ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенным подземным гаражом (автостоянкой) по адресу Санкт-Петербург, территория предприятия "Предпортовый", кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3362

№ 78-000602 по состоянию на 20.08.2019

Дата подачи декларации: 25.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **СЭТЛ ИНВЕСТ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЭТЛ ИНВЕСТ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **196066**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Проспект**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Московский**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **212;** Корпус: **-;** Литера: **А;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: **-;** Комната: **-;** Офис: **7009, ВХОД 249Н;** Помещение: **17;**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(812)327-92-62**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@setlcity.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://sc-si.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Еременко**
	1.5.2	Имя: **Илья**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Анатольевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **SetlCity, SetlGroup, Петербургская недвижимость**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7810064510**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **5067847070143**
	2.1.3	Год регистрации: **2006**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СЭТЛ**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7810051736**
	3.1.4	Голосов в органе управления: **100 %**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным гаражом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Солнечный город"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **25.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-53-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенным гаражом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **169;** Корпус: **3;** Строение: **1;**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Солнечный город"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **20.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-37-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенным гаражом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **169;** Корпус: **2;** Строение: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Солнечный город"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **20.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-37.1-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенным гаражом**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **171;** Корпус: **5;** Строение: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Солнечный город"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **06.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-49-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенным гаражом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **171;** Корпус: **1,2;** Строение: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Солнечный город"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **21.12.2018**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-52-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **169;** Корпус: **1;** Строение: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Солнечный город"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **14.12.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-50-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **979 406 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **15 544 241 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **8 113 260 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Не соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	7.2	Полное наименование поручителя: **Общество с ограниченной ответственностью "Сэтл"**
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7810051736**
	7.2	Сведения о договоре поручительства: **договор поручительства за исполнение обязательств застройщика от 08.05.2018 г.**

	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: **Соответствует**
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: **Не проводятся**
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: **Отсутствует**
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: **Отсутствует**
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**

	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: **Отсутствует**
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: **Отсутствует**
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **3**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **Распоряжение Комитета по градостроительству и архитектуре № 210-1310 от 18.10.2016 об утверждении градостроительного плана № RU78105000-25383**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **-**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Территория предприятия "Предпортовый". Корпус 1. Кадастровый номер ЗУ 78:40:0008501:3362**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11 435 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **-**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Город**

	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Территория предприятия "Предпортовый". Корпус 2. Кадастровый номер ЗУ 78:40:0008501:3362**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **32 137,7 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **-**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Территория предприятия "Предпортовый". Подземная автостоянка. Кадастровый номер ЗУ 78:40:0008501:3362**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **1722 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **6558,46 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **6558,46 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **19269,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **19269,80 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **662,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **662,50 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Топо-геодезическое обеспечение"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7810528987**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"ЛенТИСИЗ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"АНАЛЭКТ"**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842394493**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОЕКТНАЯ КУЛЬТУРА"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813432458**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **11.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0029-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Ведущее экспертное бюро"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7804584214**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс «Солнечный город» (ЖК «Солнечный город»), «Солнечный город»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0275.1-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.01.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0275/2-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.06.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.06.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **№ 2**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.09.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.07.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:40:8501:3362**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **21946кв.м. м2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Проектными решениями на участке предусмотрены открытые автостоянки общей вместимостью 120 машино-мест; открытые велопарковки общей вместимостью 98 велосипедов.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Для отдыха взрослых и детей проектом предусмотрены площадка для отдыха взрослого населения, детская игровая площадка, площадка для занятия физкультурой.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Сбор бытового мусора предусмотрен в мусоросборных камерах. Для сбора крупногабаритного мусора предусмотрено устройство павильона.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Площадь, не занятая застройкой и покрытиями, озеленяется путем устройства газонов с посевом трав и посадкой кустарников и деревьев. Места посадки кустарников и деревьев выбраны с учетом запроектированных трасс инженерных коммуникаций.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории предусмотрено светильниками, устанавливаемыми на опорах, и фасадными светильниками.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ТЕПЛОЭНЕРГО"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/157/К-15**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17551521,24 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12002955,87 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ТЕПЛОЭНЕРГО"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/157/К-15**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12073011,72 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12408559,21 р.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ЛЕНЭНЕРГО"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ОД-СПб-3034-18/16619-Э-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.04.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **51608072 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **165**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	51.63	2
2	жилое помещение	1	1	33.55	1
3	жилое помещение	1	1	48.37	1
4	жилое помещение	1	1	24.64	1
5	жилое помещение	1	1	24.64	1
6	жилое помещение	1	1	24.64	1
7	жилое помещение	1	1	52.31	2
8	жилое помещение	2	1	51.2	2
9	жилое помещение	2	1	33.08	1
10	жилое помещение	2	1	45.47	1
11	жилое помещение	2	1	39.96	1
12	жилое помещение	2	1	24.1	1
13	жилое помещение	2	1	24.1	1
14	жилое помещение	2	1	24.1	1
15	жилое помещение	2	1	51.85	2
16	жилое помещение	3	1	51.2	2
17	жилое помещение	3	1	33.08	1
18	жилое помещение	3	1	44.57	1
19	жилое помещение	3	1	39.96	1

20	жилое помещение	3	1	24.1	1
21	жилое помещение	3	1	24.1	1
22	жилое помещение	3	1	24.1	1
23	жилое помещение	3	1	51.85	2
24	жилое помещение	4	1	51.2	2
25	жилое помещение	4	1	33.08	1
26	жилое помещение	4	1	44.57	1
27	жилое помещение	4	1	39.96	1
28	жилое помещение	4	1	24.1	1
29	жилое помещение	4	1	24.1	1
30	жилое помещение	4	1	24.1	1
31	жилое помещение	4	1	51.85	2
32	жилое помещение	5	1	51.2	2
33	жилое помещение	5	1	33.08	1
34	жилое помещение	5	1	44.57	1
35	жилое помещение	5	1	39.96	1
36	жилое помещение	5	1	24.1	1
37	жилое помещение	5	1	24.1	1
38	жилое помещение	5	1	24.1	1
39	жилое помещение	5	1	51.85	2
40	жилое помещение	6	1	51.2	2
41	жилое помещение	6	1	33.08	1
42	жилое помещение	6	1	44.57	1
43	жилое помещение	6	1	39.96	1
44	жилое помещение	6	1	24.1	1
45	жилое помещение	6	1	24.1	1
46	жилое помещение	6	1	24.1	1
47	жилое помещение	6	1	51.85	2
48	жилое помещение	7	1	51.2	2
49	жилое помещение	7	1	33.08	1
50	жилое помещение	7	1	44.57	1
51	жилое помещение	7	1	39.96	1
52	жилое помещение	7	1	24.1	1
53	жилое помещение	7	1	24.1	1
54	жилое помещение	7	1	24.1	1
55	жилое помещение	7	1	51.85	2
56	жилое помещение	8	1	51.2	2
57	жилое помещение	8	1	33.08	1
58	жилое помещение	8	1	44.57	1
59	жилое помещение	8	1	39.96	1
60	жилое помещение	8	1	24.1	1
61	жилое помещение	8	1	24.1	1
62	жилое помещение	8	1	24.1	1

63	жилое помещение	8	1	51.85	2
64	жилое помещение	1	2	53.36	2
65	жилое помещение	1	2	34.12	1
66	жилое помещение	1	2	37.06	1
67	жилое помещение	1	2	88.16	3
68	жилое помещение	2	2	52.95	2
69	жилое помещение	2	2	33.67	1
70	жилое помещение	2	2	36.98	1
71	жилое помещение	2	2	36.08	1
72	жилое помещение	2	2	87.23	3
73	жилое помещение	3	2	52.95	2
74	жилое помещение	3	2	33.67	1
75	жилое помещение	3	2	36.08	1
76	жилое помещение	3	2	36.08	1
77	жилое помещение	3	2	87.23	3
78	жилое помещение	4	2	52.95	2
79	жилое помещение	4	2	33.67	1
80	жилое помещение	4	2	36.08	1
81	жилое помещение	4	2	36.08	1
82	жилое помещение	4	2	87.23	3
83	жилое помещение	5	2	52.95	2
84	жилое помещение	5	2	33.67	1
85	жилое помещение	5	2	36.08	1
86	жилое помещение	5	2	36.08	1
87	жилое помещение	5	2	87.23	3
88	жилое помещение	6	2	52.95	2
89	жилое помещение	6	2	33.67	1
90	жилое помещение	6	2	36.08	1
91	жилое помещение	6	2	36.08	1
92	жилое помещение	6	2	87.23	3
93	жилое помещение	7	2	52.95	2
94	жилое помещение	7	2	33.67	1
95	жилое помещение	7	2	36.08	1
96	жилое помещение	7	2	36.08	1
97	жилое помещение	7	2	87.23	3
98	жилое помещение	8	2	52.95	2
99	жилое помещение	8	2	33.67	1
100	жилое помещение	8	2	36.08	1
101	жилое помещение	8	2	36.08	1
102	жилое помещение	8	2	87.23	3
103	жилое помещение	1	3	52.31	2
104	жилое помещение	1	2	24.64	1
105	жилое помещение	1	2	24.64	1

