ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой дом на пересечении ул. Калинина и ул. Советская г. Комсомольск-на-Амуре

№ 27-000081 по состоянию на 04.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Зодчий**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **Зодчий**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **681016**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Хабаровский**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Комсомольск-на-Амуре**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проспект**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Мира**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **13;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: **4;**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(421)725-27-58**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **zodchiy_kms@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.zodchii27.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Лю-Шин-Зу**
	1.5.2	Имя: **Елена**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Нестеровна**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **2703040561**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1072703002240**
	2.1.3	Год регистрации: **2007 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Лю-Шин-Зу**
	3.3.2	Имя: **Елена**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Нестеровна**
	3.3.4	Гражданство: **Россия**

	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	Голосов в органе управления: **100 %**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Хабаровский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Комсомольск-на-Амуре**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Севастопольская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **38;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **08.02.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **27-RU27302000-8-18**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Комсомольск-на-Амуре**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Содействие развитию стройкомплекса Дальнего Востока**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **2721168719**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **15.01.2014**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация (союз)**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.12.2018**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **3 589 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **43 109 руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **15 656 руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: **Не подано**
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: **Не принято**
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Хабаровский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Комсомольск-на-Амуре**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **0**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, в Ленинском округе города в районе пересечения ул. Калинина и ул. Советской.**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **6762 м2**

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **3524 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **909 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **4433 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Топографо-Геодезическое предприятие**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2712003414**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Геологические изыскания**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2722131239**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Муниципальное унитарное предприятие**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проектный институт "КОМСОМОЛЬСКГОРПРОЕКТ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2727003061**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **27.10.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **27-1-1-3-0073-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Единая государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Хабаровского края**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2721148705**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **27-RU27302000-6-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **08.02.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **08.01.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Комсомольск-на-Амуре Хабаровского края**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **9885/3**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.10.2015**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.10.2015**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **02.10.2025**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация города Комсомольск-на-Амуре**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **27:22:40506:53**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **4 620 м2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проезды - 1770 м2, тротуары - 420 м2.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Во дворе жилого дома: Площадка для временного хранения личного автотранспорта для жилого дома - 17 м/м; Гостевая автостоянка для жилого дома - 9 м/м; Гостевая автостоянка для помещений общественного назначения - 18 м/м**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе жилого дома: Площадка для отдыха взрослого населения - 12 м2; Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста - 84 м2; Площадка для занятий физкультурой - 235 м2; Площадка для чистки домашних вещей - 20 м2; Площадка для сушки белья - 21 м2;**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Во дворе жилого дома: Площадка для мусорных контейнеров и крупногабаритного мусора - 18 м2.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Наименование породы и вида насаждения: Лиственница даурская - 20 шт; Яблоня сибирская - 8 шт; Рябина амурская - 10 шт; Форзиция - 40 шт; Роза морщинистая - 46 шт; Дерен - 220 шт; Газон - 762 м2**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Предусмотрено устройство безбарьерной среды на сопряжении тротуаров с проезжей частью, предусмотрены пандусы на пересечении проезд-тротуар. При входе в подъезд жилого дома в осях 17, Ж-И запроектирован пандус с уклоном 1:20. Один из входов 1 этажа в торговые помещения оборудован пандусом с уклоном 1:20. Входные площадки при входах, доступных МГН, имеют навесы, водоотводы. Во дворе жилого дома вблизи от входов запроектировано 2 м/м размером 3,6х6,0 м для личного транспорта инвалидов. Вблизи от входа на 1 этаж здания, со стороны ул. Калинина, для временного хранения транспорта инвалидов предусмотрено 1 м/м. В подъезде жилого дома в осях 17, Ж-И с отм. -0,380 до отм. +3,340 предусмотрена установка трех наклонных лестничных подъемников ВИМЭК V65 вдоль каждого лестничного марша. Подъемник с грузовой платформой в виде откидной площадки, крепящейся к вертикальной несущей стене, для осуществления доступа инвалидов на жилой этаж зданий.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Производственное предприятие тепловых сетей**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2703005461**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **659**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ГОРВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2727080370**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.06.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1278**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.06.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Предприятие электрических сетей**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2703007589**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.09.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **3258**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.09.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **574 629,08 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Комплексное обслуживание, благоустройство и ремонт Ленинского округа в г. Комсомольск-на-Амуре.**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2703015195**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **352**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Газпром газораспределение Дальний Восток**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2722010548**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.11.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **73/16 К Д**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.05.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ" филиал "Хабаровская теплосетевая компания" СП "Комсомольские тепловые сети"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1434031363**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **3077**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2703005461**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.10.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1064**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**

