

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 68-000052 от 11.01.2021

17-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Астраханской, 259

Дата первичного размещения: 22.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Компания Козерог"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Компания Козерог"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 392000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тамбовская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Тамбовский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тамбов
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Монтажников
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9; Строение: 10
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(475)248-45-06

	1.4.2	Адрес электронной почты: kozerog-teh-otd@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.kompaniya-kozerog.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Горбунов
	1.5.2	Имя: Павел
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Компания Козерог"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6831023174
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СЗ "Компания Козерог"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6831023174
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1026801163641
	2.1.3	Дата регистрации: 20.12.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Горбунов
	3.3.2	Имя: Павел
	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 031-106-538 90
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 682002686001
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Горбунов
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 031-106-538 90
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 682002686001
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Принадлежность (право распоряжаться) 100% доли в уставном капитале застройщика Горбунову П.И
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):

	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тамбовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тамбов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Магистральная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 41; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): 16-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 41, корпус 4
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 16-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 41, корпус 4
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 68-306000-009-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Тамбовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тамбов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Астраханская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 261
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): 17-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Астраханской, 261
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 17-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Астраханской, 261
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 68306000-305-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тамбова Тамбовской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Тамбовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тамбов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Магистральная

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 41 ; Корпус: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): 16-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 41, корпус 5
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 41, корпус 5
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 68-306000-051-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Тамбовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тамбов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Магистральная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 39 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): 17-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 39, корпус 2
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 39, корпус 2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 68-306000-052-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Тамбовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тамбов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Астраханская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 267
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): 17-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Астраханской, 267
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом по ул. Астраханской, 267
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 68306000-053-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тамбовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тамбов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Магистральная

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 41 ; Корпус: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): 16-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральная, 41, корпус 6
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 16-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральная, 41, корпус 6
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.03.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 68-306000-009-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Тамбовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тамбов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Магистральная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 39 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): 17-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 39, корпус 1 в г. Тамбове
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 17-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 39, корпус 1 в г. Тамбове
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.03.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 68-306000-010-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Саморегулируемая организация "Союз тамбовских строителей"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6829050325
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0090.04-2009-6831023174-С-058
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 29.05.2015
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -43 203,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 639 302,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 650 705,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тамбовская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тамбов
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Астраханская
	9.2.10	Дом: 259
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 3
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18761,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 136,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 136,80 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 3

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Воронежстройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666086542
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гео-Плюс
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6829036916
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектный институт «Тамбовсельхозтехпроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6832008115
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-нова
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6829009750
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.11.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 68-1-4-0352-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр государственной экспертизы документов в области градостроительной деятельности
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6829031386
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): 17-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Астраханская , 259 в г. Тамбове Тамбовской области
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 68306000-1930-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.07.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.06.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: администрация города Тамбова

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.06.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: ДОМ РФ
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: А386-21/2014/2

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 27.06.2018
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 20.07.2018
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ РФ
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 68:29:0309005:7509
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 678,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 56
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На дворовой территории размещается детская игровая площадка. Описание игрового оборудования детской площадки: детский игровой комплекс-1 шт, качалка- 1шт, качели-балансир - 1 шт, паровозик - 1 шт, песочный дворик - 1шт, карусели- 1 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок:

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 12
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На дворовой территории размещаются малые архитектурные формы и оборудование. Описание МАФ: детский игровой комплекс-1шт, качалка-1 шт, качели-балансир-1 шт, паровозик -1шт, песочный дворик-1шт, карусели-1шт, урна-3шт, скамейка-3шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка под 3 мусорных контейнера располагается на прилегающей дворовой территории, на расстоянии не менее 20 м от здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение дворовой и прилегающей территории предусматривается с устройством цветников, газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены платформы подъемные для инвалидов БК 450 для беспрепятственного доступа к лифтам и на любой этаж соответственно и понижение бордюрного камня в местах пешеходных переходов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Выполняется светильниками РКУ 16-250 с лампой ДНаТ-250 устанавливаемыми на Г-образных металлических кронштейнах козырьках подъездов жилого дома. Управление освещением предусмотрено в автоматическом режиме от фотодатчиков
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 25.2 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 50.4 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Филиал «МРСК Центра- Тамбовэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901067107
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Договор 41131169 от 11.09.2015
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: NaN руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Тамбова
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6829015056
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Тамбова
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6829015056
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 6/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тамбовтеплосервис
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6829091716
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 237
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	82.00	3	45.00	2.64
2	Квартира	1	1	63.10	2	34.20	2.64
3	Квартира	1	1	42.10	1	20.20	2.64
4	Квартира	1	1	42.10	1	20.20	2.64
5	Квартира	1	1	72.40	2	38.00	2.64
6	Квартира	2	1	82.00	3	45.00	2.64
7	Квартира	2	1	63.10	2	34.20	2.64
8	Квартира	2	1	42.10	1	20.20	2.64
9	Квартира	2	1	42.10	1	20.20	2.64
10	Квартира	2	1	72.40	2	38.00	2.64
11	Квартира	3	1	82.00	3	45.00	2.64
12	Квартира	3	1	63.10	2	34.20	2.64
13	Квартира	3	1	42.10	1	20.20	2.64
14	Квартира	3	1	42.10	1	20.20	2.64
15	Квартира	3	1	72.40	2	38.00	2.64
16	Квартира	4	1	82.00	3	45.00	2.64
17	Квартира	4	1	63.10	2	34.20	2.64
18	Квартира	4	1	42.10	1	20.20	2.64
19	Квартира	4	1	42.10	1	20.20	2.64
20	Квартира	4	1	72.40	2	38.00	2.64
21	Квартира	5	1	82.00	3	45.00	2.64
22	Квартира	5	1	63.10	2	34.20	2.64
23	Квартира	5	1	42.10	1	20.20	2.64
24	Квартира	5	1	42.10	1	20.20	2.64
25	Квартира	5	1	72.40	2	38.00	2.64
26	Квартира	6	1	82.00	3	45.00	2.64
27	Квартира	6	1	63.10	2	34.20	2.64
28	Квартира	6	1	42.10	1	20.20	2.64
29	Квартира	6	1	42.10	1	20.20	2.64
30	Квартира	6	1	72.40	2	38.00	2.64
31	Квартира	7	1	82.00	3	45.00	2.64