106	жилое помещение	1	2	24.64	1
107	жилое помещение	1	2	48.36	1
108	жилое помещение	1	2	33.55	1
109	жилое помещение	1	9	51.63	2
110	жилое помещение	2	2	51.85	2
111	жилое помещение	2	2	24.1	1
112	жилое помещение	2	2	24.1	1
113	жилое помещение	2	3	24.1	1
114	жилое помещение	2	3	39.96	1
115	жилое помещение	2	3	45.47	1
116	жилое помещение	2	3	33.08	1
117	жилое помещение	2	3	51.2	2
118	жилое помещение	3	3	51.85	2
119	жилое помещение	3	3	24.1	1
120	жилое помещение	3	3	24.1	1
121	жилое помещение	3	3	24.1	1
122	жилое помещение	3	3	39.96	1
123	жилое помещение	3	3	44.57	1
124	жилое помещение	3	3	33.08	1
125	жилое помещение	3	3	51.2	2
126	жилое помещение	4	3	51.85	2
127	жилое помещение	4	3	24.1	1
128	жилое помещение	4	3	24.1	1
129	жилое помещение	4	3	24.1	1
130	жилое помещение	4	3	39.96	1
131	жилое помещение	4	3	44.57	1
132	жилое помещение	4	3	33.08	1
133	жилое помещение	4	3	51.2	2
134	жилое помещение	5	3	51.85	2
135	жилое помещение	5	3	24.1	1
136	жилое помещение	5	3	24.1	1
137	жилое помещение	5	3	24.1	1
138	жилое помещение	5	3	39.96	1
139	жилое помещение	5	3	44.57	1
140	жилое помещение	5	3	33.08	1
141	жилое помещение	5	3	51.2	2
142	жилое помещение	6	3	51.85	2
143	жилое помещение	6	3	24.1	1
144	жилое помещение	6	3	24.1	1
145	жилое помещение	6	3	24.1	1
146	жилое помещение	6	3	39.96	1
147	жилое помещение	6	3	44.57	1
148	жилое помещение	6	3	33.08	1

149	жилое помещение	6	3	51.2	2
150	жилое помещение	7	3	51.85	2
151	жилое помещение	7	3	24.1	1
152	жилое помещение	7	3	24.1	1
153	жилое помещение	7	3	24.1	1
154	жилое помещение	7	3	39.96	1
155	жилое помещение	7	3	44.57	1
156	жилое помещение	7	3	33.08	1
157	жилое помещение	7	3	51.2	2
158	жилое помещение	8	3	51.85	2
159	жилое помещение	8	3	24.1	1
160	жилое помещение	8	3	24.1	1
161	жилое помещение	8	3	24.1	1
162	жилое помещение	8	3	39.96	1
163	жилое помещение	8	3	44.57	1
164	жилое помещение	8	3	33.08	1
165	жилое помещение	8	3	51.2	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Место общего пользования	Секция 1, подвал	Лестничная клетка 1	13.08
2	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, подвал	Водомерный узел	15.86
3	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, подвал	Насосная	22.76
4	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	Помещение СС	12.68
5	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	Кабельная	9.33
6	Место общего пользования	Секция 2, подвал	Лестничная клетка 2	13.02
7	Место общего пользования	Секция 3, подвал	Помещение уборочного инвентаря	9.34
8	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, подвал	ИТП жилого дома	15.87
9	Место общего пользования	Секция 3, подвал	Лестничная клетка 3	13.07
10	Место общего пользования	Секция 3, подвал	Помещение хранения люминисцентных ламп	5.09
11	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Тамбур	7.79
12	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж	Мусорная камера	6.29
13	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Колясочная	10.3
14	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Коридор	54.2
15	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	6.23
16	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лестничная клетка	13.85
17	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лифтовой холл	6.23
18	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Коридор	37.73

19	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лестничная клетка	14.58
20	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Лифтовой холл	6.23
21	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Коридор	37.73
22	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Лестничная клетка	14.58
23	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Лифтовой холл	6.23
24	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Коридор	37.73
25	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Лестничная клетка	14.58
26	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Лифтовой холл	6.23
27	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Коридор	37.73
28	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Лестничная клетка	14.58
29	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	Лифтовой холл	6.23
30	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	Коридор	37.73
31	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	Лестничная клетка	14.58
32	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	Лифтовой холл	6.23
33	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	Коридор	37.73
34	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	Лестничная клетка	14.58
35	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	Лифтовой холл	6.23
36	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	Коридор	37.73
37	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	Лестничная клетка	14.58
38	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Тамбур	12
39	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж	ГРЩ	10.35
40	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Колясочная	6.3
41	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Коридор	48.03
42	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	6.59
43	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лестничная клетка	14.72
44	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж	Мусорная камера	6.68
45	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Лифтовой холл	6.59
46	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Коридор	30.46
47	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Лестничная клетка	15.24
48	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Лифтовой холл	6.59
49	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Коридор	30.46
50	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Лестничная клетка	15.24
51	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Лифтовой холл	6.59
52	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Коридор	30.46
53	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Лестничная клетка	15.24
54	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Лифтовой холл	6.59
55	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Коридор	30.46
56	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Лестничная клетка	15.24
57	Место общего пользования	Секция 2, 6 этаж	Лифтовой холл	6.59
58	Место общего пользования	Секция 2, 6 этаж	Коридор	30.46
59	Место общего пользования	Секция 2, 6 этаж	Лестничная клетка	15.24
60	Место общего пользования	Секция 2, 7 этаж	Лифтовой холл	6.59
61	Место общего пользования	Секция 2, 7 этаж	Коридор	30.46

62	Место общего пользования	Секция 2, 7 этаж	Лестничная клетка	15.24
63	Место общего пользования	Секция 2, 8 этаж	Лифтовой холл	6.59
64	Место общего пользования	Секция 2, 8 этаж	Коридор	30.46
65	Место общего пользования	Секция 2, 8 этаж	Лестничная клетка	15.24
66	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Тамбур	7.79
67	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	Мусорная камера	6.29
68	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Колясочная	10.3
69	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Коридор	54.2
70	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	6.23
71	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лестничная клетка	13.85
72	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Лифтовой холл	6.23
73	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Коридор	37.73
74	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Лестничная клетка	14.58
75	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Лифтовой холл	6.23
76	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Коридор	37.73
77	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Лестничная клетка	14.58
78	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Лифтовой холл	6.23
79	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Коридор	37.73
80	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Лестничная клетка	14.58
81	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Лифтовой холл	6.23
82	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Коридор	37.73
83	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Лестничная клетка	14.58
84	Место общего пользования	Секция 3, 6 этаж	Лифтовой холл	6.23
85	Место общего пользования	Секция 3, 6 этаж	Коридор	37.73
86	Место общего пользования	Секция 3, 6 этаж	Лестничная клетка	14.58
87	Место общего пользования	Секция 3, 7 этаж	Лифтовой холл	6.23
88	Место общего пользования	Секция 3, 7 этаж	Коридор	37.73
89	Место общего пользования	Секция 3, 7 этаж	Лестничная клетка	14.58
90	Место общего пользования	Секция 3, 8 этаж	Лифтовой холл	6.23
91	Место общего пользования	Секция 3, 8 этаж	Коридор	37.73
92	Место общего пользования	Секция 3, 8 этаж	Лестничная клетка	14.58

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Кровля	Осевой вентилятор	Обеспечение механического притока
3	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки

4	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
5	Кровля	Клапан обратный в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
6	Этажные коридоры жилых подъездов	Клапан дымоудаления	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
8	Техническое помещение	Оборудование водомерного узла.	Учет количества потребляемой воды
9	Насосная	Повысительная установка	Обеспечение потребного напора воды в жилой части
10	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения здания
11	Технические помещения	Стояки трубопровода бытовой канализации	Водоотведение
12	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
13	Подвал	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети PON
14	Подвал, диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь.
15	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **392 676 000 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Залог земельного участка**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:40:8501:3362**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Банк "Санкт-Петербург"**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810390550001641**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000790**
		БИК: **044030790**
		ИНН: **7831000027**

