

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 32-000054 от 16.02.2021

**Многоквартирный многоэтажный жилой дом, позиция 9 со встроенными общественными помещениями, микрорайон № 4, Советский район, г. Брянск. Территория бывшего аэропорта.**

**Дата первичного размещения: 18.06.2018**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |                                                                                          |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИнвестКапитал</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИнвестКапитал</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.2.1 | Индекс:<br><b>241007</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Брянская область</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Брянск</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Дуки</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 65</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 3010; Помещение: II</b>                                       |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 09:00</b>                                                |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(483)230-43-90</b>                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>investkapital-bryansk@yandex.ru</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>http://investkapital-bryansk.ru</b>            |
| 1.5 О лице, исполняющем функции<br>единоличного исполнительного органа<br>застройщика (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Патов</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>ИнвестКапитал</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>3257008430</b>                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика<br>коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>СК "ГАРАНТ"</b>                                                           |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                     |
| 2.1 О государственной регистрации<br>застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3257008430</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1133256012900</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>13.09.2013</b>                                                                                              |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                     |
| 3.1 Об учредителе (участнике) —<br>юридическом лице, являющемся<br>резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:                                                                                                |
| 3.2 Об учредителе (участнике) —<br>юридическом лице, являющемся<br>нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1   | Фамилия:<br><b>Поденок</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2   | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>030-937-605 43</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>323201688231</b>                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Поденок</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>030-937-605 43</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>323201688231</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>100 размер доли</b>         |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                        |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.5.1.1 | Фамилия:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.2 | Имя:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |                                                                                                                                                   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                             |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |         |                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2020</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-1,72 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>150,36 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>298,89 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:<br><b>Соответствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 7.1.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.1.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                  |
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                        |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                     |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Брянская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Брянск</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Советский</b>                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>12</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>12</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>25636,21 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14 768,28 м2</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 742,38 м2</b>                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>16 510,66 м2</b>                                                                                                                                                                                                              |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>5</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                    |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                       |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Брянскстройизыскание</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3250501830</b>                                                    |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Акварель</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3250517213</b>                                |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.02.2015</b>                    |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>32-1-4-0042-15</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                    |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Государственная экспертиза проектов Брянской области</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3234008586</b>                                                                 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                                   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Квартал Авиаторов"</b>                                                                                                                      |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Брянская компания жилищного строительства</b>                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>3250516185</b>                                                                                                                                |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>32-301-2666-А-2017</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.04.2015</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.07.2019</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>06.03.2017</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Брянская городская администрация</b>                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>32-301-2666-Б-2019</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.06.2019</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.01.2022</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Брянская городская администрация</b>                                                                                                |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU-32301000-2666</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.04.2015</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.01.2018</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Hzycrfz ujhjlcfrz flvbybcnhfwbz</b>                                                                                                 |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право субаренды</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>3049</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.03.2014</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.04.2014</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>21.03.2021</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>15.11.2019</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                            |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Управление имущественных отношений Брянской области</b>                                                                                           |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>32:28:0030812:116</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>43 332,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>132</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>18</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Песочница, детская горка для альпинистов, канат, качели</b>                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадка для игры в минифутбол, баскетбол.</b>                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Во дворе дома расположена беседка и две отдельно стоящие лавочки.</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>3 контейнера с раздельным сбором в 25 метрах от жилого дома</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории дома включает в себя посадку газонной травы, а так же посадку деревьев и кустарников</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Фонари наружного освещения располагаются над каждым подъездом, а также 6 опор освещения для освещения парковочных мест.</b> |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Комплекс работ по благоустройству включает: устройство мест для временной парковки легковых автомобилей, проездов и тротуаров с твердым покрытием. Предусмотрено устройство пандусов, площадок для игр детей и отдыха взрослых с установкой малых архитектурных форм. Озеленение.