

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Парковый квартал 5 и 7 этапы 2 очереди**

**№ 66-000201 по состоянию на 28.01.2020**

**Дата подачи декларации: 09.08.2018**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                                                                                                    |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАШИНОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД ИМ. В.В. ВОРОВСКОГО"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ООО "ЗИВ"</b>                                                                               |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.2.1 | Индекс:<br><b>620142</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Цвиллинга</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 7</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                                                                                                     |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                                                          |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(343)389-99-70</b>                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@prinzip.su</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.zivstroy.ru</b>                                      |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Комаровский</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.2 | Имя:<br><b>Николай</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор по строительству</b>                              |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:                                                    |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>6671461402</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146671022002</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2014 г.</b>                                                       |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |       |                                                                                          |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.4 | % голосов в органе управления:                                                           |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.7 | % голосов в органе управления:                                                           |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.2 | Имя:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.4   | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.5   | Страна места жительства:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.6   | % голосов в органе управления:                                                                                                                    |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика                             | 3.4.1   | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.2   | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.3   | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.4   | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:                                              |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                              |         |                                                                                                                                                   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                | 3.5.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.5 | Место жительства:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                               | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:                                                            |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2019</b>                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>9 333,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>196 278,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 575 112,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |

|                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                                                                             | 8.1.1  | Информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Единое разрешение на строительство № RU 66302000-1149-2018 от 25.05.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Цвиллинга</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:<br><b>7</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>4.11, 4.12, 4.13, 4.14, 4.15</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Квартал улиц Машинная-Фурманова-Цвиллинга-Отто Шмидта г. Екатеринбуга</b>                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>32172 м2</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>A</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Цвиллинга</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:<br><b>7</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>4.05, 4.06, 4.07</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Квартал улиц Машинная-Фурманова-Цвиллинга-Отто Шмидта г. Екатеринбуга</b>                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>28</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>17876,76 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>нежилое здание</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                          |

|                                                              |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                              | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                              | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                              | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Цвиллинга</b>                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.10 | Дом:<br><b>7</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                              | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                              | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                              | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>4.20</b>                                                                                                                                                      |
|                                                              | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Квартал улиц Машинная-Фурманова-Цвиллинга-Отто Шмидта г. Екатеринбурга</b>                                                                               |
|                                                              | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                            |
|                                                              | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>                                                                                                                                           |
|                                                              | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>13762,3 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                              | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                              | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                              | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>A</b>                                                                                                                                           |
|                                                              | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>22 357,3 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1023,29 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>23380,59 м2</b>                                                                                                        |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12512,8 м2</b>                                                                                                                   |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 256 м2</b>                                                                                                                   |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13768,80 м2</b>                                                                                                        |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                                                                                                                         |

|  |       |                                                                           |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>13 762,3 м2</b>         |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13762,30 м2</b> |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                        |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                     |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Урал Гео Инфо</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6674340974</b>                                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Экология Развития Бизнеса</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6672197655</b>                                                    |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>04.05.2018</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-0048-18</b>                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.4  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.5  | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Уральское управление строительной экспертизы</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6659204007</b>                                              |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.5.1  | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.2  | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.3  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4  | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                     |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1  | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Парковый квартал"</b>                                                                                                                    |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 66302000-1149-2018</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.05.2018</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.06.2028</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>                                                                                      |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>№ 4-1488</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.11.2008</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                       |

|                                                            |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                            | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 12.2 О собственнике земельного участка                     | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                            | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                            | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                            | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                            | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                            | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                            | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                            | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                            | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка     | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0402030:97</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                            | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>2585,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0402030:98</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                            | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>19887,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0402030:99</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                            | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>3884,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0402030:100</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                            | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>36478,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории      |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории               | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br>Проект благоустройства территории проектируемых многоквартирных жилых домов предусматривает устройство: - асфальтобетонных внутриквартальных проездов; - тротуаров с покрытием из плитки; - велосипедных дорожек из асфальтобетона; Концепцией жилых домов не предусмотрен заезд легкового транспорта на внутривдворовую территорию, обслуживание жилых домов предусмотрено через подземную автостоянку. Движение транспорта по территории жилых дворов имеет эпизодический характер - для подъезда и кратковременной остановки у жилых домов в случае необходимости. Проезды на территории жилого комплекса организованы по смешанной схеме с устройством сквозного проезда с участками проездов по тупиковой схеме с устройством разворотных площадок, что обеспечивает возможность проезда спецавтотранспорта (пожарные машины и машины скорой медицинской помощи) ко всем подъездам жилых домов. |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br>Фактическое количество мест для хранения автомобилей II очереди строительства - 661 м/мест, в т.ч.: - фактическое количество мест на открытых парковках 44 м/мест; - фактическое количество мест в подземной автостоянке - 617 м/мест. Недостаток парковочных мест для I и II очереди строительства составляет 820 м/м. В соответствии с письмом ООО «КУЛ-недвижимость» №03/41 от 10 апреля 2017 г. нехватка машиномест будет компенсирована при дальнейшей застройке земельного участка с кадастровым номером 66:41:0402030:0017 по адресу: ул. Цвиллинга, 7ч (930 м/м для постоянного и временного хранения автомобилей).                                |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Устройство площадок благоустройства (детских игровых, спортивных, площадок отдыха).</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>На четвёртом этапе строительства предусмотрено встроенное помещение для мусорных контейнеров. Площадки для сбора мусора (15 мусороконтейнеров) размещаются частично во встроенном помещении, внутри подземной автостоянки и на местном проезде вдоль ул. Машинная. Сбор крупногабаритных отходов осуществляется в специально отведенном отсеке. Вывоз мусора осуществляется спецтехникой.</b>                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Все требуемые элементы благоустройства размещены с учетом санитарно-гигиенических требований, микроклиматических условий и радиусов обслуживания и обеспечивают расчетные (нормируемые) показатели по каждому этапу строительства. Проектом предусматриваются следующие мероприятия по озеленению территории: - устройство газонов с добавлением в грунт чернозема и посевом трав; - озеленение вдоль проездов. Запроектирована разбивка газонов на свободных от застройки и проездов участках. Для устройства газона применяется смесь трав, наиболее устойчивая к вытаптыванию: овсяница, мятлик, клевер белый, полевица, тимopheевка. При этом предусматривается максимальное сохранение существующих зеленых насаждений. |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>При проектировании транспортной и пешеходной системы предусмотрены следующие мероприятия для беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и маломобильных граждан по территории жилой застройки: - на открытых автостоянках запроектированы машиноместа для специальных авто- транспортных средств инвалидов размерами 3,66 м, оборудованные дорожными знаками, дорожной разметкой с учетом требований ГОСТ Р 51256- 2011; - в местах пересечений тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры из бортового камня с перепадом не более 0,015 м, ширина зоны понижения от 0,9 м до 1,5 м; про-дольные уклоны путей движения, по которым возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышают 5 %. Поперечные уклоны на путях движения инвалидов не превышают 2 %; - покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов предусмотрено из твердых ма-териалов, шероховатое, предотвращающее скольжение (тротуарная плитка, асфальтовое по-крытие), не препятствующих передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. По-крытие из тротуарных плит имеет ровную поверхность, а толщина швов между плитами - не более 0,015 м; - на перепаде высот рельефа выполнены наружные лестницы, которые имеют ступени размерами: проступи от 0,35 м до 0,4 м, подступенки высотой от 0,12 м до 0,15 м; - рядом с наружными лестницами предусмотрены пандусы уклоном и размерами в со-ответствии с требованиями СП 59.13330, пандусы и лестницы оборудованы металлическими ограждениями с поручнями. В проекте предусмотрены мероприятия, обеспечивающие доступ инвалидов (МГН) на первый этаж здания, и выполнены следующие мероприятия: - основные входы в помещения общественного назначения, в жилые части зданий предусмотрены с уровня тротуара без ступеней; - габариты входных тамбуров выполнены с учетом требований СП 59.13330; - ширина дверных проемов входных групп не менее 1,2 м в свету; ширина одного из дверных полотен не менее 0,9 м; - ширина коридоров жилой части не менее 1,4 м. |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Уличное освещение вдоль проездов с западной и восточной сторон квартала застройки, включающих в себя открытые стоянки автомобилей, выполнено светильниками со светодиодными источниками света. Светильники устанавливаются на проектируемых силовых металлических граненых фланцевых опорах СФГ на высоте 10 м над проезжей частью, на Г- образных кронштейнах.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Екатеринбурггаз</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608005130</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.04.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31083ди</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.04.2021</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                                  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Екатеринбургская электросетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658139683</b>                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.05.2018</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-206-152-2018</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.05.2020</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18 785 руб.</b>                                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водоотведение и искусственные сооружения</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2018</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>61/2018</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2021</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.04.2018</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-15562/5-140</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.04.2021</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-технический центр "Интек"</b> |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6664036703</b>                                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-технический центр "Интек"</b> |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6664036703</b>                                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-технический центр "Интек"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6664036703</b>                                                  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Средураллифт</b>                     |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6608002443</b>                                                  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|                                                                                                                                                                                  |          |                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>430</b>        |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>85</b>       |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>85</b> |

|                                                  |        |  |
|--------------------------------------------------|--------|--|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 |  |
|--------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | квартира   | 1    | 4.11.          | 61.3               | 2             |
| 2  | квартира   | 1    | 4.11.          | 39.8               | 1             |
| 3  | квартира   | 1    | 4.11.          | 38.4               | 1             |
| 4  | квартира   | 1    | 4.11.          | 38.3               | 1             |
| 5  | квартира   | 1    | 4.11.          | 76.7               | 2             |
| 6  | квартира   | 1    | 4.11.          | 88.5               | 3             |
| 7  | квартира   | 1    | 4.11.          | 40.6               | 1             |
| 8  | квартира   | 2    | 4.11.          | 61.3               | 2             |
| 9  | квартира   | 2    | 4.11.          | 39.8               | 1             |
| 10 | квартира   | 2    | 4.11.          | 38.4               | 1             |
| 11 | квартира   | 2    | 4.11.          | 38.4               | 1             |
| 12 | квартира   | 2    | 4.11.          | 38.4               | 1             |
| 13 | квартира   | 2    | 4.11.          | 87.2               | 3             |

|    |          |   |       |      |   |
|----|----------|---|-------|------|---|
| 14 | квартира | 2 | 4.11. | 88.4 | 3 |
| 15 | квартира | 2 | 4.11. | 40.6 | 1 |
| 16 | квартира | 3 | 4.11. | 61.3 | 2 |
| 17 | квартира | 3 | 4.11. | 39.8 | 1 |
| 18 | квартира | 3 | 4.11. | 38.4 | 1 |
| 19 | квартира | 3 | 4.11. | 38.4 | 1 |
| 20 | квартира | 3 | 4.11. | 38.4 | 1 |
| 21 | квартира | 3 | 4.11. | 87.2 | 3 |
| 22 | квартира | 3 | 4.11. | 88.4 | 3 |
| 23 | квартира | 3 | 4.11. | 40.6 | 1 |
| 24 | квартира | 4 | 4.11. | 61.3 | 2 |
| 25 | квартира | 4 | 4.11. | 39.8 | 1 |
| 26 | квартира | 4 | 4.11. | 38.4 | 1 |
| 27 | квартира | 4 | 4.11. | 38.4 | 1 |
| 28 | квартира | 4 | 4.11. | 38.4 | 1 |
| 29 | квартира | 4 | 4.11. | 87.2 | 3 |
| 30 | квартира | 4 | 4.11. | 88.4 | 3 |
| 31 | квартира | 4 | 4.11. | 40.6 | 1 |
| 32 | квартира | 5 | 4.11. | 61.3 | 2 |
| 33 | квартира | 5 | 4.11. | 39.8 | 1 |
| 34 | квартира | 5 | 4.11. | 38.4 | 1 |
| 35 | квартира | 5 | 4.11. | 38.4 | 1 |
| 36 | квартира | 5 | 4.11. | 38.4 | 1 |
| 37 | квартира | 5 | 4.11. | 87.2 | 3 |
| 38 | квартира | 5 | 4.11. | 88.4 | 3 |
| 39 | квартира | 5 | 4.11. | 40.6 | 1 |
| 40 | квартира | 6 | 4.11. | 61.3 | 2 |
| 41 | квартира | 6 | 4.11. | 39.8 | 1 |
| 42 | квартира | 6 | 4.11. | 38.4 | 1 |
| 43 | квартира | 6 | 4.11. | 38.4 | 1 |
| 44 | квартира | 6 | 4.11. | 38.4 | 1 |
| 45 | квартира | 6 | 4.11. | 87.2 | 3 |
| 46 | квартира | 6 | 4.11. | 88.4 | 3 |
| 47 | квартира | 6 | 4.11. | 40.6 | 1 |
| 48 | квартира | 7 | 4.11. | 61.3 | 2 |
| 49 | квартира | 7 | 4.11. | 39.8 | 1 |
| 50 | квартира | 7 | 4.11. | 38.4 | 1 |
| 51 | квартира | 7 | 4.11. | 38.4 | 1 |
| 52 | квартира | 7 | 4.11. | 38.4 | 1 |
| 53 | квартира | 7 | 4.11. | 87.2 | 3 |
| 54 | квартира | 7 | 4.11. | 88.4 | 3 |
| 55 | квартира | 7 | 4.11. | 40.6 | 1 |
| 56 | квартира | 8 | 4.11. | 61.3 | 2 |

