

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

			Коды
	Форма по ОКУД		0710001
	Дата (число, месяц, год)	30	06
			2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Красный Октябрь-Рассказовка"	по ОКПО	11259221	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7718894438	
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес) 108814, Москва г, Калужское шоссе 24-й (п Сосенское) км, д. № 1, стр. 1, этаж 6 пом. XIII ком. 25 оф. 619/1			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	549	644	838
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 250 215	1 275 654	1 323 836
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	1 233 830	1 257 975	1 323 836
	Арендованное имущество	11502	16 385	17 679	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	4 940	6 178	35
	Финансовые вложения	1170	285 337	293 637	285 337
	в том числе:				
	Предоставленные займы		285 337	293 637	285 337
	Отложенные налоговые активы	1180	36 445	19 290	35 519
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 135	2 390	7 662
	Итого по разделу I	1100	1 579 622	1 597 792	1 653 227
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	13 817 452	9 829 698	7 526 964
	в том числе:				
	Материалы	12101	2 014	2 014	20 447
	Товары	12102	109 055	200 713	102 860
	Основное производство	12103	13 706 383	9 626 971	7 403 657
	Незавершенное строительство, в том числе объект долевого строительства		13 706 383	9 626 971	7 403 657
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 658 242	890 585	23 172

	Дебиторская задолженность	1230	2 232 373	3 475 468	2 905 988
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	1 122 004	2 295 554	1 313 991
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	214 848	177 373	50 529
	Расчеты по налогам и сборам	12303	33 316	45 501	80 941
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	718	745	991
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	142 697	201 375	220 454
	Задолженность участников долевого строительства	12306	718 790	754 920	1 239 082
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	162 000	-
	в том числе:				
	Депозитные счета	12401	-	162 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	115 529	1 146 429	1 598 384
	в том числе:				
	Аккредитивы	12501	112 831	1 138 769	1 539 000
	Прочие оборотные активы	1260	443	975	106
	Итого по разделу II	1200	17 824 039	15 505 155	12 054 614
	БАЛАНС	1600	19 403 661	17 102 948	13 707 841

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	805 010	805 010	805 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	818 862	940 577	930 264
	Итого по разделу III	1300	1 623 872	1 745 587	1 735 274
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	7 675 716	6 382 860	3 148 136
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	7 074 864	6 037 078	3 148 136
	Проценты по долгосрочным кредитам	14102	600 852	345 782	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3 246	2 581	784
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	878 333	878 333	878 333
	в том числе:				
	Кредиторская задолженность		878 333	878 333	878 333
	Итого по разделу IV	1400	8 557 294	7 263 774	4 027 253
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	9 192 519	8 067 611	7 922 369
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	1 323 498	414 713	411 057
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	1 111	8 804	537
	Расчеты по налогам и сборам	15203	14 617	11 546	9 157
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	2 280	2 345	1 687
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	5 316	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	6 449	10 727	10 970
	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве	15208	7 839 248	7 619 476	7 488 961
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	29 976	25 976	22 945
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	9 222 495	8 093 587	7 945 314
	БАЛАНС	1700	19 403 661	17 102 948	13 707 841



Руководитель

(подпись)

Афанасьев Алексей
Андреевич

(расшифровка подписи)

27 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Красный Октябрь-Рассказовка"	ИНН	11259221		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7718894438		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	41.20	12300	16
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	295 051	334 404
	Себестоимость продаж	2120	(187 710)	(107 228)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	107 341	227 176
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(187 135)	(158 958)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(79 794)	68 218
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	8 335	7 163
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	2 085	2 015
	Прочие расходы	2350	(68 831)	(97 501)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(138 205)	(20 105)
	Налог на прибыль	2410	16 490	(10 674)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(5 687)
	отложенный налог на прибыль	2412	16 490	(4 987)
	Прочее	2460	-	10
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(121 715)	(30 769)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(121 715)	(30 769)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Афанасьев Алексей
Андреевич

(расшифровка подписи)

27 июля 2022 г.