этаж	общественное	45.48
30	Тамбур	4 этаж	общественное	7.41
31	Лестница	4 этаж	общественное	11.79
32	Лифтовой холл	5 этаж	общественное	5.45
33	Зона безопасности МГН	5 этаж	общественное	3.29
34	Коридор	5 этаж	общественное	45.48
35	Тамбур	5 этаж	общественное	7.41
36	Лестница	5 этаж	общественное	11.79
37	Лифтовой холл	6 этаж	общественное	5.45
38	Зона безопасности МГН	6 этаж	общественное	3.29
39	Коридор	6 этаж	общественное	45.48
40	Тамбур	6 этаж	общественное	7.41
41	Лестница	6 этаж	общественное	11.79
42	Лифтовой холл	7 этаж	общественное	5.45
43	Зона безопасности МГН	7 этаж	общественное	3.29
44	Коридор	7 этаж	общественное	45.48
45	Тамбур	7 этаж	общественное	7.41
46	Лестница	7 этаж	общественное	11.79
47	Лифтовой холл	8 этаж	общественное	5.45
48	Зона безопасности МГН	8 этаж	общественное	3.29
49	Коридор	8 этаж	общественное	45.48
50	Тамбур	8 этаж	общественное	7.41
51	Лестница	8 этаж	общественное	11.79

52	Лифт о в о й холл	9 этаж	общест венное	5.45
53	Зона безопасности МГН	9 этаж	общест венное	3.29
54	Коридор	9 этаж	общест венное	45.48
55	Тамбур	9 этаж	общест венное	7.41
56	Лест ница	9 этаж	общест венное	11.79
57	Лифт о в о й холл	10 этаж	общест венное	5.45
58	Зона безопасности МГН	10 этаж	общест венное	3.29
59	Коридор	10 этаж	общест венное	45.48
60	Тамбур	10 этаж	общест венное	7.41
61	Лест ница	10 этаж	общест венное	11.79
62	Лифт о в о й холл	11 этаж	общест венное	5.45
63	Зона безопасности МГН	11 этаж	общест венное	3.29
64	Коридор	11 этаж	общест венное	45.48
65	Тамбур	11 этаж	общест венное	7.41
66	Лест ница	11 этаж	общест венное	11.79
67	Лифт о в о й холл	12 этаж	общест венное	5.45
68	Зона безопасности МГН	12 этаж	общест венное	3.29
69	Коридор	12 этаж	общест венное	45.48
70	Тамбур	12 этаж	общест венное	7.41
71	Лест ница	12 этаж	общест венное	11.79
72	Лифт о в о й холл	13 этаж	общест венное	5.45
73	Зона безопасности МГН	13 этаж	общест венное	3.29
74	Коридор	13 этаж	общест венное	45.48
75	Тамбур	13 этаж	общест венное	7.41
76	Лест ница	13 этаж	общест венное	11.79
77	Лифт о в о й холл	14 этаж	общест венное	5.45
78	Зона безопасности МГН	14 этаж	общест венное	3.29
79	Коридор	14 этаж	общест венное	45.48
80	Тамбур	14 этаж	общест венное	7.41
81	Лест ница	14 этаж	общест венное	11.79
82	Лифт о в о й холл	15 этаж	общест венное	5.43
83	Зона безопасности МГН	15 этаж	общест венное	3.29
84	Коридор	15 этаж	общест венное	45.21
85	Тамбур	15 этаж	общест венное	7.49
86	Лест ница	15 этаж	общест венное	11.93
87	Лифт о в о й холл	16 этаж	общест венное	5.43
88	Зона безопасности МГН	16 этаж	общест венное	3.29
89	Коридор	16 этаж	общест венное	45.21
90	Тамбур	16 этаж	общест венное	7.49

91	Лестница	16 этаж	общественное	11.93
92	Лифтовой холл	17 этаж	общественное	5.43
93	Зона безопасности МГН	17 этаж	общественное	3.29
94	Коридор	17 этаж	общественное	45.21
95	Тамбур	17 этаж	общественное	7.49
96	Лестница	17 этаж	общественное	11.93
97	Лифтовой холл	18 этаж	общественное	5.43
98	Зона безопасности МГН	18 этаж	общественное	3.29
99	Коридор	18 этаж	общественное	45.21
100	Тамбур	18 этаж	общественное	7.49
101	Лестница	18 этаж	общественное	11.93
102	Лифтовой холл	19 этаж	общественное	5.43
103	Зона безопасности МГН	19 этаж	общественное	3.29
104	Коридор	19 этаж	общественное	45.21
105	Тамбур	19 этаж	общественное	7.49
106	Лестница	19 этаж	общественное	11.93
107	Лифтовой холл	20 этаж	общественное	5.43
108	Зона безопасности МГН	20 этаж	общественное	3.29
109	Коридор	20 этаж	общественное	45.21
110	Тамбур	20 этаж	общественное	7.49
111	Лестница	20 этаж	общественное	11.93
112	Лифтовой холл	21 этаж	общественное	5.43
113	Зона безопасности МГН	21 этаж	общественное	3.29
114	Коридор	21 этаж	общественное	45.21
115	Тамбур	21 этаж	общественное	7.49
116	Лестница	21 этаж	общественное	11.93
117	Лифтовой холл	22 этаж	общественное	5.43
118	Зона безопасности МГН	22 этаж	общественное	3.29
119	Коридор	22 этаж	общественное	45.21
120	Тамбур	22 этаж	общественное	7.49
121	Лестница	22 этаж	общественное	11.93
122	Лифтовой холл	23 этаж	общественное	5.43
123	Зона безопасности МГН	23 этаж	общественное	3.29
124	Коридор	23 этаж	общественное	44.29
125	Тамбур	23 этаж	общественное	7.49
126	Лестница	23 этаж	общественное	11.93
127	Лифтовой холл	24 этаж	общественное	5.43
128	Зона безопасности МГН	24 этаж	общественное	3.29
129	Коридор	24 этаж	общественное	44.29

