ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-000598 от 27.04.2020

Строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия "Предпортовый", кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3357

Дата первичного размещения: 01.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **СЭТЛ ИНВЕСТ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЭТЛ ИНВЕСТ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **196066**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Проспект**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Московский**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **212;** Корпус: **-;** Литера: **А**
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: **-;** Комната: **-;** Офис: **7009, ВХОД 249Н;** Помещение: **17**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(812)335-51-11**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@setlcity.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **https://www.setlcity.ru/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Еременко**
	1.5.2	Имя: **Илья**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Анатольевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **SetlCity, SetlGroup, Петербургская недвижимость**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7810064510**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **5067847070143**
	2.1.3	Год регистрации: **2006**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **СЭТЛ**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7810051736**
	3.1.4	% голосов в органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Шубарев**
	3.4.2	Имя: **Максим**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Валерьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **70,0001 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **016-502-261 06**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **781408035820**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **1.1. Шубарев М.В. владеет: - долей в размере 70% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); - долей в размере 75% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392). 1.2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 1.3. ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392) владеет долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 1.4. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 100% от уставного капитала ООО «Сэтл Инвест» (ОГРН: 5067847070143).**
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Изак**
	3.4.2	Имя: **Ян**

	3.4.3	Отчество (при наличии): **Леонидович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **24 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **016-502-254 07**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **780407882500**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Изак Я.Л. владеет: - долей в размере 24% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); - долей в размере 25% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392). 2.2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 2.3. ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392) владеет долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 2.4. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 100% от уставного капитала ООО «Сэтл Инвест» (ОГРН: 5067847070143).**
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Еременко**
	3.4.2	Имя: **Илья**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Анатольевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **5,9999 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **016-502-253 06**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **780420977945**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **3.1. Еременко И.А. владеет долей в размере 6% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); 3.2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 3.3. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 100% от уставного капитала ООО «Сэтл Инвест» (ОГРН: 5067847070143).**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**

	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Сэтл Сити»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810212380**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027804904379**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Строительная Компания «Каменка»**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810447512**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1137847261474**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Остров Сити»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810467597**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1137847258999**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Сэтл Сити Москва»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7704443682**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1177746917534**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Новый элемент»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810592220**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847000164**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Созидание»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810488371**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1077847578731**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«КБ «Петербургская Недвижимость»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810344122**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1157847107714**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Информационные Технологии и Телекоммуникации»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7804306746**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1047855133633**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Потенциал"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810592238**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1107847190648**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Бизнес"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3904612161**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1103925014423**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Престиж"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3904612002**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1103925013576**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Setl North Europe»**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Инвестиционная компания «Сэтл»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810824947**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1117847154699**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Евростройпроект»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810055466**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1067847575817**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Новый стиль"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810825066**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1117847155810**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Управляющая компания «Петербургская Недвижимость»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810152759**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027804866033**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Фаворит"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810825073**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1117847155821**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Норд Сити»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810037467**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1057812390822**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Фаворит Плюс»**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814347163**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5067847101812**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Ответственностью «Агентство по развитию территории «СОЗИДАНИЕ»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810310099**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1037821126496**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Костюшко 19"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814587302**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1137847380505**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Экология и Здоровье»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810020495**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1057810082175**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Парк Бабушкина»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7811601100**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1167847110705**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8; 9**
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Комплектация Строительства «Петербургская Недвижимость»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810069620**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5067847205300**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«НКД. Управление. Инвестиции.»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7811521102**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1127847245998**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Сэтл Эстейт»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810498034**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1079847115017**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Строительная Компания Содружество»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3904082027**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1063905088830**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Сэтл Эстейт»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7718666520**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1077760365231**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Сэтл Девелопмент»**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810759889**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847132427**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Сэтл Сити Калининград»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3906103949**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1023901011683**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Фаворит»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810759913**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847132647**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Закрытое акционерное общество**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Развитие территорий «Петербургская Недвижимость»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810524140**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1089847288563**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Новый стиль»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810770096**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847154230**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Конкорд - Юбилейный»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7806159014**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1047844022401**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Потенциал»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810759896**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847132658**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Ринова"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810021266**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1057810102261**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Содружество Инвест»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3904607041**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1093925021585**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Альянс Сити Строй»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810581927**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1107847074081**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Новый элемент»**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810770106**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847154229**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Сэтл Инвест»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810719050**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847000813**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Сэтл Строй»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810769975**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847153570**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Сэтл Сити»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810719043**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847000714**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8; 9**
3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "ОСТ-строй"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3906123261**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1043902819509**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Управляющая Компания «Сэтл»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810742194**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847317756**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ОСТ-5"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7706720846**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1097746330296**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Стерео-2»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3906373328**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1183926027273**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Стандарт"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810787580**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800014487**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Энергоснабжение-НР»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7811273202**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1167847059456**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Остров Сити"**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810781309**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847230998**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Сэтл Эстейт»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810733993**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847194490**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Норд Сити"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810781281**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847230932**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Сэтл Октябрьская»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810747019**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847001230**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Моритц"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7813611489**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847126697**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Сэтл-Лиговский»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810734010**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847194480**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Проект"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810787614**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800014510**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.5.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Сэтл Групп"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810245481**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027804904445**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Васильевский"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810787597**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800014498**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Центр развития проектов «Петербургская Недвижимость»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7816094750**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027804907129**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Каменка"**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810787607**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800014509**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Созидание»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810718995**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847000164**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8; 9**
3.5.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Уральская"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810789530**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800026774**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Сэтл"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810051736**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1067847251504**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным гаражом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Солнечный город"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **25.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-53-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенным гаражом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **171;** Корпус: **5;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Солнечный город"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **06.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-49-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенным гаражом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **171;** Корпус: **1,2;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Солнечный город"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **21.12.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-52-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **169;** Корпус: **1;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Солнечный город"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **14.12.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-50-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Ветеранов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **173;** Корпус: **7;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Солнечный город» (ЖК «Солнечный город»), «Солнечный город»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **23.07.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-25-2019**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Ветеранов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **175;** Корпус: **4;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Солнечный город» (ЖК «Солнечный город»), «Солнечный город»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **23.07.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-25-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Ветеранов**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **169;** Корпус: **1;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Солнечный город"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **14.12.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-50-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **517 579,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **14 529 226,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **6 492 535,00 тыс. руб.**

	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Не соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	7.2	Полное наименование поручителя: **Общество с ограниченной ответственностью "Сэтл"**
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7810051736**
	7.2	Сведения о договоре поручительства: **договор поручительства за исполнение обязательств застройщика от 08.05.2018 г.**
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: **Соответствует**
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: **Не проводятся**

	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: **Отсутствует**
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: **Отсутствует**
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательтвом Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: **Отсутствует**
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: **Отсутствует**

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **3**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **Распоряжение Комитета по градостроительству и архитектуре № 210-1293 от 14.10.2016 об утверждении градостроительного плана № RU78105000-25380**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **Территория предприятия "Предпортовый". Корпус 1. Кадастровый номер ЗУ 78:40:0008501:3357**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **20560,3 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **-**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **Территория предприятия "Предпортовый". Корпус 2. Кадастровый номер ЗУ 78:40:0008501:3357**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **33436,9 м2**

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **-**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **Территория предприятия "Предпортовый". Встроенно-пристроенный подземный гараж. Кадастровый номер ЗУ 78:40:0008501:3357**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **2976,7 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**

	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **B**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11862,30 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1174,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13036,90 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **21370,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **21370,40 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1325,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **1325,00 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Топо-геодезическое обеспечение"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7810528987**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"АНАЛЭКТ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842394493**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"СОТЕКС"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7802710230**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **11.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0040-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Ведущее экспертное бюро"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7804584214**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс «Солнечный город» (ЖК «Солнечный город»), «Солнечный город»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0282.1-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.01.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.11.2020**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0282-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.11.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **№ 2**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.09.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.09.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:40:8501:3357**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **24004,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Проектными решениями на участке предусмотрены открытые автостоянки общей вместимостью 56 машиномест; открытые велопарковки общей вместимостью 120 велосипедов.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Для отдыха взрослых и детей проектом предусмотрены площадка для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки, площадки для занятия физкультурой.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Сбор бытового мусора предусмотрен в мусоросборных камерах с последующим вывозом специализированным транспортном. Для сбора крупногабаритного мусора предусмотрено устройство двух крытых площадок.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Площадь, не занятая застройкой и покрытиями, озеленяется путем устройства газонов с посевом трав и посадкой кустарников и деревьев. Места посадки кустарников и деревьев выбраны с учетом запроектированных трасс инженерных коммуникаций.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории предусмотрено светильниками, устанавливаемыми на опорах, и фасадными светильниками.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ТЕПЛОЭНЕРГО"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2015**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП № 01/158/К-15**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21500822,91 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ТЕПЛОЭНЕРГО"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП № 01/158/К-15**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14705751,52 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15374188,17 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15894332,31 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ЛЕНЭНЕРГО"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ОД-СПб-2343-18/4531-Э-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.04.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **55568168 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **287**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **9**