</b>                   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1     | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Брянская строительная компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3234047962</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2015</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-1ТС</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2019</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                          |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Брянская строительная компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3234047962</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2015</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ1-ТГ</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2019</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                          |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Брянский городской водоканал</b>   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3234051310</b>                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.05.2015</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.05.2019</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                        |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Брянский городской водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3234051310</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.05.2015</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.05.2019</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                        |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Энерготранс</b>                  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3255518323</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.05.2015</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.05.2019</b>                                                                                           |

|                                              |        |                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                       |
|                                              | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                              | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Брянск Связь-Тв</b> |
|                                              | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3250060819</b>                            |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>288</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>19</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>19</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 65.44                | 2                 | 32.71                      | 2.60                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.83                | 1                 | 18.52                      | 2.60                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 43.55                | 1                 | 21.08                      | 2.60                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 44.73                | 1                 | 17.79                      | 2.60                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 39.10                | 1                 | 27.36                      | 2.60                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 42.14                | 1                 | 16.27                      | 2.60                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 59.78                | 2                 | 28.73                      | 2.60                |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1              | 65.44                | 2                 | 32.71                      | 2.60                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 40.83                | 1                 | 18.52                      | 2.60                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 43.55                | 1                 | 21.08                      | 2.60                |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 44.73                | 1                 | 17.79                      | 2.60                |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 39.10                | 1                 | 27.36                      | 2.60                |
| 13             | Квартира   | 3                 | 1              | 42.14                | 1                 | 16.27                      | 2.60                |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 59.78                | 2                 | 28.73                      | 2.60                |
| 15             | Квартира   | 4                 | 1              | 65.44                | 2                 | 32.71                      | 2.60                |
| 16             | Квартира   | 4                 | 1              | 40.83                | 1                 | 18.52                      | 2.60                |
| 17             | Квартира   | 4                 | 1              | 43.55                | 1                 | 21.08                      | 2.60                |
| 18             | Квартира   | 4                 | 1              | 44.73                | 1                 | 17.79                      | 2.60                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 19 | Квартира | 4  | 1 | 39.10 | 1 | 27.36 | 2.60 |
| 20 | Квартира | 4  | 1 | 42.14 | 1 | 16.27 | 2.60 |
| 21 | Квартира | 4  | 1 | 59.78 | 2 | 28.73 | 2.60 |
| 22 | Квартира | 5  | 1 | 65.44 | 2 | 32.71 | 2.60 |
| 23 | Квартира | 5  | 1 | 40.83 | 1 | 18.52 | 2.60 |
| 24 | Квартира | 5  | 1 | 43.55 | 1 | 21.08 | 2.60 |
| 25 | Квартира | 5  | 1 | 44.73 | 1 | 17.79 | 2.60 |
| 26 | Квартира | 5  | 1 | 39.10 | 1 | 27.36 | 2.60 |
| 27 | Квартира | 5  | 1 | 42.14 | 1 | 16.27 | 2.60 |
| 28 | Квартира | 5  | 1 | 59.78 | 2 | 28.73 | 2.60 |
| 29 | Квартира | 6  | 1 | 65.44 | 2 | 32.71 | 2.60 |
| 30 | Квартира | 6  | 1 | 40.83 | 1 | 18.52 | 2.60 |
| 31 | Квартира | 6  | 1 | 43.55 | 1 | 21.08 | 2.60 |
| 32 | Квартира | 6  | 1 | 44.73 | 1 | 17.79 | 2.60 |
