

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000164 от 06.03.2020

**Многоквартирный дом (9 и более этажей) по адресу: г.Барнаул, ул.Попова, 136**

**Дата первичного размещения: 25.05.2018**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                          |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>"АдалинСтрой"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АдалинСтрой"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.2.1 | Индекс:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Алтайский край</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Барнаул</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Проспект</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Социалистический</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 130а</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 8; Помещение: Н5</b>                                          |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 17:00</b>                                                |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(385)259-00-94</b>                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>adalinstroy@gmail.com</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>http://www.adalinstroy.ru</b>                            |
| 1.5 О лице, исполняющем функции<br>единоличного исполнительного органа<br>застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Зеленин</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.2 | Имя:<br><b>Юоий</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                               |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика<br>коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:                                                    |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации<br>застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>2221234554</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1172225022166</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2017</b>                                                          |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием<br>фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя<br>(участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах<br>(с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами<br>вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или)<br>юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |       |                                                                                          |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице,<br>являющемся резидентом Российской<br>Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.4 | % голосов в органе управления:                                                           |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице,<br>являющемся нерезидентом Российской<br>Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.7 | % голосов в органе управления:                                                           |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Савина</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.2 | Имя:<br><b>Наталья</b>                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевна</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>РФ</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>РФ</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.6   | % голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                                    |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Савина</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.2   | Имя:<br><b>Наталья</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевна</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>РФ</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>042-967-619 86</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>222200107708</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>более 25%</b>                          |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                  |         |                                                                                                                                                   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                    | 3.5.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.5 | Место жительства:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                           |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                             |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6   | Элемент дорожно-уличной сети:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7   | Наименование элемента дорожно-уличной сети:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10  | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:                                                                                                      |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |         |                                                                                                                                                                             |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1   | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Союз Строителей Западной Сибири</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2   | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>2225102742</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3   | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>114</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4   | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:<br><b>15.02.2018</b>                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Ассоциация (союз)</b>                                                                                                                              |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                                                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2019</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-3 455,00 тыс. руб.</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>36 265,00 тыс. руб.</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>309 168,00 тыс. руб.</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                     |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                            |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.5  | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                          |
|  | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                      |       |                           |
|----------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------|
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике |       |                           |
| 8.1 Информация о застройщике                                         | 8.1.1 | Информация о застройщике: |

|                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                           |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:                                   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Алтайский</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Барнаул</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Индустриальный</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Попова</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.10 | Дом:<br><b>136</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>1,2</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>16 789,6 м2</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>сборные железобетонные многпустотные плиты</b>                                                                                 |

|                                                          |        |                                                                           |
|----------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                    |
|                                                          | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                       |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 628,2 м2</b>           |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>307 м2</b>              |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11935,20 м2</b> |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                         |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                      |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>АлтайПроектСервис"</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5401303675</b>                                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АрхиЛайн"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2224100380</b>                                     |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.12.2017</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>22-2-1-2-0569-17</b>                                 |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                               |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Центр Экспертиз"</b>                                  |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7725811979</b>                                                    |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>05.03.2019</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>22-2-1-2-000003-2019</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                               |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-производственный центр "Аудит безопасности"</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>3123208639</b>                                                    |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "МАРС"</b>                                                                                                                                      |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                             |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>22-RU22302000-89-2018</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.03.2018</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>11.10.2020</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула</b>                                                                                                     |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>22-RU22302000-126-2019</b>                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.05.2019</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>11.10.2020</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                         |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>55</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.03.2017</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.06.2017</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>30.12.2020</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>05.06.2017,23.06.2017</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                   |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>муниципальная собственность</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Городской округ - город Барнаул Алтайского края</b>       |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>22:63:0000000:2075</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>5618,00 м²</b>                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Подъезд к зданию осуществляется с проектируемых внутриквартальных проездов с северной и южной сторон участка. К зданию предусмотрен проезд пожарных машин с ул.Попова и ул.Семенова. Проезды и площадки временного размещения автомобилей имеют асфальтобетонное покрытие, тротуары и площадки перед входами в здание - из бетонной плитки, отмостка - асфальтобетонная,. Все покрытия обрамляются бордюрным камнем.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>На проектируемом участке предусмотрены площадки временного размещения автомобилей на 76 машино-места, 5 машино-мест запроектировано на уширении проезжей части внутриквартального проезда за пределами участка.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>На дворовой территории предусмотрены площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой, для хозяйственных целей. Площадка для занятий физкультурой состоит из многофункциональной спортивной площадки, велосипедно-беговой дорожки и спортивных зон для установки спортивных тренажеров. Тип покрытия площадки для игр детей, отдыха взрослых, для хоз.целей - газон, песчаный грунт; для занятий физкультурой - спецпокрытие. Участок и площадки оборудуются необходимыми малыми формами (цветочницы, скамьи, урны).</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Площадка для контейнеров ТБО расположена в самом удаленном углу участка от окон проектируемого здания на расстоянии шаговой доступности не более 100м от обоих подъездов.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение проектируемого участка является составной частью объемно-пространственной композиции проекта и выполняется посадкой кустарников и декоративных цветов, посевом газона, с подсыпкой по всей площади озеленения растительного грунта слоем 15см.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует. По территории обеспечено беспрепятственное движение МГН, в местах пересечения тротуаров с проезжей частью предусмотрено устройство пандусов. Входы в оба подъезда имеют пандусы, ведущие на 1 этаж жилого здания. Входные площадки предприятий общественного назначения также имеют пандусы. На проектируемых автостоянках 7 машино-мест предназначены для автомобилей МГН, оснащены соответствующей графической разметкой.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение выполнено светодиодными светильниками, установленными на опорах освещения. Управление наружным освещением автоматическое от фотореле. ТУ №126 от 14.05.2014г. выданы Комитетом по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Барнаульская тепломагистральная компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2224172666</b>                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2017</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2020</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7145385,37 руб.</b>                                                                                                                         |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Барнаульская сетевая компания</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2221070063</b>                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.10.2016</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04-29/1027</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.11.2019</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1612545,01 руб.</b>                                                                                                                         |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ</b>                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2221064060</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.11.2016</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1067B</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.11.2021</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2004703,86 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2221064060</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.11.2016</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1067K</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.11.2021</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3426804,58 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Барнаульская сетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2221070063</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2018</b>                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04-29/869</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2020</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 612 545,01 руб.</b>                                                                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Евро-лифт</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2225109160</b>                            |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                    |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>205</b>                                                                                                                                          |

