

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

				Коды
	Форма по ОКУД			0710001
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Красный Октябрь-Рассказовка"	по ОКПО	11259221		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7718894438		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 108814, Москва г, Калужское шоссе 24-й (п Сосенское) км, д. № 1, стр. 1, этаж 6 пом. XIII ком. 25 оф. 619/1				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	597	644	838
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 263 119	1 275 654	1 323 836
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	1 246 088	1 257 975	1 323 836
	Арендованное имущество	11502	17 032	17 679	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	5 559	6 178	35
	Финансовые вложения	1170	285 337	293 637	285 337
	в том числе:				
	Предоставленные займы		285 337	293 637	285 337
	Отложенные налоговые активы	1180	19 774	19 290	35 519
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 254	2 390	7 662
	Итого по разделу I	1100	1 576 642	1 597 792	1 653 227
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	10 950 073	9 829 698	7 526 964
	в том числе:				
	Материалы	12101	2 070	2 014	20 447
	Товары	12102	112 416	200 713	102 860
	Основное производство	12103	10 835 587	9 626 971	7 403 657
	Незавершенное строительство, в том числе объект долевого строительства		10 835 587	9 626 971	7 403 657
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 108 452	890 585	23 172

	Дебиторская задолженность	1230	3 639 800	3 475 468	2 905 988
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	2 412 785	2 295 554	1 313 991
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	217 479	177 373	50 529
	Расчеты по налогам и сборам	12303	32 886	45 501	80 941
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	740	745	991
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	210 346	201 375	220 454
	Задолженность участников долевого строительства	12306	765 564	754 920	1 239 082
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	162 000	-
	в том числе:				
	Депозитные счета	12401	-	162 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	294 323	1 146 429	1 598 384
	в том числе:				
	Аккредитивы	12501	248 469	1 138 769	1 539 000
	Прочие оборотные активы	1260	821	975	106
	Итого по разделу II	1200	15 993 469	15 505 155	12 054 614
	БАЛАНС	1600	17 570 111	17 102 948	13 707 841

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	805 010	805 010	805 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	931 291	940 577	930 264
	Итого по разделу III	1300	1 736 301	1 745 587	1 735 274
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	6 563 379	6 382 860	3 148 136
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	6 100 900	6 037 078	3 148 136
	Проценты по долгосрочным кредитам	14102	462 479	345 782	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3 015	2 581	784
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	878 333	878 333	878 333
	в том числе:				
	Кредиторская задолженность		878 333	878 333	878 333
	Итого по разделу IV	1400	7 444 728	7 263 774	4 027 253
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	8 360 412	8 067 611	7 922 369
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	489 731	414 713	411 057
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	887	8 804	537
	Расчеты по налогам и сборам	15203	16 044	11 546	9 157
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	2 193	2 345	1 687
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	5 821	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	13 892	10 727	10 970
	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве	15208	7 831 844	7 619 476	7 488 961
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	28 670	25 976	22 945
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	8 389 082	8 093 587	7 945 314
	БАЛАНС	1700	17 570 111	17 102 948	13 707 841

Руководитель

(подпись)

Афанасьев Алексей
Андреевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2022
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Красный Октябрь-Рассказовка"</u>		11259221		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7718894438		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	222 206	223 264
	Себестоимость продаж	2120	(125 404)	(70 306)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	96 802	152 958
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(94 232)	(90 561)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 570	62 397
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 685	3 555
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 298	739
	Прочие расходы	2350	(17 790)	(45 002)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(9 237)	21 689
	Налог на прибыль	2410	(49)	(12 379)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(99)	(6 381)
	отложенный налог на прибыль	2412	50	(5 998)
	Прочее	2460	-	93
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(9 286)	9 403

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(9 286)	9 403
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Афанасьев Алексей
Андреевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.