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **9**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	52.3	2
2	Квартира	1	1	40	1
3	Квартира	1	1	24.4	1
4	Квартира	1	1	24.4	1
5	Квартира	1	1	24.4	1
6	Квартира	1	1	31.9	1
7	Квартира	1	1	58.1	2
8	Квартира	2	1	52.3	2
9	Квартира	2	1	40	1
10	Квартира	2	1	24.4	1
11	Квартира	2	1	24.4	1
12	Квартира	2	1	24.4	1
13	Квартира	2	1	31.9	1
14	Квартира	2	1	58.1	2
15	Квартира	2	1	34.4	1
16	Квартира	3	1	52.3	2
17	Квартира	3	1	40	1
18	Квартира	3	1	24.4	1
19	Квартира	3	1	24.4	1
20	Квартира	3	1	24.4	1
21	Квартира	3	1	31.9	1
22	Квартира	3	1	58.1	2
23	Квартира	3	1	34.4	1
24	Квартира	4	1	52.3	2
25	Квартира	4	1	40	1
26	Квартира	4	1	24.4	1
27	Квартира	4	1	24.4	1
28	Квартира	4	1	24.4	1
29	Квартира	4	1	31.9	1
30	Квартира	4	1	58.1	2
31	Квартира	4	1	34.4	1
32	Квартира	5	1	52.3	2
33	Квартира	5	1	40	1
34	Квартира	5	1	24.4	1
35	Квартира	5	1	24.4	1
36	Квартира	5	1	24.4	1

37	Квартира	5	1	31.9	1
38	Квартира	5	1	58.1	2
39	Квартира	5	1	34.4	1
40	Квартира	6	1	52.3	2
41	Квартира	6	1	40	1
42	Квартира	6	1	24.4	1
43	Квартира	6	1	24.4	1
44	Квартира	6	1	24.4	1
45	Квартира	6	1	31.9	1
46	Квартира	6	1	58.1	2
47	Квартира	6	1	34.4	1
48	Квартира	7	1	52.3	2
49	Квартира	7	1	40	1
50	Квартира	7	1	24.4	1
51	Квартира	7	1	24.4	1
52	Квартира	7	1	24.4	1
53	Квартира	7	1	31.9	1
54	Квартира	7	1	58.1	2
55	Квартира	7	1	34.4	1
56	Квартира	8	1	52.3	2
57	Квартира	8	1	40	1
58	Квартира	8	1	24.4	1
59	Квартира	8	1	24.4	1
60	Квартира	8	1	24.4	1
61	Квартира	8	1	31.9	1
62	Квартира	8	1	58.1	2
63	Квартира	8	1	34.4	1
64	Квартира	2	2	58.7	2
65	Квартира	2	2	24.4	1
66	Квартира	2	2	24.4	1
67	Квартира	2	2	24.4	1
68	Квартира	2	2	58.7	2
69	Квартира	3	2	58.7	2
70	Квартира	3	2	24.4	1
71	Квартира	3	2	24.4	1
72	Квартира	3	2	24.4	1
73	Квартира	3	2	58.7	2
74	Квартира	4	2	58.7	2
75	Квартира	4	2	24.4	1
76	Квартира	4	2	24.4	1
77	Квартира	4	2	24.4	1
78	Квартира	4	2	58.7	2
79	Квартира	5	2	58.7	2

80	Квартира	5	2	24.4	1
81	Квартира	5	2	24.4	1
82	Квартира	5	2	24.4	1
83	Квартира	5	2	58.7	2
84	Квартира	6	2	58.7	2
85	Квартира	6	2	24.4	1
86	Квартира	6	2	24.4	1
87	Квартира	6	2	24.4	1
88	Квартира	6	2	58.7	2
89	Квартира	7	2	58.7	2
90	Квартира	7	2	24.4	1
91	Квартира	7	2	24.4	1
92	Квартира	7	2	24.4	1
93	Квартира	7	2	58.7	2
94	Квартира	8	2	58.7	2
95	Квартира	8	2	24.4	1
96	Квартира	8	2	24.4	1
97	Квартира	8	2	24.4	1
98	Квартира	8	2	58.7	2
99	Квартира	2	3	62.4	2
100	Квартира	2	3	38.4	1
101	Квартира	2	3	35.7	1
102	Квартира	2	3	35.7	1
103	Квартира	2	3	39.9	1
104	Квартира	3	3	62.4	2
105	Квартира	3	3	38.4	1
106	Квартира	3	3	35.7	1
107	Квартира	3	3	35.7	1
108	Квартира	3	3	39.9	1
109	Квартира	4	3	62.4	2
110	Квартира	4	3	38.4	1
111	Квартира	4	3	35.7	1
112	Квартира	4	3	35.7	1
113	Квартира	4	3	39.9	1
114	Квартира	5	3	62.4	2
115	Квартира	5	3	38.4	1
116	Квартира	5	3	35.7	1
117	Квартира	5	3	35.7	1
118	Квартира	5	3	39.9	1
119	Квартира	6	3	62.4	2
120	Квартира	6	3	38.4	1
121	Квартира	6	3	35.7	1
122	Квартира	6	3	35.7	1

123	Квартира	6	3	39.9	1
124	Квартира	7	3	62.4	2
125	Квартира	7	3	38.4	1
126	Квартира	7	3	35.7	1
127	Квартира	7	3	35.7	1
128	Квартира	7	3	39.9	1
129	Квартира	8	3	62.4	2
130	Квартира	8	3	38.4	1
131	Квартира	8	3	35.7	1
132	Квартира	8	3	35.7	1
133	Квартира	8	3	39.9	1
134	Квартира	2	4	56.3	2
135	Квартира	2	4	35.7	1
136	Квартира	2	4	35.7	1
137	Квартира	2	4	35.7	1
138	Квартира	2	4	35.7	1
139	Квартира	2	4	58.3	2
140	Квартира	3	4	56.3	2
141	Квартира	3	4	35.7	1
142	Квартира	3	4	35.7	1
143	Квартира	3	4	35.7	1
144	Квартира	3	4	35.7	1
145	Квартира	3	4	58.3	2
146	Квартира	4	4	56.3	2
147	Квартира	4	4	35.7	1
148	Квартира	4	4	35.7	1
149	Квартира	4	4	35.7	1
150	Квартира	4	4	35.7	1
151	Квартира	4	4	58.3	2
152	Квартира	5	4	56.3	2
153	Квартира	5	4	35.7	1
154	Квартира	5	4	35.7	1
155	Квартира	5	4	35.7	1
156	Квартира	5	4	35.7	1
157	Квартира	5	4	58.3	2
158	Квартира	6	4	56.3	2
159	Квартира	6	4	35.7	1
160	Квартира	6	4	35.7	1
161	Квартира	6	4	35.7	1
162	Квартира	6	4	35.7	1
163	Квартира	6	4	58.3	2
164	Квартира	7	4	56.3	2
165	Квартира	7	4	35.7	1

166	Квартира	7	4	35.7	1
167	Квартира	7	4	35.7	1
168	Квартира	7	4	35.7	1
169	Квартира	7	4	58.3	2
170	Квартира	8	4	56.3	2
171	Квартира	8	4	35.7	1
172	Квартира	8	4	35.7	1
173	Квартира	8	4	35.7	1
174	Квартира	8	4	35.7	1
175	Квартира	8	4	58.3	2
176	Квартира	2	5	42	1
177	Квартира	2	5	35.7	1
178	Квартира	2	5	64.5	2
179	Квартира	2	5	24.4	1
180	Квартира	2	5	24.4	1
181	Квартира	2	5	24.4	1
182	Квартира	2	5	58.76	2
183	Квартира	3	5	42	1
184	Квартира	3	5	35.7	1
185	Квартира	3	5	64.5	2
186	Квартира	3	5	24.4	1
187	Квартира	3	5	24.4	1
188	Квартира	3	5	24.4	1
189	Квартира	3	5	58.76	2
190	Квартира	4	5	42	1
191	Квартира	4	5	35.7	1
192	Квартира	4	5	64.5	2
193	Квартира	4	5	24.4	1
194	Квартира	4	5	24.4	1
195	Квартира	4	5	24.4	1
196	Квартира	4	5	58.76	2
197	Квартира	5	5	42	1
198	Квартира	5	5	35.7	1
199	Квартира	5	5	64.5	2
200	Квартира	5	5	24.4	1
201	Квартира	5	5	24.4	1
202	Квартира	5	5	24.4	1
203	Квартира	5	5	58.76	2
204	Квартира	6	5	42	1
205	Квартира	6	5	35.7	1
206	Квартира	6	5	64.5	2
207	Квартира	6	5	24.4	1
208	Квартира	6	5	24.4	1

209	Квартира	6	5	24.4	1
210	Квартира	6	5	58.76	2
211	Квартира	7	5	42	1
212	Квартира	7	5	35.7	1
213	Квартира	7	5	64.5	2
214	Квартира	7	5	24.4	1
215	Квартира	7	5	24.4	1
216	Квартира	7	5	24.4	1
217	Квартира	7	5	58.76	2
218	Квартира	8	5	42	1
219	Квартира	8	5	35.7	1
220	Квартира	8	5	64.5	2
221	Квартира	8	5	24.4	1
222	Квартира	8	5	24.4	1
223	Квартира	8	5	24.4	1
224	Квартира	8	5	58.76	2
225	Квартира	1	6	64.5	2
226	Квартира	1	6	53.02	1
227	Квартира	1	6	43.6	1
228	Квартира	1	6	43.6	1
229	Квартира	1	6	43.6	1
230	Квартира	1	6	38.9	1
231	Квартира	1	6	58.1	2
232	Квартира	1	6	64.5	2
233	Квартира	2	6	53.02	1
234	Квартира	2	6	43.6	1
235	Квартира	2	6	43.6	1
236	Квартира	2	6	43.6	1
237	Квартира	2	6	38.9	1
238	Квартира	2	6	58.1	2
239	Квартира	2	6	41.4	1
240	Квартира	3	6	64.25	2
241	Квартира	3	6	53.02	1
242	Квартира	3	6	43.6	1
243	Квартира	3	6	43.6	1
244	Квартира	3	6	43.6	1
245	Квартира	3	6	38.9	1
246	Квартира	3	6	58.1	2
247	Квартира	4	6	34.4	1
248	Квартира	4	6	64.5	2
249	Квартира	4	6	53.02	1
250	Квартира	4	6	43.6	1
251	Квартира	4	6	43.6	1

