

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Солонцы-2, дом 7

№ 24-000264

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Фонды
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЕВОЙ ФОНД ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ККФЖС
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660095
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Прспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Имени газеты Красноярский рабочий
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 126;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 640;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(391)219-57-57
	1.4.2	Адрес электронной почты: priemnaya@krasgilfond.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.krasgilfond.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Бердоусов
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: -
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2466082757
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1032402944848
	2.1.3	Год регистрации: 2000 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Совет Администрации Красноярского края
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Пятиэтажный панельный 90-квартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Минусинск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Островская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 30 "в";
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Березовский
	4.1.4	Вид населенного пункта: пгт
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Березовка

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дружбы
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 120 «Б»;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 24504101-141-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация п. Березовка, Красноярского края
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2465117654
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1058.04-2010-2466082757-С-011
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 30.06.2016

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческие партнерства
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (7 569 000) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 473 820 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 452 218 000 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренной утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Центральный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Жилой район «Солонцы-2»
	9.2.9	Наименование улицы: 10 мкр.
	9.2.10	Дом: 7
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: С 1 по 10
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30177,70 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности:
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз предусмотрено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерные общества
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектный, научно-исследовательский и конструкторский институт «Красноярский ПромстройНИИпроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2463075600
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Земпроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2462205341
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерные общества
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектный, научно-исследовательский и конструкторский институт «Красноярский ПромстройНИИпроект»

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2463075600
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «КраспанИнновации»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2452037899
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Красноярский металлургический завод»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2465043748
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.05.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-0006-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Красноярская краевая государственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2466150478
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 15.02.2016
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 426
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральные государственные бюджетные учреждения
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: «Центр гигиены и эпидемиологии в Красноярском крае»
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 2463070760
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-160-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.10.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Красноярска

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право безвозмездного пользования
	12.1.2	Вид договора: Договор безвозмездного пользования земельным участком
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1684
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.11.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.11.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.10.2018
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право безвозмездного пользования
	12.1.2	Вид договора: Договор безвозмездного пользования земельным участком
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 906
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.09.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0300298:21
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 23 641 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Площадь проездов 5992,00 м² Площадь тротуаров 2445,00 м²
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 52
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадь площадок для игр детей 574,00 м² Площадь площадок для занятий физкультурой 1354,00 м² Площадь площадок для отдыха взрослого населения 82,00 м² Площадь площадок для хозяйственных целей 246,00 м²
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Во всех жилых домах в каждой секции предусмотрен мусоропровод с мусорокамерой внутри жилого здания.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения 7790,20 м²

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для организации движения инвалидов и других маломобильных групп населения предусмотрено: - ширина путей сообщения принята более 2,0 м; - продольный уклон тротуаров не превышает 50 ‰; - поперечный уклон тротуаров - 15 ‰; - покрытие тротуаров выполнено из твердых материалов, не допускающих скольжения. В местах пересечения пешеходных переходов с проезжей частью превышение тротуара составляет 4 см, что соответствует СНиП 35-01-2001. Для передвижения маломобильных групп населения съезды с тротуара предусмотрены с уклоном не более 100 ‰. Для автотранспорта инвалидов и других маломобильных групп населения предусмотрено 5 машиномест.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории предусмотрено наружное освещение Наружное освещение жилого района запроектировано в соответствии с техническими условиями от 22.12.2015 № 1588, выданными МП «Красноярскгорсвет»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории предусмотрены малые архитектурные формы.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети и инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 372
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое помещение	1	1	85.15	3				
2	Жилое помещение	1	1	42.67	1				
3	Жилое помещение	1	1	61.92	2				
4	Жилое помещение	1	1	83.14	3				
5	Жилое помещение	2	1	85.64	3				
6	Жилое помещение	2	1	62.49	2				
7	Жилое помещение	2	1	62.49	2				
8	Жилое помещение	2	1	83.61	3				
9	Жилое помещение	3	1	85.64	3				
10	Жилое помещение	3	1	62.49	2				
11	Жилое помещение	3	1	62.49	2				
12	Жилое помещение	3	1	83.61	3				
13	Жилое помещение	4	1	85.64	3				

