

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## Парковый квартал 8 этап 2 очереди

№ 66-000202 по состоянию на 06.05.2019

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                                                                                                    |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАШИНОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД ИМ. В.В. ВОРОВСКОГО"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЗИВ"</b>                                                                                   |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.2.1 | Индекс:<br><b>620142</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Цвиллинга</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>7;</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:                                                                                                                                               |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                                                          |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(343)389-99-70</b>                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@prinzip.su</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.zivstroy.ru</b>                     |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Комаровский</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.2 | Имя:<br><b>Николай</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор по строительству</b>             |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:                                   |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                                                                         |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>6671461402</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146671022002</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2014 г.</b>                                      |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                         |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                         |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4 | Вид населенного пункта:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение: ;          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:                                                              |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                     |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                       |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                     |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2019</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>205 руб.</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>103 185 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.3  | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>413 918 руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |

|                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                                                                             | 8.1.1  | Информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство:<br><b>Единое разрешение на строительство № RU 66302000-1146-2018 от 25.05.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Цвиллинга</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:<br><b>7</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>4.01, 4.02, 4.03, 4.04</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Квартал улиц Машинная-Фурманова-Цвиллинга-Отто Шмидта г. Екатеринбуга</b>                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>23</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>24415,13 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов по карте В, 8 баллов по карте С</b>                                                                                                              |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>нежилое здание</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Цвиллинга</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:<br><b>7</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>4.21</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                             | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Квартал улиц Машинная-Фурманова-Цвиллинга-Отто Шмидта г. Екатеринбуга</b>                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>9129,6 м2</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов по карте В, 8 баллов по карте С</b>                                                                                                              |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                    | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>17169,4 м2</b>                                                                                                                   |

|                                                              |       |                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1678,31 м2</b>                    |
|                                                              | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>18847.710000000003 м2</b> |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                            |
|                                                              | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>9129,6 м2</b>                     |
|                                                              | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9129,6 м2</b>             |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                        |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                     |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Урал Гео Инфо</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6674340974</b>                                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Экология Развития Бизнеса</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6672197655</b>                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>04.05.2018</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-0048-18</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Уральское управление строительной экспертизы</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6659204007</b>                                              |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                     |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Парковый квартал"</b>                                                                                                                    |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 66302000-1146-2018</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.05.2018</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.03.2023</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>                                                                                      |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                                                             |

|                                                        |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>купли-продажи</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                        | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>№ 4-1488</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.11.2008</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                        | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Машиностроительный завод им. В.В. Воровского"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0402030:0000017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                        | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>66 036 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проект благоустройства территории проектируемых многоквартирных жилых домов предусматривает устройство: - асфальтобетонных внутриквартальных проездов; - тротуаров с покрытием из плитки; - велодорожек из асфальтобетона; Концепцией жилых домов не предусмотрен заезд легкового транспорта на внутривдворовую территорию, обслуживание жилых домов предусмотрено через подземную автостоянку. Движение транспорта по территории жилых дворов имеет эпизодический характер - для подъезда и кратковременной остановки у жилых домов в случае необходимости. Проезды на территории жилого комплекса организованы по смешанной схеме с устройством сквозного проезда с участками проездов по тупиковой схеме с устройством разворотных площадок, что обеспечивает возможность проезда спецавтотранспорта (пожарные машины и машины скорой медицинской помощи) ко всем подъездам жилых домов.</b> |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2 | <p>Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):</p> <p><b>Фактическое количество мест для хранения автомобилей II очереди строительства - 661 м/мест, в т.ч.: - фактическое количество мест на открытых парковках 44 м/мест; - фактическое количество мест в подземной автостоянке - 617 м/мест. Недостаток парковочных мест для I и II очереди строительства составляет 820 м/м. В соответствии с письмом ООО «КУЛ-недвижимость» №03/41 от 10 апреля 2017 г. нехватка машиномест будет компенсирована при дальнейшей застройке земельного участка с кадастровым номером 66:41:0402030:0017 по адресу: ул. Цвиллинга, 7ч (930 м/м для постоянного и временного хранения автомобилей).</b></p>                                |
|  | 13.1.3 | <p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):</p> <p><b>Устройство площадок благоустройства (детских игровых, спортивных, площадок отдыха).</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4 | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p><b>На четвёртом этапе строительства предусмотрено встроенное помещение для мусорных контейнеров. Площадки для сбора мусора (15 мусороконтейнеров) размещаются частично во встроенном помещении, внутри подземной автостоянки и на местном проезде вдоль ул. Машинная. Сбор крупногабаритных отходов осуществляется в специально отведенном отсеке. Вывоз мусора осуществляется спецтехникой.</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p><b>Все требуемые элементы благоустройства размещены с учетом санитарно-гигиенических требований, микроклиматических условий и радиусов обслуживания и обеспечивают расчетные (нормируемые) показатели по каждому этапу строительства. Проектом предусматриваются следующие мероприятия по озеленению территории: - устройство газонов с добавлением в грунт чернозема и посевом трав; - озеленение вдоль проездов. Запроектирована разбивка газонов на свободных от застройки и проездов участках. Для устройства газона применяется смесь трав, наиболее устойчивая к вытаптыванию: овсяница, мятлик, клевер белый, полевица, тимopheевка. При этом предусматривается максимальное сохранение существующих зеленых насаждений.</b></p> |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>При проектировании транспортной и пешеходной системы предусмотрены следующие мероприятия для беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и маломобильных граждан по территории жилой застройки: - на открытых автостоянках запроектированы машиноместа для специальных авто- транспортных средств инвалидов размерами 3,66 м, оборудованные дорожными знаками, дорожной разметкой с учетом требований ГОСТ Р 51256- 2011; - в местах пересечений тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры из бортового камня с перепадом не более 0,015 м, ширина зоны понижения от 0,9 м до 1,5 м; продольные уклоны путей движения, по которым возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышают 5 %. Поперечные уклоны на путях движения инвалидов не превышают 2 %; - покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов предусмотрено из твердых материалов, шероховатое, предотвращающее скольжение (тротуарная плитка, асфальтовое покрытие), не препятствующих передвижению МГН на креслах- колясках или с костылями. Покрытие из тротуарных плит имеет ровную поверхность, а толщина швов между плитами - не более 0,015 м; - на перепаде высот рельефа выполнены наружные лестницы, которые имеют ступени размерами: проступи от 0,35 м до 0,4 м, подступенки высотой от 0,12 м до 0,15 м; - рядом с наружными лестницами предусмотрены пандусы уклоном и размерами в соответствии с требованиями СП 59.13330, пандусы и лестницы оборудованы металлическими ограждениями с поручнями. В проекте предусмотрены мероприятия, обеспечивающие доступ инвалидов (МГН) на первый этаж здания, и выполнены следующие мероприятия: - основные входы в помещения общественного назначения, в жилые части зданий предусмотрены с уровня тротуара без ступеней; - габариты входных тамбуров выполнены с учетом требований СП 59.13330; - ширина дверных проемов входных групп не менее 1,2 м в свету; ширина одного из дверных полотен не менее 0,9 м; - ширина коридоров жилой части не менее 1,4 м.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Уличное освещение вдоль проездов с западной и восточной сторон квартала застройки, включающих в себя открытые стоянки автомобилей, выполнено светильниками со светодиодными источниками света. Светильники устанавливаются на проектируемых силовых металлических граневых фланцевых опорах СФГ на высоте 10 м над проезжей частью, на Г- образных кронштейнах.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Екатеринбурггаз</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608005130</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.04.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31083ди</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.04.2021</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Екатеринбургская электросетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658139683</b>                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.05.2018</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-206-152-2018</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.05.2020</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18 785 р.</b>                                                                                                                               |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водоотведение и искусственные сооружения</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2018</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>61/2018</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2021</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.04.2018</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-15562/5-140</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.04.2021</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-технический центр "Интек"</b> |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6664036703</b>                                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-технический центр "Интек"</b> |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6664036703</b>                                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-технический центр "Интек"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6664036703</b>                                                  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Средураллифт</b>                     |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6608002443</b>                                                  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|                                                                                                                                                                                  |          |                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>336</b>         |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>105</b>       |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>105</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                   |

| №  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | квартира   | 2    | 4.01.          | 39.3               | 1             |
| 2  | квартира   | 2    | 4.01.          | 42.3               | 1             |
| 3  | квартира   | 2    | 4.01.          | 70.6               | 2             |
| 4  | квартира   | 2    | 4.01.          | 80.1               | 3             |
| 5  | квартира   | 2    | 4.01.          | 39.5               | 1             |
| 6  | квартира   | 2    | 4.01.          | 40                 | 1             |
| 7  | квартира   | 3    | 4.01.          | 39.3               | 1             |
| 8  | квартира   | 3    | 4.01.          | 42.3               | 1             |
| 9  | квартира   | 3    | 4.01.          | 70.6               | 2             |
| 10 | квартира   | 3    | 4.01.          | 80.1               | 3             |
| 11 | квартира   | 3    | 4.01.          | 39.5               | 1             |
| 12 | квартира   | 3    | 4.01.          | 40                 | 1             |