252	Квартира	4	6	43.6	1
253	Квартира	4	6	38.9	1
254	Квартира	4	6	58.1	2
255	Квартира	5	6	41.4	1
256	Квартира	5	6	64.25	2
257	Квартира	5	6	53.02	1
258	Квартира	5	6	43.6	1
259	Квартира	5	6	43.6	1
260	Квартира	5	6	43.6	1
261	Квартира	5	6	38.9	1
262	Квартира	5	6	58.1	2
263	Квартира	6	6	41.4	1
264	Квартира	6	6	64.5	2
265	Квартира	6	6	53.02	1
266	Квартира	6	6	43.6	1
267	Квартира	6	6	43.6	1
268	Квартира	6	6	43.6	1
269	Квартира	6	6	38.9	1
270	Квартира	6	6	58.1	2
271	Квартира	7	6	34.4	1
272	Квартира	7	6	64.5	2
273	Квартира	7	6	53.02	1
274	Квартира	7	6	43.6	1
275	Квартира	7	6	43.6	1
276	Квартира	7	6	43.6	1
277	Квартира	7	6	38.9	1
278	Квартира	7	6	58.1	2
279	Квартира	8	6	41.4	1
280	Квартира	8	6	64.25	2
281	Квартира	8	6	53.02	1
282	Квартира	8	6	43.6	1
283	Квартира	8	6	43.6	1
284	Квартира	8	6	43.6	1
285	Квартира	8	6	38.9	1
286	Квартира	8	6	58.1	2
287	Квартира	8	6	41.47	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Встроенное помещение	1	2	110.1	Тамбур	6.12
					Общее помещение	94.5
					Сан.узел	7.34

					Помещение уборочного инвентаря	2.14
2	Встроенное помещение	1	2	176.78	Общее помещение	170.05
					Сан.узел	4.59
					Помещение уборочного инвентаря	2.14
3	Встроенное помещение	1	3	126.42	Общее помещение	120.64
					Сан.узел	3.76
					Помещение уборочного инвентаря	2.02
4	Встроенное помещение	1	3	113.25	Общее помещение	107.29
					Сан.узел	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	2.32
5	Встроенное помещение	1	4	188.03	Общее помещение	182.14
					Сан.узел	3.68
					Помещение уборочного инвентаря	2.21
6	Встроенное помещение	1	4	192.14	Общее помещение	186.31
					Помещение уборочного инвентаря	2.97
					Сан.узел	2.86
7	Встроенное помещение	1	5	158.95	Общее помещение	152.68
					Сан.узел	3.82
					Помещение уборочного инвентаря	2.45
8	Встроенное помещение	1	5	47.59	Общее помещение	41.05
					Сан.узел	3.66
					Помещение уборочного инвентаря	2.88
9	Встроенное помещение	1	5	61.34	Общее помещение	56.43
					Помещение уборочного инвентаря	2.05
					Сан.узел	2.86

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Тамбур	7.05
2	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Вестибюль	19.71
3	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Колясочная	11.74
4	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лестничная клетка	14.58
5	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лифтовой холл	13.94
6	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Коридор	29.19
7	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лестничная клетка	14.29
8	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Лифтовой холл	13.94
9	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Коридор	29.19
10	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Лестничная клетка	16.56
11	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Лифтовой холл	13.94
12	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Коридор	29.19

13	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Лестничная клетка	16.27
14	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Лифтовой холл	13.94
15	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Коридор	29.19
16	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Лестничная клетка	16.56
17	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	Лифтовой холл	13.94
18	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	Коридор	29.19
19	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	Лестничная клетка	16.56
20	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	Лифтовой холл	13.94
21	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	Коридор	29.19
22	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	Лестничная клетка	16.72
23	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	Лифтовой холл	13.94
24	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	Коридор	29.19
25	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	Лестничная клетка	16.56
32	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Тамбур	5.16
33	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Вестибюль	20.54
34	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Колясочная	17.23
35	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лестничная клетка	14.58
36	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж	ГРЩ встр.№5 ГРЩ ДЖ№12	20.55
37	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Лифтовой холл	14.1
38	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Коридор	25.83
39	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Лестничная клетка	14.29
40	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Лифтовой холл	14.1
41	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Коридор	42.94
42	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Лестничная клетка	16.56
43	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Лифтовой холл	14.1
44	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Коридор	42.94
45	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Лестничная клетка	16.72
46	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Лифтовой холл	14.1
47	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Коридор	42.94
48	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Лестничная клетка	16.56
49	Место общего пользования	Секция 2, 6 этаж	Лифтовой холл	13.91
50	Место общего пользования	Секция 2, 6 этаж	Коридор	42.94
51	Место общего пользования	Секция 2, 6 этаж	Лестничная клетка	16.56
52	Место общего пользования	Секция 2, 7 этаж	Лифтовой холл	14.1
53	Место общего пользования	Секция 2, 7 этаж	Коридор	40.55
54	Место общего пользования	Секция 2, 7 этаж	Лестничная клетка	16.72
55	Место общего пользования	Секция 2, 8 этаж	Лифтовой холл	14.1
56	Место общего пользования	Секция 2, 8 этаж	Коридор	40.56
57	Место общего пользования	Секция 2, 8 этаж	Лестничная клетка	16.56
64	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Тамбур	4.96
65	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Вестибюль	20.5
66	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Колясочная	12.6
67	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лестничная клетка	14.58

68	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Лифтовой холл	14.1
69	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Коридор	25.72
70	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Лестничная клетка	14.29
71	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Лифтовой холл	14.1
72	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Коридор	42.81
73	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Лестничная клетка	16.56
74	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Лифтовой холл	14.09
75	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Коридор	42.81
76	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Лестничная клетка	16.72
77	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Лифтовой холл	14.1
78	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Коридор	42.81
79	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Лестничная клетка	16.56
80	Место общего пользования	Секция 3, 6 этаж	Лифтовой холл	14.1
81	Место общего пользования	Секция 3, 6 этаж	Коридор	42.81
82	Место общего пользования	Секция 3, 6 этаж	Лестничная клетка	16.56
83	Место общего пользования	Секция 3, 7 этаж	Лифтовой холл	14.1
84	Место общего пользования	Секция 3, 7 этаж	Коридор	40.42
85	Место общего пользования	Секция 3, 7 этаж	Лестничная клетка	16.72
86	Место общего пользования	Секция 3, 8 этаж	Лифтовой холл	14.1
87	Место общего пользования	Секция 3, 8 этаж	Коридор	40.42
88	Место общего пользования	Секция 3, 8 этаж	Лестничная клетка	16.56
95	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Тамбур	7.05
96	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Вестибюль	19.49
97	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Колясочная	11.74
98	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Лестничная клетка	14.58
99	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Лифтовой холл	13.75
100	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Коридор	28.38
101	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Лестничная клетка	14.29
102	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	Лифтовой холл	13.75
103	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	Коридор	28.38
104	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	Лестничная клетка	16.56
105	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	Лифтовой холл	13.75
106	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	Коридор	28.38
107	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	Лестничная клетка	16.72
108	Место общего пользования	Секция 4, 5 этаж	Лифтовой холл	13.75
109	Место общего пользования	Секция 4, 5 этаж	Коридор	28.38
110	Место общего пользования	Секция 4, 5 этаж	Лестничная клетка	16.56
111	Место общего пользования	Секция 4, 6 этаж	Лифтовой холл	13.75
112	Место общего пользования	Секция 4, 6 этаж	Коридор	28.38
113	Место общего пользования	Секция 4, 6 этаж	Лестничная клетка	16.56
114	Место общего пользования	Секция 4, 7 этаж	Лифтовой холл	13.75
115	Место общего пользования	Секция 4, 7 этаж	Коридор	28.38
116	Место общего пользования	Секция 4, 7 этаж	Лестничная клетка	16.56

117	Место общего пользования	Секция 4, 8 этаж	Лифтовой холл	13.75
118	Место общего пользования	Секция 4, 8 этаж	Коридор	28.38
119	Место общего пользования	Секция 4, 8 этаж	Лестничная клетка	16.56
126	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Тамбур	5.16
127	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Вестибюль	20.32
128	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Колясочная	14.93
129	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Лестничная клетка	14.58
130	Инженерно-техническое помещение	Секция 5, 1 этаж	Помещение ТСЖ	13.52
131	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	Лифтовой холл	14.1
132	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	Коридор	22.72
133	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	Лестничная клетка	14.29
134	Место общего пользования	Секция 5, 3 этаж	Лифтовой холл	14.1
135	Место общего пользования	Секция 5, 3 этаж	Коридор	25.79
136	Место общего пользования	Секция 5, 3 этаж	Лестничная клетка	16.56
137	Место общего пользования	Секция 5, 4 этаж	Лифтовой холл	14.1
138	Место общего пользования	Секция 5, 4 этаж	Коридор	25.79
139	Место общего пользования	Секция 5, 4 этаж	Лестничная клетка	16.56
140	Место общего пользования	Секция 5, 5 этаж	Лифтовой холл	14.1
141	Место общего пользования	Секция 5, 5 этаж	Коридор	25.79
142	Место общего пользования	Секция 5, 5 этаж	Лестничная клетка	16.56
143	Место общего пользования	Секция 5, 6 этаж	Лифтовой холл	14.1
144	Место общего пользования	Секция 5, 6 этаж	Коридор	25.79
145	Место общего пользования	Секция 5, 6 этаж	Лестничная клетка	16.56
146	Место общего пользования	Секция 5, 7 этаж	Лифтовой холл	14.1
147	Место общего пользования	Секция 5, 7 этаж	Коридор	25.79
148	Место общего пользования	Секция 5, 7 этаж	Лестничная клетка	16.72
149	Место общего пользования	Секция 5, 8 этаж	Лифтовой холл	14.1
150	Место общего пользования	Секция 5, 8 этаж	Коридор	25.79
151	Место общего пользования	Секция 5, 8 этаж	Лестничная клетка	16.56
158	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Тамбур	7.24
159	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Вестибюль	24.08
160	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Колясочная	17.3
161	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Лестничная клетка	14.58
162	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Коридор	33.09
163	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	Лифтовой холл	14.86
164	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	Коридор	32.61
165	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	Лестничная клетка	14.29
166	Место общего пользования	Секция 6, 3 этаж	Лифтовой холл	14.86
167	Место общего пользования	Секция 6, 3 этаж	Коридор	32.61
168	Место общего пользования	Секция 6, 3 этаж	Лестничная клетка	16.56
169	Место общего пользования	Секция 6, 4 этаж	Лифтовой холл	14.86
170	Место общего пользования	Секция 6, 4 этаж	Коридор	32.61
171	Место общего пользования	Секция 6, 4 этаж	Лестничная клетка	16.72