| 33 | Квартира | 6  | 1 | 39.10 | 1 | 27.36 | 2.60 |
| 34 | Квартира | 6  | 1 | 42.14 | 1 | 16.27 | 2.60 |
| 35 | Квартира | 6  | 1 | 59.78 | 2 | 28.73 | 2.60 |
| 36 | Квартира | 7  | 1 | 65.44 | 2 | 32.71 | 2.60 |
| 37 | Квартира | 7  | 1 | 40.83 | 1 | 18.52 | 2.60 |
| 38 | Квартира | 7  | 1 | 43.55 | 1 | 21.08 | 2.60 |
| 39 | Квартира | 7  | 1 | 44.73 | 1 | 17.79 | 2.60 |
| 40 | Квартира | 7  | 1 | 39.10 | 1 | 27.36 | 2.60 |
| 41 | Квартира | 7  | 1 | 42.14 | 1 | 16.27 | 2.60 |
| 42 | Квартира | 7  | 1 | 59.78 | 2 | 28.73 | 2.60 |
| 43 | Квартира | 8  | 1 | 65.44 | 2 | 32.71 | 2.60 |
| 44 | Квартира | 8  | 1 | 40.83 | 1 | 18.52 | 2.60 |
| 45 | Квартира | 8  | 1 | 43.55 | 1 | 21.08 | 2.60 |
| 46 | Квартира | 8  | 1 | 44.73 | 1 | 17.79 | 2.60 |
| 47 | Квартира | 8  | 1 | 39.10 | 1 | 27.36 | 2.60 |
| 48 | Квартира | 8  | 1 | 42.14 | 1 | 16.27 | 2.60 |
| 49 | Квартира | 8  | 1 | 59.78 | 2 | 28.73 | 2.60 |
| 50 | Квартира | 9  | 1 | 65.44 | 2 | 32.71 | 2.60 |
| 51 | Квартира | 9  | 1 | 40.83 | 1 | 18.52 | 2.60 |
| 52 | Квартира | 9  | 1 | 43.55 | 1 | 21.08 | 2.60 |
| 53 | Квартира | 9  | 1 | 44.73 | 1 | 17.79 | 2.60 |
| 54 | Квартира | 9  | 1 | 39.10 | 1 | 27.36 | 2.60 |
| 55 | Квартира | 9  | 1 | 42.14 | 1 | 16.27 | 2.60 |
| 56 | Квартира | 9  | 1 | 59.78 | 2 | 28.73 | 2.60 |
| 57 | Квартира | 10 | 1 | 65.44 | 2 | 32.71 | 2.60 |
| 58 | Квартира | 10 | 1 | 40.83 | 1 | 18.52 | 2.60 |
| 59 | Квартира | 10 | 1 | 43.55 | 1 | 21.08 | 2.60 |
| 60 | Квартира | 10 | 1 | 44.73 | 1 | 17.79 | 2.60 |
| 61 | Квартира | 10 | 1 | 39.10 | 1 | 27.36 | 2.60 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 62  | Квартира | 10 | 1 | 42.14 | 1 | 16.27 | 2.60 |
| 63  | Квартира | 10 | 1 | 59.78 | 2 | 28.73 | 2.60 |
| 64  | Квартира | 2  | 2 | 58.09 | 2 | 31.75 | 2.60 |
| 65  | Квартира | 2  | 2 | 85.72 | 3 | 46.52 | 2.60 |
| 66  | Квартира | 2  | 2 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 67  | Квартира | 2  | 2 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 68  | Квартира | 2  | 2 | 85.61 | 3 | 46.52 | 2.60 |
| 69  | Квартира | 2  | 2 | 58.09 | 2 | 31.75 | 2.60 |
| 70  | Квартира | 3  | 2 | 58.09 | 2 | 31.75 | 2.60 |
| 71  | Квартира | 3  | 2 | 85.72 | 3 | 46.52 | 2.60 |
| 72  | Квартира | 3  | 2 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 73  | Квартира | 3  | 2 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 74  | Квартира | 3  | 2 | 85.61 | 3 | 46.52 | 2.60 |
| 75  | Квартира | 3  | 2 | 58.09 | 2 | 31.75 | 2.60 |
| 76  | Квартира | 4  | 2 | 58.09 | 2 | 31.75 | 2.60 |
| 77  | Квартира | 4  | 2 | 85.72 | 3 | 46.52 | 2.60 |
| 78  | Квартира | 4  | 2 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 79  | Квартира | 4  | 2 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 80  | Квартира | 4  | 2 | 85.61 | 3 | 46.52 | 2.60 |
| 81  | Квартира | 4  | 2 | 58.09 | 2 | 31.75 | 2.60 |
| 82  | Квартира | 5  | 2 | 58.09 | 2 | 31.75 | 2.60 |
| 83  | Квартира | 5  | 2 | 85.72 | 3 | 46.52 | 2.60 |
| 84  | Квартира | 5  | 2 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 85  | Квартира | 5  | 2 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 86  | Квартира | 5  | 2 | 85.61 | 3 | 46.52 | 2.60 |
| 87  | Квартира | 5  | 2 | 58.09 | 2 | 31.75 | 2.60 |
| 88  | Квартира | 6  | 2 | 58.09 | 2 | 31.75 | 2.60 |
| 89  | Квартира | 6  | 2 | 85.72 | 3 | 46.52 | 2.60 |
| 90  | Квартира | 6  | 2 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 91  | Квартира | 6  | 2 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 92  | Квартира | 6  | 2 | 85.61 | 3 | 46.52 | 2.60 |
| 93  | Квартира | 6  | 2 | 58.09 | 2 | 31.75 | 2.60 |
| 94  | Квартира | 7  | 2 | 58.09 | 2 | 31.75 | 2.60 |
| 95  | Квартира | 7  | 2 | 85.72 | 3 | 46.52 | 2.60 |
| 96  | Квартира | 7  | 2 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 97  | Квартира | 7  | 2 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 98  | Квартира | 7  | 2 | 85.61 | 3 | 46.52 | 2.60 |
| 99  | Квартира | 7  | 2 | 58.09 | 2 | 31.75 | 2.60 |
| 100 | Квартира | 8  | 2 | 58.09 | 2 | 31.75 | 2.60 |
| 101 | Квартира | 8  | 2 | 85.72 | 3 | 46.52 | 2.60 |
| 102 | Квартира | 8  | 2 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 103 | Квартира | 8  | 2 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 104 | Квартира | 8  | 2 | 85.61 | 3 | 46.52 | 2.60 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 105 | Квартира | 8  | 2 | 58.09 | 2 | 31.75 | 2.60 |
| 106 | Квартира | 9  | 2 | 58.09 | 2 | 31.75 | 2.60 |
| 107 | Квартира | 9  | 2 | 85.72 | 3 | 46.52 | 2.60 |
| 108 | Квартира | 9  | 2 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 109 | Квартира | 9  | 2 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 110 | Квартира | 9  | 2 | 85.61 | 3 | 46.52 | 2.60 |
| 111 | Квартира | 9  | 2 | 58.09 | 2 | 31.75 | 2.60 |
| 112 | Квартира | 10 | 2 | 58.09 | 2 | 31.75 | 2.60 |
| 113 | Квартира | 10 | 2 | 85.72 | 3 | 46.52 | 2.60 |
| 114 | Квартира | 10 | 2 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 115 | Квартира | 10 | 2 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 116 | Квартира | 10 | 2 | 85.61 | 3 | 46.52 | 2.60 |
| 117 | Квартира | 10 | 2 | 58.09 | 2 | 31.75 | 2.60 |
| 118 | Квартира | 2  | 3 | 58.09 | 2 | 31.75 | 2.60 |
| 119 | Квартира | 2  | 3 | 85.61 | 3 | 46.52 | 2.60 |
| 120 | Квартира | 2  | 3 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 121 | Квартира | 2  | 3 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 122 | Квартира | 2  | 3 | 42.14 | 1 | 20.63 | 2.60 |