		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **09804728**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Кредитный договор**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7831000027**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **500 000 000 р.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **20.06.2022**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10000000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1. Банковский счет застройщика, открытый в уполномоченном банке в порядке п. 2.3, п. 2.3-1 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (ред. от 01.07.2018) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": р/сч 40702810390550001641 в ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОГРН БАНКА 1027800000140, ИНН БАНКА 7831000027, КПП 783501001. 2. Площади жилых помещений в п. 9.3 указаны без учета балконов и лоджий, однако в разрешении на строительство 78-008-0275.1-2017 от 12.01.2018г. указана площадь с учетом балконов и лоджий. 3. 2. В связи с отсутствием технической возможности в п.11.1.1(2) корректно указать номер Разрешения на строительство, сообщаем верный номер: 78-008-0275.2-2017 от 24.06.2019г**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Топо-геодезическое обеспечение"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7810528987**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"ЛенТИСИЗ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"АНАЛЭКТ"**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842394493**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОЕКТНАЯ КУЛЬТУРА"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813432458**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **11.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0029-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Ведущее экспертное бюро"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7804584214**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс "Солнечный город" (ЖК "Солнечный город"), "Солнечный город"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0275.1-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.01.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0275/2-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.06.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.06.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **№ 2**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.09.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.07.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:40:8501:3362**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **21946кв.м. м2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Проектными решениями на участке предусмотрены открытые автостоянки общей вместимостью 120 машино-мест; открытые велопарковки общей вместимостью 98 велосипедов.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Для отдыха взрослых и детей проектом предусмотрены площадка для отдыха взрослого населения, детская игровая площадка, площадка для занятия физкультурой.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Сбор бытового мусора предусмотрен в мусоросборных камерах. Для сбора крупногабаритного мусора предусмотрено устройство павильона.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Площадь, не занятая застройкой и покрытиями, озеленяется путем устройства газонов с посевом трав и посадкой кустарников и деревьев. Места посадки кустарников и деревьев выбраны с учетом запроектированных трасс инженерных коммуникаций.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории предусмотрено светильниками, устанавливаемыми на опорах, и фасадными светильниками.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ТЕПЛОЭНЕРГО"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/157/К-15**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17551521,24 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12002955,87 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ТЕПЛОЭНЕРГО"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/157/К-15**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12073011,72 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12408559,21 р.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ЛЕНЭНЕРГО"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ОД-СПб-3034-18/16619-Э-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.04.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **51608072 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **613**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	25.1	1
2	жилое помещение	1	1	25.1	1
3	жилое помещение	1	1	25.1	1
4	жилое помещение	1	1	25.1	1
5	жилое помещение	1	1	39.24	1
6	жилое помещение	1	1	50.96	2
7	жилое помещение	1	1	24.96	1
8	жилое помещение	1	1	24.96	1
9	жилое помещение	1	1	24.96	1
10	жилое помещение	1	1	24.96	1
11	жилое помещение	1	1	35.51	1
12	жилое помещение	1	1	24.96	1
13	жилое помещение	1	1	24.96	1
14	жилое помещение	1	1	27.42	1
15	жилое помещение	1	1	25.1	1
16	жилое помещение	2	1	24.63	1
17	жилое помещение	2	1	24.63	1
18	жилое помещение	2	1	24.63	1
19	жилое помещение	2	1	24.63	1

20	жилое помещение	2	1	38.87	1
21	жилое помещение	2	1	50.06	2
22	жилое помещение	2	1	24.52	1
23	жилое помещение	2	1	24.52	1
24	жилое помещение	2	1	24.52	1
25	жилое помещение	2	1	24.52	1
26	жилое помещение	2	1	31.34	1
27	жилое помещение	2	1	30.86	1
28	жилое помещение	2	1	24.52	1
29	жилое помещение	2	1	24.52	1
30	жилое помещение	2	1	26.86	1
31	жилое помещение	2	1	24.63	1
32	жилое помещение	3	1	24.63	1
33	жилое помещение	3	1	24.63	1
34	жилое помещение	3	1	24.63	1
35	жилое помещение	3	1	24.63	1
36	жилое помещение	3	1	38.87	1
37	жилое помещение	3	1	50.06	2
38	жилое помещение	3	1	24.52	1
39	жилое помещение	3	1	24.52	1
40	жилое помещение	3	1	24.52	1
41	жилое помещение	3	1	24.52	1
42	жилое помещение	3	1	30.86	1
43	жилое помещение	3	1	30.86	1
44	жилое помещение	3	1	24.52	1
45	жилое помещение	3	1	24.52	1
46	жилое помещение	3	1	26.86	1
47	жилое помещение	3	1	24.63	1
48	жилое помещение	4	1	24.63	1
49	жилое помещение	4	1	24.63	1
50	жилое помещение	4	1	24.63	1
51	жилое помещение	4	1	24.63	1
52	жилое помещение	4	1	38.87	1
53	жилое помещение	4	1	50.06	2
54	жилое помещение	4	1	24.52	1
55	жилое помещение	4	1	24.52	1
56	жилое помещение	4	1	24.52	1
57	жилое помещение	4	1	24.52	1
58	жилое помещение	4	1	30.86	1
59	жилое помещение	4	1	30.86	1
60	жилое помещение	4	1	24.52	1
61	жилое помещение	4	1	24.52	1
62	жилое помещение	4	1	26.86	1

63	жилое помещение	4	1	24.63	1
64	жилое помещение	5	1	24.63	1
65	жилое помещение	5	1	24.63	1
66	жилое помещение	5	1	24.63	1
67	жилое помещение	5	1	24.63	1
68	жилое помещение	5	1	38.87	1
69	жилое помещение	5	1	50.06	2
70	жилое помещение	5	1	24.52	1
71	жилое помещение	5	1	24.52	1
72	жилое помещение	5	1	24.52	1
73	жилое помещение	5	1	24.52	1
74	жилое помещение	5	1	30.86	1
75	жилое помещение	5	1	30.86	1
76	жилое помещение	5	1	24.52	1
77	жилое помещение	5	1	24.52	1
78	жилое помещение	5	1	26.86	1
79	жилое помещение	5	1	24.63	1
80	жилое помещение	6	1	24.63	1
81	жилое помещение	6	1	24.63	1
82	жилое помещение	6	1	24.63	1
83	жилое помещение	6	1	24.63	1
84	жилое помещение	6	1	38.87	1
85	жилое помещение	6	1	50.06	2
86	жилое помещение	6	1	24.52	1
87	жилое помещение	6	1	24.52	1
88	жилое помещение	6	1	24.52	1
89	жилое помещение	6	1	24.52	1
90	жилое помещение	6	1	30.86	1
91	жилое помещение	6	1	30.86	1
92	жилое помещение	6	1	24.52	1
93	жилое помещение	6	1	24.52	1
94	жилое помещение	6	1	26.86	1
95	жилое помещение	6	1	24.63	1
96	жилое помещение	7	1	24.63	1
97	жилое помещение	7	1	24.63	1
98	жилое помещение	7	1	24.63	1
99	жилое помещение	7	1	24.63	1
100	жилое помещение	7	1	38.87	1
101	жилое помещение	7	1	50.06	2
102	жилое помещение	7	1	24.52	1
103	жилое помещение	7	1	24.52	1
104	жилое помещение	7	1	24.52	1
105	жилое помещение	7	1	24.52	1

106	жилое помещение	7	1	30.86	1
107	жилое помещение	7	1	30.86	1
108	жилое помещение	7	1	24.52	1
109	жилое помещение	7	1	24.52	1
110	жилое помещение	7	1	26.86	1
111	жилое помещение	7	1	24.63	1
112	жилое помещение	8	1	24.63	1
113	жилое помещение	8	1	24.63	1
114	жилое помещение	8	1	24.63	1
115	жилое помещение	8	1	24.63	1
116	жилое помещение	8	1	38.87	1
117	жилое помещение	8	1	50.06	2
118	жилое помещение	8	1	24.52	1
119	жилое помещение	8	1	24.52	1
120	жилое помещение	8	1	24.52	1
121	жилое помещение	8	1	24.52	1
122	жилое помещение	8	1	30.86	1
123	жилое помещение	8	1	30.86	1
124	жилое помещение	8	1	24.52	1
125	жилое помещение	8	1	24.52	1
126	жилое помещение	8	1	26.86	1
127	жилое помещение	8	1	24.63	1
128	жилое помещение	1	2	25.1	1
129	жилое помещение	1	2	27.42	1
130	жилое помещение	1	2	24.96	1
131	жилое помещение	1	2	24.96	1
132	жилое помещение	1	2	35.51	1
133	жилое помещение	1	2	24.96	1
134	жилое помещение	1	2	24.96	1
135	жилое помещение	1	2	24.96	1
136	жилое помещение	1	2	24.96	1
137	жилое помещение	1	2	36.8	1
138	жилое помещение	1	2	25.1	1
139	жилое помещение	1	2	25.1	1
140	жилое помещение	2	2	24.63	1
141	жилое помещение	2	2	26.86	1
142	жилое помещение	2	2	24.52	1
143	жилое помещение	2	2	24.52	1
144	жилое помещение	2	2	31.34	1
145	жилое помещение	2	2	30.86	1
146	жилое помещение	2	2	24.52	1
147	жилое помещение	2	2	24.52	1
148	жилое помещение	2	2	24.52	1

