

A08



1050 8015

ИНН 6831023174

КПП 682901001 Стр. 001



3a07 4d72 5108 270d e583 3a87 120f 1504

Форма по КНД 0710099

## Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код)\* 34 1 квартал Отчетный год 2021

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"КОМПАНИЯ КОЗЕРОГ"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД2 71.12.2

Код по ОКПО 05103851

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12300

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

643, 392000, 68, , ТАМБОВ, , МОНТАЖНИКОВ УЛ, 9, , 10

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 0 1 – да  
0 – нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество\*\* индивидуального аудитора

ИНН \_\_\_\_\_

ОГРН/ОГРНИП \_\_\_\_\_

На 12 страницах

с приложением документов или их копий на \_\_\_\_\_ листах

## Достоверность и полную сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 1 – руководитель  
2 – уполномоченный представитель

ГОРБУНОВ

ПАВЕЛ

ИВАНОВИЧ

(фамилия, имя, отчество\*\* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись \_\_\_\_\_ Дата 23.04.2021

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя

## Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) \_\_\_\_\_

на \_\_\_\_\_ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001

0710002

0710003

0710004

0710005

Дата представления документа \_\_\_\_\_

Зарегистрирован за № \_\_\_\_\_

Фамилия, И. О.\*\* \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

\* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

\*\* Отчество при наличии.





ИНН 6831023174  
КПП 682901001 Стр. 002



Форма по ОКУД 0710001

**Бухгалтерский баланс**

**АКТИВ**

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	1 2 8 4 3 0 1	1 3 7 7 0 9 9	1 4 5 1 4 2 7
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170	3	3	3
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 2 8 4 3 0 4</b>	<b>1 3 7 7 1 0 2</b>	<b>1 4 5 1 4 3 0</b>
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Запасы	1210	1 4 6 0 0 9	1 4 1 7 4 0	2 8 6 0 0 3
	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220	6 0 1	1 0 3	1 7 8 1
	Дебиторская задолженность	1230	1 4 6 2 4 3 0	1 3 7 8 4 1 6	1 8 1 0 9 0 1
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 6	3 0 7 2	2 8 3 2
	Прочие оборотные активы	1260	4 4 9	3 9 4	1 7
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 6 0 9 5 5 5</b>	<b>1 5 2 3 7 2 5</b>	<b>2 1 0 1 5 3 4</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>2 8 9 3 8 5 9</b>	<b>2 9 0 0 8 2 7</b>	<b>3 5 5 2 9 6 4</b>







ИНН 6831023174  
КПП 682901001 Стр. 003



**ПАССИВ**

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	8 1 0	8 1 0	8 1 0
	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	( 5 5 4 3 6 )	( 4 2 7 4 7 )	3 1 4 3 6
	Итого по разделу III	1300	( 5 4 6 2 6 )	( 4 1 9 3 7 )	3 2 2 4 6
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>3</sup></b>					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1410	8 5 9 3 0 7	9 6 8 6 9 3	1 5 1 5 0 9 6
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400	8 5 9 3 0 7	9 6 8 6 9 3	1 5 1 5 0 9 6





ИНН 6831023174  
КПП 682901001 Стр. 004



Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1510	3 8 2 4 8	1 8 9 3 7	
	Кредиторская задолженность	1520	7 4 7 3 9 7	6 9 1 8 9 0	2 0 1 6 5 1
	Доходы будущих периодов	1530	1 3 0 3 5 3 3	1 2 6 3 2 4 4	1 8 0 3 9 7 1
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	2 0 8 9 1 7 8	1 9 7 4 0 7 1	2 0 0 5 6 2 2
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 8 9 3 8 5 9	2 9 0 0 8 2 7	3 5 5 2 9 6 4

**Примечания**

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшфировках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».





ИНН 6831023174

КПП 682901001 Стр. 005



58c8 e102 5102 fe70 bf7b 08ab fb5d 7a17

## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Нематериальные активы (стр. 1110), из них:</b>					
		1111			
		1112			
		1113			
<b>Результаты исследований и разработок (стр. 1120), из них:</b>					
		1121			
		1122			
		1123			
<b>Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), из них:</b>					
		1131			
		1132			
		1133			
<b>Материальные поисковые активы (стр. 1140), из них:</b>					
		1141			
		1142			
		1143			
<b>Основные средства (стр. 1150), из них:</b>					
	ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА В ОРГАНИЗАЦИИ	1151	104822	110150	134328
	СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ	1152	1179479	1266949	1317099
		1153			
<b>Доходные вложения в материальные ценности (стр. 1160), из них:</b>					
		1161			
		1162			
		1163			
<b>Финансовые вложения (стр. 1170), из них:</b>					
		1171			
		1172			
		1173			







