

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Строительство многоквартирного дома с пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия "Предпортовый", кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3348

№ 78-000604 по состоянию на 18.06.2019

Дата подачи декларации: 25.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЭТЛ ИНВЕСТ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЭТЛ ИНВЕСТ
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 196066
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московский
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 212 ; Корпус: -; Строение: -; Литера: А ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: -; Комната: -; Офис: 7009, ВХОД 249Н ; Помещение: 17 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)335-51-11
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@setlcity.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://sc-si.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Еременко
	1.5.2	Имя: Илья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: SetlCity
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7810064510
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5067847070143
	2.1.3	Год регистрации: 2006
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЭТЛ
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7810051736
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным гаражом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Солнечный город"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-53-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенным гаражом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 169; Корпус: 3; Строение: 1;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Солнечный город"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-37-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенным гаражом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 169 ; Корпус: 2 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Солнечный город"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-37.1-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенным гаражом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 171 ; Корпус: 5 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Солнечный город"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-49-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенным гаражом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 171 ; Корпус: 1,2 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Солнечный город"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2018

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-52-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 169 ; Корпус: 1 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Солнечный город"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-50-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 371 127 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 14 738 087 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 389 064 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	7.2	Полное наименование поручителя: Сэтл
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7810051736
	7.2	Сведения о договоре поручительства: договор поручительства за исполнение обязательств застройщика от 08.05.2018 г.

	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала заст ройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким заст ройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных заст ройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленных требованиям:</p> <p>Соответствует</p>
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:</p> <p>Не проводятся</p>
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>

	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план RU78105000-25725, утверждён распоряжением Комитета по градостроительству и архитектуре № 210-1605 от 13.12.2016
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Красносельский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: -
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: Жилой дом.
	9.2.13	Строение: 78:40:0008501:3348
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: территория предприятия "Предпортовый", жилой дом
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30157,09 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Красносельский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: Подземный гараж.
	9.2.13	Строение: 78:40:0008501:3348
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: территория предприятия "Предпортовый", подземный гараж
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2778,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21054,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1060,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22114,00 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1060 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
1060,00 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Топо-геодезическое обеспечение»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕНТИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АНАЛЭКТ"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842394493
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Агентство территориального развития"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4705031855
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0035-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Ведущее экспертное бюро"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Солнечный город» (ЖК «Солнечный город»), «Солнечный город»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-008-0280-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 2
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.09.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.05.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:40:8501:3348
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14791 кв. м.
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены: проезды, тротуары, газоны, площадки для отдыха.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Проектными решениями на участке предусмотрены открытые велопарковки на 77 велосипедов, открытые автостоянки на 33 машино-места (в том числе 10 гостевых).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Для отдыха взрослых и детей проектом предусмотрено устройство детской площадки, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой с набивным покрытием.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Сбор бытового мусора предусмотрен в мусоросборных камерах с последующим вывозом специализированным транспортном. Для сбора крупногабаритного мусора предусмотрено устройство пристроенного крытого павильона.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено создание небольших групп из декоративных деревьев, кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены мероприятия, обеспечивающие жизнедеятельность инвалидов на территории.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории предусмотрено фасадными светильниками.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УП №01/159/К-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9638118,6 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УП №01/159/К-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6188686,68 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-2460/16-7-1-ДС-6
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6295946,6 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-2460/16-7-1-ДС-6
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5870301,4 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СП6-2335-18/4499-Э-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31775720 р.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 631
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 80
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 80
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	34.69	1
2	жилое помещение	1	1	52.18	2
3	жилое помещение	1	1	41.17	1
4	жилое помещение	1	1	24.8	1
5	жилое помещение	1	1	24.8	1
6	жилое помещение	1	1	24.8	1
7	жилое помещение	1	1	24.8	1
8	жилое помещение	1	1	34.69	1
9	жилое помещение	1	1	34.69	1
10	жилое помещение	1	1	24.8	1
11	жилое помещение	1	1	24.8	1
12	жилое помещение	1	1	26.05	1
13	жилое помещение	1	1	26.05	1
14	жилое помещение	2	1	34.69	1
15	жилое помещение	2	1	34.69	1
16	жилое помещение	2	1	52.18	2
17	жилое помещение	2	1	41.17	1
18	жилое помещение	2	1	24.8	1
19	жилое помещение	2	1	24.8	1
20	жилое помещение	2	1	24.8	1
21	жилое помещение	2	1	24.8	1
22	жилое помещение	2	1	34.69	1
23	жилое помещение	2	1	34.69	1
24	жилое помещение	2	1	24.8	1
25	жилое помещение	2	1	24.8	1
26	жилое помещение	2	1	26.05	1
27	жилое помещение	2	1	26.05	1
28	жилое помещение	3	1	34.69	1
29	жилое помещение	3	1	34.69	1

30	жилое помещение	3	1	52.18	2
31	жилое помещение	3	1	41.17	1
32	жилое помещение	3	1	24.8	1
33	жилое помещение	3	1	24.8	1
34	жилое помещение	3	1	24.8	1
35	жилое помещение	3	1	24.8	1
36	жилое помещение	3	1	34.69	1
37	жилое помещение	3	1	34.69	1
38	жилое помещение	3	1	24.8	1
39	жилое помещение	3	1	24.8	1
40	жилое помещение	3	1	26.05	1
41	жилое помещение	3	1	26.05	1
42	жилое помещение	4	1	34.69	1
43	жилое помещение	4	1	34.69	1
44	жилое помещение	4	1	52.18	2
45	жилое помещение	4	1	41.17	1
46	жилое помещение	4	1	24.8	1
47	жилое помещение	4	1	24.8	1
48	жилое помещение	4	1	24.8	1
49	жилое помещение	4	1	24.8	1
50	жилое помещение	4	1	34.69	1
51	жилое помещение	4	1	34.69	1
52	жилое помещение	4	1	24.8	1
53	жилое помещение	4	1	24.8	1
54	жилое помещение	4	1	26.05	1
55	жилое помещение	4	1	26.05	1
56	жилое помещение	5	1	34.69	1
57	жилое помещение	5	1	34.69	1
58	жилое помещение	5	1	52.18	2
59	жилое помещение	5	1	41.17	1
60	жилое помещение	5	1	24.8	1
61	жилое помещение	5	1	24.8	1
62	жилое помещение	5	1	24.8	1
63	жилое помещение	5	1	24.8	1
64	жилое помещение	5	1	34.69	1
65	жилое помещение	5	1	34.69	1
66	жилое помещение	5	1	24.8	1
67	жилое помещение	5	1	24.8	1
68	жилое помещение	5	1	26.05	1
69	жилое помещение	5	1	26.05	1
70	жилое помещение	6	1	34.69	1
71	жилое помещение	6	1	34.69	1
72	жилое помещение	6	1	52.18	2