14	Жилое помещение	4	1	62.49	2				
15	Жилое помещение	4	1	62.49	2				
16	Жилое помещение	4	1	83.61	3				
17	Жилое помещение	5	1	85.64	3				
18	Жилое помещение	5	1	62.49	2				
19	Жилое помещение	5	1	62.49	2				
20	Жилое помещение	5	1	83.61	3				
21	Жилое помещение	6	1	85.64	3				
22	Жилое помещение	6	1	62.49	2				
23	Жилое помещение	6	1	62.49	2				
24	Жилое помещение	6	1	83.61	3				
25	Жилое помещение	7	1	85.64	3				
26	Жилое помещение	7	1	62.49	2				
27	Жилое помещение	7	1	62.49	2				
28	Жилое помещение	7	1	83.61	3				
29	Жилое помещение	8	1	85.64	3				
30	Жилое помещение	8	1	62.49	2				
31	Жилое помещение	8	1	62.49	2				
32	Жилое помещение	8	1	83.61	3				
33	Жилое помещение	9	1	85.64	3				
34	Жилое помещение	9	1	62.49	2				

35	Жилое помещение	9	1	62.49	2				
36	Жилое помещение	9	1	83.61	3				
37	Жилое помещение	2	2	38.65	1				
38	Жилое помещение	2	2	41.41	1				
39	Жилое помещение	2	2	58.6	2				
40	Жилое помещение	2	2	38.96	1				
41	Жилое помещение	2	2	68.05	2				
42	Жилое помещение	3	2	38.65	1				
43	Жилое помещение	3	2	41.41	1				
44	Жилое помещение	3	2	58.6	2				
45	Жилое помещение	3	2	38.96	1				
46	Жилое помещение	3	2	68.05	2				
47	Жилое помещение	4	2	38.65	1				
48	Жилое помещение	4	2	41.41	1				
49	Жилое помещение	4	2	58.6	2				
50	Жилое помещение	4	2	38.96	1				
51	Жилое помещение	4	2	68.05	2				
52	Жилое помещение	5	2	38.65	1				
53	Жилое помещение	5	2	41.41	1				
54	Жилое помещение	5	2	58.6	2				
55	Жилое помещение	5	2	38.96	1				

56	Жилое помещение	5	2	68.05	2				
57	Жилое помещение	6	2	38.65	1				
58	Жилое помещение	6	2	41.41	1				
59	Жилое помещение	6	2	58.6	2				
60	Жилое помещение	6	2	38.96	1				
61	Жилое помещение	6	2	68.05	2				
62	Жилое помещение	7	2	38.65	1				
63	Жилое помещение	7	2	41.41	1				
64	Жилое помещение	7	2	58.6	2				
65	Жилое помещение	7	2	38.96	1				
66	Жилое помещение	7	2	68.05	2				
67	Жилое помещение	8	2	38.65	1				
68	Жилое помещение	8	2	41.41	1				
69	Жилое помещение	8	2	58.6	2				
70	Жилое помещение	8	2	38.96	1				
71	Жилое помещение	8	2	68.05	2				
72	Жилое помещение	9	2	38.65	1				
73	Жилое помещение	9	2	41.41	1				
74	Жилое помещение	9	2	58.6	2				
75	Жилое помещение	9	2	38.96	1				
76	Жилое помещение	9	2	68.05	2				

77	Жилое помещение	1	3	98.63	4				
78	Жилое помещение	1	3	86.97	3				
79	Жилое помещение	1	3	61.72	2				
80	Жилое помещение	1	3	85.1	3				
81	Жилое помещение	2	3	31.95	1				
82	Жилое помещение	2	3	99.87	4				
83	Жилое помещение	2	3	87.34	3				
84	Жилое помещение	2	3	62.31	2				
85	Жилое помещение	2	3	85.54	3				
86	Жилое помещение	3	3	31.95	1				
87	Жилое помещение	3	3	99.87	4				
88	Жилое помещение	3	3	87.34	3				
89	Жилое помещение	3	3	62.31	2				
90	Жилое помещение	3	3	85.54	3				
91	Жилое помещение	4	3	31.95	1				
92	Жилое помещение	4	3	99.87	4				
93	Жилое помещение	4	3	87.34	3				
94	Жилое помещение	4	3	62.31	2				
95	Жилое помещение	4	3	85.54	3				
96	Жилое помещение	5	3	31.95	1				
97	Жилое помещение	5	3	99.87	4				

98	Жилое помещение	5	3	87.34	3				
99	Жилое помещение	5	3	62.31	2				
100	Жилое помещение	5	3	85.54	3				
101	Жилое помещение	6	3	31.95	1				
102	Жилое помещение	6	3	99.87	4				
103	Жилое помещение	6	3	87.34	3				
104	Жилое помещение	6	3	62.31	2				
105	Жилое помещение	6	3	85.54	3				
106	Жилое помещение	7	3	31.95	1				
107	Жилое помещение	7	3	99.87	4				
108	Жилое помещение	7	3	87.34	3				
109	Жилое помещение	7	3	62.31	2				
110	Жилое помещение	7	3	85.54	3				
111	Жилое помещение	8	3	31.95	1				
112	Жилое помещение	8	3	99.87	4				
113	Жилое помещение	8	3	87.34	3				
114	Жилое помещение	8	3	62.31	2				
115	Жилое помещение	8	3	85.54	3				
116	Жилое помещение	9	3	31.95	1				
117	Жилое помещение	9	3	99.87	4				
118	Жилое помещение	9	3	87.34	3				