ИНН 6831023174

КПП 682901001 Стр. 006



## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них:</b>					
		1181			
		1182			
		1183			
<b>Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них:</b>					
		1191			
		1192			
		1193			
<b>Запасы (стр. 1210), из них:</b>					
	МАТЕРИАЛЫ	1211	1 4 4 5 3 6	1 4 0 2 6 7	1 7 2 3 6 6
	ГОТОВАЯ ПРОДУКЦИЯ	1212	1 4 7 3	1 4 7 3	1 1 3 6 3 7
		1213			
<b>Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них:</b>					
	НДС ПО ПРЕОБР.ОС	1221	5 6 8	7 0	
	НДС ПО ПРЕОБР.МПЗ	1222	3 3	3 3	1 7 8 1
		1223			
<b>Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них:</b>					
	РАСЧЕТЫ С ПОСТАВЩИКАМИ И ПОДРЯДЧИКАМ И	1231	8 3 9 9 3	7 5 3 1 7	6 8 5 0 8
	РАСЧЕТЫ С ПОКУПАТЕЛЯМИ И ЗАКАЗЧИКАМИ	1232	1 2 4 7 2 3 4	1 1 4 4 5 0 0	1 6 2 2 0 9 3
	РАСЧЕТЫ ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ	1233	3 4 7 6	3 4 7 6	3 5 7 3
<b>Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них:</b>					
		1241			
		1242			
		1243			
<b>Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:</b>					
	КАССА	1251	5	1 0	2 0
	БАНК	1252	6 1	3 0 6 2	2 8 1 2
		1253			



+



+



ИНН 6831023174  
КПП 682901001 Стр. 007



**Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса**

*Лист представляется при наличии детализации*

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них:</b>					
		1181			
		1182			
		1183			
<b>Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них:</b>					
		1191			
		1192			
		1193			
<b>Запасы (стр. 1210), из них:</b>					
		1211			
		1212			
		1213			
<b>Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них:</b>					
		1221			
		1222			
		1223			
<b>Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них:</b>					
	РАСЧЕТЫ ПО СОЦИАЛЬНОМУ СТРАХОВАНИЮ	1231	265	266	272
	РАСЧЕТЫ С РАЗНЫМИ ДЕБИТОРАМИ И КРЕДИТОРАМИ	1232	127462	154857	116455
		1233			
<b>Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них:</b>					
		1241			
		1242			
		1243			
<b>Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:</b>					
		1251			
		1252			
		1253			







ИНН 6831023174

КПП 682901001 Стр. 008

**Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса***Лист представляется при наличии детализации*

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря		
			На отчетную дату отчетного периода	предыдущего года	года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6