73	жилое помещение	6	1	41.17	1
74	жилое помещение	6	1	24.8	1
75	жилое помещение	6	1	24.8	1
76	жилое помещение	6	1	24.8	1
77	жилое помещение	6	1	24.8	1
78	жилое помещение	6	1	34.69	1
79	жилое помещение	6	1	34.69	1
80	жилое помещение	6	1	24.8	1
81	жилое помещение	6	1	24.8	1
82	жилое помещение	6	1	26.05	1
83	жилое помещение	6	1	26.05	1
84	жилое помещение	7	1	34.69	1
85	жилое помещение	7	1	34.69	1
86	жилое помещение	7	1	52.18	2
87	жилое помещение	7	1	41.17	1
88	жилое помещение	7	1	24.8	1
89	жилое помещение	7	1	24.8	1
90	жилое помещение	7	1	24.8	1
91	жилое помещение	7	1	24.8	1
92	жилое помещение	7	1	34.69	1
93	жилое помещение	7	1	34.69	1
94	жилое помещение	7	1	24.8	1
95	жилое помещение	7	1	24.8	1
96	жилое помещение	7	1	26.05	1
97	жилое помещение	7	1	26.05	1
98	жилое помещение	8	1	34.69	1
99	жилое помещение	8	1	34.69	1
100	жилое помещение	8	1	52.18	2
101	жилое помещение	8	1	41.17	1
102	жилое помещение	8	1	24.8	1
103	жилое помещение	8	1	24.8	1
104	жилое помещение	8	1	24.8	1
105	жилое помещение	8	1	24.8	1
106	жилое помещение	8	1	34.69	1
107	жилое помещение	8	1	34.69	1
108	жилое помещение	8	1	24.8	1
109	жилое помещение	8	1	24.8	1
110	жилое помещение	8	1	26.05	1
111	жилое помещение	8	1	26.05	1
112	жилое помещение	1	2	26.05	1
113	жилое помещение	1	2	26.05	1
114	жилое помещение	1	2	24.8	1
115	жилое помещение	1	2	24.8	1

116	жилое помещение	1	2	34.69	1
117	жилое помещение	1	2	24.8	1
118	жилое помещение	1	2	24.8	1
119	жилое помещение	1	2	24.8	1
120	жилое помещение	1	2	24.8	1
121	жилое помещение	1	2	59.11	2
122	жилое помещение	1	2	34.69	1
123	жилое помещение	2	2	26.05	1
124	жилое помещение	2	2	26.05	1
125	жилое помещение	2	2	24.8	1
126	жилое помещение	2	2	24.8	1
127	жилое помещение	2	2	34.69	1
128	жилое помещение	2	2	34.69	1
129	жилое помещение	2	2	24.8	1
130	жилое помещение	2	2	24.8	1
131	жилое помещение	2	2	24.8	1
132	жилое помещение	2	2	24.8	1
133	жилое помещение	2	2	59.11	2
134	жилое помещение	2	2	34.69	1
135	жилое помещение	2	2	34.69	1
136	жилое помещение	3	2	26.05	1
137	жилое помещение	3	2	26.05	1
138	жилое помещение	3	2	24.8	1
139	жилое помещение	3	2	24.8	1
140	жилое помещение	3	2	34.69	1
141	жилое помещение	3	2	34.69	1
142	жилое помещение	3	2	24.8	1
143	жилое помещение	3	2	24.8	1
144	жилое помещение	3	2	24.8	1
145	жилое помещение	3	2	24.8	1
146	жилое помещение	3	2	59.11	2
147	жилое помещение	3	2	34.69	1
148	жилое помещение	3	2	34.69	1
149	жилое помещение	4	2	26.05	1
150	жилое помещение	4	2	26.05	1
151	жилое помещение	4	2	24.8	1
152	жилое помещение	4	2	24.8	1
153	жилое помещение	4	2	34.69	1
154	жилое помещение	4	2	34.69	1
155	жилое помещение	4	2	24.8	1
156	жилое помещение	4	2	24.8	1
157	жилое помещение	4	2	24.8	1
158	жилое помещение	4	2	24.8	1

159	жилое помещение	4	2	59.11	2
160	жилое помещение	4	2	34.69	1
161	жилое помещение	4	2	34.69	1
162	жилое помещение	5	2	26.05	1
163	жилое помещение	5	2	26.05	1
164	жилое помещение	5	2	24.8	1
165	жилое помещение	5	2	24.8	1
166	жилое помещение	5	2	34.69	1
167	жилое помещение	5	2	34.69	1
168	жилое помещение	5	2	24.8	1
169	жилое помещение	5	2	24.8	1
170	жилое помещение	5	2	24.8	1
171	жилое помещение	5	2	24.8	1
172	жилое помещение	5	2	59.11	2
173	жилое помещение	5	2	34.69	1
174	жилое помещение	5	2	34.69	1
175	жилое помещение	6	2	26.05	1
176	жилое помещение	6	2	26.05	1
177	жилое помещение	6	2	24.8	1
178	жилое помещение	6	2	24.8	1
179	жилое помещение	6	2	34.69	1
180	жилое помещение	6	2	34.69	1
181	жилое помещение	6	2	24.8	1
182	жилое помещение	6	2	24.8	1
183	жилое помещение	6	2	24.8	1
184	жилое помещение	6	2	24.8	1
185	жилое помещение	6	2	59.11	2
186	жилое помещение	6	2	34.69	1
187	жилое помещение	6	2	34.69	1
188	жилое помещение	7	2	26.05	1
189	жилое помещение	7	2	26.05	1
190	жилое помещение	7	2	24.8	1
191	жилое помещение	7	2	24.8	1
192	жилое помещение	7	2	34.69	1
193	жилое помещение	7	2	34.69	1
194	жилое помещение	7	2	24.8	1
195	жилое помещение	7	2	24.8	1
196	жилое помещение	7	2	24.8	1
197	жилое помещение	7	2	24.8	1
198	жилое помещение	7	2	59.11	2
199	жилое помещение	7	2	34.69	1
200	жилое помещение	7	2	34.69	1
201	жилое помещение	8	2	48.94	1

