

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК"Киммерийский квартал"

№ 15-000020 по состоянию на 18.06.2018

Дата подачи декларации: 18.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Киммери</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Киммери</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>363130</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Северная Осетия - Алания</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Пригородный</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>село</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Октябрьское</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Павла Тедеева</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>107;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>43;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт,сб</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:30 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(867)240-50-83</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>ooo-kimmeri@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>Kvartal.kimmeri.org</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Бедоев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Тимур</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ООО "Киммери"</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>1512001746</b>

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1021500977013</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>1999 г.</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Бедоев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Виктор</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>35 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Бедоева</b>
	3.3.2	Имя: <b>Жанна</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Георгиевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>35 %</b>
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Бедоев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Тимур</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>30 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>808 616 руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>12 774 000 руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>145 673 000 руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: <b>Не подано</b>
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>Не принято</b>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>3</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Северная Осетия - Алания</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Владикавказ</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Братьев Темировых</b>
	9.2.10	Дом: <b>69 "а"</b>
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус: <b>№1</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>6000,5 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>8</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Северная Осетия - Алания</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Владикавказ</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Братьев Темировых</b>
	9.2.10	Дом: <b>69 "а"</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>№2</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>6000,5 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>

	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>8</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Северная Осетия - Алания</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Владикавказ</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Братьев Темировых</b>
	9.2.10	Дом: <b>69 "а"</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>№3</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>14362,1 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>8</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>4815,9 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>398,1 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>5214,0 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>4815,9 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>398,1 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>5214,0 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11111,4 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>888,9 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12000,3 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
--	--------	---------------

	10.1.2	Номер договора:
--	--------	-----------------

	10.1.3	Дата заключения договора:
--	--------	---------------------------

	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
--	--------	------------------------------------

10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
--	--------	---

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Изыскатель"</b>
--	--------	---

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	--

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1515916501</b>
--	--------	---

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
--	--------	---

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Студия КА"</b>
--	--------	--

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	---

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	---

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	--

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1513047479</b>
--	--------	---

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
---	--------	---

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.05.2018</b>
--	--------	---

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 15-2-1-2-0063-17</b>
--	--------	---

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
--	--------	---

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Межрегиональная строительная экспертиза»</b>
--	--------	--

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1513049733</b>
--	--------	--

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
---	--------	--

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
--	--------	--

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
--	--------	--

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
--	--------	--

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
--	--------	---

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Киммерийский квартал"</b>
---	--------	--

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>Ру 15-3-79-2018</b>
------------------------------------	--------	--

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>31.05.2018</b>
--	--------	---

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.10.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>АМС г. Владикавказ РСО- Алания</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>356-07</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.06.2007</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.12.2007</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.10.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.11.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>15:09:0031131:30</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8 797_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Площадка для отдыха жильцов, пешеходные дорожки и тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>470 машино-мест</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Спортивная площадка, детская площадка, во дворе дома планируется установка малых архитектурных форм</b>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусмотрены</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируются работы по озеленению территории</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Газпром Газораспределение Владикавказ» филиал в г. Владикавказ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1516609782</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№1071</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.08.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>293 630 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Межрегиональная распределительная сетевая компания Северного Кавказа</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2632082033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.04.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№465</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 996 702 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Владикавказские водопроводные сети» г. Владикавказ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1513000745</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№168</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Владсток</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1513040931</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№074/16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.08.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 864 008 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>80</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>2</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
2	Жилое помещение	2	1	153.70	4
3	Жилое помещение	2	1	46.10	1
4	Жилое помещение	2	1	47.20	1
5	Жилое помещение	2	1	46.10	1
6	Жилое помещение	2	1	70.00	2
7	Жилое помещение	2	1	83.20	3
8	Жилое помещение	2	1	44.10	1
9	Жилое помещение	3	1	44.10	1
10	Жилое помещение	3	1	83.20	3
11	Жилое помещение	3	1	70.00	2
12	Жилое помещение	3	1	46.10	1
13	Жилое помещение	3	1	47.20	1
14	Жилое помещение	3	1	46.10	1
15	Жилое помещение	3	1	70.00	2
16	Жилое помещение	3	1	83.20	3
17	Жилое помещение	3	1	44.10	1
18	Жилое помещение	4	1	44.10	1
19	Жилое помещение	4	1	83.20	3
20	Жилое помещение	4	1	70.00	2
21	Жилое помещение	4	1	46.10	1
22	Жилое помещение	4	1	47.20	1
23	Жилое помещение	4	1	46.10	1
24	Жилое помещение	4	1	70.00	2

