

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Парковый квартал 4 и 6 этап 2 очереди

№ 66-000200 по состоянию на 23.07.2019

Дата подачи декларации: 09.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАШИНОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД ИМ. В.В. ВОРОВСКОГО"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "ЗИВ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620142
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Цвиллинга
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(343)389-99-70
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@prinzip.su
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.zivstroy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Комаровский
	1.5.2	Имя: Николай
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор по строительству
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6671461402
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1146671022002
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:

	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 205 руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 103 185 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 413 918 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Единое разрешение на строительство № RU 66302000-1147-2018 от 25.05.2018
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Цвиллинга
	9.2.10	Дом: 7
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 4.16, 4.17
	9.2.16	Уточнение адреса: Квартал улиц Машинная-Фурманова-Цвиллинга-Отто Шмидта г. Екатеринбурга
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 33
	9.2.20	Общая площадь объекта: 32327,71 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Цвиллинга
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 4.08, 4.09, 4.10, 4.18, 4.19
	9.2.16	Уточнение адреса: Квартал улиц Машинная-Фурманова-Цвиллинга-Отто Шмидта г. Екатеринбурга
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 28
	9.2.20	Общая площадь объекта: 37264,31 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 729,6 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1193,41 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23923,01 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26421,3 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 631,97 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 28053,27 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Урал Гео Инфо
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6674340974
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Экология Развития Бизнеса
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672197655
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0048-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Парковый квартал"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1147-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2025

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 4-1488
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.11.2008
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0402030:97
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2585 м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0402030:98

	12.3.2	Площадь земельного участка: 19887 м2
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0402030:99
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3884 м2
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0402030:100
	12.3.2	Площадь земельного участка: 36478 м2
12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0402030:101
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3200 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проект благоустройства территории проектируемых многоквартирных жилых домов предусматривает устройство: - асфальтобетонных внутриквартальных проездов; - тротуаров с покрытием из плитки; - велодорожек из асфальтобетона; Концепцией жилых домов не предусмотрен заезд легкового транспорта на внутривдворовую территорию, обслуживание жилых домов предусмотрено через подземную автостоянку. Движение транспорта по территории жилых дворов имеет эпизодический характер - для подъезда и кратковременной остановки у жилых домов в случае необходимости. Проезды на территории жилого комплекса организованы по смешанной схеме с устройством сквозного проезда с участками проездов по тупиковой схеме с устройством разворотных площадок, что обеспечивает возможность проезда спецавтотранспорта (пожарные машины и машины скорой медицинской помощи) ко всем подъездам жилых домов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Фактическое количество мест для хранения автомобилей II очереди строительства - 661 м/мест, в т.ч.: - фактическое количество мест на открытых парковках 44 м/мест; - фактическое количество мест в подземной автостоянке - 617 м/мест. Недостаток парковочных мест для I и II очереди строительства составляет 820 м/м. В соответствии с письмом ООО «КУЛ-недвижимость» №03/41 от 10 апреля 2017 г. нехватка машиномест будет компенсирована при дальнейшей застройке земельного участка с кадастровым номером 66:41:0402030:0017 по адресу: ул. Цвиллинга, 7ч (930 м/м для постоянного и временного хранения автомобилей).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Устройство площадок благоустройства (детских игровых, спортивных, площадок отдыха).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На четвертом этапе строительства предусмотрено встроенное помещение для мусорных контейнеров. Площадки для сбора мусора (15 мусороконтейнеров) размещаются частично во встроенном помещении, внутри подземной автостоянки и на местном проезде вдоль ул. Машинная. Сбор крупногабаритных отходов осуществляется в специально отведенном отсеке. Вывоз мусора осуществляется спецтехникой.

	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению: Все требуемые элементы благоустройства размещены с учетом санитарно-гигиенических требований, микроклиматических условий и радиусов обслуживания и обеспечивают расчетные (нормируемые) показатели по каждому этапу строительства. Проектом предусматриваются следующие мероприятия по озеленению территории: - устройство газонов с добавлением в грунт чернозема и посевом трав; - озеленение вдоль проездов. Запроектирована разбивка газонов на свободных от застройки и проездов участках. Для устройства газона применяется смесь трав, наиболее устойчивая к вытаптыванию: овсяница, мятлик, клевер белый, полевица, тимopheевка. При этом предусматривается максимальное сохранение существующих зеленых насаждений.</p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании транспортной и пешеходной системы предусмотрены следующие мероприятия для беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и маломобильных граждан по территории жилой застройки: - на открытых автостоянках запроектированы машиноместа для специальных авто- транспортных средств инвалидов размерами 3,66 м, оборудованные дорожными знаками, дорожной разметкой с учетом требований ГОСТ Р 51256- 2011; - в местах пересечений тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры из бортового камня с перепадом не более 0,015 м, ширина зоны понижения от 0,9 м до 1,5 м; продольные уклоны путей движения, по которым возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышают 5 %. Поперечные уклоны на путях движения инвалидов не превышают 2 %; - покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов предусмотрено из твердых материалов, шероховатое, предотвращающее скольжение (тротуарная плитка, асфальтовое покрытие), не препятствующее передвижению МГН на креслах- колясках или с костылями. Покрытие из тротуарных плит имеет ровную поверхность, а толщина швов между плитами - не более 0,015 м; - на перепадах высот рельефа выполнены наружные лестницы, которые имеют ступени размерами: проступи от 0,35 м до 0,4 м, подступенки высотой от 0,12 м до 0,15 м; - рядом с наружными лестницами предусмотрены пандусы уклоном и размерами в соответствии с требованиями СП 59.13330, пандусы и лестницы оборудованы металлическими ограждениями с поручнями. В проекте предусмотрены мероприятия, обеспечивающие доступ инвалидов (МГН) на первый этаж здания, и выполнены следующие мероприятия: - основные входы в помещения общественного назначения, в жилые части зданий предусмотрены с уровня тротуара без ступеней; - габариты входных тамбуров выполнены с учетом требований СП 59.13330; - ширина дверных проемов входных групп не менее 1,2 м в свету; ширина одного из дверных полотен не менее 0,9 м; - ширина коридоров жилой части не менее 1,4 м.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Уличное освещение вдоль проездов с западной и восточной сторон квартала застройки, включающих в себя открытые стоянки автомобилей, выполнено светильниками со светодиодными источниками света. Светильники устанавливаются на проектируемых силовых металлических граневых фланцевых опорах СФГ на высоте 10 м над проезжей частью, на Г- образных кронштейнах.</p>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество</p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбурггаз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608005130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31083ди
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-206-152-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 785 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 28.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 61/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 28.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 02.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-15562/5-140
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 02.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-технический центр "Интек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6664036703
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-технический центр "Интек"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6664036703
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-технический центр "Интек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6664036703
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Средураллифт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6608002443

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 473
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 15
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 15

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	4.16.	68.7	2
2	квартира	1	4.16.	36.4	1
3	квартира	1	4.16.	33	1
4	квартира	1	4.16.	61.8	2
5	квартира	1	4.16.	34.5	1

6	кварт ира	1	4.16.	36.6	1
7	кварт ира	1	4.16.	36.6	1
8	кварт ира	1	4.16.	36.6	1
9	кварт ира	1	4.16.	38	1
10	кварт ира	1	4.16.	57	2
11	кварт ира	2	4.16.	68.7	2
12	кварт ира	2	4.16.	36.4	1
13	кварт ира	2	4.16.	33.7	1
14	кварт ира	2	4.16.	33	1
15	кварт ира	2	4.16.	61.8	1
16	кварт ира	2	4.16.	34.5	2
17	кварт ира	2	4.16.	36.6	1
18	кварт ира	2	4.16.	36.6	1
19	кварт ира	2	4.16.	36.6	1
20	кварт ира	2	4.16.	38	1
21	кварт ира	2	4.16.	57	1
22	кварт ира	3	4.16.	56.3	1
23	кварт ира	3	4.16.	39	1
24	кварт ира	3	4.16.	36.4	1
25	кварт ира	3	4.16.	33.7	1
26	кварт ира	3	4.16.	33	1
27	кварт ира	3	4.16.	61.8	2
28	кварт ира	3	4.16.	34.5	1
29	кварт ира	3	4.16.	36.6	1
30	кварт ира	3	4.16.	36.6	1
31	кварт ира	3	4.16.	36.6	1
32	кварт ира	3	4.16.	38	1
33	кварт ира	3	4.16.	32.5	2
34	кварт ира	4	4.16.	56.3	1
35	кварт ира	4	4.16.	39	1
36	кварт ира	4	4.16.	36.4	1
37	кварт ира	4	4.16.	33.7	1
38	кварт ира	4	4.16.	33	1
39	кварт ира	4	4.16.	61.8	2
40	кварт ира	4	4.16.	34.5	1
41	кварт ира	4	4.16.	36.6	1
42	кварт ира	4	4.16.	36.6	1
43	кварт ира	4	4.16.	36.6	1
44	кварт ира	4	4.16.	38	1
45	кварт ира	4	4.16.	32.5	2
46	кварт ира	5	4.16.	56.3	1
47	кварт ира	5	4.16.	39	1
48	кварт ира	5	4.16.	36.4	1

49	кварт ира	5	4.16.	33.7	1
50	кварт ира	5	4.16.	33	1
51	кварт ира	5	4.16.	61.8	2
52	кварт ира	5	4.16.	34.5	1
53	кварт ира	5	4.16.	36.6	1
54	кварт ира	5	4.16.	36.6	1
55	кварт ира	5	4.16.	36.6	1
56	кварт ира	5	4.16.	38	1
57	кварт ира	5	4.16.	32.5	2
58	кварт ира	6	4.16.	56.3	1
59	кварт ира	6	4.16.	39	1
60	кварт ира	6	4.16.	36.4	1
61	кварт ира	6	4.16.	33.7	1
62	кварт ира	6	4.16.	33	1
63	кварт ира	6	4.16.	61.8	2
64	кварт ира	6	4.16.	34.5	1
65	кварт ира	6	4.16.	36.6	1
66	кварт ира	6	4.16.	36.6	1
67	кварт ира	6	4.16.	36.6	1
68	кварт ира	6	4.16.	38	1
69	кварт ира	6	4.16.	32.5	2
70	кварт ира	7	4.16.	56.3	1
71	кварт ира	7	4.16.	39	1
72	кварт ира	7	4.16.	36.4	1
73	кварт ира	7	4.16.	33.7	1
74	кварт ира	7	4.16.	33	1
75	кварт ира	7	4.16.	61.8	2
76	кварт ира	7	4.16.	34.5	1
77	кварт ира	7	4.16.	36.6	1
78	кварт ира	7	4.16.	36.6	1
79	кварт ира	7	4.16.	36.6	1
80	кварт ира	7	4.16.	38	1
81	кварт ира	7	4.16.	32.5	2
82	кварт ира	8	4.16.	56.3	1
83	кварт ира	8	4.16.	39	1
84	кварт ира	8	4.16.	36.4	1
85	кварт ира	8	4.16.	33.7	1
86	кварт ира	8	4.16.	33	1
87	кварт ира	8	4.16.	61.8	2
88	кварт ира	8	4.16.	34.5	1
89	кварт ира	8	4.16.	36.6	1
90	кварт ира	8	4.16.	36.6	1
91	кварт ира	8	4.16.	36.6	1