130	Тамбур	24 этаж	общественное	7.49
131	Лестница	24 этаж	общественное	11.93
132	Лифтовой холл	25 этаж	общественное	5.43
133	Зона безопасности МГН	25 этаж	общественное	3.29
134	Коридор	25 этаж	общественное	44.29
135	Тамбур	25 этаж	общественное	7.49
136	Лестница	25 этаж	общественное	11.93
137	Лестница	кровля	техническое	11.93
138	Вент камера	кровля	техническое	7.01

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
--	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Надземная части	Оборудование системы отопления: электроконвекторы	Отопление
2	Надземная части	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения: водомерный узел, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура.	Водоснабжение
3	Надземная части	Системы внутреннего противопожарного водопровода: запорно-регулирующая арматура, трубопроводы, пожарные краны, пожарные шкафы.	Водоснабжение
4	Надземная части	Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, трапы, запорно-регулирующая арматура.	Водоотведение
5	Надземная части	Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.	Водоотведение
6	Надземная части	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации.	Слаботочные системы
7	Надземная части	Система контроля и управления доступом: контроллеры доступа, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.	Слаботочные системы
8	Надземная части	Система охранного теленаблюдения: коммутаторы, видеокамеры.	Слаботочные системы
9	Надземная части	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиификации и телевидения	Слаботочные системы
10	Надземная части	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций прилегающей территории: громкоговорители	Слаботочные системы
11	Надземная части	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики.	Слаботочные системы
12	Надземная части	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; металлические шкафы;	Электроосвещение
13	Надземная части	Осветительное оборудование	Электроосвещение
14	Надземная части	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 102 998 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:0004270:3213
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: нет

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 00000000000000000000
		Корреспондентский счет: 00000000000000000000
		БИК: 000000000
		ИНН: 000000000000
		КПП: 000000000
		ОГРН: 0000000000000
		ОКПО: 00000000
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Лик
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт территориального развития
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7840341111
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-проектная фирма Ретро
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7812013550

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 1-1-1-0472-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0473-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0474-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.06.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0048-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0012-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Новоорловский»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.1-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.02.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор-купли продажи недвижимого имущества

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0149B001
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.01.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004270:3213
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 22 902 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются, за исключением велосипедных дорожек, пешеходных переходов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории земельного участка расположены открытые автостоянки на 58 машино-места, надземные автостоянки открытого типа 1.3.3/1, 1.3.3/2, 1.4.2 на 221 машино-мест каждая

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предлагается устройство площадок для игр детей, площадок для отдыха взрослого населения, спортивных площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение контейнеров для сбора твердых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10/2071-4691
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43 165 875 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПб-20698-13/26456-Э-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 760 087 276,8 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3875/14-1-2-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 623 693,86 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-338751/14-1-2ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 116 054,84 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью			
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ			
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7810204213			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью			
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ			
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7810204213			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 0			
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 221			
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 221			
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)

101	Нежилое помещение	1	1	475.83	Хранение авт омобилей	475.83
102	Нежилое помещение	1	1	507.82	Хранение авт омобилей	507.82
103	Нежилое помещение	1	1	10.62	Помещение охраны	10.62
104	Нежилое помещение	1	1	1.88	Санузел	1.88
105	Нежилое помещение	1	1	5.88	Комнат а уборочного инвент аря	5.88
106	Нежилое помещение	1	1	12.96	Лест ница 1	12.96
107	Нежилое помещение	1	1	5.45	Лифт овой холл	5.45
108	Нежилое помещение	1	1	8.4	Элект роцит овая	8.4
109	Нежилое помещение	1	1	5.47	Помещение хранения пожарного инвент аря	5.47
111	Нежилое помещение	1	1	2.51	Тамбур	2.51
201	Нежилое помещение	2	1	481.56	Хранение авт омобилей	481.56
202	Нежилое помещение	2	1	508.37	Хранение авт омобилей	508.37
203	Нежилое помещение	2	1	4.04	Лифт овой холл	4.04
204	Нежилое помещение	2	1	12.96	Лест ница 1	12.96
301	Нежилое помещение	3	1	481.56	Хранение авт омобилей	481.56
302	Нежилое помещение	3	1	508.37	Хранение авт омобилей	508.37
303	Нежилое помещение	3	1	4.04	Лифт овой холл	4.04
304	Нежилое помещение	3	1	12.96	Лест ница 1	12.96
401	Нежилое помещение	4	1	481.56	Хранение авт омобилей	481.56
402	Нежилое помещение	4	1	508.37	Хранение авт омобилей	508.37
403	Нежилое помещение	4	1	4.04	Лифт овой холл	4.04
404	Нежилое помещение	4	1	12.96	Лест ница 1	12.96
501	Нежилое помещение	5	1	481.56	Хранение авт омобилей	481.56
502	Нежилое помещение	5	1	508.37	Хранение авт омобилей	508.37
503	Нежилое помещение	5	1	4.04	Лифт овой холл	4.04
504	Нежилое помещение	5	1	12.96	Лест ница 1	12.96
601	Нежилое помещение	6	1	481.56	Хранение авт омобилей	481.56
602	Нежилое помещение	6	1	508.37	Хранение авт омобилей	508.37
603	Нежилое помещение	6	1	4.04	Лифт овой холл	4.04
604	Нежилое помещение	6	1	12.96	Лест ница 1	12.96
701	Нежилое помещение	7	1	481.56	Хранение авт омобилей	481.56
703	Нежилое помещение	7	1	4.04	Лифт овой холл	4.04
704	Нежилое помещение	7	1	12.96	Лест ница 1	12.96
803	Нежилое помещение	8	1	4.04	Лифт овой холл	4.04
804	Нежилое помещение	8	1	12.96	Лест ница 1	12.96

