

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный дом (9 и более этажей) по адресу: г.Барнаул, ул.Попова, 136

№ 22-000164

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "АдалинСтрой"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "АдалинСтрой"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Алтайский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Социалистический
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 130а;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 8; Помещение: Н5;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8(3852) 59-00-93, 25-40-47, 25-20-82
	1.4.2	Адрес электронной почты: adalinstroy@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.adalinstroy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Поляков
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2221234554
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1172225022166
	2.1.3	Год регистрации: 2017
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Савина
	3.3.2	Имя: Наталья
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Савина
	3.4.2	Имя: Наталья
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 042-967-619 86
	3.4.7	ИНН: 222200107708
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: более 25%
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз Строителей Западной Сибири
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2225102742
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 114
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 15.02.2018
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (41 163 000) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 30 838 000 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 356 867 000 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Алтайский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Индустриальный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Попова

	9.2.10	Дом: 136
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1,2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17550 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11741,8 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 206,2 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11948 м2
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: АлтайПроектСервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5401303675
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АрхиЛайн"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2224100380
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-0569-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр Экспертиз"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7725811979
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.08.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-0036-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "АлтайГеоЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2221216756
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "МАРС"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-89-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.10.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка в целях его комплексного освоения в целях жилищного строительства
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 55
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.06.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.12.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 05.06.2017, 23.06.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Городской округ - город Барнаул Алтайского края
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:000000_2075__
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 5618 кв.м
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к зданию осуществляется с проектируемых внутриквартальных проездов с северной и южной сторон участка. К зданию предусмотрен проезд пожарных машин с ул. Попова и ул. Семенова. Проезды и площадки временного размещения автомобилей имеют асфальтобетонное покрытие, тротуары и площадки перед входами в здание - из бетонной плитки, отмостка - асфальтобетонная,. Все покрытия обрамляются бордюрным камнем.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На проектируемом участке предусмотрены площадки временного размещения автомобилей на 76 машино-места, 5 машино-мест запроектировано на уширении проезжей части внутриквартального проезда за пределами участка.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На дворовой территории предусмотрены площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой, для хозяйственных целей. Площадка для занятий физкультурой состоит из многофункциональной спортивной площадки, велосипедно-беговой дорожки и спортивных зон для установки спортивных тренажеров. Тип покрытия площадки для игр детей, отдыха взрослых, для хоз.целей - газон, песчаный грунт; для занятий физкультурой - спецпокрытие. Участок и площадки оборудуются необходимыми малыми формами (цветочницы, скамьи, урны).

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для контейнеров ТБО расположена в самом удаленном углу участка от окон проектируемого здания на расстоянии шаговой доступности не более 100м от обоих подъездов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение проектируемого участка является составной частью объемно-пространственной композиции проекта и выполняется посадкой кустарников и декоративных цветов, посевом газона, с подсыпкой по всей площади озеленения растительного грунта слоем 15см.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует. По территории обеспечено беспрепятственное движение МГН, в местах пересечения тротуаров с проезжей частью предусмотрено устройство пандусов. Входы в оба подъезда имеют пандусы, ведущие на 1 этаж жилого здания. Входные площадки предприятий общественного назначения также имеют пандусы. На проектируемых автостоянках 7 машино-мест предназначены для автомобилей МГН, оснащены соответствующей графической разметкой.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполнено светодиодными светильниками, установленными на опорах освещения. Управление наружным освещением автоматическое от фотореле. ТУ №126 от 14.05.2014г. выданы Комитетом по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Барнаульская тепломагистральная компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224172666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7145385,37 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Барнаульская сетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04-29/1027
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1612545,01 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1067В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2004703,86 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1067К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3426804,58 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Евро-лифт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2225109160

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 204
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 3
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	41,6	2
2	жилое	1	1	22,4	1
3	жилое	1	1	32,7	1
4	жилое	1	1	72,1	3
5	жилое	1	1	50,5	2
6	жилое	2	1	70,7	3
7	жилое	2	1	80,8	4
8	жилое	2	1	41,6	2
9	жилое	2	1	38,6	2
10	жилое	2	1	32,7	1