25	Жилое помещение	4	1	83.20	3
26	Жилое помещение	4	1	44.10	1
27	Жилое помещение	5	1	44.10	1
28	Жилое помещение	5	1	83.20	3
29	Жилое помещение	5	1	70.00	2
30	Жилое помещение	5	1	46.10	1
31	Жилое помещение	5	1	47.20	1
32	Жилое помещение	5	1	46.10	1
33	Жилое помещение	5	1	70.00	2
34	Жилое помещение	5	1	83.20	3
35	Жилое помещение	5	1	44.10	1
36	Жилое помещение	6	1	44.10	1
37	Жилое помещение	6	1	83.20	3
38	Жилое помещение	6	1	70.00	2
39	Жилое помещение	6	1	46.10	1
40	Жилое помещение	6	1	47.20	1
41	Жилое помещение	6	1	46.10	1
42	Жилое помещение	6	1	70.00	2
43	Жилое помещение	6	1	83.20	3
44	Жилое помещение	6	1	44.10	1
45	Жилое помещение	7	1	44.10	1
46	Жилое помещение	7	1	83.20	3
47	Жилое помещение	7	1	70.00	2
48	Жилое помещение	7	1	46.10	1
49	Жилое помещение	7	1	47.20	1
50	Жилое помещение	7	1	46.10	1
51	Жилое помещение	7	1	70.00	2
52	Жилое помещение	7	1	83.20	3
53	Жилое помещение	7	1	44.10	1
54	Жилое помещение	8	1	44.10	1
55	Жилое помещение	8	1	83.20	3
56	Жилое помещение	8	1	70.00	2
57	Жилое помещение	8	1	46.10	1
58	Жилое помещение	8	1	47.20	1
59	Жилое помещение	8	1	46.10	1
60	Жилое помещение	8	1	70.00	2
61	Жилое помещение	8	1	83.20	3
62	Жилое помещение	8	1	44.10	1
63	Жилое помещение	9	1	44.10	1
64	Жилое помещение	9	1	83.20	3
65	Жилое помещение	9	1	70.00	2
66	Жилое помещение	9	1	46.10	1
67	Жилое помещение	9	1	47.20	1
68	Жилое помещение	9	1	46.10	1
69	Жилое помещение	9	1	70.00	2
70	Жилое помещение	9	1	83.20	3
71	Жилое помещение	9	1	44.10	1
72	Жилое помещение	10	1	44.10	1
73	Жилое помещение	10	1	83.20	3
74	Жилое помещение	10	1	70.00	2
75	Жилое помещение	10	1	46.10	1
76	Жилое помещение	10	1	47.20	1
77	Жилое помещение	10	1	46.10	1
78	Жилое помещение	10	1	70.00	2
79	Жилое помещение	10	1	83.20	3
80	Жилое помещение	10	1	44.10	1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1	1	205.70	Офисное помещение	203.0
					Санузел	2.7
2	нежилое помещение	1	1	205.70	Офисное помещение	203.0
					Санузел	2.7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Холл	1 этаж, подъезд 1	60	Общественное
2	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1	16.4	Общественное
3	Подсобное помещение	1 этаж, подъезд 1	8.8	Техническое
4	Подсобное помещение	1 этаж, подъезд 1	8.8	Техническое
5	Насосная	1 этаж, подъезд 1	7.9	Техническое
6	Электро-щитовая	1 этаж, подъезд 1	7.9	Техническое
7	Лестнично лифтовой холл	2 этаж, подъезд 1	30.92	Общественное
8	Коридор	2 этаж, подъезд 1	45.21	Общественное
9	Лестнично лифтовой холл	3 этаж, подъезд 1	30.92	Общественное
10	Коридор	3 этаж, подъезд 1	45.21	Общественное
11	Лестнично лифтовой холл	4 этаж, подъезд 1	30.92	Общественное
12	Коридор	4 этаж, подъезд 1	45.21	Общественное
13	Лестнично лифтовой холл	5 этаж, подъезд 1	30.92	Общественное
14	Коридор	5 этаж, подъезд 1	45.21	Общественное
15	Лестнично лифтовой холл	6 этаж, подъезд 1	30.92	Общественное
16	Коридор	6 этаж, подъезд 1	45.21	Общественное
17	Лестнично лифтовой холл	7 этаж, подъезд 1	30.92	Общественное
18	Коридор	7 этаж, подъезд 1	45.21	Общественное
19	Лестнично лифтовой холл	8 этаж, подъезд 1	30.92	Общественное
20	Коридор	8 этаж, подъезд 1	45.21	Общественное
21	Лестнично лифтовой холл	9 этаж, подъезд 1	30.92	Общественное
22	Коридор	9 этаж, подъезд 1	45.21	Общественное
23	Лестнично лифтовой холл	10 этаж, подъезд 1	30.92	Общественное
24	Коридор	10 этаж, подъезд 1	45.21	Общественное

