

Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 873	1 395	166
Дебиторская задолженность	1230	741 698	126 612	1 115
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	599 474	69 920	294
Расчеты по налогам и сборам	12302	215	79	4
Расчеты с арендодателями	12303	109 555	54 183	813
Прочие дебиторы	12304	32 454	2 430	4
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	20 355	1 703	5
в том числе:				
Расчетные счета	12501	6	248	5
Специальные счета застройщика	12502	20 349	1 455	-
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	1 020 258	195 114	1 951
БАЛАНС	1600	4 741 438	2 040 709	140 289

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	839 217	839 217	84 123
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(15 000)	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(33 522)	(9 979)	(763)
	Итого по разделу III	1300	790 695	829 238	83 361
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	169	25	48
	Оценочные обязательства	1430	434 170	229 987	-
	Прочие обязательства	1450	1 584 622	798 540	-
	в том числе: задолженность перед участниками долевого строительства по договорам долевого участия в строительстве	14501	1 584 622	798 540	-
	Итого по разделу IV	1400	2 018 961	1 028 552	48
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	6	15 673
	Кредиторская задолженность	1520	1 827 019	130 023	41 138
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	205 808	80 180	40 752
	Расчеты по налогам и сборам	15202	456	190	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	910	210	1
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	1 038	297	-
	Арендные обязательства	15205	135 326	49 093	-
	Прочие кредиторы	15206	46 161	53	385
	задолженность перед участниками долевого строительства по договорам долевого участия в строительстве	15207	1 437 320	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	104 763	52 890	69
	в том числе:				
	Резерв на предстоящую оплату отпусков	15401	2 548	902	69
	Резерв по арендным платежам за земельные участки под строительство многоквартирных жилых домов	15402	102 215	51 988	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 931 782	182 919	56 880
	БАЛАНС	1700	4 741 438	2 040 709	140 289



Руководитель

(подпись)

Баранов Валерий
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

5 марта 2020 г.