172	Место общего пользования	Секция 6, 5 этаж	Лифтовой холл	14.86
173	Место общего пользования	Секция 6, 5 этаж	Коридор	32.61
174	Место общего пользования	Секция 6, 5 этаж	Лестничная клетка	16.56
175	Место общего пользования	Секция 6, 6 этаж	Лифтовой холл	14.86
176	Место общего пользования	Секция 6, 6 этаж	Коридор	32.61
177	Место общего пользования	Секция 6, 6 этаж	Лестничная клетка	16.56
178	Место общего пользования	Секция 6, 7 этаж	Лифтовой холл	14.86
179	Место общего пользования	Секция 6, 7 этаж	Коридор	32.61
180	Место общего пользования	Секция 6, 7 этаж	Лестничная клетка	16.72
181	Место общего пользования	Секция 6, 8 этаж	Лифтовой холл	14.86
182	Место общего пользования	Секция 6, 8 этаж	Коридор	32.61
183	Место общего пользования	Секция 6, 8 этаж	Лестничная клетка	16.56

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Кровля	Осевой вентилятор	Обеспечение механического притока
3	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки
4	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
5	Кровля	Клапан обратный в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
6	Этажные коридоры жилых подъездов	Клапан дымоудаления	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
8	Техническое помещение	Оборудование водомерного узла.	Учет количества потребляемой воды
9	Насосная	Повысительная установка	Обеспечение потребного напора воды в жилой части
10	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения здания
11	Технические помещения	Стояки трубопровода бытовой канализации	Водоотведение
12	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
13	Подвал	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети PON

14	Подвал, диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь.
15	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **Иной этап готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (6) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **832 776 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:40:8501:3357**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810990550001630**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000790**
		БИК: **044030790**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **09804728**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **5**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **3 619 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **307 541 000 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10000000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1. Банковский счет застройщика, открытый в уполномоченном банке в порядке п. 2.3, п. 2.3-1 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (ред. от 01.07.2018) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": р/сч 40702810990550001630 в ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОГРН БАНКА 1027800000140, ИНН БАНКА 7831000027, КПП 783501001. 2. 2. Площади жилых помещений в п. 9.3 указаны без учета балконов и лоджий, однако в разрешении на строительство 78-008-0282.1-2017 от 11.01.2018г. указана площадь с учетом балконов и лоджий. 3. В п. 19.1.1 указано значение «Не распространяется на Застройщика» в связи с отсутствием технической возможности указать планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве «Залог земельного участка»**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Топо-геодезическое обеспечение"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7810528987**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"АНАЛЭКТ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842394493**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"СОТЕКС"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7802710230**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **11.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0040-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Ведущее экспертное бюро"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7804584214**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс «Солнечный город» (ЖК «Солнечный город»), «Солнечный город»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0282.1-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.01.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.11.2020**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0282-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.11.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **№ 2**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.09.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.09.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:40:8501:3357**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **24004,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Проектными решениями на участке предусмотрены открытые автостоянки общей вместимостью 56 машиномест; открытые велопарковки общей вместимостью 120 велосипедов.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Для отдыха взрослых и детей проектом предусмотрены площадка для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки, площадки для занятия физкультурой.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Сбор бытового мусора предусмотрен в мусоросборных камерах с последующим вывозом специализированным транспортном. Для сбора крупногабаритного мусора предусмотрено устройство двух крытых площадок.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Площадь, не занятая застройкой и покрытиями, озеленяется путем устройства газонов с посевом трав и посадкой кустарников и деревьев. Места посадки кустарников и деревьев выбраны с учетом запроектированных трасс инженерных коммуникаций.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории предусмотрено светильниками, устанавливаемыми на опорах, и фасадными светильниками.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ТЕПЛОЭНЕРГО"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2015**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП № 01/158/К-15**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21500822,91 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ТЕПЛОЭНЕРГО"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП № 01/158/К-15**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14705751,52 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15374188,17 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15894332,31 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ЛЕНЭНЕРГО"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ОД-СПб-2343-18/4531-Э-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.04.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **55568168 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **631**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	24.4	1
2	Квартира	1	1	24.4	1
3	Квартира	1	1	24.4	1
4	Квартира	1	1	24.4	1
5	Квартира	1	1	40	1
6	Квартира	1	1	33.7	1
7	Квартира	1	1	33.7	1
8	Квартира	1	1	24.4	1
9	Квартира	1	1	24.4	1
10	Квартира	1	1	24.4	1
11	Квартира	1	1	24.4	1
12	Квартира	2	1	24.4	1
13	Квартира	2	1	40	1
14	Квартира	2	1	32.7	1
15	Квартира	2	1	32.7	1
16	Квартира	2	1	49.1	2
17	Квартира	2	1	49.1	2
18	Квартира	2	1	24.4	1
19	Квартира	2	1	24.4	1
20	Квартира	2	1	24.4	1
21	Квартира	2	1	42	1
22	Квартира	2	1	32.7	1
23	Квартира	3	1	32.7	1
24	Квартира	3	1	49.1	2
25	Квартира	3	1	49.1	2
26	Квартира	3	1	24.4	1
27	Квартира	3	1	24.4	1
28	Квартира	3	1	24.4	1
29	Квартира	3	1	40	1
30	Квартира	3	1	32.7	1
31	Квартира	3	1	32.7	1
32	Квартира	3	1	49.1	2
33	Квартира	3	1	49.1	2
34	Квартира	4	1	24.4	1
35	Квартира	4	1	24.4	1
36	Квартира	4	1	24.4	1

37	Квартира	4	1	40	1
38	Квартира	4	1	32.7	1
39	Квартира	4	1	32.7	1
40	Квартира	4	1	49.1	2
41	Квартира	4	1	49.1	2
42	Квартира	4	1	24.4	1
43	Квартира	4	1	24.4	1
44	Квартира	4	1	24.4	1
45	Квартира	5	1	42	1
46	Квартира	5	1	32.7	1
47	Квартира	5	1	32.7	1
48	Квартира	5	1	49.1	2
49	Квартира	5	1	49.1	2
50	Квартира	5	1	24.4	1
51	Квартира	5	1	24.4	1
52	Квартира	5	1	24.4	1
53	Квартира	5	1	40	1
54	Квартира	5	1	33.7	1
55	Квартира	5	1	33.7	1
56	Квартира	6	1	49.1	2
57	Квартира	6	1	49.1	2
58	Квартира	6	1	32.7	1
59	Квартира	6	1	32.7	1
60	Квартира	6	1	33.7	1
61	Квартира	6	1	33.7	1
62	Квартира	6	1	49.1	2
63	Квартира	6	1	49.1	2
64	Квартира	6	1	32.7	1
65	Квартира	6	1	32.7	1
66	Квартира	6	1	32.7	1
67	Квартира	7	1	32.7	1
68	Квартира	7	1	49.1	2
69	Квартира	7	1	49.1	2
70	Квартира	7	1	32.7	1
71	Квартира	7	1	32.7	1
72	Квартира	7	1	32.7	1
73	Квартира	7	1	32.7	1
74	Квартира	7	1	49.1	2
75	Квартира	7	1	49.1	2
76	Квартира	7	1	32.7	1
77	Квартира	7	1	32.7	1
78	Квартира	8	1	32.7	1
79	Квартира	8	1	32.7	1

80	Квартира	8	1	49.1	2
81	Квартира	8	1	49.1	2
82	Квартира	8	1	32.7	1
83	Квартира	8	1	32.7	1
84	Квартира	8	1	32.7	1
85	Квартира	8	1	32.7	1
86	Квартира	8	1	49.1	2
87	Квартира	8	1	49.1	2
88	Квартира	8	1	32.7	1
89	Квартира	8	1	32.7	1
90	Квартира	8	1	32.7	1
91	Квартира	8	1	32.7	1
92	Квартира	1	2	24.4	1
93	Квартира	1	2	24.4	1
94	Квартира	1	2	32.7	1
95	Квартира	1	2	32.7	1
96	Квартира	1	2	32.7	1
97	Квартира	1	2	32.7	1
98	Квартира	1	2	24.4	1
99	Квартира	1	2	40	1
100	Квартира	1	2	32.7	1
101	Квартира	1	2	32.7	1
102	Квартира	1	2	37.4	1
103	Квартира	2	2	32.7	1
104	Квартира	2	2	40	1
105	Квартира	2	2	32.7	1
106	Квартира	2	2	32.7	1
107	Квартира	2	2	37.4	1
108	Квартира	2	2	32.7	1
109	Квартира	2	2	40	1
110	Квартира	2	2	32.7	1
111	Квартира	2	2	32.7	1
112	Квартира	2	2	37.4	1
113	Квартира	2	2	32.7	1
114	Квартира	3	2	40	1
115	Квартира	3	2	32.7	1
116	Квартира	3	2	32.7	1
117	Квартира	3	2	37.4	1
118	Квартира	3	2	32.7	1
119	Квартира	3	2	40	1
120	Квартира	3	2	32.7	1
121	Квартира	3	2	32.7	1
122	Квартира	3	2	37.4	1