|                                                  |            |          |                                          |                    |               |
|--------------------------------------------------|------------|----------|------------------------------------------|--------------------|---------------|
|                                                  |            | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br>5       |                    |               |
|                                                  |            | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>0            |                    |               |
|                                                  |            | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>5 |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1   |                                          |                    |               |
| №                                                | Назначение | Этаж     | Номер подъезда                           | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1                                                | жилое      | 1        | 1                                        | 41.60              | 2             |
| 2                                                | жилое      | 1        | 1                                        | 22.40              | 1             |
| 3                                                | жилое      | 1        | 1                                        | 32.70              | 1             |
| 4                                                | жилое      | 1        | 1                                        | 34.10              | 1             |
| 5                                                | жилое      | 1        | 1                                        | 33.30              | 1             |
| 5a                                               | жилое      | 1        | 1                                        | 50.50              | 2             |
| 6                                                | жилое      | 2        | 1                                        | 70.70              | 3             |
| 7                                                | жилое      | 2        | 1                                        | 80.80              | 4             |
| 8                                                | жилое      | 2        | 1                                        | 41.60              | 2             |
| 9                                                | жилое      | 2        | 1                                        | 38.60              | 2             |
| 10                                               | жилое      | 2        | 1                                        | 32.70              | 1             |
| 11                                               | жилое      | 2        | 1                                        | 75.10              | 3             |
| 12                                               | жилое      | 2        | 1                                        | 50.50              | 2             |
| 13                                               | жилое      | 3        | 1                                        | 70.70              | 3             |
| 14                                               | жилое      | 3        | 1                                        | 80.80              | 4             |
| 15                                               | жилое      | 3        | 1                                        | 41.60              | 2             |
| 16                                               | жилое      | 3        | 1                                        | 38.60              | 2             |
| 17                                               | жилое      | 3        | 1                                        | 32.70              | 1             |
| 18                                               | жилое      | 3        | 1                                        | 75.10              | 3             |
| 19                                               | жилое      | 3        | 1                                        | 50.50              | 2             |
| 20                                               | жилое      | 4        | 1                                        | 70.70              | 3             |
| 21                                               | жилое      | 4        | 1                                        | 80.80              | 4             |
| 22                                               | жилое      | 4        | 1                                        | 41.60              | 2             |
| 23                                               | жилое      | 4        | 1                                        | 38.60              | 2             |
| 24                                               | жилое      | 4        | 1                                        | 32.70              | 1             |
| 25                                               | жилое      | 4        | 1                                        | 75.10              | 3             |
| 26                                               | жилое      | 4        | 1                                        | 50.50              | 2             |
| 27                                               | жилое      | 5        | 1                                        | 70.70              | 3             |
| 28                                               | жилое      | 5        | 1                                        | 80.80              | 4             |
| 29                                               | жилое      | 5        | 1                                        | 41.60              | 2             |
| 30                                               | жилое      | 5        | 1                                        | 38.60              | 2             |
| 31                                               | жилое      | 5        | 1                                        | 32.70              | 1             |
| 32                                               | жилое      | 5        | 1                                        | 75.10              | 3             |
| 33                                               | жилое      | 5        | 1                                        | 50.50              | 2             |
| 34                                               | жилое      | 6        | 1                                        | 70.70              | 3             |