32	Квартира	7	1	63.10	2	34.20	2.64
33	Квартира	7	1	42.10	1	20.20	2.64
34	Квартира	7	1	42.10	1	20.20	2.64
35	Квартира	7	1	72.40	2	38.00	2.64
36	Квартира	8	1	82.00	3	45.00	2.64
37	Квартира	8	1	63.10	2	34.20	2.64
38	Квартира	8	1	42.10	1	20.20	2.64
39	Квартира	8	1	42.10	1	20.20	2.64
40	Квартира	8	1	72.40	2	38.00	2.64
41	Квартира	9	1	82.00	3	45.00	2.64
42	Квартира	9	1	63.10	2	34.20	2.64
43	Квартира	9	1	42.10	1	20.20	2.64
44	Квартира	9	1	42.10	1	20.20	2.64
45	Квартира	9	1	72.40	2	38.00	2.64
46	Квартира	10	1	82.00	3	45.00	2.64
47	Квартира	10	1	63.10	2	34.20	2.64
48	Квартира	10	1	42.10	1	20.20	2.64
49	Квартира	10	1	42.10	1	20.20	2.64
50	Квартира	10	1	72.40	2	38.00	2.64
51	Квартира	11	1	82.00	3	45.00	2.64
52	Квартира	11	1	63.10	2	34.20	2.64
53	Квартира	11	1	42.10	1	20.20	2.64
54	Квартира	11	1	42.10	1	20.20	2.64
55	Квартира	11	1	72.40	2	38.00	2.64
56	Квартира	12	1	82.00	3	45.00	2.64
57	Квартира	12	1	63.10	2	34.20	2.64
58	Квартира	12	1	42.10	1	20.20	2.64
59	Квартира	12	1	42.10	1	20.20	2.64
60	Квартира	12	1	72.40	2	38.00	2.64
61	Квартира	13	1	82.00	3	45.00	2.64
62	Квартира	13	1	63.10	2	34.20	2.64
63	Квартира	13	1	42.10	1	20.20	2.64
64	Квартира	13	1	42.10	1	20.20	2.64
65	Квартира	13	1	72.40	2	38.00	2.64
66	Квартира	14	1	82.00	3	45.00	2.64
67	Квартира	14	1	63.10	2	34.20	2.64
68	Квартира	14	1	42.10	1	20.20	2.64
69	Квартира	14	1	42.10	1	20.20	2.64
70	Квартира	14	1	72.40	2	38.00	2.64
71	Квартира	15	1	82.00	3	45.00	2.64
72	Квартира	15	1	63.10	2	34.20	2.64
73	Квартира	15	1	42.10	1	20.20	2.64
74	Квартира	15	1	42.10	1	20.20	2.64