11	жилое	2	1	75,1	3
12	жилое	2	1	50,5	2
13	жилое	3	1	70,7	3
14	жилое	3	1	80,8	4
15	жилое	3	1	41,6	2
16	жилое	3	1	38,6	2
17	жилое	3	1	32,7	1
18	жилое	3	1	75,1	3
19	жилое	3	1	50,5	2
20	жилое	4	1	70,7	3
21	жилое	4	1	80,8	4
22	жилое	4	1	41,6	2
23	жилое	4	1	38,6	2
24	жилое	4	1	32,7	1
25	жилое	4	1	75,1	3
26	жилое	4	1	50,5	2
27	жилое	5	1	70,7	3
28	жилое	5	1	80,8	4
29	жилое	5	1	41,6	2
30	жилое	5	1	38,6	2
31	жилое	5	1	32,7	1
32	жилое	5	1	75,1	3
33	жилое	5	1	50,5	2
34	жилое	6	1	70,7	3
35	жилое	6	1	80,8	4
36	жилое	6	1	41,6	2
37	жилое	6	1	38,6	2
38	жилое	6	1	32,7	1
39	жилое	6	1	75,1	3
40	жилое	6	1	50,5	2
41	жилое	7	1	70,7	3
42	жилое	7	1	80,8	4
43	жилое	7	1	41,6	2
44	жилое	7	1	38,6	2
45	жилое	7	1	32,7	1
46	жилое	7	1	75,1	3
47	жилое	7	1	50,5	2
48	жилое	8	1	70,7	3
49	жилое	8	1	80,8	4

50	жилое	8	1	41,6	2
51	жилое	8	1	38,6	2
52	жилое	8	1	32,7	1
53	жилое	8	1	75,1	3
54	жилое	8	1	50,5	2
55	жилое	9	1	70,7	3
56	жилое	9	1	80,8	4
57	жилое	9	1	41,6	2
58	жилое	9	1	38,6	2
59	жилое	9	1	32,7	1
60	жилое	9	1	75,1	3
61	жилое	9	1	50,5	2
62	жилое	10	1	70,7	3
63	жилое	10	1	80,8	4
64	жилое	10	1	41,6	2
65	жилое	10	1	38,6	2
66	жилое	10	1	32,7	1
67	жилое	10	1	75,1	3
68	жилое	10	1	50,5	2
69	жилое	11	1	70,7	3
70	жилое	11	1	80,8	4
71	жилое	11	1	41,6	2
72	жилое	11	1	38,6	2
73	жилое	11	1	32,7	1
74	жилое	11	1	75,1	3
75	жилое	11	1	50,5	2
76	жилое	12	1	70,7	3
77	жилое	12	1	80,8	4
78	жилое	12	1	41,6	2
79	жилое	12	1	38,6	2
80	жилое	12	1	32,7	1
81	жилое	12	1	75,1	3
82	жилое	12	1	50,5	2
83	жилое	13	1	70,7	3
84	жилое	13	1	80,8	4
85	жилое	13	1	41,6	2
86	жилое	13	1	38,6	2
87	жилое	13	1	32,7	1
88	жилое	13	1	75,1	3