|    |          |    |       |      |   |
|----|----------|----|-------|------|---|
| 13 | квартира | 4  | 4.01. | 39.3 | 1 |
| 14 | квартира | 4  | 4.01. | 42.3 | 1 |
| 15 | квартира | 4  | 4.01. | 70.6 | 2 |
| 16 | квартира | 4  | 4.01. | 80.1 | 3 |
| 17 | квартира | 4  | 4.01. | 39.5 | 1 |
| 18 | квартира | 4  | 4.01. | 40   | 1 |
| 19 | квартира | 5  | 4.01. | 39.3 | 1 |
| 20 | квартира | 5  | 4.01. | 42.3 | 1 |
| 21 | квартира | 5  | 4.01. | 70.6 | 2 |
| 22 | квартира | 5  | 4.01. | 80.1 | 3 |
| 23 | квартира | 5  | 4.01. | 39.5 | 1 |
| 24 | квартира | 5  | 4.01. | 40   | 1 |
| 25 | квартира | 6  | 4.01. | 39.3 | 1 |
| 26 | квартира | 6  | 4.01. | 42.3 | 1 |
| 27 | квартира | 6  | 4.01. | 70.6 | 2 |
| 28 | квартира | 6  | 4.01. | 80.1 | 3 |
| 29 | квартира | 6  | 4.01. | 39.5 | 1 |
| 30 | квартира | 6  | 4.01. | 40   | 1 |
| 31 | квартира | 7  | 4.01. | 39.3 | 1 |
| 32 | квартира | 7  | 4.01. | 42.3 | 1 |
| 33 | квартира | 7  | 4.01. | 70.6 | 2 |
| 34 | квартира | 7  | 4.01. | 80.1 | 3 |
| 35 | квартира | 7  | 4.01. | 39.5 | 1 |
| 36 | квартира | 7  | 4.01. | 40   | 1 |
| 37 | квартира | 8  | 4.01. | 39.3 | 1 |
| 38 | квартира | 8  | 4.01. | 42.3 | 1 |
| 39 | квартира | 8  | 4.01. | 70.6 | 2 |
| 40 | квартира | 8  | 4.01. | 80.1 | 3 |
| 41 | квартира | 8  | 4.01. | 39.5 | 1 |
| 42 | квартира | 8  | 4.01. | 40   | 1 |
| 43 | квартира | 9  | 4.01. | 39.3 | 1 |
| 44 | квартира | 9  | 4.01. | 42.3 | 1 |
| 45 | квартира | 9  | 4.01. | 70.6 | 2 |
| 46 | квартира | 9  | 4.01. | 80.1 | 3 |
| 47 | квартира | 9  | 4.01. | 39.5 | 1 |
| 48 | квартира | 9  | 4.01. | 40   | 1 |
| 49 | квартира | 10 | 4.01. | 39.3 | 1 |
| 50 | квартира | 10 | 4.01. | 42.3 | 1 |
| 51 | квартира | 10 | 4.01. | 70.6 | 2 |
| 52 | квартира | 10 | 4.01. | 80.1 | 3 |
| 53 | квартира | 10 | 4.01. | 39.5 | 1 |
| 54 | квартира | 10 | 4.01. | 40   | 1 |
| 55 | квартира | 2  | 4.02. | 48.9 | 2 |

|    |          |   |       |      |   |
|----|----------|---|-------|------|---|
| 56 | квартира | 2 | 4.02. | 40.6 | 1 |
| 57 | квартира | 2 | 4.02. | 40.6 | 1 |
| 58 | квартира | 2 | 4.02. | 40.2 | 1 |
| 59 | квартира | 2 | 4.02. | 71.4 | 3 |
| 60 | квартира | 2 | 4.02. | 64.9 | 2 |
| 61 | квартира | 3 | 4.02. | 48.9 | 2 |
| 62 | квартира | 3 | 4.02. | 40.6 | 1 |
| 63 | квартира | 3 | 4.02. | 40.6 | 1 |
| 64 | квартира | 3 | 4.02. | 40.2 | 1 |
| 65 | квартира | 3 | 4.02. | 71.4 | 3 |
| 66 | квартира | 3 | 4.02. | 64.9 | 2 |
| 67 | квартира | 4 | 4.02. | 48.9 | 2 |
| 68 | квартира | 4 | 4.02. | 40.6 | 1 |
| 69 | квартира | 4 | 4.02. | 40.6 | 1 |
| 70 | квартира | 4 | 4.02. | 40.2 | 1 |
| 71 | квартира | 4 | 4.02. | 71.4 | 3 |
| 72 | квартира | 4 | 4.02. | 64.9 | 2 |
| 73 | квартира | 5 | 4.02. | 48.9 | 2 |
| 74 | квартира | 5 | 4.02. | 40.6 | 1 |
| 75 | квартира | 5 | 4.02. | 40.6 | 1 |
| 76 | квартира | 5 | 4.02. | 40.2 | 1 |
| 77 | квартира | 5 | 4.02. | 71.4 | 3 |
| 78 | квартира | 5 | 4.02. | 64.9 | 2 |
| 79 | квартира | 6 | 4.02. | 48.9 | 2 |
| 80 | квартира | 6 | 4.02. | 40.6 | 1 |
| 81 | квартира | 6 | 4.02. | 40.6 | 1 |
| 82 | квартира | 6 | 4.02. | 40.2 | 1 |
| 83 | квартира | 6 | 4.02. | 71.4 | 3 |
| 84 | квартира | 6 | 4.02. | 64.9 | 2 |
| 85 | квартира | 7 | 4.02. | 48.9 | 2 |
| 86 | квартира | 7 | 4.02. | 40.6 | 1 |
| 87 | квартира | 7 | 4.02. | 40.6 | 1 |
| 88 | квартира | 7 | 4.02. | 40.2 | 1 |
| 89 | квартира | 7 | 4.02. | 71.4 | 3 |
| 90 | квартира | 7 | 4.02. | 64.9 | 2 |
| 91 | квартира | 8 | 4.02. | 48.9 | 2 |
| 92 | квартира | 8 | 4.02. | 40.6 | 1 |
| 93 | квартира | 8 | 4.02. | 40.6 | 1 |
| 94 | квартира | 8 | 4.02. | 40.2 | 1 |
| 95 | квартира | 8 | 4.02. | 71.4 | 3 |
| 96 | квартира | 8 | 4.02. | 64.9 | 2 |
| 97 | квартира | 9 | 4.02. | 48.9 | 2 |
| 98 | квартира | 9 | 4.02. | 40.6 | 1 |

|     |          |    |       |      |   |
|-----|----------|----|-------|------|---|
| 99  | квартира | 9  | 4.02. | 40.6 | 1 |
| 100 | квартира | 9  | 4.02. | 40.2 | 1 |
| 101 | квартира | 9  | 4.02. | 71.4 | 3 |
| 102 | квартира | 9  | 4.02. | 64.9 | 2 |
| 103 | квартира | 10 | 4.02. | 48.9 | 2 |
| 104 | квартира | 10 | 4.02. | 40.6 | 1 |
| 105 | квартира | 10 | 4.02. | 40.6 | 1 |
| 106 | квартира | 10 | 4.02. | 40.2 | 1 |
| 107 | квартира | 10 | 4.02. | 71.4 | 3 |
| 108 | квартира | 10 | 4.02. | 64.9 | 2 |
| 109 | квартира | 11 | 4.02. | 48.9 | 2 |
| 110 | квартира | 11 | 4.02. | 40.6 | 1 |
| 111 | квартира | 11 | 4.02. | 40.6 | 1 |
| 112 | квартира | 11 | 4.02. | 40.2 | 1 |
| 113 | квартира | 11 | 4.02. | 71.4 | 3 |
| 114 | квартира | 11 | 4.02. | 64.9 | 2 |
| 115 | квартира | 12 | 4.02. | 48.9 | 2 |
| 116 | квартира | 12 | 4.02. | 40.6 | 1 |
| 117 | квартира | 12 | 4.02. | 40.6 | 1 |
| 118 | квартира | 12 | 4.02. | 40.2 | 1 |
| 119 | квартира | 12 | 4.02. | 71.4 | 3 |
| 120 | квартира | 12 | 4.02. | 64.9 | 2 |
| 121 | квартира | 13 | 4.02. | 48.9 | 2 |
| 122 | квартира | 13 | 4.02. | 40.6 | 1 |
| 123 | квартира | 13 | 4.02. | 40.6 | 1 |
| 124 | квартира | 13 | 4.02. | 40.2 | 1 |
| 125 | квартира | 13 | 4.02. | 71.4 | 3 |
| 126 | квартира | 13 | 4.02. | 64.9 | 2 |
| 127 | квартира | 14 | 4.02. | 48.9 | 2 |
| 128 | квартира | 14 | 4.02. | 40.6 | 1 |
| 129 | квартира | 14 | 4.02. | 40.6 | 1 |
| 130 | квартира | 14 | 4.02. | 40.2 | 1 |
| 131 | квартира | 14 | 4.02. | 71.4 | 3 |
| 132 | квартира | 14 | 4.02. | 64.9 | 2 |
| 133 | квартира | 15 | 4.02. | 48.9 | 2 |
| 134 | квартира | 15 | 4.02. | 40.6 | 1 |
| 135 | квартира | 15 | 4.02. | 40.6 | 1 |
| 136 | квартира | 15 | 4.02. | 40.2 | 1 |
| 137 | квартира | 15 | 4.02. | 71.4 | 3 |
| 138 | квартира | 15 | 4.02. | 64.9 | 2 |
| 139 | квартира | 2  | 4.03. | 49.2 | 1 |
| 140 | квартира | 2  | 4.03. | 40.6 | 1 |
| 141 | квартира | 2  | 4.03. | 40.6 | 1 |

