

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2019 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
		по ОКПО	30	09	2019
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Аксайская Управляющая Компания"</b>	ИНН	<b>68756436</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	<b>6102032524</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе</b>	по ОКВЭД	<b>68.32</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b> /</b>	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>346720, Ростовская обл, Аксайский р-н, Аксай г, Чапаева ул, д. № 175</b>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	66 566	58 624	37 792
	В том числе:				
	Незавершенное строительство по ДДУ Изумрудная 7		31 533		
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>66 566</b>	<b>58 624</b>	<b>37 792</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 486	3 903	10 468
	В том числе:				
	Материалы по ДДУ		97		
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	31 231	31 400	35 176
	В том числе:				
	Дебиторская задолженность по ДДУ		6 118		
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3 012	3 012	3 012
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	17	43	279
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>35 746</b>	<b>38 358</b>	<b>48 935</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>102 312</b>	<b>96 982</b>	<b>86 726</b>



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2019
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Аксайская Управляющая Компания"</b>	ИНН	68756436		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	6102032524		
Вид экономической деятельности	<b>Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе</b>	по ОКФС	68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКЕИ	65	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	4 118	10 878
	Себестоимость продаж	2120	(981)	(4 177)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 137	6 701
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 609)	(5 293)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	528	1 408
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(43)
	Прочие доходы	2340	1 157	691
	Прочие расходы	2350	(658)	2 777
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 027	4 833
	Текущий налог на прибыль	2410	(228)	(123)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(230)	(80)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	569	4 630

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	569	4 630
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Бекетова Виктория**

**Александровна**

(расшифровка подписи)

23 октября 2019 г.