119	Жилое помещение	9	3	62.31	2				
120	Жилое помещение	9	3	85.54	3				
121	Жилое помещение	2	4	84.1	3				
122	Жилое помещение	2	4	61.21	2				
123	Жилое помещение	2	4	52.81	2				
124	Жилое помещение	2	4	57.01	2				
125	Жилое помещение	2	4	66.33	2				
126	Жилое помещение	3	4	84.1	3				
127	Жилое помещение	3	4	61.21	2				
128	Жилое помещение	3	4	52.81	2				
129	Жилое помещение	3	4	57.01	2				
130	Жилое помещение	3	4	66.33	2				
131	Жилое помещение	4	4	84.1	3				
132	Жилое помещение	4	4	61.21	2				
133	Жилое помещение	4	4	52.81	2				
134	Жилое помещение	4	4	57.01	2				
135	Жилое помещение	4	4	66.33	2				
136	Жилое помещение	5	4	84.1	3				
137	Жилое помещение	5	4	61.21	2				
138	Жилое помещение	5	4	52.81	2				
139	Жилое помещение	5	4	57.01	2				

140	Жилое помещение	5	4	66.33	2				
141	Жилое помещение	6	4	84.1	3				
142	Жилое помещение	6	4	61.21	2				
143	Жилое помещение	6	4	52.81	2				
144	Жилое помещение	6	4	57.01	2				
145	Жилое помещение	6	4	66.33	2				
146	Жилое помещение	7	4	84.1	3				
147	Жилое помещение	7	4	61.21	2				
148	Жилое помещение	7	4	52.81	2				
149	Жилое помещение	7	4	57.01	2				
150	Жилое помещение	7	4	66.33	2				
151	Жилое помещение	8	4	84.1	3				
152	Жилое помещение	8	4	61.21	2				
153	Жилое помещение	8	4	52.81	2				
154	Жилое помещение	8	4	57.01	2				
155	Жилое помещение	8	4	66.33	2				
156	Жилое помещение	9	4	84.1	3				
157	Жилое помещение	9	4	61.21	2				
158	Жилое помещение	9	4	52.81	2				
159	Жилое помещение	9	4	57.01	2				
160	Жилое помещение	9	4	66.33	2				

161	Жилое помещение	1	5	53.51	2				
162	Жилое помещение	1	5	36.78	1				
163	Жилое помещение	1	5	61.92	2				
164	Жилое помещение	1	5	64.32	2				
165	Жилое помещение	2	5	54.02	2				
166	Жилое помещение	2	5	37.37	1				
167	Жилое помещение	2	5	62.5	2				
168	Жилое помещение	2	5	85.66	3				
169	Жилое помещение	3	5	88.12	3				
170	Жилое помещение	3	5	59.77	2				
171	Жилое помещение	3	5	62.49	2				
172	Жилое помещение	3	5	85.64	3				
173	Жилое помещение	4	5	88.12	3				
174	Жилое помещение	4	5	59.77	2				
175	Жилое помещение	4	5	62.49	2				
176	Жилое помещение	4	5	85.64	3				
177	Жилое помещение	5	5	88.12	3				
178	Жилое помещение	5	5	59.77	2				
179	Жилое помещение	5	5	62.49	2				
180	Жилое помещение	5	5	85.64	3				
181	Жилое помещение	6	5	88.12	3				

182	Жилое помещение	6	5	59.77	2				
183	Жилое помещение	6	5	62.49	2				
184	Жилое помещение	6	5	85.64	3				
185	Жилое помещение	7	5	88.12	3				
186	Жилое помещение	7	5	59.77	2				
187	Жилое помещение	7	5	62.49	2				
188	Жилое помещение	7	5	85.64	3				
189	Жилое помещение	8	5	88.12	3				
190	Жилое помещение	8	5	59.77	2				
191	Жилое помещение	8	5	62.49	2				
192	Жилое помещение	8	5	85.64	3				
193	Жилое помещение	9	5	88.12	3				
194	Жилое помещение	9	5	59.77	2				
195	Жилое помещение	9	5	62.49	2				
196	Жилое помещение	9	5	85.64	3				
197	Жилое помещение	1	6	64.32	2				
198	Жилое помещение	1	6	61.92	2				
199	Жилое помещение	1	6	61.92	2				
200	Жилое помещение	1	6	85.17	3				
201	Жилое помещение	2	6	85.64	3				
202	Жилое помещение	2	6	62.49	2				

