

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**  
(наименование застройщика

**«Аксайская управляющая компания»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**346720, Ростовская область,**  
полное наименование организации – для

**Аксайский район,**

юридических лиц), его почтовый индекс  
**г. Аксай, ул. Чапаева, 175.**  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 16.10.2017

№ 61-RU61502311-1361-2017

### Администрация Щепкинского сельского поселения

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

### Аксайского района Ростовской области

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта 4	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)4	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)4	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:02:0600004:2762	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:02:0600004	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>RU61502000-1245</b> <b>от 09.10.2017</b>	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	<b>1671,30</b>	Площадь участка (кв. м): <b>2521</b>
	Объем (куб. м):	<b>8475,10</b>	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	<b>3</b>	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	678,24	
	Иные показатели:	Жилая площадь квартир-932,08 кв.м. Общая площадь квартир-1104,11 кв.м. Площадь внеквартирных помещений-241,39 кв.м. Количество квартир-46 Площадь встроенного офисного помещения-143,00 кв.м.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	<i>Ростовская область, Аксайский район, п. Октябрьский, ул. Изумрудная, 5.</i>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 16 ” июня 20 19 г. в соответствии с проектом организации строительства раздел 6 часть 7.

Глава Администрации  
Щепкинского  
сельского поселения  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

А.В. Кузнецов  
(расшифровка подписи)



“ 16 ” октября 20 17 г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до

И.О. Иванова  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

И.О. Иванова  
(подпись)

И.О. Иванова  
(расшифровка подписи)



“ 16 ” июля 20 19 г.