89	жилое	13	1	50,5	2
90	жилое	14	1	70,7	3
91	жилое	14	1	80,8	4
92	жилое	14	1	41,6	2
93	жилое	14	1	38,6	2
94	жилое	14	1	32,7	1
95	жилое	14	1	75,1	3
96	жилое	14	1	50,5	2
97	жилое	15	1	70,7	3
98	жилое	15	1	80,8	4
99	жилое	15	1	41,6	2
100	жилое	15	1	38,6	2
101	жилое	15	1	32,7	1
102	жилое	15	1	75,1	3
103	жилое	15	1	50,5	2
104	жилое	16	1	70,7	3
105	жилое	16	1	80,8	4
106	жилое	16	1	41,6	2
107	жилое	16	1	38,6	2
108	жилое	16	1	32,7	1
109	жилое	16	1	75,1	3
110	жилое	16	1	50,5	2
111	жилое	1	2	37,4	2
112	жилое	1	2	58,4	2
113	жилое	1	2	101,7	4
114	жилое	1	2	49,5	2
115	жилое	2	2	23,9	1
116	жилое	2	2	101,7	4
117	жилое	2	2	47,6	2
118	жилое	2	2	57,3	3
119	жилое	2	2	72,8	4
120	жилое	2	2	58,4	2
121	жилое	3	2	23,9	1
122	жилое	3	2	101,7	4
123	жилое	3	2	47,6	2
124	жилое	3	2	57,3	3
125	жилое	3	2	72,8	4
126	жилое	3	2	58,4	2
127	жилое	4	2	23,9	1

128	жилое	4	2	101,7	4
129	жилое	4	2	47,6	2
130	жилое	4	2	57,3	3
131	жилое	4	2	72,8	4
132	жилое	4	2	58,4	2
133	жилое	5	2	23,9	1
134	жилое	5	2	101,7	4
135	жилое	5	2	47,6	2
136	жилое	5	2	57,3	3
137	жилое	5	2	72,8	4
138	жилое	5	2	58,4	2
139	жилое	6	2	23,9	1
140	жилое	6	2	101,7	4
141	жилое	6	2	47,6	2
142	жилое	6	2	57,3	3
143	жилое	6	2	72,8	4
144	жилое	6	2	58,4	2
145	жилое	7	2	23,9	1
146	жилое	7	2	101,7	4
147	жилое	7	2	47,6	2
148	жилое	7	2	57,3	3
149	жилое	7	2	72,8	4
150	жилое	7	2	58,4	2
151	жилое	8	2	23,9	1
152	жилое	8	2	101,7	4
153	жилое	8	2	47,6	2
154	жилое	8	2	57,3	3
155	жилое	8	2	72,8	4
156	жилое	8	2	58,4	2
157	жилое	9	2	23,9	1
158	жилое	9	2	101,7	4
159	жилое	9	2	47,6	2
160	жилое	9	2	57,3	3
161	жилое	9	2	72,8	4
162	жилое	9	2	58,4	2
163	жилое	10	2	23,9	1
164	жилое	10	2	101,7	4
165	жилое	10	2	47,6	2
166	жилое	10	2	57,3	3