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	
1	Надземная части	Оборудование системы отопления: электроконвекторы	
2	Надземная части	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения: водомерный узел, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура.	
3	Надземная части	Системы внутреннего противопожарного водопровода: запорно-регулирующая арматура, трубопроводы, пожарные краны, пожарные шкафы.	
4	Надземная части	Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, трапы, запорно-регулирующая арматура.	
5	Надземная части	Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.	
6	Надземная части	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации.	
7	Надземная части	Система контроля и управления доступом: контроллеры доступа, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.	
8	Надземная части	Система охранного теленаблюдения: коммутаторы, видеокамеры.	
9	Надземная части	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения	
10	Надземная части	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций прилегающей территории: громкоговорители	
11	Надземная части	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики.	
12	Надземная части	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; металлические шкафы;	
13	Надземная части	Осветительное оборудование	
14	Надземная части	Лифт, 1 шт	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
			Назначения
			Отопление
			Водоснабжение
			Водоснабжение
			Водоотведение
			Водоотведение
			Слаботочные системы
			Слаботочные системы
			Слаботочные системы
			Слаботочные системы
			Электроснабжение
			Электроосвещение
			Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 102 998 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:0004270:3213
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: нет
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 00000000000000000000
		Корреспондентский счет: 00000000000000000000

		БИК: 000000000
		ИНН: 000000000000
		КПП: 000000000
		ОГРН: 0000000000000
		ОКПО: 00000000
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Лик
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт территориального развития
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7840341111
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-проектная фирма Ретро
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7812013550

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 1-1-1-0472-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0473-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0474-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.06.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0048-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0012-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Новоорловский»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.1-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.02.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор-купли продажи недвижимого имущества

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0149B001
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.01.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004270:3213
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 22 902 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются, за исключением велосипедных дорожек, пешеходных переходов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории земельного участка расположены открытые автостоянки на 58 машино-места, надземные автостоянки открытого типа 1.3.3/1, 1.3.3/2, 1.4.2 на 221 машино-мест каждая

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предлагается устройство площадок для игр детей, площадок для отдыха взрослого населения, спортивных площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение контейнеров для сбора твердых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10/2071-4691
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43 165 875 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПб-20698-13/26456-Э-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 760 087 276,8 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3875/14-1-2-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 623 693,86 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-338751/14-1-2ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 116 054,84 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание							
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью							
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ							
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7810204213							
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет							
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью							
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ							
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7810204213							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках										
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 274							
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 18							
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0							
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0							
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1								
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования		
								Наименование	Площадь(м2)	
1	Жилое помещение	2	1	25.18	1					

2	Жилое помещение	2	1	37.02	1				
3	Жилое помещение	2	1	47.81	2				
4	Жилое помещение	2	1	23.75	1				
5	Жилое помещение	2	1	21.19	1				
6	Жилое помещение	2	1	50.75	2				
7	Жилое помещение	2	1	40.18	1				
8	Жилое помещение	2	1	36.58	1				
9	Жилое помещение	2	1	36.32	1				
10	Жилое помещение	2	1	42.77	1				
11	Жилое помещение	2	1	43.56	1				
12	Жилое помещение	2	1	51.93	2				
13	Жилое помещение	2	1	60.93	2				
14	Жилое помещение	3	1	24.91	1				
15	Жилое помещение	3	1	36.81	1				
16	Жилое помещение	3	1	47.64	2				
17	Жилое помещение	3	1	23.48	1				
18	Жилое помещение	3	1	21.01	1				
19	Жилое помещение	3	1	50.58	2				
20	Жилое помещение	3	1	39.98	1				
21	Жилое помещение	3	1	36.25	1				
22	Жилое помещение	3	1	36.12	1				

23	Жилое помещение	3	1	42.6	1				
24	Жилое помещение	3	1	43.36	1				
25	Жилое помещение	3	1	51.73	2				
26	Жилое помещение	3	1	60.73	2				
27	Жилое помещение	4	1	24.91	1				
28	Жилое помещение	4	1	36.81	1				
29	Жилое помещение	4	1	47.64	2				
30	Жилое помещение	4	1	23.48	1				
31	Жилое помещение	4	1	21.01	1				
32	Жилое помещение	4	1	50.58	2				
33	Жилое помещение	4	1	39.98	1				
34	Жилое помещение	4	1	36.25	1				
35	Жилое помещение	4	1	36.12	1				
36	Жилое помещение	4	1	42.6	1				
37	Жилое помещение	4	1	43.36	1				
38	Жилое помещение	4	1	51.73	2				
39	Жилое помещение	4	1	60.73	2				
40	Жилое помещение	5	1	24.91	1				
41	Жилое помещение	5	1	36.81	1				
42	Жилое помещение	5	1	47.64	2				
43	Жилое помещение	5	1	23.48	1				

44	Жилое помещение	5	1	21.01	1				
45	Жилое помещение	5	1	50.58	2				
46	Жилое помещение	5	1	39.98	1				
47	Жилое помещение	5	1	36.25	1				
48	Жилое помещение	5	1	36.12	1				
49	Жилое помещение	5	1	42.6	1				
50	Жилое помещение	5	1	43.15	1				
51	Жилое помещение	5	1	51.73	2				
52	Жилое помещение	5	1	60.73	2				
53	Жилое помещение	6	1	24.91	1				
54	Жилое помещение	6	1	36.81	1				
55	Жилое помещение	6	1	47.64	2				
56	Жилое помещение	6	1	23.48	1				
57	Жилое помещение	6	1	21.01	1				
58	Жилое помещение	6	1	50.58	2				
59	Жилое помещение	6	1	39.93	1				
60	Жилое помещение	6	1	36.25	1				
61	Жилое помещение	6	1	36.25	1				
62	Жилое помещение	6	1	42.6	1				
63	Жилое помещение	6	1	43.15	1				
64	Жилое помещение	6	1	51.73	2				