92	кварт ира	8	4.16.	38	1
93	кварт ира	8	4.16.	32.5	2
94	кварт ира	9	4.16.	56.3	1
95	кварт ира	9	4.16.	39	1
96	кварт ира	9	4.16.	36.4	1
97	кварт ира	9	4.16.	33.7	1
98	кварт ира	9	4.16.	33	1
99	кварт ира	9	4.16.	61.8	2
100	кварт ира	9	4.16.	34.5	1
101	кварт ира	9	4.16.	36.6	1
102	кварт ира	9	4.16.	36.6	1
103	кварт ира	9	4.16.	36.6	1
104	кварт ира	9	4.16.	38	1
105	кварт ира	9	4.16.	32.5	2
106	кварт ира	10	4.16.	56.3	1
107	кварт ира	10	4.16.	39	1
108	кварт ира	10	4.16.	36.4	1
109	кварт ира	10	4.16.	33.7	1
110	кварт ира	10	4.16.	33	1
111	кварт ира	10	4.16.	61.8	2
112	кварт ира	10	4.16.	34.5	1
113	кварт ира	10	4.16.	36.6	1
114	кварт ира	10	4.16.	36.6	1
115	кварт ира	10	4.16.	36.6	1
116	кварт ира	10	4.16.	38	1
117	кварт ира	10	4.16.	32.5	2
118	кварт ира	11	4.16.	56.3	1
119	кварт ира	11	4.16.	39	1
120	кварт ира	11	4.16.	36.4	1
121	кварт ира	11	4.16.	33.7	1
122	кварт ира	11	4.16.	33	1
123	кварт ира	11	4.16.	61.8	2
124	кварт ира	11	4.16.	34.5	1
125	кварт ира	11	4.16.	36.6	1
126	кварт ира	11	4.16.	36.6	1
127	кварт ира	11	4.16.	36.6	1
128	кварт ира	11	4.16.	38	1
129	кварт ира	11	4.16.	32.5	2
130	кварт ира	12	4.16.	56.3	1
131	кварт ира	12	4.16.	39	1
132	кварт ира	12	4.16.	36.4	1
133	кварт ира	12	4.16.	33.7	1
134	кварт ира	12	4.16.	33	1

135	кварт ира	12	4.16.	61.8	2
136	кварт ира	12	4.16.	34.5	1
137	кварт ира	12	4.16.	36.6	1
138	кварт ира	12	4.16.	36.6	1
139	кварт ира	12	4.16.	36.6	1
140	кварт ира	12	4.16.	38	1
141	кварт ира	12	4.16.	32.5	2
142	кварт ира	13	4.16.	56.3	1
143	кварт ира	13	4.16.	39	1
144	кварт ира	13	4.16.	36.4	1
145	кварт ира	13	4.16.	33.7	1
146	кварт ира	13	4.16.	33	1
147	кварт ира	13	4.16.	61.8	2
148	кварт ира	13	4.16.	34.5	1
149	кварт ира	13	4.16.	36.6	1
150	кварт ира	13	4.16.	36.6	1
151	кварт ира	13	4.16.	36.6	1
152	кварт ира	13	4.16.	38	1
153	кварт ира	13	4.16.	32.5	2
154	кварт ира	14	4.16.	56.3	1
155	кварт ира	14	4.16.	39	1
156	кварт ира	14	4.16.	36.4	1
157	кварт ира	14	4.16.	33.7	1
158	кварт ира	14	4.16.	33	1
159	кварт ира	14	4.16.	61.8	2
160	кварт ира	14	4.16.	34.5	1
161	кварт ира	14	4.16.	36.6	1
162	кварт ира	14	4.16.	36.6	1
163	кварт ира	14	4.16.	36.6	1
164	кварт ира	14	4.16.	38	1
165	кварт ира	14	4.16.	32.5	2
166	кварт ира	15	4.16.	56.3	1
167	кварт ира	15	4.16.	39	1
168	кварт ира	15	4.16.	36.4	1
169	кварт ира	15	4.16.	33.7	1
170	кварт ира	15	4.16.	33	1
171	кварт ира	15	4.16.	61.8	2
172	кварт ира	15	4.16.	34.5	1
173	кварт ира	15	4.16.	36.6	1
174	кварт ира	15	4.16.	36.6	1
175	кварт ира	15	4.16.	36.6	1
176	кварт ира	15	4.16.	38	1
177	кварт ира	15	4.16.	32.5	2

178	кварт ира	1	4.17.	56.4	2
179	кварт ира	1	4.17.	45.2	1
180	кварт ира	1	4.17.	44.5	1
181	кварт ира	1	4.17.	39.9	1
182	кварт ира	1	4.17.	39.9	1
183	кварт ира	1	4.17.	55.2	1
184	кварт ира	1	4.17.	46.8	1
185	кварт ира	2	4.17.	56.5	1
186	кварт ира	2	4.17.	45.2	1
187	кварт ира	2	4.17.	44.5	1
188	кварт ира	2	4.17.	39.9	1
189	кварт ира	2	4.17.	39.9	1
190	кварт ира	2	4.17.	55.2	1
191	кварт ира	2	4.17.	46.8	1
192	кварт ира	2	4.17.	32.2	1
193	кварт ира	2	4.17.	69	2
194	кварт ира	3	4.17.	56.5	2
195	кварт ира	3	4.17.	45.2	1
196	кварт ира	3	4.17.	44.5	1
197	кварт ира	3	4.17.	39.9	1
198	кварт ира	3	4.17.	39.9	1
199	кварт ира	3	4.17.	55.2	1
200	кварт ира	3	4.17.	46.8	1
201	кварт ира	3	4.17.	32.2	1
202	кварт ира	3	4.17.	69	2
203	кварт ира	3	4.17.	91	3
204	кварт ира	4	4.17.	56.5	2
205	кварт ира	4	4.17.	45.2	1
206	кварт ира	4	4.17.	44.5	1
207	кварт ира	4	4.17.	39.9	1
208	кварт ира	4	4.17.	39.9	1
209	кварт ира	4	4.17.	55.2	1
210	кварт ира	4	4.17.	46.8	1
211	кварт ира	4	4.17.	32.2	1
212	кварт ира	4	4.17.	69	2
213	кварт ира	4	4.17.	91	3
214	кварт ира	5	4.17.	56.5	2
215	кварт ира	5	4.17.	45.2	1
216	кварт ира	5	4.17.	44.5	1
217	кварт ира	5	4.17.	39.9	1
218	кварт ира	5	4.17.	39.9	1
219	кварт ира	5	4.17.	55.2	1
220	кварт ира	5	4.17.	46.8	1

221	кварт ира	5	4.17.	32.2	1
222	кварт ира	5	4.17.	69	2
223	кварт ира	5	4.17.	91	3
224	кварт ира	6	4.17.	56.5	2
225	кварт ира	6	4.17.	45.2	1
226	кварт ира	6	4.17.	44.5	1
227	кварт ира	6	4.17.	39.9	1
228	кварт ира	6	4.17.	39.9	1
229	кварт ира	6	4.17.	55.2	1
230	кварт ира	6	4.17.	46.8	1
231	кварт ира	6	4.17.	32.2	1
232	кварт ира	6	4.17.	69	2
233	кварт ира	6	4.17.	91	3
234	кварт ира	7	4.17.	56.5	2
235	кварт ира	7	4.17.	45.2	1
236	кварт ира	7	4.17.	44.5	1
237	кварт ира	7	4.17.	39.9	1
238	кварт ира	7	4.17.	39.9	1
239	кварт ира	7	4.17.	55.2	1
240	кварт ира	7	4.17.	46.8	1
241	кварт ира	7	4.17.	32.2	1
242	кварт ира	7	4.17.	69	2
243	кварт ира	7	4.17.	91	3
244	кварт ира	8	4.17.	56.5	2
245	кварт ира	8	4.17.	45.2	1
246	кварт ира	8	4.17.	44.5	1
247	кварт ира	8	4.17.	39.9	1
248	кварт ира	8	4.17.	39.9	1
249	кварт ира	8	4.17.	55.2	1
250	кварт ира	8	4.17.	46.8	1
251	кварт ира	8	4.17.	32.2	1
252	кварт ира	8	4.17.	69	2
253	кварт ира	8	4.17.	91	3
254	кварт ира	9	4.17.	56.5	2
255	кварт ира	9	4.17.	45.2	1
256	кварт ира	9	4.17.	44.5	1
257	кварт ира	9	4.17.	39.9	1
258	кварт ира	9	4.17.	39.9	1
259	кварт ира	9	4.17.	55.2	1
260	кварт ира	9	4.17.	46.8	1
261	кварт ира	9	4.17.	32.2	1
262	кварт ира	9	4.17.	69	2
263	кварт ира	9	4.17.	91	3

264	кварт ира	10	4.17.	56.5	2
265	кварт ира	10	4.17.	45.2	1
266	кварт ира	10	4.17.	44.5	1
267	кварт ира	10	4.17.	39.9	1
268	кварт ира	10	4.17.	39.9	1
269	кварт ира	10	4.17.	55.2	1
270	кварт ира	10	4.17.	46.8	1
271	кварт ира	10	4.17.	32.2	1
272	кварт ира	10	4.17.	69	2
273	кварт ира	10	4.17.	91	3
274	кварт ира	11	4.17.	56.5	2
275	кварт ира	11	4.17.	45.2	1
276	кварт ира	11	4.17.	44.5	1
277	кварт ира	11	4.17.	39.9	1
278	кварт ира	11	4.17.	39.9	1
279	кварт ира	11	4.17.	55.2	1
280	кварт ира	11	4.17.	46.8	1
281	кварт ира	11	4.17.	32.2	1
282	кварт ира	11	4.17.	69	2
283	кварт ира	11	4.17.	91	3
284	кварт ира	12	4.17.	56.5	2
285	кварт ира	12	4.17.	45.2	1
286	кварт ира	12	4.17.	44.5	1
287	кварт ира	12	4.17.	39.9	1
288	кварт ира	12	4.17.	39.9	1
289	кварт ира	12	4.17.	55.2	1
290	кварт ира	12	4.17.	46.8	1
291	кварт ира	12	4.17.	32.2	1
292	кварт ира	12	4.17.	69	2
293	кварт ира	12	4.17.	91	3
294	кварт ира	13	4.17.	56.5	2
295	кварт ира	13	4.17.	45.2	1
296	кварт ира	13	4.17.	44.5	1
297	кварт ира	13	4.17.	39.9	1
298	кварт ира	13	4.17.	39.9	1
299	кварт ира	13	4.17.	55.2	1
300	кварт ира	13	4.17.	46.8	1
301	кварт ира	13	4.17.	32.2	1
302	кварт ира	13	4.17.	69	2
303	кварт ира	13	4.17.	91	3
304	кварт ира	14	4.17.	56.5	2
305	кварт ира	14	4.17.	45.2	1
306	кварт ира	14	4.17.	44.5	1