|     |          |   |       |      |   |
|-----|----------|---|-------|------|---|
| 142 | квартира | 2 | 4.03. | 40.2 | 1 |
| 143 | квартира | 2 | 4.03. | 71.3 | 3 |
| 144 | квартира | 2 | 4.03. | 64.6 | 2 |
| 145 | квартира | 3 | 4.03. | 49.2 | 1 |
| 146 | квартира | 3 | 4.03. | 40.6 | 1 |
| 147 | квартира | 3 | 4.03. | 40.6 | 1 |
| 148 | квартира | 3 | 4.03. | 40.2 | 1 |
| 149 | квартира | 3 | 4.03. | 71.3 | 3 |
| 150 | квартира | 3 | 4.03. | 64.6 | 2 |
| 151 | квартира | 4 | 4.03. | 49.2 | 1 |
| 152 | квартира | 4 | 4.03. | 40.6 | 1 |
| 153 | квартира | 4 | 4.03. | 40.6 | 1 |
| 154 | квартира | 4 | 4.03. | 40.2 | 1 |
| 155 | квартира | 4 | 4.03. | 71.3 | 3 |
| 156 | квартира | 4 | 4.03. | 64.6 | 2 |
| 157 | квартира | 5 | 4.03. | 49.2 | 1 |
| 158 | квартира | 5 | 4.03. | 40.6 | 1 |
| 159 | квартира | 5 | 4.03. | 40.6 | 1 |
| 160 | квартира | 5 | 4.03. | 40.2 | 1 |
| 161 | квартира | 5 | 4.03. | 71.3 | 3 |
| 162 | квартира | 5 | 4.03. | 64.6 | 2 |
| 163 | квартира | 6 | 4.03. | 49.2 | 1 |
| 164 | квартира | 6 | 4.03. | 40.6 | 1 |
| 165 | квартира | 6 | 4.03. | 40.6 | 1 |
| 166 | квартира | 6 | 4.03. | 40.2 | 1 |
| 167 | квартира | 6 | 4.03. | 71.3 | 3 |
| 168 | квартира | 6 | 4.03. | 64.6 | 2 |
| 169 | квартира | 7 | 4.03. | 49.2 | 1 |
| 170 | квартира | 7 | 4.03. | 40.6 | 1 |
| 171 | квартира | 7 | 4.03. | 40.6 | 1 |
| 172 | квартира | 7 | 4.03. | 40.2 | 1 |
| 173 | квартира | 7 | 4.03. | 71.3 | 3 |
| 174 | квартира | 7 | 4.03. | 64.6 | 2 |
| 175 | квартира | 8 | 4.03. | 49.2 | 1 |
| 176 | квартира | 8 | 4.03. | 40.6 | 1 |
| 177 | квартира | 8 | 4.03. | 40.6 | 1 |
| 178 | квартира | 8 | 4.03. | 40.2 | 1 |
| 179 | квартира | 8 | 4.03. | 71.3 | 3 |
| 180 | квартира | 8 | 4.03. | 64.6 | 2 |
| 181 | квартира | 9 | 4.03. | 49.2 | 1 |
| 182 | квартира | 9 | 4.03. | 40.6 | 1 |
| 183 | квартира | 9 | 4.03. | 40.6 | 1 |
| 184 | квартира | 9 | 4.03. | 40.2 | 1 |

|     |          |    |       |      |   |
|-----|----------|----|-------|------|---|
| 185 | квартира | 9  | 4.03. | 71.3 | 3 |
| 186 | квартира | 9  | 4.03. | 64.6 | 2 |
| 187 | квартира | 10 | 4.03. | 49.2 | 1 |
| 188 | квартира | 10 | 4.03. | 40.6 | 1 |
| 189 | квартира | 10 | 4.03. | 40.6 | 1 |
| 190 | квартира | 10 | 4.03. | 40.2 | 1 |
| 191 | квартира | 10 | 4.03. | 71.3 | 3 |
| 192 | квартира | 10 | 4.03. | 64.6 | 2 |
| 193 | квартира | 11 | 4.03. | 49.2 | 1 |
| 194 | квартира | 11 | 4.03. | 40.6 | 1 |
| 195 | квартира | 11 | 4.03. | 40.6 | 1 |
| 196 | квартира | 11 | 4.03. | 40.2 | 1 |
| 197 | квартира | 11 | 4.03. | 71.3 | 3 |
| 198 | квартира | 11 | 4.03. | 64.6 | 2 |
| 199 | квартира | 12 | 4.03. | 49.2 | 1 |
| 200 | квартира | 12 | 4.03. | 40.6 | 1 |
| 201 | квартира | 12 | 4.03. | 40.6 | 1 |
| 202 | квартира | 12 | 4.03. | 40.2 | 1 |
| 203 | квартира | 12 | 4.03. | 71.3 | 3 |
| 204 | квартира | 12 | 4.03. | 64.6 | 2 |
| 205 | квартира | 13 | 4.03. | 49.2 | 1 |
| 206 | квартира | 13 | 4.03. | 40.6 | 1 |
| 207 | квартира | 13 | 4.03. | 40.6 | 1 |
| 208 | квартира | 13 | 4.03. | 40.2 | 1 |
| 209 | квартира | 13 | 4.03. | 71.3 | 3 |
| 210 | квартира | 13 | 4.03. | 64.6 | 2 |
| 211 | квартира | 14 | 4.03. | 49.2 | 1 |
| 212 | квартира | 14 | 4.03. | 40.6 | 1 |
| 213 | квартира | 14 | 4.03. | 40.6 | 1 |
| 214 | квартира | 14 | 4.03. | 40.2 | 1 |
| 215 | квартира | 14 | 4.03. | 71.3 | 3 |
| 216 | квартира | 14 | 4.03. | 64.6 | 2 |
| 217 | квартира | 15 | 4.03. | 49.2 | 1 |
| 218 | квартира | 15 | 4.03. | 40.6 | 1 |
| 219 | квартира | 15 | 4.03. | 40.6 | 1 |
| 220 | квартира | 15 | 4.03. | 40.2 | 1 |
| 221 | квартира | 15 | 4.03. | 71.3 | 3 |
| 222 | квартира | 15 | 4.03. | 64.6 | 2 |
| 223 | квартира | 2  | 4.04. | 48.9 | 1 |
| 224 | квартира | 2  | 4.04. | 39.5 | 1 |
| 225 | квартира | 2  | 4.04. | 44.9 | 1 |
| 226 | квартира | 2  | 4.04. | 56.5 | 1 |
| 227 | квартира | 2  | 4.04. | 56.3 | 1 |