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезд №1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подъезд №1	ВНС	Поддержание давления в системе водоснабжения
3	Подъезд №1	ВРУ 1	Электроснабжение для жилых домов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>128 340 150 р.</b>
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>15:09:0031131:30</b>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
--------	---

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>69 856 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
--	--------	---------------

	10.1.2	Номер договора:
--	--------	-----------------

	10.1.3	Дата заключения договора:
--	--------	---------------------------

	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
--	--------	------------------------------------

10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
--	--------	---

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Изыскатель"</b>
--	--------	---

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	--

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1515916501</b>
--	--------	---

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
--	--------	---

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Студия КА"</b>
--	--------	--

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	---

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	---

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	--

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1513047479</b>
--	--------	---

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
---	--------	---

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.05.2018</b>
--	--------	---

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 15-2-1-2-0063-17</b>
--	--------	---

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
--	--------	---

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Межрегиональная строительная экспертиза»</b>
--	--------	--

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1513049733</b>
--	--------	--

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
---	--------	--

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
--	--------	--

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
--	--------	--

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
--	--------	--

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
--	--------	---

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Киммерийский квартал"</b>
---	--------	--

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>Ру 15-3-79-2018</b>
------------------------------------	--------	--

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>31.05.2018</b>
--	--------	---

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.10.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>АМС г. Владикавказ РСО- Алания</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>356-07</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.06.2007</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.12.2007</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>15:09:0031131:30</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8 797_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Площадка для отдыха жильцов, пешеходные дорожки и тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>470 машино-мест</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Спортивная площадка, детская площадка, во дворе дома планируется установка малых архитектурных форм</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусмотрены</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируются работы по озеленению территории</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Газпром Газораспределение Владикавказ» филиал в г. Владикавказ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1516609782</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№1071</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.08.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>293 630 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>80</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>2</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
2	Жилое помещение	2	1	83.20	3
3	Жилое помещение	2	1	70.00	2
4	Жилое помещение	2	1	46.10	1
5	Жилое помещение	2	1	47.20	1
6	Жилое помещение	2	1	46.10	1
7	Жилое помещение	2	1	70.00	2
8	Жилое помещение	2	1	83.20	3
9	Жилое помещение	2	1	44.10	1
10	Жилое помещение	3	1	44.10	1
11	Жилое помещение	3	1	83.20	3
12	Жилое помещение	3	1	70.00	2
13	Жилое помещение	3	1	46.10	1
14	Жилое помещение	3	1	47.20	1
15	Жилое помещение	3	1	46.10	1
16	Жилое помещение	3	1	70.00	2
17	Жилое помещение	3	1	83.20	3
18	Жилое помещение	3	1	44.10	1
19	Жилое помещение	4	1	44.10	1
20	Жилое помещение	4	1	83.20	3
21	Жилое помещение	4	1	70.00	2
22	Жилое помещение	4	1	46.10	1
23	Жилое помещение	4	1	47.20	1
24	Жилое помещение	4	1	46.10	1
25	Жилое помещение	4	1	70.00	2
26	Жилое помещение	4	1	83.20	3
27	Жилое помещение	4	1	44.10	1
28	Жилое помещение	5	1	44.10	1
29	Жилое помещение	5	1	83.20	3