|    |          |    |       |      |   |
|----|----------|----|-------|------|---|
| 57 | квартира | 8  | 4.11. | 39.8 | 1 |
| 58 | квартира | 8  | 4.11. | 38.4 | 1 |
| 59 | квартира | 8  | 4.11. | 38.4 | 1 |
| 60 | квартира | 8  | 4.11. | 38.4 | 1 |
| 61 | квартира | 8  | 4.11. | 87.2 | 3 |
| 62 | квартира | 8  | 4.11. | 88.4 | 3 |
| 63 | квартира | 8  | 4.11. | 40.6 | 1 |
| 64 | квартира | 9  | 4.11. | 61.3 | 2 |
| 65 | квартира | 9  | 4.11. | 39.8 | 1 |
| 66 | квартира | 9  | 4.11. | 38.4 | 1 |
| 67 | квартира | 9  | 4.11. | 38.4 | 1 |
| 68 | квартира | 9  | 4.11. | 38.4 | 1 |
| 69 | квартира | 9  | 4.11. | 87.2 | 3 |
| 70 | квартира | 9  | 4.11. | 88.4 | 3 |
| 71 | квартира | 9  | 4.11. | 40.6 | 1 |
| 72 | квартира | 10 | 4.11. | 61.3 | 2 |
| 73 | квартира | 10 | 4.11. | 39.8 | 1 |
| 74 | квартира | 10 | 4.11. | 38.4 | 1 |
| 75 | квартира | 10 | 4.11. | 38.4 | 1 |
| 76 | квартира | 10 | 4.11. | 38.4 | 1 |
| 77 | квартира | 10 | 4.11. | 87.2 | 3 |
| 78 | квартира | 10 | 4.11. | 88.4 | 3 |
| 79 | квартира | 10 | 4.11. | 40.6 | 1 |
| 80 | квартира | 1  | 4.12. | 34.4 | 1 |
| 81 | квартира | 1  | 4.12. | 34.5 | 1 |
| 82 | квартира | 1  | 4.12. | 60.4 | 2 |
| 83 | квартира | 1  | 4.12. | 67   | 2 |
| 84 | квартира | 2  | 4.12. | 34.4 | 1 |
| 85 | квартира | 2  | 4.12. | 34.5 | 1 |
| 86 | квартира | 2  | 4.12. | 34.3 | 1 |
| 87 | квартира | 2  | 4.12. | 77.5 | 3 |
| 88 | квартира | 2  | 4.12. | 67   | 2 |
| 89 | квартира | 3  | 4.12. | 34.4 | 1 |
| 90 | квартира | 3  | 4.12. | 34.5 | 1 |
| 91 | квартира | 3  | 4.12. | 34.3 | 1 |
| 92 | квартира | 3  | 4.12. | 77.5 | 3 |
| 93 | квартира | 3  | 4.12. | 67   | 2 |
| 94 | квартира | 4  | 4.12. | 34.4 | 1 |
| 95 | квартира | 4  | 4.12. | 34.5 | 1 |
| 96 | квартира | 4  | 4.12. | 34.3 | 1 |
| 97 | квартира | 4  | 4.12. | 77.5 | 3 |
| 98 | квартира | 4  | 4.12. | 67   | 2 |
| 99 | квартира | 5  | 4.12. | 34.4 | 1 |

|     |          |    |       |      |   |
|-----|----------|----|-------|------|---|
| 100 | квартира | 5  | 4.12. | 34.5 | 1 |
| 101 | квартира | 5  | 4.12. | 34.3 | 1 |
| 102 | квартира | 5  | 4.12. | 77.5 | 3 |
| 103 | квартира | 5  | 4.12. | 67   | 2 |
| 104 | квартира | 6  | 4.12. | 34.4 | 1 |
| 105 | квартира | 6  | 4.12. | 34.5 | 1 |
| 106 | квартира | 6  | 4.12. | 34.3 | 1 |
| 107 | квартира | 6  | 4.12. | 77.5 | 3 |
| 108 | квартира | 6  | 4.12. | 67   | 2 |
| 109 | квартира | 7  | 4.12. | 34.4 | 1 |
| 110 | квартира | 7  | 4.12. | 34.5 | 1 |
| 111 | квартира | 7  | 4.12. | 34.3 | 1 |
| 112 | квартира | 7  | 4.12. | 77.5 | 3 |
| 113 | квартира | 7  | 4.12. | 67   | 2 |
| 114 | квартира | 8  | 4.12. | 34.4 | 1 |
| 115 | квартира | 8  | 4.12. | 34.5 | 1 |
| 116 | квартира | 8  | 4.12. | 34.3 | 1 |
| 117 | квартира | 8  | 4.12. | 77.5 | 3 |
| 118 | квартира | 8  | 4.12. | 67   | 2 |
| 119 | квартира | 9  | 4.12. | 34.4 | 1 |
| 120 | квартира | 9  | 4.12. | 34.5 | 1 |
| 121 | квартира | 9  | 4.12. | 34.3 | 1 |
| 122 | квартира | 9  | 4.12. | 77.5 | 3 |
| 123 | квартира | 9  | 4.12. | 67   | 2 |
| 124 | квартира | 10 | 4.12. | 34.4 | 1 |
| 125 | квартира | 10 | 4.12. | 34.5 | 1 |
| 126 | квартира | 10 | 4.12. | 34.3 | 1 |
| 127 | квартира | 10 | 4.12. | 77.5 | 3 |
| 128 | квартира | 10 | 4.12. | 67   | 2 |
| 129 | квартира | 11 | 4.12. | 34.4 | 1 |
| 130 | квартира | 11 | 4.12. | 34.5 | 1 |
| 131 | квартира | 11 | 4.12. | 34.3 | 1 |
| 132 | квартира | 11 | 4.12. | 77.5 | 3 |
| 133 | квартира | 11 | 4.12. | 67   | 2 |
| 134 | квартира | 12 | 4.12. | 34.4 | 1 |
| 135 | квартира | 12 | 4.12. | 34.5 | 1 |
| 136 | квартира | 12 | 4.12. | 34.3 | 1 |
| 137 | квартира | 12 | 4.12. | 77.5 | 3 |
| 138 | квартира | 12 | 4.12. | 67   | 2 |
| 139 | квартира | 13 | 4.12. | 34.4 | 1 |
| 140 | квартира | 13 | 4.12. | 34.5 | 1 |
| 141 | квартира | 13 | 4.12. | 34.3 | 1 |
| 142 | квартира | 13 | 4.12. | 77.5 | 3 |

|     |          |    |       |      |   |
|-----|----------|----|-------|------|---|
| 143 | квартира | 13 | 4.12. | 67   | 2 |
| 144 | квартира | 14 | 4.12. | 34.4 | 1 |
| 145 | квартира | 14 | 4.12. | 34.5 | 1 |
| 146 | квартира | 14 | 4.12. | 34.3 | 1 |
| 147 | квартира | 14 | 4.12. | 77.5 | 3 |
| 148 | квартира | 14 | 4.12. | 67   | 2 |
| 149 | квартира | 15 | 4.12. | 34.4 | 1 |
| 150 | квартира | 15 | 4.12. | 34.5 | 1 |
| 151 | квартира | 15 | 4.12. | 34.3 | 1 |
| 152 | квартира | 15 | 4.12. | 77.5 | 3 |
| 153 | квартира | 15 | 4.12. | 67   | 2 |
| 154 | квартира | 1  | 4.13. | 59.3 | 2 |
| 155 | квартира | 1  | 4.13. | 34.5 | 1 |
| 156 | квартира | 1  | 4.13. | 34.3 | 1 |
| 157 | квартира | 1  | 4.13. | 67.8 | 2 |
| 158 | квартира | 2  | 4.13. | 77.6 | 3 |
| 159 | квартира | 2  | 4.13. | 34.5 | 1 |
| 160 | квартира | 2  | 4.13. | 34.5 | 1 |
| 161 | квартира | 2  | 4.13. | 34.4 | 1 |
| 162 | квартира | 2  | 4.13. | 67.8 | 2 |
| 163 | квартира | 3  | 4.13. | 77.6 | 3 |
| 164 | квартира | 3  | 4.13. | 34.5 | 1 |
| 165 | квартира | 3  | 4.13. | 34.5 | 1 |
| 166 | квартира | 3  | 4.13. | 34.4 | 1 |
| 167 | квартира | 3  | 4.13. | 67.8 | 2 |
| 168 | квартира | 4  | 4.13. | 77.6 | 3 |
| 169 | квартира | 4  | 4.13. | 34.5 | 1 |
| 170 | квартира | 4  | 4.13. | 34.5 | 1 |
| 171 | квартира | 4  | 4.13. | 34.4 | 1 |
| 172 | квартира | 4  | 4.13. | 67.8 | 2 |
| 173 | квартира | 5  | 4.13. | 77.6 | 3 |
| 174 | квартира | 5  | 4.13. | 34.5 | 1 |
| 175 | квартира | 5  | 4.13. | 34.5 | 1 |
| 176 | квартира | 5  | 4.13. | 34.4 | 1 |
| 177 | квартира | 5  | 4.13. | 67.8 | 2 |
| 178 | квартира | 6  | 4.13. | 77.6 | 3 |
| 179 | квартира | 6  | 4.13. | 34.5 | 1 |
| 180 | квартира | 6  | 4.13. | 34.5 | 1 |
| 181 | квартира | 6  | 4.13. | 34.4 | 1 |
| 182 | квартира | 6  | 4.13. | 67.8 | 2 |
| 183 | квартира | 7  | 4.13. | 77.6 | 3 |
| 184 | квартира | 7  | 4.13. | 34.5 | 1 |
| 185 | квартира | 7  | 4.13. | 34.5 | 1 |

|     |          |    |       |      |   |
|-----|----------|----|-------|------|---|
| 186 | квартира | 7  | 4.13. | 34.4 | 1 |
| 187 | квартира | 7  | 4.13. | 67.8 | 2 |
| 188 | квартира | 8  | 4.13. | 77.6 | 3 |
| 189 | квартира | 8  | 4.13. | 34.5 | 1 |
| 190 | квартира | 8  | 4.13. | 34.5 | 1 |
| 191 | квартира | 8  | 4.13. | 34.4 | 1 |
| 192 | квартира | 8  | 4.13. | 67.8 | 2 |
| 193 | квартира | 9  | 4.13. | 77.6 | 3 |
| 194 | квартира | 9  | 4.13. | 34.5 | 1 |
| 195 | квартира | 9  | 4.13. | 34.5 | 1 |
| 196 | квартира | 9  | 4.13. | 34.4 | 1 |
| 197 | квартира | 9  | 4.13. | 67.8 | 2 |
| 198 | квартира | 10 | 4.13. | 77.6 | 3 |
| 199 | квартира | 10 | 4.13. | 34.5 | 1 |
| 200 | квартира | 10 | 4.13. | 34.5 | 1 |
| 201 | квартира | 10 | 4.13. | 34.4 | 1 |
| 202 | квартира | 10 | 4.13. | 67.8 | 2 |
| 203 | квартира | 11 | 4.13. | 77.6 | 3 |
| 204 | квартира | 11 | 4.13. | 34.5 | 1 |
| 205 | квартира | 11 | 4.13. | 34.5 | 1 |
| 206 | квартира | 11 | 4.13. | 34.4 | 1 |
| 207 | квартира | 11 | 4.13. | 67.8 | 2 |
| 208 | квартира | 12 | 4.13. | 77.6 | 3 |
| 209 | квартира | 12 | 4.13. | 34.5 | 1 |
| 210 | квартира | 12 | 4.13. | 34.5 | 1 |
| 211 | квартира | 12 | 4.13. | 34.4 | 1 |
| 212 | квартира | 12 | 4.13. | 67.8 | 2 |
| 213 | квартира | 13 | 4.13. | 77.6 | 3 |
| 214 | квартира | 13 | 4.13. | 34.5 | 1 |
| 215 | квартира | 13 | 4.13. | 34.5 | 1 |
| 216 | квартира | 13 | 4.13. | 34.4 | 1 |
| 217 | квартира | 13 | 4.13. | 67.8 | 2 |
| 218 | квартира | 14 | 4.13. | 77.6 | 3 |
| 219 | квартира | 14 | 4.13. | 34.5 | 1 |
| 220 | квартира | 14 | 4.13. | 34.5 | 1 |
| 221 | квартира | 14 | 4.13. | 34.4 | 1 |
| 222 | квартира | 14 | 4.13. | 67.8 | 2 |
| 223 | квартира | 15 | 4.13. | 77.6 | 3 |
| 224 | квартира | 15 | 4.13. | 34.5 | 1 |
| 225 | квартира | 15 | 4.13. | 34.5 | 1 |
| 226 | квартира | 15 | 4.13. | 34.4 | 1 |
| 227 | квартира | 15 | 4.13. | 67.8 | 2 |
| 228 | квартира | 1  | 4.14. | 56.6 | 2 |

|     |          |    |       |      |   |
|-----|----------|----|-------|------|---|
| 229 | квартира | 1  | 4.14. | 79.8 | 3 |
| 230 | квартира | 1  | 4.14. | 49.9 | 1 |
| 231 | квартира | 2  | 4.14. | 56.6 | 2 |
| 232 | квартира | 2  | 4.14. | 36.6 | 1 |
| 233 | квартира | 2  | 4.14. | 87.5 | 3 |
| 234 | квартира | 2  | 4.14. | 49.9 | 3 |
| 235 | квартира | 3  | 4.14. | 35.2 | 1 |
| 236 | квартира | 3  | 4.14. | 35.6 | 1 |
| 237 | квартира | 3  | 4.14. | 36.6 | 1 |
| 238 | квартира | 3  | 4.14. | 87.5 | 3 |
| 239 | квартира | 3  | 4.14. | 58.2 | 2 |
| 240 | квартира | 4  | 4.14. | 35.2 | 1 |
| 241 | квартира | 4  | 4.14. | 35.6 | 1 |
| 242 | квартира | 4  | 4.14. | 36.6 | 1 |
| 243 | квартира | 4  | 4.14. | 87.5 | 3 |
| 244 | квартира | 4  | 4.14. | 58.2 | 2 |
| 245 | квартира | 5  | 4.14. | 35.2 | 1 |
| 246 | квартира | 5  | 4.14. | 35.6 | 1 |
| 247 | квартира | 5  | 4.14. | 36.6 | 1 |
| 248 | квартира | 5  | 4.14. | 87.5 | 3 |
| 249 | квартира | 5  | 4.14. | 58.2 | 2 |
| 250 | квартира | 6  | 4.14. | 35.2 | 1 |
| 251 | квартира | 6  | 4.14. | 35.6 | 1 |
| 252 | квартира | 6  | 4.14. | 36.6 | 1 |
| 253 | квартира | 6  | 4.14. | 87.5 | 3 |
| 254 | квартира | 6  | 4.14. | 58.2 | 2 |
| 255 | квартира | 7  | 4.14. | 35.2 | 1 |
| 256 | квартира | 7  | 4.14. | 35.6 | 1 |
| 257 | квартира | 7  | 4.14. | 36.6 | 1 |
| 258 | квартира | 7  | 4.14. | 87.5 | 3 |
| 259 | квартира | 7  | 4.14. | 58.2 | 2 |
| 260 | квартира | 8  | 4.14. | 35.2 | 1 |
| 261 | квартира | 8  | 4.14. | 35.6 | 1 |
| 262 | квартира | 8  | 4.14. | 36.6 | 1 |
| 263 | квартира | 8  | 4.14. | 87.5 | 3 |
| 264 | квартира | 8  | 4.14. | 58.2 | 2 |
| 265 | квартира | 9  | 4.14. | 35.2 | 1 |
| 266 | квартира | 9  | 4.14. | 35.6 | 1 |
| 267 | квартира | 9  | 4.14. | 36.6 | 1 |
| 268 | квартира | 9  | 4.14. | 87.5 | 3 |
| 269 | квартира | 9  | 4.14. | 58.2 | 2 |
| 270 | квартира | 10 | 4.14. | 35.2 | 1 |
| 271 | квартира | 10 | 4.14. | 35.6 | 1 |