|    |       |    |   |       |   |
|----|-------|----|---|-------|---|
| 35 | жилое | 6  | 1 | 80.80 | 4 |
| 36 | жилое | 6  | 1 | 41.60 | 2 |
| 37 | жилое | 6  | 1 | 38.60 | 2 |
| 38 | жилое | 6  | 1 | 32.70 | 1 |
| 39 | жилое | 6  | 1 | 75.10 | 3 |
| 40 | жилое | 6  | 1 | 50.50 | 2 |
| 41 | жилое | 7  | 1 | 70.70 | 3 |
| 42 | жилое | 7  | 1 | 80.80 | 4 |
| 43 | жилое | 7  | 1 | 41.60 | 2 |
| 44 | жилое | 7  | 1 | 38.60 | 2 |
| 45 | жилое | 7  | 1 | 32.70 | 1 |
| 46 | жилое | 7  | 1 | 75.10 | 3 |
| 47 | жилое | 7  | 1 | 50.50 | 2 |
| 48 | жилое | 8  | 1 | 70.70 | 3 |
| 49 | жилое | 8  | 1 | 80.80 | 4 |
| 50 | жилое | 8  | 1 | 41.60 | 2 |
| 51 | жилое | 8  | 1 | 38.60 | 2 |
| 52 | жилое | 8  | 1 | 32.70 | 1 |
| 53 | жилое | 8  | 1 | 75.10 | 3 |
| 54 | жилое | 8  | 1 | 50.50 | 2 |
| 55 | жилое | 9  | 1 | 70.70 | 3 |
| 56 | жилое | 9  | 1 | 80.80 | 4 |
| 57 | жилое | 9  | 1 | 41.60 | 2 |
| 58 | жилое | 9  | 1 | 38.60 | 2 |
| 59 | жилое | 9  | 1 | 32.70 | 1 |
| 60 | жилое | 9  | 1 | 75.10 | 3 |
| 61 | жилое | 9  | 1 | 50.50 | 2 |
| 62 | жилое | 10 | 1 | 70.70 | 3 |
| 63 | жилое | 10 | 1 | 80.80 | 4 |
| 64 | жилое | 10 | 1 | 41.60 | 2 |
| 65 | жилое | 10 | 1 | 38.60 | 2 |
| 66 | жилое | 10 | 1 | 32.70 | 1 |
| 67 | жилое | 10 | 1 | 75.10 | 3 |
| 68 | жилое | 10 | 1 | 50.50 | 2 |
| 69 | жилое | 11 | 1 | 70.70 | 3 |
| 70 | жилое | 11 | 1 | 80.80 | 4 |
| 71 | жилое | 11 | 1 | 41.60 | 2 |
| 72 | жилое | 11 | 1 | 38.60 | 2 |
| 73 | жилое | 11 | 1 | 32.70 | 1 |
| 74 | жилое | 11 | 1 | 75.10 | 3 |
| 75 | жилое | 11 | 1 | 50.50 | 2 |
| 76 | жилое | 12 | 1 | 70.70 | 3 |
| 77 | жилое | 12 | 1 | 80.80 | 4 |