| 123 | Квартира | 2  | 3 | 55.79 | 2 | 30.65 | 2.60 |
| 124 | Квартира | 2  | 3 | 41.81 | 1 | 20.06 | 2.60 |
| 125 | Квартира | 3  | 3 | 58.09 | 2 | 31.75 | 2.60 |
| 126 | Квартира | 3  | 3 | 85.61 | 3 | 46.52 | 2.60 |
| 127 | Квартира | 3  | 3 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 128 | Квартира | 3  | 3 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 129 | Квартира | 3  | 3 | 42.14 | 1 | 20.63 | 2.60 |
| 130 | Квартира | 3  | 3 | 55.79 | 2 | 30.65 | 2.60 |
| 131 | Квартира | 3  | 3 | 41.81 | 1 | 20.06 | 2.60 |
| 132 | Квартира | 4  | 3 | 58.09 | 2 | 31.75 | 2.60 |
| 133 | Квартира | 4  | 3 | 85.61 | 3 | 46.52 | 2.60 |
| 134 | Квартира | 4  | 3 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 135 | Квартира | 4  | 3 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 136 | Квартира | 4  | 3 | 42.14 | 1 | 20.63 | 2.60 |
| 137 | Квартира | 4  | 3 | 55.79 | 2 | 30.65 | 2.60 |
| 138 | Квартира | 4  | 3 | 41.81 | 1 | 20.06 | 2.60 |
| 139 | Квартира | 5  | 3 | 58.09 | 2 | 31.75 | 2.60 |
| 140 | Квартира | 5  | 3 | 85.61 | 3 | 46.52 | 2.60 |
| 141 | Квартира | 5  | 3 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 142 | Квартира | 5  | 3 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 143 | Квартира | 5  | 3 | 42.14 | 1 | 20.63 | 2.60 |
| 144 | Квартира | 5  | 3 | 55.79 | 2 | 30.65 | 2.60 |
| 145 | Квартира | 5  | 3 | 41.81 | 1 | 20.06 | 2.60 |
| 146 | Квартира | 6  | 3 | 58.09 | 2 | 31.75 | 2.60 |
| 147 | Квартира | 6  | 3 | 85.61 | 3 | 46.52 | 2.60 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 148 | Квартира | 6  | 3 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 149 | Квартира | 6  | 3 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 150 | Квартира | 6  | 3 | 42.14 | 1 | 20.63 | 2.60 |
| 151 | Квартира | 6  | 3 | 55.79 | 2 | 30.65 | 2.60 |
| 152 | Квартира | 6  | 3 | 41.81 | 1 | 20.06 | 2.60 |
| 153 | Квартира | 7  | 3 | 58.09 | 2 | 31.75 | 2.60 |
| 154 | Квартира | 7  | 3 | 85.61 | 3 | 46.52 | 2.60 |
| 155 | Квартира | 7  | 3 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 156 | Квартира | 7  | 3 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 157 | Квартира | 7  | 3 | 42.14 | 1 | 20.63 | 2.60 |
| 158 | Квартира | 7  | 3 | 55.79 | 2 | 30.65 | 2.60 |
| 159 | Квартира | 7  | 3 | 41.81 | 1 | 20.06 | 2.60 |
| 160 | Квартира | 8  | 3 | 58.09 | 2 | 31.75 | 2.60 |
| 161 | Квартира | 8  | 3 | 85.61 | 3 | 46.52 | 2.60 |
| 162 | Квартира | 8  | 3 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 163 | Квартира | 8  | 3 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 164 | Квартира | 8  | 3 | 42.14 | 1 | 20.63 | 2.60 |
| 165 | Квартира | 8  | 3 | 55.79 | 2 | 30.65 | 2.60 |
| 166 | Квартира | 8  | 3 | 41.81 | 1 | 20.06 | 2.60 |
| 167 | Квартира | 9  | 3 | 58.09 | 2 | 31.75 | 2.60 |
| 168 | Квартира | 9  | 3 | 85.61 | 3 | 46.52 | 2.60 |
| 169 | Квартира | 9  | 3 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 170 | Квартира | 9  | 3 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 171 | Квартира | 9  | 3 | 42.14 | 1 | 20.63 | 2.60 |
| 172 | Квартира | 9  | 3 | 55.79 | 2 | 30.65 | 2.60 |
| 173 | Квартира | 9  | 3 | 41.81 | 1 | 20.06 | 2.60 |
| 174 | Квартира | 10 | 3 | 58.09 | 2 | 31.75 | 2.60 |
| 175 | Квартира | 10 | 3 | 85.61 | 3 | 46.52 | 2.60 |
| 176 | Квартира | 10 | 3 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 177 | Квартира | 10 | 3 | 39.09 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 178 | Квартира | 10 | 3 | 42.14 | 1 | 20.63 | 2.60 |
| 179 | Квартира | 10 | 3 | 55.79 | 2 | 30.65 | 2.60 |
| 180 | Квартира | 10 | 3 | 41.81 | 1 | 20.06 | 2.60 |
| 181 | Квартира | 2  | 4 | 59.78 | 2 | 28.73 | 2.60 |
| 182 | Квартира | 2  | 4 | 42.14 | 1 | 16.27 | 2.60 |
| 183 | Квартира | 2  | 4 | 39.10 | 1 | 27.36 | 2.60 |
| 184 | Квартира | 2  | 4 | 44.73 | 1 | 17.79 | 2.60 |
| 185 | Квартира | 2  | 4 | 43.55 | 1 | 21.08 | 2.60 |
| 186 | Квартира | 2  | 4 | 40.83 | 1 | 18.52 | 2.60 |
| 187 | Квартира | 2  | 4 | 65.09 | 2 | 32.71 | 2.60 |
| 188 | Квартира | 3  | 4 | 59.78 | 2 | 28.73 | 2.60 |
| 189 | Квартира | 3  | 4 | 42.14 | 1 | 16.27 | 2.60 |
| 190 | Квартира | 3  | 4 | 39.10 | 1 | 27.36 | 2.60 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 191 | Квартира | 3 | 4 | 44.73 | 1 | 17.79 | 2.60 |
| 192 | Квартира | 3 | 4 | 43.55 | 1 | 21.08 | 2.60 |
| 193 | Квартира | 3 | 4 | 40.83 | 1 | 18.52 | 2.60 |
| 194 | Квартира | 3 | 4 | 65.09 | 2 | 32.71 | 2.60 |
| 195 | Квартира | 4 | 4 | 59.78 | 2 | 28.73 | 2.60 |
| 196 | Квартира | 4 | 4 | 42.14 | 1 | 16.27 | 2.60 |
| 197 | Квартира | 4 | 4 | 39.10 | 1 | 27.36 | 2.60 |
| 198 | Квартира | 4 | 4 | 44.73 | 1 | 17.79 | 2.60 |
| 199 | Квартира | 4 | 4 | 43.55 | 1 | 21.08 | 2.60 |
| 200 | Квартира | 4 | 4 | 40.83 | 1 | 18.52 | 2.60 |
| 201 | Квартира | 4 | 4 | 65.09 | 2 | 32.71 | 2.60 |
| 202 | Квартира | 5 | 4 | 59.78 | 2 | 28.73 | 2.60 |
| 203 | Квартира | 5 | 4 | 42.14 | 1 | 16.27 | 2.60 |
| 204 | Квартира | 5 | 4 | 39.10 | 1 | 27.36 | 2.60 |
| 205 | Квартира | 5 | 4 | 44.73 | 1 | 17.79 | 2.60 |
| 206 | Квартира | 5 | 4 | 43.55 | 1 | 21.08 | 2.60 |
| 207 | Квартира | 5 | 4 | 40.83 | 1 | 18.52 | 2.60 |
| 208 | Квартира | 5 | 4 | 65.09 | 2 | 32.71 | 2.60 |
| 209 | Квартира | 6 | 4 | 59.78 | 2 | 28.73 | 2.60 |
| 210 | Квартира | 6 | 4 | 42.14 | 1 | 16.27 | 2.60 |
| 211 | Квартира | 6 | 4 | 39.10 | 1 | 27.36 | 2.60 |
| 212 | Квартира | 6 | 4 | 44.73 | 1 | 17.79 | 2.60 |