|     |          |    |       |      |   |
|-----|----------|----|-------|------|---|
| 272 | квартира | 10 | 4.14. | 36.6 | 1 |
| 273 | квартира | 10 | 4.14. | 87.5 | 3 |
| 274 | квартира | 10 | 4.14. | 58.2 | 2 |
| 275 | квартира | 11 | 4.14. | 35.2 | 1 |
| 276 | квартира | 11 | 4.14. | 35.6 | 1 |
| 277 | квартира | 11 | 4.14. | 36.6 | 1 |
| 278 | квартира | 11 | 4.14. | 87.5 | 3 |
| 279 | квартира | 11 | 4.14. | 58.2 | 2 |
| 280 | квартира | 12 | 4.14. | 35.2 | 1 |
| 281 | квартира | 12 | 4.14. | 35.6 | 1 |
| 282 | квартира | 12 | 4.14. | 36.6 | 1 |
| 283 | квартира | 12 | 4.14. | 87.5 | 3 |
| 284 | квартира | 12 | 4.14. | 58.2 | 2 |
| 285 | квартира | 13 | 4.14. | 35.2 | 1 |
| 286 | квартира | 13 | 4.14. | 35.6 | 1 |
| 287 | квартира | 13 | 4.14. | 36.6 | 1 |
| 288 | квартира | 13 | 4.14. | 87.5 | 3 |
| 289 | квартира | 13 | 4.14. | 58.2 | 2 |
| 290 | квартира | 14 | 4.14. | 35.2 | 1 |
| 291 | квартира | 14 | 4.14. | 35.6 | 1 |
| 292 | квартира | 14 | 4.14. | 36.6 | 1 |
| 293 | квартира | 14 | 4.14. | 87.5 | 3 |
| 294 | квартира | 14 | 4.14. | 58.2 | 2 |
| 295 | квартира | 15 | 4.14. | 35.2 | 1 |
| 296 | квартира | 15 | 4.14. | 35.6 | 1 |
| 297 | квартира | 15 | 4.14. | 36.6 | 1 |
| 298 | квартира | 15 | 4.14. | 87.5 | 3 |
| 299 | квартира | 15 | 4.14. | 58.2 | 2 |
| 300 | квартира | 16 | 4.14. | 35.2 | 1 |
| 301 | квартира | 16 | 4.14. | 35.6 | 1 |
| 302 | квартира | 16 | 4.14. | 36.6 | 1 |
| 303 | квартира | 16 | 4.14. | 87.5 | 3 |
| 304 | квартира | 16 | 4.14. | 58.2 | 2 |
| 305 | квартира | 17 | 4.14. | 35.2 | 1 |
| 306 | квартира | 17 | 4.14. | 35.6 | 1 |
| 307 | квартира | 17 | 4.14. | 36.6 | 1 |
| 308 | квартира | 17 | 4.14. | 87.5 | 3 |
| 309 | квартира | 17 | 4.14. | 58.2 | 2 |
| 310 | квартира | 18 | 4.14. | 35.2 | 1 |
| 311 | квартира | 18 | 4.14. | 35.6 | 1 |
| 312 | квартира | 18 | 4.14. | 36.6 | 1 |
| 313 | квартира | 18 | 4.14. | 87.5 | 3 |
| 314 | квартира | 18 | 4.14. | 58.2 | 2 |

|     |          |    |       |      |   |
|-----|----------|----|-------|------|---|
| 315 | квартира | 19 | 4.14. | 35.2 | 1 |
| 316 | квартира | 19 | 4.14. | 35.6 | 1 |
| 317 | квартира | 19 | 4.14. | 36.6 | 1 |
| 318 | квартира | 19 | 4.14. | 87.5 | 3 |
| 319 | квартира | 19 | 4.14. | 58.2 | 2 |
| 320 | квартира | 20 | 4.14. | 35.2 | 1 |
| 321 | квартира | 20 | 4.14. | 35.6 | 1 |
| 322 | квартира | 20 | 4.14. | 36.6 | 1 |
| 323 | квартира | 20 | 4.14. | 87.5 | 3 |
| 324 | квартира | 20 | 4.14. | 58.2 | 2 |
| 325 | квартира | 21 | 4.14. | 35.2 | 1 |
| 326 | квартира | 21 | 4.14. | 35.6 | 1 |
| 327 | квартира | 21 | 4.14. | 36.6 | 1 |
| 328 | квартира | 21 | 4.14. | 87.5 | 3 |
| 329 | квартира | 21 | 4.14. | 58.2 | 2 |
| 330 | квартира | 22 | 4.14. | 35.2 | 1 |
| 331 | квартира | 22 | 4.14. | 35.6 | 1 |
| 332 | квартира | 22 | 4.14. | 36.6 | 1 |
| 333 | квартира | 22 | 4.14. | 87.5 | 3 |
| 334 | квартира | 22 | 4.14. | 58.2 | 2 |
| 335 | квартира | 23 | 4.14. | 35.2 | 1 |
| 336 | квартира | 23 | 4.14. | 35.6 | 1 |
| 337 | квартира | 23 | 4.14. | 36.6 | 1 |
| 338 | квартира | 23 | 4.14. | 87.5 | 3 |
| 339 | квартира | 23 | 4.14. | 58.2 | 2 |
| 340 | квартира | 1  | 4.15. | 72.2 | 2 |
| 341 | квартира | 1  | 4.15. | 42.7 | 1 |
| 342 | квартира | 1  | 4.15. | 67.6 | 2 |
| 343 | квартира | 2  | 4.15. | 69.5 | 2 |
| 344 | квартира | 2  | 4.15. | 42.7 | 2 |
| 345 | квартира | 2  | 4.15. | 42.7 | 1 |
| 346 | квартира | 2  | 4.15. | 67.6 | 1 |
| 347 | квартира | 3  | 4.15. | 69.5 | 2 |
| 348 | квартира | 3  | 4.15. | 42.7 | 2 |
| 349 | квартира | 3  | 4.15. | 42.7 | 1 |
| 350 | квартира | 3  | 4.15. | 67.6 | 1 |
| 351 | квартира | 4  | 4.15. | 69.5 | 2 |
| 352 | квартира | 4  | 4.15. | 42.7 | 2 |
| 353 | квартира | 4  | 4.15. | 42.7 | 1 |
| 354 | квартира | 4  | 4.15. | 67.6 | 1 |
| 355 | квартира | 5  | 4.15. | 69.5 | 2 |
| 356 | квартира | 5  | 4.15. | 42.7 | 2 |
| 357 | квартира | 5  | 4.15. | 42.7 | 1 |

|     |          |    |       |      |   |
|-----|----------|----|-------|------|---|
| 358 | квартира | 5  | 4.15. | 67.6 | 1 |
| 359 | квартира | 6  | 4.15. | 69.5 | 2 |
| 360 | квартира | 6  | 4.15. | 42.7 | 2 |
| 361 | квартира | 6  | 4.15. | 42.7 | 1 |
| 362 | квартира | 6  | 4.15. | 67.6 | 1 |
| 363 | квартира | 7  | 4.15. | 69.5 | 2 |
| 364 | квартира | 7  | 4.15. | 42.7 | 2 |
| 365 | квартира | 7  | 4.15. | 42.7 | 1 |
| 366 | квартира | 7  | 4.15. | 67.6 | 1 |
| 367 | квартира | 8  | 4.15. | 69.5 | 2 |
| 368 | квартира | 8  | 4.15. | 42.7 | 2 |
| 369 | квартира | 8  | 4.15. | 42.7 | 1 |
| 370 | квартира | 8  | 4.15. | 67.6 | 1 |
| 371 | квартира | 9  | 4.15. | 69.5 | 2 |
| 372 | квартира | 9  | 4.15. | 42.7 | 2 |
| 373 | квартира | 9  | 4.15. | 42.7 | 1 |
| 374 | квартира | 9  | 4.15. | 67.6 | 1 |
| 375 | квартира | 10 | 4.15. | 69.5 | 2 |
| 376 | квартира | 10 | 4.15. | 42.7 | 1 |
| 377 | квартира | 10 | 4.15. | 42.7 | 1 |
| 378 | квартира | 10 | 4.15. | 67.6 | 2 |
| 379 | квартира | 11 | 4.15. | 69.5 | 2 |
| 380 | квартира | 11 | 4.15. | 42.7 | 1 |
| 381 | квартира | 11 | 4.15. | 42.7 | 1 |
| 382 | квартира | 11 | 4.15. | 62.1 | 2 |
| 383 | квартира | 12 | 4.15. | 69.5 | 2 |
| 384 | квартира | 12 | 4.15. | 42.7 | 1 |
| 385 | квартира | 12 | 4.15. | 42.7 | 1 |
| 386 | квартира | 12 | 4.15. | 62.1 | 2 |
| 387 | квартира | 13 | 4.15. | 69.5 | 2 |
| 388 | квартира | 13 | 4.15. | 42.7 | 1 |
| 389 | квартира | 13 | 4.15. | 42.7 | 1 |
| 390 | квартира | 13 | 4.15. | 62.1 | 2 |
| 391 | квартира | 14 | 4.15. | 69.5 | 2 |
| 392 | квартира | 14 | 4.15. | 42.7 | 1 |
| 393 | квартира | 14 | 4.15. | 42.7 | 1 |
| 394 | квартира | 14 | 4.15. | 62.1 | 2 |
| 395 | квартира | 15 | 4.15. | 69.5 | 2 |
| 396 | квартира | 15 | 4.15. | 42.7 | 1 |
| 397 | квартира | 15 | 4.15. | 42.7 | 1 |
| 398 | квартира | 15 | 4.15. | 62.1 | 2 |
| 399 | квартира | 16 | 4.15. | 69.5 | 2 |
| 400 | квартира | 16 | 4.15. | 42.7 | 1 |

|     |          |    |       |      |   |
|-----|----------|----|-------|------|---|
| 401 | квартира | 16 | 4.15. | 42.7 | 1 |
| 402 | квартира | 16 | 4.15. | 62.1 | 2 |
| 403 | квартира | 17 | 4.15. | 69.5 | 2 |
| 404 | квартира | 17 | 4.15. | 42.7 | 1 |
| 405 | квартира | 17 | 4.15. | 42.7 | 1 |
| 406 | квартира | 17 | 4.15. | 62.1 | 2 |
| 407 | квартира | 18 | 4.15. | 69.5 | 2 |
| 408 | квартира | 18 | 4.15. | 42.7 | 1 |
| 409 | квартира | 18 | 4.15. | 42.7 | 1 |
| 410 | квартира | 18 | 4.15. | 62.1 | 2 |
| 411 | квартира | 19 | 4.15. | 69.5 | 2 |
| 412 | квартира | 19 | 4.15. | 42.7 | 1 |
| 413 | квартира | 19 | 4.15. | 42.7 | 1 |
| 414 | квартира | 19 | 4.15. | 62.1 | 2 |
| 415 | квартира | 20 | 4.15. | 69.5 | 2 |
| 416 | квартира | 20 | 4.15. | 42.7 | 1 |
| 417 | квартира | 20 | 4.15. | 42.7 | 1 |
| 418 | квартира | 20 | 4.15. | 62.1 | 2 |
| 419 | квартира | 21 | 4.15. | 69.5 | 2 |
| 420 | квартира | 21 | 4.15. | 42.7 | 1 |
| 421 | квартира | 21 | 4.15. | 42.7 | 1 |
| 422 | квартира | 21 | 4.15. | 62.1 | 2 |
| 423 | квартира | 22 | 4.15. | 69.5 | 2 |
| 424 | квартира | 22 | 4.15. | 42.7 | 1 |
| 425 | квартира | 22 | 4.15. | 42.7 | 1 |
| 426 | квартира | 22 | 4.15. | 62.1 | 2 |
| 427 | квартира | 23 | 4.15. | 69.5 | 2 |
| 428 | квартира | 23 | 4.15. | 42.7 | 1 |
| 429 | квартира | 23 | 4.15. | 42.7 | 1 |
| 430 | квартира | 23 | 4.15. | 62.1 | 2 |

| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений |              | 15.3.1       |                |             |                                  |             |
|-------------------------------------------------------|--------------|--------------|----------------|-------------|----------------------------------|-------------|
| №                                                     | Назначение   | Этаж         | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилых помещений |             |
|                                                       |              |              |                |             | Наименование                     | Площадь(м2) |
| 1                                                     | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 9.93        |                                  |             |
| 2                                                     | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 4.5         |                                  |             |
| 3                                                     | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 8.37        |                                  |             |
| 4                                                     | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 7.18        |                                  |             |
| 5                                                     | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 5.39        |                                  |             |
| 6                                                     | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 7.11        |                                  |             |
| 7                                                     | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 5.21        |                                  |             |
| 8                                                     | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 5.6         |                                  |             |
| 9                                                     | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 6.68        |                                  |             |

|    |              |              |   |      |  |  |
|----|--------------|--------------|---|------|--|--|
| 10 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 5.23 |  |  |
| 11 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 6.84 |  |  |
| 12 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 7.09 |  |  |
| 13 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 8.62 |  |  |
| 14 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 7.02 |  |  |
| 15 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 5.21 |  |  |
| 16 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 6.97 |  |  |
| 17 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 5.37 |  |  |
| 18 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 5.45 |  |  |
| 19 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 4.3  |  |  |
| 20 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 5.15 |  |  |
| 21 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 4.49 |  |  |
| 22 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 8.14 |  |  |
| 23 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 5.64 |  |  |
| 24 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 6.01 |  |  |
| 25 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 5.23 |  |  |
| 26 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 5.59 |  |  |
| 27 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 5.85 |  |  |
| 28 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 6.09 |  |  |
| 29 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 6.05 |  |  |
| 30 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 6.91 |  |  |
| 31 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 4.15 |  |  |
| 32 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 6.14 |  |  |
| 33 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 6.07 |  |  |
| 34 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 4.81 |  |  |
| 35 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 4.87 |  |  |
| 36 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 5.84 |  |  |
| 37 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 5.84 |  |  |
| 38 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 8.12 |  |  |
| 39 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 5.88 |  |  |
| 40 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 5.6  |  |  |
| 41 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 6.1  |  |  |
| 42 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 5.79 |  |  |
| 43 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 7.95 |  |  |
| 44 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 6.86 |  |  |
| 45 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 6.45 |  |  |
| 46 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 5.45 |  |  |
| 47 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 5.76 |  |  |
| 48 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 6.52 |  |  |
| 49 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 8.66 |  |  |
| 50 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 8.16 |  |  |
| 51 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 7.61 |  |  |
| 52 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1 | 7.15 |  |  |