123	Квартира	3	2	32.7	1
124	Квартира	3	2	40	1
125	Квартира	4	2	32.7	1
126	Квартира	4	2	32.7	1
127	Квартира	4	2	37.4	1
128	Квартира	4	2	32.7	1
129	Квартира	4	2	40	1
130	Квартира	4	2	32.7	1
131	Квартира	4	2	32.7	1
132	Квартира	4	2	37.4	1
133	Квартира	4	2	32.7	1
134	Квартира	4	2	49.1	2
135	Квартира	4	2	31.9	1
136	Квартира	5	2	24	1
137	Квартира	5	2	24	1
138	Квартира	5	2	24	1
139	Квартира	5	2	24	1
140	Квартира	5	2	31.9	1
141	Квартира	5	2	49.1	2
142	Квартира	5	2	34.4	1
143	Квартира	5	2	34.4	1
144	Квартира	5	2	49.1	2
145	Квартира	5	2	31.9	1
146	Квартира	5	2	24	1
147	Квартира	6	2	24	1
148	Квартира	6	2	24	1
149	Квартира	6	2	24	1
150	Квартира	6	2	31.9	1
151	Квартира	6	2	49.1	2
152	Квартира	6	2	34.4	1
153	Квартира	6	2	34.4	1
154	Квартира	6	2	49.1	2
155	Квартира	6	2	31.9	1
156	Квартира	6	2	24	1
157	Квартира	6	2	24	1
158	Квартира	7	2	24	1
159	Квартира	7	2	24	1
160	Квартира	7	2	31.9	1
161	Квартира	7	2	49.1	2
162	Квартира	7	2	34.4	1
163	Квартира	7	2	34.4	1
164	Квартира	7	2	49.1	2
165	Квартира	7	2	31.9	1

166	Квартира	7	2	24	1
167	Квартира	7	2	24	1
168	Квартира	7	2	24	1
169	Квартира	8	2	24	1
170	Квартира	8	2	31.9	1
171	Квартира	8	2	49.1	2
172	Квартира	8	2	34.4	1
173	Квартира	8	2	34.4	1
174	Квартира	8	2	49.1	2
175	Квартира	8	2	31.9	1
176	Квартира	8	2	24	1
177	Квартира	8	2	24	1
178	Квартира	8	2	24	1
179	Квартира	8	2	24	1
180	Квартира	8	2	31.9	1
181	Квартира	8	2	24.4	1
182	Квартира	8	2	34.4	1
183	Квартира	1	3	34.4	1
184	Квартира	1	3	24.4	1
185	Квартира	1	3	31.9	1
186	Квартира	1	3	24	1
187	Квартира	1	3	24	1
188	Квартира	1	3	24	1
189	Квартира	1	3	24	1
190	Квартира	1	3	31.9	1
191	Квартира	1	3	24.4	1
192	Квартира	1	3	34.4	1
193	Квартира	1	3	34.4	1
194	Квартира	2	3	49.1	2
195	Квартира	2	3	31.9	1
196	Квартира	2	3	24	1
197	Квартира	2	3	24	1
198	Квартира	2	3	24	1
199	Квартира	2	3	24	1
200	Квартира	2	3	31.9	1
201	Квартира	2	3	49.1	2
202	Квартира	2	3	34.4	1
203	Квартира	2	3	34.4	1
204	Квартира	2	3	37.4	1
205	Квартира	3	3	24.4	1
206	Квартира	3	3	24.4	1
207	Квартира	3	3	24.4	1
208	Квартира	3	3	42	1

209	Квартира	3	3	32.7	1
210	Квартира	3	3	32.7	1
211	Квартира	3	3	37.4	1
212	Квартира	3	3	37.4	1
213	Квартира	3	3	24.4	1
214	Квартира	3	3	24.4	1
215	Квартира	3	3	24.4	1
216	Квартира	4	3	42	1
217	Квартира	4	3	32.7	1
218	Квартира	4	3	32.7	1
219	Квартира	4	3	37.4	1
220	Квартира	4	3	37.4	1
221	Квартира	4	3	24.4	1
222	Квартира	4	3	24.4	1
223	Квартира	4	3	24.4	1
224	Квартира	4	3	42	1
225	Квартира	4	3	32.7	1
226	Квартира	4	3	32.7	1
227	Квартира	5	3	37.4	1
228	Квартира	5	3	37.4	1
229	Квартира	5	3	24.4	1
230	Квартира	5	3	24.4	1
231	Квартира	5	3	24.4	1
232	Квартира	5	3	40	1
233	Квартира	5	3	32.7	1
234	Квартира	5	3	32.7	1
235	Квартира	5	3	37.4	1
236	Квартира	5	3	37.4	1
237	Квартира	5	3	24.4	1
238	Квартира	6	3	24.4	1
239	Квартира	6	3	24.4	1
240	Квартира	6	3	40	1
241	Квартира	6	3	32.7	1
242	Квартира	6	3	32.7	1
243	Квартира	6	3	37.4	1
244	Квартира	6	3	37.4	1
245	Квартира	6	3	24.4	1
246	Квартира	6	3	24.4	1
247	Квартира	6	3	24.4	1
248	Квартира	6	3	42	1
249	Квартира	7	3	32.7	1
250	Квартира	7	3	32.7	1
251	Квартира	7	3	37.4	1

252	Квартира	7	3	37.4	1
253	Квартира	7	3	24.4	1
254	Квартира	7	3	24.4	1
255	Квартира	7	3	24.4	1
256	Квартира	7	3	40	1
257	Квартира	7	3	32.7	1
258	Квартира	7	3	32.7	1
259	Квартира	7	3	37.4	1
260	Квартира	8	3	37.4	1
261	Квартира	8	3	32.7	1
262	Квартира	8	3	32.7	1
263	Квартира	8	3	32.7	1
264	Квартира	8	3	32.7	1
265	Квартира	8	3	37.4	1
266	Квартира	8	3	37.4	1
267	Квартира	8	3	32.7	1
268	Квартира	8	3	32.7	1
269	Квартира	8	3	32.7	1
270	Квартира	8	3	32.7	1
271	Квартира	8	3	37.4	1
272	Квартира	8	3	37.4	1
273	Квартира	8	3	32.7	1
274	Квартира	1	4	32.7	1
275	Квартира	1	4	32.7	1
276	Квартира	1	4	32.7	1
277	Квартира	1	4	37.4	1
278	Квартира	1	4	37.4	1
279	Квартира	1	4	32.7	1
280	Квартира	1	4	32.7	1
281	Квартира	1	4	32.7	1
282	Квартира	1	4	32.7	1
283	Квартира	1	4	37.4	1
284	Квартира	1	4	37.4	1
285	Квартира	2	4	32.7	1
286	Квартира	2	4	32.7	1
287	Квартира	2	4	32.7	1
288	Квартира	2	4	32.7	1
289	Квартира	2	4	37.4	1
290	Квартира	2	4	37.4	1
291	Квартира	2	4	32.7	1
292	Квартира	2	4	32.7	1
293	Квартира	2	4	32.7	1
294	Квартира	2	4	32.7	1

295	Квартира	2	4	37.4	1
296	Квартира	3	4	37.4	1
297	Квартира	3	4	32.7	1
298	Квартира	3	4	32.7	1
299	Квартира	3	4	33.7	1
300	Квартира	3	4	32.7	1
301	Квартира	3	4	37.4	1
302	Квартира	3	4	40	1
303	Квартира	3	4	32.7	1
304	Квартира	3	4	32.7	1
305	Квартира	3	4	37.4	1
306	Квартира	3	4	33.7	1
307	Квартира	4	4	40	1
308	Квартира	4	4	32.7	1
309	Квартира	4	4	32.7	1
310	Квартира	4	4	37.4	1
311	Квартира	4	4	33.7	1
312	Квартира	4	4	40	1
313	Квартира	4	4	32.7	1
314	Квартира	4	4	32.7	1
315	Квартира	4	4	37.4	1
316	Квартира	4	4	32.7	1
317	Квартира	4	4	40	1
318	Квартира	5	4	32.7	1
319	Квартира	5	4	32.7	1
320	Квартира	5	4	37.4	1
321	Квартира	5	4	32.7	1
322	Квартира	5	4	40	1
323	Квартира	5	4	32.7	1
324	Квартира	5	4	32.7	1
325	Квартира	5	4	37.4	1
326	Квартира	5	4	32.7	1
327	Квартира	5	4	40	1
328	Квартира	5	4	32.7	1
329	Квартира	6	4	32.7	1
330	Квартира	6	4	37.4	1
331	Квартира	6	4	32.7	1
332	Квартира	6	4	40	1
333	Квартира	6	4	32.7	1
334	Квартира	6	4	32.7	1
335	Квартира	6	4	37.4	1
336	Квартира	6	4	32.7	1
337	Квартира	6	4	37.4	1