202	жилое помещение	8	2	24.8	1
203	жилое помещение	8	2	24.8	1
204	жилое помещение	8	2	34.69	1
205	жилое помещение	8	2	34.69	1
206	жилое помещение	8	2	24.8	1
207	жилое помещение	8	2	24.8	1
208	жилое помещение	8	2	24.8	1
209	жилое помещение	8	2	24.8	1
210	жилое помещение	8	2	59.11	2
211	жилое помещение	8	2	34.69	1
212	жилое помещение	8	2	34.69	1
213	жилое помещение	1	3	53.78	2
214	жилое помещение	1	3	53.78	2
215	жилое помещение	1	3	42.77	1
216	жилое помещение	1	3	26.4	1
217	жилое помещение	1	3	26.4	1
218	жилое помещение	1	3	26.4	1
219	жилое помещение	1	3	26.4	1
220	жилое помещение	1	3	36.29	1
221	жилое помещение	2	3	53.78	2
222	жилое помещение	2	3	26.4	1
223	жилое помещение	2	3	26.4	1
224	жилое помещение	2	3	27.65	1
225	жилое помещение	2	3	27.65	1
226	жилое помещение	2	3	36.29	1
227	жилое помещение	2	3	36.29	1
228	жилое помещение	2	3	53.78	2
229	жилое помещение	3	3	53.78	2
230	жилое помещение	3	3	26.4	1
231	жилое помещение	3	3	26.4	1
232	жилое помещение	3	3	26.4	1
233	жилое помещение	3	3	26.4	1
234	жилое помещение	3	3	36.29	1
235	жилое помещение	3	3	36.29	1
236	жилое помещение	3	3	26.4	1
237	жилое помещение	4	3	53.78	2
238	жилое помещение	4	3	27.65	1
239	жилое помещение	4	3	27.65	1
240	жилое помещение	4	3	36.29	1
241	жилое помещение	4	3	36.29	1
242	жилое помещение	4	3	53.78	2
243	жилое помещение	4	3	42.77	1
244	жилое помещение	4	3	26.4	1

245	жилое помещение	5	3	53.78	2
246	жилое помещение	5	3	26.4	1
247	жилое помещение	5	3	26.4	1
248	жилое помещение	5	3	36.29	1
249	жилое помещение	5	3	36.29	1
250	жилое помещение	5	3	26.4	1
251	жилое помещение	5	3	26.4	1
252	жилое помещение	5	3	27.65	1
253	жилое помещение	6	3	53.78	2
254	жилое помещение	6	3	36.29	1
255	жилое помещение	6	3	36.29	1
256	жилое помещение	6	3	53.78	2
257	жилое помещение	6	3	42.77	1
258	жилое помещение	6	3	26.4	1
259	жилое помещение	6	3	26.4	1
260	жилое помещение	6	3	26.4	1
261	жилое помещение	7	3	53.78	2
262	жилое помещение	7	3	36.29	1
263	жилое помещение	7	3	36.29	1
264	жилое помещение	7	3	26.4	1
265	жилое помещение	7	3	26.4	1
266	жилое помещение	7	3	27.65	1
267	жилое помещение	7	3	27.65	1
268	жилое помещение	7	3	36.29	1
269	жилое помещение	8	3	53.78	2
270	жилое помещение	8	3	53.78	2
271	жилое помещение	8	3	42.77	1
272	жилое помещение	8	3	26.4	1
273	жилое помещение	8	3	26.4	1
274	жилое помещение	8	3	26.4	1
275	жилое помещение	8	3	26.4	1
276	жилое помещение	8	3	36.29	1
277	жилое помещение	1	4	53.78	2
278	жилое помещение	1	4	53.78	2
279	жилое помещение	1	4	26.4	1
280	жилое помещение	1	4	27.65	1
281	жилое помещение	1	4	27.65	1
282	жилое помещение	1	4	36.29	1
283	жилое помещение	1	4	36.29	1
284	жилое помещение	1	4	53.78	2
285	жилое помещение	2	4	53.78	2
286	жилое помещение	2	4	53.78	2
287	жилое помещение	2	4	26.4	1

288	жилое помещение	2	4	26.4	1
289	жилое помещение	2	4	26.4	1
290	жилое помещение	2	4	36.29	1
291	жилое помещение	2	4	36.29	1
292	жилое помещение	2	4	26.4	1
293	жилое помещение	3	4	26.4	1
294	жилое помещение	3	4	27.65	1
295	жилое помещение	3	4	27.65	1
296	жилое помещение	3	4	36.29	1
297	жилое помещение	3	4	36.29	1
298	жилое помещение	3	4	53.78	2
299	жилое помещение	3	4	42.77	1
300	жилое помещение	3	4	26.4	1
301	жилое помещение	4	4	26.4	1
302	жилое помещение	4	4	26.4	1
303	жилое помещение	4	4	26.4	1
304	жилое помещение	4	4	36.29	1
305	жилое помещение	4	4	36.29	1
306	жилое помещение	4	4	26.4	1
307	жилое помещение	4	4	26.4	1
308	жилое помещение	4	4	27.65	1
309	жилое помещение	5	4	27.65	1
310	жилое помещение	5	4	36.29	1
311	жилое помещение	5	4	36.29	1
312	жилое помещение	5	4	53.78	2
313	жилое помещение	5	4	42.77	1
314	жилое помещение	5	4	26.4	1
315	жилое помещение	5	4	26.4	1
316	жилое помещение	5	4	26.4	1
317	жилое помещение	6	4	26.4	1
318	жилое помещение	6	4	36.29	1
319	жилое помещение	6	4	36.29	1
320	жилое помещение	6	4	26.4	1
321	жилое помещение	6	4	26.4	1
322	жилое помещение	6	4	27.65	1
323	жилое помещение	6	4	27.65	1
324	жилое помещение	6	4	27.65	1
325	жилое помещение	7	4	27.65	1
326	жилое помещение	7	4	26.4	1
327	жилое помещение	7	4	26.4	1
328	жилое помещение	7	4	36.29	1
329	жилое помещение	7	4	26.4	1
330	жилое помещение	7	4	26.4	1

