



Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование зданий и сооружений	Примечание
I ОЧЕРЕДЬ		
1	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	Проектир.
1.1	31-этажная секция №1 со встроенными помещениями общественного назначения	Проектир.
1.2	1-этажный пристрой с помещениями общественного назначения	Проектир.
1.3	2-этажный пристрой с помещениями общественного назначения	Проектир.
1.4	1-этажный пристрой с помещениями общественного назначения	Проектир.
1.5	35-этажная секция №2 со встроенными помещениями общественного назначения	Проектир.
1.6	34-этажная секция №3 со встроенными помещениями общественного назначения	Проектир.
1.8	Подземная двухэтажная автостоянка	Проектир.
1.9	1-этажный пристрой с помещениями общественного назначения	Проектир.
6	Мебельный центр "Аструм"	Строит.
8	Пристроенная к автостоянке распределительная подстанция (РП) по договору тех. присоединения АО "ЭСЖС-1"	Проектир.
8.1	Пристроенная к автостоянке трансформаторная подстанция (по договору)	Проектир.
II ОЧЕРЕДЬ		
2	Пристроенное помещение общественного назначения	Перспект.
3	Административное здание с подземной автостоянкой	Перспект.
4	Многоэтажный многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	Проектир.
4.01	11-этажная секция с помещениями общественного назначения	Проектир.
4.02	16-этажная секция с помещениями общественного назначения	Проектир.
4.03	16-этажная секция с помещениями общественного назначения	Проектир.
4.04	21-этажная секция с помещениями общественного назначения	Проектир.
4.05	26-этажная секция с помещениями общественного назначения	Проектир.
4.06	13-этажная секция с помещениями общественного назначения	Проектир.
4.07	13-этажная секция с помещениями общественного назначения	Проектир.
4.08	Секция переменной этажности 25-26 этажи с помещениями общественного назначения	Проектир.
4.09	16-этажная секция	Проектир.
4.10	14-этажная секция	Проектир.
4.11	11-этажная секция	Проектир.
4.12	16-этажная секция	Проектир.
4.13	17-этажная секция	Проектир.
4.14	25-этажная секция с помещениями общественного назначения	Проектир.
4.15	25-этажная секция с помещениями общественного назначения	Проектир.
4.16	17-этажная секция с помещениями общественного назначения	Проектир.
4.17	32-этажная секция с помещениями общественного назначения	Проектир.
4.18	13-этажная секция с помещениями общественного назначения	Проектир.
4.19	16-этажная секция с помещениями общественного назначения	Проектир.
4.20	Подземная двухэтажная автостоянка	Проектир.
4.21	Подземная двухэтажная автостоянка	Проектир.
5	Пристроенное здание дошкольной образовательной организации на 100 мест	Перспект.
7	Засплавда	Перспект.
8.2	Трансформаторная подстанция	Проектир.
9	Очистные сооружения	Проектир.
10	Шкафные газорегуляторные пункты	Проектир.
10.1	ГРПШ №1, оф.	Проектир.
10.2	ГРПШ №2, №3	Проектир.
10.3	ГРПШ №4, №6	Проектир.
10.4	ГРПШ №7, №8	Проектир.
10.5	ГРПШ №5	Проектир.
Площадки		
M1	Площадка для размещения ТБО и мусорных контейнеров 5 шт.	Проектир.
M2	Площадка для размещения ТБО и мусорных контейнеров 4 шт.	Проектир.
A1	Открытая автостоянка на 25 м/м	Перспект.
A2	Открытая автостоянка на 21 м/м	Перспект.
A3	Открытая автостоянка на 3 м/м	Проектир.
A4	Открытая автостоянка на 4 м/м	Проектир.
A5	Открытая автостоянка на 12 м/м	Проектир.
A6	Открытая автостоянка на 6 м/м	Проектир.
A7	Открытая автостоянка на 8 м/м	Проектир.
A8	Открытая автостоянка на 8 м/м	Проектир.

УСЛОВНЫЕ ГРАФИЧЕСКИЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Наименование	Проектируемые	Существующие	Демонтируемые
Здания и сооружения			
Нависающая часть здания			
Автопроезды			
Детские площадки /укрепл. покрытие*			
Спортивные площадки /укрепл. покрытие*			
Площадки для отдыха взрослых /укрепл. покрытие*			
Велодорожки/укрепл. покрытие			
Тротуары с плиточным покрытием /укрепл. покрытие*			
Газон			
Усиленный газон*			
Граница отведенного земельного участка			
Граница красных линий			
Условная граница благоустройства			

Примечание: * - укрепленные покрытия применяются в местах проезда пожарной техники и выдерживают соответствующие нагрузки.

Этапы строительства:
 - номер этапа; - граница этапа.

Примечание:
 1. Система координат: местная - г. Екатеринбург; система высот: Балтийская 1977г.

52-2017-00-П3У				Жилой комплекс в квартале улиц Машинная - Фурманова - Цвиллинга - Отта Шмидта г. Екатеринбург		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
1	-	Изм.	233-18		04.18	
Разработал	Музалова	Проверил	Музалова		03.18	
Проверил	Музалова	Музалова			03.18	
Н.контр.	Кутурова				03.18	
Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500						ООО АБ "АС-НОВА" Формат А1*