338	Квартира	6	4	31.9	1
339	Квартира	6	4	24	1
340	Квартира	7	4	24	1
341	Квартира	7	4	24	1
342	Квартира	7	4	24	1
343	Квартира	7	4	31.9	1
344	Квартира	7	4	37.4	1
345	Квартира	7	4	34.4	1
346	Квартира	7	4	34.4	1
347	Квартира	7	4	37.4	1
348	Квартира	7	4	31.9	1
349	Квартира	7	4	24	1
350	Квартира	7	4	24	1
351	Квартира	8	4	24	1
352	Квартира	8	4	24	1
353	Квартира	8	4	31.9	1
354	Квартира	8	4	37.4	1
355	Квартира	8	4	34.4	1
356	Квартира	8	4	34.4	1
357	Квартира	8	4	37.4	1
358	Квартира	8	4	31.9	1
359	Квартира	8	4	24	1
360	Квартира	8	4	24	1
361	Квартира	8	4	24	1
362	Квартира	8	4	24	1
363	Квартира	8	4	31.9	1
364	Квартира	8	4	37.4	1
365	Квартира	1	5	34.4	1
366	Квартира	1	5	34.4	1
367	Квартира	1	5	37.4	1
368	Квартира	1	5	31.9	1
369	Квартира	1	5	24	1
370	Квартира	1	5	24	1
371	Квартира	1	5	24	1
372	Квартира	1	5	24	1
373	Квартира	1	5	31.9	1
374	Квартира	1	5	37.4	1
375	Квартира	1	5	34.4	1
376	Квартира	2	5	34.4	1
377	Квартира	2	5	37.4	1
378	Квартира	2	5	31.9	1
379	Квартира	2	5	24	1
380	Квартира	2	5	24	1

381	Квартира	2	5	24	1
382	Квартира	2	5	24	1
383	Квартира	2	5	31.9	1
384	Квартира	2	5	37.4	1
385	Квартира	2	5	34.4	1
386	Квартира	2	5	34.4	1
387	Квартира	3	5	37.4	1
388	Квартира	3	5	31.9	1
389	Квартира	3	5	24	1
390	Квартира	3	5	24	1
391	Квартира	3	5	24	1
392	Квартира	3	5	24	1
393	Квартира	3	5	31.9	1
394	Квартира	3	5	37.4	1
395	Квартира	3	5	34.4	1
396	Квартира	3	5	34.4	1
397	Квартира	3	5	37.4	1
398	Квартира	4	5	31.9	1
399	Квартира	4	5	24	1
400	Квартира	4	5	24	1
401	Квартира	4	5	24	1
402	Квартира	4	5	24	1
403	Квартира	4	5	31.9	1
404	Квартира	4	5	37.4	1
405	Квартира	4	5	34.4	1
406	Квартира	4	5	34.4	1
407	Квартира	4	5	37.4	1
408	Квартира	4	5	24.4	1
409	Квартира	5	5	24.4	1
410	Квартира	5	5	24.4	1
411	Квартира	5	5	42	1
412	Квартира	5	5	32.7	1
413	Квартира	5	5	32.7	1
414	Квартира	5	5	37.4	1
415	Квартира	5	5	37.4	1
416	Квартира	5	5	24.4	1
417	Квартира	5	5	24.4	1
418	Квартира	5	5	24.4	1
419	Квартира	5	5	42	1
420	Квартира	6	5	32.7	1
421	Квартира	6	5	32.7	1
422	Квартира	6	5	37.4	1
423	Квартира	6	5	37.4	1

424	Квартира	6	5	24.4	1
425	Квартира	6	5	24.4	1
426	Квартира	6	5	24.4	1
427	Квартира	6	5	40	1
428	Квартира	6	5	32.7	1
429	Квартира	6	5	32.7	1
430	Квартира	6	5	37.4	1
431	Квартира	7	5	37.4	1
432	Квартира	7	5	24.4	1
433	Квартира	7	5	24.4	1
434	Квартира	7	5	24.4	1
435	Квартира	7	5	42	1
436	Квартира	7	5	32.7	1
437	Квартира	7	5	32.7	1
438	Квартира	7	5	37.4	1
439	Квартира	7	5	37.4	1
440	Квартира	7	5	24.4	1
441	Квартира	7	5	24.4	1
442	Квартира	8	5	24.4	1
443	Квартира	8	5	40	1
444	Квартира	8	5	33.7	1
445	Квартира	8	5	33.7	1
446	Квартира	8	5	24.4	1
447	Квартира	8	5	37.4	1
448	Квартира	8	5	24.4	1
449	Квартира	8	5	24.4	1
450	Квартира	8	5	24.4	1
451	Квартира	8	5	40	1
452	Квартира	8	5	24.4	1
453	Квартира	8	5	32.7	1
454	Квартира	8	5	24.4	1
455	Квартира	8	5	49.1	2
456	Квартира	1	6	24.4	1
457	Квартира	1	6	24.4	1
458	Квартира	1	6	49.1	2
459	Квартира	1	6	42	1
460	Квартира	1	6	49.1	2
461	Квартира	1	6	33.7	1
462	Квартира	1	6	49.1	2
463	Квартира	1	6	49.1	2
464	Квартира	1	6	49.1	2
465	Квартира	1	6	33.7	1
466	Квартира	1	6	49.1	2

467	Квартира	2	6	33.7	1
468	Квартира	2	6	49.1	2
469	Квартира	2	6	49.1	2
470	Квартира	2	6	49.1	2
471	Квартира	2	6	33.7	1
472	Квартира	2	6	49.1	2
473	Квартира	2	6	33.7	1
474	Квартира	2	6	49.1	2
475	Квартира	2	6	49.1	2
476	Квартира	2	6	49.1	2
477	Квартира	2	6	33.7	1
478	Квартира	3	6	49.1	2
479	Квартира	3	6	32.7	1
480	Квартира	3	6	49.1	2
481	Квартира	3	6	49.1	2
482	Квартира	3	6	49.1	2
483	Квартира	3	6	32.7	1
484	Квартира	3	6	46.1	2
485	Квартира	3	6	32.7	1
486	Квартира	3	6	49.1	2
487	Квартира	3	6	49.1	2
488	Квартира	3	6	49.1	2
489	Квартира	4	6	32.7	1
490	Квартира	4	6	49.1	2
491	Квартира	4	6	32.7	1
492	Квартира	4	6	49.1	2
493	Квартира	4	6	49.1	2
494	Квартира	4	6	49.1	2
495	Квартира	4	6	33.7	1
496	Квартира	4	6	49.1	2
497	Квартира	4	6	32.7	1
498	Квартира	4	6	49.1	2
499	Квартира	4	6	49.1	2
500	Квартира	5	6	49.1	2
501	Квартира	5	6	33.7	1
502	Квартира	5	6	49.1	2
503	Квартира	5	6	32.7	1
504	Квартира	5	6	49.1	2
505	Квартира	5	6	49.1	2
506	Квартира	5	6	32.7	1
507	Квартира	5	6	49.1	2
508	Квартира	5	6	37	1
509	Квартира	5	6	49.1	2

510	Квартира	5	6	40	1
511	Квартира	6	6	49.1	2
512	Квартира	6	6	33.7	1
513	Квартира	6	6	49.1	2
514	Квартира	6	6	32.7	1
515	Квартира	6	6	49.1	2
516	Квартира	6	6	32.7	1
517	Квартира	6	6	49.1	2
518	Квартира	6	6	37.4	1
519	Квартира	6	6	49.1	2
520	Квартира	6	6	40	1
521	Квартира	6	6	49.1	2
522	Квартира	7	6	33.7	1
523	Квартира	7	6	49.1	2
524	Квартира	7	6	32.7	1
525	Квартира	7	6	49.1	2
526	Квартира	7	6	32.7	1
527	Квартира	7	6	49.1	2
528	Квартира	7	6	37.4	1
529	Квартира	7	6	49.1	2
530	Квартира	7	6	40	1
531	Квартира	7	6	49.1	2
532	Квартира	7	6	33.7	1
533	Квартира	8	6	24.4	1
534	Квартира	8	6	32.7	1
535	Квартира	8	6	24.4	1
536	Квартира	8	6	32.7	1
537	Квартира	8	6	24.4	1
538	Квартира	8	6	37.4	1
539	Квартира	8	6	37.4	1
540	Квартира	8	6	37.4	1
541	Квартира	8	6	31.9	1
542	Квартира	8	6	37.4	1
543	Квартира	8	6	24	1
544	Квартира	8	6	37.4	1
545	Квартира	8	6	24	1
546	Квартира	8	6	37.4	1
547	Квартира	1	7	37.4	1
548	Квартира	1	7	34.4	1
549	Квартира	1	7	37.4	1
550	Квартира	1	7	37.4	1
551	Квартира	1	7	31.9	1
552	Квартира	1	7	24	1

553	Квартира	1	7	24	1
554	Квартира	1	7	24	1
555	Квартира	1	7	24	1
556	Квартира	1	7	31.9	1
557	Квартира	1	7	37.4	1
558	Квартира	2	7	34.4	1
559	Квартира	2	7	34.4	1
560	Квартира	2	7	37.4	1
561	Квартира	2	7	31.9	1
562	Квартира	2	7	24	1
563	Квартира	2	7	24	1
564	Квартира	2	7	24	1
565	Квартира	2	7	24	1
566	Квартира	2	7	31.9	1
567	Квартира	2	7	37.4	1
568	Квартира	2	7	34.4	1
569	Квартира	3	7	34.4	1
570	Квартира	3	7	37.4	1
571	Квартира	3	7	31.9	1
572	Квартира	3	7	24	1
573	Квартира	3	7	24	1
574	Квартира	3	7	24	1
575	Квартира	3	7	24	1
576	Квартира	3	7	31.9	1
577	Квартира	3	7	37.4	1
578	Квартира	3	7	34.4	1
579	Квартира	3	7	34.4	1
580	Квартира	4	7	24.4	1
581	Квартира	4	7	31.9	1
582	Квартира	4	7	24	1
583	Квартира	4	7	24	1
584	Квартира	4	7	24	1
585	Квартира	4	7	24	1
586	Квартира	4	7	31.9	1
587	Квартира	4	7	37.4	1
588	Квартира	4	7	34.4	1
589	Квартира	4	7	34.4	1
590	Квартира	4	7	37.4	1
591	Квартира	5	7	31.9	1
592	Квартира	5	7	24	1
593	Квартира	5	7	24	1
594	Квартира	5	7	24	1
595	Квартира	5	7	24	1