331	жилое помещение	7	4	26.4	1
332	жилое помещение	7	4	26.4	1
333	жилое помещение	8	4	63.77	2
334	жилое помещение	8	4	36.29	1
335	жилое помещение	8	4	27.65	1
336	жилое помещение	8	4	27.65	1
337	жилое помещение	8	4	26.4	1
338	жилое помещение	8	4	26.4	1
339	жилое помещение	8	4	36.29	1
340	жилое помещение	8	4	36.29	1
341	жилое помещение	1	5	26.4	1
342	жилое помещение	1	5	26.4	1
343	жилое помещение	1	5	26.4	1
344	жилое помещение	1	5	26.4	1
345	жилое помещение	1	5	63.77	2
346	жилое помещение	1	5	36.29	1
347	жилое помещение	1	5	36.29	1
348	жилое помещение	1	5	27.65	1
349	жилое помещение	2	5	27.65	1
350	жилое помещение	2	5	26.4	1
351	жилое помещение	2	5	26.4	1
352	жилое помещение	2	5	36.29	1
353	жилое помещение	2	5	36.29	1
354	жилое помещение	2	5	26.4	1
355	жилое помещение	2	5	26.4	1
356	жилое помещение	2	5	26.4	1
357	жилое помещение	3	5	26.4	1
358	жилое помещение	3	5	63.77	2
359	жилое помещение	3	5	36.29	1
360	жилое помещение	3	5	36.29	1
361	жилое помещение	3	5	27.65	1
362	жилое помещение	3	5	27.65	1
363	жилое помещение	3	5	26.4	1
364	жилое помещение	3	5	26.4	1
365	жилое помещение	3	5	36.29	1
366	жилое помещение	4	5	36.29	1
367	жилое помещение	4	5	26.4	1
368	жилое помещение	4	5	26.4	1
369	жилое помещение	4	5	26.4	1
370	жилое помещение	4	5	26.4	1
371	жилое помещение	4	5	63.77	2
372	жилое помещение	4	5	36.29	1
373	жилое помещение	4	5	36.29	1

374	жилое помещение	4	5	27.65	1
375	жилое помещение	5	5	27.65	1
376	жилое помещение	5	5	26.4	1
377	жилое помещение	5	5	26.4	1
378	жилое помещение	5	5	36.29	1
379	жилое помещение	5	5	36.29	1
380	жилое помещение	5	5	26.4	1
381	жилое помещение	5	5	26.4	1
382	жилое помещение	5	5	26.4	1
383	жилое помещение	5	5	26.4	1
384	жилое помещение	6	5	63.77	2
385	жилое помещение	6	5	36.29	1
386	жилое помещение	6	5	36.29	1
387	жилое помещение	6	5	27.65	1
388	жилое помещение	6	5	27.65	1
389	жилое помещение	6	5	26.4	1
390	жилое помещение	6	5	26.4	1
391	жилое помещение	6	5	36.29	1
392	жилое помещение	6	5	36.29	1
393	жилое помещение	7	5	26.4	1
394	жилое помещение	7	5	26.4	1
395	жилое помещение	7	5	26.4	1
396	жилое помещение	7	5	26.4	1
397	жилое помещение	7	5	63.77	2
398	жилое помещение	7	5	36.29	1
399	жилое помещение	7	5	36.29	1
400	жилое помещение	7	5	27.65	1
401	жилое помещение	7	5	27.65	1
402	жилое помещение	8	5	63.77	2
403	жилое помещение	8	5	26.4	1
404	жилое помещение	8	5	36.29	1
405	жилое помещение	8	5	36.29	1
406	жилое помещение	8	5	26.4	1
407	жилое помещение	8	5	26.4	1
408	жилое помещение	8	5	26.4	1
409	жилое помещение	8	5	26.4	1
410	жилое помещение	8	5	63.77	2
411	жилое помещение	1	6	36.29	1
412	жилое помещение	1	6	36.29	1
413	жилое помещение	1	6	50.67	1
414	жилое помещение	1	6	26.4	1
415	жилое помещение	1	6	26.4	1
416	жилое помещение	1	6	36.29	1

417	жилое помещение	1	6	36.29	1
418	жилое помещение	1	6	26.4	1
419	жилое помещение	1	6	26.4	1
420	жилое помещение	1	6	26.4	1
421	жилое помещение	1	6	26.4	1
422	жилое помещение	2	6	63.77	2
423	жилое помещение	2	6	36.29	1
424	жилое помещение	2	6	36.29	1
425	жилое помещение	2	6	36.29	1
426	жилое помещение	2	6	53.78	2
427	жилое помещение	2	6	42.77	1
428	жилое помещение	2	6	26.4	1
429	жилое помещение	2	6	26.4	1
430	жилое помещение	2	6	26.4	1
431	жилое помещение	2	6	26.4	1
432	жилое помещение	2	6	36.29	1
433	жилое помещение	3	6	36.29	1
434	жилое помещение	3	6	26.4	1
435	жилое помещение	3	6	26.4	1
436	жилое помещение	3	6	27.65	1
437	жилое помещение	3	6	27.65	1
438	жилое помещение	3	6	36.29	1
439	жилое помещение	3	6	36.29	1
440	жилое помещение	3	6	53.78	2
441	жилое помещение	3	6	42.77	1
442	жилое помещение	3	6	26.4	1
443	жилое помещение	3	6	26.4	1
444	жилое помещение	4	6	26.4	1
445	жилое помещение	4	6	26.4	1
446	жилое помещение	4	6	36.29	1
447	жилое помещение	4	6	36.29	1
448	жилое помещение	4	6	26.4	1
449	жилое помещение	4	6	26.4	1
450	жилое помещение	4	6	27.65	1
451	жилое помещение	4	6	27.65	1
452	жилое помещение	4	6	36.29	1
453	жилое помещение	4	6	36.29	1
454	жилое помещение	4	6	53.78	2
455	жилое помещение	5	6	42.77	1
456	жилое помещение	5	6	26.4	1
457	жилое помещение	5	6	26.4	1
458	жилое помещение	5	6	26.4	1
459	жилое помещение	5	6	26.4	1