14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ГОРВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2727080370**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.09.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1853**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.06.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Комплексное обслуживание, благоустройство и ремонт Ленинского округа в г. Комсомольск-на-Амуре.**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2703015195**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.09.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **469**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**

14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ГОРВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2727080370**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.06.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1278**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.06.2016**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородная и Международная электрическая связь "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2727020003**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородная и Международная электрическая связь "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2727020003**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **64**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **5**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **5**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	69.3	3
2	Жилое помещение	2	1	34.4	1
3	Жилое помещение	2	1	53.4	2
4	Жилое помещение	3	1	69.3	3
5	Жилое помещение	3	1	34.4	1
6	Жилое помещение	3	1	53.4	2
7	Жилое помещение	4	1	69.3	3
8	Жилое помещение	4	1	34.4	1
9	Жилое помещение	4	1	53.4	2
10	Жилое помещение	5	1	69.3	3
11	Жилое помещение	5	1	34.4	1
12	Жилое помещение	5	1	53.4	2
13	Жилое помещение	2	2	62.4	2
14	Жилое помещение	2	2	64.4	2
15	Жилое помещение	2	2	61.4	2
16	Жилое помещение	2	2	54.6	2
17	Жилое помещение	3	2	62.4	2
18	Жилое помещение	3	2	64.4	2
19	Жилое помещение	3	2	61.4	2
20	Жилое помещение	3	2	54.6	2
21	Жилое помещение	4	2	62.4	2

22	Жилое помещение	4	2	64.4	2
23	Жилое помещение	4	2	61.4	2
24	Жилое помещение	4	2	54.6	2
25	Жилое помещение	5	2	62.4	2
26	Жилое помещение	5	2	64.4	2
27	Жилое помещение	5	2	61.4	2
28	Жилое помещение	5	2	54.6	2
29	Жилое помещение	2	3	53.4	2
30	Жилое помещение	2	3	36.6	1
31	Жилое помещение	2	3	70.4	3
32	Жилое помещение	3	3	53.4	2
33	Жилое помещение	3	3	36.6	1
34	Жилое помещение	3	3	70.4	3
35	Жилое помещение	4	3	53.4	2
36	Жилое помещение	4	3	36.6	1
37	Жилое помещение	4	3	70.4	3
38	Жилое помещение	5	3	53.4	2
39	Жилое помещение	5	3	36.6	1
40	Жилое помещение	5	3	70.4	3
41	Жилое помещение	2	4	70.4	3
42	Жилое помещение	2	4	36.6	1
43	Жилое помещение	2	4	53.4	2
44	Жилое помещение	3	4	70.4	3
45	Жилое помещение	3	4	36.6	1
46	Жилое помещение	3	4	53.4	2
47	Жилое помещение	4	4	70.4	3
48	Жилое помещение	4	4	36.6	1
49	Жилое помещение	4	4	53.4	2
50	Жилое помещение	5	4	70.4	3
51	Жилое помещение	5	4	36.6	1
52	Жилое помещение	5	4	53.4	2
53	Жилое помещение	2	5	53.4	2
54	Жилое помещение	2	5	36.6	1
55	Жилое помещение	2	5	70.4	3
56	Жилое помещение	3	5	53.4	2
57	Жилое помещение	3	5	36.6	1
58	Жилое помещение	3	5	70.4	3
59	Жилое помещение	4	5	53.4	2
60	Жилое помещение	4	5	36.6	1