596	Квартира	5	7	31.9	1
597	Квартира	5	7	37.4	1
598	Квартира	5	7	34.4	1
599	Квартира	5	7	34.4	1
600	Квартира	5	7	37.4	1
601	Квартира	5	7	31.9	1
602	Квартира	6	7	24	1
603	Квартира	6	7	24	1
604	Квартира	6	7	24	1
605	Квартира	6	7	24	1
606	Квартира	6	7	31.9	1
607	Квартира	6	7	24.4	1
608	Квартира	6	7	34.4	1
609	Квартира	6	7	34.4	1
610	Квартира	6	7	24.4	1
611	Квартира	6	7	34.4	1
612	Квартира	6	7	34.4	1
613	Квартира	7	7	37.4	1
614	Квартира	7	7	34.4	1
615	Квартира	7	7	34.4	1
616	Квартира	7	7	37.4	1
617	Квартира	7	7	34.4	1
618	Квартира	7	7	34.4	1
619	Квартира	7	7	37.4	1
620	Квартира	7	7	34.4	1
621	Квартира	7	7	34.4	1
622	Квартира	7	7	37.4	1
623	Квартира	7	7	34.4	1
624	Квартира	8	7	34.4	1
625	Квартира	8	7	37.4	1
626	Квартира	8	7	34.4	1
627	Квартира	8	7	34.4	1
628	Квартира	8	7	37.4	1
629	Квартира	8	7	34.4	1
630	Квартира	8	7	34.4	1
631	Квартира	8	7	37.4	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Тамбур	7.05
2	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Вестибюль	19.71
3	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Колясочная	11.74
4	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лестничная клетка	14.58
5	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лифтовой холл	13.94
6	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Коридор	29.19
7	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лестничная клетка	14.29
8	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Лифтовой холл	13.94
9	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Коридор	29.19
10	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Лестничная клетка	16.56
11	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Лифтовой холл	13.94
12	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Коридор	29.19
13	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Лестничная клетка	16.27
14	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Лифтовой холл	13.94
15	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Коридор	29.19
16	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Лестничная клетка	16.56
17	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	Лифтовой холл	13.94
18	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	Коридор	29.19
19	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	Лестничная клетка	16.56
20	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	Лифтовой холл	13.94
21	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	Коридор	29.19
22	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	Лестничная клетка	16.72
23	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	Лифтовой холл	13.94
24	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	Коридор	29.19
25	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	Лестничная клетка	16.56
32	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Тамбур	5.16
33	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Вестибюль	20.54
34	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Колясочная	17.23
35	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лестничная клетка	14.58
36	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж	ГРЩ встр.№5 ГРЩ ДМ№12	20.55
37	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Лифтовой холл	14.1
38	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Коридор	25.83
39	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Лестничная клетка	14.29
40	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Лифтовой холл	14.1
41	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Коридор	42.94
42	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Лестничная клетка	16.56
43	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Лифтовой холл	14.1
44	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Коридор	42.94
45	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Лестничная клетка	16.72
46	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Лифтовой холл	14.1
47	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Коридор	42.94
48	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Лестничная клетка	16.56

49	Место общего пользования	Секция 2, 6 этаж	Лифтовой холл	13.91
50	Место общего пользования	Секция 2, 6 этаж	Коридор	42.94
51	Место общего пользования	Секция 2, 6 этаж	Лестничная клетка	16.56
52	Место общего пользования	Секция 2, 7 этаж	Лифтовой холл	14.1
53	Место общего пользования	Секция 2, 7 этаж	Коридор	40.55
54	Место общего пользования	Секция 2, 7 этаж	Лестничная клетка	16.72
55	Место общего пользования	Секция 2, 8 этаж	Лифтовой холл	14.1
56	Место общего пользования	Секция 2, 8 этаж	Коридор	40.56
57	Место общего пользования	Секция 2, 8 этаж	Лестничная клетка	16.56
64	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Тамбур	4.96
65	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Вестибюль	20.5
66	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Колясочная	12.6
67	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лестничная клетка	14.58
68	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Лифтовой холл	14.1
69	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Коридор	25.72
70	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Лестничная клетка	14.29
71	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Лифтовой холл	14.1
72	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Коридор	42.81
73	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Лестничная клетка	16.56
74	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Лифтовой холл	14.09
75	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Коридор	42.81
76	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Лестничная клетка	16.72
77	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Лифтовой холл	14.1
78	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Коридор	42.81
79	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Лестничная клетка	16.56
80	Место общего пользования	Секция 3, 6 этаж	Лифтовой холл	14.1
81	Место общего пользования	Секция 3, 6 этаж	Коридор	42.81
82	Место общего пользования	Секция 3, 6 этаж	Лестничная клетка	16.56
83	Место общего пользования	Секция 3, 7 этаж	Лифтовой холл	14.1
84	Место общего пользования	Секция 3, 7 этаж	Коридор	40.42
85	Место общего пользования	Секция 3, 7 этаж	Лестничная клетка	16.72
86	Место общего пользования	Секция 3, 8 этаж	Лифтовой холл	14.1
87	Место общего пользования	Секция 3, 8 этаж	Коридор	40.42
88	Место общего пользования	Секция 3, 8 этаж	Лестничная клетка	16.56
95	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Тамбур	7.05
96	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Вестибюль	19.49
97	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Колясочная	11.74
98	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Лестничная клетка	14.58
99	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Лифтовой холл	13.75
100	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Коридор	28.38
101	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Лестничная клетка	14.29
102	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	Лифтовой холл	13.75
103	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	Коридор	28.38

104	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	Лестничная клетка	16.56
105	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	Лифтовой холл	13.75
106	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	Коридор	28.38
107	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	Лестничная клетка	16.72
108	Место общего пользования	Секция 4, 5 этаж	Лифтовой холл	13.75
109	Место общего пользования	Секция 4, 5 этаж	Коридор	28.38
110	Место общего пользования	Секция 4, 5 этаж	Лестничная клетка	16.56
111	Место общего пользования	Секция 4, 6 этаж	Лифтовой холл	13.75
112	Место общего пользования	Секция 4, 6 этаж	Коридор	28.38
113	Место общего пользования	Секция 4, 6 этаж	Лестничная клетка	16.56
114	Место общего пользования	Секция 4, 7 этаж	Лифтовой холл	13.75
115	Место общего пользования	Секция 4, 7 этаж	Коридор	28.38
116	Место общего пользования	Секция 4, 7 этаж	Лестничная клетка	16.56
117	Место общего пользования	Секция 4, 8 этаж	Лифтовой холл	13.75
118	Место общего пользования	Секция 4, 8 этаж	Коридор	28.38
119	Место общего пользования	Секция 4, 8 этаж	Лестничная клетка	16.56
126	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Тамбур	5.16
127	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Вестибюль	20.32
128	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Колясочная	14.93
129	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Лестничная клетка	14.58
130	Инженерно-техническое помещение	Секция 5, 1 этаж	Помещение ТСЖ	13.52
131	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	Лифтовой холл	14.1
132	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	Коридор	22.72
133	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	Лестничная клетка	14.29
134	Место общего пользования	Секция 5, 3 этаж	Лифтовой холл	14.1
135	Место общего пользования	Секция 5, 3 этаж	Коридор	25.79
136	Место общего пользования	Секция 5, 3 этаж	Лестничная клетка	16.56
137	Место общего пользования	Секция 5, 4 этаж	Лифтовой холл	14.1
138	Место общего пользования	Секция 5, 4 этаж	Коридор	25.79
139	Место общего пользования	Секция 5, 4 этаж	Лестничная клетка	16.56
140	Место общего пользования	Секция 5, 5 этаж	Лифтовой холл	14.1
141	Место общего пользования	Секция 5, 5 этаж	Коридор	25.79
142	Место общего пользования	Секция 5, 5 этаж	Лестничная клетка	16.56
143	Место общего пользования	Секция 5, 6 этаж	Лифтовой холл	14.1
144	Место общего пользования	Секция 5, 6 этаж	Коридор	25.79
145	Место общего пользования	Секция 5, 6 этаж	Лестничная клетка	16.56
146	Место общего пользования	Секция 5, 7 этаж	Лифтовой холл	14.1
147	Место общего пользования	Секция 5, 7 этаж	Коридор	25.79
148	Место общего пользования	Секция 5, 7 этаж	Лестничная клетка	16.72
149	Место общего пользования	Секция 5, 8 этаж	Лифтовой холл	14.1
150	Место общего пользования	Секция 5, 8 этаж	Коридор	25.79
151	Место общего пользования	Секция 5, 8 этаж	Лестничная клетка	16.56
158	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Тамбур	7.24