149	жилое помещение	2	2	24.52	1
150	жилое помещение	2	2	45.63	1
151	жилое помещение	2	2	35.89	1
152	жилое помещение	2	2	24.63	1
153	жилое помещение	2	2	24.63	1
154	жилое помещение	3	2	24.63	1
155	жилое помещение	3	2	26.86	1
156	жилое помещение	3	2	24.52	1
157	жилое помещение	3	2	24.52	1
158	жилое помещение	3	2	30.86	1
159	жилое помещение	3	2	30.86	1
160	жилое помещение	3	2	24.52	1
161	жилое помещение	3	2	24.52	1
162	жилое помещение	3	2	24.52	1
163	жилое помещение	3	2	24.52	1
164	жилое помещение	3	2	45.1	1
165	жилое помещение	3	2	35.89	1
166	жилое помещение	3	2	24.63	1
167	жилое помещение	3	2	24.63	1
168	жилое помещение	4	2	24.63	1
169	жилое помещение	4	2	26.86	1
170	жилое помещение	4	2	24.52	1
171	жилое помещение	4	2	24.52	1
172	жилое помещение	4	2	30.86	1
173	жилое помещение	4	2	30.86	1
174	жилое помещение	4	2	24.52	1
175	жилое помещение	4	2	24.52	1
176	жилое помещение	4	2	24.52	1
177	жилое помещение	4	2	24.52	1
178	жилое помещение	4	2	45.1	1
179	жилое помещение	4	2	35.89	1
180	жилое помещение	4	2	24.63	1
181	жилое помещение	4	2	24.63	1
182	жилое помещение	5	2	24.63	1
183	жилое помещение	5	2	26.86	1
184	жилое помещение	5	2	24.52	1
185	жилое помещение	5	2	24.52	1
186	жилое помещение	5	2	30.86	1
187	жилое помещение	5	2	30.86	1
188	жилое помещение	5	2	24.52	1
189	жилое помещение	5	2	24.52	1
190	жилое помещение	5	2	24.52	1
191	жилое помещение	5	2	24.52	1

192	жилое помещение	5	2	45.1	1
193	жилое помещение	5	2	35.89	1
194	жилое помещение	5	2	24.63	1
195	жилое помещение	5	2	24.63	1
196	жилое помещение	6	2	24.63	1
197	жилое помещение	6	2	26.86	1
198	жилое помещение	6	2	24.52	1
199	жилое помещение	6	2	24.52	1
200	жилое помещение	6	2	30.86	1
201	жилое помещение	6	2	30.86	1
202	жилое помещение	6	2	24.52	1
203	жилое помещение	6	2	24.52	1
204	жилое помещение	6	2	24.52	1
205	жилое помещение	6	2	24.52	1
206	жилое помещение	6	2	45.1	1
207	жилое помещение	6	2	35.89	1
208	жилое помещение	6	2	24.63	1
209	жилое помещение	6	2	24.63	1
210	жилое помещение	7	2	24.63	1
211	жилое помещение	7	2	26.86	1
212	жилое помещение	7	2	24.52	1
213	жилое помещение	7	2	24.52	1
214	жилое помещение	7	2	30.86	1
215	жилое помещение	7	2	30.86	1
216	жилое помещение	7	2	24.52	1
217	жилое помещение	7	2	24.52	1
218	жилое помещение	7	2	24.52	1
219	жилое помещение	7	2	24.52	1
220	жилое помещение	7	2	45.1	1
221	жилое помещение	7	2	35.89	1
222	жилое помещение	7	2	24.63	1
223	жилое помещение	7	2	24.63	1
224	жилое помещение	8	2	24.63	1
225	жилое помещение	8	2	26.86	1
226	жилое помещение	8	2	24.52	1
227	жилое помещение	8	2	24.52	1
228	жилое помещение	8	2	30.86	1
229	жилое помещение	8	2	30.86	1
230	жилое помещение	8	2	24.52	1
231	жилое помещение	8	2	24.52	1
232	жилое помещение	8	2	24.52	1
233	жилое помещение	8	2	24.52	1
234	жилое помещение	8	2	45.1	1

235	жилое помещение	8	2	35.89	1
236	жилое помещение	8	2	24.63	1
237	жилое помещение	8	2	24.63	1
238	жилое помещение	1	3	34.93	1
239	жилое помещение	1	3	57.93	2
240	жилое помещение	1	3	31.48	1
241	жилое помещение	1	3	24.96	1
242	жилое помещение	1	3	24.96	1
243	жилое помещение	1	3	24.96	1
244	жилое помещение	1	3	24.96	1
245	жилое помещение	1	3	36.68	1
246	жилое помещение	2	3	37.39	1
247	жилое помещение	2	3	39.12	1
248	жилое помещение	2	3	34.35	1
249	жилое помещение	2	3	57.45	2
250	жилое помещение	2	3	31	1
251	жилое помещение	2	3	24.52	1
252	жилое помещение	2	3	24.52	1
253	жилое помещение	2	3	24.52	1
254	жилое помещение	2	3	24.52	1
255	жилое помещение	2	3	36.22	1
256	жилое помещение	3	3	37.01	1
257	жилое помещение	3	3	38.05	1
258	жилое помещение	3	3	34.35	1
259	жилое помещение	3	3	57.45	2
260	жилое помещение	3	3	31	1
261	жилое помещение	3	3	24.52	1
262	жилое помещение	3	3	24.52	1
263	жилое помещение	3	3	24.52	1
264	жилое помещение	3	3	24.52	1
265	жилое помещение	3	3	36.22	1
266	жилое помещение	4	3	37.01	1
267	жилое помещение	4	3	38.05	1
268	жилое помещение	4	3	34.35	1
269	жилое помещение	4	3	57.45	2
270	жилое помещение	4	3	31	1
271	жилое помещение	4	3	24.52	1
272	жилое помещение	4	3	24.52	1
273	жилое помещение	4	3	24.52	1
274	жилое помещение	4	3	24.52	1
275	жилое помещение	4	3	36.22	1
276	жилое помещение	5	3	37.01	1
277	жилое помещение	5	3	38.05	1

278	жилое помещение	5	3	34.35	1
279	жилое помещение	5	3	57.45	2
280	жилое помещение	5	3	31	1
281	жилое помещение	5	3	24.52	1
282	жилое помещение	5	3	24.52	1
283	жилое помещение	5	3	24.52	1
284	жилое помещение	5	3	24.52	1
285	жилое помещение	5	3	36.22	1
286	жилое помещение	6	3	37.01	1
287	жилое помещение	6	3	38.05	1
288	жилое помещение	6	3	34.35	1
289	жилое помещение	6	3	57.45	2
290	жилое помещение	6	3	31	1
291	жилое помещение	6	3	24.52	1
292	жилое помещение	6	3	24.52	1
293	жилое помещение	6	3	24.52	1
294	жилое помещение	6	3	24.52	1
295	жилое помещение	6	3	36.22	1
296	жилое помещение	7	3	37.01	1
297	жилое помещение	7	3	38.05	1
298	жилое помещение	7	3	34.35	1
299	жилое помещение	7	3	57.45	2
300	жилое помещение	7	3	31	1
301	жилое помещение	7	3	24.52	1
302	жилое помещение	7	3	24.52	1
303	жилое помещение	7	3	24.52	1
304	жилое помещение	7	3	24.52	1
305	жилое помещение	7	3	36.22	1
306	жилое помещение	8	3	37.01	1
307	жилое помещение	8	3	38.05	1
308	жилое помещение	8	3	34.35	1
309	жилое помещение	8	3	57.45	2
310	жилое помещение	8	3	31	1
311	жилое помещение	8	3	24.52	1
312	жилое помещение	8	3	24.52	1
313	жилое помещение	8	3	24.52	1
314	жилое помещение	8	3	24.52	1
315	жилое помещение	8	3	36.22	1
316	жилое помещение	1	4	53.99	2
317	жилое помещение	1	4	32.11	1
318	жилое помещение	1	4	39.04	1
319	жилое помещение	1	4	39.04	1
320	жилое помещение	1	4	38.16	1