460	жилое помещение	5	6	36.29	1
461	жилое помещение	5	6	36.29	1
462	жилое помещение	5	6	26.4	1
463	жилое помещение	5	6	26.4	1
464	жилое помещение	5	6	27.65	1
465	жилое помещение	5	6	27.65	1
466	жилое помещение	6	6	36.29	1
467	жилое помещение	6	6	36.29	1
468	жилое помещение	6	6	53.78	2
469	жилое помещение	6	6	42.77	1
470	жилое помещение	6	6	26.4	1
471	жилое помещение	6	6	26.4	1
472	жилое помещение	6	6	26.4	1
473	жилое помещение	6	6	26.4	1
474	жилое помещение	6	6	36.29	1
475	жилое помещение	6	6	36.29	1
476	жилое помещение	6	6	26.4	1
477	жилое помещение	7	6	26.4	1
478	жилое помещение	7	6	27.65	1
479	жилое помещение	7	6	27.65	1
480	жилое помещение	7	6	36.29	1
481	жилое помещение	7	6	36.29	1
482	жилое помещение	7	6	53.78	2
483	жилое помещение	7	6	42.77	1
484	жилое помещение	7	6	26.4	1
485	жилое помещение	7	6	26.4	1
486	жилое помещение	7	6	26.4	1
487	жилое помещение	7	6	26.4	1
488	жилое помещение	8	6	63.77	2
489	жилое помещение	8	6	36.29	1
490	жилое помещение	8	6	26.4	1
491	жилое помещение	8	6	26.4	1
492	жилое помещение	8	6	27.65	1
493	жилое помещение	8	6	27.65	1
494	жилое помещение	8	6	36.29	1
495	жилое помещение	8	6	36.29	1
496	жилое помещение	8	6	53.78	2
497	жилое помещение	8	6	42.77	1
498	жилое помещение	8	6	26.4	1
499	жилое помещение	1	7	63.77	2
500	жилое помещение	1	7	63.77	2
501	жилое помещение	1	7	26.4	1
502	жилое помещение	1	7	36.29	1

503	жилое помещение	1	7	36.29	1
504	жилое помещение	1	7	26.4	1
505	жилое помещение	1	7	26.4	1
506	жилое помещение	1	7	27.65	1
507	жилое помещение	1	7	27.65	1
508	жилое помещение	1	7	36.29	1
509	жилое помещение	1	7	36.29	1
510	жилое помещение	1	7	53.78	2
511	жилое помещение	1	7	42.77	1
512	жилое помещение	1	7	26.4	1
513	жилое помещение	1	7	26.4	1
514	жилое помещение	1	7	26.4	1
515	жилое помещение	1	7	26.4	1
516	жилое помещение	1	7	36.29	1
517	жилое помещение	1	7	36.29	1
518	жилое помещение	2	7	63.77	2
519	жилое помещение	2	7	63.77	2
520	жилое помещение	2	7	27.65	1
521	жилое помещение	2	7	27.65	1
522	жилое помещение	2	7	36.29	1
523	жилое помещение	2	7	36.29	1
524	жилое помещение	2	7	53.78	2
525	жилое помещение	2	7	42.77	1
526	жилое помещение	2	7	26.4	1
527	жилое помещение	2	7	26.4	1
528	жилое помещение	2	7	26.4	1
529	жилое помещение	2	7	26.4	1
530	жилое помещение	2	7	36.29	1
531	жилое помещение	2	7	36.29	1
532	жилое помещение	2	7	26.4	1
533	жилое помещение	2	7	26.4	1
534	жилое помещение	2	7	27.65	1
535	жилое помещение	2	7	27.65	1
536	жилое помещение	3	7	63.77	2
537	жилое помещение	3	7	63.77	2
538	жилое помещение	3	7	26.4	1
539	жилое помещение	3	7	26.4	1
540	жилое помещение	3	7	36.29	1
541	жилое помещение	3	7	26.4	1
542	жилое помещение	3	7	26.4	1
543	жилое помещение	3	7	26.4	1
544	жилое помещение	3	7	26.4	1
545	жилое помещение	3	7	63.77	2

546	жилое помещение	3	7	36.29	1
547	жилое помещение	3	7	27.65	1
548	жилое помещение	3	7	27.65	1
549	жилое помещение	3	7	26.4	1
550	жилое помещение	3	7	26.4	1
551	жилое помещение	3	7	36.29	1
552	жилое помещение	4	7	63.77	2
553	жилое помещение	4	7	63.77	2
554	жилое помещение	4	7	26.4	1
555	жилое помещение	4	7	26.4	1
556	жилое помещение	4	7	26.4	1
557	жилое помещение	4	7	63.77	2
558	жилое помещение	4	7	36.29	1
559	жилое помещение	4	7	36.29	1
560	жилое помещение	4	7	27.65	1
561	жилое помещение	4	7	27.65	1
562	жилое помещение	4	7	26.4	1
563	жилое помещение	4	7	26.4	1
564	жилое помещение	4	7	36.29	1
565	жилое помещение	4	7	36.29	1
566	жилое помещение	4	7	26.4	1
567	жилое помещение	4	7	26.4	1
568	жилое помещение	5	7	63.77	2
569	жилое помещение	5	7	63.77	2
570	жилое помещение	5	7	63.77	2
571	жилое помещение	5	7	36.29	1
572	жилое помещение	5	7	36.29	1
573	жилое помещение	5	7	27.65	1
574	жилое помещение	5	7	27.65	1
575	жилое помещение	5	7	26.4	1
576	жилое помещение	5	7	26.4	1
577	жилое помещение	5	7	36.29	1
578	жилое помещение	5	7	36.29	1
579	жилое помещение	5	7	26.4	1
580	жилое помещение	5	7	26.4	1
581	жилое помещение	5	7	26.4	1
582	жилое помещение	5	7	26.4	1
583	жилое помещение	5	7	63.77	2
584	жилое помещение	6	7	63.77	2
585	жилое помещение	6	7	63.77	2
586	жилое помещение	6	7	27.65	1
587	жилое помещение	6	7	27.65	1
588	жилое помещение	6	7	26.4	1