75	Квартира	15	1	72.40	2	38.00	2.64
76	Квартира	16	1	82.00	3	45.00	2.64
77	Квартира	16	1	63.10	2	34.20	2.64
78	Квартира	16	1	42.10	1	20.20	2.64
79	Квартира	16	1	42.10	1	20.20	2.64
80	Квартира	16	1	72.40	2	38.00	2.64
81	Квартира	17	1	82.00	3	45.00	2.64
82	Квартира	17	1	63.10	2	34.20	2.64
83	Квартира	17	1	42.10	1	20.20	2.64
84	Квартира	17	1	42.10	1	20.20	2.64
85	Квартира	17	1	72.40	2	38.00	2.64
86	Квартира	1	2	72.40	2	38.00	2.64
87	Квартира	1	2	42.10	1	20.20	2.64
88	Квартира	1	2	100.50	3	60.80	2.64
89	Квартира	2	2	72.40	2	38.00	2.64
90	Квартира	2	2	42.10	1	20.20	2.64
91	Квартира	2	2	42.10	1	20.20	2.64
92	Квартира	2	2	72.40	2	38.00	2.64
93	Квартира	3	2	72.40	2	38.00	2.64
94	Квартира	3	2	42.10	1	20.20	2.64
95	Квартира	3	2	42.10	1	20.20	2.64
96	Квартира	3	2	72.40	2	38.00	2.64
97	Квартира	4	2	72.40	2	38.00	2.64
98	Квартира	4	2	42.10	1	20.20	2.64
99	Квартира	4	2	42.10	1	20.20	2.64
100	Квартира	4	2	72.40	2	38.00	2.64
101	Квартира	5	2	72.40	2	38.00	2.64
102	Квартира	5	2	42.10	1	20.20	2.64
103	Квартира	5	2	42.10	1	20.20	2.64
104	Квартира	5	2	72.40	2	38.00	2.64
105	Квартира	6	2	72.40	2	38.00	2.64
106	Квартира	6	2	42.10	1	20.20	2.64
107	Квартира	6	2	42.10	1	20.20	2.64
108	Квартира	6	2	72.40	2	38.00	2.64
109	Квартира	7	2	72.40	2	38.00	2.64
110	Квартира	7	2	42.10	1	20.20	2.64
111	Квартира	7	2	42.10	1	20.20	2.64
112	Квартира	7	2	72.40	2	38.00	2.64
113	Квартира	8	2	72.40	2	38.00	2.64
114	Квартира	8	2	42.10	1	20.20	2.64
115	Квартира	8	2	42.10	1	20.20	2.64
116	Квартира	8	2	72.40	2	38.00	2.64
117	Квартира	9	2	72.40	2	38.00	2.64

118	Квартира	9	2	42.10	1	20.20	2.64
119	Квартира	9	2	42.10	1	20.20	2.64
120	Квартира	9	2	72.40	2	38.00	2.64
121	Квартира	10	2	72.40	2	38.00	2.64
122	Квартира	10	2	42.10	1	20.20	2.64
123	Квартира	10	2	42.10	1	20.20	2.64
124	Квартира	10	2	72.40	2	38.00	2.64
125	Квартира	11	2	72.40	2	38.00	2.64
126	Квартира	11	2	42.10	1	20.20	2.64
127	Квартира	11	2	42.10	1	20.20	2.64
128	Квартира	11	2	72.40	2	38.00	2.64
129	Квартира	12	2	72.40	2	38.00	2.64
130	Квартира	12	2	42.10	1	20.20	2.64
131	Квартира	12	2	42.10	1	20.20	2.64
132	Квартира	12	2	72.40	2	38.00	2.64
133	Квартира	13	2	72.40	2	38.00	2.64
134	Квартира	13	2	42.10	1	20.20	2.64
135	Квартира	13	2	42.10	1	20.20	2.64
136	Квартира	13	2	72.40	2	38.00	2.64
137	Квартира	14	2	72.40	2	38.00	2.64
138	Квартира	14	2	42.10	1	20.20	2.64
139	Квартира	14	2	42.10	1	20.20	2.64
140	Квартира	14	2	72.40	2	38.00	2.64
141	Квартира	15	2	72.40	2	38.00	2.64
142	Квартира	15	2	42.10	1	20.20	2.64
143	Квартира	15	2	42.10	1	20.20	2.64
144	Квартира	15	2	72.40	2	38.00	2.64
145	Квартира	16	2	72.40	2	38.00	2.64
146	Квартира	16	2	42.10	1	20.20	2.64
147	Квартира	16	2	42.10	1	20.20	2.64
148	Квартира	16	2	72.40	2	38.00	2.64
149	Квартира	17	2	72.40	2	38.00	2.64
150	Квартира	17	2	42.10	1	20.20	2.64
151	Квартира	17	2	42.10	1	20.20	2.64
152	Квартира	17	2	72.40	2	38.00	2.64
153	Квартира	1	3	72.40	2	38.00	2.64
154	Квартира	1	3	42.10	1	20.20	2.64
155	Квартира	1	3	42.10	1	20.20	2.64
156	Квартира	1	3	63.10	2	34.20	2.64
157	Квартира	1	3	82.00	3	45.00	2.64
158	Квартира	2	3	72.40	2	38.00	2.64
159	Квартира	2	3	42.10	1	20.20	2.64
160	Квартира	2	3	42.10	1	20.20	2.64

