

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

				Коды
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Цветы Башкирии"</u>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД		0710001
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО		30	09
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	ИНН		2022	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКВЭД 2		13976079	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		0274926682	
Местонахождение (адрес) <u>450077, Башкортостан респ, Уфа г., Октябрьской Революции ул., д. № 34, оф. 2</u>			41.20	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			12300	16
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <u>ООО АУДИТОРСКАЯ ФИРМА "СТИМУЛ"</u>			384	
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП			
			7709002265	
			1027700438336	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	301	344	400
1.1	в том числе: Нематериальные активы в организации		301	344	400
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1	Основные средства	1150	-	1 896	7 488
	в том числе: Основные средства в организации	11501	-	1 896	7 488
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	69 986	24 319	8 193
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	70 288	26 559	16 081
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.1	Запасы	1210	4 040 636	5 438 229	4 427 918
	в том числе: Материалы	12101	1	31	9 871
	Затраты в незавершенном производстве	12102	108 429	129 507	132 557
	Издержки обращения	12103	97 727	73 623	83 382
	Расходы будущих периодов	12104	397	460	16
15	Затраты на строительство объектов по договорам долевого участия	12105	3 692 949	5 234 608	4 202 092
	Право пользования земельным участком	12106	141 132	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	624	3 784

5	Дебиторская задолженность	1230	813 948	907 108	1 168 538
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	752 264	821 706	890 998
	Расчеты по налогам и сборам	12302	3 971	3 980	4 066
	Расчеты с арендодателями	12303	-	120	169 483
	Задолженность участников долевого строительства	12304	28 014	64 713	71 333
	Прочие дебиторы	12305	21 817	15 014	32 658
	Расчеты с покупателями	12306	7 881	1 575	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 524	133	4 242
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	1 878	5	27
	Специальные счета застройщика	12502	646	128	4 215
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	4 857 108	6 346 093	5 604 482
	БАЛАНС	1600	4 927 395	6 372 652	5 620 563

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12	12	12
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	581 677	646 714	723 184
	Итого по разделу III	1300	581 689	646 726	723 196
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	42 888	13 423	354
7	Оценочные обязательства	1430	549 336	608 014	622 780
5	Прочие обязательства	1450	-	1 031 448	1 838 793
	в том числе:				
	Задолженность перед участниками долевого строительства по договорам долевого участия в строительстве	14501	-	1 031 448	1 838 793
	Итого по разделу IV	1400	592 224	1 652 885	2 461 927
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
5	Кредиторская задолженность	1520	3 567 923	3 910 130	2 356 854
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	324 650	535 511	260 521
	Расчеты по налогам и сборам	15202	278	943	626
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	2 122	731	711
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	645	1 769	1 505
	Арендные обязательства	15205	908 389	584 284	184 182
	Прочие кредиторы	15206	2 971	16 329	29 700
	Задолженность перед участниками долевого строительства по договорам долевого участия в строительстве	15207	2 328 867	2 770 563	1 879 609
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	185 560	162 911	78 586
	в том числе:				
7	Резерв на предстоящую оплату отпусков	15401	1 732	6 325	4 398
7	Резерв по арендным платежам за земельные участки под строительство многоквартирных жилых домов	15402	183 828	156 585	74 188
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 753 482	4 073 041	2 435 439
	БАЛАНС	1700	4 927 395	6 372 652	5 620 563

Руководитель

(подпись)

Баранов Валерий
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

26 октября 2022 г.