307	кварт ира	14	4.17.	39.9	1
308	кварт ира	14	4.17.	39.9	1
309	кварт ира	14	4.17.	55.2	1
310	кварт ира	14	4.17.	46.8	1
311	кварт ира	14	4.17.	32.2	1
312	кварт ира	14	4.17.	69	2
313	кварт ира	14	4.17.	91	3
314	кварт ира	15	4.17.	56.5	2
315	кварт ира	15	4.17.	45.2	1
316	кварт ира	15	4.17.	44.5	1
317	кварт ира	15	4.17.	39.9	1
318	кварт ира	15	4.17.	39.9	1
319	кварт ира	15	4.17.	55.2	1
320	кварт ира	15	4.17.	46.8	1
321	кварт ира	15	4.17.	32.2	1
322	кварт ира	15	4.17.	69	2
323	кварт ира	15	4.17.	91	3
324	кварт ира	16	4.17.	56.5	2
325	кварт ира	16	4.17.	45.2	1
326	кварт ира	16	4.17.	44.5	1
327	кварт ира	16	4.17.	39.9	1
328	кварт ира	16	4.17.	39.9	1
329	кварт ира	16	4.17.	55.2	1
330	кварт ира	16	4.17.	46.8	1
331	кварт ира	16	4.17.	32.2	1
332	кварт ира	16	4.17.	69	2
333	кварт ира	16	4.17.	91	3
334	кварт ира	17	4.17.	56.5	2
335	кварт ира	17	4.17.	45.2	1
336	кварт ира	17	4.17.	44.5	1
337	кварт ира	17	4.17.	39.9	1
338	кварт ира	17	4.17.	39.9	1
339	кварт ира	17	4.17.	55.2	1
340	кварт ира	17	4.17.	46.8	1
341	кварт ира	17	4.17.	32.2	1
342	кварт ира	17	4.17.	69	2
343	кварт ира	17	4.17.	91	3
344	кварт ира	18	4.17.	56.5	2
345	кварт ира	18	4.17.	45	1
346	кварт ира	18	4.17.	45	1
347	кварт ира	18	4.17.	47.6	1
348	кварт ира	18	4.17.	47.6	1
349	кварт ира	18	4.17.	64.1	2

350	кварт ира	18	4.17.	46.8	1
351	кварт ира	18	4.17.	32.2	1
352	кварт ира	18	4.17.	69	2
353	кварт ира	18	4.17.	91	3
354	кварт ира	19	4.17.	56.5	2
355	кварт ира	19	4.17.	45	1
356	кварт ира	19	4.17.	45	1
357	кварт ира	19	4.17.	47.6	1
358	кварт ира	19	4.17.	47.6	1
359	кварт ира	19	4.17.	64.1	2
360	кварт ира	19	4.17.	46.8	1
361	кварт ира	19	4.17.	32.2	1
362	кварт ира	19	4.17.	69	2
363	кварт ира	19	4.17.	91	3
364	кварт ира	20	4.17.	56.5	2
365	кварт ира	20	4.17.	45	1
366	кварт ира	20	4.17.	45	1
367	кварт ира	20	4.17.	47.6	1
368	кварт ира	20	4.17.	47.6	1
369	кварт ира	20	4.17.	64.1	2
370	кварт ира	20	4.17.	46.8	1
371	кварт ира	20	4.17.	32.2	1
372	кварт ира	20	4.17.	69	2
373	кварт ира	20	4.17.	91	3
374	кварт ира	21	4.17.	56.5	2
375	кварт ира	21	4.17.	45	1
376	кварт ира	21	4.17.	45	1
377	кварт ира	21	4.17.	47.6	1
378	кварт ира	21	4.17.	47.6	1
379	кварт ира	21	4.17.	64.1	2
380	кварт ира	21	4.17.	46.8	1
381	кварт ира	21	4.17.	32.2	1
382	кварт ира	21	4.17.	69	2
383	кварт ира	21	4.17.	91	3
384	кварт ира	22	4.17.	56.5	2
385	кварт ира	22	4.17.	45	1
386	кварт ира	22	4.17.	45	1
387	кварт ира	22	4.17.	47.6	1
388	кварт ира	22	4.17.	47.6	1
389	кварт ира	22	4.17.	64.1	2
390	кварт ира	22	4.17.	46.8	1
391	кварт ира	22	4.17.	32.2	1
392	кварт ира	22	4.17.	69	2

393	кварт ира	22	4.17.	91	3
394	кварт ира	23	4.17.	56.5	2
395	кварт ира	23	4.17.	45	1
396	кварт ира	23	4.17.	45	1
397	кварт ира	23	4.17.	47.6	1
398	кварт ира	23	4.17.	47.6	1
399	кварт ира	23	4.17.	64.1	2
400	кварт ира	23	4.17.	46.8	1
401	кварт ира	23	4.17.	32.2	1
402	кварт ира	23	4.17.	69	2
403	кварт ира	23	4.17.	91	3
404	кварт ира	24	4.17.	56.5	2
405	кварт ира	24	4.17.	45	1
406	кварт ира	24	4.17.	45	1
407	кварт ира	24	4.17.	47.6	1
408	кварт ира	24	4.17.	47.6	1
409	кварт ира	24	4.17.	64.1	2
410	кварт ира	24	4.17.	46.8	1
411	кварт ира	24	4.17.	32.2	1
412	кварт ира	24	4.17.	69	2
413	кварт ира	24	4.17.	91	3
414	кварт ира	25	4.17.	56.5	2
415	кварт ира	25	4.17.	45	1
416	кварт ира	25	4.17.	45	1
417	кварт ира	25	4.17.	47.6	1
418	кварт ира	25	4.17.	47.6	1
419	кварт ира	25	4.17.	64.1	2
420	кварт ира	25	4.17.	46.8	1
421	кварт ира	25	4.17.	32.2	1
422	кварт ира	25	4.17.	69	2
423	кварт ира	25	4.17.	91	3
424	кварт ира	26	4.17.	56.5	2
425	кварт ира	26	4.17.	45	1
426	кварт ира	26	4.17.	45	1
427	кварт ира	26	4.17.	47.6	1
428	кварт ира	26	4.17.	47.6	1
429	кварт ира	26	4.17.	64.1	2
430	кварт ира	26	4.17.	46.8	1
431	кварт ира	26	4.17.	32.2	1
432	кварт ира	26	4.17.	69	2
433	кварт ира	26	4.17.	91	3
434	кварт ира	27	4.17.	56.5	2
435	кварт ира	27	4.17.	45	1

436	квартира	27	4.17.	45	1
437	квартира	27	4.17.	47.6	1
438	квартира	27	4.17.	47.6	1
439	квартира	27	4.17.	64.1	2
440	квартира	27	4.17.	46.8	1
441	квартира	27	4.17.	32.2	1
442	квартира	27	4.17.	69	2
443	квартира	27	4.17.	91	3
444	квартира	28	4.17.	56.5	2
445	квартира	28	4.17.	45	1
446	квартира	28	4.17.	45	1
447	квартира	28	4.17.	47.6	1
448	квартира	28	4.17.	47.6	1
449	квартира	28	4.17.	64.1	2
450	квартира	28	4.17.	46.8	1
451	квартира	28	4.17.	32.2	1
452	квартира	28	4.17.	69	2
453	квартира	28	4.17.	91	3
454	квартира	29	4.17.	56.5	2
455	квартира	29	4.17.	45	1
456	квартира	29	4.17.	45	1
457	квартира	29	4.17.	47.6	1
458	квартира	29	4.17.	47.6	1
459	квартира	29	4.17.	64.1	2
460	квартира	29	4.17.	46.8	1
461	квартира	29	4.17.	32.2	1
462	квартира	29	4.17.	69	2
463	квартира	29	4.17.	91	3
464	квартира	30	4.17.	56.5	2
465	квартира	30	4.17.	45	1
466	квартира	30	4.17.	45	1
467	квартира	30	4.17.	47.6	1
468	квартира	30	4.17.	47.6	1
469	квартира	30	4.17.	64.1	2
470	квартира	30	4.17.	46.8	1
471	квартира	30	4.17.	32.2	1
472	квартира	30	4.17.	69	2
473	квартира	30	4.17.	91	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Хоз.кладовая	Минус первый	1	6.63		

2	Хоз.кладовая	Минус первый	1	6.46		
3	Хоз.кладовая	Минус первый	1	6.54		
4	Хоз.кладовая	Минус первый	1	4.9		
5	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.52		
6	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.4		
7	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.72		
8	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.25		
9	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.09		
16.1.	офис	Первый этаж	4.16.	158.3		
16.2.	офис	Первый этаж	4.16.	99.4		
16.3.	офис	Первый этаж	4.16.	268.1		
17.1.	офис	Первый этаж	4.17.	245.46		
17.2.	офис	Первый этаж	4.17.	219.91		
17.3.	офис	Первый этаж	4.17.	150.73		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничная клетка	Минус второй	Техническое помещение	16.44
2	Тамбур-шлюз	Минус второй	Техническое помещение	16.77
3	хозпитъевая	Минус второй	Техническое помещение	58.75
4	техподполье	Минус второй	Техническое помещение	87.49
5	техподполье	Минус второй	Техническое помещение	84.96
6	техподполье	Минус второй	Техническое помещение	263.3
7	узел ввода	Минус второй	Техническое помещение	6.37
8	Тамбур-шлюз	Минус второй	Техническое помещение	34.55
9	вент камера	Минус второй	Техническое помещение	14.64
10	техподполье	Минус второй	Техническое помещение	24.37
11	Лестничная клетка	Минус первый	место общего пользования	16
12	Тамбур-шлюз	Минус первый	место общего пользования	12.1
13	пожарная насосная	Минус первый	место общего пользования	40
14	Тамбур-шлюз	Минус первый	место общего пользования	41.2
15	Коридор	Первый этаж	место общего пользования	53
16	Лифтовой холл	Первый этаж	место общего пользования	12.8
17	Лестничная клетка	Первый этаж	место общего пользования	14.9
18	тамбур	Первый этаж	место общего пользования	3.8
19	колясочная	Первый этаж	место общего пользования	11.8
20	вестибюль	Первый этаж	место общего пользования	13.9
21	ПУИ	Первый этаж	место общего пользования	4.3
22	Вент камера	Чердак	Техническое помещение	11.28