589	жилое помещение	6	7	26.4	1
590	жилое помещение	6	7	36.29	1
591	жилое помещение	6	7	36.29	1
592	жилое помещение	6	7	26.4	1
593	жилое помещение	6	7	26.4	1
594	жилое помещение	6	7	26.4	1
595	жилое помещение	6	7	26.4	1
596	жилое помещение	6	7	63.77	2
597	жилое помещение	6	7	36.29	1
598	жилое помещение	6	7	36.29	1
599	жилое помещение	6	7	27.65	1
600	жилое помещение	7	7	63.77	2
601	жилое помещение	7	7	63.77	2
602	жилое помещение	7	7	26.4	1
603	жилое помещение	7	7	36.29	1
604	жилое помещение	7	7	36.29	1
605	жилое помещение	7	7	26.4	1
606	жилое помещение	7	7	26.4	1
607	жилое помещение	7	7	26.4	1
608	жилое помещение	7	7	26.4	1
609	жилое помещение	7	7	63.77	2
610	жилое помещение	7	7	36.29	1
611	жилое помещение	7	7	36.29	1
612	жилое помещение	7	7	27.65	1
613	жилое помещение	7	7	27.65	1
614	жилое помещение	7	7	26.4	1
615	жилое помещение	7	7	26.4	1
616	жилое помещение	7	7	36.29	1
617	жилое помещение	8	7	63.77	2
618	жилое помещение	8	7	63.77	2
619	жилое помещение	8	7	26.4	1
620	жилое помещение	8	7	26.4	1
621	жилое помещение	8	7	26.4	1
622	жилое помещение	8	7	63.8	2
623	жилое помещение	8	7	36.29	1
624	жилое помещение	8	7	36.29	1
625	жилое помещение	8	7	50.67	1
626	жилое помещение	8	7	26.4	1
627	жилое помещение	8	7	26.4	1
628	жилое помещение	8	7	36.29	1
629	жилое помещение	8	7	36.29	1
630	жилое помещение	8	7	26.4	1
631	жилое помещение	8	7	26.4	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-2	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
3-4	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
5-6	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
7-8	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
9-10	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
11-12	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
13-14	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
15-16	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
17-18	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
19-20	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
21-22	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
23-24	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
25-26	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
27-28	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
29-30	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
31-32	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
33-34	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
35-36	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
37-38	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
39-40	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
41-42	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
43-44	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
45-46	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
47-48	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
49-50	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
51-52	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
53-54	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
55-56	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
57-58	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
59-60	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
61-62	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
63-64	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
65-66	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
67-68	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
69-70	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
71-72	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
73-74	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
75-76	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-
77-78	машиноместо	Этаж на отметке -6,180	-	13.25	-	-

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Тамбур	7.05
2	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Вестибюль	19.71
3	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Колясочная	19.7
4	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лестничная клетка	14.58
5	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лифтовой холл	13.94
6	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Коридор	29.19
7	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лестничная клетка	14.29
8	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Лифтовой холл	13.94
9	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Коридор	29.19
10	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Лестничная клетка	16.56
11	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Лифтовой холл	13.94
12	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Коридор	29.19
13	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Лестничная клетка	16.27
14	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Лифтовой холл	13.94
15	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Коридор	29.19
16	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Лестничная клетка	16.56
17	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	Лифтовой холл	13.94
18	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	Коридор	29.19
19	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	Лестничная клетка	16.56
20	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	Лифтовой холл	13.94
21	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	Коридор	29.19
22	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	Лестничная клетка	16.72
23	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	Лифтовой холл	13.94
24	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	Коридор	29.19
25	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	Лестничная клетка	16.56
26	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Тамбур	5.16
27	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Вестибюль	20.54
28	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Колясочная	19.7
29	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лестничная клетка	14.58
30	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Лифтовой холл	14.1
31	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Коридор	25.83
32	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Лестничная клетка	14.29
33	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Лифтовой холл	14.1
34	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Коридор	42.94
35	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Лестничная клетка	16.56
36	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Лифтовой холл	14.1
37	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Коридор	42.94

38	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Лестничная клетка	16.72
39	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Лифтовой холл	14.1
40	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Коридор	42.94
41	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Лестничная клетка	16.56
42	Место общего пользования	Секция 2, 6 этаж	Лифтовой холл	13.91
43	Место общего пользования	Секция 2, 6 этаж	Коридор	42.94
44	Место общего пользования	Секция 2, 6 этаж	Лестничная клетка	16.56
45	Место общего пользования	Секция 2, 7 этаж	Лифтовой холл	14.1
46	Место общего пользования	Секция 2, 7 этаж	Коридор	40.55
47	Место общего пользования	Секция 2, 7 этаж	Лестничная клетка	16.72
48	Место общего пользования	Секция 2, 8 этаж	Лифтовой холл	14.1
49	Место общего пользования	Секция 2, 8 этаж	Коридор	40.56
50	Место общего пользования	Секция 2, 8 этаж	Лестничная клетка	16.56
51	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Тамбур	4.96
52	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Вестибюль	20.5
53	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Колясочная	12.6
54	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лестничная клетка	14.58
55	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Лифтовой холл	14.1
56	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Коридор	25.72
57	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Лестничная клетка	14.29
58	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Лифтовой холл	14.1
59	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Коридор	42.81
60	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Лестничная клетка	16.56
61	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Лифтовой холл	14.09
62	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Коридор	42.81
63	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Лестничная клетка	16.72
64	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Лифтовой холл	14.1
65	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Коридор	42.81
66	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Лестничная клетка	16.56
67	Место общего пользования	Секция 3, 6 этаж	Лифтовой холл	14.1
68	Место общего пользования	Секция 3, 6 этаж	Коридор	42.81
69	Место общего пользования	Секция 3, 6 этаж	Лестничная клетка	16.56
70	Место общего пользования	Секция 3, 7 этаж	Лифтовой холл	14.1
71	Место общего пользования	Секция 3, 7 этаж	Коридор	40.42
72	Место общего пользования	Секция 3, 7 этаж	Лестничная клетка	16.72
73	Место общего пользования	Секция 3, 8 этаж	Лифтовой холл	14.1
74	Место общего пользования	Секция 3, 8 этаж	Коридор	40.42
75	Место общего пользования	Секция 3, 8 этаж	Лестничная клетка	16.56
76	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Тамбур	7.05
77	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Вестибюль	19.49
78	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Колясочная	11.74
79	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Лестничная клетка	14.58
80	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Лифтовой холл	13.75