65	Жилое помещение	6	1	60.73	2				
66	Жилое помещение	7	1	24.91	1				
67	Жилое помещение	7	1	36.81	1				
68	Жилое помещение	7	1	47.64	2				
69	Жилое помещение	7	1	23.48	1				
70	Жилое помещение	7	1	21.01	1				
71	Жилое помещение	7	1	50.58	2				
72	Жилое помещение	7	1	39.93	1				
73	Жилое помещение	7	1	36.25	1				
74	Жилое помещение	7	1	36.25	1				
75	Жилое помещение	7	1	42.6	1				
76	Жилое помещение	7	1	43.15	1				
77	Жилое помещение	7	1	51.73	2				
78	Жилое помещение	7	1	60.73	2				
79	Жилое помещение	8	1	24.91	1				
80	Жилое помещение	8	1	36.81	1				
81	Жилое помещение	8	1	47.64	2				
82	Жилое помещение	8	1	23.48	1				
83	Жилое помещение	8	1	21.01	1				
84	Жилое помещение	8	1	50.58	2				
85	Жилое помещение	8	1	39.93	1				

86	Жилое помещение	8	1	36.25	1				
87	Жилое помещение	8	1	36.25	1				
88	Жилое помещение	8	1	42.6	1				
89	Жилое помещение	8	1	43.15	1				
90	Жилое помещение	8	1	51.73	2				
91	Жилое помещение	8	1	60.73	2				
92	Жилое помещение	9	1	24.91	1				
93	Жилое помещение	9	1	36.81	1				
94	Жилое помещение	9	1	47.64	2				
95	Жилое помещение	9	1	23.48	1				
96	Жилое помещение	9	1	21.01	1				
97	Жилое помещение	9	1	50.58	2				
98	Жилое помещение	9	1	39.93	1				
99	Жилое помещение	9	1	36.25	1				
100	Жилое помещение	9	1	36.25	1				
101	Жилое помещение	9	1	42.6	1				
102	Жилое помещение	9	1	43.15	1				
103	Жилое помещение	9	1	51.73	2				
104	Жилое помещение	9	1	60.73	2				
105	Жилое помещение	10	1	24.91	1				
106	Жилое помещение	10	1	36.81	1				

107	Жилое помещение	10	1	47.64	2				
108	Жилое помещение	10	1	23.48	1				
109	Жилое помещение	10	1	21.01	1				
110	Жилое помещение	10	1	50.58	2				
111	Жилое помещение	10	1	39.93	1				
112	Жилое помещение	10	1	36.25	1				
113	Жилое помещение	10	1	36.25	1				
114	Жилое помещение	10	1	42.6	1				
115	Жилое помещение	10	1	43.15	1				
116	Жилое помещение	10	1	51.73	2				
117	Жилое помещение	10	1	60.73	2				
118	Жилое помещение	11	1	24.91	1				
119	Жилое помещение	11	1	36.81	1				
120	Жилое помещение	11	1	47.64	2				
121	Жилое помещение	11	1	23.48	1				
122	Жилое помещение	11	1	21.01	1				
123	Жилое помещение	11	1	50.58	2				
124	Жилое помещение	11	1	39.93	1				
125	Жилое помещение	11	1	36.25	1				
126	Жилое помещение	11	1	36.25	1				
127	Жилое помещение	11	1	42.6	1				

128	Жилое помещение	11	1	43.15	1				
129	Жилое помещение	11	1	51.73	2				
130	Жилое помещение	11	1	60.73	2				
131	Жилое помещение	12	1	24.91	1				
132	Жилое помещение	12	1	36.81	1				
133	Жилое помещение	12	1	47.64	2				
134	Жилое помещение	12	1	23.48	1				
135	Жилое помещение	12	1	21.01	1				
136	Жилое помещение	12	1	50.58	2				
137	Жилое помещение	12	1	39.93	1				
138	Жилое помещение	12	1	36.25	1				
139	Жилое помещение	12	1	36.25	1				
140	Жилое помещение	12	1	42.6	1				
141	Жилое помещение	12	1	43.15	1				
142	Жилое помещение	12	1	51.73	2				
143	Жилое помещение	12	1	60.73	2				
144	Жилое помещение	13	1	24.68	1				
145	Жилое помещение	13	1	36.68	1				
146	Жилое помещение	13	1	47.52	2				
147	Жилое помещение	13	1	23.35	1				
148	Жилое помещение	13	1	20.89	1				

149	Жилое помещение	13	1	50.47	2				
150	Жилое помещение	13	1	76.53	3				
151	Жилое помещение	13	1	35.99	1				
152	Жилое помещение	13	1	42.42	1				
153	Жилое помещение	13	1	42.93	1				
154	Жилое помещение	13	1	51.51	2				
155	Жилое помещение	13	1	60.51	2				
156	Жилое помещение	14	1	24.68	1				
157	Жилое помещение	14	1	36.68	1				
158	Жилое помещение	14	1	47.52	2				
159	Жилое помещение	14	1	23.35	1				
160	Жилое помещение	14	1	20.89	1				
161	Жилое помещение	14	1	50.47	2				
162	Жилое помещение	14	1	76.53	3				
163	Жилое помещение	14	1	35.99	1				
164	Жилое помещение	14	1	42.42	1				
165	Жилое помещение	14	1	42.93	1				
166	Жилое помещение	14	1	51.51	2				
167	Жилое помещение	14	1	60.51	2				
168	Жилое помещение	15	1	24.86	1				
169	Жилое помещение	15	1	36.95	1				