|     |          |   |       |      |   |
|-----|----------|---|-------|------|---|
| 228 | квартира | 2 | 4.04. | 61.3 | 2 |
| 229 | квартира | 3 | 4.04. | 48.9 | 1 |
| 230 | квартира | 3 | 4.04. | 39.5 | 1 |
| 231 | квартира | 3 | 4.04. | 44.9 | 1 |
| 232 | квартира | 3 | 4.04. | 56.5 | 1 |
| 233 | квартира | 3 | 4.04. | 56.3 | 1 |
| 234 | квартира | 3 | 4.04. | 61.3 | 2 |
| 235 | квартира | 4 | 4.04. | 48.9 | 1 |
| 236 | квартира | 4 | 4.04. | 39.5 | 1 |
| 237 | квартира | 4 | 4.04. | 44.9 | 1 |
| 238 | квартира | 4 | 4.04. | 56.5 | 1 |
| 239 | квартира | 4 | 4.04. | 56.3 | 1 |
| 240 | квартира | 4 | 4.04. | 61.3 | 2 |
| 241 | квартира | 5 | 4.04. | 48.9 | 1 |
| 242 | квартира | 5 | 4.04. | 39.5 | 1 |
| 243 | квартира | 5 | 4.04. | 44.9 | 1 |
| 244 | квартира | 5 | 4.04. | 56.5 | 1 |
| 245 | квартира | 5 | 4.04. | 52.5 | 1 |
| 246 | квартира | 5 | 4.04. | 61.3 | 2 |
| 247 | квартира | 6 | 4.04. | 48.9 | 1 |
| 248 | квартира | 6 | 4.04. | 39.5 | 1 |
| 249 | квартира | 6 | 4.04. | 44.9 | 1 |
| 250 | квартира | 6 | 4.04. | 56.5 | 1 |
| 251 | квартира | 6 | 4.04. | 52.5 | 1 |
| 252 | квартира | 6 | 4.04. | 61.3 | 2 |
| 253 | квартира | 7 | 4.04. | 48.9 | 1 |
| 254 | квартира | 7 | 4.04. | 39.5 | 1 |
| 255 | квартира | 7 | 4.04. | 44.9 | 1 |
| 256 | квартира | 7 | 4.04. | 56.5 | 1 |
| 257 | квартира | 7 | 4.04. | 52.5 | 1 |
| 258 | квартира | 7 | 4.04. | 61.3 | 2 |
| 259 | квартира | 8 | 4.04. | 48.9 | 1 |
| 260 | квартира | 8 | 4.04. | 39.5 | 1 |
| 261 | квартира | 8 | 4.04. | 44.9 | 1 |
| 262 | квартира | 8 | 4.04. | 56.5 | 1 |
| 263 | квартира | 8 | 4.04. | 52.5 | 1 |
| 264 | квартира | 8 | 4.04. | 61.3 | 2 |
| 265 | квартира | 9 | 4.04. | 48.9 | 1 |
| 266 | квартира | 9 | 4.04. | 39.5 | 1 |
| 267 | квартира | 9 | 4.04. | 44.9 | 1 |
| 268 | квартира | 9 | 4.04. | 56.5 | 1 |
| 269 | квартира | 9 | 4.04. | 52.5 | 1 |
| 270 | квартира | 9 | 4.04. | 61.3 | 2 |

|     |          |    |       |      |   |
|-----|----------|----|-------|------|---|
| 271 | квартира | 10 | 4.04. | 48.9 | 1 |
| 272 | квартира | 10 | 4.04. | 39.5 | 1 |
| 273 | квартира | 10 | 4.04. | 44.9 | 1 |
| 274 | квартира | 10 | 4.04. | 56.5 | 1 |
| 275 | квартира | 10 | 4.04. | 52.5 | 1 |
| 276 | квартира | 10 | 4.04. | 61.3 | 2 |
| 277 | квартира | 11 | 4.04. | 48.9 | 1 |
| 278 | квартира | 11 | 4.04. | 39.5 | 1 |
| 279 | квартира | 11 | 4.04. | 44.9 | 1 |
| 280 | квартира | 11 | 4.04. | 56.5 | 1 |
| 281 | квартира | 11 | 4.04. | 52.5 | 1 |
| 282 | квартира | 11 | 4.04. | 61.3 | 2 |
| 283 | квартира | 12 | 4.04. | 48.9 | 1 |
| 284 | квартира | 12 | 4.04. | 39.5 | 1 |
| 285 | квартира | 12 | 4.04. | 44.9 | 1 |
| 286 | квартира | 12 | 4.04. | 56.5 | 1 |
| 287 | квартира | 12 | 4.04. | 52.5 | 1 |
| 288 | квартира | 12 | 4.04. | 61.3 | 2 |
| 289 | квартира | 13 | 4.04. | 48.9 | 1 |
| 290 | квартира | 13 | 4.04. | 39.5 | 1 |
| 291 | квартира | 13 | 4.04. | 44.9 | 1 |
| 292 | квартира | 13 | 4.04. | 56.5 | 1 |
| 293 | квартира | 13 | 4.04. | 52.5 | 1 |
| 294 | квартира | 13 | 4.04. | 61.3 | 2 |
| 295 | квартира | 14 | 4.04. | 48.9 | 1 |
| 296 | квартира | 14 | 4.04. | 39.5 | 1 |
| 297 | квартира | 14 | 4.04. | 44.9 | 1 |
| 298 | квартира | 14 | 4.04. | 56.5 | 1 |
| 299 | квартира | 14 | 4.04. | 52.5 | 1 |
| 300 | квартира | 14 | 4.04. | 61.3 | 2 |
| 301 | квартира | 15 | 4.04. | 48.9 | 1 |
| 302 | квартира | 15 | 4.04. | 39.5 | 1 |
| 303 | квартира | 15 | 4.04. | 44.9 | 1 |
| 304 | квартира | 15 | 4.04. | 56.5 | 1 |
| 305 | квартира | 15 | 4.04. | 52.5 | 1 |
| 306 | квартира | 15 | 4.04. | 61.3 | 2 |
| 307 | квартира | 16 | 4.04. | 48.9 | 1 |
| 308 | квартира | 16 | 4.04. | 39.5 | 1 |
| 309 | квартира | 16 | 4.04. | 44.9 | 1 |
| 310 | квартира | 16 | 4.04. | 56.5 | 1 |
| 311 | квартира | 16 | 4.04. | 52.5 | 1 |
| 312 | квартира | 16 | 4.04. | 61.3 | 2 |
| 313 | квартира | 17 | 4.04. | 48.9 | 1 |

|     |          |    |       |      |   |
|-----|----------|----|-------|------|---|
| 314 | квартира | 17 | 4.04. | 39.5 | 1 |
| 315 | квартира | 17 | 4.04. | 44.9 | 1 |
| 316 | квартира | 17 | 4.04. | 56.5 | 1 |
| 317 | квартира | 17 | 4.04. | 52.5 | 1 |
| 318 | квартира | 17 | 4.04. | 61.3 | 2 |
| 319 | квартира | 18 | 4.04. | 48.9 | 1 |
| 320 | квартира | 18 | 4.04. | 39.5 | 1 |
| 321 | квартира | 18 | 4.04. | 44.9 | 1 |
| 322 | квартира | 18 | 4.04. | 56.5 | 1 |
| 323 | квартира | 18 | 4.04. | 52.5 | 1 |
| 324 | квартира | 18 | 4.04. | 61.3 | 2 |
| 325 | квартира | 19 | 4.04. | 48.9 | 1 |
| 326 | квартира | 19 | 4.04. | 39.5 | 1 |
| 327 | квартира | 19 | 4.04. | 44.9 | 1 |
| 328 | квартира | 19 | 4.04. | 56.5 | 1 |
| 329 | квартира | 19 | 4.04. | 52.5 | 1 |
| 330 | квартира | 19 | 4.04. | 61.3 | 2 |
| 331 | квартира | 20 | 4.04. | 48.9 | 1 |
| 332 | квартира | 20 | 4.04. | 39.5 | 1 |
| 333 | квартира | 20 | 4.04. | 44.9 | 1 |
| 334 | квартира | 20 | 4.04. | 56.5 | 1 |
| 335 | квартира | 20 | 4.04. | 52.5 | 1 |
| 336 | квартира | 20 | 4.04. | 61.3 | 2 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| №  | Назначение         | Этаж         | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----|--------------------|--------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|    |                    |              |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1  | Хоз.кладовая № 010 | Минус первый | 4.01           | 6.12               |                                   |             |
| 2  | Хоз.кладовая № 010 | Минус первый | 4.01           | 6.12               |                                   |             |
| 3  | Хоз.кладовая№ 010  | Минус первый | 4.01           | 6.69               |                                   |             |
| 4  | Хоз.кладовая № 011 | Минус первый | 4.01           | 5.96               |                                   |             |
| 5  | Хоз.кладовая № 012 | Минус первый | 4.01           | 5.68               |                                   |             |
| 6  | Хоз.кладовая № 013 | Минус первый | 4.01           | 5.32               |                                   |             |
| 7  | Хоз.кладовая № 014 | Минус первый | 4.01           | 5.83               |                                   |             |
| 8  | Хоз.кладовая № 015 | Минус первый | 4.01           | 6.16               |                                   |             |
| 9  | Хоз.кладовая № 016 | Минус первый | 4.01           | 8.17               |                                   |             |
| 10 | Хоз.кладовая № 017 | Минус первый | 4.01           | 8.54               |                                   |             |
| 11 | Хоз.кладовая № 018 | Минус первый | 4.01           | 8.74               |                                   |             |
| 12 | Хоз.кладовая № 019 | Минус первый | 4.01           | 7.02               |                                   |             |
| 13 | Хоз.кладовая № 020 | Минус первый | 4.01           | 6.39               |                                   |             |
| 14 | Хоз.кладовая № 021 | Минус первый | 4.01           | 7.93               |                                   |             |
| 15 | Хоз.кладовая № 022 | Минус первый | 4.01           | 8.12               |                                   |             |
| 16 | Хоз.кладовая № 023 | Минус первый | 4.01           | 8.4                |                                   |             |