|     |       |    |   |        |   |
|-----|-------|----|---|--------|---|
| 78  | жилое | 12 | 1 | 41.60  | 2 |
| 79  | жилое | 12 | 1 | 38.60  | 2 |
| 80  | жилое | 12 | 1 | 32.70  | 1 |
| 81  | жилое | 12 | 1 | 75.10  | 3 |
| 82  | жилое | 12 | 1 | 50.50  | 2 |
| 83  | жилое | 13 | 1 | 70.70  | 3 |
| 84  | жилое | 13 | 1 | 80.80  | 4 |
| 85  | жилое | 13 | 1 | 41.60  | 2 |
| 86  | жилое | 13 | 1 | 38.60  | 2 |
| 87  | жилое | 13 | 1 | 32.70  | 1 |
| 88  | жилое | 13 | 1 | 75.10  | 3 |
| 89  | жилое | 13 | 1 | 50.50  | 2 |
| 90  | жилое | 14 | 1 | 70.70  | 3 |
| 91  | жилое | 14 | 1 | 80.80  | 4 |
| 92  | жилое | 14 | 1 | 41.60  | 2 |
| 93  | жилое | 14 | 1 | 38.60  | 2 |
| 94  | жилое | 14 | 1 | 32.70  | 1 |
| 95  | жилое | 14 | 1 | 75.10  | 3 |
| 96  | жилое | 14 | 1 | 50.50  | 2 |
| 97  | жилое | 15 | 1 | 70.70  | 3 |
| 98  | жилое | 15 | 1 | 80.80  | 4 |
| 99  | жилое | 15 | 1 | 41.60  | 2 |
| 100 | жилое | 15 | 1 | 38.60  | 2 |
| 101 | жилое | 15 | 1 | 32.70  | 1 |
| 102 | жилое | 15 | 1 | 75.10  | 3 |
| 103 | жилое | 15 | 1 | 50.50  | 2 |
| 104 | жилое | 16 | 1 | 70.70  | 3 |
| 105 | жилое | 16 | 1 | 80.80  | 4 |
| 106 | жилое | 16 | 1 | 41.60  | 2 |
| 107 | жилое | 16 | 1 | 38.60  | 2 |
| 108 | жилое | 16 | 1 | 32.70  | 1 |
| 109 | жилое | 16 | 1 | 75.10  | 3 |
| 110 | жилое | 16 | 1 | 50.50  | 2 |
| 111 | жилое | 1  | 2 | 31.40  | 1 |
| 112 | жилое | 1  | 2 | 27.10  | 1 |
| 113 | жилое | 1  | 2 | 30.10  | 1 |
| 114 | жилое | 1  | 2 | 49.50  | 2 |
| 115 | жилое | 2  | 2 | 23.90  | 1 |
| 116 | жилое | 2  | 2 | 101.70 | 4 |
| 117 | жилое | 2  | 2 | 47.60  | 2 |
| 118 | жилое | 2  | 2 | 57.30  | 3 |
| 119 | жилое | 2  | 2 | 72.80  | 4 |
| 120 | жилое | 2  | 2 | 58.40  | 2 |

|     |       |    |   |        |   |
|-----|-------|----|---|--------|---|
| 121 | жилое | 3  | 2 | 23.90  | 1 |
| 122 | жилое | 3  | 2 | 101.70 | 4 |
| 123 | жилое | 3  | 2 | 47.60  | 2 |
| 124 | жилое | 3  | 2 | 57.30  | 3 |
| 125 | жилое | 3  | 2 | 72.80  | 4 |
| 126 | жилое | 3  | 2 | 58.40  | 2 |
| 127 | жилое | 4  | 2 | 23.90  | 1 |
| 128 | жилое | 4  | 2 | 101.70 | 4 |
| 129 | жилое | 4  | 2 | 47.60  | 2 |
| 130 | жилое | 4  | 2 | 57.30  | 3 |
| 131 | жилое | 4  | 2 | 72.80  | 4 |
| 132 | жилое | 4  | 2 | 58.40  | 2 |
| 133 | жилое | 5  | 2 | 23.90  | 1 |
| 134 | жилое | 5  | 2 | 101.70 | 4 |
| 135 | жилое | 5  | 2 | 47.60  | 2 |
| 136 | жилое | 5  | 2 | 57.30  | 3 |
| 137 | жилое | 5  | 2 | 72.80  | 4 |
| 138 | жилое | 5  | 2 | 58.40  | 2 |
| 139 | жилое | 6  | 2 | 23.90  | 1 |
| 140 | жилое | 6  | 2 | 101.70 | 4 |
| 141 | жилое | 6  | 2 | 47.60  | 2 |
| 142 | жилое | 6  | 2 | 57.30  | 3 |
| 143 | жилое | 6  | 2 | 72.80  | 4 |
| 144 | жилое | 6  | 2 | 58.40  | 2 |
| 145 | жилое | 7  | 2 | 23.90  | 1 |
| 146 | жилое | 7  | 2 | 101.70 | 4 |
| 147 | жилое | 7  | 2 | 47.60  | 2 |
| 148 | жилое | 7  | 2 | 57.30  | 3 |
| 149 | жилое | 7  | 2 | 72.80  | 4 |
| 150 | жилое | 7  | 2 | 58.40  | 2 |
| 151 | жилое | 8  | 2 | 23.90  | 1 |
| 152 | жилое | 8  | 2 | 101.70 | 4 |
| 153 | жилое | 8  | 2 | 47.60  | 2 |
| 154 | жилое | 8  | 2 | 57.30  | 3 |
| 155 | жилое | 8  | 2 | 72.80  | 4 |
| 156 | жилое | 8  | 2 | 58.40  | 2 |
| 157 | жилое | 9  | 2 | 23.90  | 1 |
| 158 | жилое | 9  | 2 | 101.70 | 4 |
| 159 | жилое | 9  | 2 | 47.60  | 2 |
| 160 | жилое | 9  | 2 | 57.30  | 3 |
| 161 | жилое | 9  | 2 | 72.80  | 4 |
| 162 | жилое | 9  | 2 | 58.40  | 2 |
| 163 | жилое | 10 | 2 | 23.90  | 1 |