161	Квартира	2	3	63.10	2	34.20	2.64
162	Квартира	2	3	82.00	3	45.00	2.64
163	Квартира	3	3	72.40	2	38.00	2.64
164	Квартира	3	3	42.10	1	20.20	2.64
165	Квартира	3	3	42.10	1	20.20	2.64
166	Квартира	3	3	63.10	2	34.20	2.64
167	Квартира	3	3	82.00	3	45.00	2.64
168	Квартира	4	3	72.40	2	38.00	2.64
169	Квартира	4	3	42.10	1	20.20	2.64
170	Квартира	4	3	42.10	1	20.20	2.64
171	Квартира	4	3	63.10	2	34.20	2.64
172	Квартира	4	3	82.00	3	45.00	2.64
173	Квартира	5	3	72.40	2	38.00	2.64
174	Квартира	5	3	42.10	1	20.20	2.64
175	Квартира	5	3	42.10	1	20.20	2.64
176	Квартира	5	3	63.10	2	34.20	2.64
177	Квартира	5	3	82.00	3	45.00	2.64
178	Квартира	6	3	72.40	2	38.00	2.64
179	Квартира	6	3	42.10	1	20.20	2.64
180	Квартира	6	3	42.10	1	20.20	2.64
181	Квартира	6	3	63.10	2	34.20	2.64
182	Квартира	6	3	82.00	3	45.00	2.64
183	Квартира	7	3	72.40	2	38.00	2.64
184	Квартира	7	3	42.10	1	20.20	2.64
185	Квартира	7	3	42.10	1	20.20	2.64
186	Квартира	7	3	63.10	2	34.20	2.64
187	Квартира	7	3	82.00	3	45.00	2.64
188	Квартира	8	3	72.40	2	38.00	2.64
189	Квартира	8	3	42.10	1	20.20	2.64
190	Квартира	8	3	42.10	1	20.20	2.64
191	Квартира	8	3	63.10	2	34.20	2.64
192	Квартира	8	3	82.00	3	45.00	2.64
193	Квартира	9	3	72.40	2	38.00	2.64
194	Квартира	9	3	42.10	1	20.20	2.64
195	Квартира	9	3	42.10	1	20.20	2.64
196	Квартира	9	3	63.10	2	34.20	2.64
197	Квартира	9	3	82.00	3	45.00	2.64
198	Квартира	10	3	72.40	2	38.00	2.64
199	Квартира	10	3	42.10	1	20.20	2.64
200	Квартира	10	3	42.10	1	20.20	2.64
201	Квартира	10	3	63.10	2	34.20	2.64
202	Квартира	10	3	82.00	3	45.00	2.64
203	Квартира	11	3	72.40	2	38.00	2.64

204	Квартира	11	3	42.10	1	20.20	2.64
205	Квартира	11	3	42.10	1	20.20	2.64
206	Квартира	11	3	63.10	2	34.20	2.64
207	Квартира	11	3	82.00	3	45.00	2.64
208	Квартира	12	3	72.40	2	38.00	2.64
209	Квартира	12	3	42.10	1	20.20	2.64
210	Квартира	12	3	42.10	1	20.20	2.64
211	Квартира	12	3	63.10	2	34.20	2.64
212	Квартира	12	3	82.00	3	45.00	2.64
213	Квартира	13	3	72.40	2	38.00	2.64
214	Квартира	13	3	42.10	1	20.20	2.64
215	Квартира	13	3	42.10	1	20.20	2.64
216	Квартира	13	3	63.10	2	34.20	2.64
217	Квартира	13	3	82.00	3	45.00	2.64
218	Квартира	14	3	72.40	2	38.00	2.64
219	Квартира	14	3	42.10	1	20.20	2.64
220	Квартира	14	3	42.10	1	20.20	2.64
221	Квартира	14	3	63.10	2	34.20	2.64
222	Квартира	14	3	82.00	3	45.00	2.64
223	Квартира	15	3	72.40	2	38.00	2.64
224	Квартира	15	3	42.10	1	20.20	2.64
225	Квартира	15	3	42.10	1	20.20	2.64
226	Квартира	15	3	63.10	2	34.20	2.64
227	Квартира	15	3	82.00	3	45.00	2.64
228	Квартира	16	3	72.40	2	38.00	2.64
229	Квартира	16	3	42.10	1	20.20	2.64
230	Квартира	16	3	42.10	1	20.20	2.64
231	Квартира	16	3	63.10	2	34.20	2.64
232	Квартира	16	3	82.00	3	45.00	2.64
233	Квартира	17	3	72.40	2	38.00	2.64
234	Квартира	17	3	42.10	1	20.20	2.64
235	Квартира	17	3	42.10	1	20.20	2.64
236	Квартира	17	3	63.10	2	34.20	2.64
237	Квартира	17	3	82.00	3	45.00	2.64