61	Жилое помещение	4	5	70.4	3
62	Жилое помещение	5	5	53.4	2
63	Жилое помещение	5	5	36.6	1
64	Жилое помещение	5	5	70.4	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	магазин обуви	1	5	163	подсобное помещение	42.8
					МОП	1.9
					Сан.узел	2.9
					Сан.узел	2.9
					Торговый зал	112.5
2	магазин	1	4	164.5	Подсобное помещение	39.4
	детской				МОП	1.9
	одежды				Сан.узел	2.9
					Сан.узел	2.9
					Торговый зал	117.4
3	магазин	1	3	164.8	Подсобное помещение	39.4
	мужской				МОП	1.9
	одежды				Сан.узел	2.9
					Сан.узел	2.9
					Торговый зал	117.7
4	магазин	1	2	258.7	Подсобное помещение	46.2
	женской				МОП	1.7
	одежды				Сан.узел	2.6
					Торговый зал	137.8
					магазин женского белья	67.5
					Сан.узел	2.9
5	Офисное помещение	1	1	158.1	Комната приема пищи	20.7
					МОП	1.7
					Сан.узел	2.6
					Сан.узел	2.9
					Офисное помещение	130.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	электрощитовая	в подвале в осях 19-20/Г-Е	установка электрооборудования	5
	водомерный узел	в подвале в осях 19-21/И-К	установка оборудования	10.3
	тепловой пункт	в подвале в осях 19-22/Л-П	установка оборудования	8.6
	насосная	в подвале в осях 17-18/Н-П	установка оборудования	34.9
	кладовая уборочного инвентаря	в подвале в осях 17-18/П-Р	хранение уборочного инвентаря	10.4
	подвал	ниже отм. 0,000 в осях 17-22/Г-Р	Доступ к инженерному оборудованию	4
	Вход в подъезд	1 подъезд в осях 17-19/ НП	МОП	232.3
	лестничная площадка с тамбура	1 подъезд в осях 17-19/ НП	МОП	3.4
	Лестничный марш на 1 этаж	1 подъезд в осях 17-19/ НП	моп	3.2
	Лестничная площадка 1 этажа	1 подъезд в осях 17-19/ НП	МОП	2.2
	Лестничный марш на межэтажную площадку 1-2 этажа	1 подъезд в осях 17-19/ НП	МОП	3.8
	Межэтажная площадка 1-2 этажа	1 подъезд в осях 17-19/ НП	МОП	2.9
	Лестничный марш на 2 этаж	1 подъезд в осях 17-19/ НП	МОП	5.7
	Лестничная площадка 2 этажа	1 подъезд в осях 17-19/ НП	МОП	2.9
	Лестничный марш на межэтажную площадку 2-3 этажа	1 подъезд в осях 17-19/ НП	МОП	3.8
	Межэтажная площадка 2-3 этажа	1 подъезд в осях 17-19/ НП	МОП	2.9
	Лестничный марш на 3 этаж	1 подъезд в осях 17-19/ НП	МОП	5.7
	Лестничная площадка 3 этажа	1 подъезд в осях 17-19/ НП	МОП	2.9
	Лестничный марш на межэтажную площадку 3-4 этажа	1 подъезд в осях 17-19/ НП	МОП	3.8
	Межэтажная площадка 3-4 этажа	1 подъезд в осях 17-19/ НП	МОП	2.9
	Лестничный марш на 4 этаж	1 подъезд в осях 17-19/ НП	МОП	5.7
	Лестничная площадка 4 этажа	1 подъезд в осях 17-19/ НП	МОП	2.9
	Лестничный марш на межэтажную площадку 4-5 этажа	1 подъезд в осях 17-19/ НП	МОП	3.8
	Межэтажная площадка 4-5 этажа	1 подъезд в осях 17-19/ НП	МОП	2.9
	Лестничный марш на 5 этаж	1 подъезд в осях 17-19/ НП	МОП	5.7
	Лестничная площадка 5 этажа	1 подъезд в осях 17-19/ НП	МОП	2.9
	Тамбур	2 подъезд в осях 17-19 / Г-И	МОП	3.8
	Лестничная площадка с тамбура	2 подъезд в осях 17-19 / Г-И	МОП	3.8
	Лестничный марш на 1 этаж	2 подъезд в осях 17-19 / Г-И	МОП	4.2
	Лестничная площадка 1 этажа	2 подъезд в осях 17-19 / Г-И	МОП	2.2
	Комната консьержа	2 подъезд в осях 17-19 / Г-И	МОП	3.8
	Лестничный марш на межэтажную площадку 1-2 этажа	2 подъезд в осях 17-19 / Г-И	МОП	3.3