|       |              |              |       |       |  |  |
|-------|--------------|--------------|-------|-------|--|--|
| 53    | Хоз.кладовая | Минус первый | 1     | 7.16  |  |  |
| 54    | Хоз.кладовая | Минус первый | 1     | 9.18  |  |  |
| 55    | Хоз.кладовая | Минус первый | 1     | 7.67  |  |  |
| 56    | Хоз.кладовая | Минус первый | 1     | 9.15  |  |  |
| 57    | Хоз.кладовая | Минус первый | 1     | 6.93  |  |  |
| 58    | Хоз.кладовая | Минус первый | 1     | 8.05  |  |  |
| 59    | Хоз.кладовая | Минус первый | 1     | 7.32  |  |  |
| 60    | Хоз.кладовая | Минус первый | 1     | 8.13  |  |  |
| 61    | Хоз.кладовая | Минус первый | 1     | 7.3   |  |  |
| 62    | Хоз.кладовая | Минус первый | 1     | 9.08  |  |  |
| 63    | Хоз.кладовая | Минус первый | 1     | 6.13  |  |  |
| 64    | Хоз.кладовая | Минус первый | 1     | 5.3   |  |  |
| 65    | Хоз.кладовая | Минус первый | 1     | 6.13  |  |  |
| 66    | Хоз.кладовая | Минус первый | 1     | 5.3   |  |  |
| 67    | Хоз.кладовая | Минус первый | 1     | 8     |  |  |
| 68    | Хоз.кладовая | Минус первый | 1     | 8.05  |  |  |
| 69    | Хоз.кладовая | Минус первый | 1     | 9.01  |  |  |
| 70    | Хоз.кладовая | Минус первый | 1     | 9.44  |  |  |
| 71    | Хоз.кладовая | Минус первый | 1     | 7.15  |  |  |
| 72    | Хоз.кладовая | Минус первый | 1     | 8.21  |  |  |
| 73    | Хоз.кладовая | Минус первый | 1     | 6.59  |  |  |
| 74    | Хоз.кладовая | Минус первый | 1     | 9.08  |  |  |
| 75    | Хоз.кладовая | Минус первый | 1     | 7.3   |  |  |
| 76    | Хоз.кладовая | Минус первый | 1     | 7.32  |  |  |
| 77    | Хоз.кладовая | Минус первый | 1     | 6.93  |  |  |
| 78    | Хоз.кладовая | Минус первый | 1     | 7.67  |  |  |
| 79    | Хоз.кладовая | Минус первый | 1     | 7.16  |  |  |
| 80    | Хоз.кладовая | Минус первый | 1     | 7.62  |  |  |
| 81    | Хоз.кладовая | Минус первый | 1     | 9.89  |  |  |
| 14.1. | офис         | Первый этаж  | 4.14. | 86.8  |  |  |
| 14.2. | офис         | Первый этаж  | 4.14. | 139.7 |  |  |
| 15.1. | офис         | Первый этаж  | 4.15. | 116   |  |  |
| 15.2. | офис         | Первый этаж  | 4.15. | 131.4 |  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |                   |                                       |  |  |                       |              |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|--|--|-----------------------|--------------|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |                   | 16.1.1                                |  |  |                       |              |
| №                                                                              | Вид помещения     | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения  | Площадь (м2) |
| 1                                                                              | 2                 | 3                                     |  |  | 4                     | 5            |
| 1                                                                              | Лестничная клетка | Минус первый, секция 4.11             |  |  | Техническое помещение | 14.94        |
| 2                                                                              | Тамбур-шлюз       | Минус первый, секция 4.11             |  |  | Техническое помещение | 14.94        |
| 3                                                                              | электрощитовая    | Минус первый, секция 4.11             |  |  | Техническое помещение | 16.6         |

|    |                    |                           |                          |        |
|----|--------------------|---------------------------|--------------------------|--------|
| 4  | Тамбур-шлюз        | Минус первый, секция 4.11 | Техническое помещение    | 26.18  |
| 5  | Коридор            | Минус первый, секция 4.11 | Техническое помещение    | 37.74  |
| 6  | Коридор            | Минус первый, секция 4.11 | Техническое помещение    | 33.15  |
| 7  | Коридор            | Минус первый, секция 4.11 | Техническое помещение    | 71.27  |
| 8  | Коридор            | Минус первый, секция 4.11 | Техническое помещение    | 17.25  |
| 9  | Коридор            | Минус первый, секция 4.11 | Техническое помещение    | 24.01  |
| 10 | Лестничная клетка  | Минус второй, секция 4.11 | Техническое помещение    | 14.94  |
| 11 | Тамбур-шлюз        | Минус второй, секция 4.11 | Техническое помещение    | 14.94  |
| 12 | Тамбур-шлюз        | Минус второй, секция 4.11 | Техническое помещение    | 15.14  |
| 13 | техподполье        | Минус второй, секция 4.11 | Техническое помещение    | 413.68 |
| 14 | венткамера         | Минус второй, секция 4.11 | Техническое помещение    | 16.98  |
| 15 | Коридор            | Первый этаж, секция 4.11  | место общего пользования | 4.6    |
| 16 | Лифтовой холл      | Первый этаж, секция 4.11  | место общего пользования | 15     |
| 17 | Лестничная клетка  | Первый этаж, секция 4.11  | место общего пользования | 14.4   |
| 18 | Колясочная         | Первый этаж, секция 4.11  | место общего пользования | 21.9   |
| 19 | Вестибюль          | Первый этаж, секция 4.11  | место общего пользования | 31     |
| 20 | Тамбур             | Первый этаж, секция 4.11  | место общего пользования | 4.7    |
| 21 | Венткамера         | Чердак, секция 4.11       | Техническое помещение    | 13.78  |
| 22 | Венткамера         | Чердак, секция 4.11       | Техническое помещение    | 40.5   |
| 23 | Машинное отделение | Чердак, секция 4.11       | Техническое помещение    | 24.4   |
| 24 | чердак             | Чердак, секция 4.11       | Техническое помещение    | 489.54 |
| 25 | Электрощитовая     | Чердак, секция 4.11       | Техническое помещение    | 4.95   |
| 26 | Лестничная клетка  | Чердак, секция 4.11       | Техническое помещение    | 12.75  |
| 27 | тамбур             | Чердак, секция 4.11       | Техническое помещение    | 3.8    |
| 28 | коридоры           | 2-10 этаж, секция 4.11    | место общего пользования | 350.1  |
| 29 | Лестничная клетка  | 2-10 этаж, секция 4.11    | место общего пользования | 131.4  |
| 30 | Лифтовой холл      | 2-10 этаж, секция 4.11    | место общего пользования | 135    |
| 31 | Лестничная клетка  | Минус первый, секция 4.12 | Техническое помещение    | 15.13  |
| 32 | Тамбур-шлюз        | Минус первый, секция 4.12 | Техническое помещение    | 11.44  |
| 33 | электрощитовая     | Минус первый, секция 4.12 | Техническое помещение    | 21.76  |
| 34 | Тамбур-шлюз        | Минус первый, секция 4.12 | Техническое помещение    | 48.39  |
| 35 | Коридор            | Минус первый, секция 4.12 | Техническое помещение    | 6.06   |
| 36 | Коридор            | Минус первый, секция 4.12 | Техническое помещение    | 16.05  |
| 37 | Коридор            | Минус первый, секция 4.12 | Техническое помещение    | 36.65  |
| 38 | Коридор            | Минус первый, секция 4.12 | Техническое помещение    | 4.66   |
| 39 | Коридор            | Минус первый, секция 4.12 | Техническое помещение    | 18.89  |
| 40 | Лестничная клетка  | Минус второй, секция 4.12 | Техническое помещение    | 14.94  |
| 41 | Тамбур-шлюз        | Минус второй, секция 4.12 | Техническое помещение    | 14.94  |
| 42 | Тамбур-шлюз        | Минус второй, секция 4.12 | Техническое помещение    | 15.14  |
| 43 | техподполье        | Минус второй, секция 4.12 | Техническое помещение    | 413.68 |
| 44 | венткамера         | Минус второй, секция 4.12 | Техническое помещение    | 16.98  |
| 45 | Коридор            | Первый этаж, секция 4.12  | место общего пользования | 20.7   |
| 46 | Лифтовой холл      | Первый этаж, секция 4.12  | место общего пользования | 11     |

|    |                    |                           |                          |       |
|----|--------------------|---------------------------|--------------------------|-------|
| 47 | Лестничная клетка  | Первый этаж, секция 4.12  | место общего пользования | 13.2  |
| 48 | тамбур             | Первый этаж, секция 4.12  | место общего пользования | 5.6   |
| 49 | колясочная         | Первый этаж, секция 4.12  | место общего пользования | 15.5  |
| 50 | вестибюль          | Первый этаж, секция 4.12  | место общего пользования | 24.3  |
| 51 | Венткамера         | Чердак, секция 4.12       | Техническое помещение    | 11.6  |
| 52 | Венткамера         | Чердак, секция 4.12       | Техническое помещение    | 36.47 |
| 53 | Машинное отделение | Чердак, секция 4.12       | Техническое помещение    | 20.47 |
| 54 | чердак             | Чердак, секция 4.12       | Техническое помещение    | 255.4 |
| 55 | Электрощитовая     | Чердак, секция 4.12       | Техническое помещение    | 4     |
| 56 | Лестничная клетка  | Чердак, секция 4.12       | Техническое помещение    | 12.2  |
| 57 | тамбур             | Чердак, секция 4.12       | Техническое помещение    | 3.06  |
| 58 | коридоры           | 2-15 этаж, секция 4.12    | место общего пользования | 292.6 |
| 59 | Лестничная клетка  | 2-15 этаж, секция 4.12    | место общего пользования | 171.5 |
| 60 | Лифтовой холл      | 2-15 этаж, секция 4.12    | место общего пользования | 154   |
| 61 | Тамбур             | 2-15 этаж, секция 4.12    | место общего пользования | 25.2  |
| 62 | Лестничная клетка  | Минус первый, секция 4.13 | Техническое помещение    | 15.13 |
| 63 | Тамбур-шлюз        | Минус первый, секция 4.13 | Техническое помещение    | 11.44 |
| 64 | электрощитовая     | Минус первый, секция 4.13 | Техническое помещение    | 21.76 |
| 65 | Тамбур-шлюз        | Минус первый, секция 4.13 | Техническое помещение    | 48.8  |
| 66 | Коридор            | Минус первый, секция 4.13 | Техническое помещение    | 3.48  |
| 67 | Коридор            | Минус первый, секция 4.13 | Техническое помещение    | 18.89 |
| 68 | Коридор            | Минус первый, секция 4.13 | Техническое помещение    | 37.98 |
| 69 | Коридор            | Минус первый, секция 4.13 | Техническое помещение    | 47.17 |
| 70 | Лестничная клетка  | Минус второй, секция 4.13 | Техническое помещение    | 14.94 |
| 71 | Тамбур-шлюз        | Минус второй, секция 4.13 | Техническое помещение    | 25.58 |
| 72 | Тамбур-шлюз        | Минус второй, секция 4.13 | Техническое помещение    | 14.94 |
| 73 | венткамера         | Минус второй, секция 4.13 | Техническое помещение    | 13.9  |
| 74 | Коридор            | Первый этаж, секция 4.13  | место общего пользования | 19.7  |
| 75 | Лифтовой холл      | Первый этаж, секция 4.13  | место общего пользования | 10.9  |
| 76 | Лестничная клетка  | Первый этаж, секция 4.13  | место общего пользования | 13.3  |
| 77 | тамбур             | Первый этаж, секция 4.13  | место общего пользования | 3.4   |
| 78 | колясочная         | Первый этаж, секция 4.13  | место общего пользования | 15.7  |
| 79 | вестибюль          | Первый этаж, секция 4.13  | место общего пользования | 24.2  |
| 80 | санузел            | Первый этаж, секция 4.13  | место общего пользования | 1.9   |
| 81 | Тамбур             | Первый этаж, секция 4.13  | место общего пользования | 5.8   |
| 82 | Венткамера         | Чердак, секция 4.13       | Техническое помещение    | 16.4  |
| 83 | Венткамера         | Чердак, секция 4.13       | Техническое помещение    | 40.5  |
| 84 | Машинное отделение | Чердак, секция 4.13       | Техническое помещение    | 20.1  |
| 85 | чердак             | Чердак, секция 4.13       | Техническое помещение    | 242   |
| 86 | Электрощитовая     | Чердак, секция 4.13       | Техническое помещение    | 8.2   |
| 87 | Лестничная клетка  | Чердак, секция 4.13       | Техническое помещение    | 12.75 |
| 88 | тамбур             | Чердак, секция 4.13       | Техническое помещение    | 3.3   |
| 89 | коридоры           | 2-15 этаж, секция 4.13    | место общего пользования | 278.6 |

|     |                    |                           |                          |       |
|-----|--------------------|---------------------------|--------------------------|-------|
| 90  | Лестничная клетка  | 2-15 этаж, секция 4.13    | место общего пользования | 171.5 |
| 91  | тамбур             | 2-15 этаж, секция 4.13    | место общего пользования | 25.2  |
| 92  | Лифтовой холл      | 2-15 этаж, секция 4.13    | место общего пользования | 152.6 |
| 93  | Лестничная клетка  | Минус первый, секция 4.14 | Техническое помещение    | 14.2  |
| 94  | Тамбур-шлюз        | Минус первый, секция 4.14 | Техническое помещение    | 13.9  |
| 95  | пожарная насосная  | Минус первый, секция 4.14 | Техническое помещение    | 30.5  |
| 96  | Тамбур-шлюз        | Минус первый, секция 4.14 | Техническое помещение    | 44.5  |
| 97  | Лестничная клетка  | Минус второй, секция 4.14 | Техническое помещение    | 14.5  |
| 98  | Тамбур-шлюз        | Минус второй, секция 4.14 | Техническое помещение    | 14.24 |
| 99  | Тамбур-шлюз        | Минус второй, секция 4.14 | Техническое помещение    | 25.93 |
| 100 | венткамера         | Минус второй, секция 4.14 | Техническое помещение    | 12.3  |
| 101 | венткамера         | Минус второй, секция 4.14 | Техническое помещение    | 25.42 |
| 102 | венткамера         | Минус второй, секция 4.14 | Техническое помещение    | 15.78 |
| 103 | ИТП                | Минус второй, секция 4.14 | место общего пользования | 89.18 |
| 104 | техподполье        | Минус второй, секция 4.14 | место общего пользования | 34.88 |
| 105 | техподполье        | Минус второй, секция 4.14 | место общего пользования | 65.04 |
| 106 | хоз.питьевая       | Минус второй, секция 4.14 | место общего пользования | 39.05 |
| 107 | узел ввода         | Минус второй, секция 4.14 | место общего пользования | 6.1   |
| 108 | Коридор            | Первый этаж, секция 4.14  | место общего пользования | 15.2  |
| 109 | Лифтовой холл      | Первый этаж, секция 4.14  | место общего пользования | 9.9   |
| 110 | Лестничная клетка  | Первый этаж, секция 4.14  | место общего пользования | 12.4  |
| 111 | тамбур             | Первый этаж, секция 4.14  | место общего пользования | 2.6   |
| 112 | колясочная         | Первый этаж, секция 4.14  | место общего пользования | 20.8  |
| 113 | вестибюль          | Первый этаж, секция 4.14  | место общего пользования | 26.5  |
| 114 | санузел            | Первый этаж, секция 4.14  | место общего пользования | 2.2   |
| 115 | тамбур             | Первый этаж, секция 4.14  | место общего пользования | 4.1   |
| 116 | Венткамера         | Чердак, секция 4.14       | Техническое помещение    | 12    |
| 117 | Венткамера         | Чердак, секция 4.14       | Техническое помещение    | 42    |
| 118 | Машинное отделение | Чердак, секция 4.14       | Техническое помещение    | 10.3  |
| 119 | чердак             | Чердак, секция 4.14       | Техническое помещение    | 246.8 |
| 120 | Электрощитовая     | Чердак, секция 4.14       | Техническое помещение    | 5.4   |
| 121 | Лестничная клетка  | Чердак, секция 4.14       | Техническое помещение    | 12.49 |
| 122 | Тамбур-шлюз        | Чердак, секция 4.14       | Техническое помещение    | 3.4   |
| 123 | коридоры           | 2-23 этаж, секция 4.14    | место общего пользования | 520.8 |
| 124 | Лестничная клетка  | 2-23 этаж, секция 4.14    | место общего пользования | 298.2 |
| 125 | Лифтовой холл      | 2-23 этаж, секция 4.14    | место общего пользования | 207.9 |
| 126 | Лестничная клетка  | Минус первый, секция 4.15 | Техническое помещение    | 19.8  |
| 127 | Тамбур-шлюз        | Минус первый, секция 4.15 | Техническое помещение    | 16    |
| 128 | электрощитовая     | Минус первый, секция 4.15 | Техническое помещение    | 24.5  |
| 129 | Тамбур-шлюз        | Минус первый, секция 4.15 | Техническое помещение    | 29.7  |
| 130 | Лестничная клетка  | Минус второй, секция 4.15 | Техническое помещение    | 14.94 |
| 131 | Тамбур-шлюз        | Минус второй, секция 4.15 | Техническое помещение    | 16.35 |
| 132 | Тамбур-шлюз        | Минус второй, секция 4.15 | Техническое помещение    | 26.73 |