203	Жилое помещение	2	6	62.49	2				
204	Жилое помещение	2	6	85.64	3				
205	Жилое помещение	3	6	85.64	3				
206	Жилое помещение	3	6	62.49	2				
207	Жилое помещение	3	6	62.49	2				
208	Жилое помещение	3	6	85.64	3				
209	Жилое помещение	4	6	85.64	3				
210	Жилое помещение	4	6	62.49	2				
211	Жилое помещение	4	6	62.49	2				
212	Жилое помещение	4	6	85.64	3				
213	Жилое помещение	5	6	85.64	3				
214	Жилое помещение	5	6	62.49	2				
215	Жилое помещение	5	6	62.49	2				
216	Жилое помещение	5	6	85.64	3				
217	Жилое помещение	6	6	85.64	3				
218	Жилое помещение	6	6	62.49	2				
219	Жилое помещение	6	6	62.49	2				
220	Жилое помещение	6	6	85.64	3				
221	Жилое помещение	7	6	85.64	3				
222	Жилое помещение	7	6	62.49	2				
223	Жилое помещение	7	6	62.49	2				

224	Жилое помещение	7	6	85.64	3				
225	Жилое помещение	8	6	85.64	3				
226	Жилое помещение	8	6	62.49	2				
227	Жилое помещение	8	6	62.49	2				
228	Жилое помещение	8	6	85.64	3				
229	Жилое помещение	9	6	85.64	3				
230	Жилое помещение	9	6	62.49	2				
231	Жилое помещение	9	6	62.49	2				
232	Жилое помещение	9	6	85.64	3				
233	Жилое помещение	1	7	64.32	2				
234	Жилое помещение	1	7	47.51	1				
235	Жилое помещение	1	7	61.92	2				
236	Жилое помещение	1	7	85.17	3				
237	Жилое помещение	2	7	85.64	3				
238	Жилое помещение	2	7	62.49	2				
239	Жилое помещение	2	7	62.49	2				
240	Жилое помещение	2	7	85.64	3				
241	Жилое помещение	3	7	85.64	3				
242	Жилое помещение	3	7	62.49	2				
243	Жилое помещение	3	7	62.49	2				
244	Жилое помещение	3	7	85.64	3				

245	Жилое помещение	4	7	85.64	3				
246	Жилое помещение	4	7	62.49	2				
247	Жилое помещение	4	7	62.49	2				
248	Жилое помещение	4	7	85.64	3				
249	Жилое помещение	5	7	85.64	3				
250	Жилое помещение	5	7	62.49	2				
251	Жилое помещение	5	7	62.49	2				
252	Жилое помещение	5	7	85.64	3				
253	Жилое помещение	6	7	85.64	3				
254	Жилое помещение	6	7	62.49	2				
255	Жилое помещение	6	7	62.49	2				
256	Жилое помещение	6	7	85.64	3				
257	Жилое помещение	7	7	85.64	3				
258	Жилое помещение	7	7	62.49	2				
259	Жилое помещение	7	7	62.49	2				
260	Жилое помещение	7	7	85.64	3				
261	Жилое помещение	8	7	85.64	3				
262	Жилое помещение	8	7	62.49	2				
263	Жилое помещение	8	7	62.49	2				
264	Жилое помещение	8	7	85.64	3				
265	Жилое помещение	9	7	85.64	3				

266	Жилое помещение	9	7	62.49	2				
267	Жилое помещение	9	7	62.49	2				
268	Жилое помещение	9	7	85.64	3				
269	Жилое помещение	1	8	64.32	2				
270	Жилое помещение	1	8	61.92	2				
271	Жилое помещение	1	8	61.92	2				
272	Жилое помещение	1	8	85.17	3				
273	Жилое помещение	2	8	85.64	3				
274	Жилое помещение	2	8	62.49	2				
275	Жилое помещение	2	8	62.49	2				
276	Жилое помещение	2	8	85.64	3				
277	Жилое помещение	3	8	85.64	3				
278	Жилое помещение	3	8	62.49	2				
279	Жилое помещение	3	8	62.49	2				
280	Жилое помещение	3	8	85.64	3				
281	Жилое помещение	4	8	85.64	3				
282	Жилое помещение	4	8	62.49	2				
283	Жилое помещение	4	8	62.49	2				
284	Жилое помещение	4	8	85.64	3				
285	Жилое помещение	5	8	85.64	3				
286	Жилое помещение	5	8	62.49	2				

