

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2021</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Цветы Башкирии"</b>	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>0274926682</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Услуги заказчика-застройщика</b>	по ОКВЭД 2 <b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС <b>12300 16</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>450077, Башкортостан Респ, Уфа г, Октябрьской Революции ул, д. № 34, оф. 2</b>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	386	400	457
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	386	400	457
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 261	7 488	8 482
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	2 261	7 488	8 482
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	15 947	8 193	7 510
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>18 594</b>	<b>16 081</b>	<b>16 448</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	4 058 495	4 427 918	3 958 064
	в том числе:				
	Материалы	12101	6 624	9 871	17 115
	Затраты в незавершенном производстве	12102	3 965 482	4 334 649	3 824 815
	в т.ч. на строительство объектов по договорам долевого участия	12102	3 819 185	4 202 092	3 704 732
	Издержки обращения	12103	86 379	83 382	116 101
	Расходы будущих периодов	12104	10	16	34
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 450	3 784	4 873
	Дебиторская задолженность	1230	971 473	1 168 538	741 698

	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	801 788	890 998	599 474
	Расчеты по налогам и сборам	12302	3 971	4 066	215
	Расчеты с арендодателями	12303	46 706	169 483	109 555
	Задолженность участников долевого строительства	12304	70 117	71 333	-
	Расчеты с покупателями	12305	19 498	-	-
	Прочие дебиторы	12306	29 393	32 658	32 454
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 051	4 242	20 355
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	145	27	6
	Специальные счета застройщика	12502	6 906	4 215	20 349
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	5 039 469	5 604 482	4 724 990
	<b>БАЛАНС</b>	1600	5 058 063	5 620 563	4 741 438



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12	12	839 217
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	(15 000)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	679 706	723 184	(33 522)
	Итого по разделу III	1300	679 718	723 196	790 695
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	13 191	354	169
	Оценочные обязательства	1430	556 968	622 780	434 170
	Прочие обязательства	1450	167 780	1 838 793	1 584 622
	в том числе:				
	задолженность перед участниками долевого строительства по договорам долевого участия в строительстве	14501	167 780	1 838 793	1 584 622
	Итого по разделу IV	1400	737 938	2 461 927	2 018 961
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 511 715	2 356 854	1 827 019
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	428 283	260 521	205 808
	Расчеты по налогам и сборам	15202	696	626	456
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	649	711	910
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	1 542	1 505	1 038
	Арендные обязательства	15205	289 943	184 182	135 326
	Прочие кредиторы	15206	35 367	29 700	46 161
	задолженность перед участниками долевого строительства по договорам долевого участия в строительстве	15207	2 755 234	1 879 609	1 437 320
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	128 692	78 586	104 763
	в том числе:				
	Резерв на предстоящую оплату отпусков	15401	4 135	4 398	2 548
	Резерв по арендным платежам за земельные участки под строительство многоквартирных жилых домов	15402	124 557	74 188	102 215
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 640 407	2 435 440	1 931 782
	<b>БАЛАНС</b>	1700	5 058 063	5 620 563	4 741 438



Баранов Валерий  
Геннадьевич  
(расшифровка подписи)

28 апреля 2021 г.