170	Жилое помещение	15	1	71.95	3				
171	Жилое помещение	15	1	72.48	2				
172	Жилое помещение	15	1	77	3				
173	Жилое помещение	15	1	36.25	1				
174	Жилое помещение	15	1	42.72	1				
175	Жилое помещение	15	1	43.28	1				
176	Жилое помещение	15	1	51.95	2				
177	Жилое помещение	15	1	61.06	2				
178	Жилое помещение	16	1	24.86	1				
179	Жилое помещение	16	1	36.95	1				
180	Жилое помещение	16	1	71.95	3				
181	Жилое помещение	16	1	72.48	2				
182	Жилое помещение	16	1	77	3				
183	Жилое помещение	16	1	36.25	1				
184	Жилое помещение	16	1	42.72	1				
185	Жилое помещение	16	1	43.28	1				
186	Жилое помещение	16	1	51.95	2				
187	Жилое помещение	16	1	61.06	2				
188	Жилое помещение	17	1	24.86	1				
189	Жилое помещение	17	1	36.95	1				
190	Жилое помещение	17	1	71.95	3				

191	Жилое помещение	17	1	72.48	2				
192	Жилое помещение	17	1	77	3				
193	Жилое помещение	17	1	36.25	1				
194	Жилое помещение	17	1	42.72	1				
195	Жилое помещение	17	1	43.28	1				
196	Жилое помещение	17	1	51.95	2				
197	Жилое помещение	17	1	61.06	2				
198	Жилое помещение	18	1	24.86	1				
199	Жилое помещение	18	1	36.95	1				
200	Жилое помещение	18	1	71.95	3				
201	Жилое помещение	18	1	72.48	2				
202	Жилое помещение	18	1	77	3				
203	Жилое помещение	18	1	36.25	1				
204	Жилое помещение	18	1	42.72	1				
205	Жилое помещение	18	1	43.28	1				
206	Жилое помещение	18	1	51.95	2				
207	Жилое помещение	18	1	61.06	2				
208	Жилое помещение	19	1	24.86	1				
209	Жилое помещение	19	1	36.95	1				
210	Жилое помещение	19	1	71.95	3				
211	Жилое помещение	19	1	72.48	2				

212	Жилое помещение	19	1	77	3				
213	Жилое помещение	19	1	36.25	1				
214	Жилое помещение	19	1	42.72	1				
215	Жилое помещение	19	1	43.28	1				
216	Жилое помещение	19	1	51.95	2				
217	Жилое помещение	19	1	61.06	2				
218	Жилое помещение	20	1	24.86	1				
219	Жилое помещение	20	1	36.95	1				
220	Жилое помещение	20	1	71.95	3				
221	Жилое помещение	20	1	72.48	2				
222	Жилое помещение	20	1	77	3				
223	Жилое помещение	20	1	36.25	1				
224	Жилое помещение	20	1	42.72	1				
225	Жилое помещение	20	1	43.28	1				
226	Жилое помещение	20	1	51.95	2				
227	Жилое помещение	20	1	61.06	2				
228	Жилое помещение	21	1	24.86	1				
229	Жилое помещение	21	1	36.95	1				
230	Жилое помещение	21	1	71.95	3				
231	Жилое помещение	21	1	72.48	2				
232	Жилое помещение	21	1	77	3				

233	Жилое помещение	21	1	36.25	1				
234	Жилое помещение	21	1	42.72	1				
235	Жилое помещение	21	1	43.28	1				
236	Жилое помещение	21	1	51.95	2				
237	Жилое помещение	21	1	61.06	2				
238	Жилое помещение	22	1	24.86	1				
239	Жилое помещение	22	1	36.95	1				
240	Жилое помещение	22	1	71.95	3				
241	Жилое помещение	22	1	72.48	2				
242	Жилое помещение	22	1	77	3				
243	Жилое помещение	22	1	36.25	1				
244	Жилое помещение	22	1	42.72	1				
245	Жилое помещение	22	1	43.28	1				
246	Жилое помещение	22	1	51.95	2				
247	Жилое помещение	22	1	61.06	2				
248	Жилое помещение	23	1	24.86	1				
249	Жилое помещение	23	1	36.95	1				
250	Жилое помещение	23	1	71.95	3				
251	Жилое помещение	23	1	72.48	2				
252	Жилое помещение	23	1	77	3				
253	Жилое помещение	23	1	36.25	1				

254	Жилое помещение	23	1	87.85	3				
255	Жилое помещение	23	1	51.95	2				
256	Жилое помещение	23	1	61.06	2				
257	Жилое помещение	24	1	24.86	1				
258	Жилое помещение	24	1	36.95	1				
259	Жилое помещение	24	1	71.95	3				
260	Жилое помещение	24	1	72.48	2				
261	Жилое помещение	24	1	77	3				
262	Жилое помещение	24	1	36.25	1				
263	Жилое помещение	24	1	87.85	3				
264	Жилое помещение	24	1	51.95	2				
265	Жилое помещение	24	1	61.06	2				
266	Жилое помещение	25	1	24.86	1				
267	Жилое помещение	25	1	36.95	1				
268	Жилое помещение	25	1	71.95	3				
269	Жилое помещение	25	1	72.48	2				
270	Жилое помещение	25	1	77	3				
271	Жилое помещение	25	1	36.25	1				
272	Жилое помещение	25	1	87.85	3				
273	Жилое помещение	25	1	51.95	2				
274	Жилое помещение	25	1	61.06	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
11	Нежилое помещение	подвал	1	3.01	Кладовая	3.01
12	Нежилое помещение	подвал	1	3.03	Кладовая	3.03
13	Нежилое помещение	подвал	1	3.01	Кладовая	3.01
14	Нежилое помещение	подвал	1	3.82	Кладовая	3.82
15	Нежилое помещение	подвал	1	3.86	Кладовая	3.86
16	Нежилое помещение	подвал	1	4.01	Кладовая	4.01
17	Нежилое помещение	подвал	1	4.07	Кладовая	4.07
18	Нежилое помещение	подвал	1	4.01	Кладовая	4.01
19	Нежилое помещение	подвал	1	4.42	Кладовая	4.42
20	Нежилое помещение	подвал	1	3.63	Кладовая	3.63
21	Нежилое помещение	подвал	1	3.63	Кладовая	3.63
22	Нежилое помещение	подвал	1	3.68	Кладовая	3.68
23	Нежилое помещение	подвал	1	3.63	Кладовая	3.63
1	Нежилое помещение	1 этаж	1	112.11	Арендопригодное помещение	112.11
2	Нежилое помещение	1 этаж	1	76.13	Арендопригодное помещение	76.13
3	Нежилое помещение	1 этаж	1	89.37	Арендопригодное помещение	89.37
4	Нежилое помещение	1 этаж	1	122.87	Арендопригодное помещение	122.87
5	Нежилое помещение	1 этаж	1	134.24	Арендопригодное помещение	134.24