23	Вент камера	Чердак	Техническое помещение	30.45
24	Машинное отделение	Чердак	Техническое помещение	21.96
25	чердак	Чердак	Техническое помещение	565.63
26	Электрощитовая	Чердак	Техническое помещение	3.6
27	Лестничная клетка	Чердак	Техническое помещение	13.5
28	Тамбур-шлюз	Чердак	Техническое помещение	3.8
29	коридоры	(2-15 этаж)	место общего пользования	689
30	Лестничная клетка	(2-15 этаж)	место общего пользования	193.7
31	Лифтовой холл	(2-15 этаж)	место общего пользования	166.4
32	Лестничная клетка	Минус первый	Техническое помещение	13.5
33	Тамбур-шлюз	Минус первый	Техническое помещение	33.35
34	Тамбур-шлюз	Минус первый	Техническое помещение	8.93
35	Коридор	Минус первый	Техническое помещение	10.26
36	Тамбур-шлюз	Минус первый	Техническое помещение	16.24
37	Коридор	Минус первый	Техническое помещение	16.89
38	мусорокамера	Минус первый	Техническое помещение	51.24
39	Лестничная клетка	Минус второй	Техническое помещение	13.5
40	Тамбур-шлюз	Минус второй	Техническое помещение	33.34
41	Тамбур-шлюз	Минус второй	Техническое помещение	8.93
42	техподполье	Минус второй	Техническое помещение	10.73
43	вент камера	Минус второй	Техническое помещение	18.87
44	техподполье	Минус второй	Техническое помещение	549.7
45	вент камера	Минус второй	Техническое помещение	29.1
46	вент камера	Минус второй	Техническое помещение	12.19
47	Тамбур-шлюз	Минус второй	Техническое помещение	4
48	Лестничная клетка	Минус второй	Техническое помещение	13.88
49	итп	Минус второй	Техническое помещение	72.4
50	электрощитовая	Минус второй	Техническое помещение	13.4
51	Вент камера	Чердак	Техническое помещение	10.87
52	Вент камера	Чердак	Техническое помещение	35.75
53	Вент камера	Чердак	Техническое помещение	11.83
54	Машинное отделение	Чердак	Техническое помещение	10.16
55	чердак	Чердак	Техническое помещение	580.13
56	Общеобменная	Чердак	Техническое помещение	29.93
57	Лестничная клетка	Чердак	Техническое помещение	13.5
58	Тамбур-шлюз	Чердак	Техническое помещение	3.77
59	коридоры	(2-30 этаж)	место общего пользования	1,570.80
60	Лестничная клетка	(2-30 этаж)	место общего пользования	369.6
61	тамбур	(2-30 этаж)	место общего пользования	100.8
62	Лифтовой холл	(2-30 этаж)	место общего пользования	240.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	1 этаж	Лифты OTIS: Секция 4.18- 2 пассажирских, 2 грузовых, Секция 4.19- 2 пассажирских, 2 грузовых	Подъемное устройство для транспортировки людей, грузов
2	Чердак	Коммерческий учет электроэнергии счетчиками активно-реактивной энергии класса точности 0,5s	Электроснабжение
3	Чердак	Трансформатор Т1- 901,7 кВт, трансформатор Т2-931,3 кВт, п/аварийный ре-жим- 1768,6 кВт	Электроснабжение
4	Чердак	Распределительные щиты с установленными в них двухтарифными счетчиками электроэнергии для квартального учета, с установленными аппаратами защиты и управления отходящими линиями	Электроснабжение
5	Техэтаж	Счетчики с импульсным выходом, повысительные насосные установки с частотным регулированием	Система водоснабжения и водоотведения
6	Чердак	Насосная станция HWJ 20L 202, «Wilo» Германия 2шт 1-раб., 1-«сухой» резерв	водоснабжение
7	Чердак	Циркуляционный насос системы отопления котельной «Star-RS 15/6~3», «Wilo» Германия 2 шт 1-рабочий, 1-резервный	отопление котельной
8	1 этаж	Лифты OTIS: Секция 4.16 - 2 пассажирских, 2 грузовых; Секция 4.17 - 2 пассажирских, 2 грузовых	Подъемное устройство для транспортировки людей, грузов
9	Кровля	Котлы - «КВГ-0,2-115» производства ООО «Уромгаз-Ирбит» (Россия). Тепловая производительность каждого котла 200 кВт. Общее количество котлов - 12 шт.	теплоснабжение
10	Чердак	Счетчики ротационные RVG G160 (в котельных тепловой мощностью 1,8 МВт); RVG G250 (в котельных тепловой мощностью 2,4 и 3,0 МВт)	газоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 491 150 378 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0402030:0000000
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Уральский банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810016540045846
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667143001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 407 555 226 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Реквизиты расчетного счета застройщика ООО «ЗИВ» в уполномоченном банке: № счета: 40702810016540045846 БИК: 046577674 Наименование банка: Уральский банк ПАО Сбербанк К/с: 30101810500000000674 ИНН/КПП УПОЛНОМОЧЕННОГО БАНКА 7707083893 КПП 667143001 ОГРН УПОЛНОМОЧЕННОГО БАНКА 1027700132195

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Урал Гео Инфо
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6674340974
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Экология Развития Бизнеса
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672197655
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0048-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Парковый квартал"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1147-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2025

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 4-1488
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.11.2008
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0402030:97
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2585 м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0402030:98

	12.3.2	Площадь земельного участка: 19887 м2
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0402030:99
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3884 м2
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0402030:100
	12.3.2	Площадь земельного участка: 36478 м2
12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0402030:101
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3200 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проект благоустройства территории проектируемых многоквартирных жилых домов предусматривает устройство: - асфальтобетонных внутриквартальных проездов; - тротуаров с покрытием из плитки; - велодорожек из асфальтобетона; Концепцией жилых домов не предусмотрен заезд легкового транспорта на внутривдворовую территорию, обслуживание жилых домов предусмотрено через подземную автостоянку. Движение транспорта по территории жилых дворов имеет эпизодический характер - для подъезда и кратковременной остановки у жилых домов в случае необходимости. Проезды на территории жилого комплекса организованы по смешанной схеме с устройством сквозного проезда с участками проездов по тупиковой схеме с устройством разворотных площадок, что обеспечивает возможность проезда спецавтотранспорта (пожарные машины и машины скорой медицинской помощи) ко всем подъездам жилых домов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Фактическое количество мест для хранения автомобилей II очереди строительства - 661 м/мест, в т.ч.: - фактическое количество мест на открытых парковках 44 м/мест; - фактическое количество мест в подземной автостоянке - 617 м/мест. Недостаток парковочных мест для I и II очереди строительства составляет 820 м/м. В соответствии с письмом ООО «КУЛ-недвижимость» №03/41 от 10 апреля 2017 г. нехватка машиномест будет компенсирована при дальнейшей застройке земельного участка с кадастровым номером 66:41:0402030:0017 по адресу: ул. Цвиллинга, 7ч (930 м/м для постоянного и временного хранения автомобилей).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Устройство площадок благоустройства (детских игровых, спортивных, площадок отдыха).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На четвертом этапе строительства предусмотрено встроенное помещение для мусорных контейнеров. Площадки для сбора мусора (15 мусороконтейнеров) размещаются частично во встроенном помещении, внутри подземной автостоянки и на местном проезде вдоль ул.Машинная. Сбор крупногабаритных отходов осуществляется в специально отведенном отсеке. Вывоз мусора осуществляется спецтехникой.

	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению: Все требуемые элементы благоустройства размещены с учетом санитарно-гигиенических требований, микроклиматических условий и радиусов обслуживания и обеспечивают расчетные (нормируемые) показатели по каждому этапу строительства. Проектом предусматриваются следующие мероприятия по озеленению территории: - устройство газонов с добавлением в грунт чернозема и посевом трав; - озеленение вдоль проездов. Запроектирована разбивка газонов на свободных от застройки и проездов участках. Для устройства газона применяется смесь трав, наиболее устойчивая к вытаптыванию: овсяница, мятлик, клевер белый, полевица, тимopheевка. При этом предусматривается максимальное сохранение существующих зеленых насаждений.</p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании транспортной и пешеходной системы предусмотрены следующие мероприятия для беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и маломобильных граждан по территории жилой застройки: - на открытых автостоянках запроектированы машиноместа для специальных авто- транспортных средств инвалидов размерами 3,66 м, оборудованные дорожными знаками, дорожной разметкой с учетом требований ГОСТ Р 51256- 2011; - в местах пересечений тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры из бортового камня с перепадом не более 0,015 м, ширина зоны понижения от 0,9 м до 1,5 м; продольные уклоны путей движения, по которым возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышают 5 %. Поперечные уклоны на путях движения инвалидов не превышают 2 %; - покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов предусмотрено из твердых материалов, шероховатое, предотвращающее скольжение (тротуарная плитка, асфальтовое покрытие), не препятствующее передвижению МГН на креслах- колясках или с костылями. Покрытие из тротуарных плит имеет ровную поверхность, а толщина швов между плитами - не более 0,015 м; - на перепадах высот рельефа выполнены наружные лестницы, которые имеют ступени размерами: проступи от 0,35 м до 0,4 м, подступенки высотой от 0,12 м до 0,15 м; - рядом с наружными лестницами предусмотрены пандусы уклоном и размерами в соответствии с требованиями СП 59.13330, пандусы и лестницы оборудованы металлическими ограждениями с поручнями. В проекте предусмотрены мероприятия, обеспечивающие доступ инвалидов (МГН) на первый этаж здания, и выполнены следующие мероприятия: - основные входы в помещения общественного назначения, в жилые части зданий предусмотрены с уровня тротуара без ступеней; - габариты входных тамбуров выполнены с учетом требований СП 59.13330; - ширина дверных проемов входных групп не менее 1,2 м в свету; ширина одного из дверных полотен не менее 0,9 м; - ширина коридоров жилой части не менее 1,4 м.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Уличное освещение вдоль проездов с западной и восточной сторон квартала застройки, включающих в себя открытые стоянки автомобилей, выполнено светильниками со светодиодными источниками света. Светильники устанавливаются на проектируемых силовых металлических граневых фланцевых опорах СФГ на высоте 10 м над проезжей частью, на Г- образных кронштейнах.</p>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество</p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбурггаз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608005130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31083ди
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-206-152-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 785,6 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоотведение
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 28.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 61/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 28.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 02.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-15562/5-140
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 02.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-технический центр "Интек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6664036703
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-технический центр "Интек"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6664036703
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-технический центр "Интек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6664036703
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Средураллифт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6608002443

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 456
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 128
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 128

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	4.08.	42.6	1
2	квартира	1	4.08.	37.5	1
3	квартира	1	4.08.	36.3	1
4	квартира	1	4.08.	36.7	1
5	квартира	1	4.08.	45.5	1

6	кварт ира	2	4.08.	42.6	1
7	кварт ира	2	4.08.	37.5	1
8	кварт ира	2	4.08.	71.5	2
9	кварт ира	2	4.08.	36.3	1
10	кварт ира	2	4.08.	36.7	1
11	кварт ира	2	4.08.	45.5	1
12	кварт ира	3	4.08.	42.6	1
13	кварт ира	3	4.08.	37.1	1
14	кварт ира	3	4.08.	71.9	2
15	кварт ира	3	4.08.	91.5	3
16	кварт ира	3	4.08.	103.7	3
17	кварт ира	3	4.08.	36.3	1
18	кварт ира	3	4.08.	36.7	1
19	кварт ира	3	4.08.	45.5	1
20	кварт ира	4	4.08.	42.6	1
21	кварт ира	4	4.08.	37.1	1
22	кварт ира	4	4.08.	71.9	2
23	кварт ира	4	4.08.	91.5	3
24	кварт ира	4	4.08.	103.7	3
25	кварт ира	4	4.08.	36.3	1
26	кварт ира	4	4.08.	36.7	1
27	кварт ира	4	4.08.	45.5	1
28	кварт ира	5	4.08.	42.6	1
29	кварт ира	5	4.08.	37.1	1
30	кварт ира	5	4.08.	71.9	2
31	кварт ира	5	4.08.	91.5	3
32	кварт ира	5	4.08.	103.7	3
33	кварт ира	5	4.08.	36.3	1
34	кварт ира	5	4.08.	36.7	1
35	кварт ира	5	4.08.	45.5	1
36	кварт ира	6	4.08.	42.6	1
37	кварт ира	6	4.08.	37.1	1
38	кварт ира	6	4.08.	71.9	2
39	кварт ира	6	4.08.	91.5	3
40	кварт ира	6	4.08.	103.7	3
41	кварт ира	6	4.08.	36.3	1
42	кварт ира	6	4.08.	36.7	1
43	кварт ира	6	4.08.	45.5	1
44	кварт ира	7	4.08.	42.6	1
45	кварт ира	7	4.08.	37.1	1
46	кварт ира	7	4.08.	71.9	2
47	кварт ира	7	4.08.	91.5	3
48	кварт ира	7	4.08.	103.7	3

