

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҒЫ



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

ӘФӘ КАЛАҒЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА

Кала төзөлөш контроле
һәм рөхсәт биреү бүлеге

Отдел градостроительного
контроля и выдачи разрешений

450098, Әфе, Октябрь проспекты, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Цветы Башкирии»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
полное наименование организации —
для юридических лиц), его почтовый индекс
450077, г. Уфа, ул. Октябрьской Революции, 34,
офис 2
и адрес, адрес электронной почты¹

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 22 мая 2018 г.

№ 02-RU03308000-1010Ж-2018

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
город Уфа Республики Башкортостан
местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|----|--|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | ✓ |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | - |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | - |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | «Многоквартирный жилой дом в квартале 26 Кировского района городского округа г. Уфы в районе поселка Цветы Башкирии» |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного | ООО «ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР» |

| | | | |
|------|---|--|-------------------------------|
| | заклучения государственной экологической экспертизы | | |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | №02-2-1-2-0061-18 от 08.05.2018 г. | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 02:55:050703:273 | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 02:55:050703 | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - | |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | № RU 03308000-18-707, представлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 19.04.2018 г. | |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | - | |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ООО «Георекон», шифр 803/2018/К-26, 2018 г. | |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: - | | |
| | Площадь жилого здания (кв. м): | 8625 | Площадь участка (кв. м): 6818 |

| | | | |
|---|---|---------------------------------------|--------|
| Объем (куб. м): | 31687 | в том числе подземной части (куб. м): | 2591 |
| Количество этажей (шт.): | 9 | Высота (м): | 26,720 |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1 (подвальный) | Вместимость (чел.): | - |
| Площадь застройки (кв. м): | 1251,7 | | |
| Иные показатели: | Общая площадь помещений-7477,58 кв.м., кол-во квартир-105, жилая площадь квартир-2171,87 кв.м., площадь квартир (без учета летних помещений)-4985,61 кв.м., общая площадь квартир-5102,94 кв.м., площадь МОП-1282,71 кв.м., общая площадь встроенных помещений-229,68 кв.м. | | |
| 5. Адрес (местоположение) объекта: | Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский район, п. Цветы Башкирии | | |
| 6. Краткие проектные характеристики линейного объекта: - | | | |
| Категория (класс): | - | | |
| Протяженность: | - | | |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | - | | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - | | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - | | |
| Иные показатели: | - | | |

Срок действия настоящего разрешения — до « 22 » сентября 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно п. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

Начальник отдела

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 22 » мая 2018 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения

продлено до « ___ » 20 ___ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ___ » 20 ___ г.

М. П.

| | | | |
|-------------|---|-------------|-------------|
| | <p>заключенный государственный контракт в соответствии с проектом, утвержденным в установленном порядке.</p> | <p>1087</p> | <p>1087</p> |
| <p>1087</p> | <p>Объект является объектом культурного наследия (памятником истории и культуры) федерального значения.</p> | <p>1087</p> | <p>1087</p> |
| <p>1087</p> | <p>Проектная документация разработана в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, действующими на дату утверждения проектной документации.</p> | <p>1087</p> | <p>1087</p> |
| <p>1087</p> | <p>Проектная документация разработана в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, действующими на дату утверждения проектной документации.</p> | <p>1087</p> | <p>1087</p> |
| <p>1087</p> | <p>Проектная документация разработана в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, действующими на дату утверждения проектной документации.</p> | <p>1087</p> | <p>1087</p> |
| <p>1087</p> | <p>Проектная документация разработана в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, действующими на дату утверждения проектной документации.</p> | <p>1087</p> | <p>1087</p> |

Прошнуровано и пронумеровано
2 листов
 Начальник отдела градостроительного
 контроля и выдачи разрешений
 Администрации городского округа город
 Уфа РБ
 И. Ф. Зарипов