|    |                      |              |      |       |  |  |
|----|----------------------|--------------|------|-------|--|--|
| 17 | Хоз.кладовая № 024   | Минус первый | 4.01 | 8.25  |  |  |
| 18 | Хоз.кладовая № 025   | Минус первый | 4.01 | 8.08  |  |  |
| 19 | Хоз.кладовая № 026   | Минус первый | 4.01 | 7.31  |  |  |
| 20 | Хоз.кладовая № 027   | Минус первый | 4.01 | 7.41  |  |  |
| 21 | Хоз.кладовая № 028   | Минус первый | 4.01 | 8.29  |  |  |
| 22 | Хоз.кладовая № 029   | Минус первый | 4.01 | 10.03 |  |  |
| 23 | Хоз.кладовая № 030   | Минус первый | 4.01 | 8.63  |  |  |
| 24 | Хоз.кладовая № 031   | Минус первый | 4.01 | 6.37  |  |  |
| 25 | Хоз.кладовая № 032   | Минус первый | 4.01 | 6.05  |  |  |
| 26 | Хоз.кладовая № 033   | Минус первый | 4.01 | 6.8   |  |  |
| 27 | Хоз.кладовая № 034   | Минус первый | 4.01 | 10.25 |  |  |
| 28 | Хоз.кладовая № 006   | Минус первый | 4.02 | 8.39  |  |  |
| 29 | Хоз.кладовая № 007   | Минус первый | 4.02 | 9.32  |  |  |
| 30 | Хоз.кладовая № 008   | Минус первый | 4.02 | 8.56  |  |  |
| 31 | Хоз.кладовая № № 009 | Минус первый | 4.02 | 7.14  |  |  |
| 32 | Хоз.кладовая № 011   | Минус первый | 4.02 | 6.36  |  |  |
| 33 | Хоз.кладовая № 012   | Минус первый | 4.02 | 5.85  |  |  |
| 34 | Хоз.кладовая № 013   | Минус первый | 4.02 | 6.86  |  |  |
| 35 | Хоз.кладовая № 014   | Минус первый | 4.02 | 4.27  |  |  |
| 36 | Хоз.кладовая № 019   | Минус первый | 4.02 | 8.12  |  |  |
| 37 | Хоз.кладовая № 020   | Минус первый | 4.02 | 11.58 |  |  |
| 38 | Хоз.кладовая № 021   | Минус первый | 4.02 | 6.3   |  |  |
| 39 | Хоз.кладовая № 022   | Минус первый | 4.02 | 6.42  |  |  |
| 40 | Хоз.кладовая № 024   | Минус первый | 4.02 | 6.15  |  |  |
| 41 | Хоз.кладовая № 025   | Минус первый | 4.02 | 8.98  |  |  |
| 42 | Хоз.кладовая № 026   | Минус первый | 4.02 | 10.6  |  |  |
| 43 | Хоз.кладовая № 027   | Минус первый | 4.02 | 4.07  |  |  |
| 44 | Хоз.кладовая № 028   | Минус первый | 4.02 | 5.79  |  |  |
| 45 | Хоз.кладовая № 029   | Минус первый | 4.02 | 5.76  |  |  |
| 46 | Хоз.кладовая № 030   | Минус первый | 4.02 | 4.8   |  |  |
| 47 | Хоз.кладовая № 007   | Минус первый | 4.03 | 9     |  |  |
| 48 | Хоз.кладовая № 008   | Минус первый | 4.03 | 8.71  |  |  |
| 49 | Хоз.кладовая № 009   | Минус первый | 4.03 | 4.97  |  |  |
| 50 | Хоз.кладовая № 010   | Минус первый | 4.03 | 5.48  |  |  |
| 51 | Хоз.кладовая № 011   | Минус первый | 4.03 | 6.51  |  |  |
| 52 | Хоз.кладовая № 012   | Минус первый | 4.03 | 5.94  |  |  |
| 53 | Хоз.кладовая № 014   | Минус первый | 4.03 | 6.34  |  |  |
| 54 | Хоз.кладовая № 015   | Минус первый | 4.03 | 7.9   |  |  |
| 55 | Хоз.кладовая № 016   | Минус первый | 4.03 | 5.3   |  |  |
| 56 | Хоз.кладовая № 017   | Минус первый | 4.03 | 5.56  |  |  |
| 57 | Хоз.кладовая № 018   | Минус первый | 4.03 | 7.77  |  |  |
| 58 | Хоз.кладовая № 019   | Минус первый | 4.03 | 5.48  |  |  |
| 59 | Хоз.кладовая № 020   | Минус первый | 4.03 | 5.19  |  |  |

|      |                    |              |       |       |  |  |
|------|--------------------|--------------|-------|-------|--|--|
| 60   | Хоз.кладовая № 021 | Минус первый | 4.03  | 5.16  |  |  |
| 61   | Хоз.кладовая № 022 | Минус первый | 4.03  | 5.91  |  |  |
| 62   | Хоз.кладовая № 023 | Минус первый | 4.03  | 5.79  |  |  |
| 63   | Хоз.кладовая № 024 | Минус первый | 4.03  | 5.64  |  |  |
| 64   | Хоз.кладовая № 025 | Минус первый | 4.03  | 5.52  |  |  |
| 65   | Хоз.кладовая № 026 | Минус первый | 4.03  | 8.74  |  |  |
| 66   | Хоз.кладовая № 027 | Минус первый | 4.03  | 6.34  |  |  |
| 67   | Хоз.кладовая № 028 | Минус первый | 4.03  | 8.13  |  |  |
| 68   | Хоз.кладовая № 029 | Минус первый | 4.03  | 6.58  |  |  |
| 69   | Хоз.кладовая № 032 | Минус первый | 4.03  | 6.31  |  |  |
| 70   | Хоз.кладовая № 033 | Минус первый | 4.03  | 8.4   |  |  |
| 71   | Хоз.кладовая № 034 | Минус первый | 4.03  | 7.05  |  |  |
| 72   | Хоз.кладовая № 035 | Минус первый | 4.03  | 7.01  |  |  |
| 73   | Хоз.кладовая № 036 | Минус первый | 4.03  | 6.94  |  |  |
| 74   | Хоз.кладовая № 037 | Минус первый | 4.03  | 6.55  |  |  |
| 75   | Хоз.кладовая № 038 | Минус первый | 4.03  | 9.8   |  |  |
| 76   | Хоз.кладовая № 039 | Минус первый | 4.04  | 6.12  |  |  |
| 77   | Хоз.кладовая № 006 | Минус первый | 4.04  | 6.52  |  |  |
| 78   | хоз.кладовая № 009 | Минус первый | 4.04  | 6.64  |  |  |
| 79   | хоз.кладовая № 011 | Минус первый | 4.04  | 6.29  |  |  |
| 80   | хоз.кладовая № 012 | Минус первый | 4.04  | 7.95  |  |  |
| 81   | хоз.кладовая № 014 | Минус первый | 4.04  | 4.98  |  |  |
| 82   | хоз.кладовая № 015 | Минус первый | 4.04  | 9.16  |  |  |
| 83   | хоз.кладовая № 016 | Минус первый | 4.04  | 9.65  |  |  |
| 84   | хоз.кладовая № 017 | Минус первый | 4.04  | 7.88  |  |  |
| 85   | хоз.кладовая № 018 | Минус первый | 4.04  | 8.59  |  |  |
| 86   | хоз.кладовая № 019 | Минус первый | 4.04  | 8.58  |  |  |
| 87   | хоз.кладовая № 020 | Минус первый | 4.04  | 5.14  |  |  |
| 88   | хоз.кладовая № 021 | Минус первый | 4.04  | 8.13  |  |  |
| 89   | хоз.кладовая № 022 | Минус первый | 4.04  | 5.23  |  |  |
| 90   | хоз.кладовая № 024 | Минус первый | 4.04  | 8.41  |  |  |
| 91   | хоз.кладовая № 025 | Минус первый | 4.04  | 6.84  |  |  |
| 92   | хоз.кладовая № 026 | Минус первый | 4.04  | 7.65  |  |  |
| 93   | хоз.кладовая № 027 | Минус первый | 4.04  | 10.44 |  |  |
| 94   | хоз.кладовая № 029 | Минус первый | 4.04  | 14.51 |  |  |
| 1.1. | Офис № 1.1         | 1            | 4.01. | 68.6  |  |  |
| 1.2. | Офис № 1.2         | 1            | 4.01. | 97.1  |  |  |
| 1.3. | Офис № 1.3         | 1            | 4.01. | 121.7 |  |  |
| 2.1. | Офис № 2.1         | 1            | 4.02. | 124.6 |  |  |
| 2.2. | Офис № 2.2         | 1            | 4.02. | 74.2  |  |  |
| 2.3. | Офис № 2.3         | 1            | 4.02. | 82.3  |  |  |
| 3.1. | Офис № 3.1         | 1            | 4.03. | 125.5 |  |  |
| 3.2. | Офис № 3.2         | 1            | 4.03. | 46    |  |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                          |                                       |       |       |                          |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------|-------|-------|--------------------------|--------------|
| 3.3.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Офис № 3.3               | 1                                     | 4.03. | 110   |                          |              |
| 4.1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Офис № 4.1               | 1                                     | 4.04. | 106.3 |                          |              |
| 4.2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Офис № 4.2               | 1                                     | 4.04. | 45.3  |                          |              |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                          |                                       |       |       |                          |              |
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади                                                                                                                                                                                                                                             |                          | 16.1.1                                |       |       |                          |              |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Вид помещения            | Описание места расположения помещения |       |       | Назначение помещения     | Площадь (м2) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур-шлюз              | минус второй                          |       |       | Техническое помещение    | 14.94        |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лестничная клетка        | минус второй                          |       |       | место общего пользования | 14.94        |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур-шлюз              | минус второй                          |       |       | Техническое помещение    | 26.07        |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техподполье              | минус второй                          |       |       | Техническое помещение    | 356.05       |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Венткамера               | минус второй                          |       |       | Техническое помещение    | 12.63        |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур                   | Первый этаж                           |       |       | место общего пользования | 8.1          |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | колясочная               | Первый этаж                           |       |       | место общего пользования | 20.2         |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Вестибюль                | Первый этаж                           |       |       | место общего пользования | 32.6         |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лифтовой холл            | Первый этаж                           |       |       | место общего пользования | 10.9         |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка        | Первый этаж                           |       |       | место общего пользования | 14.6         |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | тамбур                   | Первый этаж                           |       |       | место общего пользования | 2.4          |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | санузел                  | Первый этаж                           |       |       | место общего пользования | 3.9          |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка        | Минус первый                          |       |       | место общего пользования | 14.94        |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур-шлюз              | Минус первый                          |       |       | Техническое помещение    | 14.94        |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур-шлюз              | Минус первый                          |       |       | Техническое помещение    | 31.39        |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Электрораспределительная | Минус первый                          |       |       | Техническое помещение    | 15.55        |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                  | Минус первый                          |       |       | Техническое помещение    | 37.79        |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                  | Минус первый                          |       |       | Техническое помещение    | 80.79        |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                  | Минус первый                          |       |       | Техническое помещение    | 7.83         |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Венткамера               | Чердак                                |       |       | Техническое помещение    | 34.43        |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машинное отделение       | Чердак                                |       |       | Техническое помещение    | 20.5         |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | чердак                   | Чердак                                |       |       | Техническое помещение    | 320.1        |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | тамбур                   | Чердак                                |       |       | Техническое помещение    | 5.9          |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Венткамера               | Чердак                                |       |       | Техническое помещение    | 16.53        |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Электрораспределительная | Чердак                                |       |       | Техническое помещение    | 7.98         |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка        | Чердак                                |       |       | Техническое помещение    | 13.34        |
| 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | коридоры                 | (2-10 этаж)                           |       |       | место общего пользования | 216          |
| 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка        | (2-10 этаж)                           |       |       | место общего пользования | 98           |
| 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | тамбур                   | (2-10 этаж)                           |       |       | место общего пользования | 14.4         |
| 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл            | (2-10 этаж)                           |       |       | место общего пользования | 87.2         |
| 31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур-шлюз              | Минус второй                          |       |       | Техническое помещение    | 29.61        |
| 32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка        | Минус второй                          |       |       | место общего пользования | 14.64        |
| 33                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур-шлюз              | Минус второй                          |       |       | Техническое помещение    | 14.94        |