287	Жилое помещение	5	8	62.49	2				
288	Жилое помещение	5	8	85.64	3				
289	Жилое помещение	6	8	85.64	3				
290	Жилое помещение	6	8	62.49	2				
291	Жилое помещение	6	8	62.49	2				
292	Жилое помещение	6	8	85.64	3				
293	Жилое помещение	7	8	85.64	3				
294	Жилое помещение	7	8	62.49	2				
295	Жилое помещение	7	8	62.49	2				
296	Жилое помещение	7	8	85.64	3				
297	Жилое помещение	8	8	85.64	3				
298	Жилое помещение	8	8	62.49	2				
299	Жилое помещение	8	8	62.49	2				
300	Жилое помещение	8	8	85.64	3				
301	Жилое помещение	9	8	85.64	3				
302	Жилое помещение	9	8	62.49	2				
303	Жилое помещение	9	8	62.49	2				
304	Жилое помещение	9	8	85.64	3				
305	Жилое помещение	2	9	70.94	2				
306	Жилое помещение	2	9	42.58	1				
307	Жилое помещение	2	9	42.58	1				

308	Жилое помещение	2	9	68.53	2				
309	Жилое помещение	3	9	70.94	2				
310	Жилое помещение	3	9	42.58	1				
311	Жилое помещение	3	9	42.58	1				
312	Жилое помещение	3	9	68.53	2				
313	Жилое помещение	4	9	70.94	2				
314	Жилое помещение	4	9	42.58	1				
315	Жилое помещение	4	9	42.58	1				
316	Жилое помещение	4	9	68.53	2				
317	Жилое помещение	5	9	70.94	2				
318	Жилое помещение	5	9	42.58	1				
319	Жилое помещение	5	9	42.58	1				
320	Жилое помещение	5	9	68.53	2				
321	Жилое помещение	6	9	70.94	2				
322	Жилое помещение	6	9	42.58	1				
323	Жилое помещение	6	9	42.58	1				
324	Жилое помещение	6	9	68.53	2				
325	Жилое помещение	7	9	70.94	2				
326	Жилое помещение	7	9	42.58	1				
327	Жилое помещение	7	9	42.58	1				
328	Жилое помещение	7	9	68.53	2				

329	Жилое помещение	8	9	70.94	2				
330	Жилое помещение	8	9	42.58	1				
331	Жилое помещение	8	9	42.58	1				
332	Жилое помещение	8	9	68.53	2				
333	Жилое помещение	9	9	70.94	2				
334	Жилое помещение	9	9	42.58	1				
335	Жилое помещение	9	9	42.58	1				
336	Жилое помещение	9	9	68.53	2				
337	Жилое помещение	1	10	64.28	2				
338	Жилое помещение	1	10	61.74	2				
339	Жилое помещение	1	10	39.2	1				
340	Жилое помещение	1	10	64.76	2				
341	Жилое помещение	2	10	85.6	3				
342	Жилое помещение	2	10	62.56	2				
343	Жилое помещение	2	10	40.07	1				
344	Жилое помещение	2	10	65.04	2				
345	Жилое помещение	3	10	85.6	3				
346	Жилое помещение	3	10	62.56	2				
347	Жилое помещение	3	10	40.07	1				
348	Жилое помещение	3	10	65.04	2				
349	Жилое помещение	4	10	85.6	3				

350	Жилое помещение	4	10	62.56	2				
351	Жилое помещение	4	10	40.07	1				
352	Жилое помещение	4	10	65.04	2				
353	Жилое помещение	5	10	85.6	3				
354	Жилое помещение	5	10	62.56	2				
355	Жилое помещение	5	10	40.07	1				
356	Жилое помещение	5	10	65.04	2				
357	Жилое помещение	6	10	85.6	3				
358	Жилое помещение	6	10	62.56	2				
359	Жилое помещение	6	10	40.07	1				
360	Жилое помещение	6	10	65.04	2				
361	Жилое помещение	7	10	85.6	3				
362	Жилое помещение	7	10	62.56	2				
363	Жилое помещение	7	10	40.07	1				
364	Жилое помещение	7	10	65.04	2				
365	Жилое помещение	8	10	85.6	3				
366	Жилое помещение	8	10	62.56	2				
367	Жилое помещение	8	10	40.07	1				
368	Жилое помещение	8	10	65.04	2				
369	Жилое помещение	9	10	85.6	3				
370	Жилое помещение	9	10	62.56	2				

