

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2019 г.

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Красный Октябрь-Рассказовка" по ОКПО \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Деятельность в обл.архитектуры, инж.изысканий и предоставл.техн.консультаций по ОКВЭД \_\_\_\_\_

Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_

Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Местонахождение (адрес) \_\_\_\_\_

117186, Москва г, Нагорная ул, дом № 20, корпус 1

Коды		
0710001		
31	03	2019
11259221		
7718894438		
71.1		
65		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	1 180	1 236	1 475
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 041 846	1 019 906	1 010 763
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	1 041 846	1 019 906	1 010 763
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	67	96	96
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	10 587	26 034	3 049
	Прочие внеоборотные активы	1190	25 744	27 362	49 506
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 079 424</b>	<b>1 074 633</b>	<b>1 064 889</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	3 842 729	6 834 042	9 576 392
	в том числе:				
	Материалы	12101	2 420	2 475	2 299
	Товары	12102	295 415	53 869	-
	Основное производство	12103	3 544 894	6 777 698	9 574 093
	Незавершенное строительство, в т.ч. объект долевого строительства		3 544 894	6 777 698	9 574 093
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 741	4 010	17 432
	Дебиторская задолженность	1230	1 569 161	1 951 773	2 489 347
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	310 431	299 309	49 551
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	107 146	11 941	22 765
	Расчеты по налогам и сборам	12303	2 076	2 381	85 589
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	58	198
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	86 949	83 043	653 636
	Задолженность по договорам участия в долевом строительстве	12306	1 062 558	1 555 041	1 677 567
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	243 167	300 803	243 167
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	243 167	243 167	243 167
	Депозит		-	57 636	-

Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	50 385	22 232	38 154
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	5 708 183	9 112 859	12 364 492
<b>БАЛАНС</b>	1600	6 787 607	10 187 492	13 429 381

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	805 010	805 010	805 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 466 551	728 876	195 622
	Итого по разделу III	1300	2 271 561	1 533 886	1 000 632
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	571 235
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	564 286
	Долгосрочные займы	14102	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам		-	-	6 949
	Отложенные налоговые обязательства	1420	176	165	176
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	176	165	571 411
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	192 104
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	190 000
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам		-	-	2 104
	Кредиторская задолженность	1520	4 467 699	8 528 455	11 656 843
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	1 093 570	1 099 279	834 697
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	323	310	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	100 260	13 130	5 247
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	2 125	3	158
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	3 940	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	31
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	6 193	2 174	19 951
	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве	15207	3 261 288	7 413 559	10 796 759
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	48 170	124 985	8 390
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 515 869	8 653 440	11 857 337
	<b>БАЛАНС</b>	1700	6 787 607	10 187 492	13 429 381



Руководитель  
Рассказовка

(подпись)

Афанасьев Алексей  
Андреевич

(расшифровка подписи)

26 апреля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2019 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Красный Октябрь-Рассказовка"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности Деятельность в обл.архитектуры, инж.изысканий и предоставл.техн.консультаций  
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью /  
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД	Коды		
Дата (число, месяц, год)	0710002		
	31	03	2019
по ОКПО	11259221		
ИНН	7718894438		
по ОКВЭД	71.1		
по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	1 072 138	44 880
	Себестоимость продаж	2120	(113 637)	(32 382)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	958 501	12 498
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(83 825)	(57 946)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	874 676	(45 448)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 969	3 871
	Проценты к уплате	2330	-	(25 268)
	Прочие доходы	2340	106 205	87
	Прочие расходы	2350	(53 816)	(16 419)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	931 034	(83 177)
	Текущий налог на прибыль	2410	(177 901)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(7 152)	(1 484)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(11)	(41)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(15 447)	15 193
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	737 675	(68 025)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	737 675	(68 025)
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель  
"Красный Октябрь"  
Рассказовка (подпись)

Афанасьев Алексей  
Андреевич

(расшифровка подписи)

26 апреля 2019 г.