49	кварт ира	7	4.08.	36.3	1
50	кварт ира	7	4.08.	36.7	1
51	кварт ира	7	4.08.	45.5	1
52	кварт ира	8	4.08.	42.6	1
53	кварт ира	8	4.08.	37.1	1
54	кварт ира	8	4.08.	71.9	2
55	кварт ира	8	4.08.	91.5	3
56	кварт ира	8	4.08.	103.7	3
57	кварт ира	8	4.08.	36.3	1
58	кварт ира	8	4.08.	36.7	1
59	кварт ира	8	4.08.	45.5	1
60	кварт ира	9	4.08.	42.6	1
61	кварт ира	9	4.08.	37.1	1
62	кварт ира	9	4.08.	71.9	2
63	кварт ира	9	4.08.	91.5	3
64	кварт ира	9	4.08.	103.7	3
65	кварт ира	9	4.08.	36.3	1
66	кварт ира	9	4.08.	36.7	1
67	кварт ира	9	4.08.	45.5	1
68	кварт ира	10	4.08.	42.6	1
69	кварт ира	10	4.08.	37.1	1
70	кварт ира	10	4.08.	71.9	2
71	кварт ира	10	4.08.	91.5	3
72	кварт ира	10	4.08.	103.7	3
73	кварт ира	10	4.08.	36.3	1
74	кварт ира	10	4.08.	36.7	1
75	кварт ира	10	4.08.	45.5	1
76	кварт ира	11	4.08.	42.6	1
77	кварт ира	11	4.08.	37.1	1
78	кварт ира	11	4.08.	71.9	2
79	кварт ира	11	4.08.	91.5	3
80	кварт ира	11	4.08.	103.7	3
81	кварт ира	11	4.08.	36.3	1
82	кварт ира	11	4.08.	36.7	1
83	кварт ира	11	4.08.	45.5	1
84	кварт ира	12	4.08.	42.6	1
85	кварт ира	12	4.08.	37.1	1
86	кварт ира	12	4.08.	71.9	2
87	кварт ира	12	4.08.	91.5	3
88	кварт ира	12	4.08.	103.7	3
89	кварт ира	12	4.08.	36.3	1
90	кварт ира	12	4.08.	36.7	1
91	кварт ира	12	4.08.	45.5	1

92	кварт ира	13	4.08.	42.6	1
93	кварт ира	13	4.08.	37.1	1
94	кварт ира	13	4.08.	71.9	2
95	кварт ира	13	4.08.	91.5	3
96	кварт ира	13	4.08.	103.7	3
97	кварт ира	13	4.08.	36.3	1
98	кварт ира	13	4.08.	36.7	1
99	кварт ира	13	4.08.	45.5	1
100	кварт ира	14	4.08.	42.6	1
101	кварт ира	14	4.08.	37.1	1
102	кварт ира	14	4.08.	71.9	2
103	кварт ира	14	4.08.	91.5	3
104	кварт ира	14	4.08.	103.7	3
105	кварт ира	14	4.08.	36.3	1
106	кварт ира	14	4.08.	36.7	1
107	кварт ира	14	4.08.	45.5	1
108	кварт ира	15	4.08.	42.6	1
109	кварт ира	15	4.08.	37.1	1
110	кварт ира	15	4.08.	71.9	2
111	кварт ира	15	4.08.	91.5	3
112	кварт ира	15	4.08.	103.7	3
113	кварт ира	15	4.08.	36.3	1
114	кварт ира	15	4.08.	36.7	1
115	кварт ира	15	4.08.	45.5	1
116	кварт ира	16	4.08.	42.6	1
117	кварт ира	16	4.08.	37.1	1
118	кварт ира	16	4.08.	71.9	2
119	кварт ира	16	4.08.	91.5	3
120	кварт ира	16	4.08.	103.7	3
121	кварт ира	16	4.08.	36.3	1
122	кварт ира	16	4.08.	36.7	1
123	кварт ира	16	4.08.	45.5	1
124	кварт ира	17	4.08.	42.6	1
125	кварт ира	17	4.08.	37.1	1
126	кварт ира	17	4.08.	71.9	2
127	кварт ира	17	4.08.	91.5	3
128	кварт ира	17	4.08.	103.7	3
129	кварт ира	17	4.08.	36.3	1
130	кварт ира	17	4.08.	36.7	1
131	кварт ира	17	4.08.	45.5	1
132	кварт ира	18	4.08.	42.6	1
133	кварт ира	18	4.08.	37.1	1
134	кварт ира	18	4.08.	71.9	2

135	кварт ира	18	4.08.	91.5	3
136	кварт ира	18	4.08.	103.7	3
137	кварт ира	18	4.08.	36.3	1
138	кварт ира	18	4.08.	36.7	1
139	кварт ира	18	4.08.	45.5	1
140	кварт ира	19	4.08.	42.6	1
141	кварт ира	19	4.08.	37.1	1
142	кварт ира	19	4.08.	71.9	2
143	кварт ира	19	4.08.	91.5	3
144	кварт ира	19	4.08.	103.7	3
145	кварт ира	19	4.08.	36.3	1
146	кварт ира	19	4.08.	36.7	1
147	кварт ира	19	4.08.	45.5	1
148	кварт ира	20	4.08.	42.6	1
149	кварт ира	20	4.08.	37.1	1
150	кварт ира	20	4.08.	71.9	2
151	кварт ира	20	4.08.	91.5	3
152	кварт ира	20	4.08.	103.7	3
153	кварт ира	20	4.08.	36.3	1
154	кварт ира	20	4.08.	36.7	1
155	кварт ира	20	4.08.	45.5	1
156	кварт ира	21	4.08.	42.6	1
157	кварт ира	21	4.08.	37.1	1
158	кварт ира	21	4.08.	71.9	2
159	кварт ира	21	4.08.	91.5	3
160	кварт ира	21	4.08.	103.7	3
161	кварт ира	21	4.08.	36.3	1
162	кварт ира	21	4.08.	36.7	1
163	кварт ира	21	4.08.	45.5	1
164	кварт ира	22	4.08.	42.6	1
165	кварт ира	22	4.08.	37.1	1
166	кварт ира	22	4.08.	71.9	2
167	кварт ира	22	4.08.	91.5	3
168	кварт ира	22	4.08.	103.7	3
169	кварт ира	22	4.08.	36.3	1
170	кварт ира	22	4.08.	36.7	1
171	кварт ира	22	4.08.	45.5	1
172	кварт ира	23	4.08.	42.6	1
173	кварт ира	23	4.08.	37.1	1
174	кварт ира	23	4.08.	71.9	2
175	кварт ира	23	4.08.	91.5	3
176	кварт ира	23	4.08.	103.7	3
177	кварт ира	23	4.08.	36.3	1

178	кварт ира	23	4.08.	36.7	1
179	кварт ира	23	4.08.	45.5	1
180	кварт ира	24	4.08.	42.6	1
181	кварт ира	24	4.08.	37.1	1
182	кварт ира	24	4.08.	71.9	2
183	кварт ира	24	4.08.	91.5	3
184	кварт ира	24	4.08.	103.7	3
185	кварт ира	24	4.08.	36.3	1
186	кварт ира	24	4.08.	36.7	1
187	кварт ира	24	4.08.	45.5	1
188	кварт ира	25	4.08.	42.6	1
189	кварт ира	25	4.08.	37.1	1
190	кварт ира	25	4.08.	71.9	2
191	кварт ира	25	4.08.	91.5	3
192	кварт ира	25	4.08.	103.7	3
193	кварт ира	25	4.08.	36.3	1
194	кварт ира	25	4.08.	36.7	1
195	кварт ира	25	4.08.	45.5	1
196	кварт ира	1	4.09.	64.6	2
197	кварт ира	1	4.09.	40	1
198	кварт ира	1	4.09.	40.4	1
199	кварт ира	1	4.09.	87	3
200	кварт ира	2	4.09.	74.7	2
201	кварт ира	2	4.09.	40.5	1
202	кварт ира	2	4.09.	40	1
203	кварт ира	2	4.09.	40.4	1
204	кварт ира	2	4.09.	87	3
205	кварт ира	3	4.09.	74.7	2
206	кварт ира	3	4.09.	40.5	1
207	кварт ира	3	4.09.	40	1
208	кварт ира	3	4.09.	40.4	1
209	кварт ира	3	4.09.	87	3
210	кварт ира	4	4.09.	74.7	2
211	кварт ира	4	4.09.	40.5	1
212	кварт ира	4	4.09.	40	1
213	кварт ира	4	4.09.	40.4	1
214	кварт ира	4	4.09.	87	3
215	кварт ира	5	4.09.	74.7	2
216	кварт ира	5	4.09.	40.5	1
217	кварт ира	5	4.09.	40	1
218	кварт ира	5	4.09.	40.4	1
219	кварт ира	5	4.09.	87	3
220	кварт ира	6	4.09.	74.7	2

221	кварт ира	6	4.09.	40.5	1
222	кварт ира	6	4.09.	40	1
223	кварт ира	6	4.09.	40.4	1
224	кварт ира	6	4.09.	87	3
225	кварт ира	7	4.09.	74.7	2
226	кварт ира	7	4.09.	40.5	1
227	кварт ира	7	4.09.	40	1
228	кварт ира	7	4.09.	40.4	1
229	кварт ира	7	4.09.	87	3
230	кварт ира	8	4.09.	74.7	2
231	кварт ира	8	4.09.	40.5	1
232	кварт ира	8	4.09.	40	1
233	кварт ира	8	4.09.	40.4	1
234	кварт ира	8	4.09.	87	3
235	кварт ира	9	4.09.	74.7	2
236	кварт ира	9	4.09.	40.5	1
237	кварт ира	9	4.09.	40	1
238	кварт ира	9	4.09.	40.4	1
239	кварт ира	9	4.09.	87	3
240	кварт ира	10	4.09.	74.7	2
241	кварт ира	10	4.09.	40.5	1
242	кварт ира	10	4.09.	40	1
243	кварт ира	10	4.09.	40.4	1
244	кварт ира	10	4.09.	87	3
245	кварт ира	11	4.09.	74.7	2
246	кварт ира	11	4.09.	40.5	1
247	кварт ира	11	4.09.	40	1
248	кварт ира	11	4.09.	40.4	1
249	кварт ира	11	4.09.	87	3
250	кварт ира	12	4.09.	74.7	2
251	кварт ира	12	4.09.	40.5	1
252	кварт ира	12	4.09.	40	1
253	кварт ира	12	4.09.	40.4	1
254	кварт ира	12	4.09.	87	3
255	кварт ира	13	4.09.	74.7	2
256	кварт ира	13	4.09.	40.5	1
257	кварт ира	13	4.09.	40	1
258	кварт ира	13	4.09.	40.4	1
259	кварт ира	13	4.09.	87	3
260	кварт ира	14	4.09.	74.7	2
261	кварт ира	14	4.09.	40.5	1
262	кварт ира	14	4.09.	40	1
263	кварт ира	14	4.09.	40.4	1