	Межэтажная площадка 1-2 этажа	2 подъезд в осях 17-19 / Г-И	МОП	2.9
	Лестничный марш на 2 этаж	2 подъезд в осях 17-19 / Г-И	МОП	6
	Лестничная площадка 2 этажа	2 подъезд в осях 17-19 / Г-И	МОП	2.9
	Коридор 2 этажа	2 подъезд в осях 17-19 / Г-И	МОП	7.6
	Лестничный марш на межэтажную площадку 2-3 этажа	2 подъезд в осях 17-19 / Г-И	МОП	9.5
	Межэтажная площадка 2-3 этажа	2 подъезд в осях 17-19 / Г-И	МОП	2.9
	Лестничный марш на 3 этаж	2 подъезд в осях 17-19 / Г-И	МОП	6
	Лестничная площадка 3 этажа	2 подъезд в осях 17-19 / Г-И	МОП	2.9
	Коридор 3 этажа	2 подъезд в осях 17-19 / Г-И	МОП	7.6
	Лестничный марш на межэтажную площадку 3-4 этажа	2 подъезд в осях 17-19 / Г-И	МОП	9.5
	Межэтажная площадка 3-4 этажа	2 подъезд в осях 17-19 / Г-И	МОП	2.9
	Лестничный марш на 4 этаж	2 подъезд в осях 17-19 / Г-И	МОП	6
	Лестничная площадка 4 этажа	2 подъезд в осях 17-19 / Г-И	МОП	2.9
	Коридор 4 этажа	2 подъезд в осях 17-19 / Г-И	МОП	7.6
	Лестничный марш на межэтажную площадку 4-5 этажа	2 подъезд в осях 17-19 / Г-И	МОП	9.5
	Межэтажная площадка 4-5 этажа	2 подъезд в осях 17-19 / Г-И	МОП	2.9
	Лестничный марш на 5 этаж	2 подъезд в осях 17-19 / Г-И	МОП	6
	Лестничная площадка 5 этажа	2 подъезд в осях 17-19 / Г-И	МОП	2.9
	Коридор 5 этажа	2 подъезд в осях 17-19 / Г-И	МОП	7.6
	Тамбур	3 подъезд в осях 12-14 / Г-Ж	МОП	9.5
	Лестничная площадка с тамбура	3 подъезд в осях 12-14 / Г-Ж	МОП	3.4
	Лестничный марш на 1 этаж	3 подъезд в осях 12-14 / Г-Ж	МОП	2.8
	Лестничная площадка 1 этажа	3 подъезд в осях 12-14 / Г-Ж	МОП	2.2
	Лестничный марш на межэтажную площадку 1-2 этажа	3 подъезд в осях 12-14 / Г-Ж	МОП	3.8
	Межэтажная площадка 1-2 этажа	3 подъезд в осях 12-14 / Г-Ж	МОП	2.9
	Лестничный марш на 2 этаж	3 подъезд в осях 12-14 / Г-Ж	МОП	5.4
	Лестничная площадка 2 этажа	3 подъезд в осях 12-14 / Г-Ж	МОП	2.9
	Лестничный марш на межэтажную площадку 2-3 этажа	3 подъезд в осях 12-14 / Г-Ж	МОП	3.8
	Межэтажная площадка 2-3 этажа	3 подъезд в осях 12-14 / Г-Ж	МОП	2.9
	Лестничный марш на 3 этаж	3 подъезд в осях 12-14 / Г-Ж	МОП	5.4
	Лестничная площадка 3 этажа	3 подъезд в осях 12-14 / Г-Ж	МОП	2.9
	Лестничный марш на межэтажную площадку 3-4 этажа	3 подъезд в осях 12-14 / Г-Ж	МОП	3.8
	Межэтажная площадка 3-4 этажа	3 подъезд в осях 12-14 / Г-Ж	МОП	2.9
	Лестничный марш на 4 этаж	3 подъезд в осях 12-14 / Г-Ж	МОП	5.4