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	подвал	Подвал 1 подъезд	подвал	281.7
2	помещение	Подвал 1 подъезд	электрощитовая	5.7
3	помещение	Подвал 1 подъезд	комната уборочного инвентаря	4.4

4	помещение	Подвал 1 подъезд	тепловой узел	17
5	помещение	Подвал 1 подъезд	водомерный узел, насосная	17.6
6	коридор	1 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	22.7
7	лифт	1 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
8	лифт	1 этаж 1 подъезд	лифт	1
9	коридор	1 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	12.5
10	лестница	1 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	11.3
11	помещение	1 этаж 1 подъезд	шкаф	0.3
12	помещение	1 этаж 1 подъезд	пульт пожарной сигнализации	2.7
13	вход	1 этаж 1 подъезд	входные группы	10.5
14	коридор	2 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	34.3
15	лифт	2 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
16	лифт	2 этаж 1 подъезд	лифт	1
17	коридор	2 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	12.5
18	лестница	2 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	11.5
19	лоджия	2 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
20	помещение	2 этаж 1 подъезд	шкаф	0.3
21	коридор	3 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	34.3
22	лифт	3 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
23	лифт	3 этаж 1 подъезд	лифт	1
24	коридор	3 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	12.5
25	лестница	3 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	11.5
26	лоджия	3 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
27	помещение	3 этаж 1 подъезд	шкаф	0.3
28	коридор	4 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	34.3
29	лифт	4 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
30	лифт	4 этаж 1 подъезд	лифт	1
31	коридор	4 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	12.5
32	лестница	4 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	11.5
33	лоджия	4 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
34	помещение	4 этаж 1 подъезд	шкаф	0.3
35	коридор	5 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	34.3
36	лифт	5 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
37	лифт	5 этаж 1 подъезд	лифт	1
38	коридор	5 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	12.5
39	лестница	5 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	11.5
40	лоджия	5 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
41	помещение	5 этаж 1 подъезд	шкаф	0.3
42	коридор	6 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	34.3
43	лифт	6 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
44	лифт	6 этаж 1 подъезд	лифт	1
45	коридор	6 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	12.5
46	лестница	6 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	11.5

47	лоджия	6 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
48	помещение	6 этаж 1 подъезд	шкаф	0.3
49	коридор	7 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	34.3
50	лифт	7 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
51	лифт	7 этаж 1 подъезд	лифт	1
52	коридор	7 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	12.5
53	лестница	7 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	11.5
54	лоджия	7 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
55	помещение	7 этаж 1 подъезд	шкаф	0.3
56	коридор	8 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	34.3
57	лифт	8 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
58	лифт	8 этаж 1 подъезд	лифт	1
59	коридор	8 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	12.5
60	лестница	8 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	11.5
61	лоджия	8 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
62	помещение	8 этаж 1 подъезд	шкаф	0.3
63	коридор	9 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	34.3
64	лифт	9 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
65	лифт	9 этаж 1 подъезд	лифт	1
66	коридор	9 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	12.5
67	лестница	9 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	11.5
68	лоджия	9 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
69	помещение	9 этаж 1 подъезд	шкаф	0.3
70	коридор	10 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	34.3
71	лифт	10 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
72	лифт	10 этаж 1 подъезд	лифт	1
73	коридор	10 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	12.5
74	лестница	10 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	11.5
75	лоджия	10 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
76	помещение	10 этаж 1 подъезд	шкаф	0.3
77	коридор	11 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	34.3
78	лифт	11 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
79	лифт	6 этаж 1 подъезд	лифт	1
80	коридор	11 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	12.5
81	лестница	11 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	11.5
82	лоджия	11 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
83	помещение	11 этаж 1 подъезд	шкаф	0.3
84	коридор	12 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	34.3
85	лифт	12 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
86	лифт	12 этаж 1 подъезд	лифт	1
87	коридор	12 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	12.5
88	лестница	12 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	11.5
89	лоджия	12 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	1.3

