

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.02.2017, поступившего на рассмотрение 07.02.2017, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____ :	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
07.02.2017 № 61/001/777/2017-1337		61:02:0600004.2762	
Кадастровый номер:			

Номер кадастрового квартала:	61:02:0600004
Дата присвоения кадастрового номера:	05.11.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	61:02:0600004:2668
Адрес:	Ростовская область, Аксайский район, п. Октябрьский, ул. Изумрудная, 5
Площадь:	2521 +/- 18 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2433924.66
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	малогетажные многоквартирные жилые дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 61:02:0600004:2618.
Получатель выписки:	Короткова Наталья Николаевна
Ведущий специалист - эксперт <small>(полное наименование должности)</small>	Е. В. Вербилка <small>(инициалы, фамилия)</small>



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости


Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела	Всего листов раздела	:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
07.02.2017	№ 61/001/777/2017-1337			61:02:0600004:2762	

Кадастровый номер:

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. ООО "Аксайкака управляющая компания", ИНН 6102032524, ОГРН 1106189001676.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 61-61/003-61/003/078/2015-1913/2, 13.01.2016 г.
3. Документы-основания:	3.1. данные отсутствуют
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Ведущий специалист - эксперт		Е.В.Вербицкая
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

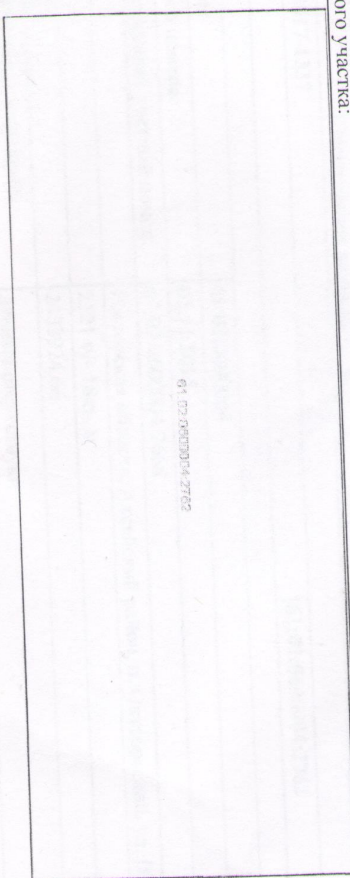
Земельный участок (вид объекта недвижимости)

Лист № _____ Раздела _____ Всего листов раздела _____ : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____

07.02.2017 № 61/001/777/2017-1337 61:02:0600004:2762

Кадастровый номер:

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: _____ Условные обозначения:

Ведущий специалист - эксперт (подпись, наименование до качества)



Е. В. Вербицкая (подпись, фамилия)