321	жилое помещение	2	4	53.06	2
322	жилое помещение	2	4	31.57	1
323	жилое помещение	2	4	38.62	1
324	жилое помещение	2	4	38.62	1
325	жилое помещение	2	4	31.76	1
326	жилое помещение	2	4	54.24	2
327	жилое помещение	3	4	53.06	2
328	жилое помещение	3	4	31.57	1
329	жилое помещение	3	4	38.62	1
330	жилое помещение	3	4	38.62	1
331	жилое помещение	3	4	31.76	1
332	жилое помещение	3	4	53.34	2
333	жилое помещение	4	4	53.06	2
334	жилое помещение	4	4	31.57	1
335	жилое помещение	4	4	38.62	1
336	жилое помещение	4	4	38.62	1
337	жилое помещение	4	4	31.76	1
338	жилое помещение	4	4	53.34	2
339	жилое помещение	5	4	53.06	2
340	жилое помещение	5	4	31.57	1
341	жилое помещение	5	4	38.62	1
342	жилое помещение	5	4	38.62	1
343	жилое помещение	5	4	31.76	1
344	жилое помещение	5	4	53.34	2
345	жилое помещение	6	4	53.06	2
346	жилое помещение	6	4	31.57	1
347	жилое помещение	6	4	38.62	1
348	жилое помещение	6	4	38.62	1
349	жилое помещение	6	4	31.76	1
350	жилое помещение	6	4	53.34	2
351	жилое помещение	7	4	53.06	2
352	жилое помещение	7	4	31.57	1
353	жилое помещение	7	4	38.62	1
354	жилое помещение	7	4	38.62	1
355	жилое помещение	7	4	31.76	1
356	жилое помещение	7	4	53.34	2
357	жилое помещение	8	4	53.06	2
358	жилое помещение	8	4	31.57	1
359	жилое помещение	8	4	38.62	1
360	жилое помещение	8	4	38.62	1
361	жилое помещение	8	4	31.76	1
362	жилое помещение	8	4	53.34	2
363	жилое помещение	1	5	56.04	2

364	жилое помещение	1	5	25.37	1
365	жилое помещение	1	5	25.37	1
366	жилое помещение	1	5	30.84	1
367	жилое помещение	1	5	57.04	2
368	жилое помещение	1	5	34.93	1
369	жилое помещение	2	5	55.14	2
370	жилое помещение	2	5	24.94	1
371	жилое помещение	2	5	24.94	1
372	жилое помещение	2	5	30.49	1
373	жилое помещение	2	5	56.55	2
374	жилое помещение	2	5	34.35	1
375	жилое помещение	2	5	39.12	1
376	жилое помещение	2	5	37.39	1
377	жилое помещение	3	5	55.14	2
378	жилое помещение	3	5	24.94	1
379	жилое помещение	3	5	24.94	1
380	жилое помещение	3	5	30.49	1
381	жилое помещение	3	5	56.55	2
382	жилое помещение	3	5	34.35	1
383	жилое помещение	3	5	38.06	1
384	жилое помещение	3	5	37.01	1
385	жилое помещение	4	5	55.14	2
386	жилое помещение	4	5	24.94	1
387	жилое помещение	4	5	24.94	1
388	жилое помещение	4	5	30.49	1
389	жилое помещение	4	5	56.55	2
390	жилое помещение	4	5	34.35	1
391	жилое помещение	4	5	38.06	1
392	жилое помещение	4	5	37.01	1
393	жилое помещение	5	5	55.14	2
394	жилое помещение	5	5	24.94	1
395	жилое помещение	5	5	24.94	1
396	жилое помещение	5	5	30.49	1
397	жилое помещение	5	5	56.55	2
398	жилое помещение	5	5	34.35	1
399	жилое помещение	5	5	38.06	1
400	жилое помещение	5	5	37.01	1
401	жилое помещение	6	5	55.14	2
402	жилое помещение	6	5	24.94	1
403	жилое помещение	6	5	24.94	1
404	жилое помещение	6	5	30.49	1
405	жилое помещение	6	5	56.55	2
406	жилое помещение	6	5	34.35	1

407	жилое помещение	6	5	38.06	1
408	жилое помещение	6	5	37.01	1
409	жилое помещение	7	5	55.14	2
410	жилое помещение	7	5	24.94	1
411	жилое помещение	7	5	24.94	1
412	жилое помещение	7	5	30.49	1
413	жилое помещение	7	5	56.55	2
414	жилое помещение	7	5	34.35	1
415	жилое помещение	7	5	38.06	1
416	жилое помещение	7	5	37.01	1
417	жилое помещение	8	5	55.14	2
418	жилое помещение	8	5	24.94	1
419	жилое помещение	8	5	24.94	1
420	жилое помещение	8	5	30.49	1
421	жилое помещение	8	5	56.55	2
422	жилое помещение	8	5	34.35	1
423	жилое помещение	8	5	38.06	1
424	жилое помещение	8	5	37.01	1
425	жилое помещение	1	6	24.92	1
426	жилое помещение	1	6	25.1	1
427	жилое помещение	1	6	31.85	1
428	жилое помещение	1	6	33.14	1
429	жилое помещение	1	6	32.57	1
430	жилое помещение	1	6	32.57	1
431	жилое помещение	1	6	33.47	1
432	жилое помещение	1	6	27.42	1
433	жилое помещение	1	6	25.1	1
434	жилое помещение	2	6	24.63	1
435	жилое помещение	2	6	24.63	1
436	жилое помещение	2	6	31.07	1
437	жилое помещение	2	6	44.19	1
438	жилое помещение	2	6	32.09	1
439	жилое помещение	2	6	31.6	1
440	жилое помещение	2	6	31.6	1
441	жилое помещение	2	6	32.56	1
442	жилое помещение	2	6	32.49	1
443	жилое помещение	2	6	26.89	1
444	жилое помещение	2	6	24.63	1
445	жилое помещение	3	6	24.63	1
446	жилое помещение	3	6	24.63	1
447	жилое помещение	3	6	31.07	1
448	жилое помещение	3	6	43.83	1
449	жилое помещение	3	6	32.09	1

450	жилое помещение	3	6	31.6	1
451	жилое помещение	3	6	31.6	1
452	жилое помещение	3	6	31.6	1
453	жилое помещение	3	6	32.49	1
454	жилое помещение	3	6	26.89	1
455	жилое помещение	3	6	24.63	1
456	жилое помещение	4	6	24.63	1
457	жилое помещение	4	6	24.63	1
458	жилое помещение	4	6	31.07	1
459	жилое помещение	4	6	43.83	1
460	жилое помещение	4	6	32.09	1
461	жилое помещение	4	6	31.6	1
462	жилое помещение	4	6	31.6	1
463	жилое помещение	4	6	31.6	1
464	жилое помещение	4	6	32.49	1
465	жилое помещение	4	6	26.89	1
466	жилое помещение	4	6	24.63	1
467	жилое помещение	5	6	24.63	1
468	жилое помещение	5	6	24.63	1
469	жилое помещение	5	6	31.07	1
470	жилое помещение	5	6	43.83	1
471	жилое помещение	5	6	32.09	1
472	жилое помещение	5	6	31.6	1
473	жилое помещение	5	6	31.6	1
474	жилое помещение	5	6	31.6	1
475	жилое помещение	5	6	32.49	1
476	жилое помещение	5	6	26.89	1
477	жилое помещение	5	6	24.63	1
478	жилое помещение	6	6	24.63	1
479	жилое помещение	6	6	24.63	1
480	жилое помещение	6	6	31.07	1
481	жилое помещение	6	6	43.83	1
482	жилое помещение	6	6	32.09	1
483	жилое помещение	6	6	31.6	1
484	жилое помещение	6	6	31.6	1
485	жилое помещение	6	6	31.6	1
486	жилое помещение	6	6	32.49	1
487	жилое помещение	6	6	26.89	1
488	жилое помещение	6	6	24.63	1
489	жилое помещение	7	6	24.63	1
490	жилое помещение	7	6	24.63	1
491	жилое помещение	7	6	31.07	1
492	жилое помещение	7	6	43.83	1