81	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Коридор	28.38
82	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Лестничная клетка	14.29
83	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	Лифтовой холл	13.75
84	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	Коридор	28.38
85	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	Лестничная клетка	16.56
86	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	Лифтовой холл	13.75
87	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	Коридор	28.38
88	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	Лестничная клетка	16.72
89	Место общего пользования	Секция 4, 5 этаж	Лифтовой холл	13.75
90	Место общего пользования	Секция 4, 5 этаж	Коридор	28.38
91	Место общего пользования	Секция 4, 5 этаж	Лестничная клетка	16.56
92	Место общего пользования	Секция 4, 6 этаж	Лифтовой холл	13.75
93	Место общего пользования	Секция 4, 6 этаж	Коридор	28.38
94	Место общего пользования	Секция 4, 6 этаж	Лестничная клетка	16.56
95	Место общего пользования	Секция 4, 7 этаж	Лифтовой холл	13.75
96	Место общего пользования	Секция 4, 7 этаж	Коридор	28.38
97	Место общего пользования	Секция 4, 7 этаж	Лестничная клетка	16.56
98	Место общего пользования	Секция 4, 8 этаж	Лифтовой холл	13.75
99	Место общего пользования	Секция 4, 8 этаж	Коридор	28.38
100	Место общего пользования	Секция 4, 8 этаж	Лестничная клетка	16.56
101	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Тамбур	5.16
102	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Вестибюль	20.32
103	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Колясочная	14.93
104	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Лестничная клетка	14.58
105	Инженерно-техническое помещение	Секция 5, 1 этаж	Помещение ТСЖ	13.52
106	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	Лифтовой холл	14.1
107	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	Коридор	22.72
108	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	Лестничная клетка	14.29
109	Место общего пользования	Секция 5, 3 этаж	Лифтовой холл	14.1
110	Место общего пользования	Секция 5, 3 этаж	Коридор	25.79
111	Место общего пользования	Секция 5, 3 этаж	Лестничная клетка	16.56
112	Место общего пользования	Секция 5, 4 этаж	Лифтовой холл	14.1
113	Место общего пользования	Секция 5, 4 этаж	Коридор	25.79
114	Место общего пользования	Секция 5, 4 этаж	Лестничная клетка	16.56
115	Место общего пользования	Секция 5, 5 этаж	Лифтовой холл	14.1
116	Место общего пользования	Секция 5, 5 этаж	Коридор	25.79
117	Место общего пользования	Секция 5, 5 этаж	Лестничная клетка	16.56
118	Место общего пользования	Секция 5, 6 этаж	Лифтовой холл	14.1
119	Место общего пользования	Секция 5, 6 этаж	Коридор	25.79
120	Место общего пользования	Секция 5, 6 этаж	Лестничная клетка	16.56
121	Место общего пользования	Секция 5, 7 этаж	Лифтовой холл	14.1
122	Место общего пользования	Секция 5, 7 этаж	Коридор	25.79
123	Место общего пользования	Секция 5, 7 этаж	Лестничная клетка	16.72

124	Место общего пользования	Секция 5, 8 этаж	Лифт овой холл	14.1
125	Место общего пользования	Секция 5, 8 этаж	Коридор	25.79
126	Место общего пользования	Секция 5, 8 этаж	Лест ничная клет ка	16.56
127	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Тамбур	7.24
128	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Вест ибюль	24.08
129	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Колясочная	17.3
130	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Лест ничная клет ка	14.58
131	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Коридор	33.09
132	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	Лифт овой холл	14.86
133	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	Коридор	32.61
134	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	Лест ничная клет ка	14.29
135	Место общего пользования	Секция 6, 3 этаж	Лифт овой холл	14.86
136	Место общего пользования	Секция 6, 3 этаж	Коридор	32.61
137	Место общего пользования	Секция 6, 3 этаж	Лест ничная клет ка	16.56
138	Место общего пользования	Секция 6, 4 этаж	Лифт овой холл	14.86
139	Место общего пользования	Секция 6, 4 этаж	Коридор	32.61
140	Место общего пользования	Секция 6, 4 этаж	Лест ничная клет ка	16.72
141	Место общего пользования	Секция 6, 5 этаж	Лифт овой холл	14.86
142	Место общего пользования	Секция 6, 5 этаж	Коридор	32.61
143	Место общего пользования	Секция 6, 5 этаж	Лест ничная клет ка	16.56
144	Место общего пользования	Секция 6, 6 этаж	Лифт овой холл	14.86
145	Место общего пользования	Секция 6, 6 этаж	Коридор	32.61
146	Место общего пользования	Секция 6, 6 этаж	Лест ничная клет ка	16.56
147	Место общего пользования	Секция 6, 7 этаж	Лифт овой холл	14.86
148	Место общего пользования	Секция 6, 7 этаж	Коридор	32.61
149	Место общего пользования	Секция 6, 7 этаж	Лест ничная клет ка	16.72
150	Место общего пользования	Секция 6, 8 этаж	Лифт овой холл	14.86
151	Место общего пользования	Секция 6, 8 этаж	Коридор	32.61
152	Место общего пользования	Секция 6, 8 этаж	Лест ничная клет ка	16.56
153	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Тамбур	7.24
154	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Вест ибюль	24.08
155	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Колясочная	17.3
156	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Лест ничная клет ка	14.58
157	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Коридор	33.09
158	Место общего пользования	Секция 7, 2 этаж	Лифт овой холл	14.86
159	Место общего пользования	Секция 7, 2 этаж	Коридор	32.61
160	Место общего пользования	Секция 7, 2 этаж	Лест ничная клет ка	14.29
161	Место общего пользования	Секция 7, 3 этаж	Лифт овой холл	14.86
162	Место общего пользования	Секция 7, 3 этаж	Коридор	32.61
163	Место общего пользования	Секция 7, 3 этаж	Лест ничная клет ка	16.56
164	Место общего пользования	Секция 7, 4 этаж	Лифт овой холл	14.86
165	Место общего пользования	Секция 7, 4 этаж	Коридор	32.61
166	Место общего пользования	Секция 7, 4 этаж	Лест ничная клет ка	16.72

167	Место общего пользования	Секция 7, 5 этаж	Лифт овой холл	14.86
168	Место общего пользования	Секция 7, 5 этаж	Коридор	32.61
169	Место общего пользования	Секция 7, 5 этаж	Лест ничная клет ка	16.56
170	Место общего пользования	Секция 7, 6 этаж	Лифт овой холл	14.86
171	Место общего пользования	Секция 7, 6 этаж	Коридор	32.61
172	Место общего пользования	Секция 7, 6 этаж	Лест ничная клет ка	16.56
173	Место общего пользования	Секция 7, 7 этаж	Лифт овой холл	14.86
174	Место общего пользования	Секция 7, 7 этаж	Коридор	32.61
175	Место общего пользования	Секция 7, 7 этаж	Лест ничная клет ка	16.56
176	Место общего пользования	Секция 7, 8 этаж	Лифт овой холл	14.86
177	Место общего пользования	Секция 7, 8 этаж	Коридор	32.61
178	Место общего пользования	Секция 7, 8 этаж	Лест ничная клет ка	16.56