|    |                    |              |                          |        |
|----|--------------------|--------------|--------------------------|--------|
| 34 | Техподполье        | Минус второй | Техническое помещение    | 78.73  |
| 35 | Вент камера        | Минус второй | Техническое помещение    | 14.46  |
| 36 | Вент камера        | Минус второй | Техническое помещение    | 20.96  |
| 37 | Вент камера        | Минус второй | Техническое помещение    | 20.35  |
| 38 | Техподполье        | Минус второй | Техническое помещение    | 222.36 |
| 39 | Лестничная клетка  | Минус первый | Техническое помещение    | 14.94  |
| 40 | Тамбур-шлюз        | Минус первый | Техническое помещение    | 11.25  |
| 41 | Пожарная насосная  | Минус первый | Техническое помещение    | 21     |
| 42 | Тамбур-шлюз        | Минус первый | Техническое помещение    | 52.63  |
| 43 | Коридор            | Минус первый | Техническое помещение    | 25.29  |
| 44 | Коридор            | Минус первый | Техническое помещение    | 13.07  |
| 45 | Электрощитовая     | Минус первый | Техническое помещение    | 22.79  |
| 46 | Коридор            | Минус первый | Техническое помещение    | 4.51   |
| 47 | Коридор            | Минус первый | Техническое помещение    | 43.22  |
| 48 | Коридор            | Минус первый | Техническое помещение    | 23.08  |
| 49 | Хозяйственная      | Минус первый | Техническое помещение    | 45.64  |
| 50 | Узел ввода         | Минус первый | Техническое помещение    | 8.99   |
| 51 | Тамбур             | Первый этаж  | место общего пользования | 8.9    |
| 52 | колясочная         | Первый этаж  | место общего пользования | 23.9   |
| 53 | Вестибюль          | Первый этаж  | место общего пользования | 26.8   |
| 54 | Лифтовой холл      | Первый этаж  | место общего пользования | 15     |
| 55 | Лестничная клетка  | Первый этаж  | место общего пользования | 14.4   |
| 56 | тамбур             | Первый этаж  | место общего пользования | 4.7    |
| 57 | санузел            | Первый этаж  | место общего пользования | 2.7    |
| 58 | Вент камера        | Чердак       | Техническое помещение    | 10.46  |
| 59 | Машинное отделение | Чердак       | Техническое помещение    | 20.5   |
| 60 | чердак             | Чердак       | Техническое помещение    | 317.35 |
| 61 | тамбур             | Чердак       | Техническое помещение    | 4.9    |
| 62 | Вент камера        | Чердак       | Техническое помещение    | 11.42  |
| 63 | Электрощитовая     | Чердак       | Техническое помещение    | 4.9    |
| 64 | Лестничная клетка  | Чердак       | Техническое помещение    | 13.34  |
| 65 | коридоры           | (2-15 этаж)  | место общего пользования | 330.2  |
| 66 | Лестничная клетка  | (2-15 этаж)  | место общего пользования | 178.1  |
| 67 | Лифтовой холл      | (2-15 этаж)  | место общего пользования | 176.8  |
| 68 | Тамбур-шлюз        | Минус второй | Техническое помещение    | 28.21  |
| 69 | Лестничная клетка  | Минус второй | место общего пользования | 14.94  |
| 70 | Тамбур-шлюз        | Минус второй | Техническое помещение    | 15.17  |
| 71 | Техподполье        | Минус второй | Техническое помещение    | 337.76 |
| 72 | Вент камера        | Минус второй | Техническое помещение    | 15.38  |
| 73 | Электрощитовая     | Минус первый | Техническое помещение    | 21.09  |
| 74 | Лестничная клетка  | Минус первый | Техническое помещение    | 14.94  |
| 75 | Тамбур-шлюз        | Минус первый | Техническое помещение    | 15.79  |
| 76 | Тамбур-шлюз        | Минус первый | Техническое помещение    | 46.18  |