|                                                       |       |        |   |        |   |
|-------------------------------------------------------|-------|--------|---|--------|---|
| 164                                                   | жилое | 10     | 2 | 101.70 | 4 |
| 165                                                   | жилое | 10     | 2 | 47.60  | 2 |
| 166                                                   | жилое | 10     | 2 | 57.30  | 3 |
| 167                                                   | жилое | 10     | 2 | 72.80  | 4 |
| 168                                                   | жилое | 10     | 2 | 58.40  | 2 |
| 169                                                   | жилое | 11     | 2 | 23.90  | 1 |
| 170                                                   | жилое | 11     | 2 | 101.70 | 4 |
| 171                                                   | жилое | 11     | 2 | 47.60  | 2 |
| 172                                                   | жилое | 11     | 2 | 57.30  | 3 |
| 173                                                   | жилое | 11     | 2 | 72.80  | 4 |
| 174                                                   | жилое | 11     | 2 | 58.40  | 2 |
| 175                                                   | жилое | 12     | 2 | 23.90  | 1 |
| 176                                                   | жилое | 12     | 2 | 101.70 | 4 |
| 177                                                   | жилое | 12     | 2 | 47.60  | 2 |
| 178                                                   | жилое | 12     | 2 | 57.30  | 3 |
| 179                                                   | жилое | 12     | 2 | 72.80  | 4 |
| 180                                                   | жилое | 12     | 2 | 58.40  | 2 |
| 181                                                   | жилое | 13     | 2 | 23.90  | 1 |
| 182                                                   | жилое | 13     | 2 | 101.70 | 4 |
| 183                                                   | жилое | 13     | 2 | 47.60  | 2 |
| 184                                                   | жилое | 13     | 2 | 57.30  | 3 |
| 185                                                   | жилое | 13     | 2 | 72.80  | 4 |
| 186                                                   | жилое | 13     | 2 | 58.40  | 2 |
| 187                                                   | жилое | 14     | 2 | 23.90  | 1 |
| 188                                                   | жилое | 14     | 2 | 101.70 | 4 |
| 189                                                   | жилое | 14     | 2 | 47.60  | 2 |
| 190                                                   | жилое | 14     | 2 | 57.30  | 3 |
| 191                                                   | жилое | 14     | 2 | 72.80  | 4 |
| 192                                                   | жилое | 14     | 2 | 58.40  | 2 |
| 193                                                   | жилое | 15     | 2 | 23.90  | 1 |
| 194                                                   | жилое | 15     | 2 | 101.70 | 4 |
| 195                                                   | жилое | 15     | 2 | 47.60  | 2 |
| 196                                                   | жилое | 15     | 2 | 57.30  | 3 |
| 197                                                   | жилое | 15     | 2 | 72.80  | 4 |
| 198                                                   | жилое | 15     | 2 | 58.40  | 2 |
| 199                                                   | жилое | 16     | 2 | 23.90  | 1 |
| 200                                                   | жилое | 16     | 2 | 101.70 | 4 |
| 201                                                   | жилое | 16     | 2 | 47.60  | 2 |
| 202                                                   | жилое | 16     | 2 | 57.30  | 3 |
| 203                                                   | жилое | 16     | 2 | 72.80  | 4 |
| 204                                                   | жилое | 16     | 2 | 58.40  | 2 |
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений |       | 15.3.1 |   |        |   |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|---|------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|   |            |      |                |             | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1 | нежилое    | 1    | 1              | 60.00       | Офисное помещение №1              | 52.70       |
|   |            |      |                |             | тамбур                            | 5.40        |
|   |            |      |                |             | с/у                               | 1.90        |
| 2 | нежилое    | 1    | 1              | 71.80       | Офисное помещение №2              | 37.60       |
|   |            |      |                |             | тамбур                            | 7.10        |
|   |            |      |                |             | кабинет                           | 20.10       |
|   |            |      |                |             | подсобное помещение               | 4.10        |
|   |            |      |                |             | с/у                               | 2.90        |
| 3 | нежилое    | 1    | 2              | 74.30       | Офисное помещение №3              | 31.60       |
|   |            |      |                |             | офисное помещение                 | 35.30       |
|   |            |      |                |             | с/у                               | 1.90        |
|   |            |      |                |             | лоджия                            | 2.90        |
|   |            |      |                |             | тамбур                            | 4.00        |
| 4 | нежилое    | 1    | 2              | 39.10       | Офисное помещение №4              | 37.20       |
|   |            |      |                |             | с/у                               | 1.90        |
| 5 | нежилое    | 1    | 2              | 61.80       | Офисное помещение №5              | 59.80       |
|   |            |      |                |             | тамбур                            | 4.70        |
|   |            |      |                |             | с/у                               | 2.00        |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |  |  |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |  |  | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--|--|--------|--|