493	жилое помещение	7	6	32.09	1
494	жилое помещение	7	6	31.6	1
495	жилое помещение	7	6	31.6	1
496	жилое помещение	7	6	31.6	1
497	жилое помещение	7	6	32.49	1
498	жилое помещение	7	6	26.89	1
499	жилое помещение	7	6	24.63	1
500	жилое помещение	8	6	24.63	1
501	жилое помещение	8	6	24.63	1
502	жилое помещение	8	6	31.07	1
503	жилое помещение	8	6	43.83	1
504	жилое помещение	8	6	32.09	1
505	жилое помещение	8	6	31.6	1
506	жилое помещение	8	6	31.6	1
507	жилое помещение	8	6	31.6	1
508	жилое помещение	8	6	32.49	1
509	жилое помещение	8	6	26.89	1
510	жилое помещение	8	6	24.63	1
511	жилое помещение	1	7	25.1	1
512	жилое помещение	1	7	27.42	1
513	жилое помещение	1	7	33.47	1
514	жилое помещение	1	7	32.57	1
515	жилое помещение	1	7	32.57	1
516	жилое помещение	1	7	32.57	1
517	жилое помещение	1	7	52.87	2
518	жилое помещение	1	7	39.23	1
519	жилое помещение	1	7	25.1	1
520	жилое помещение	1	7	25.1	1
521	жилое помещение	1	7	25.1	1
522	жилое помещение	1	7	25.1	1
523	жилое помещение	2	7	24.63	1
524	жилое помещение	2	7	26.89	1
525	жилое помещение	2	7	32.49	1
526	жилое помещение	2	7	31.6	1
527	жилое помещение	2	7	32.55	1
528	жилое помещение	2	7	31.6	1
529	жилое помещение	2	7	31.6	1
530	жилое помещение	2	7	51.9	2
531	жилое помещение	2	7	38.56	1
532	жилое помещение	2	7	24.63	1
533	жилое помещение	2	7	24.63	1
534	жилое помещение	2	7	24.63	1
535	жилое помещение	2	7	24.63	1

536	жилое помещение	3	7	24.63	1
537	жилое помещение	3	7	26.89	1
538	жилое помещение	3	7	32.49	1
539	жилое помещение	3	7	31.6	1
540	жилое помещение	3	7	31.6	1
541	жилое помещение	3	7	31.6	1
542	жилое помещение	3	7	31.6	1
543	жилое помещение	3	7	51.9	2
544	жилое помещение	3	7	38.56	1
545	жилое помещение	3	7	24.63	1
546	жилое помещение	3	7	24.63	1
547	жилое помещение	3	7	24.63	1
548	жилое помещение	3	7	24.63	1
549	жилое помещение	4	7	24.63	1
550	жилое помещение	4	7	26.89	1
551	жилое помещение	4	7	32.49	1
552	жилое помещение	4	7	31.6	1
553	жилое помещение	4	7	31.6	1
554	жилое помещение	4	7	31.6	1
555	жилое помещение	4	7	31.6	1
556	жилое помещение	4	7	51.9	2
557	жилое помещение	4	7	38.56	1
558	жилое помещение	4	7	24.63	1
559	жилое помещение	4	7	24.63	1
560	жилое помещение	4	7	24.63	1
561	жилое помещение	4	7	24.63	1
562	жилое помещение	5	7	24.63	1
563	жилое помещение	5	7	26.89	1
564	жилое помещение	5	7	32.49	1
565	жилое помещение	5	7	31.6	1
566	жилое помещение	5	7	31.6	1
567	жилое помещение	5	7	31.6	1
568	жилое помещение	5	7	31.6	1
569	жилое помещение	5	7	51.9	2
570	жилое помещение	5	7	38.56	1
571	жилое помещение	5	7	24.63	1
572	жилое помещение	5	7	24.63	1
573	жилое помещение	5	7	24.63	1
574	жилое помещение	5	7	24.63	1
575	жилое помещение	6	7	24.63	1
576	жилое помещение	6	7	26.89	1
577	жилое помещение	6	7	32.49	1
578	жилое помещение	6	7	31.6	1

579	жилое помещение	6	7	31.6	1
580	жилое помещение	6	7	31.6	1
581	жилое помещение	6	7	31.6	1
582	жилое помещение	6	7	51.9	2
583	жилое помещение	6	7	38.56	1
584	жилое помещение	6	7	24.63	1
585	жилое помещение	6	7	24.63	1
586	жилое помещение	6	7	24.63	1
587	жилое помещение	6	7	24.63	1
588	жилое помещение	7	7	24.63	1
589	жилое помещение	7	7	26.89	1
590	жилое помещение	7	7	32.49	1
591	жилое помещение	7	7	31.6	1
592	жилое помещение	7	7	31.6	1
593	жилое помещение	7	7	31.6	1
594	жилое помещение	7	7	31.6	1
595	жилое помещение	7	7	51.9	2
596	жилое помещение	7	7	38.56	1
597	жилое помещение	7	7	24.63	1
598	жилое помещение	7	7	24.63	1
599	жилое помещение	7	7	24.63	1
600	жилое помещение	7	7	24.63	1
601	жилое помещение	8	7	24.63	1
602	жилое помещение	8	7	26.89	1
603	жилое помещение	8	7	32.49	1
604	жилое помещение	8	7	31.6	1
605	жилое помещение	8	7	31.6	1
606	жилое помещение	8	7	31.6	1
607	жилое помещение	8	7	31.6	1
608	жилое помещение	8	7	51.9	2
609	жилое помещение	8	7	38.56	1
610	жилое помещение	8	7	24.63	1
611	жилое помещение	8	7	24.63	1
612	жилое помещение	8	7	24.63	1
613	жилое помещение	8	7	24.63	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)

1	Место общего пользования	Секция 1, подвал	Лестничная клетка 1	13.64
2	Место общего пользования	Секция 2, подвал	Лестничная клетка 2	13.64
3	Место общего пользования	Секция 2, подвал	Помещение хранения люминисцентных ламп	4.77
4	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	Водомерный узел	19.71
5	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	Помещение СС	15.62
6	Место общего пользования	Секция 2, подвал	Помещение уборочного инвентаря	9.09
7	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	ИТП жилого дома	38.77
8	Место общего пользования	Секция 3, подвал	Лестничная клетка 3	14.16
9	Инженерно-техническое помещение	Секция 4, подвал	Кабельная	9.49
10	Место общего пользования	Секция 4, подвал	Лестничная клетка 4	13.26
11	Место общего пользования	Секция 5, подвал	Лестничная клетка 5	14.3
12	Место общего пользования	Секция 6, подвал	Лестничная клетка 6	13.62
13	Инженерно-техническое помещение	Секция 6, подвал	Помещение СС	16
14	Инженерно-техническое помещение	Секция 6, подвал	ИТП жилого дома	38.87
15	Место общего пользования	Секция 6, подвал	Помещение уборочного инвентаря	9.09
16	Место общего пользования	Секция 7, подвал	Лестничная клетка 7	13.62
17	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Тамбур	7.23
18	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Колясочная	10.85
19	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Коридор	55.08
20	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Коридор	17.24
21	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	6.57
22	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж	Мусорная камера	4.79
23	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лестничная клетка	13.97
24	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лифтовой холл	6.58
25	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Коридор	35.57
26	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Коридор	17.22
27	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лестничная клетка	13.44
28	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Лифтовой холл	6.58
29	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Коридор	35.57
30	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Коридор	17.22
31	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Лестничная клетка	13.44
32	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Лифтовой холл	6.58
33	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Коридор	35.57
34	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Коридор	17.22
35	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Лестничная клетка	13.44
36	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Лифтовой холл	6.58
37	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Коридор	35.57
38	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Коридор	17.22
39	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Лестничная клетка	13.44
40	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	Лифтовой холл	6.58
41	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	Коридор	35.57
42	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	Коридор	17.22
43	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	Лестничная клетка	13.44

44	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	Лифтовой холл	6.58
45	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	Коридор	35.57
46	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	Коридор	17.22
47	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	Лестничная клетка	13.44
48	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	Лифтовой холл	6.58
49	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	Коридор	35.57
50	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	Коридор	17.22
51	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	Лестничная клетка	13.44
52	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Тамбур	7.23
53	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Колясочная	10.36
54	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Коридор	66.97
55	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	8.95
56	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж	Мусорная камера	4.79
57	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лестничная клетка	13.97
58	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Лифтовой холл	8.95
59	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Коридор	47.61
60	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Лестничная клетка	13.44
61	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Лифтовой холл	8.95
62	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Коридор	47.61
63	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Лестничная клетка	13.44
64	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Лифтовой холл	8.95
65	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Коридор	47.61
66	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Лестничная клетка	13.44
67	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Лифтовой холл	8.95
68	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Коридор	47.61
69	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Лестничная клетка	13.44
70	Место общего пользования	Секция 2, 6 этаж	Лифтовой холл	8.95
71	Место общего пользования	Секция 2, 6 этаж	Коридор	47.61
72	Место общего пользования	Секция 2, 6 этаж	Лестничная клетка	13.44
73	Место общего пользования	Секция 2, 7 этаж	Лифтовой холл	8.95
74	Место общего пользования	Секция 2, 7 этаж	Коридор	47.61
75	Место общего пользования	Секция 2, 7 этаж	Лестничная клетка	13.44
76	Место общего пользования	Секция 2, 8 этаж	Лифтовой холл	8.95
77	Место общего пользования	Секция 2, 8 этаж	Коридор	47.61
78	Место общего пользования	Секция 2, 8 этаж	Лестничная клетка	13.44
79	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Тамбур	4.37
80	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Колясочная	8.36
81	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Тамбур	3.59
82	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	ГРЩ	13.01
83	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Коридор	59.18
84	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	9.52
85	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.79
86	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лестничная клетка	14.87