90	помещение	12 этаж 1 подъезд	шкаф	0.3
91	коридор	13 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	34.3
92	лифт	13 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
93	лифт	13 этаж 1 подъезд	лифт	1
94	коридор	13 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	12.5
95	лестница	13 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	11.5
96	лоджия	13 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
97	помещение	13 этаж 1 подъезд	шкаф	0.3
98	коридор	14 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	34.3
99	лифт	14 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
100	лифт	14 этаж 1 подъезд	лифт	1
101	коридор	14 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	12.5
102	лестница	14 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	11.5
103	лоджия	14 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
104	помещение	14 этаж 1 подъезд	шкаф	0.3
105	коридор	15 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	34.3
106	лифт	15 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
107	лифт	15 этаж 1 подъезд	лифт	1
108	коридор	15 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	12.5
109	лестница	15 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	11.5
110	лоджия	15 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
111	помещение	15 этаж 1 подъезд	шкаф	0.3
112	коридор	16 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	34.3
113	лифт	16 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
114	лифт	16 этаж 1 подъезд	лифт	1
115	коридор	16 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	12.5
116	лестница	16 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	11.5
117	лоджия	16 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
118	помещение	4 этаж 1 подъезд	шкаф	0.3
119	коридор	17 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	34.3
120	лифт	17 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
121	лифт	17 этаж 1 подъезд	лифт	1
122	коридор	17 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	12.5
123	лестница	17 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	11.5
124	лоджия	17 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
125	помещение	17 этаж 1 подъезд	шкаф	0.3
126	чердак	технический этаж 1 подъезд	чердак	352.8
127	помещение	технический этаж 1 подъезд	помещение автоматики дымоудаления	2.4
128	помещение	крыша машинное помещение 1 подъезд	машинное отделение, лестница, венткамера	56.1
129	подвал	Подвал 2 подъезд	подвал	231.4
130	помещение	Подвал 2 подъезд	тепловой узел	17
131	помещение	Подвал 2 подъезд	водомерный узел ГВС	12.2
132	коридор	1 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	17

133	лифт	1 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
134	лифт	1 этаж 2 подъезд	лифт	1
135	коридор	1 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.5
136	лестница	1 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	11.3
137	помещение	1 этаж 2 подъезд	шкаф	0.3
138	помещение	1 этаж 2 подъезд	пульт пожарной сигнализации	2.7
139	вход	1 этаж 2 подъезд	входные группы	10.5
140	коридор	2 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	34.3
141	лифт	2 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
142	лифт	2 этаж 2 подъезд	лифт	1
143	коридор	2 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.5
144	лестница	2 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	11.3
145	лоджия	2 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
146	помещение	2 этаж 2 подъезд	шкаф	0.3
147	коридор	3 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	34.3
148	лифт	3 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
149	лифт	3 этаж 2 подъезд	лифт	1
150	коридор	3 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.5
151	лестница	3 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	11.3
152	лоджия	3 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
153	помещение	3 этаж 2 подъезд	шкаф	0.3
154	коридор	4 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	34.3
155	лифт	4 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
156	лифт	4 этаж 2 подъезд	лифт	1
157	коридор	4 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.5
158	лестница	4 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	11.3
159	лоджия	4 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
160	помещение	4 этаж 2 подъезд	шкаф	0.3
161	коридор	5 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	34.3
162	лифт	5 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
163	лифт	5 этаж 2 подъезд	лифт	1
164	коридор	5 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.5
165	лестница	5 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	11.3
166	лоджия	5 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
167	помещение	5 этаж 2 подъезд	шкаф	0.3
168	коридор	6 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	34.3
169	лифт	6 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
170	лифт	6 этаж 2 подъезд	лифт	1
171	коридор	6 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.5
172	лестница	6 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	11.3
173	лоджия	6 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
174	помещение	6 этаж 2 подъезд	шкаф	0.3
175	коридор	7 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	34.3

176	лифт	7 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
177	лифт	7 этаж 2 подъезд	лифт	1
178	коридор	7 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.5
179	лестница	7 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	11.3
180	лоджия	7 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
181	помещение	7 этаж 2 подъезд	шкаф	0.3
182	коридор	8 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	34.3
183	лифт	8 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
184	лифт	8 этаж 2 подъезд	лифт	1
185	коридор	8 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.5
186	лестница	8 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	11.3
187	лоджия	8 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
188	помещение	8 этаж 2 подъезд	шкаф	0.3
189	коридор	9 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	34.3
190	лифт	9 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
191	лифт	9 этаж 2 подъезд	лифт	1
192	коридор	9 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.5
193	лестница	9 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	11.3
194	лоджия	9 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
195	помещение	9 этаж 2 подъезд	шкаф	0.3
196	коридор	10 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	34.3
197	лифт	10 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
198	лифт	10 этаж 2 подъезд	лифт	1
199	коридор	10 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.5
200	лестница	10 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	11.3
201	лоджия	10 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
202	помещение	10 этаж 2 подъезд	шкаф	0.3
203	коридор	11 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	34.3
204	лифт	11 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
205	лифт	11 этаж 2 подъезд	лифт	1
206	коридор	11 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.5
207	лестница	11 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	11.3
208	лоджия	11 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
209	помещение	11 этаж 2 подъезд	шкаф	0.3
210	коридор	12 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	34.3
211	лифт	12 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
212	лифт	12 этаж 2 подъезд	лифт	1
213	коридор	12 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.5
214	лестница	12 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	11.3
215	лоджия	12 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
216	помещение	12 этаж 2 подъезд	шкаф	0.3
217	коридор	13 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	34.3
218	лифт	13 этаж 2 подъезд	лифт	2.3