264	кварт ира	14	4.09.	87	3
265	кварт ира	15	4.09.	74.7	2
266	кварт ира	15	4.09.	40.5	1
267	кварт ира	15	4.09.	40	1
268	кварт ира	15	4.09.	40.4	1
269	кварт ира	15	4.09.	87	3
270	кварт ира	1	4.10.	40.8	1
271	кварт ира	1	4.10.	40.1	1
272	кварт ира	1	4.10.	74.5	2
273	кварт ира	2	4.10.	74.5	2
274	кварт ира	2	4.10.	40.7	1
275	кварт ира	2	4.10.	40.1	1
276	кварт ира	2	4.10.	46.6	1
277	кварт ира	3	4.10.	40.7	1
278	кварт ира	3	4.10.	40.1	1
279	кварт ира	3	4.10.	40.5	1
280	кварт ира	3	4.10.	88	3
281	кварт ира	3	4.10.	74.4	2
282	кварт ира	4	4.10.	40.7	1
283	кварт ира	4	4.10.	40.1	1
284	кварт ира	4	4.10.	40.5	1
285	кварт ира	4	4.10.	88	3
286	кварт ира	4	4.10.	74.4	2
287	кварт ира	5	4.10.	40.7	1
288	кварт ира	5	4.10.	40.1	1
289	кварт ира	5	4.10.	40.5	1
290	кварт ира	5	4.10.	88	3
291	кварт ира	5	4.10.	74.4	2
292	кварт ира	6	4.10.	40.7	1
293	кварт ира	6	4.10.	40.1	1
294	кварт ира	6	4.10.	40.5	1
295	кварт ира	6	4.10.	88	3
296	кварт ира	6	4.10.	74.4	2
297	кварт ира	7	4.10.	40.7	1
298	кварт ира	7	4.10.	40.1	1
299	кварт ира	7	4.10.	40.5	1
300	кварт ира	7	4.10.	88	3
301	кварт ира	7	4.10.	74.4	2
302	кварт ира	8	4.10.	40.7	1
303	кварт ира	8	4.10.	40.1	1
304	кварт ира	8	4.10.	40.5	1
305	кварт ира	8	4.10.	88	3
306	кварт ира	8	4.10.	74.4	2

307	кварт ира	9	4.10.	40.7	1
308	кварт ира	9	4.10.	40.1	1
309	кварт ира	9	4.10.	40.5	1
310	кварт ира	9	4.10.	88	3
311	кварт ира	9	4.10.	74.4	2
312	кварт ира	10	4.10.	40.7	1
313	кварт ира	10	4.10.	40.1	1
314	кварт ира	10	4.10.	40.5	1
315	кварт ира	10	4.10.	88	3
316	кварт ира	10	4.10.	74.4	2
317	кварт ира	11	4.10.	40.7	1
318	кварт ира	11	4.10.	40.1	1
319	кварт ира	11	4.10.	40.5	1
320	кварт ира	11	4.10.	88	3
321	кварт ира	11	4.10.	74.4	2
322	кварт ира	12	4.10.	40.7	1
323	кварт ира	12	4.10.	40.1	1
324	кварт ира	12	4.10.	40.5	1
325	кварт ира	12	4.10.	88	3
326	кварт ира	12	4.10.	74.4	2
327	кварт ира	13	4.10.	40.7	1
328	кварт ира	13	4.10.	40.1	1
329	кварт ира	13	4.10.	40.5	1
330	кварт ира	13	4.10.	88	3
331	кварт ира	13	4.10.	74.4	2
332	кварт ира	2	4.18.	40.4	1
333	кварт ира	2	4.18.	40.6	1
334	кварт ира	2	4.18.	58.1	2
335	кварт ира	2	4.18.	94.6	3
336	кварт ира	2	4.18.	84.4	3
337	кварт ира	3	4.18.	40.4	1
338	кварт ира	3	4.18.	40.6	1
339	кварт ира	3	4.18.	58.1	2
340	кварт ира	3	4.18.	94.6	3
341	кварт ира	3	4.18.	84.4	3
342	кварт ира	4	4.18.	40.4	1
343	кварт ира	4	4.18.	40.6	1
344	кварт ира	4	4.18.	58.1	2
345	кварт ира	4	4.18.	94.6	3
346	кварт ира	4	4.18.	84.4	3
347	кварт ира	5	4.18.	40.4	1
348	кварт ира	5	4.18.	40.6	1
349	кварт ира	5	4.18.	58.1	2

350	кварт ира	5	4.18.	94.6	3
351	кварт ира	5	4.18.	84.4	3
352	кварт ира	6	4.18.	40.4	1
353	кварт ира	6	4.18.	40.6	1
354	кварт ира	6	4.18.	58.1	2
355	кварт ира	6	4.18.	94.6	3
356	кварт ира	6	4.18.	84.4	3
357	кварт ира	7	4.18.	40.4	1
358	кварт ира	7	4.18.	40.6	1
359	кварт ира	7	4.18.	58.1	2
360	кварт ира	7	4.18.	94.6	3
361	кварт ира	7	4.18.	84.4	3
362	кварт ира	8	4.18.	40.4	1
363	кварт ира	8	4.18.	40.6	1
364	кварт ира	8	4.18.	58.1	2
365	кварт ира	8	4.18.	94.6	3
366	кварт ира	8	4.18.	84.4	3
367	кварт ира	9	4.18.	40.4	1
368	кварт ира	9	4.18.	40.6	1
369	кварт ира	9	4.18.	58.1	2
370	кварт ира	9	4.18.	94.6	3
371	кварт ира	9	4.18.	84.4	3
372	кварт ира	10	4.18.	40.4	1
373	кварт ира	10	4.18.	40.6	1
374	кварт ира	10	4.18.	58.1	2
375	кварт ира	10	4.18.	94.6	3
376	кварт ира	10	4.18.	84.4	3
377	кварт ира	11	4.18.	40.4	1
378	кварт ира	11	4.18.	40.6	1
379	кварт ира	11	4.18.	58.1	2
380	кварт ира	11	4.18.	94.6	3
381	кварт ира	11	4.18.	84.4	3
382	кварт ира	12	4.18.	40.4	1
383	кварт ира	12	4.18.	40.6	1
384	кварт ира	12	4.18.	58.1	2
385	кварт ира	12	4.18.	94.6	3
386	кварт ира	12	4.18.	84.4	3
387	кварт ира	2	4.19.	41.9	1
388	кварт ира	2	4.19.	42.1	1
389	кварт ира	2	4.19.	41.9	1
390	кварт ира	2	4.19.	93.6	3
391	кварт ира	2	4.19.	72.3	2
392	кварт ира	3	4.19.	41.9	1

393	кварт ира	3	4.19.	42.1	1
394	кварт ира	3	4.19.	41.9	1
395	кварт ира	3	4.19.	93.6	3
396	кварт ира	3	4.19.	72.3	2
397	кварт ира	4	4.19.	41.9	1
398	кварт ира	4	4.19.	42.1	1
399	кварт ира	4	4.19.	41.9	1
400	кварт ира	4	4.19.	93.6	3
401	кварт ира	4	4.19.	72.3	2
402	кварт ира	5	4.19.	41.9	1
403	кварт ира	5	4.19.	42.1	1
404	кварт ира	5	4.19.	41.9	1
405	кварт ира	5	4.19.	93.6	3
406	кварт ира	5	4.19.	72.3	2
407	кварт ира	6	4.19.	41.9	1
408	кварт ира	6	4.19.	42.1	1
409	кварт ира	6	4.19.	41.9	1
410	кварт ира	6	4.19.	93.6	3
411	кварт ира	6	4.19.	72.3	2
412	кварт ира	7	4.19.	41.9	1
413	кварт ира	7	4.19.	42.1	1
414	кварт ира	7	4.19.	41.9	1
415	кварт ира	7	4.19.	93.6	3
416	кварт ира	7	4.19.	72.3	2
417	кварт ира	8	4.19.	41.9	1
418	кварт ира	8	4.19.	42.1	1
419	кварт ира	8	4.19.	41.9	1
420	кварт ира	8	4.19.	93.6	3
421	кварт ира	8	4.19.	72.3	2
422	кварт ира	9	4.19.	41.9	1
423	кварт ира	9	4.19.	42.1	1
424	кварт ира	9	4.19.	41.9	1
425	кварт ира	9	4.19.	93.6	3
426	кварт ира	9	4.19.	72.3	2
427	кварт ира	10	4.19.	41.9	1
428	кварт ира	10	4.19.	42.1	1
429	кварт ира	10	4.19.	41.9	1
430	кварт ира	10	4.19.	93.6	3
431	кварт ира	10	4.19.	72.3	2
432	кварт ира	11	4.19.	41.9	1
433	кварт ира	11	4.19.	42.1	1
434	кварт ира	11	4.19.	41.9	1
435	кварт ира	11	4.19.	93.6	3

436	кварт ира	11	4.19.	72.3	2
437	кварт ира	12	4.19.	41.9	1
438	кварт ира	12	4.19.	42.1	1
439	кварт ира	12	4.19.	41.9	1
440	кварт ира	12	4.19.	93.6	3
441	кварт ира	12	4.19.	72.3	2
442	кварт ира	13	4.19.	41.9	1
443	кварт ира	13	4.19.	42.1	1
444	кварт ира	13	4.19.	41.9	1
445	кварт ира	13	4.19.	93.6	3
446	кварт ира	13	4.19.	72.3	2
447	кварт ира	14	4.19.	41.9	1
448	кварт ира	14	4.19.	42.1	1
449	кварт ира	14	4.19.	41.9	1
450	кварт ира	14	4.19.	93.6	3
451	кварт ира	14	4.19.	72.3	2
452	кварт ира	15	4.19.	41.9	1
453	кварт ира	15	4.19.	42.1	1
454	кварт ира	15	4.19.	41.9	1
455	кварт ира	15	4.19.	93.6	3
456	кварт ира	15	4.19.	72.3	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Хоз.кладовая	Минус первый	1	6.47		
2	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.96		
3	Хоз.кладовая	Минус первый	1	6.6		
4	Хоз.кладовая	Минус первый	1	6.13		
5	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.99		
6	Хоз.кладовая	Минус первый	1	6.35		
7	Хоз.кладовая	Минус первый	1	7.42		
8	Хоз.кладовая	Минус первый	1	8.71		
9	Хоз.кладовая	Минус первый	1	7.77		
10	Хоз.кладовая	Минус первый	1	6.93		
11	Хоз.кладовая	Минус первый	1	6.89		
12	Хоз.кладовая	Минус первый	1	8.93		
13	Хоз.кладовая	Минус первый	1	8.07		
14	Хоз.кладовая	Минус первый	1	8.82		
15	Хоз.кладовая	Минус первый	1	8.3		
16	Хоз.кладовая	Минус первый	1	11.83		
17	Хоз.кладовая	Минус первый	1	7.68		
18	Хоз.кладовая	Минус первый	1	6.88		