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Во всех секциях	Лифт	Верт икальный т ранспорт
2	Кровля	Осевой вент илят ор	Обеспечение механического притока
3	Техническое помещение	Канальный вент илят ор	Обеспечение механической вытяжки
4	Кровля	Вент илят ор дымоудаления крышный	Являет ся част ью сист емы удален ия дыма из эта жных межкварт ирных коридоров при пожаре
5	Кровля	Клапан обрат ный в составе стака на под вент илят ор	Являет ся част ью сист емы удален ия дыма из эта жных межкварт ирных коридоров при пожаре
6	Эта жные коридоры жилых подъездов	Клапан дымоудален ия	Являет ся част ью сист емы удален ия дыма из эта жных межкварт ирных коридоров при пожаре
7	Помещение ИТП	Оборудован ие ИТП	Пригот овлен ие горяч ей воды для сист емы от опления и горяч его водоснабжен ия
8	Техническое помещение	Оборудован ие водомерного узла.	Учет количест ва пот ребляем ой воды
9	Насосная	Повысит ельная уст ановка	Обеспечен ие пот ребного напора воды в жилой част и
10	Насосная	Оборудован ие сист емы пожарот ушения	Подача воды в сист ему пожарот ушения здан ия
11	Технические помещения	Ст ояки т рубопрово да быт овой канализац ии	Водоот веден ие
12	Элект роц ит овая	Оборудован ие ГРЩ	Прием, учет и распределен ие элект роэнергии

13	Подвал	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети PON
14	Подвал, диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь.
15	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022
17.1 (6) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 378 446 676 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:40:8501:3348

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810790550001636
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. Банковский счет застройщика, открытый в уполномоченном банке в порядке п. 2.3, п. 2.3-1 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (ред. от 01.07.2018) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": р/сч 40702810790550001636 в ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОГРН БАНКА 1027800000140, ИНН БАНКА 7831000027, КПП 783501001. 2. 2. Площади жилых помещений в п. 9.3 указаны без учета балконов и лоджий, однако в разрешении на строительство 78-008-0280-2017 от 25.12.2017г. указана площадь с учетом балконов и лоджий.

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Топо-геодезическое обеспечение»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕНТИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АНАЛЭКТ"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842394493
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Агентство территориального развития"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4705031855
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0035-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Ведущее экспертное бюро"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Солнечный город» (ЖК «Солнечный город»), «Солнечный город»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-008-0280-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 2
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.09.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.05.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:40:8501:3348
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14791 кв. м.
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены: проезды, тротуары, газоны, площадки для отдыха.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Проектными решениями на участке предусмотрены открытые велопарковки на 77 велосипедов, открытые автостоянки на 33 машино-места (в том числе 10 гостевых).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Для отдыха взрослых и детей проектом предусмотрено устройство детской площадки, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой с набивным покрытием.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Сбор бытового мусора предусмотрен в мусоросборных камерах с последующим вывозом специализированным транспортном. Для сбора крупногабаритного мусора предусмотрено устройство пристроенного крытого павильона.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено создание небольших групп из декоративных деревьев, кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены мероприятия, обеспечивающие жизнедеятельность инвалидов на территории.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории предусмотрено фасадными светильниками.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УП №01/159/К-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9638118,6 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УП №01/159/К-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6188686,68 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-2460/16-7-1-ДС-6
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6295946,6 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-2460/16-7-1-ДС-6
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5870301,4 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СП6-2335-18/4499-Э-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31775720 р.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 80
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 80
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-2	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		
3-4	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		
5-6	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		
7-8	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		
9-10	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		
11-12	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		
13-14	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		
15-16	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		
17-18	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		
19-20	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		
21-22	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		
23-24	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		
25-26	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		
27-28	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		
29-30	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		
31-32	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		
33-34	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		
35-36	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		
37-38	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		
39-40	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		
41-42	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		
43-44	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		
45-46	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		
47-48	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		
49-50	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		
51-52	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		
53-54	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		

141-142	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		
143-144	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		
145-146	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		
147-148	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		
149-150	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		
151-152	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		
153-154	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		
155-156	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		
157-158	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		
159-160	машино-место	этаж на отметке -6,180	-	13,25		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отметке -6,180	ИТП	28.52
2	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отметке -6,180	Электрощитовая	19.27
3	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отметке -6,180	ПУИ	18.13
4	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отметке -6,180	Помещение охраны	15.82
5	Место общего пользования	Этаж на отметке -6,180	Санузел	7.12
6	Место общего пользования	Этаж на отметке -6,180	Вент камера	18.13
7	Место общего пользования	Этаж на отметке -6,180	Помещение гаража на 160 машино-мест	1611.51

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Кровля	Осевой вентилятор	Обеспечение механического притока
2	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки
3	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из автостоянки при пожаре
4	Кровля	Клапан обратный в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из автостоянки при пожаре
5	Автостоянка	Клапан дымоудаления	Является частью системы удаления дыма из автостоянки при пожаре
6	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
7	Техническое помещение	Оборудование водомерного узла.	Учет количества потребляемой воды

8	Насосная	Повысительная установка	Обеспечение потребного напора воды в паркинге
9	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения паркинга
10	Технические помещения	Стояки трубопровода бытовой канализации	Водоотведение
11	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
12	Техническое помещение	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети PON* - не расположен в объеме автостоянки.
13	Диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь.
14	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022
17.1 (6) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1644250053 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:40:8501:3348
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810790550001636
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. Банковский счет застройщика, открытый в уполномоченном банке в порядке п. 2.3, п. 2.3-1 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (ред. от 01.07.2018) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": р/сч 40702810790550001636 в ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОГРН БАНКА 1027800000140, ИНН БАНКА 7831000027, КПП 783501001. 2. 2. Площади жилых помещений в п. 9.3 указаны без учета балконов и лоджий, однако в разрешении на строительство 78-008-0280-2017 от 25.12.2017г. указана площадь с учетом балконов и лоджий.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