219	лифт	13 этаж 2 подъезд	лифт	1
220	коридор	13 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.5
221	лестница	13 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	11.3
222	лоджия	13 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
223	помещение	13 этаж 2 подъезд	шкаф	0.3
224	коридор	14 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	34.3
225	лифт	14 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
226	лифт	14 этаж 2 подъезд	лифт	1
227	коридор	14 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.5
228	лестница	14 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	11.3
229	лоджия	14 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
230	помещение	14 этаж 2 подъезд	шкаф	0.3
231	коридор	15 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	34.3
232	лифт	15 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
233	лифт	15 этаж 2 подъезд	лифт	1
234	коридор	15 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.5
235	лестница	15 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	11.3
236	лоджия	15 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
237	помещение	15 этаж 2 подъезд	шкаф	0.3
238	коридор	16 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	34.3
239	лифт	16 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
240	лифт	16 этаж 2 подъезд	лифт	1
241	коридор	16 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.5
242	лестница	16 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	11.3
243	лоджия	16 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
244	помещение	16 этаж 2 подъезд	шкаф	0.3
245	коридор	17 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	34.3
246	лифт	17 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
247	лифт	17 этаж 2 подъезд	лифт	1
248	коридор	17 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.5
249	лестница	17 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	11.3
250	лоджия	17 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
251	помещение	17 этаж 2 подъезд	шкаф	0.3
252	чердак	технический этаж 2 подъезд	чердак	284.2
253	помещение	технический этаж 2 подъезд	помещение противопожарной автоматики	2.4
254	помещение	крыша машинное помещение 2 подъезд	машинное отделение,лестница, венткамера	56.2
255	подвал	Подвал 3 подъезд	подвал	303.7
256	помещение	Подвал 3 подъезд	электрощитовая	5.7
257	помещение	Подвал 3 подъезд	Тепловой узел	17
258	коридор	1 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	22.7
259	лифт	1 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
260	лифт	1 этаж 3 подъезд	лифт	1
261	коридор	1 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.5

262	лестница	1 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	11.3
263	вход	1 этаж 3 подъезд	входные группы	10.5
264	помещение	1 этаж 3 подъезд	пульт пожарной автоматики	2.7
265	помещение	1 этаж 3 подъезд	шкаф	0.3
266	коридор	2 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	34.3
267	лифт	2 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
268	лифт	2 этаж 3 подъезд	лифт	1
269	коридор	2 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.5
270	лестница	2 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	11.3
271	лоджия	2 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
272	помещение	2 этаж 3 подъезд	шкаф	0.3
273	коридор	3 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	34.3
274	лифт	3 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
275	лифт	3 этаж 3 подъезд	лифт	1
276	коридор	3 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.5
277	лестница	3 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	11.3
278	лоджия	3 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
279	помещение	3 этаж 3 подъезд	шкаф	0.3
280	коридор	4 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	34.1
281	лифт	4 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
282	лифт	4 этаж 3 подъезд	лифт	1
283	коридор	4 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.5
284	лестница	4 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	11.3
285	лоджия	4 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
286	помещение	4 этаж 3 подъезд	шкаф	0.3
287	коридор	5 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	34.1
288	лифт	5 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
289	лифт	5 этаж 3 подъезд	лифт	1
290	коридор	5 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.5
291	лестница	5 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	11.3
292	лоджия	5 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
293	помещение	5 этаж 3 подъезд	шкаф	0.3
294	коридор	6 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	34.1
295	лифт	6 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
296	лифт	6 этаж 3 подъезд	лифт	1
297	коридор	6 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.5
298	лестница	6 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	11.3
299	лоджия	6 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
300	помещение	6 этаж 3 подъезд	шкаф	0.3
301	коридор	7 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	34.1
302	лифт	7 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
303	лифт	7 этаж 3 подъезд	лифт	1
304	коридор	7 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.5

305	лестница	7 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	11.3
306	лоджия	7 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
307	помещение	7 этаж 3 подъезд	шкаф	0.3
308	коридор	8 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	34.1
309	лифт	8 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
310	лифт	8 этаж 3 подъезд	лифт	1
311	коридор	8 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.5
312	лестница	8 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	11.3
313	лоджия	8 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
314	помещение	8 этаж 3 подъезд	шкаф	0.3
315	коридор	9 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	34.1
316	лифт	9 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
317	лифт	9 этаж 3 подъезд	лифт	1
318	коридор	9 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.5
319	лестница	9 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	11.3
320	лоджия	9 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
321	помещение	9 этаж 3 подъезд	шкаф	0.3
322	коридор	10 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	34.1
323	лифт	10 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
324	лифт	10 этаж 3 подъезд	лифт	1
325	коридор	10 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.5
326	лестница	10 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	11.3
327	лоджия	10 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
328	помещение	10 этаж 3 подъезд	шкаф	0.3
329	коридор	11 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	34.1
330	лифт	11 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
331	лифт	11 этаж 3 подъезд	лифт	1
332	коридор	11 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.5
333	лестница	11 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	11.3
334	лоджия	11 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
335	помещение	11 этаж 3 подъезд	шкаф	0.3
336	коридор	12 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	34.1
337	лифт	12 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
338	лифт	12 этаж 3 подъезд	лифт	1
339	коридор	12 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.5
340	лестница	12 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	11.3
341	лоджия	12 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
342	помещение	12 этаж 3 подъезд	шкаф	0.3
343	коридор	13 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	34.1
344	лифт	13 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
345	лифт	13 этаж 3 подъезд	лифт	1
346	коридор	13 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.5
347	лестница	13 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	11.3