	Лестничная площадка 4 этажа	3 подъезд в осях 12-14 / Г-Ж	МОП	2.9
	Лестничный марш на межэтажную площадку 4-5 этажа	3 подъезд в осях 12-14 / Г-Ж	МОП	3.8
	Межэтажная площадка 4-5 этажа	3 подъезд в осях 12-14 / Г-Ж	МОП	2.9
	Лестничный марш на 5 этаж	3 подъезд в осях 12-14 / Г-Ж	МОП	5.4
	Лестничная площадка 5 этажа	3 подъезд в осях 12-14 / Г-Ж	МОП	2.9
	Тамбур	4 подъезд в осях 9 -10 / Г-Ж	МОП	3.8
	Лестничная площадка с тамбура	4 подъезд в осях 9 -10 / Г-Ж	МОП	3.4
	Лестничный марш на 1 этаж	4 подъезд в осях 9 -10 / Г-Ж	МОП	2.8
	Лестничная площадка 1 этажа	4 подъезд в осях 9 -10 / Г-Ж	МОП	2.2
	Лестничная площадка на межэтажную площадку 1-2 этажа	4 подъезд в осях 9 -10 / Г-Ж	МОП	3.8
	Межэтажная площадка 1-2 этажа	4 подъезд в осях 9 -10 / Г-Ж	МОП	2.9
	Лестничный марш на 2 этаж	4 подъезд в осях 9 -10 / Г-Ж	МОП	5.4
	Лестничная площадка 2 этажа	4 подъезд в осях 9 -10 / Г-Ж	МОП	2.9
	Лестничный марш на межэтажную площадку 2-3 этажа	4 подъезд в осях 9 -10 / Г-Ж	МОП	3.8
	Межэтажная площадка 2-3 этажа	4 подъезд в осях 9 -10 / Г-Ж	МОП	2.9
	Лестничный марш на 3 этаж	4 подъезд в осях 9 -10 / Г-Ж	МОП	5.4
	Лестничная площадка 3 этажа	4 подъезд в осях 9 -10 / Г-Ж	МОП	2.9
	Лестничный марш на межэтажную площадку 3-4 этажа	4 подъезд в осях 9 -10 / Г-Ж	МОП	3.8
	Межэтажная площадка 3-4 этажа	4 подъезд в осях 9 -10 / Г-Ж	МОП	2.9
	Лестничный марш на 4 этаж	4 подъезд в осях 9 -10 / Г-Ж	МОП	5.4
	Лестничная площадка 4 этажа	4 подъезд в осях 9 -10 / Г-Ж	МОП	2.9
	Лестничный марш на межэтажную площадку 4-5 этажа	4 подъезд в осях 9 -10 / Г-Ж	МОП	3.8
	Межэтажная площадка 4-5 этажа	4 подъезд в осях 9 -10 / Г-Ж	МОП	2.9
	Лестничный марш на 5 этаж	4 подъезд в осях 9 -10 / Г-Ж	МОП	5.4
	Лестничная площадка 5 этажа	4 подъезд в осях 9 -10 / Г-Ж	МОП	2.9
	Тамбур	5 подъезд в осях 2 -3 / Г-Ж	МОП	3.8
	Лестничная площадка с тамбура	5 подъезд в осях 2 -3 / Г-Ж	МОП	3.4
	Лестничный марш на 1 этаж	5 подъезд в осях 2 -3 / Г-Ж	МОП	2.8
	Лестничная площадка 1 этажа	5 подъезд в осях 2 -3 / Г-Ж	МОП	2.2
	Лестничный марш на межэтажную площадку 1-2 этажа	5 подъезд в осях 2 -3 / Г-Ж	МОП	3.8
	Межэтажная площадка 1-2 этажа	5 подъезд в осях 2 -3 / Г-Ж	МОП	2.9
	Лестничный марш на 2 этаж	5 подъезд в осях 2 -3 / Г-Ж	МОП	5.4
	Лестничная площадка 2 этажа	5 подъезд в осях 2 -3 / Г-Ж	МОП	2.9