| 213 | Квартира | 6 | 4 | 43.55 | 1 | 21.08 | 2.60 |
| 214 | Квартира | 6 | 4 | 40.83 | 1 | 18.52 | 2.60 |
| 215 | Квартира | 6 | 4 | 65.09 | 2 | 32.71 | 2.60 |
| 216 | Квартира | 7 | 4 | 59.78 | 2 | 28.73 | 2.60 |
| 217 | Квартира | 7 | 4 | 42.14 | 1 | 16.27 | 2.60 |
| 218 | Квартира | 7 | 4 | 39.10 | 1 | 27.36 | 2.60 |
| 219 | Квартира | 7 | 4 | 44.73 | 1 | 17.79 | 2.60 |
| 220 | Квартира | 7 | 4 | 43.55 | 1 | 21.08 | 2.60 |
| 221 | Квартира | 7 | 4 | 40.83 | 1 | 18.52 | 2.60 |
| 222 | Квартира | 7 | 4 | 65.09 | 2 | 32.71 | 2.60 |
| 223 | Квартира | 8 | 4 | 59.78 | 2 | 28.73 | 2.60 |
| 224 | Квартира | 8 | 4 | 42.14 | 1 | 16.27 | 2.60 |
| 225 | Квартира | 8 | 4 | 39.10 | 1 | 27.36 | 2.60 |
| 226 | Квартира | 8 | 4 | 44.73 | 1 | 17.79 | 2.60 |
| 227 | Квартира | 8 | 4 | 43.55 | 1 | 21.08 | 2.60 |
| 228 | Квартира | 8 | 4 | 40.83 | 1 | 18.52 | 2.60 |
| 229 | Квартира | 8 | 4 | 65.09 | 2 | 32.71 | 2.60 |
| 230 | Квартира | 9 | 4 | 59.78 | 2 | 28.73 | 2.60 |
| 231 | Квартира | 9 | 4 | 42.14 | 1 | 16.27 | 2.60 |
| 232 | Квартира | 9 | 4 | 39.10 | 1 | 27.36 | 2.60 |
| 233 | Квартира | 9 | 4 | 44.73 | 1 | 17.79 | 2.60 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 234 | Квартира | 9  | 4 | 43.55 | 1 | 21.08 | 2.60 |
| 235 | Квартира | 9  | 4 | 40.83 | 1 | 18.52 | 2.60 |
| 236 | Квартира | 9  | 4 | 65.09 | 2 | 32.71 | 2.60 |
| 237 | Квартира | 10 | 4 | 59.78 | 2 | 28.73 | 2.60 |
| 238 | Квартира | 10 | 4 | 42.14 | 1 | 16.27 | 2.60 |
| 239 | Квартира | 10 | 4 | 39.10 | 1 | 27.36 | 2.60 |
| 240 | Квартира | 10 | 4 | 44.73 | 1 | 17.79 | 2.60 |
| 241 | Квартира | 10 | 4 | 43.55 | 1 | 21.08 | 2.60 |
| 242 | Квартира | 10 | 4 | 40.83 | 1 | 18.52 | 2.60 |
| 243 | Квартира | 10 | 4 | 65.09 | 2 | 32.71 | 2.60 |
| 244 | Квартира | 2  | 5 | 61.61 | 2 | 31.73 | 2.60 |
| 245 | Квартира | 2  | 5 | 41.60 | 1 | 16.25 | 2.60 |
| 246 | Квартира | 2  | 5 | 41.60 | 1 | 16.25 | 2.60 |
| 247 | Квартира | 2  | 5 | 42.47 | 1 | 21.32 | 2.60 |
| 248 | Квартира | 2  | 5 | 55.54 | 2 | 31.51 | 2.60 |
| 249 | Квартира | 3  | 5 | 61.61 | 2 | 31.73 | 2.60 |
| 250 | Квартира | 3  | 5 | 41.60 | 1 | 16.25 | 2.60 |
| 251 | Квартира | 3  | 5 | 41.60 | 1 | 16.25 | 2.60 |
| 252 | Квартира | 3  | 5 | 42.47 | 1 | 21.32 | 2.60 |
| 253 | Квартира | 3  | 5 | 55.54 | 2 | 31.51 | 2.60 |
| 254 | Квартира | 4  | 5 | 61.61 | 2 | 31.73 | 2.60 |
| 255 | Квартира | 4  | 5 | 41.60 | 1 | 16.25 | 2.60 |
| 256 | Квартира | 4  | 5 | 41.60 | 1 | 16.25 | 2.60 |
| 257 | Квартира | 4  | 5 | 42.47 | 1 | 21.32 | 2.60 |
| 258 | Квартира | 4  | 5 | 55.54 | 2 | 31.51 | 2.60 |
| 259 | Квартира | 5  | 5 | 61.61 | 2 | 31.73 | 2.60 |
| 260 | Квартира | 5  | 5 | 41.60 | 1 | 16.25 | 2.60 |
| 261 | Квартира | 5  | 5 | 41.60 | 1 | 16.25 | 2.60 |
| 262 | Квартира | 5  | 5 | 42.47 | 1 | 21.32 | 2.60 |
| 263 | Квартира | 5  | 5 | 55.54 | 2 | 31.51 | 2.60 |
| 264 | Квартира | 6  | 5 | 61.61 | 2 | 31.73 | 2.60 |
| 265 | Квартира | 6  | 5 | 41.60 | 1 | 16.25 | 2.60 |
| 266 | Квартира | 6  | 5 | 41.60 | 1 | 16.25 | 2.60 |
| 267 | Квартира | 6  | 5 | 42.47 | 1 | 21.32 | 2.60 |
| 268 | Квартира | 6  | 5 | 55.54 | 2 | 31.51 | 2.60 |
| 269 | Квартира | 7  | 5 | 61.61 | 2 | 31.73 | 2.60 |
| 270 | Квартира | 7  | 5 | 41.60 | 1 | 16.25 | 2.60 |
| 271 | Квартира | 7  | 5 | 41.60 | 1 | 16.25 | 2.60 |
| 272 | Квартира | 7  | 5 | 42.47 | 1 | 21.32 | 2.60 |
| 273 | Квартира | 7  | 5 | 55.54 | 2 | 31.51 | 2.60 |
| 274 | Квартира | 8  | 5 | 61.61 | 2 | 31.73 | 2.60 |
| 275 | Квартира | 8  | 5 | 41.60 | 1 | 16.25 | 2.60 |
| 276 | Квартира | 8  | 5 | 41.60 | 1 | 16.25 | 2.60 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 277 | Квартира | 8  | 5 | 42.47 | 1 | 21.32 | 2.60 |
| 278 | Квартира | 8  | 5 | 55.54 | 2 | 31.51 | 2.60 |
| 279 | Квартира | 9  | 5 | 61.61 | 2 | 31.73 | 2.60 |
| 280 | Квартира | 9  | 5 | 41.60 | 1 | 16.25 | 2.60 |
| 281 | Квартира | 9  | 5 | 41.60 | 1 | 16.25 | 2.60 |
| 282 | Квартира | 9  | 5 | 42.47 | 1 | 21.32 | 2.60 |
| 283 | Квартира | 9  | 5 | 55.54 | 2 | 31.51 | 2.60 |
| 284 | Квартира | 10 | 5 | 61.61 | 2 | 31.73 | 2.60 |
| 285 | Квартира | 10 | 5 | 41.60 | 1 | 16.25 | 2.60 |
| 286 | Квартира | 10 | 5 | 41.60 | 1 | 16.25 | 2.60 |
| 287 | Квартира | 10 | 5 | 42.47 | 1 | 21.32 | 2.60 |
| 288 | Квартира | 10 | 5 | 55.54 | 2 | 31.51 | 2.60 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                                                   | 15.3.1            |                |                |                                    |                |                     |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения  |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения             | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 109.93         | Тамбур                             | 109.93         | 2.60                |
| 2                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 53.02          | Помещение общественного назначения | 53.02          | 2.60                |
| 3                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 78.41          | Помещение общественного назначения | 78.41          | 2.60                |
| 4                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 110.47         | Помещение общественного назначения | 110.47         | 2.60                |
| 5                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 130.48         | Помещение общественного назначения | 130.48         | 2.60                |