87	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Помещение диспетчерской	28.26
88	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	с/у	1.73
89	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Тамбур с раковиной	1.67
90	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Кладовая уборочного инвентаря	1.63
91	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Лифтовой холл	9.53
92	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Коридор	44.5
93	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Лестничная клетка	14.3
94	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Лифтовой холл	9.53
95	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Коридор	44.5
96	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Лестничная клетка	14.3
97	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Лифтовой холл	9.53
98	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Коридор	44.5
99	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Лестничная клетка	14.3
100	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Лифтовой холл	9.53
101	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Коридор	44.5
102	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Лестничная клетка	14.3
103	Место общего пользования	Секция 3, 6 этаж	Лифтовой холл	9.53
104	Место общего пользования	Секция 3, 6 этаж	Коридор	44.5
105	Место общего пользования	Секция 3, 6 этаж	Лестничная клетка	14.3
106	Место общего пользования	Секция 3, 7 этаж	Лифтовой холл	9.53
107	Место общего пользования	Секция 3, 7 этаж	Коридор	44.5
108	Место общего пользования	Секция 3, 7 этаж	Лестничная клетка	14.3
109	Место общего пользования	Секция 3, 8 этаж	Лифтовой холл	9.53
110	Место общего пользования	Секция 3, 8 этаж	Коридор	44.5
111	Место общего пользования	Секция 3, 8 этаж	Лестничная клетка	14.3
112	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Тамбур	14.38
113	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Колясочная	8.19
114	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Тамбур	3.78
115	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Коридор	69.12
116	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	7.09
117	Инженерно-техническое помещение	Секция 4, 1 этаж	Мусорная камера	7.44
118	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Лестничная клетка	18.98
119	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Лифтовой холл	7.07
120	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Коридор	40.17
121	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Лестничная клетка	18.37
122	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	Лифтовой холл	7.07
123	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	Коридор	40.17
124	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	Лестничная клетка	18.37
125	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	Лифтовой холл	7.07
126	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	Коридор	40.17
127	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	Лестничная клетка	18.37
128	Место общего пользования	Секция 4, 5 этаж	Лифтовой холл	7.07
129	Место общего пользования	Секция 4, 5 этаж	Коридор	40.17

130	Место общего пользования	Секция 4, 5 этаж	Лестничная клетка	18.37
131	Место общего пользования	Секция 4, 6 этаж	Лифтовой холл	7.07
132	Место общего пользования	Секция 4, 6 этаж	Коридор	40.17
133	Место общего пользования	Секция 4, 6 этаж	Лестничная клетка	18.37
134	Место общего пользования	Секция 4, 7 этаж	Лифтовой холл	7.07
135	Место общего пользования	Секция 4, 7 этаж	Коридор	40.17
136	Место общего пользования	Секция 4, 7 этаж	Лестничная клетка	18.37
137	Место общего пользования	Секция 4, 8 этаж	Лифтовой холл	7.07
138	Место общего пользования	Секция 4, 8 этаж	Коридор	40.17
139	Место общего пользования	Секция 4, 8 этаж	Лестничная клетка	18.37
140	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Тамбур	4.03
141	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Колясочная	8.37
142	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Тамбур	3.55
143	Инженерно-техническое помещение	Секция 5, 1 этаж	ГРЩ	12.96
144	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Коридор	59.42
145	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	9.52
146	Инженерно-техническое помещение	Секция 5, 1 этаж	Мусорная камера	4.76
147	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Лестничная клетка	14.87
148	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Помещение управляющей компании	24.72
149	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	С/у	5.51
150	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Кладовая уборочного инвентаря	2.64
151	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	Лифтовой холл	9.56
152	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	Коридор	44.5
153	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	Лестничная клетка	14.3
154	Место общего пользования	Секция 5, 3 этаж	Лифтовой холл	9.56
155	Место общего пользования	Секция 5, 3 этаж	Коридор	44.5
156	Место общего пользования	Секция 5, 3 этаж	Лестничная клетка	14.3
157	Место общего пользования	Секция 5, 4 этаж	Лифтовой холл	9.56
158	Место общего пользования	Секция 5, 4 этаж	Коридор	44.5
159	Место общего пользования	Секция 5, 4 этаж	Лестничная клетка	14.3
160	Место общего пользования	Секция 5, 5 этаж	Лифтовой холл	9.56
161	Место общего пользования	Секция 5, 5 этаж	Коридор	44.5
162	Место общего пользования	Секция 5, 5 этаж	Лестничная клетка	14.3
163	Место общего пользования	Секция 5, 6 этаж	Лифтовой холл	9.56
164	Место общего пользования	Секция 5, 6 этаж	Коридор	44.5
165	Место общего пользования	Секция 5, 6 этаж	Лестничная клетка	14.3
166	Место общего пользования	Секция 5, 7 этаж	Лифтовой холл	9.56
167	Место общего пользования	Секция 5, 7 этаж	Коридор	44.5
168	Место общего пользования	Секция 5, 7 этаж	Лестничная клетка	14.3
169	Место общего пользования	Секция 5, 8 этаж	Лифтовой холл	9.56
170	Место общего пользования	Секция 5, 8 этаж	Коридор	44.5
171	Место общего пользования	Секция 5, 8 этаж	Лестничная клетка	14.3
172	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Тамбур	6.81

173	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Колясочная	8.77
174	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Коридор	66.87
175	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	8.95
176	Инженерно-техническое помещение	Секция 6, 1 этаж	Мусорая камера	4.79
177	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Лестничная клетка	13.97
178	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	Лифтовой холл	8.95
179	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	Коридор	48.6
180	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	Лестничная клетка	13.44
181	Место общего пользования	Секция 6, 3 этаж	Лифтовой холл	8.95
182	Место общего пользования	Секция 6, 3 этаж	Коридор	48.6
183	Место общего пользования	Секция 6, 3 этаж	Лестничная клетка	13.44
184	Место общего пользования	Секция 6, 4 этаж	Лифтовой холл	8.95
185	Место общего пользования	Секция 6, 4 этаж	Коридор	48.6
186	Место общего пользования	Секция 6, 4 этаж	Лестничная клетка	13.44
187	Место общего пользования	Секция 6, 5 этаж	Лифтовой холл	8.95
188	Место общего пользования	Секция 6, 5 этаж	Коридор	48.6
189	Место общего пользования	Секция 6, 5 этаж	Лестничная клетка	13.44
190	Место общего пользования	Секция 6, 6 этаж	Лифтовой холл	8.95
191	Место общего пользования	Секция 6, 6 этаж	Коридор	48.6
192	Место общего пользования	Секция 6, 6 этаж	Лестничная клетка	13.44
193	Место общего пользования	Секция 6, 7 этаж	Лифтовой холл	8.95
194	Место общего пользования	Секция 6, 7 этаж	Коридор	48.6
195	Место общего пользования	Секция 6, 7 этаж	Лестничная клетка	13.44
196	Место общего пользования	Секция 6, 8 этаж	Лифтовой холл	8.95
197	Место общего пользования	Секция 6, 8 этаж	Коридор	48.6
198	Место общего пользования	Секция 6, 8 этаж	Лестничная клетка	13.44
199	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Тамбур	6.81
200	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Колясочная	8.77
201	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Коридор	54.43
202	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Коридор	17.23
203	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	6.59
204	Инженерно-техническое помещение	Секция 7, 1 этаж	Мусороная камера	4.79
205	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Лестничная клетка	13.97
206	Место общего пользования	Секция 7, 2 этаж	Лифтовой холл	6.6
207	Место общего пользования	Секция 7, 2 этаж	Коридор	36.07
208	Место общего пользования	Секция 7, 2 этаж	Коридор	17.23
209	Место общего пользования	Секция 7, 2 этаж	Лестничная клетка	13.44
210	Место общего пользования	Секция 7, 3 этаж	Лифтовой холл	6.6
211	Место общего пользования	Секция 7, 3 этаж	Коридор	36.07
212	Место общего пользования	Секция 7, 3 этаж	Коридор	17.23
213	Место общего пользования	Секция 7, 3 этаж	Лестничная клетка	13.44
214	Место общего пользования	Секция 7, 4 этаж	Лифтовой холл	6.6
215	Место общего пользования	Секция 7, 4 этаж	Коридор	36.07