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Подвал	подвал	техническое	114.33
2	Насосная пожаротушения	подвал	техническое	27.27
3	Насосная. Помещение водоподготовки	подвал	техническое	30.9
4	Водомерный узел	подвал	техническое	18.01
5	ИТП	подвал	техническое	33.27
6	Подвал	подвал	техническое	204.46
7	Коммутационное помещение	подвал	техническое	15.28
8	ИТП	подвал	техническое	47.98
9	Электрощитовая	подвал	техническое	35.87

10	Коридор	подвал	общественное	12.3
11	Тамбур	1 этаж	общественное	8.17
12	Тамбур	1 этаж	общественное	10.28
13	Вестибюль	1 этаж	общественное	28.95
14	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж	общественное	3.42
15	Мусоросборная камера	1 этаж	общественное	7.77
16	Лестница	1 этаж	общественное	15.01
17	Лифтовой холл	2 этаж	общественное	5.45
18	Зона безопасности МГН	2 этаж	общественное	3.29
19	Коридор	2 этаж	общественное	45.48
20	Тамбур	2 этаж	общественное	7.41
21	Лестница	2 этаж	общественное	11.79
22	Лифтовой холл	3 этаж	общественное	5.45
23	Зона безопасности МГН	3 этаж	общественное	3.29
24	Коридор	3 этаж	общественное	45.48
25	Тамбур	3 этаж	общественное	7.41
26	Лестница	3 этаж	общественное	11.79
27	Лифтовой холл	4 этаж	общественное	5.45
28	Зона безопасности МГН	4 этаж	общественное	3.29
29	Коридор	4 этаж	общественное	45.48
30	Тамбур	4 этаж	общественное	7.41
31	Лестница	4 этаж	общественное	11.79
32	Лифтовой холл	5 этаж	общественное	5.45
33	Зона безопасности МГН	5 этаж	общественное	3.29
34	Коридор	5 этаж	общественное	45.48
35	Тамбур	5 этаж	общественное	7.41
36	Лестница	5 этаж	общественное	11.79
37	Лифтовой холл	6 этаж	общественное	5.45
38	Зона безопасности МГН	6 этаж	общественное	3.29
39	Коридор	6 этаж	общественное	45.48
40	Тамбур	6 этаж	общественное	7.41
41	Лестница	6 этаж	общественное	11.79
42	Лифтовой холл	7 этаж	общественное	5.45
43	Зона безопасности МГН	7 этаж	общественное	3.29
44	Коридор	7 этаж	общественное	45.48
45	Тамбур	7 этаж	общественное	7.41
46	Лестница	7 этаж	общественное	11.79
47	Лифтовой холл	8 этаж	общественное	5.45
48	Зона безопасности МГН	8 этаж	общественное	3.29

49	Коридор	8 этаж	общественное	45.48
50	Тамбур	8 этаж	общественное	7.41
51	Лестница	8 этаж	общественное	11.79
52	Лифтовой холл	9 этаж	общественное	5.45
53	Зона безопасности МГН	9 этаж	общественное	3.29
54	Коридор	9 этаж	общественное	45.48
55	Тамбур	9 этаж	общественное	7.41
56	Лестница	9 этаж	общественное	11.79
57	Лифтовой холл	10 этаж	общественное	5.45
58	Зона безопасности МГН	10 этаж	общественное	3.29
59	Коридор	10 этаж	общественное	45.48
60	Тамбур	10 этаж	общественное	7.41
61	Лестница	10 этаж	общественное	11.79
62	Лифтовой холл	11 этаж	общественное	5.45
63	Зона безопасности МГН	11 этаж	общественное	3.29
64	Коридор	11 этаж	общественное	45.48
65	Тамбур	11 этаж	общественное	7.41
66	Лестница	11 этаж	общественное	11.79
67	Лифтовой холл	12 этаж	общественное	5.45
68	Зона безопасности МГН	12 этаж	общественное	3.29
69	Коридор	12 этаж	общественное	45.48
70	Тамбур	12 этаж	общественное	7.41
71	Лестница	12 этаж	общественное	11.79
72	Лифтовой холл	13 этаж	общественное	5.45
73	Зона безопасности МГН	13 этаж	общественное	3.29
74	Коридор	13 этаж	общественное	45.48
75	Тамбур	13 этаж	общественное	7.41
76	Лестница	13 этаж	общественное	11.79
77	Лифтовой холл	14 этаж	общественное	5.45
78	Зона безопасности МГН	14 этаж	общественное	3.29
79	Коридор	14 этаж	общественное	45.48
80	Тамбур	14 этаж	общественное	7.41
81	Лестница	14 этаж	общественное	11.79
82	Лифтовой холл	15 этаж	общественное	5.43
83	Зона безопасности МГН	15 этаж	общественное	3.29
84	Коридор	15 этаж	общественное	45.21
85	Тамбур	15 этаж	общественное	7.49
86	Лестница	15 этаж	общественное	11.93
87	Лифтовой холл	16 этаж	общественное	5.43