19	Хоз.кладовая	Минус первый	1	11.38		
20	Хоз.кладовая	Минус первый	1	7.7		
21	Хоз.кладовая	Минус первый	1	12.78		
22	Хоз.кладовая	Минус первый	1	7.25		
23	Хоз.кладовая	Минус первый	1	4.89		
24	Хоз.кладовая	Минус первый	1	6.11		
25	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.05		
26	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.72		
27	Хоз.кладовая	Минус первый	1	6.21		
28	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.58		
29	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.75		
30	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.74		
31	Хоз.кладовая	Минус первый	1	4.66		
32	Хоз.кладовая	Минус первый	1	4.46		
33	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.41		
34	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.19		
35	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.19		
36	Хоз.кладовая	Минус первый	1	4.94		
37	Хоз.кладовая	Минус первый	1	6.43		
38	Хоз.кладовая	Минус первый	1	6.8		
39	Хоз.кладовая	Минус первый	1	7.71		
40	Хоз.кладовая	Минус первый	1	8.13		
41	Хоз.кладовая	Минус первый	1	6.73		
42	Хоз.кладовая	Минус первый	1	8.63		
43	Хоз.кладовая	Минус первый	1	6.9		
44	Хоз.кладовая	Минус первый	1	7.97		
45	Хоз.кладовая	Минус первый	1	9.62		
46	Хоз.кладовая	Минус первый	1	7.91		
47	Хоз.кладовая	Минус первый	1	8.11		
48	Хоз.кладовая	Минус первый	1	8.97		
49	Хоз.кладовая	Минус первый	1	9.53		
50	Хоз.кладовая	Минус первый	1	9.11		
51	Хоз.кладовая	Минус первый	1	7.92		
52	Хоз.кладовая	Минус первый	1	7.77		
53	Хоз.кладовая	Минус первый	1	7.65		
54	Хоз.кладовая	Минус первый	1	9.24		
55	Хоз.кладовая	Минус первый	1	9.32		
56	Хоз.кладовая	Минус первый	1	4.7		
57	Хоз.кладовая	Минус первый	1	4.91		
58	Хоз.кладовая	Минус первый	1	4.53		
59	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.63		
60	Хоз.кладовая	Минус первый	1	7.61		
61	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.31		

62	Хоз.кладовая	Минус первый	1	6.24		
63	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.56		
64	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.54		
65	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.84		
66	Хоз.кладовая	Минус первый	1	4.51		
67	Хоз.кладовая	Минус первый	1	8.56		
68	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.71		
69	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.61		
70	Хоз.кладовая	Минус первый	1	8.55		
71	Хоз.кладовая	Минус первый	1	6.39		
72	Хоз.кладовая	Минус первый	1	4.9		
73	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.14		
74	Хоз.кладовая	Минус первый	1	6.95		
75	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.65		
76	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.61		
77	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.76		
78	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.97		
79	Хоз.кладовая	Минус первый	1	6.96		
80	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.69		
81	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.73		
82	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.61		
83	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.43		
84	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.04		
85	Хоз.кладовая	Минус первый	1	6.07		
86	Хоз.кладовая	Минус первый	1	7.13		
87	Хоз.кладовая	Минус первый	1	6.24		
88	Хоз.кладовая	Минус первый	1	6.24		
89	Хоз.кладовая	Минус первый	1	6.05		
90	Хоз.кладовая	Минус первый	1	9.82		
91	Хоз.кладовая	Минус первый	1	6.82		
92	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.61		
93	Хоз.кладовая	Минус первый	1	6.97		
94	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.68		
95	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.65		
96	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.74		
97	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.68		
98	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.76		
99	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.54		
100	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.63		
101	Хоз.кладовая	Минус первый	1	6.07		
102	Хоз.кладовая	Минус первый	1	6.55		
103	Хоз.кладовая	Минус первый	1	6.15		
104	Хоз.кладовая	Минус первый	1	6.57		

105	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.06		
106	Хоз.кладовая	Минус первый	1	6.02		
107	Хоз.кладовая	Минус первый	1	7.16		
108	Хоз.кладовая	Минус первый	1	4.86		
109	Хоз.кладовая	Минус первый	1	4.76		
110	Хоз.кладовая	Минус первый	1	4.94		
111	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.2		
112	Хоз.кладовая	Минус первый	1	4.58		
113	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.34		
114	Хоз.кладовая	Минус первый	1	6.48		
115	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.98		
116	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.63		
117	Хоз.кладовая	Минус первый	1	8.56		
118	Хоз.кладовая	Минус первый	1	8.54		
119	Хоз.кладовая	Минус первый	1	4.78		
120	Хоз.кладовая	Минус первый	1	4.94		
121	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.6		
122	Хоз.кладовая	Минус первый	1	5.04		
8.1.	офис	Первый этаж	4.08.	94.3		
8.2.	офис	Первый этаж	4.08.	132.6		
18.1.	офис	Первый этаж	4.18.	174.4		
18.2.	офис	Первый этаж	4.18.	142.4		
19.1.	офис	Первый этаж	4.19.	209.5		
19.2.	офис	Первый этаж	4.19.	75.5		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур-шлюз	Минус второй секция 4.08	Техническое помещение	19.12
2	вент камера	Минус второй секция 4.08	Техническое помещение	13.19
3	вент камера	Минус второй секция 4.08	Техническое помещение	13.9
4	вент камера	Минус второй секция 4.08	Техническое помещение	18.08
5	техподполье	Минус второй секция 4.08	Техническое помещение	69.08
6	Тамбур-шлюз	Минус второй секция 4.08	Техническое помещение	68.01
7	техподполье	Минус второй секция 4.08	Техническое помещение	70.43
8	вент камера	Минус второй секция 4.08	Техническое помещение	13.47
9	техподполье	Минус второй секция 4.08	Техническое помещение	177.79
10	Лестничная клетка	Минус второй секция 4.08	Техническое помещение	10.72
11	Лестничная клетка	Минус первый секция 4.08	Техническое помещение	13.3
12	Тамбур-шлюз	Минус первый секция 4.08	Техническое помещение	19.12

13	элект рощит овая	Минус первый секция 4.08	Техническое помещение	16.44
14	Тамбур-шлюз	Минус первый секция 4.08	Техническое помещение	74.91
15	Техподполье	Минус первый секция 4.08	Техническое помещение	16.31
16	Техподполье	Минус первый секция 4.08	Техническое помещение	9.58
17	Узел ввода	Минус первый секция 4.08	Техническое помещение	6.96
18	Серверная	Минус первый секция 4.08	Техническое помещение	18.62
19	Хозпит ьевая	Минус первый секция 4.08	Техническое помещение	40.69
20	Коридор	Минус первый секция 4.08	Техническое помещение	6.85
21	Коридор	Минус первый секция 4.08	Техническое помещение	12.17
22	Коридор	Минус первый секция 4.08	Техническое помещение	77.39
23	Коридор	Минус первый секция 4.08	Техническое помещение	9.04
24	ИТП	Минус первый секция 4.08	Техническое помещение	59.01
25	Пожарная насосная	Минус первый секция 4.08	Техническое помещение	48.31
26	Техподполье	Минус первый секция 4.08	Техническое помещение	24.32
27	тамбур	Первый этаж секция 4.08	место общего пользования	5.6
28	вест ибюль	Первый этаж секция 4.08	место общего пользования	45.8
29	колясочная	Первый этаж секция 4.08	место общего пользования	16.7
30	Коридор	Первый этаж секция 4.08	место общего пользования	24.2
31	Санузел	Первый этаж секция 4.08	место общего пользования	2.5
32	Лифт овой холл	Первый этаж секция 4.08	место общего пользования	18.7
33	Лест ничная клет ка	Первый этаж секция 4.08	место общего пользования	10.4
34	тамбур	Первый этаж секция 4.08	место общего пользования	3.4
35	Лест ничная клет ка	Первый этаж секция 4.08	место общего пользования	15.9
36	Вент камера	Чердак секция 4.08	Техническое помещение	37.07
37	Машинное от деление	Чердак секция 4.08	Техническое помещение	37.91
38	чердак	Чердак секция 4.08	Техническое помещение	546.17
39	Тамбур-шлюз	Чердак секция 4.08	Техническое помещение	2.88
40	Элект рощит овая	Чердак секция 4.08	Техническое помещение	5.68
41	Лест ничная клет ка	Чердак секция 4.08	Техническое помещение	13.34
42	тамбур	Чердак секция 4.08	Техническое помещение	3.7
43	коридоры	(2-25 этаж) секция 4.08	место общего пользования	989
44	Лест ничная клет ка	(2-25 этаж) секция 4.08	место общего пользования	304.75
45	тамбур	(2-25 этаж) секция 4.08	место общего пользования	64.4
46	Лифт овой холл	(2-25 этаж) секция 4.08	место общего пользования	430.1
47	Лест ничная клет ка	Минус первый секция 4.09	Техническое помещение	15.26
48	Тамбур-шлюз	Минус первый секция 4.09	Техническое помещение	32.94
49	элект рощит овая	Минус первый секция 4.09	Техническое помещение	23.33
50	Тамбур-шлюз	Минус первый секция 4.09	Техническое помещение	14.94
51	Тамбур-шлюз	Минус первый секция 4.09	Техническое помещение	22.4
52	Коридор	Минус первый секция 4.09	Техническое помещение	28.76
53	Коридор	Минус первый секция 4.09	Техническое помещение	23.85
54	Коридор	Минус первый секция 4.09	Техническое помещение	14.17
55	Коридор	Минус первый секция 4.09	Техническое помещение	4.67

56	Коридор	Минус первый секция 4.09	Техническое помещение	22.93
57	Лестничная клетка	Минус второй секция 4.09	Техническое помещение	14.94
58	Тамбур-шлюз	Минус второй секция 4.09	Техническое помещение	38.17
59	вент камера	Минус второй секция 4.09	Техническое помещение	13.86
60	Тамбур-шлюз	Минус второй секция 4.09	Техническое помещение	14.94
61	Техподполье	Минус второй секция 4.09	Техническое помещение	173.02
62	Техподполье	Минус второй секция 4.09	Техническое помещение	108.18
63	Коридор	Первый этаж секция 4.09	место общего пользования	22.1
64	Лифтовой холл	Первый этаж секция 4.09	место общего пользования	11.1
65	Лестничная клетка	Первый этаж секция 4.09	место общего пользования	12.25
66	тамбур	Первый этаж секция 4.09	место общего пользования	1.8
67	вентилюб	Первый этаж секция 4.09	место общего пользования	24.7
68	колясочная	Первый этаж секция 4.09	место общего пользования	17.5
69	Вент камера	Чердак секция 4.09	Техническое помещение	15.4
70	Вент камера	Чердак секция 4.09	Техническое помещение	10.9
71	Вент камера	Чердак секция 4.09	Техническое помещение	24.4
72	Машинное отделение	Чердак секция 4.09	Техническое помещение	20.07
73	чердак	Чердак секция 4.09	Техническое помещение	286.8
74	Электрощитовая	Чердак секция 4.09	Техническое помещение	10.1
75	Лестничная клетка	Чердак секция 4.09	Техническое помещение	13.34
76	тамбур	Чердак секция 4.09	Техническое помещение	3.3
77	коридоры	(2-15 этаж) секция 4.09	место общего пользования	287.3
78	Лестничная клетка	(2-15 этаж) секция 4.09	место общего пользования	159.25
79	тамбур	(2-15 этаж) секция 4.09	место общего пользования	23.4
80	Лифтовой холл	(2-15 этаж) секция 4.09	место общего пользования	144.3
81	Лестничная клетка	Минус первый секция 4.10	Техническое помещение	14.94
82	Тамбур-шлюз	Минус первый секция 4.10	Техническое помещение	35.19
83	электрощитовая	Минус первый секция 4.10	Техническое помещение	16.14
84	Тамбур-шлюз	Минус первый секция 4.10	Техническое помещение	14.94
85	Коридор	Минус первый секция 4.10	Техническое помещение	50.97
86	Коридор	Минус первый секция 4.10	Техническое помещение	39.77
87	Коридор	Минус первый секция 4.10	Техническое помещение	19.07
88	Коридор	Минус первый секция 4.10	Техническое помещение	8.3
89	Лестничная клетка	Минус второй секция 4.10	Техническое помещение	14.94
90	Тамбур-шлюз	Минус второй секция 4.10	Техническое помещение	14.94
91	Тамбур-шлюз	Минус второй секция 4.10	Техническое помещение	27.81
92	вент камера	Минус второй секция 4.10	Техническое помещение	15.27
93	техподполье	Минус второй секция 4.10	Техническое помещение	278.97
94	Коридор	Первый этаж секция 4.10	место общего пользования	10.3
95	Лифтовой холл	Первый этаж секция 4.10	место общего пользования	11.1
96	Лестничная клетка	Первый этаж секция 4.10	место общего пользования	12.25
97	колясочная	Первый этаж секция 4.10	место общего пользования	17.3
98	тамбур	Первый этаж секция 4.10	место общего пользования	22.6