159	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Вестибюль	24.08
160	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Колясочная	17.3
161	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Лестничная клетка	14.58
162	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Коридор	33.09
163	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	Лифтовой холл	14.86
164	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	Коридор	32.61
165	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	Лестничная клетка	14.29
166	Место общего пользования	Секция 6, 3 этаж	Лифтовой холл	14.86
167	Место общего пользования	Секция 6, 3 этаж	Коридор	32.61
168	Место общего пользования	Секция 6, 3 этаж	Лестничная клетка	16.56
169	Место общего пользования	Секция 6, 4 этаж	Лифтовой холл	14.86
170	Место общего пользования	Секция 6, 4 этаж	Коридор	32.61
171	Место общего пользования	Секция 6, 4 этаж	Лестничная клетка	16.72
172	Место общего пользования	Секция 6, 5 этаж	Лифтовой холл	14.86
173	Место общего пользования	Секция 6, 5 этаж	Коридор	32.61
174	Место общего пользования	Секция 6, 5 этаж	Лестничная клетка	16.56
175	Место общего пользования	Секция 6, 6 этаж	Лифтовой холл	14.86
176	Место общего пользования	Секция 6, 6 этаж	Коридор	32.61
177	Место общего пользования	Секция 6, 6 этаж	Лестничная клетка	16.56
178	Место общего пользования	Секция 6, 7 этаж	Лифтовой холл	14.86
179	Место общего пользования	Секция 6, 7 этаж	Коридор	32.61
180	Место общего пользования	Секция 6, 7 этаж	Лестничная клетка	16.72
181	Место общего пользования	Секция 6, 8 этаж	Лифтовой холл	14.86
182	Место общего пользования	Секция 6, 8 этаж	Коридор	32.61
183	Место общего пользования	Секция 6, 8 этаж	Лестничная клетка	16.56
158	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Тамбур	7.24
159	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Вестибюль	24.08
160	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Колясочная	17.3
161	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Лестничная клетка	14.58
162	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Коридор	33.09
163	Место общего пользования	Секция 7, 2 этаж	Лифтовой холл	14.86
164	Место общего пользования	Секция 7, 2 этаж	Коридор	32.61
165	Место общего пользования	Секция 7, 2 этаж	Лестничная клетка	14.29
166	Место общего пользования	Секция 7, 3 этаж	Лифтовой холл	14.86
167	Место общего пользования	Секция 7, 3 этаж	Коридор	32.61
168	Место общего пользования	Секция 7, 3 этаж	Лестничная клетка	16.56
169	Место общего пользования	Секция 7, 4 этаж	Лифтовой холл	14.86
170	Место общего пользования	Секция 7, 4 этаж	Коридор	32.61
171	Место общего пользования	Секция 7, 4 этаж	Лестничная клетка	16.72
172	Место общего пользования	Секция 7, 5 этаж	Лифтовой холл	14.86
173	Место общего пользования	Секция 7, 5 этаж	Коридор	32.61
174	Место общего пользования	Секция 7, 5 этаж	Лестничная клетка	16.56
175	Место общего пользования	Секция 7, 6 этаж	Лифтовой холл	14.86

176	Место общего пользования	Секция 7, 6 этаж	Коридор	32.61
177	Место общего пользования	Секция 7, 6 этаж	Лестничная клетка	16.56
178	Место общего пользования	Секция 7, 7 этаж	Лифтовой холл	14.86
179	Место общего пользования	Секция 7, 7 этаж	Коридор	32.61
180	Место общего пользования	Секция 7, 7 этаж	Лестничная клетка	16.72
181	Место общего пользования	Секция 7, 8 этаж	Лифтовой холл	14.86
182	Место общего пользования	Секция 7, 8 этаж	Коридор	32.61
183	Место общего пользования	Секция 7, 8 этаж	Лестничная клетка	16.56

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Кровля	Осевой вентилятор	Обеспечение механического притока
3	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки
4	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
5	Кровля	Клапан обратный в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
6	Этажные коридоры жилых подъездов	Клапан дымоудаления	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
8	Техническое помещение	Оборудование водомерного узла.	Учет количества потребляемой воды
9	Насосная	Повысительная установка	Обеспечение потребного напора воды в жилой части
10	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения здания
11	Технические помещения	Стояки трубопровода бытовой канализации	Водоотведение
12	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
13	Подвал	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети PON
14	Подвал, диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь.
15	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **Иной этап готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (6) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 354 335 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:40:8501:3357**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810990550001630**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000790**
		БИК: **044030790**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **09804728**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10000000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1. Банковский счет застройщика, открытый в уполномоченном банке в порядке п. 2.3, п. 2.3-1 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (ред. от 01.07.2018) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": р/сч 40702810990550001630 в ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОГРН БАНКА 1027800000140, ИНН БАНКА 7831000027, КПП 783501001. 2. 2. Площади жилых помещений в п. 9.3 указаны без учета балконов и лоджий, однако в разрешении на строительство 78-008-0282.1-2017 от 11.01.2018г. указана площадь с учетом балконов и лоджий. 3. В п. 19.1.1 указано значение «Не распространяется на Застройщика» в связи с отсутствием технической возможности указать планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве «Залог земельного участка»**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Топо-геодезическое обеспечение"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7810528987**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"АНАЛЭКТ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842394493**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"СОТЕКС"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7802710230**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **11.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0040-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Ведущее экспертное бюро"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7804584214**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс «Солнечный город» (ЖК «Солнечный город»), «Солнечный город»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0282.1-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.01.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.11.2020**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0282-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.11.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **№ 2**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.09.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.09.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:40:8501:3357**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **24004,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Проектными решениями на участке предусмотрены открытые автостоянки общей вместимостью 56 машиномест; открытые велопарковки общей вместимостью 120 велосипедов.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Для отдыха взрослых и детей проектом предусмотрены площадка для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки, площадки для занятия физкультурой.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Сбор бытового мусора предусмотрен в мусоросборных камерах с последующим вывозом специализированным транспортном. Для сбора крупногабаритного мусора предусмотрено устройство двух крытых площадок.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Площадь, не занятая застройкой и покрытиями, озеленяется путем устройства газонов с посевом трав и посадкой кустарников и деревьев. Места посадки кустарников и деревьев выбраны с учетом запроектированных трасс инженерных коммуникаций.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории предусмотрено светильниками, устанавливаемыми на опорах, и фасадными светильниками.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ТЕПЛОЭНЕРГО"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2015**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП № 01/158/К-15**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21500822,91 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ТЕПЛОЭНЕРГО"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП № 01/158/К-15**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14705751,52 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15374188,17 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15894332,31 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ЛЕНЭНЕРГО"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ОД-СПб-2343-18/4531-Э-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.04.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **55568168 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **100**

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **100**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1-2	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
3-4	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
5-6	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
7-8	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
9-10	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
11-12	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
13-14	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
15-16	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
17-18	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
19-20	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
21-22	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
23-24	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
25-26	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
27-28	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
29-30	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
31-32	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
33-34	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
35-36	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
37-38	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
39-40	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
41-42	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
43-44	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
45-46	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
47-48	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
49-50	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
51-52	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
53-54	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
55-56	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
57-58	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
59-60	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
61-62	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
63-64	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
65-66	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
67-68	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		

69-70	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
71-72	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
73-74	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
75-76	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
77-78	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
79-80	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
81-82	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
83-84	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
85-86	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
87-88	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
89-90	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
91-92	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
93-94	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
95-96	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
97-98	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
99-100	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
101-102	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
103-104	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
105-106	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
107-108	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
109-110	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
111-112	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
113-114	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
115-116	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
117-118	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
119-120	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
121-122	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
123-124	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
125-126	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
127-128	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
129-130	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
131-132	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
133-134	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
135-136	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
137-138	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
139-140	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
141-142	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
143-144	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
145-146	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
147-148	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
149-150	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
151-152	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
153-154	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		

155-156	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
157-158	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
159-160	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
161-162	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
163-164	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
165-166	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
167-168	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
169-170	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
171-172	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
173-174	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
175-176	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
177-178	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
179-180	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
181-182	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
183-184	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
185-186	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
187-188	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
189-190	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
191-192	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
193-194	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
195-196	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
197-198	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		
199-200	машиноместо	Этаж на отметке -4,350	-	13.25		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Место общего пользования	Этаж на отметке -4,350	Помещение гаража на 200 машино-мест	1578.61
2	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отметке -4,350	Венткамера	18.45
3	Место общего пользования	Этаж на отметке -4,350	Помещение охраны	10.2
4	Место общего пользования	Этаж на отметке -4,350	Санузел	4.38
5	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отметке -4,350	ПУИ	5.95
6	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отметке -4,350	Элктрощитовая	16.62
7	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отметке -4,350	ИТП	17.49

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Кровля	Осевой вентилятор	Обеспечение механического притока

2	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки
3	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из автостоянки при пожаре
4	Кровля	Клапан обратный в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из автостоянки при пожаре
5	Автостоянка	Клапан дымоудаления	Является частью системы удаления дыма из автостоянки при пожаре
6	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
7	Техническое помещение	Оборудование водомерного узла.	Учет количества потребляемой воды
8	Насосная	Повысительная установка	Обеспечение потребного напора воды в паркинге
9	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения паркинга
10	Технические помещения	Стояки трубопровода бытовой канализации	Водоотведение
11	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
12	Техническое помещение	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети PON* - не расположен в объеме автостоянки.
13	Диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь.
14	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **Иной этап готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (6) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **90 083 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:40:8501:3357**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**

		Наименование банка: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810990550001630**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000790**
		БИК: **044030790**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **09804728**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10000000 руб.**

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1. Банковский счет застройщика, открытый в уполномоченном банке в порядке п. 2.3, п. 2.3-1 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (ред. от 01.07.2018) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": р/сч 40702810990550001630 в ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОГРН БАНКА 1027800000140, ИНН БАНКА 7831000027, КПП 783501001. 2. 2. Площади жилых помещений в п. 9.3 указаны без учета балконов и лоджий, однако в разрешении на строительство 78-008-0282.1-2017 от 11.01.2018г. указана площадь с учетом балконов и лоджий. 3. В п. 19.1.1 указано значение «Не распространяется на Застройщика» в связи с отсутствием технической возможности указать планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве «Залог земельного участка»**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 354861261567793120282313464564396144737

Владелец: **ООО "СЭТЛ ИНВЕСТ", Еременко Илья Анатольевич, Санкт-Петербург**

Действителен: с 03.03.2020 по 03.03.2021