

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2020 г.

		Коды		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		30	06	2020
Форма по ОКУД		68756436		
по ОКПО		6102032524		
ИНН		68.32		
по		12300	16	
по ОКОПФ / ОКФС		384		
по ОКЕИ				

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Аксайская Управляющая Компания"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес) 346720, Ростовская обл, Аксайский р-н, Аксай г, Чапаева ул, д. № 175, лит. АН, пом. 6

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	67 653	68 146	58 624
	в том числе:				
	Незаверш. Стр-во Изумруд 7		34 730		
	Незаверш. Стр-во Изумруд 4		13 690		
	Незаверш. Стр-во Изумруд 2		4 675		
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	67 653	68 146	58 624
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 231	2 344	3 903
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	24 996	26 377	31 400
	в том числе:				
	Дебиторская задолженность по ДДУ		13 585		
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3 012	3 012	3 012
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	22	7	43
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	30 261	31 740	38 358
	БАЛАНС	1600	97 914	99 885	96 982

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 581	10 581	10 581
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	13 309	15 214	13 939
	Итого по разделу III	1300	23 889	25 795	24 519
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	16 000	16 000	16 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	16 000	16 000	16 000
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	7 008	6 796	6 654
	Кредиторская задолженность	1520	8 553	7 224	7 340
	Доходы будущих периодов	1530	42 463	44 070	42 469
	в том числе:				
	Обязательства по ДДУ		37 641		
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	58 025	58 091	56 462
	БАЛАНС	1700	97 914	99 885	96 981



Руководитель

(подпись)

Бекетова Виктория

Александровна

(расшифровка подписи)

10 июля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Аксайская Управляющая Компания"	по ОКПО	30	06	2020
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	68756436		
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	6102032524		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	68.32		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	608	3 055
	Себестоимость продаж	2120	(95)	(782)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	513	2 273
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(207)	(1 621)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	306	652
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	6 294	990
	Прочие расходы	2350	(8 478)	(335)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 878)	1 307
	Налог на прибыль	2410	(27)	(121)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(230)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 905)	956

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 905)	956
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Бекетова Виктория

Александровна

(расшифровка подписи)

10 июля 2020 г.