216	Место общего пользования	Секция 7, 4 этаж	Коридор	17.23
217	Место общего пользования	Секция 7, 4 этаж	Лестничная клетка	13.44
218	Место общего пользования	Секция 7, 5 этаж	Лифтовой холл	6.6
219	Место общего пользования	Секция 7, 5 этаж	Коридор	36.07
220	Место общего пользования	Секция 7, 5 этаж	Коридор	17.23
221	Место общего пользования	Секция 7, 5 этаж	Лестничная клетка	13.44
222	Место общего пользования	Секция 7, 6 этаж	Лифтовой холл	6.6
223	Место общего пользования	Секция 7, 6 этаж	Коридор	36.07
224	Место общего пользования	Секция 7, 6 этаж	Коридор	17.23
225	Место общего пользования	Секция 7, 6 этаж	Лестничная клетка	13.44
226	Место общего пользования	Секция 7, 7 этаж	Лифтовой холл	6.6
227	Место общего пользования	Секция 7, 7 этаж	Коридор	36.07
228	Место общего пользования	Секция 7, 7 этаж	Коридор	17.23
229	Место общего пользования	Секция 7, 7 этаж	Лестничная клетка	13.44
230	Место общего пользования	Секция 7, 8 этаж	Лифтовой холл	6.6
231	Место общего пользования	Секция 7, 8 этаж	Коридор	36.07
232	Место общего пользования	Секция 7, 8 этаж	Коридор	17.23
233	Место общего пользования	Секция 7, 8 этаж	Лестничная клетка	13.44

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Кровля	Осевой вентилятор	Обеспечение механического притока
3	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки
4	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
5	Кровля	Клапан обратный в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
6	Этажные коридоры жилых подъездов	Клапан дымоудаления	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
8	Техническое помещение	Оборудование водомерного узла.	Учет количества потребляемой воды
9	Насосная	Повысительная установка	Обеспечение потребного напора воды в жилой части

10	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения здания
11	Технические помещения	Стояки трубопровода бытовой канализации	Водоотведение
12	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
13	Подвал	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети PON
14	Подвал, диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь.
15	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 477 209 000 р.**

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Залог земельного участка**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:40:8501:3362**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Банк "Санкт-Петербург"**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810390550001641**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000790**
		БИК: **044030790**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **09804728**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Кредитный договор**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7831000027**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **500 000 000 р.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **20.06.2022**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10000000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1. Банковский счет застройщика, открытый в уполномоченном банке в порядке п. 2.3, п. 2.3-1 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (ред. от 01.07.2018) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": р/сч 40702810390550001641 в ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОГРН БАНКА 1027800000140, ИНН БАНКА 7831000027, КПП 783501001. 2. Площади жилых помещений в п. 9.3 указаны без учета балконов и лоджий, однако в разрешении на строительство 78-008-0275.1-2017 от 12.01.2018г. указана площадь с учетом балконов и лоджий. 3. 2. В связи с отсутствием технической возможности в п.11.1.1(2) корректно указать номер Разрешения на строительство, сообщаем верный номер: 78-008-0275.2-2017 от 24.06.2019г**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Топо-геодезическое обеспечение"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7810528987**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"ЛенТИСИЗ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"АНАЛЭКТ"**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842394493**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОЕКТНАЯ КУЛЬТУРА"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813432458**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **11.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0029-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Ведущее экспертное бюро"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7804584214**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс "Солнечный город" (ЖК "Солнечный город"), "Солнечный город"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0275.1-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.01.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0275/2-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.06.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.06.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **№ 2**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.09.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.07.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:40:8501:3362**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **21946кв.м. м2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Проектными решениями на участке предусмотрены открытые автостоянки общей вместимостью 120 машино-мест; открытые велопарковки общей вместимостью 98 велосипедов.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Для отдыха взрослых и детей проектом предусмотрены площадка для отдыха взрослого населения, детская игровая площадка, площадка для занятия физкультурой.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Сбор бытового мусора предусмотрен в мусоросборных камерах. Для сбора крупногабаритного мусора предусмотрено устройство павильона.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Площадь, не занятая застройкой и покрытиями, озеленяется путем устройства газонов с посевом трав и посадкой кустарников и деревьев. Места посадки кустарников и деревьев выбраны с учетом запроектированных трасс инженерных коммуникаций.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории предусмотрено светильниками, устанавливаемыми на опорах, и фасадными светильниками.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ТЕПЛОЭНЕРГО"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/157/К-15**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17551521,24 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12002955,87 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ТЕПЛОЭНЕРГО"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/157/К-15**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12073011,72 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12408559,21 р.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ЛЕНЭНЕРГО"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ОД-СПб-3034-18/16619-Э-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.04.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **51608072 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **50**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **50**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-2	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
3-4	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
5-6	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
7-8	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
9-10	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
11-12	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
13-14	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
15-16	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
17-18	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
19-20	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
21-22	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
23-24	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
25-26	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
27-28	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
29-30	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
31-32	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-

33-34	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
35-36	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
37-38	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
39-40	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
41-42	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
43-44	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
45-46	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
47-48	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
49-50	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
51-52	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
53-54	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
55-56	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
57-58	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
59-60	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
61-62	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
63-64	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
65-66	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
67-68	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
69-70	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
71-72	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
73-74	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
75-76	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
77-78	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
79-80	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
81-82	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
83-84	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
85-86	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
87-88	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
89-90	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
91-92	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
93-94	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
95-96	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
97-98	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-
99-100	машино-место	подземный этаж на отметке -5,550	-	13.25	-	-

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
001	Место общего пользования	этаж на отметке -5.550	Коридор, въездная рампа	860.64
002	Место общего пользования	этаж на отметке -5.550	Венткамера	37.07

003	Место общего пользования	этаж на отметке -5.550	Лестничная клетка 1	26.13
004	Место общего пользования	этаж на отметке -5.550	Лестничная клетка 2	26
005	Место общего пользования	этаж на отметке -5.550	Помещение охраны	12.16
006	Место общего пользования	этаж на отметке -5.550	Сан.узел	2.83
007	Место общего пользования	этаж на отметке -5.550	Помещение уборочного инвентаря	9.4
008	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -5.550	ИТП автостоянки	20.16
009	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -5.550	ГРЩ	9.23
010	Место общего пользования	этаж на отметке -5.550	Технический коридор	7.89
011	Место общего пользования	этаж на отметке -5.550	Пожарная насосная	40.86
012	Место общего пользования	этаж на отметке -5.550	Лестничная клетка 2	7.13

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Кровля	Осевой вентилятор	Обеспечение механического притока
2	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки
3	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из автостоянки при пожаре
4	Кровля	Клапан обратный в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из автостоянки при пожаре
5	Автостоянка	Клапан дымоудаления	Является частью системы удаления дыма из автостоянки при пожаре
6	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
7	Техническое помещение	Оборудование водомерного узла.	Учет количества потребляемой воды
8	Насосная	Повысительная установка	Обеспечение потребного напора воды в паркинге
9	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения паркинга
10	Технические помещения	Стояки трубопровода бытовой канализации	Водоотведение
11	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
12	Техническое помещение	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети PON* - не расположен в объеме автостоянки.
13	Диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь.

14	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **61 240 000 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Залог земельного участка**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:40:8501:3362**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Банк "Санкт-Петербург"**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810390550001641**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000790**
		БИК: **044030790**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **09804728**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Кредитный договор**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7831000027**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **500 000 000 р.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **20.06.2022**

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10000000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1. Банковский счет застройщика, открытый в уполномоченном банке в порядке п. 2.3, п. 2.3-1 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (ред. от 01.07.2018) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": р/сч 40702810390550001641 в ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОГРН БАНКА 1027800000140, ИНН БАНКА 7831000027, КПП 783501001. 2. Площади жилых помещений в п. 9.3 указаны без учета балконов и лоджий, однако в разрешении на строительство 78-008-0275.1-2017 от 12.01.2018г. указана площадь с учетом балконов и лоджий. 3. 2. В связи с отсутствием технической возможности в п.11.1.1(2) корректно указать номер Разрешения на строительство, сообщаем верный номер: 78-008-0275.2-2017 от 24.06.2019г**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1913C60008AA0B8540D11EF4B9AF5907

Владелец: **ООО СЭТЛ ИНВЕСТ, Еременко Илья Анатольевич, Санкт-Петербург**

Действителен: с 06.03.2019 по 06.03.2020