

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоквартирный многоэтажный жилой дом, позиция 9 со встроенными общественными помещениями, микрорайон № 4, Советский район, г. Брянск. Территория бывшего аэропорта.**

**№ 32-000054**

**Дата подачи декларации: 19.12.2018**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                          |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>ИНВЕСТКАПИТАЛ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инвесткапитал</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.2.1 | Индекс:<br><b>247037</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Брянская</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Брянск</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Романа Брянского</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>2;</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:                                                                     |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 17:30</b>                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(483)230-43-00</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>investkapital-bruansk@yandex.ru</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>http://investkapital-bryansk.ru</b>     |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Юн</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.2 | Имя:<br><b>Иван</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анатолевич</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                          |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:                                   |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                         |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>3257008430</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1133256012900</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2013 г.</b>                                      |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица |       |                                                                         |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Соколов</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.2 | Имя:<br><b>Андрей</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Борисович</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РФ</b>                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.6  | Голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                      |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение: ;                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:                                                            |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |

|                                                                                                                                                      |       |                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                      | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                        | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                               |
|                                                                                                                                                      | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                                            |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                               |       |                                                                                                                                                                                                                               |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                            | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2018</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                      | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>109 747 315 руб.</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>219 571 926 руб.</b>                                                                                        |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                 |       |                                                                                                                                                                                                                               |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                         | 8.1.1 | Информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                     |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках |       |                                                                                                                                                                                                                               |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                           | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                      | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках              | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Брянская</b>                                                                                                                                                                          |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Брянск</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>территория бывшего аэропорта</b>                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>12</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>12</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>25636,21 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6</b>                                                                                                                                                                                                                                                            |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                       |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Брянскстройизыскание</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3250501830</b>                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Акварель</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                       |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3250517213</b>                                                                                                                           |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>25.02.2015</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>32-1-4-0042-15</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                      |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Государственная экспертиза проектов Брянской области</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>3234008586</b>                                                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                      |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                  |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                             |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Квартал Авиаторов"</b>                                                                                                                           |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>32-301-2666-А-2017</b>                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.04.2015</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.07.2019</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>06.03.2017</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Брянская городская администрация</b>                                                          |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право субаренды</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>договор субаренды</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>3049</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.03.2014</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.04.2014</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>21.03.2021</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                            |
| 12.2 О собственности земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Управление имущественных отношений Брянской области</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                             |



|                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>3250059309</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 12.2.8 | Форма собственности и земельного участка:<br><b>собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Управление имущественных отношений Брянской области</b>                                                                                                                                                                                                            |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                              | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>32:28:0030812:0000116</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>43 332 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                        | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>комплекс работ по благоустройству включает: устройство мест для временной парковки легковых автомобилей, проездов и тротуаров с твердым покрытием. Предусмотрено устройство пандусов, площадок для игр детей и отдыха взрослых с установкой малых архитектурных форм. Озеленение.</b> |
| <b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b> |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                           | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Брянская строительная компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3234047962</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2015</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-1ТС</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2019</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                          |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Брянская строительная компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3234047962</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2015</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ1-ТГ</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2019</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                          |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Брянский городской водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3234051316</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.05.2015</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>б/н</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.05.2019</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                        |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Брянский городской водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3234051316</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.05.2015</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>б/н</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.05.2019</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                        |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |

|                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Энерготранс</b> |
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.1.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3255518323</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.05.2015</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>б/н</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.1.7   | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.05.2019</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                       |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                           | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Брянск Связь-Тв</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3250060819</b>                                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках |          |                                                                                                                                                                                             |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                       | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>288</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>19</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                                             |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                       | 15.2.1   |                                                                                                                                                                                             |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                     | 15.3.1   |                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством) |        |                                                                                                                   |
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 16.1.1 |                                                                                                                   |
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 16.2.1 |                                                                                                                   |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 16.3.1 |                                                                                                                   |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2017 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |

|                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                         | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>                                                                |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                            |        |                                                                                                                                                                         |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                              | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>630 550 000 р.</b>                                                                                                           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |        |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                        | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Страхование</b>                                             |
|                                                                                                                                                                         | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>32:28:0030812:0000116</b>                          |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                             | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                         | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                         | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                             | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                         |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                         |        | Наименование банка:<br><b>Брянское отделение №8605 ПАО Сбербанк</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                         | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                         |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810808000004777</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                         |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000601</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                         |        | БИК:<br><b>041501601</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                         |        | ИНН:<br><b>3257008430</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                         |        | КПП:<br><b>325701001</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                         |        | ОГРН:<br><b>1133256012900</b>                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОКПО:<br><b>10466691</b>                                                                                                                    |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                      | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                   |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                             |                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1     | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |                                                  |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |                                                                                                                                                                             |                                                  |
| 25.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 25.1.1     | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                  |                                                  |
| 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |                                                                                                                                                                             |                                                  |
| 26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 26.1.1     |                                                                                                                                                                             |                                                  |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                 | Описание изменений                               |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.12.2018 | 19.04.2002                                                                                                                                                                  | Внесение изменений о расчетном счете застройщика |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E811813D311A64BA



Владелец: **ООО ИНВЕСТКАПИТАЛ, Юн Иван  
Анатолевич, Брянск**

Действителен: с 11.04.2018 по 11.04.2019