88	Зона безопасности МГН	16 этаж	общественное	3.29
89	Коридор	16 этаж	общественное	45.21
90	Тамбур	16 этаж	общественное	7.49
91	Лестница	16 этаж	общественное	11.93
92	Лифтовой холл	17 этаж	общественное	5.43
93	Зона безопасности МГН	17 этаж	общественное	3.29
94	Коридор	17 этаж	общественное	45.21
95	Тамбур	17 этаж	общественное	7.49
96	Лестница	17 этаж	общественное	11.93
97	Лифтовой холл	18 этаж	общественное	5.43
98	Зона безопасности МГН	18 этаж	общественное	3.29
99	Коридор	18 этаж	общественное	45.21
100	Тамбур	18 этаж	общественное	7.49
101	Лестница	18 этаж	общественное	11.93
102	Лифтовой холл	19 этаж	общественное	5.43
103	Зона безопасности МГН	19 этаж	общественное	3.29
104	Коридор	19 этаж	общественное	45.21
105	Тамбур	19 этаж	общественное	7.49
106	Лестница	19 этаж	общественное	11.93
107	Лифтовой холл	20 этаж	общественное	5.43
108	Зона безопасности МГН	20 этаж	общественное	3.29
109	Коридор	20 этаж	общественное	45.21
110	Тамбур	20 этаж	общественное	7.49
111	Лестница	20 этаж	общественное	11.93
112	Лифтовой холл	21 этаж	общественное	5.43
113	Зона безопасности МГН	21 этаж	общественное	3.29
114	Коридор	21 этаж	общественное	45.21
115	Тамбур	21 этаж	общественное	7.49
116	Лестница	21 этаж	общественное	11.93
117	Лифтовой холл	22 этаж	общественное	5.43
118	Зона безопасности МГН	22 этаж	общественное	3.29
119	Коридор	22 этаж	общественное	45.21
120	Тамбур	22 этаж	общественное	7.49
121	Лестница	22 этаж	общественное	11.93
122	Лифтовой холл	23 этаж	общественное	5.43
123	Зона безопасности МГН	23 этаж	общественное	3.29
124	Коридор	23 этаж	общественное	44.29
125	Тамбур	23 этаж	общественное	7.49
126	Лестница	23 этаж	общественное	11.93

127	Лифт о в о й холл	24 этаж	общест венное	5.43
128	Зона безопасности МГН	24 этаж	общест венное	3.29
129	Коридор	24 этаж	общест венное	44.29
130	Тамбур	24 этаж	общест венное	7.49
131	Лест ница	24 этаж	общест венное	11.93
132	Лифт о в о й холл	25 этаж	общест венное	5.43
133	Зона безопасности МГН	25 этаж	общест венное	3.29
134	Коридор	25 этаж	общест венное	44.29
135	Тамбур	25 этаж	общест венное	7.49
136	Лест ница	25 этаж	общест венное	11.93
137	Лест ница	кровля	т ехническое	11.93
138	Вент камера	кровля	т ехническое	7.01

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная и надземная части	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	От опление
2	Подземная и надземная части	Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления.	От опление
3	Подземная и надземная части	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	Вент иляция
4	Подземная и надземная части	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура.	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части	Системы внутреннего противопожарного водопровода: насосные станции, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы, пожарные краны, пожарные шкафы.	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части	Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.	Водоот ведение
7	Подземная и надземная части	Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.	Водоот ведение
8	Надземная часть	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации.	Слабот очные системы

9	Надземная часть	Система домофонной связи: вызывные панели, коммутаторы связи.		Слаботочные системы
10	Надземная часть	Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом: контроллеры доступа, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.		Слаботочные системы
11	Надземная часть	Система охранного теленаблюдения: коммутаторы, видеокамеры.		Слаботочные системы
12	Надземная часть	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения		Слаботочные системы
13	Надземная часть	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители		Слаботочные системы
14	Надземная часть	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики.		Слаботочные системы
15	Надземная часть	Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики.		Слаботочные системы
16	Подземная и надземная части	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы; навесные квартирные щиты		Электроснабжение
17	Подземная и надземная части	Осветительное оборудование		Электроосвещение
18	Надземная часть	Лифт, 3 шт		Вертикальный транспорт
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 102 998 000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:0004270:3213
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: нет
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 00000000000000000000
		Корреспондентский счет: 00000000000000000000
		БИК: 00000000
		ИНН: 000000000000
		КПП: 000000000
		ОГРН: 0000000000000
		ОКПО: 00000000
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Лик
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт территориального развития
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7840341111
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-проектная фирма Ретро
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7812013550

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 1-1-1-0472-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0473-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0474-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.06.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0048-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0012-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Новоорловский»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.1-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.02.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор-купли продажи недвижимого имущества

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0149B001
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.01.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004270:3213
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 22 902 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются, за исключением велосипедных дорожек, пешеходных переходов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории земельного участка расположены открытые автостоянки на 58 машино-места, надземные автостоянки открытого типа 1.3.3/1, 1.3.3/2, 1.4.2 на 221 машино-мест каждая

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предлагается устройство площадок для игр детей, площадок для отдыха взрослого населения, спортивных площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение контейнеров для сбора твердых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10/2071-4691
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43 165 875 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПб-20698-13/26456-Э-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 760 087 276,8 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3875/14-1-2-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 623 693,86 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-338751/14-1-2ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 116 054,84 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью			
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ			
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7810204213			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью			
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ			
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7810204213			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 0			
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 221			
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 221			
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)