| №  | Вид помещения                    | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|----------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1  | Насосная                         | Блок-секция №1, подвал                | техническое          | 11.8         |
| 2  | Помещение насосной пожаротушения | Блок-секция №1, подвал                | техническое          | 11.8         |
| 3  | Электрощитовая                   | Блок-секция №1, подвал                | техническое          | 13.9         |
| 4  | Помещение подвала                | Блок-секция №1, подвал                | техническое          | 72.2         |
| 5  | Помещение подвала                | Блок-секция №1, подвал                | техническое          | 69.4         |
| 6  | Помещение подвала                | Блок-секция №1, подвал                | техническое          | 59.1         |
| 7  | Помещение подвала                | Блок-секция №1, подвал                | техническое          | 52.2         |
| 8  | Помещение подвала                | Блок-секция №1, подвал                | техническое          | 53.8         |
| 9  | Помещение подвала                | Блок-секция №1, подвал                | техническое          | 118.3        |
| 10 | Тамбур                           | Блок-секция №1, подвал                | техническое          | 8.6          |
| 11 | Тамбур                           | Блок-секция №1, 1 этаж                | общественное         | 3.5          |
| 12 | Помещение дворника               | Блок-секция №1, 1 этаж                | техническое          | 5.7          |
| 13 | Лестничная клетка                | Блок-секция №1, 1 этаж                | общественное         | 13.2         |
| 14 | колясочная/хранение велосипедов  | Блок-секция №1, 1 этаж                | общественное         | 13.2         |
| 15 | консьерж                         | Блок-секция №1, 1 этаж                | техническое          | 3.7          |
| 16 | с/у+КУИ                          | Блок-секция №1, 1 этаж                | техническое          | 3            |
| 17 | вестибюль                        | Блок-секция №1, 1 этаж                | общественное         | 38.3         |