371	Жилое помещение	9	10	40.07	1				
372	Жилое помещение	9	10	65.04	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1							
--	--	--------	--	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Рабочая комната управляющей компании	1	2	154.8	с/у	3.4
					куи	4.57
					Помещение управляющей компании	141.47
					тамбур	5.36
2	Рабочая комната управляющей компании	1	2	73	с/у	2.66
					Куи	4.19
					Помещение управляющей компании	60.63
					тамбур	5.52
3	Офис	1	4	128.99	с/у	2.43
					куи	3.49
					Помещение офиса	117.73
					Тамбур	5.34
4	Офис	1	4	73.15	с/у	2.43
					с/у	2.6
					Куи	3.49
					Помещение офиса	178.01
5	Офис	1	9	102.53	тамбур	5.27
					с/у	2.26
					куи	2.77
					Помещение офиса	93.23
6	Офис	1	9	74.61	тамбур	4.27
					с/у	4
					куи	2.9
					Помещение офиса	63.05
					тамбур	4.66

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1							
--	--	--------	--	--	--	--	--	--	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Подъезд блок секция № 1	Этаж 0	Техническое подполье	336.3
			Водомерный узел	8.89
		Этаж 1	Тамбур	3.88
			тамбур	4.05
			Лестничные холл	7.37
			вестибюль	5.77
			Лифтовой холл	13.71
			коридор	4.54
			Помещение лестничной клетки	2
			тамбур	1.86
			Мусорокамера	4.34
			Этаж 2	Лифтовой холл
		Помещение лестничной клетки		9.43
		Лестничная площадка		5.26
		Этаж 3	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 4	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 5	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 6	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 7	Лифтовой холл	14.32
Помещение лестничной клетки	9.43			
Лестничная площадка	5.26			
Этаж 8	Лифтовой холл	14.32		
	Помещение лестничной клетки	9.43		
	Лестничная площадка	5.26		
Этаж 9	Лифтовой холл	14.32		
	Помещение лестничной клетки	9.43		
	Лестничная площадка	5.26		
2	Подъезд блок секция № 2	Этаж 0	Машинное помещение лифта	20.13
			Техническое подполье	321.19

		Этаж 1	Тамбур	6.16
			тамбур	4.99
			Лифтовой холл	11.96
			Лестничная площадка	2.52
			Лестничная площадка	2.75
			Помещение лестничной клетки	11.65
			Мусорокамера	4.17
			куи	5.19
			коридор	10.37
			Электрощитовая	11.47
		Этаж 2	Лифтовой холл	14.57
			Помещение лестничной клетки	9.24
			Лестничная площадка	5.21
		Этаж 3	Лифтовой холл	14.57
			Помещение лестничной клетки	9.24
			Лестничная площадка	5.21
		Этаж 4	Лифтовой холл	14.57
			Помещение лестничной клетки	9.24
			Лестничная площадка	5.21
		Этаж 5	Лифтовой холл	14.57
			Помещение лестничной клетки	9.24
			Лестничная площадка	5.21
		Этаж 6	Лифтовой холл	14.57
			Помещение лестничной клетки	9.24
			Лестничная площадка	5.21
		Этаж 7	Лифтовой холл	14.57
			Помещение лестничной клетки	9.24
			Лестничная площадка	5.21
		Этаж 8	Лифтовой холл	14.57
			Помещение лестничной клетки	9.24
			Лестничная площадка	5.21
		Этаж 9	Лифтовой холл	14.57
			Помещение лестничной клетки	9.24
			Лестничная площадка	5.21
			Машинное помещения лифта	20.13
3	Подъезд блок секция № 3	Этаж 0	Техническое подполье	398.6
			ИТП	43.38
		Этаж 1	Тамбур	4.28
			тамбур	5.46

			Лестничный холл	7.77
			Лифтовой холл	34.25
			коридор	4.54
			Помещение лестничной клетки	2
			тамбур	1.86
			куи	12.02
			Мусорокамера	4.34
		Этаж 2	Лифтовой холл	27.43
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 3	Лифтовой холл	29.42
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 4	Лифтовой холл	29.42
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 5	Лифтовой холл	29.42
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 6	Лифтовой холл	29.42
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 7	Лифтовой холл	29.42
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 8	Лифтовой холл	29.42
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 9	Лифтовой холл	29.42
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
4	Подъезд блок секция № 4	Этаж 0	Техническое подполье	394.08
		Этаж 1	Тамбур	6.03
			тамбур	6.78
			вестибюль	6.15
			Лифтовой холл	11.75
			Лестничная площадка	2.66
			Лестничная площадка	2.75
			Помещение лестничной клетки	11.65