|     |                    |                           |                          |        |
|-----|--------------------|---------------------------|--------------------------|--------|
| 133 | венткамера         | Минус второй, секция 4.15 | Техническое помещение    | 15.99  |
| 134 | техподполье        | Минус второй, секция 4.15 | Техническое помещение    | 250.51 |
| 135 | Коридор            | Первый этаж, секция 4.15  | место общего пользования | 19.6   |
| 136 | Лифтовой холл      | Первый этаж, секция 4.15  | место общего пользования | 13.8   |
| 137 | Лестничная клетка  | Первый этаж, секция 4.15  | место общего пользования | 14     |
| 138 | тамбур             | Первый этаж, секция 4.15  | место общего пользования | 5.5    |
| 139 | колясочная         | Первый этаж, секция 4.15  | место общего пользования | 15.3   |
| 140 | вестибюль          | Первый этаж, секция 4.15  | место общего пользования | 15.5   |
| 141 | санузел            | Первый этаж, секция 4.15  | место общего пользования | 2.4    |
| 142 | тамбур             | Первый этаж, секция 4.15  | место общего пользования | 3.7    |
| 143 | Венткамера         | Чердак, секция 4.15       | Техническое помещение    | 37.7   |
| 144 | Венткамера         | Чердак, секция 4.15       | Техническое помещение    | 10.6   |
| 145 | Машинное отделение | Чердак, секция 4.15       | Техническое помещение    | 10.8   |
| 146 | чердак             | Чердак, секция 4.15       | Техническое помещение    | 215.28 |
| 147 | Электрощитовая     | Чердак, секция 4.15       | Техническое помещение    | 3      |
| 148 | Лестничная клетка  | Чердак, секция 4.15       | Техническое помещение    | 13.5   |
| 149 | Тамбур-шлюз        | Чердак, секция 4.15       | Техническое помещение    | 3      |
| 150 | коридоры           | 2-23 этаж, секция 4.15    | место общего пользования | 474.6  |
| 151 | Лестничная клетка  | 2-23 этаж, секция 4.15    | место общего пользования | 288.75 |
| 152 | тамбур             | 2-23 этаж, секция 4.15    | место общего пользования | 88.2   |
| 153 | Лифтовой холл      | 2-23 этаж, секция 4.15    | место общего пользования | 170.1  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                               | Назначения                                             |
|---|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 1 | 1 этаж                                | Лифты OTIS: Секция 4.11. - 1 пассажирский, 1 грузовой; Секция 4.12 - 1 пассажирский, 1 грузовой; Секция 4.13 - 1 пассажирский, 1 грузовой; Секция 4.14 - 1 пассажирский, 2 грузовых, Секция 4.15 - 1 пассажирский, 2 грузовых. | Подъемное устройство для транспортировки людей, грузов |
| 2 | Чердак                                | Коммерческий учет электроэнергии счетчиками активно-реактивной энергии класса точности 0,5s                                                                                                                                    | Электроснабжение                                       |
| 3 | Чердак                                | Трансформатор Т1- 901,7 кВт, трансформатор Т2-931,3 кВт, п/аварийный ре-жим- 1768,6 кВт                                                                                                                                        | Электроснабжение                                       |
| 4 | Чердак                                | Распределительные щиты с установленными в них двухтарифными счетчиками электроэнергии для поквар-тирного учета, с установленными аппаратами защиты и управления отходящими линиями                                             | Электроснабжение                                       |
| 5 | Техэтаж                               | Счетчики с импульсным выходом, повысительные насосные установки с частотным регулированием                                                                                                                                     | Система водоснабжения и водоотведения                  |
| 6 | Чердак                                | Насосная станция HWJ 20L 202, «Wilo» Германия 2шт 1-раб.,1-«сухой» резерв                                                                                                                                                      | водоснабжение                                          |
| 7 | Чердак                                | Циркуляционный насос системы отопления котельной «Star-RS 15/6 ~3», «Wilo» Германия 2 шт 1- рабочий,1-резервный                                                                                                                | отопление котельной                                    |
| 8 | Чердак                                | Счетчики ротационные RVG G160 (в котельных тепловой мощностью 1,8 МВт); RVG G250 (в котельных тепловой мощностью 2,4 и 3,0 МВт)                                                                                                | газоснабжение                                          |
| 9 | Кровля                                | Котлы - «КВГ-0,2-115» производства ООО «Уромгаз-Ирбит» (Россия). Общее количество котлов – 12 шт. Количество модулей – 4                                                                                                       | Теплоснабжение                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                               |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>                                                                                      |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>                                                                                      |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>                                                                                      |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>                                                                                      |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>                                                                                      |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |                                                                                                                                                                                               |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 244 579 983 руб.</b>                                                                                                                             |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                 |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                               |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>66:41:0402030:97,66:41:0402030:98,66:41:0402030:99,66:41:0402030:100</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                     | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                             | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                             |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                     | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Наименование банка:<br><b>Уральский банк ПАО Сбербанк</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810716540045858</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000674</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | БИК:<br><b>046577674</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | КПП:<br><b>667143001</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ОКПО:<br><b>00032537</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                                                       |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>1        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | :<br>0                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | :                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>38,4 м2</b>     |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1 920 000 руб.</b>                                               |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>407 555 226 руб.</b>                                                                           |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                   |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                        |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                     |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Урал Гео Инфо</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6674340974</b>                                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Экология Развития Бизнеса</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6672197655</b>                                                    |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>04.05.2018</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-0048-18</b>                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.4  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.5  | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Уральское управление строительной экспертизы</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6659204007</b>                                              |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.5.1  | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.2  | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.3  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4  | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                     |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1  | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Парковый квартал"</b>                                                                                                                    |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 66302000-1149-2018</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.05.2018</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.06.2028</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>                                                                                      |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>№ 4-1488</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.11.2008</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                       |

|                                                            |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                            | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 12.2 О собственнике земельного участка                     | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                            | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                            | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                            | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                            | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                            | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                            | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                            | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                            | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка     | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0402030:97</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                            | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>2585,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0402030:98</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                            | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>19887,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0402030:99</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                            | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>3884,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0402030:100</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                            | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>36478,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории      |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории               | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br>Проект благоустройства территории проектируемых многоквартирных жилых домов предусматривает устройство: - асфальтобетонных внутриквартальных проездов; - тротуаров с покрытием из плитки; - велосипедных дорожек из асфальтобетона; Концепцией жилых домов не предусмотрен заезд легкового транспорта на внутривдворовую территорию, обслуживание жилых домов предусмотрено через подземную автостоянку. Движение транспорта по территории жилых дворов имеет эпизодический характер - для подъезда и кратковременной остановки у жилых домов в случае необходимости. Проезды на территории жилого комплекса организованы по смешанной схеме с устройством сквозного проезда с участками проездов по тупиковой схеме с устройством разворотных площадок, что обеспечивает возможность проезда спецавтотранспорта (пожарные машины и машины скорой медицинской помощи) ко всем подъездам жилых домов. |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br>Фактическое количество мест для хранения автомобилей II очереди строительства - 661 м/мест, в т.ч.: - фактическое количество мест на открытых парковках 44 м/мест; - фактическое количество мест в подземной автостоянке - 617 м/мест. Недостаток парковочных мест для I и II очереди строительства составляет 820 м/м. В соответствии с письмом ООО «КУЛ-недвижимость» №03/41 от 10 апреля 2017 г. нехватка машиномест будет компенсирована при дальнейшей застройке земельного участка с кадастровым номером 66:41:0402030:0017 по адресу: ул. Цвиллинга, 7ч (930 м/м для постоянного и временного хранения автомобилей).                                |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Устройство площадок благоустройства (детских игровых, спортивных, площадок отдыха).</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>На четвёртом этапе строительства предусмотрено встроенное помещение для мусорных контейнеров. Площадки для сбора мусора (15 мусороконтейнеров) размещаются частично во встроенном помещении, внутри подземной автостоянки и на местном проезде вдоль ул. Машинная. Сбор крупногабаритных отходов осуществляется в специально отведенном отсеке. Вывоз мусора осуществляется спецтехникой.</b>                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Все требуемые элементы благоустройства размещены с учетом санитарно-гигиенических требований, микроклиматических условий и радиусов обслуживания и обеспечивают расчетные (нормируемые) показатели по каждому этапу строительства. Проектом предусматриваются следующие мероприятия по озеленению территории: - устройство газонов с добавлением в грунт чернозема и посевом трав; - озеленение вдоль проездов. Запроектирована разбивка газонов на свободных от застройки и проездов участках. Для устройства газона применяется смесь трав, наиболее устойчивая к вытаптыванию: овсяница, мятлик, клевер белый, полевица, тимopheевка. При этом предусматривается максимальное сохранение существующих зеленых насаждений. |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>При проектировании транспортной и пешеходной системы предусмотрены следующие мероприятия для беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и маломобильных граждан по территории жилой застройки: - на открытых автостоянках запроектированы машиноместа для специальных авто- транспортных средств инвалидов размерами 3,66 м, оборудованные дорожными знаками, дорожной разметкой с учетом требований ГОСТ Р 51256- 2011; - в местах пересечений тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры из бортового камня с перепадом не более 0,015 м, ширина зоны понижения от 0,9 м до 1,5 м; про-дольные уклоны путей движения, по которым возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышают 5 %. Поперечные уклоны на путях движения инвалидов не превышают 2 %; - покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов предусмотрено из твердых ма-териалов, шероховатое, предотвращающее скольжение (тротуарная плитка, асфальтовое по-крытие), не препятствующих передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. По-крытие из тротуарных плит имеет ровную поверхность, а толщина швов между плитами - не более 0,015 м; - на перепаде высот рельефа выполнены наружные лестницы, которые имеют ступени размерами: проступи от 0,35 м до 0,4 м, подступенки высотой от 0,12 м до 0,15 м; - рядом с наружными лестницами предусмотрены пандусы уклоном и размерами в со-ответствии с требованиями СП 59.13330, пандусы и лестницы оборудованы металлическими ограждениями с поручнями. В проекте предусмотрены мероприятия, обеспечивающие доступ инвалидов (МГН) на первый этаж здания, и выполнены следующие мероприятия: - основные входы в помещения общественного назначения, в жилые части зданий предусмотрены с уровня тротуара без ступеней; - габариты входных тамбуров выполнены с учетом требований СП 59.13330; - ширина дверных проемов входных групп не менее 1,2 м в свету; ширина одного из дверных полотен не менее 0,9 м; - ширина коридоров жилой части не менее 1,4 м. |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Уличное освещение вдоль проездов с западной и восточной сторон квартала застройки, включающих в себя открытые стоянки автомобилей, выполнено светильниками со светодиодными источниками света. Светильники устанавливаются на проектируемых силовых металлических граненых фланцевых опорах СФГ на высоте 10 м над проезжей частью, на Г- образных кронштейнах.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Екатеринбурггаз</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608005130</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.04.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31083ди</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.04.2021</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                                  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Екатеринбургская электросетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658139683</b>                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.05.2018</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-206-152-2018</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.05.2020</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18 785 руб.</b>                                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водоотведение и искусственные сооружения</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2018</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>61/2018</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2021</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.04.2018</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-15562/5-140</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.04.2021</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-технический центр "Интек"</b> |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6664036703</b>                                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-технический центр "Интек"</b> |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6664036703</b>                                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-технический центр "Интек"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6664036703</b>                                                  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Средураллифт</b>                     |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6608002443</b>                                                  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|                                                                                                                                                                                  |          |                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>193</b>        |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>40</b>       |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>40</b> |

|                                                  |        |  |
|--------------------------------------------------|--------|--|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 |  |
|--------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | квартира   | 5    | 4.05.          | 66.6               | 2             |
| 2  | квартира   | 5    | 4.05.          | 40.7               | 1             |
| 3  | квартира   | 5    | 4.05.          | 40.5               | 1             |
| 4  | квартира   | 5    | 4.05.          | 92.3               | 3             |
| 5  | квартира   | 5    | 4.05.          | 90.7               | 3             |
| 6  | квартира   | 6    | 4.05.          | 66.6               | 2             |
| 7  | квартира   | 6    | 4.05.          | 40.7               | 1             |
| 8  | квартира   | 6    | 4.05.          | 40.5               | 1             |
| 9  | квартира   | 6    | 4.05.          | 92.3               | 3             |
| 10 | квартира   | 6    | 4.05.          | 90.7               | 3             |
| 11 | квартира   | 7    | 4.05.          | 66.6               | 2             |
| 12 | квартира   | 7    | 4.05.          | 40.7               | 1             |
| 13 | квартира   | 7    | 4.05.          | 40.5               | 1             |