	Лестничный марш на межэтажную площадку 2-3 этажа	5 подъезд в осях 2 -3 / Г-Ж	МОП	3.8
	Межэтажная площадка 2-3 этажа	5 подъезд в осях 2 -3 / Г-Ж	МОП	2.9
	Лестничный марш на 3 этаж	5 подъезд в осях 2 -3 / Г-Ж	МОП	5.4
	Лестничная площадка 3 этажа	5 подъезд в осях 2 -3 / Г-Ж	МОП	2.9
	Лестничный марш на межэтажную площадку 3-4 этажа	5 подъезд в осях 2 -3 / Г-Ж	МОП	3.8
	Межэтажная площадка 3-4 этажа	5 подъезд в осях 2 -3 / Г-Ж	МОП	2.9
	Лестничный марш на 4 этаж	5 подъезд в осях 2 -3 / Г-Ж	МОП	5.4
	Лестничная площадка 4 этажа	5 подъезд в осях 2 -3 / Г-Ж	МОП	2.9
	Лестничный марш на межэтажную площадку 4-5 этажа	5 подъезд в осях 2 -3 / Г-Ж	МОП	3.8
	Межэтажная площадка 4-5 этажа	5 подъезд в осях 2 -3 / Г-Ж	МОП	2.9
	Лестничный марш на 5 этаж	5 подъезд в осях 2 -3 / Г-Ж	МОП	5.4
	Лестничная площадка 5 этажа	5 подъезд в осях 2 -3 / Г-Ж	МОП	2.9
	подвал	ниже отм. 0,000 в осях 1-17/ А-Ж, 17-21/ А-Г	нежилое помещение	3.8
	тепловой пункт	в подвале в осях 19-21/К-Л	установка оборудования	690
				11.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1			
1	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР.6 (жилой дом)	Выключатель нагрузки на вводе - 1 шт	включение-отключение цепей под нагрузкой
2	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР.6 (жилой дом)	Дифференциальный автомат - 3шт	защита цепи от коротких замыканий и перегрузок
3	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР.6 (жилой дом)	Счетчик электрической энергии - 1 шт.	измерение расхода электроэнергии переменного или постоянного тока
4	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР.6 (жилой дом)	Трансформатор тока - 1 шт	измерение электрического тока в устройствах релейной защиты в устройствах электрических систем
5	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР.6 (жилой дом)	Шина заземления - 2шт.	проводник между штекером технической установки и самой системой заземления
6	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩР.7 (жилой дом)	Выключатель нагрузки на вводе - 1 шт	включение-отключение цепей под нагрузкой
7	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩР.7 (жилой дом)	Дифференциальный автомат - 2шт.	защита цепи от коротких замыканий и перегрузок