30	Жилое помещение	5	1	70.00	2
31	Жилое помещение	5	1	46.10	1
32	Жилое помещение	5	1	47.20	1
33	Жилое помещение	5	1	46.10	1
34	Жилое помещение	5	1	70.00	2
35	Жилое помещение	5	1	83.20	3
36	Жилое помещение	5	1	44.10	1
37	Жилое помещение	6	1	44.10	1
38	Жилое помещение	6	1	83.20	3
39	Жилое помещение	6	1	70.00	2
40	Жилое помещение	6	1	46.10	1
41	Жилое помещение	6	1	47.20	1
42	Жилое помещение	6	1	46.10	1
43	Жилое помещение	6	1	153.20	3
44	Жилое помещение	6	1	44.10	1
45	Жилое помещение	7	1	44.10	1
46	Жилое помещение	7	1	83.20	3
47	Жилое помещение	7	1	70.00	2
48	Жилое помещение	7	1	46.10	1
49	Жилое помещение	7	1	47.20	1
50	Жилое помещение	7	1	46.10	1
51	Жилое помещение	7	1	70.00	2
52	Жилое помещение	7	1	83.20	3
53	Жилое помещение	7	1	44.10	1
54	Жилое помещение	8	1	44.10	1
55	Жилое помещение	8	1	83.20	3
56	Жилое помещение	8	1	70.00	2
57	Жилое помещение	8	1	46.10	1
58	Жилое помещение	8	1	47.20	1
59	Жилое помещение	8	1	46.10	1
60	Жилое помещение	8	1	70.00	2
61	Жилое помещение	8	1	83.20	3
62	Жилое помещение	8	1	44.10	1
63	Жилое помещение	9	1	44.10	1
64	Жилое помещение	9	1	83.20	3
65	Жилое помещение	9	1	70.00	2
66	Жилое помещение	9	1	46.10	1
67	Жилое помещение	9	1	47.20	1
68	Жилое помещение	9	1	46.10	1
69	Жилое помещение	9	1	70.00	2
70	Жилое помещение	9	1	83.20	3
71	Жилое помещение	9	1	44.10	1
72	Жилое помещение	10	1	44.10	1
73	Жилое помещение	10	1	83.20	3
74	Жилое помещение	10	1	70.00	2
75	Жилое помещение	10	1	46.10	1
76	Жилое помещение	10	1	47.20	1
77	Жилое помещение	10	1	46.10	1
78	Жилое помещение	10	1	70.00	2
79	Жилое помещение	10	1	83.20	3
80	Жилое помещение	10	1	44.10	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1	1	205.70	Офисное помещение	203.0
					Санузел	2.7
2	нежилое помещение	1	1	205.70	Офисное помещение	203.0

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Холл	1 этаж, подъезд 1	60	Общественное
2	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1	16.4	Общественное
3	Подсобное помещение	1 этаж, подъезд 1	8.8	Техническое
4	Подсобное помещение	1 этаж, подъезд 1	8.8	Техническое
5	Насосная	1 этаж, подъезд 1	7.9	Техническое
6	Электро-щитовая	1 этаж, подъезд 1	7.9	Техническое
7	Лестнично лифтовой холл	2 этаж, подъезд 1	30.92	Общественное
8	Коридор	2 этаж, подъезд 1	45.21	Общественное
9	Лестнично лифтовой холл	3 этаж, подъезд 1	30.92	Общественное
10	Коридор	3 этаж, подъезд 1	45.21	Общественное
11	Лестнично лифтовой холл	4 этаж, подъезд 1	30.92	Общественное
12	Коридор	4 этаж, подъезд 1	45.21	Общественное
13	Лестнично лифтовой холл	5 этаж, подъезд 1	30.92	Общественное
14	Коридор	5 этаж, подъезд 1	45.21	Общественное
15	Лестнично лифтовой холл	6 этаж, подъезд 1	30.92	Общественное
16	Коридор	6 этаж, подъезд 1	45.21	Общественное
17	Лестнично лифтовой холл	7 этаж, подъезд 1	30.92	Общественное
18	Коридор	7 этаж, подъезд 1	45.21	Общественное
19	Лестнично лифтовой холл	8 этаж, подъезд 1	30.92	Общественное
20	Коридор	8 этаж, подъезд 1	45.21	Общественное
21	Лестнично лифтовой холл	9 этаж, подъезд 1	30.92	Общественное
22	Коридор	9 этаж, подъезд 1	45.21	Общественное
23	Лестнично лифтовой холл	10 этаж, подъезд 1	30.92	Общественное
24	Коридор	10 этаж, подъезд 1	45.21	Общественное

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1			
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезд №1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подъезд №1	ВНС	Поддержание давления в системе водоснабжения
3	Подъезд №1	ВРУ 1	Электроснабжение для жилых домов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>128 340 150 р.</b>
--	--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>15:09:0031131:30</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>69 856 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

### Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
--	--------	---------------

	10.1.2	Номер договора:
--	--------	-----------------

	10.1.3	Дата заключения договора:
--	--------	---------------------------

	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
--	--------	------------------------------------

10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
--	--------	---

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Изыскатель"</b>
--	--------	---

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	--

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1515916501</b>
--	--------	---

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
--	--------	---

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Студия КА"</b>
--	--------	--

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	---

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	---

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	--

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1513047479</b>
--	--------	---

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
---	--------	---

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.05.2018</b>
--	--------	---

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 15-2-1-2-0063-17</b>
--	--------	---

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
--	--------	---

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Межрегиональная строительная экспертиза»</b>
--	--------	--

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1513049733</b>
--	--------	--

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
---	--------	--

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
--	--------	--

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
--	--------	--

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
--	--------	--

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
--	--------	---

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Киммерийский квартал"</b>
---	--------	--

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>Ру 15-3-79-2018</b>
------------------------------------	--------	--

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>31.05.2018</b>
--	--------	---