|    |          |    |       |      |   |
|----|----------|----|-------|------|---|
| 14 | квартира | 7  | 4.05. | 92.3 | 3 |
| 15 | квартира | 7  | 4.05. | 90.7 | 3 |
| 16 | квартира | 8  | 4.05. | 66.6 | 2 |
| 17 | квартира | 8  | 4.05. | 40.7 | 1 |
| 18 | квартира | 8  | 4.05. | 40.5 | 1 |
| 19 | квартира | 8  | 4.05. | 92.3 | 3 |
| 20 | квартира | 8  | 4.05. | 90.7 | 3 |
| 21 | квартира | 9  | 4.05. | 66.6 | 2 |
| 22 | квартира | 9  | 4.05. | 40.7 | 1 |
| 23 | квартира | 9  | 4.05. | 40.5 | 1 |
| 24 | квартира | 9  | 4.05. | 92.3 | 3 |
| 25 | квартира | 9  | 4.05. | 90.7 | 3 |
| 26 | квартира | 10 | 4.05. | 66.6 | 2 |
| 27 | квартира | 10 | 4.05. | 40.7 | 1 |
| 28 | квартира | 10 | 4.05. | 40.5 | 1 |
| 29 | квартира | 10 | 4.05. | 92.3 | 3 |
| 30 | квартира | 10 | 4.05. | 90.7 | 3 |
| 31 | квартира | 11 | 4.05. | 66.6 | 2 |
| 32 | квартира | 11 | 4.05. | 40.7 | 1 |
| 33 | квартира | 11 | 4.05. | 40.5 | 1 |
| 34 | квартира | 11 | 4.05. | 92.3 | 3 |
| 35 | квартира | 11 | 4.05. | 90.7 | 3 |
| 36 | квартира | 12 | 4.05. | 66.6 | 2 |
| 37 | квартира | 12 | 4.05. | 40.7 | 1 |
| 38 | квартира | 12 | 4.05. | 40.5 | 1 |
| 39 | квартира | 12 | 4.05. | 92.3 | 3 |
| 40 | квартира | 12 | 4.05. | 90.7 | 3 |
| 41 | квартира | 13 | 4.05. | 66.6 | 2 |
| 42 | квартира | 13 | 4.05. | 40.7 | 1 |
| 43 | квартира | 13 | 4.05. | 40.5 | 1 |
| 44 | квартира | 12 | 4.05. | 92.3 | 3 |
| 45 | квартира | 13 | 4.05. | 90.7 | 3 |
| 46 | квартира | 14 | 4.05. | 66.6 | 2 |
| 47 | квартира | 14 | 4.05. | 40.7 | 1 |
| 48 | квартира | 14 | 4.05. | 40.5 | 1 |
| 49 | квартира | 14 | 4.05. | 92.3 | 3 |
| 50 | квартира | 14 | 4.05. | 90.7 | 3 |
| 51 | квартира | 15 | 4.05. | 66.6 | 2 |
| 52 | квартира | 15 | 4.05. | 40.7 | 1 |
| 53 | квартира | 15 | 4.05. | 40.5 | 1 |
| 54 | квартира | 15 | 4.05. | 92.3 | 3 |
| 55 | квартира | 15 | 4.05. | 90.7 | 3 |
| 56 | квартира | 16 | 4.05. | 66.6 | 2 |

|    |          |    |       |      |   |
|----|----------|----|-------|------|---|
| 57 | квартира | 16 | 4.05. | 40.7 | 1 |
| 58 | квартира | 16 | 4.05. | 40.5 | 1 |
| 59 | квартира | 16 | 4.05. | 92.3 | 3 |
| 60 | квартира | 16 | 4.05. | 90.7 | 3 |
| 61 | квартира | 17 | 4.05. | 66.6 | 2 |
| 62 | квартира | 17 | 4.05. | 40.7 | 1 |
| 63 | квартира | 17 | 4.05. | 40.5 | 1 |
| 64 | квартира | 17 | 4.05. | 92.3 | 3 |
| 65 | квартира | 17 | 4.05. | 90.7 | 3 |
| 66 | квартира | 18 | 4.05. | 66.6 | 2 |
| 67 | квартира | 18 | 4.05. | 40.7 | 1 |
| 68 | квартира | 18 | 4.05. | 40.5 | 1 |
| 69 | квартира | 18 | 4.05. | 92.3 | 3 |
| 70 | квартира | 18 | 4.05. | 90.7 | 3 |
| 71 | квартира | 19 | 4.05. | 66.6 | 2 |
| 72 | квартира | 19 | 4.05. | 40.7 | 1 |
| 73 | квартира | 19 | 4.05. | 40.5 | 1 |
| 74 | квартира | 19 | 4.05. | 92.3 | 3 |
| 75 | квартира | 19 | 4.05. | 90.7 | 3 |
| 76 | квартира | 20 | 4.05. | 66.6 | 2 |
| 77 | квартира | 20 | 4.05. | 40.7 | 1 |
| 78 | квартира | 20 | 4.05. | 40.5 | 1 |
| 79 | квартира | 20 | 4.05. | 92.3 | 3 |
| 80 | квартира | 20 | 4.05. | 90.7 | 3 |
| 81 | квартира | 21 | 4.05. | 66.6 | 2 |
| 82 | квартира | 21 | 4.05. | 40.7 | 1 |
| 83 | квартира | 21 | 4.05. | 40.5 | 1 |
| 84 | квартира | 21 | 4.05. | 92.3 | 3 |
| 85 | квартира | 21 | 4.05. | 90.7 | 3 |
| 86 | квартира | 22 | 4.05. | 66.6 | 2 |
| 87 | квартира | 22 | 4.05. | 40.7 | 1 |
| 88 | квартира | 22 | 4.05. | 40.5 | 1 |
| 89 | квартира | 22 | 4.05. | 92.3 | 3 |
| 90 | квартира | 22 | 4.05. | 90.7 | 3 |
| 91 | квартира | 23 | 4.05. | 66.6 | 2 |
| 92 | квартира | 23 | 4.05. | 40.7 | 1 |
| 93 | квартира | 23 | 4.05. | 40.5 | 1 |
| 94 | квартира | 23 | 4.05. | 92.3 | 3 |
| 95 | квартира | 23 | 4.05. | 90.7 | 3 |
| 96 | квартира | 24 | 4.05. | 66.6 | 2 |
| 97 | квартира | 24 | 4.05. | 40.7 | 1 |
| 98 | квартира | 24 | 4.05. | 40.5 | 1 |
| 99 | квартира | 24 | 4.05. | 92.3 | 3 |

|     |          |    |       |      |   |
|-----|----------|----|-------|------|---|
| 100 | квартира | 24 | 4.05. | 90.7 | 3 |
| 101 | квартира | 25 | 4.05. | 66.6 | 2 |
| 102 | квартира | 25 | 4.05. | 40.7 | 1 |
| 103 | квартира | 25 | 4.05. | 40.5 | 1 |
| 104 | квартира | 25 | 4.05. | 92.3 | 3 |
| 105 | квартира | 25 | 4.05. | 90.7 | 3 |
| 106 | квартира | 2  | 4.06. | 40.4 | 1 |
| 107 | квартира | 2  | 4.06. | 61   | 2 |
| 108 | квартира | 2  | 4.06. | 77.1 | 3 |
| 109 | квартира | 2  | 4.06. | 75.4 | 3 |
| 110 | квартира | 3  | 4.06. | 40.4 | 1 |
| 111 | квартира | 3  | 4.06. | 61   | 2 |
| 112 | квартира | 3  | 4.06. | 77.1 | 3 |
| 113 | квартира | 3  | 4.06. | 75.4 | 3 |
| 114 | квартира | 4  | 4.06. | 40.4 | 1 |
| 115 | квартира | 4  | 4.06. | 61   | 2 |
| 116 | квартира | 4  | 4.06. | 77.1 | 3 |
| 117 | квартира | 4  | 4.06. | 75.4 | 3 |
| 118 | квартира | 5  | 4.06. | 40.4 | 1 |
| 119 | квартира | 5  | 4.06. | 61   | 2 |
| 120 | квартира | 5  | 4.06. | 77.1 | 3 |
| 121 | квартира | 5  | 4.06. | 75.4 | 3 |
| 122 | квартира | 6  | 4.06. | 40.4 | 1 |
| 123 | квартира | 6  | 4.06. | 61   | 2 |
| 124 | квартира | 6  | 4.06. | 77.1 | 3 |
| 125 | квартира | 6  | 4.06. | 75.4 | 3 |
| 126 | квартира | 7  | 4.06. | 40.4 | 1 |
| 127 | квартира | 7  | 4.06. | 61   | 2 |
| 128 | квартира | 7  | 4.06. | 77.1 | 3 |
| 129 | квартира | 7  | 4.06. | 75.4 | 3 |
| 130 | квартира | 8  | 4.06. | 40.4 | 1 |
| 131 | квартира | 8  | 4.06. | 61   | 2 |
| 132 | квартира | 8  | 4.06. | 77.1 | 3 |
| 133 | квартира | 8  | 4.06. | 75.4 | 3 |
| 134 | квартира | 9  | 4.06. | 40.4 | 1 |
| 135 | квартира | 9  | 4.06. | 61   | 2 |
| 136 | квартира | 9  | 4.06. | 77.1 | 3 |
| 137 | квартира | 9  | 4.06. | 75.4 | 3 |
| 138 | квартира | 10 | 4.06. | 40.4 | 1 |
| 139 | квартира | 10 | 4.06. | 61   | 2 |
| 140 | квартира | 10 | 4.06. | 77.1 | 3 |
| 141 | квартира | 10 | 4.06. | 75.4 | 3 |
| 142 | квартира | 11 | 4.06. | 40.4 | 1 |

|     |          |    |       |      |   |
|-----|----------|----|-------|------|---|
| 143 | квартира | 11 | 4.06. | 61   | 2 |
| 144 | квартира | 11 | 4.06. | 77.1 | 3 |
| 145 | квартира | 11 | 4.06. | 75.4 | 3 |
| 146 | квартира | 12 | 4.06. | 40.4 | 1 |
| 147 | квартира | 12 | 4.06. | 61   | 2 |
| 148 | квартира | 12 | 4.06. | 77.1 | 3 |
| 149 | квартира | 12 | 4.06. | 75.4 | 3 |
| 150 | квартира | 2  | 4.07. | 40.4 | 1 |
| 151 | квартира | 2  | 4.07. | 60.1 | 2 |
| 152 | квартира | 2  | 4.07. | 75.5 | 3 |
| 153 | квартира | 2  | 4.07. | 76.1 | 3 |
| 154 | квартира | 3  | 4.07. | 40.4 | 1 |
| 155 | квартира | 3  | 4.07. | 60.1 | 2 |
| 156 | квартира | 3  | 4.07. | 75.5 | 3 |
| 157 | квартира | 3  | 4.07. | 76.1 | 3 |
| 158 | квартира | 4  | 4.07. | 40.4 | 1 |
| 159 | квартира | 4  | 4.07. | 60.1 | 2 |
| 160 | квартира | 4  | 4.07. | 75.5 | 3 |
| 161 | квартира | 4  | 4.07. | 76.1 | 3 |
| 162 | квартира | 5  | 4.07. | 40.4 | 1 |
| 163 | квартира | 5  | 4.07. | 60.1 | 2 |
| 164 | квартира | 5  | 4.07. | 75.5 | 3 |
| 165 | квартира | 5  | 4.07. | 76.1 | 3 |
| 166 | квартира | 6  | 4.07. | 40.4 | 1 |
| 167 | квартира | 6  | 4.07. | 60.1 | 2 |
| 168 | квартира | 6  | 4.07. | 75.5 | 3 |
| 169 | квартира | 6  | 4.07. | 76.1 | 3 |
| 170 | квартира | 7  | 4.07. | 40.4 | 1 |
| 171 | квартира | 7  | 4.07. | 60.1 | 2 |
| 172 | квартира | 7  | 4.07. | 75.5 | 3 |
| 173 | квартира | 7  | 4.07. | 76.1 | 3 |
| 174 | квартира | 8  | 4.07. | 40.4 | 1 |
| 175 | квартира | 8  | 4.07. | 60.1 | 2 |
| 176 | квартира | 8  | 4.07. | 75.5 | 3 |
| 177 | квартира | 8  | 4.07. | 76.1 | 3 |
| 178 | квартира | 9  | 4.07. | 40.4 | 1 |
| 179 | квартира | 9  | 4.07. | 60.1 | 2 |
| 180 | квартира | 9  | 4.07. | 75.5 | 3 |
| 181 | квартира | 9  | 4.07. | 76.1 | 3 |
| 182 | квартира | 10 | 4.07. | 40.4 | 1 |
| 183 | квартира | 10 | 4.07. | 60.1 | 2 |
| 184 | квартира | 10 | 4.07. | 75.5 | 3 |
| 185 | квартира | 10 | 4.07. | 76.1 | 3 |

|     |          |    |       |      |   |
|-----|----------|----|-------|------|---|
| 186 | квартира | 11 | 4.07. | 40.4 | 1 |
| 187 | квартира | 11 | 4.07. | 60.1 | 2 |
| 188 | квартира | 11 | 4.07. | 75.5 | 3 |
| 189 | квартира | 11 | 4.07. | 76.1 | 3 |
| 190 | квартира | 12 | 4.07. | 40.4 | 1 |
| 191 | квартира | 12 | 4.07. | 60.1 | 2 |
| 192 | квартира | 12 | 4.07. | 75.5 | 3 |
| 193 | квартира | 12 | 4.07. | 76.1 | 3 |

