

Л.А. Аудит

Общество с ограниченной ответственностью

Действительный член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество»

ОФНС 11606074986, 115533, г. Москва, ул. Нагатинская, д.5, тел. 8(495)742-53-21

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КРАСНЫЙ ОКТЯБРЬ - РАССКАЗОВКА»
ЗА ПЕРИОД С 1 ЯНВАРЯ 2016 ГОДА ПО 31 ДЕКАБРЯ 2016 ГОДА

г. Москва
2017 год

Аудиторское заключение
о годовой бухгалтерской отчетности
Общества с ограниченной ответственностью
«Красный Октябрь – Рассказовка»
за 2016 год

Участникам
Общества с ограниченной ответственностью
«Красный Октябрь – Рассказовка»

Аудируемое лицо:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью
«Красный Октябрь-Рассказовка»

Место нахождения: 107186, г. Москва,
ул. Нагорная, дом 20, корп.1

Государственная регистрация: Свидетельство о государственной регистрации
МИФНС №46 от 18.07.2012г.

Основной государственный
регистрационный номер 1127746554759

ИНН/КПП 7718894438/772701001

Аудитор:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью
«ЛЛ Аудит»

Место нахождения: 115533, г. Москва, ул. Нагатинская, д. 5

Государственная регистрация: Свидетельство о государственной регистрации
МИФНС № 46 по г. Москве от 10.07.2006 г.

Основной государственный номер 106 77 46 79 18 37

ИНН/КПП 7724583222/772101001

Членство в саморегулируемых
организациях: СРО аудиторов Ассоциация
«Содружество»

Основной регистрационный номер
в Реестре аудиторов и аудиторских
организаций 11606074986 от 16.12.2016г.

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества с ограниченной ответственностью «Красный Октябрь - Рассказовка», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2016 года, отчета о финансовых результатах за 2016 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала за 2016 год, отчета о движении денежных средств за 2016 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Ответственность аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита доказательства представляют достаточные основания для выражения мнения с оговоркой о достоверности годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание для выражения мнения с оговоркой

В бухгалтерском балансе ООО «Красный Октябрь - Рассказовка» по состоянию на 31 декабря 2016 г. имеет место завышение дебиторской задолженности по строке 12307 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами» статьи 1230 «Дебиторская задолженность» на сумму 1 102 996 тысяч рублей, с одновременным завышением суммы кредиторской задолженности по строке 1520 «Кредиторская задолженность» на 1 102 996 тысяч рублей, возникшее в связи с обязанностью Общества раскрывать сведения об обязательствах по заключенным договорам долевого строительства на основании данных бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности застройщика (Постановление Правительства № 645 от 27.10.2005г.).

Мы не смогли получить достаточные надлежащие аудиторские доказательства возможности погашения просроченной дебиторской задолженности, указанной в бухгалтерском балансе ООО «Красный Октябрь - Рассказовка» по состоянию на 31 декабря 2016 г. статьи 1230 «Дебиторская задолженность» на общую сумму 189 907 тысяч рублей, в связи с чем, у нас отсутствует возможность определить, необходимы ли какие-либо корректировки данного показателя и иных связанных с ним строк бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Мнение с оговоркой

По нашему мнению, за исключением возможного влияния на годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность обстоятельств, изложенных в части, содержащей основание для выражения мнения с оговоркой, годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества с ограниченной ответственностью «Красный Октябрь - Рассказовка» по состоянию на 31 декабря 2016 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2016 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Генеральный директор
Общества с ограниченной ответственностью
«ЛЛ Аудит»


И.В. Мансурова



Дата составления аудиторского заключения - «19» июля 2017