|                                                                                                                                       |                                       |                              |                        |       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|------------------------|-------|
| 18                                                                                                                                    | общий коридор                         | Блок-секция №1, 1 этаж       | общественное           | 20.5  |
| 19                                                                                                                                    | Тамбур                                | Блок-секция №1, 1 этаж       | общественное           | 5.9   |
| 20                                                                                                                                    | Тамбур                                | Блок-секция №1, 1 этаж       | общественное           | 5.7   |
| 21                                                                                                                                    |                                       |                              |                        |       |
| 22                                                                                                                                    | лифтовой холл                         | Блок-секция №1, 2-16 этаж    | общественное           | 219   |
| 23                                                                                                                                    | общий коридор                         | Блок-секция №1, 2-16 этаж    | общественное           | 552   |
| 24                                                                                                                                    | Лестничная клетка                     | Блок-секция №1, 2-16 этаж    | общественное           | 198   |
| 25                                                                                                                                    | Техэтаж                               | Блок-секция №1, техэтаж      | техническое            | 476.8 |
| 26                                                                                                                                    | Лестничная клетка                     | Блок-секция №1, техэтаж      | техническое            | 13.2  |
| 27                                                                                                                                    | Коридор                               | Блок-секция №1, техэтаж      | техническое            | 6.2   |
| 28                                                                                                                                    | машинное помещение                    | Блок-секция №1, техэтаж      | техническое            | 18.3  |
| 29                                                                                                                                    | Электрощитовая                        | Блок-секция №2, подвал       | техническое            | 13.9  |
| 30                                                                                                                                    | ИТП                                   | Блок-секция №2, подвал       | техническое            | 75.5  |
| 31                                                                                                                                    | помещение подвала                     | Блок-секция №2, подвал       | техническое            | 63.9  |
| 32                                                                                                                                    | помещение подвала                     | Блок-секция №2, подвал       | техническое            | 59    |
| 33                                                                                                                                    | помещение подвала                     | Блок-секция №2, подвал       | техническое            | 109.3 |
| 34                                                                                                                                    | помещение подвала                     | Блок-секция №2, подвал       | техническое            | 60.5  |
| 35                                                                                                                                    | помещение подвала                     | Блок-секция №2, подвал       | техническое            | 55.9  |
| 36                                                                                                                                    | Тамбур                                | Блок-секция №2, 1 этаж       | общественное           | 3.5   |
| 37                                                                                                                                    | Помещение дворника                    | Блок-секция №2, 1 этаж       | техническое            | 5.7   |
| 38                                                                                                                                    | Лестничная клетка                     | Блок-секция №2, 1 этаж       | общественное           | 13.2  |
| 39                                                                                                                                    | колясочная/хранение велосипедов       | Блок-секция №2, 1 этаж       | общественное           | 13.6  |
| 40                                                                                                                                    | консьерж                              | Блок-секция №2, 1 этаж       | техническое            | 5.6   |
| 41                                                                                                                                    | с/у+КУИ                               | Блок-секция №2, 1 этаж       | техническое            | 3     |
| 42                                                                                                                                    | вестибюль                             | Блок-секция №2, 1 этаж       | общественное           | 43.4  |
| 43                                                                                                                                    | общий коридор                         | Блок-секция №2, 1 этаж       | общественное           | 18.4  |
| 44                                                                                                                                    | Тамбур                                | Блок-секция №2, 1 этаж       | общественное           | 5.2   |
| 45                                                                                                                                    | Тамбур                                | Блок-секция №2, 1 этаж       | общественное           | 5.1   |
| 46                                                                                                                                    | лифтовой холл                         | Блок-секция №2, 2-16 этаж    | общественное           | 219   |
| 47                                                                                                                                    | общий коридор                         | Блок-секция №2, 2-16 этаж    | общественное           | 477   |
| 48                                                                                                                                    | Лестничная клетка                     | Блок-секция №2, 2-16 этаж    | общественное           | 198   |
| 49                                                                                                                                    | теплый чердак                         | Блок-секция №2, техэтаж      | техническое            | 444.5 |
| 50                                                                                                                                    | Коридор                               | Блок-секция №2, техэтаж      | техническое            | 6.2   |
| 51                                                                                                                                    | Лестничная клетка                     | Блок-секция №2, техэтаж      | техническое            | 13.2  |
| 52                                                                                                                                    | Машинное помещение                    | Блок-секция №2, техэтаж      | техническое            | 18.3  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                       | 16.2.1                       |                        |       |
| №                                                                                                                                     | Описание места расположения помещения | Вид оборудования             | Назначения             |       |
| 1                                                                                                                                     | Блок-секция №1,2 надземная часть      | Лифты, лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт |       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                               |                                                                                                                                           |                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Блок-секция №1,2 чердак, кровля здания        | Вентиляционное оборудование                                                                                                               | Система вентиляции                                                                                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Блок-секция №2, подвал                        | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения, отопления                                                                          | Отопление, горячее водоснабжение, учет потребления                                                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Блок-секция №1,2, подвал                      | ВРУ                                                                                                                                       | Электрооборудование                                                                               |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Блок-секция №1, подвал                        | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                    | Холодное водоснабжение, учет потребления воды                                                     |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Подземная и надземная части, Блок-секция №1,2 | Система водоотведения                                                                                                                     | Водоотведение                                                                                     |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Подземная и надземная части, Блок-секция №1,2 | Оборудование сетей связи                                                                                                                  | Обеспечение передачи и приема сигналов телефонов, телевидения и интернета, диспетчеризации лифтов |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости                                                                                                                                             |                                               |                                                                                                                                           |                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                  |                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2018</b>                                     |                                                                                                   |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                  |                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019</b>                                     |                                                                                                   |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                  |                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019</b>                                     |                                                                                                   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                  |                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020</b>                                     |                                                                                                   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020</b>                                     |                                                                                                   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |                                               |                                                                                                                                           |                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1                                        | Планируемая стоимость строительства:<br><b>462901000 руб.</b>                                                                             |                                                                                                   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1                                        | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                         |          |                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                        | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Залог земельного участка</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>22:63:0000000:2075</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                             | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                     | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                          |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                             | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |          | Наименование банка:<br><b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810602000019956</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000604</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |          | БИК:<br><b>040173604</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |          | КПП:<br><b>222443001</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |          | ОКПО:<br><b>09101903</b>                                                                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                 | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>203      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | :                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>5 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | :                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                              |