| 6                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 76.36          | Помещение общественного назначения | 76.36          | 2.60                |
| 7                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 98.21          | Помещение общественного назначения | 98.21          | 2.60                |
| 8                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 79.88          | Помещение общественного назначения | 79.88          | 2.60                |
| 9                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 3              | 130.48         | Помещение общественного назначения | 130.48         | 2.60                |
| 10                                       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 3              | 76.96          | Помещение общественного назначения | 76.96          | 2.60                |
| 11                                       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 3              | 98.21          | Помещение общественного назначения | 98.21          | 2.60                |
| 12                                       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 3              | 79.88          | Помещение общественного назначения | 79.88          | 2.60                |
| 13                                       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 4              | 117.84         | Помещение общественного назначения | 117.84         | 2.60                |
| 14                                       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 4              | 78.41          | Помещение общественного назначения | 78.41          | 2.60                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                   |        |                                                                                                                   |        |                                    |        |      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------|--------|------|
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1      | 4                                                                                                                 | 53.02  | Помещение общественного назначения | 53.02  | 2.60 |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1      | 4                                                                                                                 | 109.93 | Помещение общественного назначения | 109.93 | 2.60 |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1      | 5                                                                                                                 | 94.83  | Помещение общественного назначения | 94.83  | 2.60 |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1      | 5                                                                                                                 | 56.97  | Помещение общественного назначения | 56.97  | 2.60 |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1      | 5                                                                                                                 | 109.09 | Помещение общественного назначения | 109.09 | 2.60 |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                                   |        |                                                                                                                   |        |                                    |        |      |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                   | 16.1.1 |                                                                                                                   |        |                                    |        |      |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                                      |                                                   | 16.2.1 |                                                                                                                   |        |                                    |        |      |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                |                                                   |        |                                                                                                                   |        |                                    |        |      |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |        |                                    |        |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2017 г.</b>          |        |                                    |        |      |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |        |                                    |        |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2018 г.</b>          |        |                                    |        |      |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |        |                                    |        |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>          |        |                                    |        |      |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |        |                                    |        |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |        |                                    |        |      |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |        |                                    |        |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |        |                                    |        |      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2021</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2021</b>                                                                                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>412 751 500 руб.