167	жилое	10	2	72,8	4
168	жилое	10	2	58,4	2
169	жилое	11	2	23,9	1
170	жилое	11	2	101,7	4
171	жилое	11	2	47,6	2
172	жилое	11	2	57,3	3
173	жилое	11	2	72,8	4
174	жилое	11	2	58,4	2
175	жилое	12	2	23,9	1
176	жилое	12	2	101,7	4
177	жилое	12	2	47,6	2
178	жилое	12	2	57,3	3
179	жилое	12	2	72,8	4
180	жилое	12	2	58,4	2
181	жилое	13	2	23,9	1
182	жилое	13	2	101,7	4
183	жилое	13	2	47,6	2
184	жилое	13	2	57,3	3
185	жилое	13	2	72,8	4
186	жилое	13	2	58,4	2
187	жилое	14	2	23,9	1
188	жилое	14	2	101,7	4
189	жилое	14	2	47,6	2
190	жилое	14	2	57,3	3
191	жилое	14	2	72,8	4
192	жилое	14	2	58,4	2
193	жилое	15	2	23,9	1
194	жилое	15	2	101,7	4
195	жилое	15	2	47,6	2
196	жилое	15	2	57,3	3
197	жилое	15	2	72,8	4
198	жилое	15	2	58,4	2
199	жилое	16	2	23,9	1
200	жилое	16	2	101,7	4
201	жилое	16	2	47,6	2
202	жилое	16	2	57,3	3
203	жилое	16	2	72,8	4
204	жилое	16	2	58,4	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	1	60	офисное помещение №1	52,7
					тамбур	5,4
					с/у	1,9
2	нежилое	1	1	71,8	офисное помещение №2	37,6
					кабинет	20,1
					тамбур	7,1
					подсобное помещение	4,1
					с/у+КУИ	2,9
3	нежилое	1	2	74,4	офисное помещение №3	68,5
					с/у	1,9
					тамбур	4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	помещение подвала	блок-секция №1, подвал	помещение подвала	72.2
2	помещение подвала	блок-секция №1, подвал	помещение подвала	69.4
3	помещение подвала	блок-секция №1, подвал	помещение подвала	59.1
4	помещение подвала	блок-секция №1, подвал	помещение подвала	52.2
5	помещение подвала	блок-секция №1, подвал	помещение подвала	53.8
6	помещение подвала	блок-секция №1, подвал	помещение подвала	118.3
7	насосная	блок-секция №1, подвал	для размещения насосного оборудования	11.8
8	электрощитовая	блок-секция №1, подвал	для размещения электрооборудования	13.9
9	помещение насосной пожаротушения	блок-секция №1, подвал	для размещения насосного оборудования для целей пожаротушения	11.8
10	тамбур	блок-секция №1, подвал	для доступа в подвал	8.6
11	помещение подвала	блок-секция №2, подвал	помещение подвала	63.9
12	помещение подвала	блок-секция №2, подвал	помещение подвала	59
13	помещение подвала	блок-секция №2, подвал	помещение подвала	109.3
14	помещение подвала	блок-секция №2, подвал	помещение подвала	60.5
15	помещение подвала	блок-секция №2, подвал	помещение подвала	55.9
16	электрощитовая	блок-секция №2, подвал	для размещения электрооборудования	13.9

17	индивидуальный тепловой пункт	блок-секция №2, подвал	для размещения оборудования для обеспечения обогрева здания	75.5
18	тамбур	блок-секция №1, 1 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	3.5
19	помещение дворника	блок-секция №1, 1 этаж	помещение для инвентаря дворника	5.7
20	лестничная клетка	блок-секция №1, 1 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	13.2
21	колясочная/хранение велосипедов	блок-секция №1, 1 этаж	для временного хранения колясок и велосипедов	13.2
22	консьерж	блок-секция №1, 1 этаж	помещение для консьержа	3.7
23	с/у+КУИ	блок-секция №1, 1 этаж	санузел, комната уборщика	3
24	вестибюль	блок-секция №1, 1 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	38.3
25	общий коридор	блок-секция №1, 1 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	20.5
26	тамбур	блок-секция №1, 1 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	5.9
27	тамбур	блок-секция №1, 1 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	5.7
28	лестничная клетка	блок-секция №1, 2-16 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	198
29	общий коридор	блок-секция №1, 2-16 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	552
30	лифтовой холл	блок-секция №1, 2-16 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	219
31	тамбур	блок-секция №2, 1 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	3.5
32	помещение дворника	блок-секция №2, 1 этаж	помещение для инвентаря дворника	5.7
33	лестничная клетка	блок-секция №2, 1 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	13.2
34	колясочная/хранение велосипедов	блок-секция №2, 1 этаж	для временного хранения колясок и велосипедов	13.6
35	консьерж	блок-секция №2, 1 этаж	помещение для консьержа	5.6
36	с/у+КУИ	блок-секция №2, 1 этаж	санузел, комната уборщика	3
37	вестибюль	блок-секция №2, 1 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	34.2
38	общий коридор	блок-секция №2, 1 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	8
39	общий коридор	блок-секция №2, 1 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	12.4
40	тамбур	блок-секция №2, 1 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	5.2
41	тамбур	блок-секция №2, 1 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	5.1
42	лестничная клетка	блок-секция №2, 2-16 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	198
43	общий коридор	блок-секция №2, 2-16 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	477
44	лифтовой холл	блок-секция №2, 2-16 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	219
45	теплый чердак	блок-секция №1, техэтаж	для обеспечения доступа на крышу и машинное помещение лифтов	476.8
46	коридор	блок-секция №1, техэтаж	для обеспечения доступа на крышу и машинное помещение лифтов	6.2
47	машинное помещение	блок-секция №1, техэтаж	для размещения лифтового оборудования	18.3
48	лестничная клетка	блок-секция №1, техэтаж	для обеспечения доступа на крышу и техэтаж	13.2
49	теплый чердак	блок-секция №2, техэтаж	для обеспечения доступа на крышу и машинное помещение лифтов	444.5