|  |              |                                                                                                                                                                                             |
|--|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                               |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                           |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                       |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>11 567,6 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                       |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>          |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>307 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                               |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                       |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>          |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                           |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>488 474 358 руб.</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>16 163 800 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>          |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                     |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                     |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>800000000 руб.</b>                                                                                     |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                   |              |                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1     | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2     | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.6     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.7     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.8     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1     | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 24.1.1     |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                    | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 06.03.2019 | Пояснительная записка                                                                                                                                                          | В связи с произведенной перепланировкой помещений 1 эт. -изменились ТЭП (лист 4)                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 06.03.2019 | Схема планировочной организации земельного участка                                                                                                                             | В связи с произведенной перепланировкой помещений 1 этажа -добавился дополнительный входной узел в офисное помещение в б/с-1, вход в подвал перемещен на боковой фасада (листы ПЗУ-4...6). Так как общее количество квартир и расчетное количество жильцов осталось прежним, то перерасчет парковочных мест выполнять не требуется. |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 06.03.2019 | Архитектурные решения                                                                                                                                                          | 1.Изменилась планировка квартир б/с-1 на 1 этаже в осях 9с-1с и Вс-Лс, вместо одной 3 комнатной квартиры -запроектировано две 1-ком. квартиры. (лист АР-42).                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                | 2. Изменилась планировка квартир б/с-2 на 1 этаже в осях 10с-4с и Вс-Лс, вместо одной 3 комнатной квартиры -запроектировано 2 1-ком. квартиры.(лист АР-41)                                                                                                                                                                          |

|    |            |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |            |                                                                                                                                                                                   | 3. Изменилась планировка количество и планировка встроенных офисных помещений в б/с-2 на 1 этаже в осях 8с-13с и Ас-Пс, вместо одной 1 комнатной квартиры, одной 2-комн. квартиры и одного офиса -запроектировано 3 офисных помещения каждый с обособленным входом (л. АР-41)          |
|    |            |                                                                                                                                                                                   | 4.В связи с произведенной перепланировкой 1 го этажа изменились Т.Э.П. (лист АР-1.2)                                                                                                                                                                                                   |
|    |            |                                                                                                                                                                                   | Кол-во этажей изменено на 17, в т.ч. 17 надземных этажей                                                                                                                                                                                                                               |
| 4  | 06.03.2019 | Конструктивные и объемно-планировочные решения                                                                                                                                    | Изменен утеплитель стен подвала и 1-3 этажей (на аналог другого производителя), изменена вертикальная гидроизоляция стен подвала, изменена конструкция межквартирных перегородок                                                                                                       |
| 5  | 06.03.2019 | Система электроснабжения                                                                                                                                                          | Все принятые проектные решения (принципиальные схемы, оборудование и материалы) остались без изменения. В связи с произведенной перепланировкой помещений 1 этажа поменялось расположение электроприборов в помещениях 1 этажа.                                                        |
| 6  | 06.03.2019 | Система водоснабжения                                                                                                                                                             | Все принятые проектные решения (принципиальные схемы, оборудование и материалы) остались без изменения. В связи с произведенной перепланировкой помещений 1 этажа поменялось расположение сан.приборов в помещениях 1 этажа. Расположение стояков водоснабжения осталось без изменений |
| 7  | 06.03.2019 | Система водоотведения.                                                                                                                                                            | Все принятые проектные решения (принципиальные схемы, оборудование и материалы) остались без изменения. В связи с произведенной перепланировкой помещений 1 этажа поменялось расположение сан.приборов в помещениях 1 этажа. Расположение стояков канализования осталось без изменений |
| 8  | 06.03.2019 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети                                                                                                                  | Все принятые проектные решения (принципиальные схемы, оборудование и материалы) остались без изменения. В связи с произведенной перепланировкой помещений 1 этажа, в офисах поменялось расположение отопительных приборов.                                                             |
| 9  | 06.03.2019 | Сети связи. Пожарная сигнализация                                                                                                                                                 | Все принятые проектные решения (принципиальные схемы, оборудование и материалы) остались без изменения. В связи с произведенной перепланировкой помещений 1 этажа поменялось расположение электроприборов в помещениях 1 этажа.                                                        |
| 10 | 06.03.2019 | Технологические решения                                                                                                                                                           | Данный раздел разработан дополнительно                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 11 | 06.03.2019 | Проект организации строительства                                                                                                                                                  | В текстовой части проекта изменены Т.Э.П.                                                                                                                                                                                                                                              |
| 12 | 06.03.2019 | Перечень мероприятий по охране окружающей среды                                                                                                                                   | В текстовой части проекта изменены Т.Э.П.                                                                                                                                                                                                                                              |
| 13 | 06.03.2019 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.                                                                                                                                 | В текстовой части проекта изменены Т.Э.П.                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14 | 06.03.2019 | Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов                                                                                                                                      | В текстовой части проекта изменены Т.Э.П.                                                                                                                                                                                                                                              |
| 15 | 06.03.2019 | Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов. | В текстовой части проекта изменены Т.Э.П.                                                                                                                                                                                                                                              |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 587ССА47В49В3647АВ71АВ27006ААЕF501

Владелец: ООО "АДАЛИНСТРОЙ", Зеленин Юрий Алексеевич,  
Барнаул

Действителен: с 18.12.2019 по 18.12.2020