**Прочие оборотные активы (стр. 1260), из них:**

_____	РАСХОДЫ БУДУЩИХ ПЕРИОДОВ	1261	4 4 9	3 9 4	1 7
_____		1262	_____	_____	_____
_____		1263	_____	_____	_____

**Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) / Паевой фонд (стр. 1310), из них:**

_____		1311	_____	_____	_____
_____		1312	_____	_____	_____
_____		1313	_____	_____	_____

**Собственные акции, выкупленные у акционеров (стр. 1320), из них:**

_____		1321	_____	_____	_____
_____		1322	_____	_____	_____
_____		1323	_____	_____	_____

**Целевой капитал (стр. 1320), из них:**

_____		1321	_____	_____	_____
_____		1322	_____	_____	_____
_____		1323	_____	_____	_____

**Переоценка внеоборотных активов (стр. 1340), из них:**

_____		1341	_____	_____	_____
_____		1342	_____	_____	_____
_____		1343	_____	_____	_____

**Добавочный капитал (без переоценки) / Целевые средства (стр. 1350), из них:**

_____		1351	_____	_____	_____
_____		1352	_____	_____	_____
_____		1353	_____	_____	_____

**Резервный капитал / Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества (стр. 1360), из них:**

_____		1361	_____	_____	_____
_____		1362	_____	_____	_____
_____		1363	_____	_____	_____







ИНН 6831023174

КПП 682901001 Стр. 009



## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), из них:</b>					
		1371			
		1372			
		1373			
<b>Заемные средства (стр. 1410), из них:</b>					
	ДОЛГОСРОЧНЫЕ КРЕДИТЫ	1411	4 9 9 2 0 9	6 0 8 5 9 5	1 1 5 4 9 9 8
	ДОЛГОСРОЧНЫЕ ЗАЙМЫ	1412	3 6 0 0 9 8	3 6 0 0 9 8	3 6 0 0 9 8
		1413			
<b>Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), из</b>					
		1421			
		1422			
		1423			
<b>Оценочные обязательства (стр. 1430), из них:</b>					
		1431			
		1432			
		1433			
<b>Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), из них:</b>					
		1451			
		1452			
		1453			
<b>Заемные средства (стр. 1510), из них:</b>					
	КРАТКОСРОЧНЫЕ ЗАЙМЫ	1511	3 8 2 4 8	1 8 9 3 7	
		1512			
		1513			
<b>Кредиторская задолженность (стр. 1520), из них:</b>					
	РАСЧЕТЫ С ПОСТАВЩИКАМИ И ПОДРЯДЧИКАМИ	1521	1 2 9 1 3 9	1 4 1 7 7 8	9 0 6 9 4
	РАСЧЕТЫ С ПОКУПАТЕЛЯМИ И ЗАКАЗЧИКАМИ	1522	1 6 6 6 3	5 2 4 2 4	3 3 0 7
	РАСЧЕТЫ ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ	1523	2 7 6 8 5	2 6 9 0 3	8 3 1 7



+



+



ИНН 6831023174  
КПП 682901001 Стр. 010



**Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса**

*Лист представляется при наличии детализации*

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), из них:</b>					
		1371			
		1372			
		1373			
<b>Заемные средства (стр. 1410), из них:</b>					
		1411			
		1412			
		1413			
<b>Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), из</b>					
		1421			
		1422			
		1423			
<b>Оценочные обязательства (стр. 1430), из них:</b>					
		1431			
		1432			
		1433			
<b>Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), из них:</b>					
		1451			
		1452			
		1453			
<b>Заемные средства (стр. 1510), из них:</b>					
		1511			
		1512			
		1513			
<b>Кредиторская задолженность (стр. 1520), из них:</b>					
	РАСЧЕТЫ ПО СОЦИАЛЬНОМУ СТРАХОВАНИЮ	1521	3 3 7 3	5 6 9 6	4 0 0 7
	РАСЧЕТЫ С ПЕРСОНАЛОМ ПО ОПЛАТЕ ТРУДА	1522	1 3 1 7 7	7 2 2 0	5 9 9 1
	РАСЧЕТЫ С РАЗНЫМИ ДЕБИТОРАМИ И КРЕДИТОРАМИ	1523	5 5 7 3 6 0	4 5 7 8 6 9	8 9 3 3 5



+



+





ИНН 6831023174

КПП 682901001 Стр. 011

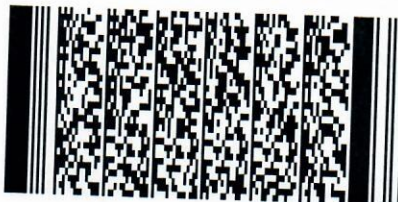


71ac 62c2 5107 c7f3 7336 0fa8 044d e01e

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Доходы будущих периодов (стр. 1530), из</b>					
	ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ	1531	1303533	1263244	1803971
		1532			
		1533			
<b>Оценочные обязательства (стр. 1540), из них:</b>					
		1541			
		1542			
		1543			
<b>Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550), из них:</b>					
		1551			
		1552			
		1553			





ИНН 6831023174

КПП 682901001 Стр. 012



## Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения <sup>1</sup> 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	За отчетный год 4	За предыдущий год 5
	Выручка <sup>2</sup>	2110	1 7 6 5 7 3	2 5 6 0 9 0
	Себестоимость продаж	2120	(171448)	(204303)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 1 2 5	5 1 7 8 7
	Коммерческие расходы	2210	(1545)	(2981)
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 5 8 0	4 8 8 0 6
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330	(14596)	(32160)
	Прочие доходы	2340	40	
	Прочие расходы	2350	(1713)	(13519)
	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	(12689)	3127
	Налог на прибыль <sup>3</sup>	2410	0	(988)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(0)	(988)
	отложенный налог на прибыль <sup>4</sup>	2412		
	Прочее	2460		
	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	(12689)	2139
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>5</sup>	2530		
	Совокупный финансовый результат периода <sup>5</sup>	2500	(12689)	2139
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