99	Вент камера	Чердак секция 4.10	Техническое помещение	12.8
100	Вент камера	Чердак секция 4.10	Техническое помещение	33.3
101	Машинное отделение	Чердак секция 4.10	Техническое помещение	20.2
102	чердак	Чердак секция 4.10	Техническое помещение	341.14
103	Электрощитовая	Чердак секция 4.10	Техническое помещение	4.5
104	Лестничная клетка	Чердак секция 4.10	Техническое помещение	12.75
105	тамбур	Чердак секция 4.10	Техническое помещение	3.3
106	коридоры	(2-13 этаж) секция 4.10	место общего пользования	239.8
107	Лестничная клетка	(2-13 этаж) секция 4.10	место общего пользования	134.75
108	тамбур	(2-13 этаж) секция 4.10	место общего пользования	19.8
109	Лифтовой холл	(2-13 этаж) секция 4.10	место общего пользования	122.1
110	Лестничная клетка	Минус первый секция 4.18	Техническое помещение	14.94
111	Тамбур-шлюз	Минус первый секция 4.18	Техническое помещение	14.94
112	Тамбур-шлюз	Минус первый секция 4.18	Техническое помещение	27.07
113	Коридор	Минус первый секция 4.18	Техническое помещение	6.05
114	Коридор	Минус первый секция 4.18	Техническое помещение	18.19
115	Коридор	Минус первый секция 4.18	Техническое помещение	10.75
116	Коридор	Минус первый секция 4.18	Техническое помещение	31.75
117	электрощитовая	Минус первый секция 4.18	Техническое помещение	22.16
118	Коридор	Минус первый секция 4.18	Техническое помещение	23.11
119	Коридор	Минус первый секция 4.18	Техническое помещение	26.02
120	Лестничная клетка	Минус второй секция 4.18	Техническое помещение	14.94
121	Тамбур-шлюз	Минус второй секция 4.18	Техническое помещение	14.94
122	Тамбур-шлюз	Минус второй секция 4.18	Техническое помещение	26.96
123	техподполье	Минус второй секция 4.18	Техническое помещение	129.6
124	вент камера	Минус второй секция 4.18	Техническое помещение	15.22
125	техподполье	Минус второй секция 4.18	Техническое помещение	135.89
126	Тамбур	Первый этаж секция 4.18	место общего пользования	5.2
127	колясочная	Первый этаж секция 4.18	место общего пользования	13.1
128	вентилюб	Первый этаж секция 4.18	место общего пользования	28.4
129	санузел	Первый этаж секция 4.18	место общего пользования	3.5
130	тамбур	Первый этаж секция 4.18	место общего пользования	2.9
131	Лифтовой холл	Первый этаж секция 4.18	место общего пользования	11.1
132	Лестничная клетка	Первый этаж секция 4.18	место общего пользования	15
133	Вент камера	Чердак секция 4.18	Техническое помещение	13.4
134	Вент камера	Чердак секция 4.18	Техническое помещение	35.88
135	Машинное отделение	Чердак секция 4.18	Техническое помещение	20.07
136	чердак	Чердак секция 4.18	Техническое помещение	331.43
137	электрощитовая	Чердак секция 4.18	Техническое помещение	6.58
138	Лестничная клетка	Чердак секция 4.18	Техническое помещение	12.75
139	Тамбур	Чердак секция 4.18	Техническое помещение	3.7
140	коридоры	(2-12 этаж) секция 4.18	место общего пользования	230
141	Лестничная клетка	(2-12 этаж) секция 4.18	место общего пользования	141

142	тамбур	(2-12 этаж) секция 4.18	место общего пользования	25
143	Лифтовой холл	(2-12 этаж) секция 4.18	место общего пользования	109
144	Лестничная клетка	Минус первый секция 4.19	Техническое помещение	14.94
145	Тамбур-шлюз	Минус первый секция 4.19	Техническое помещение	14.94
146	Тамбур-шлюз	Минус первый секция 4.19	Техническое помещение	29.77
147	Коридор	Минус первый секция 4.19	Техническое помещение	13.84
148	Коридор	Минус первый секция 4.19	Техническое помещение	14.38
149	Коридор	Минус первый секция 4.19	Техническое помещение	21.4
150	Коридор	Минус первый секция 4.19	Техническое помещение	22.6
151	электрощитовая	Минус первый секция 4.19	Техническое помещение	19.85
152	Коридор	Минус первый секция 4.19	Техническое помещение	7.52
153	Коридор	Минус первый секция 4.19	Техническое помещение	28.34
154	Лестничная клетка	Минус второй секция 4.19	Техническое помещение	14.94
155	Тамбур-шлюз	Минус второй секция 4.19	Техническое помещение	14.94
156	Тамбур-шлюз	Минус второй секция 4.19	Техническое помещение	29.82
157	техподполье	Минус второй секция 4.19	Техническое помещение	164.73
158	венткамера	Минус второй секция 4.19	Техническое помещение	13.56
159	техподполье	Минус второй секция 4.19	Техническое помещение	155.96
160	Тамбур	Первый этаж секция 4.19	место общего пользования	6.7
161	колясочная	Первый этаж секция 4.19	место общего пользования	13.5
162	вентилюб	Первый этаж секция 4.19	место общего пользования	27.3
163	санузел	Первый этаж секция 4.19	место общего пользования	2.7
164	тамбур	Первый этаж секция 4.19	место общего пользования	3.3
165	Лифтовой холл	Первый этаж секция 4.19	место общего пользования	11.1
166	Лестничная клетка	Первый этаж секция 4.19	место общего пользования	14.6
167	Венткамера	Чердак секция 4.19	Техническое помещение	15.89
168	Венткамера	Чердак секция 4.19	Техническое помещение	37.67
169	Машинное отделение	Чердак секция 4.19	Техническое помещение	20.07
170	чердак	Чердак секция 4.19	Техническое помещение	299.66
171	электрощитовая	Чердак секция 4.19	Техническое помещение	6.54
172	Лестничная клетка	Чердак секция 4.19	Техническое помещение	12.75
173	Тамбур	Чердак секция 4.19	Техническое помещение	3.8
174	коридоры	(2-15 этаж) секция 4.19	место общего пользования	308.1
175	Лестничная клетка	(2-15 этаж) секция 4.19	место общего пользования	186.94
176	тамбур	(2-15 этаж) секция 4.19	место общего пользования	32.5
177	Лифтовой холл	(2-15 этаж) секция 4.19	место общего пользования	162.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------

1	1 этаж	Лифты OTIS: Секция 4.08 - 2 пассажирских, 2 грузовых; Секция 4.09 - 2 пассажирских, 2 грузовых; Секция 4.10 - 1 пассажирский, 1 грузовой; Секция 4.18 - 1 пассажирский, 1 грузовой, Секция 4.19 - 1 пассажирский, 1 грузовой.	Подъемное устройство для транспортировки людей, грузов
2	Чердак	Коммерческий учет электроэнергии счетчиками активно-реактивной энергии класса точности 0,5s	Электроснабжение
3	Чердак	Трансформатор Т1- 901,7 кВт, трансформатор Т2-931,3 кВт, п/аварийный режим- 1768,6 кВт	Электроснабжение
4	Чердак	Распределительные щиты с установленными в них двухтарифными счетчиками электроэнергии для квартального учета, с установленными аппаратами защиты и управления отходящими линиями	Электроснабжение
5	Техэтаж	Счетчики с импульсным выходом, повысительные насосные установки с частотным регулированием	Система водоснабжения и водоотведения
6	Чердак	Насосная станция HWJ 20L 202, «Wilo» Германия 2шт 1-раб.,1-«сухой» резерв	водоснабжение
7	Чердак	Циркуляционный насос системы отопления котельной «Star-RS 15/6 ~3», «Wilo» Германия 2 шт 1-рабочий,1-резервный	отопление котельной
8	Чердак	Счетчики ротационные RVG G160 (в котельных тепловой мощностью 1,8 МВт); RVG G250 (в котельных тепловой мощностью 2,4 и 3,0 МВт)	газоснабжение
9	Кровля	Котлы - «КВГ-0,2-115» производства ООО «Уромгаз-Ирбит» (Россия). Котлы komponуются в вертикальные модули по 3 котла. Общее количество котлов - 15 шт.	Теплоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 491 150 378 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0402030:0000017
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Уральский банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810016540045846
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667143001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 407 555 226 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Реквизиты расчетного счета застройщика ООО «ЗИВ» в уполномоченном банке: № счета: 40702810016540045846 БИК: 046577674 Наименование банка: Уральский банк ПАО Сбербанк К/с: 3010181050000000674 ИНН/КПП УПОЛНОМОЧЕННОГО БАНКА 7707083893 КПП 667143001 ОГРН УПОЛНОМОЧЕННОГО БАНКА 1027700132195	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	12.07.2018	1) 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации; 2) 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади; 3) раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости; 4) пункт 19.1.2 подраздела 19.1 раздела 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; 5) Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	1) уточнение информации в разделе; 2) уточнение информации в разделе; 3) уточнение информации о сроках ввода объекта в эксплуатацию; 4) уточнение информации в разделе; 5) уточнение размера уставного капитала
2	30.07.2018	раздел 6	Отчет о финансовом результате
3	09.08.2018	пункт 1.5. о лице исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	Изменение сведений о лице исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика
4	20.08.2018	Подпункт 23.1.1. Раздела 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте;	информация о расчетном счете застройщика в уполномоченном банке
5	30.10.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Отчет о финансовом результате
6	17.01.2019	1) Подраздел 19.5.1 «Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства» Раздела 19.5. «Форма привлечения денежных средств»	1) Информация о форме привлечения денежных средств.
7	04.02.2019	п. 19.3.1 Раздела 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	внесение информации об уплате обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
8	21.03.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Отчет о финансовом результате

9	30.04.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Отчет о финансовом результате
10	18.07.2019	Подраздел 12.3 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка	в связи с разделением земельного участка, изменение информации

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E81105A5D0AC0FC7

Владелец: **ООО ЗИВ, Комаровский Николай Алексеевич,
Екатеринбург**

Действителен: с 21.08.2018 по 21.11.2019