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.10.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>АМС г. Владикавказа РСО- Алания</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>356-07</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.06.2007</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.12.2007</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>15:09:0031131:30</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8 797_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Площадка для отдыха жильцов, пешеходные дорожки и тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>470 машино-мест</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Спортивная площадка, детская площадка, во дворе дома планируется установка малых архитектурных форм</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусмотрены</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируются работы по озеленению территории</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Газпром Газораспределение Владикавказ» филиал в г. Владикавказ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1516609782</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№1071</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.08.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>293 630 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>207</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>10</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	40.00	1
2	Жилое помещение	2	1	46.60	1
3	Жилое помещение	2	1	65.10	2
4	Жилое помещение	2	1	59.20	1
5	Жилое помещение	2	1	41.90	1
6	Жилое помещение	2	1	60.50	2
7	Жилое помещение	2	1	77.90	3
8	Жилое помещение	2	1	40.00	1
9	Жилое помещение	3	1	40.00	1
10	Жилое помещение	3	1	46.60	1
11	Жилое помещение	3	1	65.10	2
12	Жилое помещение	3	1	59.20	1
13	Жилое помещение	3	1	41.90	1
14	Жилое помещение	3	1	60.50	2
15	Жилое помещение	3	1	77.90	3
16	Жилое помещение	3	1	40.00	1
17	Жилое помещение	4	1	40.00	1
18	Жилое помещение	4	1	46.60	1
19	Жилое помещение	4	1	65.10	2
20	Жилое помещение	4	1	59.20	1
21	Жилое помещение	4	1	41.90	1
22	Жилое помещение	4	1	60.50	2
23	Жилое помещение	4	1	77.90	3
24	Жилое помещение	4	1	40.00	1
25	Жилое помещение	5	1	40.00	1
26	Жилое помещение	5	1	46.60	1
27	Жилое помещение	5	1	65.10	2
28	Жилое помещение	5	1	59.20	1

29	Жилое помещение	5	1	41.90	1
30	Жилое помещение	5	1	60.50	2
31	Жилое помещение	5	1	77.90	3
32	Жилое помещение	5	1	40.00	1
33	Жилое помещение	6	1	40.00	1
34	Жилое помещение	6	1	46.60	1
35	Жилое помещение	6	1	65.10	2
36	Жилое помещение	6	1	59.20	1
37	Жилое помещение	6	1	41.90	1
38	Жилое помещение	6	1	60.50	2
39	Жилое помещение	6	1	77.90	3
40	Жилое помещение	6	1	40.00	1
41	Жилое помещение	7	1	40.00	1
42	Жилое помещение	7	1	46.60	1
43	Жилое помещение	7	1	65.10	2
44	Жилое помещение	7	1	59.20	1
45	Жилое помещение	7	1	41.90	1
46	Жилое помещение	7	1	60.50	2
47	Жилое помещение	7	1	77.90	3
48	Жилое помещение	7	1	40.00	1
49	Жилое помещение	8	1	40.00	1
50	Жилое помещение	8	1	46.60	1
51	Жилое помещение	8	1	65.10	2
52	Жилое помещение	8	1	59.20	1
53	Жилое помещение	8	1	41.90	1
54	Жилое помещение	8	1	60.50	2
55	Жилое помещение	8	1	77.90	3
56	Жилое помещение	8	1	40.00	1
57	Жилое помещение	9	1	40.00	1
58	Жилое помещение	9	1	46.60	1
59	Жилое помещение	9	1	65.10	2
60	Жилое помещение	9	1	59.20	1
61	Жилое помещение	9	1	41.90	1
62	Жилое помещение	9	1	60.50	2
63	Жилое помещение	9	1	77.90	3
64	Жилое помещение	9	1	40.00	1
65	Жилое помещение	10	1	40.00	1
66	Жилое помещение	10	1	46.60	1
67	Жилое помещение	10	1	65.10	2
68	Жилое помещение	10	1	59.20	1
69	Жилое помещение	10	1	41.90	1
70	Жилое помещение	10	1	60.50	2
71	Жилое помещение	10	1	77.90	3
72	Жилое помещение	10	1	40.00	1
73	Жилое помещение	2	2	40.00	1
74	Жилое помещение	2	2	40.00	1
75	Жилое помещение	2	2	47.90	1
76	Жилое помещение	2	2	50.20	1
77	Жилое помещение	2	2	60.20	2
78	Жилое помещение	2	2	59.20	2
79	Жилое помещение	2	2	86.30	3
80	Жилое помещение	3	2	40.00	1
81	Жилое помещение	3	2	40.00	1
82	Жилое помещение	3	2	47.90	1
83	Жилое помещение	3	2	50.20	1
84	Жилое помещение	3	2	60.20	2
85	Жилое помещение	3	2	59.20	2