50	коридор	блок-секция №2, техэтаж	для обеспечения доступа на крышу и машинное помещение лифтов	6.2
51	лестничная клетка	блок-секция №2, техэтаж	для обеспечения доступа на крышу и техэтаж	13.2
52	машинное помещение	блок-секция №2, техэтаж	для размещения лифтового оборудования	18.3
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
	16.2.1			
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	блок-секция №1, подвал, насосная	Насосная установка HYDRO MPC-E 3 CRE10-5 50/60Hz RUS	Для обеспечения требуемого напора воды на хозяйственно-бытовые нужды	
2	блок-секция №1, подвал, помещение насосной пожаротушения	Насос пожарный HYDRO MPC-F 2CR15-5	для обеспечения требуемого напора воды у пожарных кранов в случае пожара	
3	блок-секция №1, подвал, электрощитовая	Общедомовой счетчик Меркурий 230 ART-03 PQRSIDN 5-7.5A	Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой ВРУ, предназначено для приёма, распределения и учёта электрической энергии напряжением 380/220В и сетях трёхфазного переменного тока частотой 50Гц	
4	блок-секция №2, подвал, ИТП	Циркуляционный насос ГВС MAGNA3, Теплообменник отопления и ГВС ТИ «Термоблок», Циркуляционный насос системы отопления MAGNA3, Общедомовой счётчик тепла ПРЭМ 65, Общедомовой счётчик воды ВСКМ-50	Для обеспечения отопления здания, горячего водоснабжения	
5	блок-секция №2, подвал, электрощитовая	Общедомовой счетчик Меркурий 230 ART-03 PQRSIDN 5-7.5A	Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой ВРУ, предназначено для приёма, распределения и учёта электрической энергии напряжением 380/220В и сетях трёхфазного переменного тока частотой 50Гц	
6	блок-секция №1,2, подвал, этажные коридоры,МОП, технический чердак	Маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные оптические и медные кабели, шкафы коммуникационные, оборудование голосовой связи, оборудование диспетчерской связи	Обеспечение передачи и приёма сигналов телефонов, телевидения, интернета, диспетчеризации, контроля и сигнализации	
7	блок-секция №1,2, технический чердак	вентиляционное оборудование	Для обеспечения работы системы вентиляции и воздушного оборудования	
8	блок-секция №1,2, лифтовой узел, машинное помещение лифтов	лифтовое оборудование: Лифт пассажирский грузоподъёмностью 400кг, мощность 5,5кВт, Лифт пассажирский грузоподъёмностью 1000кг, мощность 11кВт	Обеспечение доступа пассажиров и грузов на этажи	

9	кровля здания	Вентиляционное оборудование для дымоудаления	Для блокирования и ограничения продуктов горения по путям эвакуации людей в начале стадии пожара
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 462901000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 22:63:000000:2075	

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Алтайское отделение №8644 ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810602000019956
		Корреспондентский счет: 30101810200000000604
		БИК: 040173604
		ИНН: 7707083893
		КПП: 220202001
		ОГРН: 1172225022166
		ОКПО: 15851100
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 80000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01F349E07AC40CC780E81105C2DB92FB26

Владелец: **ООО АДАЛИНСТРОЙ, Поляков Алексей
Николаевич, Барнаул**

Действителен: с 27.09.2018 по 27.09.2019