8	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩР.7 (жилой дом)	Шина заземления - 2шт.	проводник между штекером технической установки и самой системой заземления
9	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР1 (встроенные помещения)	Выключатель нагрузки на вводе - 1 шт	включение-отключение цепей под нагрузкой
10	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР1 (встроенные помещения)	Выключатель автоматический отходящий - 2шт	замыкание, размыкание контактов и выполнение защитной функции
11	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР1 (встроенные помещения)	Выключатель автоматический отходящий - 2шт	замыкание, размыкание контактов и выполнение защитной функции
12	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР1 (встроенные помещения)	Дифференциальный автомат - 5шт	защита цепи от коротких замыканий и перегрузок
13	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР1 (встроенные помещения)	Счетчик электрической энергии - 1 шт	измерение расхода электроэнергии переменного или постоянного тока
14	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР1 (встроенные помещения)	Устройство дистанционного тестирования и управления аварийным освещением - 1шт	контроль и управление аварийным освещением
15	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР1 (встроенные помещения)	Шина заземления - 2шт	проводник между штекером технической установки и самой системой заземления
16	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР2 (встроенные помещения)	Выключатель нагрузки на вводе - 1 шт	включение-отключение цепей под нагрузкой
17	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР2 (встроенные помещения)	Выключатель автоматический отходящий - 2шт	замыкание, размыкание контактов и выполнение защитной функции
18	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР2 (встроенные помещения)	Выключатель автоматический отходящий - 2шт	замыкание, размыкание контактов и выполнение защитной функции
19	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР2 (встроенные помещения)	Дифференциальный автомат - 5шт	защита цепи от коротких замыканий и перегрузок
20	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР2 (встроенные помещения)	Счетчик электрической энергии - 1 шт	измерение расхода электроэнергии переменного или постоянного тока
21	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР2 (встроенные помещения)	Устройство дистанционного тестирования и управления аварийным освещением - 1шт	контроль и управление аварийным освещением
22	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР2 (встроенные помещения)	Шина заземления - 2шт.	проводник между штекером технической установки и самой системой заземления
23	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР3 (встроенные помещения)	Выключатель нагрузки на вводе - 1 шт	включение-отключение цепей под нагрузкой
24	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР3 (встроенные помещения)	Выключатель автоматический отходящий - 2шт	замыкание, размыкание контактов и выполнение защитной функции
25	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР3 (встроенные помещения)	Выключатель автоматический отходящий - 2шт	замыкание, размыкание контактов и выполнение защитной функции
26	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР3 (встроенные помещения)	Дифференциальный автомат - 5шт	защита цепи от коротких замыканий и перегрузок
27	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР3 (встроенные помещения)	Счетчик электрической энергии - 1 шт	измерение расхода электроэнергии переменного или постоянного тока
28	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР3 (встроенные помещения)	Устройство дистанционного тестирования и управления аварийным освещением - 1шт	контроль и управление аварийным освещением

29	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР3 (встроенные помещения)	Шина заземления - 2шт	проводник между штекером технической установки и самой системой заземления
30	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР4 (встроенные помещения)	Выключатель нагрузки на вводе - 1 шт	включение-отключение цепей под нагрузкой
31	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР4 (встроенные помещения)	Выключатель автоматический отходящий - 2шт	замыкание, размыкание контактов и выполнение защитной функции
32	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР4 (встроенные помещения)	Выключатель автоматический отходящий - 2шт	замыкание, размыкание контактов и выполнение защитной функции
33	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР4 (встроенные помещения)	Дифференциальный автомат - 7шт	защита цепи от коротких замыканий и перегрузок
34	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР4 (встроенные помещения)	Счетчик электрической энергии - 1 шт	измерение расхода электроэнергии переменного или постоянного тока
35	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР4 (встроенные помещения)	Устройство дистанционного тестирования и управления аварийным освещением - 1шт	контроль и управление аварийным освещением
36	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР4 (встроенные помещения)	Шина заземления - 2шт	проводник между штекером технической установки и самой системой заземления
37	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР5 (встроенные помещения)	Выключатель нагрузки на вводе - 1 шт	включение-отключение цепей под нагрузкой
38	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР5 (встроенные помещения)	Выключатель автоматический отходящий - 3шт	замыкание, размыкание контактов и выполнение защитной функции
39	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР5 (встроенные помещения)	Выключатель автоматический отходящий - 1шт	замыкание, размыкание контактов и выполнение защитной функции
40	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР5 (встроенные помещения)	Дифференциальный автомат - 5шт	защита цепи от коротких замыканий и перегрузок
41	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР5 (встроенные помещения)	Счетчик электрической энергии - 1 шт	измерение расхода электроэнергии переменного или постоянного тока
42	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР5 (встроенные помещения)	Шина заземления - 2шт	проводник между штекером технической установки и самой системой заземления
43	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР8 (встроенные помещения)	Выключатель нагрузки на вводе - 1 шт	включение-отключение цепей под нагрузкой
44	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР8 (встроенные помещения)	Дифференциальный автомат - 1шт	защита цепи от коротких замыканий и перегрузок
45	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР8 (встроенные помещения)	Выключатель автоматический отходящий - 3шт	замыкание, размыкание контактов и выполнение защитной функции
46	электрощитовая в подвале в осях 19-20/Г-Е ЩУР8 (встроенные помещения)	Шина заземления - 2шт	проводник между штекером технической установки и самой системой заземления
47	водомерный узел в подвале в осях 19-21/И-К	Счетчик холодной воды с антимагнитной защитой - 1шт	для измерения и учета объема воды, проходящего по водопроводу
48	водомерный узел в подвале в осях 19-21/И-К	Фильтр для воды магнитномеханический - 1шт	для первичной грубой очистки
49	водомерный узел в подвале в осях 19-21/И-К	Манометр показывающий общего назначения с трехходовым краном - 2шт	измерение избыточного, вакуумметрического давления

