Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика на 30.06.2019 г. в соответствии с требованиями Москомстройинвеста.

Приложения для расчета норматива обеспеченности обязательств (Н1)

Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	3.97
Стоимость активов застройщика (стр. баланса 1600)	8137159627.01
Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства (исходя из цены договоров участия в долевом строительстве п.13 II. Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства, рубли/ тыс.рублей) *	2051197774.20
Укажите единицы измерения бухгалтерского баланса, в которых отображены значения, загруженные из файлов Баланса и Отчета Вашей автоматизированной бухгалтерской системы	рубли

Приложение для расчета норматива Н2

Расчет норматива Н2 = Ан/(Д)		**0.37**
1100	**Внеоборотные активы**	6404602802.3
	Активы незавершенного стр-ва	
1191	Незавершенные капитальные вложения объекты, строящиеся за средства участников долевого строительства и инвесторов	5580709930.51
1230	**Дебиторская задолженность**	1285694756.49
	ДЗ по ДДУ с отсрочкой платежа	
1231	Задолженность по договорам участия в долевом строительстве	947860659
1240	**Финансовые вложения**	0
1400	**Сумма долгосрочных обязательств**	119556279.51
1500	**Сумма краткосрочных обязательств**	5072390114.19
	Обязательства по ДДУ	
1551	сумма обязательств Застройщика перед участниками долевого строительства	2051197774.2
1600	**БАЛАНС**	8137159627.01
1400	**Итого по разделу IV**	119556279.51
1500	**Итого по разделу V**	5072390114.19