86	Жилое помещение	3	2	86.30	3
87	Жилое помещение	4	2	40.00	1
88	Жилое помещение	4	2	40.00	1
89	Жилое помещение	4	2	47.90	1
90	Жилое помещение	4	2	50.20	1
91	Жилое помещение	4	2	60.20	2
92	Жилое помещение	4	2	59.20	2
93	Жилое помещение	4	2	86.30	3
94	Жилое помещение	5	2	40.00	1
95	Жилое помещение	5	2	40.00	1
96	Жилое помещение	5	2	47.90	1
97	Жилое помещение	5	2	50.20	1
98	Жилое помещение	5	2	60.20	2
99	Жилое помещение	5	2	59.20	2
100	Жилое помещение	5	2	86.30	3
101	Жилое помещение	6	2	40.00	1
102	Жилое помещение	6	2	40.00	1
103	Жилое помещение	6	2	47.90	1
104	Жилое помещение	6	2	50.20	1
105	Жилое помещение	6	2	60.20	2
106	Жилое помещение	6	2	59.20	2
107	Жилое помещение	6	2	86.30	3
108	Жилое помещение	7	2	40.00	1
109	Жилое помещение	7	2	40.00	1
110	Жилое помещение	7	2	47.90	1
111	Жилое помещение	7	2	50.20	1
112	Жилое помещение	7	2	60.20	2
113	Жилое помещение	7	2	59.20	2
114	Жилое помещение	7	2	86.30	3
115	Жилое помещение	8	2	40.00	1
116	Жилое помещение	8	2	40.00	1
117	Жилое помещение	8	2	47.90	1
118	Жилое помещение	8	2	50.20	1
119	Жилое помещение	8	2	60.20	2
120	Жилое помещение	8	2	59.20	2
121	Жилое помещение	8	2	86.30	3
122	Жилое помещение	9	2	40.00	1
123	Жилое помещение	9	2	40.00	1
124	Жилое помещение	9	2	47.90	1
125	Жилое помещение	9	2	50.20	1
126	Жилое помещение	9	2	60.20	2
127	Жилое помещение	9	2	59.20	2
128	Жилое помещение	9	2	86.30	3
129	Жилое помещение	10	2	40.00	1
130	Жилое помещение	10	2	40.00	1
131	Жилое помещение	10	2	47.90	1
132	Жилое помещение	10	2	50.20	1
133	Жилое помещение	10	2	60.20	2
134	Жилое помещение	10	2	59.20	2
135	Жилое помещение	10	2	86.30	3
136	Жилое помещение	2	3	40.00	1
137	Жилое помещение	2	3	77.90	3
138	Жилое помещение	2	3	60.50	2
139	Жилое помещение	2	3	41.90	1
140	Жилое помещение	2	3	59.10	2
141	Жилое помещение	2	3	70.00	2
142	Жилое помещение	2	3	47.90	1

143	Жилое помещение	2	3	40.00	1
144	Жилое помещение	3	3	40.00	1
145	Жилое помещение	3	3	77.90	3
146	Жилое помещение	3	3	60.50	2
147	Жилое помещение	3	3	41.90	1
148	Жилое помещение	3	3	59.10	2
149	Жилое помещение	3	3	70.00	2
150	Жилое помещение	3	3	47.90	1
151	Жилое помещение	3	3	40.00	1
152	Жилое помещение	4	3	40.00	1
153	Жилое помещение	4	3	77.90	3
154	Жилое помещение	4	3	60.50	2
155	Жилое помещение	4	3	41.90	1
156	Жилое помещение	4	3	59.10	2
157	Жилое помещение	4	3	70.00	2
158	Жилое помещение	4	3	47.90	1
159	Жилое помещение	4	3	40.00	1
160	Жилое помещение	5	3	40.00	1
161	Жилое помещение	5	3	77.90	3
162	Жилое помещение	5	3	60.50	2
163	Жилое помещение	5	3	41.90	1
164	Жилое помещение	5	3	59.10	2
165	Жилое помещение	5	3	70.00	2
166	Жилое помещение	5	3	47.90	1
167	Жилое помещение	5	3	40.00	1
168	Жилое помещение	6	3	40.00	1
169	Жилое помещение	6	3	77.90	3
170	Жилое помещение	6	3	60.50	2
171	Жилое помещение	6	3	41.90	1
172	Жилое помещение	6	3	59.10	2
173	Жилое помещение	6	3	70.00	2
174	Жилое помещение	6	3	47.90	1
175	Жилое помещение	6	3	40.00	1
176	Жилое помещение	7	3	40.00	1
177	Жилое помещение	7	3	77.90	3
178	Жилое помещение	7	3	60.50	2
179	Жилое помещение	7	3	41.90	1
180	Жилое помещение	7	3	59.10	2
181	Жилое помещение	7	3	70.00	2
182	Жилое помещение	7	3	47.90	1
183	Жилое помещение	7	3	40.00	1
184	Жилое помещение	8	3	40.00	1
185	Жилое помещение	8	3	77.90	3
186	Жилое помещение	8	3	60.50	2
187	Жилое помещение	8	3	41.90	1
188	Жилое помещение	8	3	59.10	2
189	Жилое помещение	8	3	70.00	2
190	Жилое помещение	8	3	47.90	1
191	Жилое помещение	8	3	40.00	1
192	Жилое помещение	9	3	40.00	1
193	Жилое помещение	9	3	77.90	3
194	Жилое помещение	9	3	60.50	2
195	Жилое помещение	9	3	41.90	1
196	Жилое помещение	9	3	59.10	2
197	Жилое помещение	9	3	70.00	2
198	Жилое помещение	9	3	47.90	1
199	Жилое помещение	9	3	40.00	1