50	насосная в подвале в осях 17- 19/Н-П	Насос с электродвигателем - 2шт.	обеспечение принудительного движения жидкости по замкнутому кругу
51	насосная в подвале в осях 17- 19/Н-П	Манометр показывающий общего назначения с трехходовым краном - 4шт.	измерение избыточного, вакуумметрического давления
52	тепловой пункт в подвале в осях 19-22/Л-П (жилой дом)	Циркуляционный насос с электродвигателем - 2 шт (один- резерв)	обеспечение принудительного движения жидкости по замкнутому кругу
53	тепловой пункт в подвале в осях 19-22/Л-П (жилой дом)	Водонагреватель	теплообменник для системы горячего водоснабжения
54	тепловой пункт в подвале в осях 19-22/Л-П (жилой дом)	Датчик температуры - 2шт	измерение разности температур
55	тепловой пункт в подвале в осях 19-22/Л-П (жилой дом)	Датчик давления - 2шт.	измерение абсолютного давления
56	тепловой пункт в подвале в осях 19-22/Л-П (жилой дом)	Термометр - 5шт	измерение температуры жидкости в отопительных установках
57	тепловой пункт в подвале в осях 19-22/Л-П (жилой дом)	Манометр - 11шт	измерение избыточного, вакуумметрического давления
58	тепловой пункт в подвале в осях 19-22/Л-П (жилой дом)	Термоманометр - 9шт	измерение и контроль давления и температуры
59	тепловой пункт в подвале в осях 19-22/Л-П (жилой дом)	Электрические водонагреватели - 3шт	накопительный неприрывный нагрев воды в местной системе водоснабжения
60	тепловой пункт в подвале в осях 19-21/К-Л (встроенные помещения)	Датчик температуры - 2шт	измерение разности температур
61	тепловой пункт в подвале в осях 19-21/К-Л (встроенные помещения)	Датчик давления - 2шт.	измерение абсолютного давления
62	тепловой пункт в подвале в осях 19-21/К-Л (встроенные помещения)	Термометр - 4шт	измерение температуры жидкости в отопительных установках
63	тепловой пункт в подвале в осях 19-21/К-Л (встроенные помещения)	Манометр - 5шт	измерение избыточного, вакуметрического давления
64	тепловой пункт в подвале в осях 19-21/К-Л (встроенные помещения)	Термоманометр - 4шт	измерение и контроль давления и температуры

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **220 965 230 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **27:22:40506:53**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**

		Наименование банка: **Хабаровский РФ АО "Россельхозбанк", г. Хабаровск**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810675040000214**
		Корреспондентский счет: **30101810300000000733**
		БИК: **040813733**
		ИНН: **7725114488**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1027700342890**
		ОКПО: **81971547**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **00:00::**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10 000 000 р.**

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1B21E10AD37CC480E911682B3D476E4C

Владелец: **ООО ЗОДЧИЙ, Лю-Шин-Зу Елена Нестеровна, г.Комсомольск-на-Амуре**

Действителен: с 08.02.2019 по 08.02.2020