101	Нежилое помещение	1	1	475.83	Хранение авт омобилей	475.83
102	Нежилое помещение	1	1	507.82	Хранение авт омобилей	507.82
103	Нежилое помещение	1	1	10.62	Помещение охраны	10.62
104	Нежилое помещение	1	1	1.88	Санузел	1.88
105	Нежилое помещение	1	1	5.88	Комнат а уборочного инвент аря	5.88
106	Нежилое помещение	1	1	12.96	Лест ница 1	12.96
107	Нежилое помещение	1	1	5.45	Лифт овой холл	5.45
108	Нежилое помещение	1	1	8.4	Элект роцит овая	8.4
109	Нежилое помещение	1	1	5.47	Помещение хранения пожарного инвент аря	5.47
111	Нежилое помещение	1	1	2.51	Тамбур	2.51
201	Нежилое помещение	2	1	481.56	Хранение авт омобилей	481.56
202	Нежилое помещение	2	1	508.37	Хранение авт омобилей	508.37
203	Нежилое помещение	2	1	4.04	Лифт овой холл	4.04
204	Нежилое помещение	2	1	12.96	Лест ница 1	12.96
301	Нежилое помещение	3	1	481.56	Хранение авт омобилей	481.56
302	Нежилое помещение	3	1	508.37	Хранение авт омобилей	508.37
303	Нежилое помещение	3	1	4.04	Лифт овой холл	4.04
304	Нежилое помещение	3	1	12.96	Лест ница 1	12.96
401	Нежилое помещение	4	1	481.56	Хранение авт омобилей	481.56
402	Нежилое помещение	4	1	508.37	Хранение авт омобилей	508.37
403	Нежилое помещение	4	1	4.04	Лифт овой холл	4.04
404	Нежилое помещение	4	1	12.96	Лест ница 1	12.96
501	Нежилое помещение	5	1	481.56	Хранение авт омобилей	481.56
502	Нежилое помещение	5	1	508.37	Хранение авт омобилей	508.37
503	Нежилое помещение	5	1	4.04	Лифт овой холл	4.04
504	Нежилое помещение	5	1	12.96	Лест ница 1	12.96
601	Нежилое помещение	6	1	481.56	Хранение авт омобилей	481.56
602	Нежилое помещение	6	1	508.37	Хранение авт омобилей	508.37
603	Нежилое помещение	6	1	4.04	Лифт овой холл	4.04
604	Нежилое помещение	6	1	12.96	Лест ница 1	12.96
701	Нежилое помещение	7	1	481.56	Хранение авт омобилей	481.56
703	Нежилое помещение	7	1	4.04	Лифт овой холл	4.04
704	Нежилое помещение	7	1	12.96	Лест ница 1	12.96
803	Нежилое помещение	8	1	4.04	Лифт овой холл	4.04
804	Нежилое помещение	8	1	12.96	Лест ница 1	12.96

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	
1	Надземная части	Оборудование системы отопления: электроконвекторы	
2	Надземная части	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения: водомерный узел, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура.	
3	Надземная части	Системы внутреннего противопожарного водопровода: запорно-регулирующая арматура, трубопроводы, пожарные краны, пожарные шкафы.	
4	Надземная части	Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, трапы, запорно-регулирующая арматура.	
5	Надземная части	Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.	
6	Надземная части	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации.	
7	Надземная части	Система контроля и управления доступом: контроллеры доступа, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.	
8	Надземная части	Система охранного теленаблюдения: коммутаторы, видеокамеры.	
9	Надземная части	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиотелефонии и телевидения	
10	Надземная части	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций прилегающей территории: громкоговорители	
11	Надземная части	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики.	
12	Надземная части	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; металлические шкафы;	
13	Надземная части	Осветительное оборудование	
14	Надземная части	Лифт, 1 шт	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
			Назначения
			Отопление
			Водоснабжение
			Водоснабжение
			Водоотведение
			Водоотведение
			Слаботочные системы
			Слаботочные системы
			Слаботочные системы
			Слаботочные системы
			Электроснабжение
			Электроосвещение
			Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 102 998 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:0004270:3213
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: нет
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 00000000000000000000
		Корреспондентский счет: 00000000000000000000

		БИК: 000000000
		ИНН: 000000000000
		КПП: 000000000
		ОГРН: 0000000000000
		ОКПО: 00000000
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	25.04.2018	Проектные решения полностью переработаны	Раздел 1. Пояснительная записка
2	25.04.2018	Проектные решения полностью переработаны	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка
3	25.04.2018	Проектные решения полностью переработаны	Раздел 3. Архитектурные решения
4	25.04.2018	Проектные решения полностью переработаны	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения в части объемно-планировочных решений
5	25.04.2018	Проектные решения полностью переработаны	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1. «Система электроснабжения»
6	25.04.2018	Проектные решения полностью переработаны	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2. «Система водоснабжения»
7	25.04.2018	Проектные решения полностью переработаны	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3. «Система водоотведения»
8	25.04.2018	Проектные решения полностью переработаны	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»
9	25.04.2018	Проектные решения полностью переработаны	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5. «Сети связи»
10	25.04.2018	Проектные решения полностью переработаны	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 6. «Технологические решения»
11	25.04.2018	Проектные решения полностью переработаны	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды

12	25.04.2018	Проектные решения полностью переработаны	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности и
13	25.04.2018	Проектные решения полностью переработаны	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов
14	25.04.2018	Проектные решения полностью переработаны	Раздел 10 (1). Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.
15	25.04.2018	Проектные решения полностью переработаны	Раздел 11. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства.
16	25.04.2018	Проектные решения полностью переработаны	Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D4B251FA54BEE0000000090FC20001

Владелец: **АО ЮИТ Санкт-Петербург, Котельникова
Екатерина Петровна, Санкт-Петербург**

Действителен: с 22.01.2019 по 22.01.2020