

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2019 г.

				Коды
	Форма по ОКУД			0710001
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2019
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Красный Октябрь-Рассказовка"	по ОКПО	11259221		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7718894438		
Вид экономической деятельности Деятельность в обл.архитектуры, инж.изысканий и предоставл.техн.консультаций	по ОКВЭД 2	71.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 142770, Москва г, Сосенское п, Николо-Хованская ул, д. № 28, корп. 5 эт.5 пом.ХХVII ком.26-1				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	1 082	1 236	1 475
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 000 996	1 019 906	1 010 763
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	1 000 996	1 019 906	1 010 763
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	58	96	96
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	8 929	26 034	3 049
	Прочие внеоборотные активы	1190	24 948	27 362	49 506
	Итого по разделу I	1100	1 036 013	1 074 633	1 064 889
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4 106 007	6 834 042	9 576 392
	в том числе:				
	Материалы	12101	2 349	2 475	2 299
	Товары	12102	169 793	53 869	-
	Основное производство	12103	3 933 865	6 777 698	9 574 093
	Незавершенное строительство, в т.ч. объект долевого строительства		3 933 865	6 777 698	9 574 093
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 465	4 010	17 432
	Дебиторская задолженность	1230	6 194 685	1 951 773	2 489 347
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	1 352 975	299 309	49 551
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	21 670	11 941	22 765

	Расчеты по налогам и сборам	12303	156 179	2 381	85 589
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	614	58	198
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	97 797	83 043	653 636
	Задолженность участников долевого строительства	12306	4 565 450	1 555 041	1 677 567
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	233 767	300 803	243 167
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	233 767	243 167	243 167
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	14 930	22 232	38 154
	в том числе:				
	Аккредитив	12501	250	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	10 550 854	9 112 860	12 364 492
	БАЛАНС	1600	11 586 867	10 187 492	13 429 381

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	805 010	805 010	805 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 544 274	728 876	195 622
	Итого по разделу III	1300	2 349 284	1 533 886	1 000 632
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	350 000	-	571 235
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	564 286
	Долгосрочные займы	14102	350 000	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	149	165	176
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	350 149	165	571 411
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	192 104
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	190 000
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15103	-	-	2 104
	Кредиторская задолженность	1520	8 844 173	8 528 455	11 656 843
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	1 226 418	1 099 279	834 697
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	450	310	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	16 258	13 130	5 247
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	1 925	3	158
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	3 837	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	31
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	6 609	2 174	19 951
	Обязательства по дог.участия в долевом строительстве	15208	7 588 677	7 413 559	10 796 759
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	43 261	124 985	8 390
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	8 887 434	8 653 440	11 857 337
	БАЛАНС	1700	11 586 867	10 187 492	13 429 381

Руководитель

(подпись)

Афанасьев Алексей
Андреевич

(расшифровка подписи)

28 октября 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Красный Октябрь-Рассказовка"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность в обл.архитектуры, инж.изысканий и предоставл.техн.консультаций

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью /

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2019
11259221		
7718894438		
71.1		
65		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	1 842 091	937 749
	Себестоимость продаж	2120	(599 320)	(65 626)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 242 771	872 123
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(207 527)	(332 870)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 035 244	539 253
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	12 836	11 626
	Проценты к уплате	2330	-	(90 869)
	Прочие доходы	2340	47 390	3 341
	Прочие расходы	2350	(59 866)	(52 367)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 035 604	410 984
	Текущий налог на прибыль	2410	(202 596)	(86 688)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(12 633)	(4 436)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	16	(22)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(17 105)	77
	Прочее	2460	(521)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	815 398	324 351

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	815 398	324 351
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)



**Афанасьев Алексей
 Андреевич**
 (расшифровка подписи)

28 октября 2019 г.