</b>                                                                                                                   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                     |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |                                                                                                                                                                                   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>32:28:0030812:116</b>                                        |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                               | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                                     |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БРЯНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8605</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.4.2       | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Номер расчетного счета:<br><b>40702810808000004777</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000601</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | БИК:<br><b>041501601</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>325702001</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>02790271</b>                                                                                                    |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>     |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                          |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>55</b> |

|  |              |                                                                                                                                                                                                   |
|--|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>193</b>                                                               |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                                     |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>7</b>                                                                        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>7</b>                                                                 |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                                     |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                                 |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                               |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                                  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                             |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>3 561,77 м2</b>         |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>10 301,75 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                             |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>709,61 м2</b>           |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>579,71 м2</b>    |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                             |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>138 257 691 руб.</b>                                             |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>301 039 658 руб.</b>                                      |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>11 494 628 руб.</b>                                              |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>22 456 632 руб.</b>                                       |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b>                                                                                          |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                             |

|      |                                                               |                                             |                                    |
|------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------|
| 23.1 | Иная информация о проекте                                     | 23.1.1                                      | Иная информация о проекте:         |
| 24   | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |                                             |                                    |
| 24.1 | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1                                      |                                    |
| №    | Дата                                                          | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений                 |
| 1    | 25.01.2021                                                    | 19.7                                        | О количестве заключенных договоров |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 474199065430754635212856531114444400412  
Владелец: ООО "ИНВЕСТКАПИТАЛ", Патов Александр  
Михайлович, ГОРОД БРЯНСК  
Действителен: с 03.09.2020 по 03.09.2021