348	лоджия	13 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
349	помещение	13 этаж 3 подъезд	шкаф	0.3
350	коридор	14 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	34.1
351	лифт	14 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
352	лифт	14 этаж 3 подъезд	лифт	1
353	коридор	14 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.5
354	лестница	14 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	11.3
355	лоджия	14 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
356	помещение	14 этаж 3 подъезд	шкаф	0.3
357	коридор	15 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	34.1
358	лифт	15 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
359	лифт	15 этаж 3 подъезд	лифт	1
360	коридор	15 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.5
361	лестница	15 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	11.3
362	лоджия	15 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
363	помещение	15 этаж 3 подъезд	шкаф	0.3
364	коридор	16 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	34.1
365	лифт	16 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
366	лифт	16 этаж 3 подъезд	лифт	1
367	коридор	16 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.5
368	лестница	16 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	11.3
369	лоджия	16 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
370	помещение	16 этаж 3 подъезд	шкаф	0.3
371	коридор	17 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	34.1
372	лифт	17 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
373	лифт	17 этаж 3 подъезд	лифт	1
374	коридор	17 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.5
375	лестница	17 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	11.3
376	лоджия	17 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
377	помещение	17 этаж 3 подъезд	шкаф	0.3
378	чердак	технический этаж 3 подъезд	чердак	348.7
379	помещение	технический этаж 3 подъезд	помещение противопожарной автоматики	6.5
380	помещение	крыша машинное помещение 3 подъезд	машинное отделение, лестница, венткамера	56.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал 1, подъезды электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	электроснабжение жилых квартир и МОП
2	в коридоре на каждом этаже	устройства этажные распределительные	электроснабжение жилых квартир и МОП

3	над каждым входом в подъезд	светильники дворового освещения	освещение входов в подъезд
4	на лестничных площадках и в коридорах на каждом этаже	выключатели автоматически от фотодатчика	освещение на лестничных клетках и этажных коридорах
5	ВРУ-1, ВРУ-2	общедомовой прибор учета	учет электроэнергии жилого дома
6	пульт пожарной автоматики на на1 этажах 1,2 подъездов	извещатели и оповещатели автоматической пожарной сигнализации	автоматическое извещение жильцов о пожаре
7	подвал 1 подъезд помещение для ИТП	Индивидуальный тепловой пункт	присоединение системы отопления и ГВС к тепловым сетям, общедомовой учет тепловой энергии и также самостоятельно для каждого подъезда узлы учета № 1,2
8	веткамеры на технических этажах 1,2, подъездов	вентиляторы приточной противодымной вентиляции	удаление продуктов горения при пожаре из коридоров жилого здания
9	на кровле на веткамерах в 1,2 подъездах	вентиляторы противодымные вытяжных систем	удаление продуктов горения при пожаре из коридоров жилого здания
10	водомерный узел в 1,2,3 подъездах	водомерный узел	водомерный узел со счетчиком холодной воды и обводной линией и задвижкой с электроприводом
11	подвал насосная станция 1 подъезд	повысительные насосы	создание необходимого напора в системе водопровода
12	подвал насосная станция 1 подъезд	насос сброса сточных вод канализации	сброс сточных вод в существующую сеть уличной канализации
13	электрощитовая в 1,3 подъездах	ГЩВ	заземление инженерных систем здания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: NaN руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: NaN руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 68:29:0309005:7509
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ТАМБОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8594
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810861000006044
		Корреспондентский счет: 30101810800000000649
		БИК: 046850649
		ИНН: 7707083893
		КПП: 682902001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09263600
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	10.12.2020	раздел 18.2 графа 18.2.2.1, раздел 19.3 графа 19.3.1, раздел 19.6, раздел 19.7	изменения в рамках приказа №453 от 08.08.2019 Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 553907677722510532381574265600232287310

Владелец: **ООО СЗ «КОМПАНИЯ КОЗЕРОГ», Горбунов Павел
Иванович, Тамбов**

Действителен: с 29.06.2020 по 29.09.2021