200	Жилое помещение	10	3	40.00	1
201	Жилое помещение	10	3	77.90	3
202	Жилое помещение	10	3	60.50	2
203	Жилое помещение	10	3	41.90	1
204	Жилое помещение	10	3	59.10	2
205	Жилое помещение	10	3	70.00	2
206	Жилое помещение	10	3	47.90	1
207	Жилое помещение	10	3	40.00	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1	1	81.3	Офисное помещение	81.3
2	нежилое помещение	1	1	72.4	Офисное помещение	72.4
3	нежилое помещение	1	2	115.4	Офисное помещение	115.4
4	нежилое помещение	1	2	93.6	Офисное помещение	93.6
5	нежилое помещение	1	2	104.8	Офисное помещение	104.8
6	нежилое помещение	1	2	108.5	Офисное помещение	108.5
7	нежилое помещение	1	3	82.3	Офисное помещение	82.3
8	нежилое помещение	1	3	76.7	Офисное помещение	76.7
9	нежилое помещение	1	3	81.3	Офисное помещение	81.3
10	нежилое помещение	1	3	72.6	Офисное помещение	72.6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Холл	1 этаж, подъезд 1	51.5	Общественное
2	Коридор	1 этаж, подъезд 1	30.3	Общественное
3	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1	14.8	Общественное
4	Насосная	1 этаж, подъезд 1	7.5	Техническое
5	Санузел	1 этаж, подъезд 1	2.7	Техническое
6	Лестнично лифтовой холл	2 этаж, подъезд 1	27.4	Общественное
7	Коридор	2 этаж, подъезд 1	45.7	Общественное
8	Лестнично лифтовой холл	3 этаж, подъезд 1	27.4	Общественное
9	Коридор	3 этаж, подъезд 1	45.7	Общественное
10	Лестнично лифтовой холл	4 этаж, подъезд 1	27.4	Общественное
11	Коридор	4 этаж, подъезд 1	45.7	Общественное
12	Лестнично лифтовой холл	5 этаж, подъезд 1	27.4	Общественное
13	Коридор	5 этаж, подъезд 1	45.7	Общественное
14	Лестнично лифтовой холл	6 этаж, подъезд 1	27.4	Общественное
15	Коридор	6 этаж, подъезд 1	45.7	Общественное
16	Лестнично лифтовой холл	7 этаж, подъезд 1	27.4	Общественное
17	Коридор	7 этаж, подъезд 1	45.7	Общественное
18	Лестнично лифтовой холл	8 этаж, подъезд 1	27.4	Общественное
19	Коридор	8 этаж, подъезд 1	45.7	Общественное
20	Лестнично лифтовой холл	9 этаж, подъезд 1	27.4	Общественное
21	Коридор	9 этаж, подъезд 1	45.7	Общественное
22	Лестнично лифтовой холл	10 этаж, подъезд 1	27.4	Общественное
23	Коридор	10 этаж, подъезд 1	45.7	Общественное
24	Холл	1 этаж, подъезд 2	51.5	Общественное
25	Коридор	1 этаж, подъезд 2	36.8	Общественное
26	Коридор	1 этаж, подъезд 2	37.9	Общественное
27	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 2	14.8	Общественное
28	Подсобное помещение	1 этаж, подъезд 2	7.5	Техническое
29	Подсобное помещение	1 этаж, подъезд 2	7.5	Техническое
30	Электро-щитовая для жилых домов	1 этаж, подъезд 2	4.3	Техническое
31	Электро-щитовая для нежилых (коммерч.) помещений	1 этаж, подъезд 2	4.3	Техническое