			Мусорокамера	4, 30
			Элект роцит овая	13.39
		Этаж 2	Лифт овой холл	14.5
			Помещение лест ничной клет ки	9.43
			Лест ничная площад ка	5.26
		Этаж 3	Лифт овой холл	14.5
			Помещение лест ничной клет ки	9.43
			Лест ничная площад ка	5.26
		Этаж 4	Лифт овой холл	14.5
			Помещение лест ничной клет ки	9.43
			Лест ничная площад ка	5.26
		Этаж 5	Лифт овой холл	14.5
			Помещение лест ничной клет ки	9.43
			Лест ничная площад ка	5.26
		Этаж 6	Лифт овой холл	14.5
			Помещение лест ничной клет ки	9.43
			Лест ничная площад ка	5.26
		Этаж 7	Лифт овой холл	14.5
			Помещение лест ничной клет ки	9.43
			Лест ничная площад ка	5.26
		Этаж 8	Лифт овой холл	14.5
			Помещение лест ничной клет ки	9.43
			Лест ничная площад ка	5.26
		Этаж 9	Лифт овой холл	14.5
			Помещение лест ничной клет ки	9.43
			Лест ничная площад ка	5.26
			Машинное помеще ние лифта	20.13
5	Подъезд блок секция № 5	Этаж 0	Техническое подполье	292.77
		Этаж 1	Тамбур	4.17
			т амбур	4.63
			Лест ничный холл	8.07
			вест ибюль	5.96
			Лифт овой холл	13.7
			коридор	4.54
			Помещение лест ничной клет ки	2
			т амбур	1.86
			Мусорокамера	4.34
		Этаж 2	Лифт овой холл	14.32
			Помещение лест ничной клет ки	9.43

			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 3	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 4	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 5	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 6	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 7	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 8	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 9	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
			Машинное помещение лифта	20.13
6	Подъезд блок секция № 6	Этаж 0	Техническое подполье	337.66
			Электрощитовая	9.33
		Этаж 1	Тамбур	4.17
			тамбур	4.63
			Лестничный холл	8.07
			вешалка	5.96
			Лифтовой холл	13.7
			коридор	4.54
			Помещение лестничной клетки	2
			тамбур	1.86
			Мусорокамера	4.34
		Этаж 2	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 3	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43

			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 4	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 5	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 6	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 7	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 8	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 9	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
			Машинное помещение лифта	20.13
7	Подъезд блок секция № 7	Этаж 0	Техническое подполье	306.57
			ИТП	43.38
		Этаж 1	Тамбур	4.17
			тамбур	4.63
			Лестничный холл	8.07
			вестибюль	5.96
			Лифтовой холл	13.7
			коридор	4.54
			Помещение лестничной клетки	2
			тамбур	1.86
			тамбур	2.96
			Лестничный холл	3.92
			коридор	4.12
			Мусорокамера	4.34
		Этаж 2	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 3	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43

			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 4	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 5	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 6	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 7	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 8	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 9	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
			Машинное помещение лифта	20.13
8	Подъезд блок секция № 8	Этаж 0	Техническое подполье	347.6
		Этаж 1	Тамбур	4.17
			тамбур	4.63
			Лестничный холл	8.07
			вестибюль	5.96
			Лифтовой холл	13.7
			коридор	4.54
			Помещение лестничной клетки	2
			тамбур	1.86
			Мусорокамера	4.34
		Этаж 2	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 3	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 4	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26

		Этаж 5	Лифт о в о й х о л л	14.32
			П о м е щ е н и е л е с т н и ч н о й к л е т к и	9.43
			Л е с т н и ч н а я п л о щ а д к а	5.26
		Этаж 6	Л и ф т о в о й х о л л	14.32
			П о м е щ е н и е л е с т н и ч н о й к л е т к и	9.43
			Л е с т н и ч н а я п л о щ а д к а	5.26
		Этаж 7	Л и ф т о в о й х о л л	14.32
			П о м е щ е н и е л е с т н и ч н о й к л е т к и	9.43
			Л е с т н и ч н а я п л о щ а д к а	5.26
		Этаж 8	Л и ф т о в о й х о л л	14.32
			П о м е щ е н и е л е с т н и ч н о й к л е т к и	9.43
			Л е с т н и ч н а я п л о щ а д к а	5.26
		Этаж 9	Л и ф т о в о й х о л л	14.32
			П о м е щ е н и е л е с т н и ч н о й к л е т к и	9.43
			Л е с т н и ч н а я п л о щ а д к а	5.26
			М а ш и н н о е п о м е щ е н и е л и ф т а	20.13
9	П о д ъ е з д б л о к с е к ц и я № 9	Этаж 0	Т е х н и ч е с к о е п о д п о л ь е	283.01
		Этаж 1	Т а м б у р	7.89
			т а м б у р	5.06
			в е с т и б ю л ь	9.71
			Л и ф т о в о й х о л л	18.47
			Л е с т н и ч н а я п л о щ а д к а	2.25
			П о м е щ е н и е л е с т н и ч н о й к л е т к и	8.03
			М у с о р о к а м е р а	4.3
			к о р и д о р	14.02
			Э л е к т р о щ и т о в а я	12.96
		Этаж 2	Л и ф т о в о й х о л л	18.13
			П о м е щ е н и е л е с т н и ч н о й к л е т к и	9.43
			Л е с т н и ч н а я п л о щ а д к а	5.26
		Этаж 3	Л и ф т о в о й х о л л	18.13
			П о м е щ е н и е л е с т н и ч н о й к л е т к и	9.43
			Л е с т н и ч н а я п л о щ а д к а	5.26
		Этаж 4	Л и ф т о в о й х о л л	18.13
			П о м е щ е н и е л е с т н и ч н о й к л е т к и	9.43
			Л е с т н и ч н а я п л о щ а д к а	5.26
		Этаж 5	Л и ф т о в о й х о л л	18.13
			П о м е щ е н и е л е с т н и ч н о й к л е т к и	9.43
			Л е с т н и ч н а я п л о щ а д к а	5.26
		Этаж 6	Л и ф т о в о й х о л л	18.13