|     |                    |              |                          |        |
|-----|--------------------|--------------|--------------------------|--------|
| 77  | Коридор            | Минус первый | место общего пользования | 20.3   |
| 78  | Коридор            | Минус первый | место общего пользования | 41.95  |
| 79  | Коридор            | Минус первый | место общего пользования | 37.1   |
| 80  | Тамбур             | Первый этаж  | место общего пользования | 7.9    |
| 81  | колясочная         | Первый этаж  | место общего пользования | 23.6   |
| 82  | Вестибюль          | Первый этаж  | место общего пользования | 29.2   |
| 83  | Лифтовой холл      | Первый этаж  | место общего пользования | 13.5   |
| 84  | Лестничная клетка  | Первый этаж  | место общего пользования | 13.3   |
| 85  | тамбур             | Первый этаж  | место общего пользования | 4.7    |
| 86  | санузел            | Первый этаж  | место общего пользования | 2.8    |
| 87  | Венткамера         | Чердак       | Техническое помещение    | 14.72  |
| 88  | Машинное отделение | Чердак       | Техническое помещение    | 20.5   |
| 89  | чердак             | Чердак       | Техническое помещение    | 327.6  |
| 90  | тамбур             | Чердак       | Техническое помещение    | 5      |
| 91  | Венткамера         | Чердак       | Техническое помещение    | 14.14  |
| 92  | Электрощитовая     | Чердак       | Техническое помещение    | 5.85   |
| 93  | Лестничная клетка  | Чердак       | Техническое помещение    | 13.34  |
| 94  | коридоры           | (2-15 этаж)  | место общего пользования | 356.2  |
| 95  | Лестничная клетка  | (2-15 этаж)  | место общего пользования | 186.94 |
| 96  | тамбур             | (2-15 этаж)  | место общего пользования | 32.5   |
| 97  | Лифтовой холл      | (2-15 этаж)  | место общего пользования | 141.7  |
| 98  | лестничная клетка  | Минус второй | Техническое помещение    | 14.94  |
| 99  | Тамбур-шлюз        | Минус второй | Техническое помещение    | 12.79  |
| 100 | Тамбур-шлюз        | Минус второй | Техническое помещение    | 29.3   |
| 101 | Техподполье        | Минус второй | Техническое помещение    | 77.92  |
| 102 | Техподполье        | Минус второй | Техническое помещение    | 129.88 |
| 103 | Венткамера         | Минус второй | Техническое помещение    | 12.31  |
| 104 | ИТП                | Минус второй | Техническое помещение    | 72.3   |
| 105 | лестничная клетка  | Минус первый | Техническое помещение    | 14.94  |
| 106 | Тамбур-шлюз        | Минус первый | Техническое помещение    | 12.79  |
| 107 | Тамбур-шлюз        | Минус первый | Техническое помещение    | 30.35  |
| 108 | электрощитовая     | Минус первый | Техническое помещение    | 21.5   |
| 109 | Мусорокамера       | Минус первый | Техническое помещение    | 36.53  |
| 110 | тамбур             | Минус первый | Техническое помещение    | 8.35   |
| 111 | коридор            | Минус первый | Техническое помещение    | 8      |
| 112 | коридор            | Минус первый | Техническое помещение    | 22.78  |
| 113 | коридор            | Минус первый | Техническое помещение    | 23.38  |
| 114 | коридор            | Минус первый | Техническое помещение    | 10.33  |
| 115 | коридор            | Минус первый | Техническое помещение    | 8.63   |
| 116 | Тамбур-шлюз        | Минус первый | Техническое помещение    | 16.15  |
| 117 | Тамбур             | Первый этаж  | место общего пользования | 8.4    |
| 118 | колясочная         | Первый этаж  | место общего пользования | 25.9   |
| 119 | Вестибюль          | Первый этаж  | место общего пользования | 36.1   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                       |                                                                                                                                                                                            |                                                                          |                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 120                                                                                                                                                                                                                                                                                | Лифт овой холл                        | Первый этаж                                                                                                                                                                                | место общего пользования                                                 | 12.8                                                   |
| 121                                                                                                                                                                                                                                                                                | Лест ничная клет ка                   | Первый этаж                                                                                                                                                                                | место общего пользования                                                 | 14.4                                                   |
| 122                                                                                                                                                                                                                                                                                | лест ница                             | Первый этаж                                                                                                                                                                                | место общего пользования                                                 | 10.1                                                   |
| 123                                                                                                                                                                                                                                                                                | ПУИ                                   | Первый этаж                                                                                                                                                                                | место общего пользования                                                 | 3.4                                                    |
| 124                                                                                                                                                                                                                                                                                | Вент камера                           | Чердак                                                                                                                                                                                     | Техническое помещение                                                    | 11.89                                                  |
| 125                                                                                                                                                                                                                                                                                | Машинное от деление                   | Чердак                                                                                                                                                                                     | Техническое помещение                                                    | 29.1                                                   |
| 126                                                                                                                                                                                                                                                                                | чердак                                | Чердак                                                                                                                                                                                     | Техническое помещение                                                    | 321.5                                                  |
| 127                                                                                                                                                                                                                                                                                | тамбур                                | Чердак                                                                                                                                                                                     | Техническое помещение                                                    | 5.9                                                    |
| 128                                                                                                                                                                                                                                                                                | Вент камера                           | Чердак                                                                                                                                                                                     | Техническое помещение                                                    | 31.91                                                  |
| 129                                                                                                                                                                                                                                                                                | Элект рощит овая                      | Чердак                                                                                                                                                                                     | Техническое помещение                                                    | 4.87                                                   |
| 130                                                                                                                                                                                                                                                                                | Лест ничная клет ка                   | Чердак                                                                                                                                                                                     | Техническое помещение                                                    | 13.34                                                  |
| 131                                                                                                                                                                                                                                                                                | коридоры                              | (2-20 этаж)                                                                                                                                                                                | место общего пользования                                                 | 450                                                    |
| 132                                                                                                                                                                                                                                                                                | Лест ничная клет ка                   | (2-20 этаж)                                                                                                                                                                                | место общего пользования                                                 | 234                                                    |
| 133                                                                                                                                                                                                                                                                                | Лифт овой холл                        | (2-20 этаж)                                                                                                                                                                                | место общего пользования                                                 | 230.4                                                  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                              |                                       |                                                                                                                                                                                            |                                                                          |                                                        |
| 16.2.1                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                       |                                                                                                                                                                                            |                                                                          |                                                        |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Описание места расположения помещения | Вид оборудования                                                                                                                                                                           |                                                                          | Назначения                                             |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1 этаж                                | Лифты OTIS: Секция 4.01. - 1 пассажирский, 1 грузовой; Секция 4.02 - 1 пассажирский, 1 грузовой; Секция 4.03 - 1 пассажирский, 1 грузовой; Секция 4.04 - 1 пассажирский, 2 грузовых        |                                                                          | Подъемное устройство для транспортировки людей, грузов |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Чердак                                | Коммерческий учет элект роэнергии счет чиками акт ивно-реакт ивной энергии класса точности 0,5s                                                                                            |                                                                          | Элект роснабжение                                      |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Чердак                                | Трансформатор Т1- 901,7 кВт, трансформатор Т2-931,3 кВт, п/аварийный ре-жим- 1768,6 кВт                                                                                                    |                                                                          | Элект роснабжение                                      |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Чердак                                | Распределительные щиты с уст ановленными в них двухт арифными счет чиками элект роэнергии для поквар-т ирного учета, с уст ановленными аппаратами зашит ы и управления от ходящими линиями |                                                                          | Элект роснабжение                                      |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Техэтаж                               | Счет чики с импульсным выходом, повысит ельные насосные уст ановки с частот ным регулированием                                                                                             |                                                                          | Система водоснабжения и водоот ведения                 |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Чердак                                | Насосная станция HWJ 20L 202, «Wilo» Германия 2шт 1-раб.,1-«сухой» резерв                                                                                                                  |                                                                          | водоснабжение                                          |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Чердак                                | Циркуляционный насос системы от опления кот ельной «Star-RS 15/6 ~3», «Wilo» Германия 2 шт 1-рабочий,1-резервный                                                                           |                                                                          | от опление кот ельной                                  |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Чердак                                | Счет чики рот ационные RVG G160 (в кот ельных теплов ой мощностью 1,8 МВт); RVG G250 (в кот ельных теплов ой мощностью 2,4 и 3,0 МВт )                                                     |                                                                          | газоснабжение                                          |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Кровля                                | Кот лы - «КВГ-0,2-115» производст ва ООО «Уромгаз-Ирбит » (Россия). Общее количество кот лов – 12 шт. Количество модулей – 4                                                               |                                                                          | Теплоснабжение                                         |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                                       |                                                                                                                                                                                            |                                                                          |                                                        |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                          |                                       | 17.1.1                                                                                                                                                                                     | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>                                                                                     |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                           | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>                                                                                     |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                           | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>                                                                                     |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                           | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b>                                                                                     |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                           | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2028 г.</b>                                                                                     |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                              |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                              | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 225 089 414 р.</b>                                                                                                                              |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |        |                                                                                                                                                                                              |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                        | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>66:41:0402030:0000017</b>                                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                             | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                     | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                                                |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                             | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |        | Наименование банка:<br><b>Уральский банк ПАО Сбербанк</b>                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810316540045850</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Корреспондентский счет:<br><b>301018105000000000674</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | БИК:<br><b>046577674</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | КПП:<br><b>667143001</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОКПО:<br><b>00032537</b>                                                                                                                                                   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                      | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                                    |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:<br><b>00:00:0000000:0000000</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                            |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>407 555 226 р.</b>                                                                                                            |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                   |        |                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструкт уры в государственную или муниципальную собственность:                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу об ъекта социальной инфраструкт уры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                         |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                       |