32	Инвентарная	1 этаж, подъезд 2	6.4	Техническое
33	Комната охраны	1 этаж, подъезд 2	8.8	Техническое
34	Санузел	1 этаж, подъезд 2	2.7	Техническое
35	Санузел	1 этаж, подъезд 2	2.7	Техническое
36	Санузел	1 этаж, подъезд 2	2.7	Техническое
37	Лестнично лифтовой холл	2 этаж, подъезд 2	27.4	Общественное
38	Коридор	2 этаж, подъезд 2	42.1	Общественное
39	Лестнично лифтовой холл	3 этаж, подъезд 2	27.4	Общественное
40	Коридор	3 этаж, подъезд 2	42.1	Общественное
41	Лестнично лифтовой холл	4 этаж, подъезд 2	27.4	Общественное
42	Коридор	4 этаж, подъезд 2	42.1	Общественное
43	Лестнично лифтовой холл	5 этаж, подъезд 2	27.4	Общественное
44	Коридор	5 этаж, подъезд 2	42.1	Общественное
45	Лестнично лифтовой холл	6 этаж, подъезд 2	27.4	Общественное
46	Коридор	6 этаж, подъезд 2	42.1	Общественное
47	Лестнично лифтовой холл	7 этаж, подъезд 2	27.4	Общественное
48	Коридор	7 этаж, подъезд 2	42.1	Общественное
49	Лестнично лифтовой холл	8 этаж, подъезд 2	27.4	Общественное
50	Коридор	8 этаж, подъезд 2	42.1	Общественное
51	Лестнично лифтовой холл	9 этаж, подъезд 2	27.4	Общественное
52	Коридор	9 этаж, подъезд 2	42.1	Общественное
53	Лестнично лифтовой холл	10 этаж, подъезд 2	27.4	Общественное
54	Коридор	10 этаж, подъезд 2	42.1	Общественное
55	Холл	1 этаж, подъезд 3	51.5	Общественное
56	Коридор	1 этаж, подъезд 3	26.6	Общественное
57	Коридор	1 этаж, подъезд 3	30.3	Общественное
58	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 3	14.8	Общественное
59	Подсобное помещение	1 этаж, подъезд 3	7.5	Техническое
60	Подсобное помещение	1 этаж, подъезд 3	7.5	Техническое
61	Санузел	1 этаж, подъезд 3	2.7	Техническое
62	Санузел	1 этаж, подъезд 3	2.7	Техническое
63	Лестнично лифтовой холл	2 этаж, подъезд 3	27.4	Общественное
64	Коридор	2 этаж, подъезд 3	48.5	Общественное
65	Лестнично лифтовой холл	3 этаж, подъезд 3	27.4	Общественное
66	Коридор	3 этаж, подъезд 3	48.5	Общественное
67	Лестнично лифтовой холл	4 этаж, подъезд 3	27.4	Общественное
68	Коридор	4 этаж, подъезд 3	48.5	Общественное
69	Лестнично лифтовой холл	5 этаж, подъезд 3	27.4	Общественное
70	Коридор	5 этаж, подъезд 3	48.5	Общественное
71	Лестнично лифтовой холл	6 этаж, подъезд 3	27.4	Общественное
72	Коридор	6 этаж, подъезд 3	48.5	Общественное
73	Лестнично лифтовой холл	7 этаж, подъезд 3	27.4	Общественное
74	Коридор	7 этаж, подъезд 3	48.5	Общественное
75	Лестнично лифтовой холл	8 этаж, подъезд 3	27.4	Общественное
76	Коридор	8 этаж, подъезд 3	48.5	Общественное
77	Лестнично лифтовой холл	9 этаж, подъезд 3	27.4	Общественное
78	Коридор	9 этаж, подъезд 3	48.5	Общественное
79	Лестнично лифтовой холл	10 этаж, подъезд 3	27.4	Общественное
80	Коридор	10 этаж, подъезд 3	48.5	Общественное

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезд №1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подъезд №1	ВНС	Поддержание давления в системе водоснабжения
3	Подъезд №2	ВРУ 1	Электроснабжение для жилых домов
4	Подъезд №2	ВРУ 2	Электроснабжение нежилых (комерч.) помещений
5	Подъезд №2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт

6	Подъезд №3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>337 786 200 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>15:09:0031131:30</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		20.1.1	Вид соглашения или сделки:
		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
		20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
		20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
		20.1.5	Сумма привлеченных средств:
		20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
		20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика		21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>69 856 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