			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 7	Лифтовой холл	18.13
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 8	Лифтовой холл	18.13
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 9	Лифтовой холл	18.13
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
			Машинное помещение лифта	20.13
10	Подъезд блок секция № 10	Этаж 0	Техническое подполье	302.84
		Этаж 1	Тамбур	4.17
			тамбур	4.63
			Лестничный холл	8.07
			вестибюль	5.96
			Лифтовой холл	13.7
			коридор	4.54
			Помещение лестничной клетки	2
			тамбур	1.86
			Мусорокамера	4.34
		Этаж 2	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 3	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 4	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 5	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 6	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 7	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43

			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 8	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 9	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
			Машинное помещение лифта	20.13

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
--	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая (Блок секция 2,4,9 (1 этаж), Блок секция 6 (техническое подполье))	Оборудование ВРУ7.1÷ВРУ7.4	Обеспечение электроснабжения жилого дома, в том числе бесперебойной работы аварийного освещения, лифтов, ИТП, домофонов.
2	Водомерный узел (техническое подполье, блок секция 1)	Оборудование водомерного узла в том числе: Счетчик холодной воды с импульсным выходом ВСХНд-65. Регулятор давления.	Обеспечение холодным водоснабжением жилого дома.
3	Мусоропровод (Блок секция 1-10 (9 этаж, лестничная площадка))	Устройство КОМ	Очистка мусоропровода
4	Помещение ИТП 1,2 (техническое подполье, блок секция 3,7)	Оборудование ИТП, в том числе: общедомовой счетчик, счетчик ГВС, и пр.	Присоединение тепловых сетей, в том числе ХВС. Обеспечение отоплением, горячим водоснабжением.
5	Машинное помещение лифта (Блок секция 1-10 (9 этаж), Лифтовая шахта (Блок секция 1-10))	Лифтовое оборудование	Автоматический подъем на этажи.
6	Лифтовой холл (Блок секция 1,3,5,6,7,8,10 (1 этаж))	Подъемные платформы для МГН	Подъем МГН с лифтового холла (нижняя площадка) в уровень первого этажа к основному лифту.

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 797 971 200 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0300298:21
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерные общества
		Наименование банка: Ф-л банка ГПБ (АО) «Восточно-Сибирский»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40703810400340000017
		Корреспондентский счет: 30101810100000000877
		БИК: 040407877
		ИНН: 7744001497
		КПП: 246043001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 93869251
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		26.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	02.08.2017	Изменение показателей финансового результата, кредиторской и дебиторской задолженностей по состоянию на 30.06.2017 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
2	24.10.2017	Изменение срока действия разрешения на строительство и сроков реализации этапов строительства в связи с внесением изменений в проектную документацию (раздел 6 «Проект организации строительства»)	Раздел 11. О разрешении на строительство;
			Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости
3	02.11.2017	Изменение показателей финансового результата, кредиторской и дебиторской задолженностей по состоянию на 30.09.2017 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
4	21.12.2017	Добавление информации о правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка	Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка
5	03.03.2018	Изменение показателей финансового результата, кредиторской и дебиторской задолженностей по состоянию на 31.12.2017 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
6	04.05.2018	Изменение показателей финансового результата, кредиторской и дебиторской задолженностей по состоянию на 31.03.2018 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00CC36F7671E00DF80E811A417A040DAA5

Владелец: **ККФЖС, Бердоусов Сергей Иванович, г.
Красноярск**

Действителен: с 22.02.2018 по 22.02.2019