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                        |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                     |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Урал Гео Инфо</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6674340974</b>                                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Экология Развития Бизнеса</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6672197655</b>                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>04.05.2018</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-0048-18</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Уральское управление строительной экспертизы</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6659204007</b>                                              |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                     |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Парковый квартал"</b>                                                                                                                    |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 66302000-1146-2018</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.05.2018</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.03.2023</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>                                                                                      |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                                                             |

|                                                        |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>купли-продажи</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                        | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>№ 4-1488</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.11.2008</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                        | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Машиностроительный завод им. В.В. Воровского"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0402030:0000017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                        | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>66 036 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проект благоустройства территории проектируемых многоквартирных жилых домов предусматривает устройство: - асфальтобетонных внутриквартальных проездов; - тротуаров с покрытием из плитки; - велодорожек из асфальтобетона; Концепцией жилых домов не предусмотрен заезд легкового транспорта на внутривдворовую территорию, обслуживание жилых домов предусмотрено через подземную автостоянку. Движение транспорта по территории жилых дворов имеет эпизодический характер - для подъезда и кратковременной остановки у жилых домов в случае необходимости. Проезды на территории жилого комплекса организованы по смешанной схеме с устройством сквозного проезда с участками проездов по тупиковой схеме с устройством разворотных площадок, что обеспечивает возможность проезда спецавтотранспорта (пожарные машины и машины скорой медицинской помощи) ко всем подъездам жилых домов.</b> |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Фактическое количество мест для хранения автомобилей II очереди строительства - 661 м/мест, в т.ч.: - фактическое количество мест на открытых парковках 44 м/мест; - фактическое количество мест в подземной автостоянке - 617 м/мест. Недостаток парковочных мест для I и II очереди строительства составляет 820 м/м. В соответствии с письмом ООО «КУЛ-недвижимость» №03/41 от 10 апреля 2017 г. нехватка машиномест будет компенсирована при дальнейшей застройке земельного участка с кадастровым номером 66:41:0402030:0017 по адресу: ул. Цвиллинга, 7ч (930 м/м для постоянного и временного хранения автомобилей).</b>                                |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Устройство площадок благоустройства (детских игровых, спортивных, площадок отдыха).</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>На четвёртом этапе строительства предусмотрено встроенное помещение для мусорных контейнеров. Площадки для сбора мусора (15 мусороконтейнеров) размещаются частично во встроенном помещении, внутри подземной автостоянки и на местном проезде вдоль ул. Машинная. Сбор крупногабаритных отходов осуществляется в специально отведенном отсеке. Вывоз мусора осуществляется спецтехникой.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Все требуемые элементы благоустройства размещены с учетом санитарно-гигиенических требований, микроклиматических условий и радиусов обслуживания и обеспечивают расчетные (нормируемые) показатели по каждому этапу строительства. Проектом предусматриваются следующие мероприятия по озеленению территории: - устройство газонов с добавлением в грунт чернозема и посевом трав; - озеленение вдоль проездов. Запроектирована разбивка газонов на свободных от застройки и проездов участках. Для устройства газона применяется смесь трав, наиболее устойчивая к вытаптыванию: овсяница, мятлик, клевер белый, полевица, тимopheевка. При этом предусматривается максимальное сохранение существующих зеленых насаждений.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>При проектировании транспортной и пешеходной системы предусмотрены следующие мероприятия для беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и маломобильных граждан по территории жилой застройки: - на открытых автостоянках запроектированы машиноместа для специальных авто- транспортных средств инвалидов размерами 3,66 м, оборудованные дорожными знаками, дорожной разметкой с учетом требований ГОСТ Р 51256- 2011; - в местах пересечений тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры из бортового камня с перепадом не более 0,015 м, ширина зоны понижения от 0,9 м до 1,5 м; продольные уклоны путей движения, по которым возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышают 5 %. Поперечные уклоны на путях движения инвалидов не превышают 2 %; - покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов предусмотрено из твердых материалов, шероховатое, предотвращающее скольжение (тротуарная плитка, асфальтовое покрытие), не препятствующих передвижению МГН на креслах- колясках или с костылями. Покрытие из тротуарных плит имеет ровную поверхность, а толщина швов между плитами - не более 0,015 м; - на перепаде высот рельефа выполнены наружные лестницы, которые имеют ступени размерами: проступи от 0,35 м до 0,4 м, подступенки высотой от 0,12 м до 0,15 м; - рядом с наружными лестницами предусмотрены пандусы уклоном и размерами в соответствии с требованиями СП 59.13330, пандусы и лестницы оборудованы металлическими ограждениями с поручнями. В проекте предусмотрены мероприятия, обеспечивающие доступ инвалидов (МГН) на первый этаж здания, и выполнены следующие мероприятия: - основные входы в помещения общественного назначения, в жилые части зданий предусмотрены с уровня тротуара без ступеней; - габариты входных тамбуров выполнены с учетом требований СП 59.13330; - ширина дверных проемов входных групп не менее 1,2 м в свету; ширина одного из дверных полотен не менее 0,9 м; - ширина коридоров жилой части не менее 1,4 м.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Уличное освещение вдоль проездов с западной и восточной сторон квартала застройки, включающих в себя открытые стоянки автомобилей, выполнено светильниками со светодиодными источниками света. Светильники устанавливаются на проектируемых силовых металлических граневых фланцевых опорах СФГ на высоте 10 м над проезжей частью, на Г- образных кронштейнах.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Екатеринбурггаз</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608005130</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.04.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>31083ди</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.04.2021</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Екатеринбургская электросетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658139683</b>                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.05.2018</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-206-152-2018</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.05.2020</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18 785 р.</b>                                                                                                                               |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водоотведение и искусственные сооружения</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2018</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>61/2018</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2021</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.04.2018</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-15562/5-140</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.04.2021</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-технический центр "Интек"</b> |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6664036703</b>                                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-технический центр "Интек"</b> |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6664036703</b>                                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-технический центр "Интек"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6664036703</b>                                                  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Средураллифт</b>                     |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6608002443</b>                                                  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|                                                                                                                                                                                  |          |                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>0</b>         |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>232</b>     |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>232</b>          |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений                                                                                                                               | 15.3.1   |                                                 |

| № | Назначение   | Этаж         | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|---|--------------|--------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|   |              |              |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1 | машино-место | минус первый | -              | 13.5               |                                   |             |
| 2 | машино-место | минус первый | -              | 13.5               |                                   |             |
| 3 | машино-место | минус первый | -              | 13.5               |                                   |             |
| 4 | машино-место | минус первый | -              | 13.5               |                                   |             |
| 5 | машино-место | минус первый | -              | 13.5               |                                   |             |
| 6 | машино-место | минус первый | -              | 13.5               |                                   |             |
| 7 | машино-место | минус первый | -              | 13.5               |                                   |             |
| 8 | машино-место | минус первый | -              | 13.5               |                                   |             |
| 9 | машино-место | минус первый | -              | 13.5               |                                   |             |











|     |              |              |   |      |  |  |
|-----|--------------|--------------|---|------|--|--|
| 225 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 226 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 227 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 228 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 229 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 230 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 231 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 232 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Вид помещения             | Описание места расположения помещения | Назначение помещения  | Площадь (м2) |
|----|---------------------------|---------------------------------------|-----------------------|--------------|
| 1  | Рампа                     | Минус первый                          | Техническое помещение | 272.69       |
| 2  | Тамбур                    | Минус первый                          | Техническое помещение | 2.97         |
| 3  | КУИ                       | Минус первый                          | Техническое помещение | 4.31         |
| 4  | пост охраны               | Минус первый                          | Техническое помещение | 12.95        |
| 5  | санузел                   | Минус первый                          | Техническое помещение | 3.44         |
| 6  | тамбур                    | Минус первый                          | Техническое помещение | 2.74         |
| 7  | коридор                   | Минус первый                          | Техническое помещение | 12.6         |
| 8  | Проезды. 1 пожарный отсек | Минус первый                          | Техническое помещение | 1,334        |
| 9  | Проезды. 2 пожарный отсек | Минус первый                          | Техническое помещение | 1,695        |
| 10 | Рампа                     | Минус второй                          | Техническое помещение | 42.98        |
| 11 | Проезды. 1 пожарный отсек | Минус второй                          | Техническое помещение | 1,547        |
| 12 | Проезды. 2 пожарный отсек | Минус второй                          | Техническое помещение | 1,477        |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>                                                                                     |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                           | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b>                                                                                     |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                           | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>                                                                                     |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                              |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                              | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 225 089 414 р.</b>                                                                                                                              |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |        |                                                                                                                                                                                              |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                        | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>66:41:0402030:0000017</b>                                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                             | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                     | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                                                |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                             | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |        | Наименование банка:<br><b>Уральский банк ПАО Сбербанк</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810316540045850</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000674</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |        | БИК:<br><b>046577674</b>                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | КПП:<br><b>667143001</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОКПО:<br><b>00032537</b>                                                                                                                                                   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                      | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                                    |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:<br><b>00:00:0000000:0000000</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                            |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>407 555 226 р.</b>                                                                                                            |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                   |        |                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |            | 22.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2     | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.6     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.7     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу об ъекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.8     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1     | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 24.1.1     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                 |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                              |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 12.07.2018 | 1) 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации; 2) 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений; 3) 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади; 4) раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости; 5) пункт 19.1.2 подраздела 19.1 раздела 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; 6) Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 1) уточнение информации в разделе; 2) уточнение площадей в разделе; 3) уточнение площадей в разделе; 4) уточнение информации о сроках ввода объекта в эксплуатацию; 5) уточнение информации в разделе; 6) уточнение размера уставного капита ла |

[illegible]

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E81105A5D0AC0FC7

Владелец: **ООО ЗИВ, Комаровский Николай Алексеевич,  
Екатеринбург**

Действителен: с 21.08.2018 по 21.11.2019