15.3 Об основных характеристиках  
нежилых помещений

15.3.1

| №  | Назначение   | Этаж         | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----|--------------|--------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|    |              |              |                |             | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1  | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 7.03        |                                   |             |
| 2  | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 7.1         |                                   |             |
| 3  | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 11.19       |                                   |             |
| 4  | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 6           |                                   |             |
| 5  | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 6           |                                   |             |
| 6  | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 5.99        |                                   |             |
| 7  | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 5.97        |                                   |             |
| 8  | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 8.32        |                                   |             |
| 9  | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 7.51        |                                   |             |
| 10 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 6.96        |                                   |             |
| 11 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 7.05        |                                   |             |
| 12 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 6.35        |                                   |             |
| 13 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 5.47        |                                   |             |
| 14 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 5.24        |                                   |             |
| 15 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 5.27        |                                   |             |
| 16 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 11.12       |                                   |             |
| 17 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 6.17        |                                   |             |
| 18 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 5.76        |                                   |             |
| 19 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 5.16        |                                   |             |
| 20 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 5.64        |                                   |             |
| 21 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 5.7         |                                   |             |
| 22 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 5.74        |                                   |             |
| 23 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 5.68        |                                   |             |
| 24 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 5.03        |                                   |             |
| 25 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 8.53        |                                   |             |
| 26 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 7.92        |                                   |             |
| 27 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 9.88        |                                   |             |
| 28 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 10.78       |                                   |             |
| 29 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 8.25        |                                   |             |
| 30 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 7.9         |                                   |             |
| 31 | Хоз.кладовая | Минус первый | 1              | 8.19        |                                   |             |

|      |              |              |       |       |  |  |
|------|--------------|--------------|-------|-------|--|--|
| 32   | Хоз.кладовая | Минус первый | 1     | 7.96  |  |  |
| 33   | Хоз.кладовая | Минус первый | 1     | 9.25  |  |  |
| 34   | Хоз.кладовая | Минус первый | 1     | 4.29  |  |  |
| 5.1. | офис         | 1            | 4.05. | 141.6 |  |  |
| 5.2. | офис         | 2.3          | 4.05. | 420.6 |  |  |
| 6.1. | офис         | 1            | 4.06. | 155.5 |  |  |
| 6.2. | офис         | 1            | 4.06. | 78    |  |  |
| 7.1. | офис         | 1            | 4.07. | 155.1 |  |  |
| 7.2. | офис         | 1            | 4.07. | 64.8  |  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения     | Площадь (м2) |
|----|-------------------|---------------------------------------|--------------------------|--------------|
| 1  | Лестничная клетка | минус второй, секция 4.05             | Техническое помещение    | 16.06        |
| 2  | Тамбур-шлюз       | минус второй, секция 4.05             | Техническое помещение    | 12.83        |
| 3  | Тамбур-шлюз       | минус второй, секция 4.05             | Техническое помещение    | 54.87        |
| 4  | венткамера        | минус второй, секция 4.05             | Техническое помещение    | 21.73        |
| 5  | венткамера        | минус второй, секция 4.05             | Техническое помещение    | 12.5         |
| 6  | венткамера        | минус второй, секция 4.05             | Техническое помещение    | 12.37        |
| 7  | техподполье       | минус второй, секция 4.05             | Техническое помещение    | 50.6         |
| 8  | электрощитовая    | минус второй, секция 4.05             | Техническое помещение    | 15.76        |
| 9  | ИТП               | минус второй, секция 4.05             | Техническое помещение    | 62.37        |
| 10 | техподполье       | минус второй, секция 4.05             | Техническое помещение    | 50.86        |
| 11 | Лестничная клетка | Минус первый, секция 4.05             | Техническое помещение    | 16.06        |
| 12 | Тамбур-шлюз       | Минус первый, секция 4.05             | Техническое помещение    | 12.83        |
| 13 | Тамбур-шлюз       | Минус первый, секция 4.05             | Техническое помещение    | 60.74        |
| 14 | узел ввода        | Минус первый, секция 4.05             | Техническое помещение    | 6.42         |
| 15 | техподполье       | Минус первый, секция 4.05             | Техническое помещение    | 76.94        |
| 16 | серверная         | Минус первый, секция 4.05             | Техническое помещение    | 18.29        |
| 17 | хоз.питьевая      | Минус первый, секция 4.05             | Техническое помещение    | 40.05        |
| 18 | Коридор           | Минус первый, секция 4.05             | место общего пользования | 17.15        |
| 19 | Коридор           | Минус первый, секция 4.05             | место общего пользования | 5.63         |
| 20 | пожарная насосная | Минус первый, секция 4.05             | Техническое помещение    | 41.44        |
| 21 | Тамбур            | Первый этаж, секция 4.05              | место общего пользования | 6            |
| 22 | колясочная        | Первый этаж, секция 4.05              | место общего пользования | 16.8         |
| 23 | Вестибюль         | Первый этаж, секция 4.05              | место общего пользования | 26.2         |
| 24 | Лифтовой холл     | Первый этаж, секция 4.05              | место общего пользования | 12.5         |
| 25 | Лестничная клетка | Первый этаж, секция 4.05              | место общего пользования | 15.7         |
| 26 | лестница          | Первый этаж, секция 4.05              | место общего пользования | 6            |
| 27 | ПУИ               | Первый этаж, секция 4.05              | место общего пользования | 4.4          |
| 28 | лестница          | Первый этаж, секция 4.05              | место общего пользования | 5            |

|    |                       |                             |                          |        |
|----|-----------------------|-----------------------------|--------------------------|--------|
| 29 | Лестница              | Второй этаж, секция 4.05    | место общего пользования | 17.3   |
| 30 | Лестница              | Второй этаж, секция 4.05    | место общего пользования | 14.5   |
| 31 | Лестница              | Третий этаж, секция 4.05    | место общего пользования | 11.3   |
| 32 | Лестница              | Третий этаж, секция 4.05    | место общего пользования | 9.5    |
| 33 | Техническое помещение | Четвертый этаж, секция 4.05 | место общего пользования | 394.02 |
| 34 | Тамбур-шлюз           | Четвертый этаж, секция 4.05 | место общего пользования | 3      |
| 35 | Лестничная клетка     | Четвертый этаж, секция 4.05 | место общего пользования | 16.06  |
| 36 | Венткамера            | Чердак, секция 4.05         | Техническое помещение    | 29.78  |
| 37 | Машинное отделение    | Чердак, секция 4.05         | Техническое помещение    | 23.4   |
| 38 | чердак                | Чердак, секция 4.05         | Техническое помещение    | 326.02 |
| 39 | Тамбур-шлюз           | Чердак, секция 4.05         | Техническое помещение    | 3.67   |
| 40 | Венткамера            | Чердак, секция 4.05         | Техническое помещение    | 21.13  |
| 41 | Электрощитовая        | Чердак, секция 4.05         | Техническое помещение    | 5.86   |
| 42 | Лестничная клетка     | Чердак, секция 4.05         | Техническое помещение    | 13.34  |
| 43 | коридоры              | 5-25 этаж, секция 4.05      | место общего пользования | 646    |
| 44 | Лестничная клетка     | 5-25 этаж, секция 4.05      | место общего пользования | 314    |
| 45 | Лифтовой холл         | 5-25 этаж, секция 4.05      | место общего пользования | 298    |
| 46 | Лестничная клетка     | Минус второй, секция 4.06.  | место общего пользования | 14.94  |
| 47 | Тамбур-шлюз           | Минус второй, секция 4.06.  | место общего пользования | 14.94  |
| 48 | Тамбур-шлюз           | Минус второй, секция 4.06.  | место общего пользования | 25.07  |
| 49 | Техподполье           | Минус второй, секция 4.06.  | место общего пользования | 62.55  |
| 50 | Техподполье           | Минус второй, секция 4.06.  | место общего пользования | 110.12 |
| 51 | Венткамера            | Минус второй, секция 4.06.  | место общего пользования | 16.03  |
| 52 | Лестничная клетка     | Минус первый, секция 4.06.  | место общего пользования | 14.94  |
| 53 | Тамбур-шлюз           | Минус первый, секция 4.06.  | место общего пользования | 14.94  |
| 54 | Электрощитовая        | Минус первый, секция 4.06.  | место общего пользования | 17.41  |
| 55 | Тамбур-шлюз           | Минус первый, секция 4.06.  | место общего пользования | 56.1   |
| 56 | Коридор               | Минус первый, секция 4.06.  | место общего пользования | 3.95   |
| 57 | Коридор               | Минус первый, секция 4.06.  | место общего пользования | 11.7   |
| 58 | Коридор               | Минус первый, секция 4.06.  | место общего пользования | 12.69  |
| 59 | Коридор               | Минус первый, секция 4.06.  | место общего пользования | 10.37  |
| 60 | Коридор               | Минус первый, секция 4.06.  | место общего пользования | 29.83  |
| 61 | Тамбур                | Первый этаж, секция 4.06.   | место общего пользования | 4.8    |
| 62 | Вестибюль             | Первый этаж, секция 4.06.   | место общего пользования | 32.7   |
| 63 | Колясочная            | Первый этаж, секция 4.06.   | место общего пользования | 13.2   |
| 64 | Тамбур                | Первый этаж, секция 4.06.   | место общего пользования | 3      |
| 65 | С/у                   | Первый этаж, секция 4.06.   | место общего пользования | 2.2    |
| 66 | Лифтовой холл         | Первый этаж, секция 4.06.   | место общего пользования | 10.9   |
| 67 | Лестничная клетка     | Первый этаж, секция 4.06.   | место общего пользования | 14.6   |
| 68 | Венткамера            | Чердак, секция 4.06.        | место общего пользования | 13.8   |
| 69 | Венткамера            | Чердак, секция 4.06.        | место общего пользования | 7.4    |
| 70 | Тамбур                | Чердак, секция 4.06.        | место общего пользования | 5.5    |
| 71 | Лестничная клетка     | Чердак, секция 4.06.        | место общего пользования | 13.5   |

|     |                    |                            |                          |        |
|-----|--------------------|----------------------------|--------------------------|--------|
| 72  | Машинное отделение | Чердак, секция 4.06.       | место общего пользования | 20.5   |
| 73  | Венткамера         | Чердак, секция 4.06.       | место общего пользования | 30.5   |
| 74  | Электрощитовая     | Чердак, секция 4.06.       | место общего пользования | 3.5    |
| 75  | Чердак             | Чердак, секция 4.06.       | место общего пользования | 505.9  |
| 76  | Коридоры           | 2-12 этажи, секция 4.06.   | место общего пользования | 206.8  |
| 77  | Лестничные клетки  | 2-12 этажи, секция 4.06    | место общего пользования | 149.6  |
| 78  | Лифтовые холлы     | 2-12 этажи, секция 4.06    | место общего пользования | 119.9  |
| 79  | Лестничная клетка  | Минус второй, секция 4.07. | место общего пользования | 14.94  |
| 80  | Тамбур-шлюз        | Минус второй, секция 4.07. | место общего пользования | 14.94  |
| 81  | Тамбур-шлюз        | Минус второй, секция 4.07. | место общего пользования | 23.92  |
| 82  | Техподполье        | Минус второй, секция 4.07. | место общего пользования | 62.08  |
| 83  | Техподполье        | Минус второй, секция 4.07. | место общего пользования | 75.92  |
| 84  | Венткамера         | Минус второй, секция 4.07. | место общего пользования | 15.22  |
| 85  | Лестничная клетка  | Минус первый, секция 4.07. | место общего пользования | 14.94  |
| 86  | Электрощитовая     | Минус первый, секция 4.07. | место общего пользования | 16.47  |
| 87  | Тамбур-шлюз        | Минус первый, секция 4.07. | место общего пользования | 14.81  |
| 88  | Тамбур-шлюз        | Минус первый, секция 4.07. | место общего пользования | 37.93  |
| 89  | Коридор            | Минус первый, секция 4.07. | место общего пользования | 3.9    |
| 90  | Коридор            | Минус первый, секция 4.07. | место общего пользования | 12.04  |
| 91  | Коридор            | Минус первый, секция 4.07. | место общего пользования | 13.79  |
| 92  | Коридор            | Минус первый, секция 4.07. | место общего пользования | 6.55   |
| 93  | Коридор            | Минус первый, секция 4.07. | место общего пользования | 19.35  |
| 94  | Коридор            | Минус первый, секция 4.07. | место общего пользования | 21.41  |
| 95  | Тамбур             | Первый этаж, секция 4.07.  | место общего пользования | 5.2    |
| 96  | Вестибюль          | Первый этаж, секция 4.07.  | место общего пользования | 31.4   |
| 97  | Колясочная         | Первый этаж, секция 4.07.  | место общего пользования | 13.6   |
| 98  | ПУИ                | Первый этаж, секция 4.07.  | место общего пользования | 3.2    |
| 99  | С/у                | Первый этаж, секция 4.07.  | место общего пользования | 2.3    |
| 100 | Лифтовой холл      | Первый этаж, секция 4.07.  | место общего пользования | 10.9   |
| 101 | Лестничная клетка  | Первый этаж, секция 4.07.  | место общего пользования | 14.6   |
| 102 | Тамбур             | Первый этаж, секция 4.07.  | место общего пользования | 7.3    |
| 103 | Венткамера         | Чердак, секция 4.07.       | место общего пользования | 8.8    |
| 104 | Венткамера         | Чердак, секция 4.07.       | место общего пользования | 13.6   |
| 105 | Лестничная клетка  | Чердак, секция 4.07.       | место общего пользования | 12.75  |
| 106 | Тамбур             | Чердак, секция 4.07.       | место общего пользования | 3.7    |
| 107 | Чердак             | Чердак, секция 4.07.       | место общего пользования | 505.94 |
| 108 | Венткамера         | Чердак, секция 4.07.       | место общего пользования | 26.1   |
| 109 | Электрощитовая     | Чердак, секция 4.07.       | место общего пользования | 5.4    |
| 110 | Машинное отделение | Чердак, секция 4.07.       | место общего пользования | 20.1   |
| 111 | Коридоры           | 2-12 этаж, секция 4.07     | место общего пользования | 214.5  |
| 112 | Лестничные клетки  | 2-12 этаж, секция 4.07     | место общего пользования | 149.6  |
| 113 | Лифтовые холлы     | 2-12 этаж, секция 4.07     | место общего пользования | 119.9  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                       |                                                                                                                                                                                   |                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                              |                                       | 16.2.1                                                                                                                                                                            |                                                        |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Описание места расположения помещения | Вид оборудования                                                                                                                                                                  | Назначения                                             |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1 этаж                                | Лифты OTIS: Секция 4.05- 2 пассажирских, 2 грузовых, Секция 4.06 - 1 пассажирский, 1 грузовой; Секция 4.07- 1 пассажирский, 1 грузовой                                            | Подъемное устройство для транспортировки людей, грузов |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Чердак                                | Коммерческий учет электроэнергии счетчиками активно-реактивной энергии класса точности 0,5s                                                                                       | Электроснабжение                                       |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Чердак                                | Трансформатор Т1- 901,7 кВт, трансформатор Т2-931,3 кВт, п/аварийный ре-жим- 1768,6 кВт                                                                                           | Электроснабжение                                       |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Чердак                                | Распределительные щиты с установленными в них двухтарифными счетчиками электроэнергии для поквартирного учета, с установленными аппаратами защиты и управления отходящими линиями | Электроснабжение                                       |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Техэтаж                               | Счетчики с импульсным выходом, повысительные насосные установки с частотным регулированием                                                                                        | Система водоснабжения и водоотведения                  |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Чердак                                | Насосная станция HWJ 20L 202, «Wilo» Германия 2шт 1-раб.,1-«сухой» резерв                                                                                                         | водоснабжение                                          |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Чердак                                | Циркуляционный насос системы отопления котельной «Star-RS 15/6~3», «Wilo» Германия 2 шт 1-рабочий,1-резервный                                                                     | отопление котельной                                    |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1 этаж                                | Лифты OTIS: Секция 4.16 - 2 пассажирских, 2 грузовых; Секция 4.17 - 2 пассажирских, 2 грузовых                                                                                    | Подъемное устройство для транспортировки людей, грузов |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Кровля                                | Котлы - «КВГ-0,2-115» производства ООО «Уромгаз-Ирбит» (Россия). Общее количество котлов – 12 шт. Количество модулей – 4                                                          | теплоснабжение                                         |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Чердак                                | Счетчики ротационные RVG G160 (в котельных тепловой мощностью 1,8 МВт); RVG G250 (в котельных тепловой мощностью 2,4 и 3,0 МВт)                                                   | газоснабжение                                          |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                                       |                                                                                                                                                                                   |                                                        |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                          | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                                                          |                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>                                                                          |                                                        |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                                                          |                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>                                                                          |                                                        |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                                                          |                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>                                                                          |                                                        |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                          |                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>                                                                          |                                                        |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                                 |                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>                                                                          |                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 244 579 983 руб.</b>                                                                                                                                                                                          |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                              |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>66:41:0402030:97,66:41:0402030:98,66:41:0402030:99,66:41:0402030:100</b>                                                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                             |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          | Наименование банка:<br><b>Уральский банк ПАО Сбербанк</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810716540045858</b>                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000674</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | БИК:<br><b>046577674</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>667143001</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>00032537</b>                                                                                                   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>       |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b> |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  |              | :                                                                                                                                                                                  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  |              | :                                                                                                                                                                                  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                     |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                    |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>407 555 226 руб.</b>                                                                                                              |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |

## Объект №3

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                        |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                     |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Урал Гео Инфо</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6674340974</b>                                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Экология Развития Бизнеса</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6672197655</b>                                                    |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>04.05.2018</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-0048-18</b>                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.4  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.5  | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Уральское управление строительной экспертизы</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6659204007</b>                                              |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.5.1  | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.2  | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.3  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4  | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                     |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1  | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Парковый квартал"</b>                                                                                                                    |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 66302000-1149-2018</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.05.2018</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.06.2028</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>                                                                                      |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>№ 4-1488</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.11.2008</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                       |

|                                                            |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                            | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 12.2 О собственнике земельного участка                     | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                            | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                            | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                            | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                            | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                            | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                            | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                            | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                            | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка     | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0402030:97</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                            | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>2585,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0402030:98</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                            | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>19887,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0402030:99</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                            | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>3884,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0402030:100</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                            | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>36478,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории      |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории               | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br>Проект благоустройства территории проектируемых многоквартирных жилых домов предусматривает устройство: - асфальтобетонных внутриквартальных проездов; - тротуаров с покрытием из плитки; - велодорожек из асфальтобетона; Концепцией жилых домов не предусмотрен заезд легкового транспорта на внутривдворовую территорию, обслуживание жилых домов предусмотрено через подземную автостоянку. Движение транспорта по территории жилых дворов имеет эпизодический характер - для подъезда и кратковременной остановки у жилых домов в случае необходимости. Проезды на территории жилого комплекса организованы по смешанной схеме с устройством сквозного проезда с участками проездов по тупиковой схеме с устройством разворотных площадок, что обеспечивает возможность проезда спецавтотранспорта (пожарные машины и машины скорой медицинской помощи) ко всем подъездам жилых домов. |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br>Фактическое количество мест для хранения автомобилей II очереди строительства - 661 м/мест, в т.ч.: - фактическое количество мест на открытых парковках 44 м/мест; - фактическое количество мест в подземной автостоянке - 617 м/мест. Недостаток парковочных мест для I и II очереди строительства составляет 820 м/м. В соответствии с письмом ООО «КУЛ-недвижимость» №03/41 от 10 апреля 2017 г. нехватка машиномест будет компенсирована при дальнейшей застройке земельного участка с кадастровым номером 66:41:0402030:0017 по адресу: ул. Цвиллинга, 7ч (930 м/м для постоянного и временного хранения автомобилей).                               |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Устройство площадок благоустройства (детских игровых, спортивных, площадок отдыха).</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>На четвёртом этапе строительства предусмотрено встроенное помещение для мусорных контейнеров. Площадки для сбора мусора (15 мусороконтейнеров) размещаются частично во встроенном помещении, внутри подземной автостоянки и на местном проезде вдоль ул. Машинная. Сбор крупногабаритных отходов осуществляется в специально отведенном отсеке. Вывоз мусора осуществляется спецтехникой.</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Все требуемые элементы благоустройства размещены с учетом санитарно-гигиенических требований, микроклиматических условий и радиусов обслуживания и обеспечивают расчетные (нормируемые) показатели по каждому этапу строительства. Проектом предусматриваются следующие мероприятия по озеленению территории: - устройство газонов с добавлением в грунт чернозема и посевом трав; - озеленение вдоль проездов. Запроектирована разбивка газонов на свободных от застройки и проездов участках. Для устройства газона применяется смесь трав, наиболее устойчивая к вытаптыванию: овсяница, мятлик, клевер белый, полевица, тимофеевка. При этом предусматривается максимальное сохранение существующих зеленых насаждений. |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>При проектировании транспортной и пешеходной системы предусмотрены следующие мероприятия для беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и маломобильных граждан по территории жилой застройки: - на открытых автостоянках запроектированы машиноместа для специальных авто- транспортных средств инвалидов размерами 3,66 м, оборудованные дорожными знаками, дорожной разметкой с учетом требований ГОСТ Р 51256- 2011; - в местах пересечений тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры из бортового камня с перепадом не более 0,015 м, ширина зоны понижения от 0,9 м до 1,5 м; про-дольные уклоны путей движения, по которым возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышают 5 %. Поперечные уклоны на путях движения инвалидов не превышают 2 %; - покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов предусмотрено из твердых ма-териалов, шероховатое, предотвращающее скольжение (тротуарная плитка, асфальтовое по-крытие), не препятствующих передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. По-крытие из тротуарных плит имеет ровную поверхность, а толщина швов между плитами - не более 0,015 м; - на перепаде высот рельефа выполнены наружные лестницы, которые имеют ступени размерами: проступи от 0,35 м до 0,4 м, подступенки высотой от 0,12 м до 0,15 м; - рядом с наружными лестницами предусмотрены пандусы уклоном и размерами в со-ответствии с требованиями СП 59.13330, пандусы и лестницы оборудованы металлическими ограждениями с поручнями. В проекте предусмотрены мероприятия, обеспечивающие доступ инвалидов (МГН) на первый этаж здания, и выполнены следующие мероприятия: - основные входы в помещения общественного назначения, в жилые части зданий предусмотрены с уровня тротуара без ступеней; - габариты входных тамбуров выполнены с учетом требований СП 59.13330; - ширина дверных проемов входных групп не менее 1,2 м в свету; ширина одного из дверных полотен не менее 0,9 м; - ширина коридоров жилой части не менее 1,4 м. |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Уличное освещение вдоль проездов с западной и восточной сторон квартала застройки, включающих в себя открытые стоянки автомобилей, выполнено светильниками со светодиодными источниками света. Светильники устанавливаются на проектируемых силовых металлических граненых фланцевых опорах СФГ на высоте 10 м над проезжей частью, на Г- образных кронштейнах.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Екатеринбурггаз</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608005130</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.04.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31083ди</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.04.2021</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                                  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Екатеринбургская электросетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658139683</b>                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.05.2018</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-206-152-2018</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.05.2020</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18 785 руб.</b>                                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водоотведение и искусственные сооружения</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2018</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>61/2018</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2021</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.04.2018</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-15562/5-140</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.04.2021</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-технический центр "Интек"</b> |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6664036703</b>                                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-технический центр "Интек"</b> |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6664036703</b>                                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-технический центр "Интек"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6664036703</b>                                                  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Средураллифт</b>                     |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6608002443</b>                                                  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|                                                                                                                                                                                  |          |                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>385</b>                       |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>385</b>                            |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                   |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений                                                                                                                               | 15.3.1   |                                                                   |

| №  | Назначение   | Этаж         | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----|--------------|--------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|    |              |              |                |             | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1  | машино-место | минус первый | -              | 13.5        |                                   |             |
| 2  | машино-место | минус первый | -              | 13.5        |                                   |             |
| 3  | машино-место | минус первый | -              | 13.5        |                                   |             |
| 4  | машино-место | минус первый | -              | 13.5        |                                   |             |
| 5  | машино-место | минус первый | -              | 13.5        |                                   |             |
| 6  | машино-место | минус первый | -              | 13.5        |                                   |             |
| 7  | машино-место | минус первый | -              | 13.5        |                                   |             |
| 8  | машино-место | минус первый | -              | 13.5        |                                   |             |
| 9  | машино-место | минус первый | -              | 13.5        |                                   |             |
| 10 | машино-место | минус первый | -              | 13.5        |                                   |             |

[illegible]



[illegible]











|     |              |              |   |      |  |  |
|-----|--------------|--------------|---|------|--|--|
| 355 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 356 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 357 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 358 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 359 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 360 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 361 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 362 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 363 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 364 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 365 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 366 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 367 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 368 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 369 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 370 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 371 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 372 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 373 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 374 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 375 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 376 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 377 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 378 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 379 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 380 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 381 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 382 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 383 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 384 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |
| 385 | машино-место | минус второй | - | 13.5 |  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения  | Площадь (м2) |
|---|---------------|---------------------------------------|-----------------------|--------------|
| 1 | Рампа         | Минус первый                          | Техническое помещение | 313.46       |
| 2 | Тамбур        | Минус первый                          | Техническое помещение | 2.21         |
| 3 | КУИ           | Минус первый                          | Техническое помещение | 4.49         |
| 4 | пост охраны   | Минус первый                          | Техническое помещение | 10.51        |
| 5 | санузел       | Минус первый                          | Техническое помещение | 3.2          |
| 6 | тамбур        | Минус первый                          | Техническое помещение | 2.14         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                                                                                                                           |                       |     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----|
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Проезды. 1 пожарный отсек | Минус первый                                                                                                                              | Техническое помещение | 940 |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Проезды. 2 пожарный отсек | Минус первый                                                                                                                              | Техническое помещение | 744 |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Проезды. 3 пожарный отсек | Минус первый                                                                                                                              | Техническое помещение | 946 |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Проезды. 1 пожарный отсек | Минус второй                                                                                                                              | Техническое помещение | 912 |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Проезды. 2 пожарный отсек | Минус второй                                                                                                                              | Техническое помещение | 712 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                           | 16.2.1                                                                                                                                    |                       |     |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости                                                                                                                                             |                           |                                                                                                                                           |                       |     |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                  |                       |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>                                  |                       |     |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                  |                       |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>                                  |                       |     |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                  |                       |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>                                  |                       |     |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                  |                       |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>                                  |                       |     |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |                       |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>                                  |                       |     |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |                           |                                                                                                                                           |                       |     |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1                    | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 244 579 983 руб.</b>                                                                         |                       |     |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1                    | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |                       |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.1.1                  | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |                       |     |

|                                                                                                                                                                                                                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                              |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                        | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>66:41:0402030:97,66:41:0402030:98,66:41:0402030:99,66:41:0402030:100</b>                                                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                             | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                     | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                             |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                             | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |          | Наименование банка:<br><b>Уральский банк ПАО Сбербанк</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810716540045858</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000674</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |          | БИК:<br><b>046577674</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |          | КПП:<br><b>667143001</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |          | ОКПО:<br><b>00032537</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                 | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | :                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | :<br>0                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                              |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0 руб.                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>407 555 226 руб.</b>                                                                           |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                   |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |            | 22.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            | 22.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            | 22.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            | 22.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            | 22.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            | 22.1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            | 22.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            | 22.1.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |            | 23.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            | 24.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 12.07.2018 | 3.1.4 Процент голосов в органе управления; 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений;16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади;17.1 О примерном графике реализации проекта строительства;19.1.2 Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона;21.1.1 Размер уставного капитала застройщика |                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            | 1)Изменение %голоса в органе управления;2) Уточнение этажности, на которых расположены жилые помещения, уточнение площади машиномест;3) Уточнение описания мест расположения помещений в секциях;4) Уточнение этапов и сроков реализации проекта строительства;5) Указание кадастрового номера земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона;6)Изменение уставного капитала застройщика.                                                                                                 |                                                                                                                                                                                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 30.07.2018 | раздел 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            | Отчет о финансовом результате                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3  | 09.08.2018 | пункт 1.5. о лице исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Изменение сведений о лице исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                  |
| 4  | 20.08.2018 | Подпункт 23.1.1. Раздела 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | информация о расчетном счете застройщика в уполномоченном банке                                                |
| 5  | 30.10.2018 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Отчет о финансовом результате                                                                                  |
| 6  | 17.01.2019 | 1) Подраздел 19.4 «Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет»; 2) Подраздел 19.5.1 «Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства» Раздела 19.5. «Форма привлечение денежных средств»                                                                                                                                                                             | 1) Изменение информации в разделе; 2) Информация о форме привлечение денежных средств.                         |
| 7  | 04.02.2019 | п. 19.3.1 Раздела 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                     | внесение информации об уплате обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд                         |
| 8  | 21.03.2019 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Отчет о финансовом результате                                                                                  |
| 9  | 30.04.2019 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Отчет о финансовом результате                                                                                  |
| 10 | 18.07.2019 | Подраздел 12.3 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | в связи с разделением земельного участка, изменение информации                                                 |
| 11 | 29.07.2019 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Отчет о финансовом результате                                                                                  |
| 12 | 15.08.2019 | пп. 19.1.1, 19.1.2, 19.2.1, 19.2.2, 19.2.3, 19.3.1, 19.5.1 Раздела 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                    | изменение информации раздела                                                                                   |
| 13 | 26.09.2019 | 1) Подраздел 12.3 (5) «О кадастровом номере и площади земельного участка»; 2) Подраздел 19.1.2 «Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона»                                                                                                                                                                                                                                 | изменение информации раздела                                                                                   |
| 14 | 08.10.2019 | 1) Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                | 1) дополнение раздела 19 новыми подпунктами в связи с вступлением в силу приказа N 453/пр от 8 августа 2019 г. |
| 15 | 29.10.2019 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Отчет о финансовом результате                                                                                  |
| 16 | 08.11.2019 | 1) Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                | указание количества заключенных договоров участия в долевом строительстве, их общей площади и цены             |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 | 06.12.2019 | 1) раздел 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу; 2) раздел 19.4. Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет; 3) раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату; 4) раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу; 5) раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству | 1) уточнение БИК банка; 2) дополнение банковских реквизитов расчетного счета; 3) указание сведений об отсутствии целевого займа; 4) указание количества заключенных договоров участия в долевом строительстве, их общей площади и цены; 5)удаление ранее размещенных сведений |
| 18 | 09.01.2020 | 1) Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | указание количества заключенных договоров участия в долевом строительстве, их общей площади и цены                                                                                                                                                                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 3C69B8F985BD4445B71CAB0A005F7E4C01

Владелец: **ООО "ЗИВ", Комаровский Николай Алексеевич,**  
**Екатеринбург**

Действителен: с 19.11.2019 по 19.02.2021